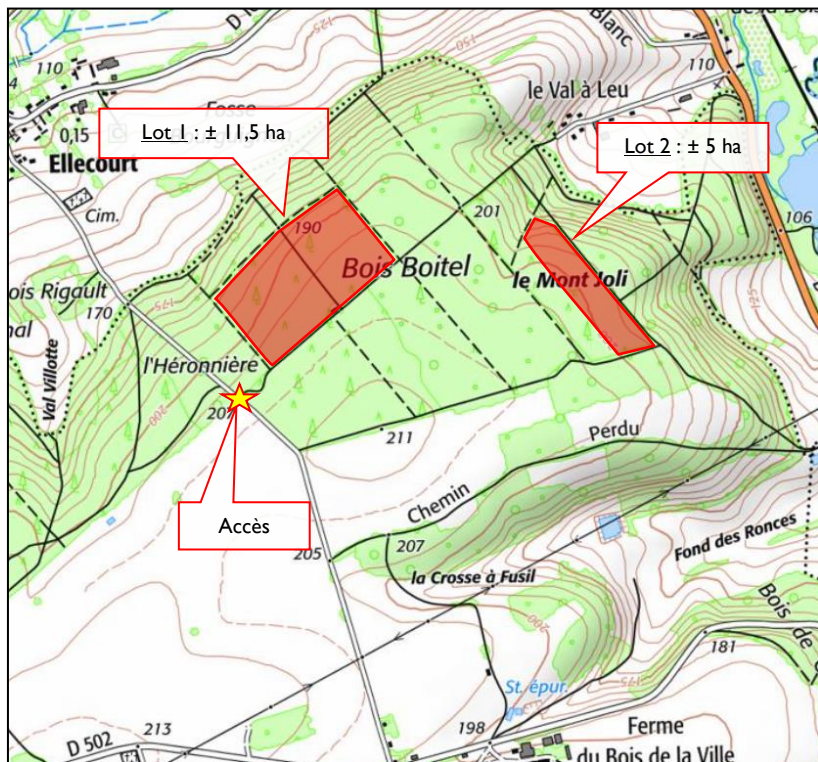


Vente Sur Pied et en Bloc



**Propriétaire** sas Projet Forêt  
**Certification** PEFC 10-21-6/164  
**Département** Seine-Maritime (76)  
**Localisation** Aumale  
**Commune** Morienne  
**Lieu-dit** Bois de Boitel  
**Coordonnées GPS (Degrés Décimaux)** Longitude : 1.723279960779417°  
 Latitude : 49.79128611396523°  
**Point de Rencontre** Points d'accès (voir ci-après) ★  
**Sécurité conseillé**

<b>Essence principale</b>	Épicéa commun
<b>Volume présumé</b>	798 m3
<b>Nombre d'arbres</b>	1 365
<b>Volume moyen</b>	0,58 m3

**Nature coupe** Coupe d'amélioration  
**Parcelle PSG** Lot 1 : P7p/P8p / Lot 2 : P13p  
**Surface** Lot 1 : 11,5 ha / Lot 2 : 5 ha  
**Limites** pins/chemin/feuillus  
**Marquage** traits de peinture  
**Visite** se reporter au plan ci-contre  
**Expert Forestier** Maxime Minotte (sas CEGB)  
 528 rue du Petit Hamel, 76 520 Mesnil Raoul  
 Mob : 06 11 96 94 38  
 Mel : m.minotte@cegeb.com

**Clauses générales EFF/FNB**  
**Conditions particulières du 04/05/2026**



Point d'accès Google : <https://maps.app.goo.gl/RWpnX8UdSE4Zv8H59>

Volume commercialisable estimé pour une découpe fin bout 7cm avec le tarif Chaudé n° 15

Essence	Diamètre sur écorce mesuré à 1,3 m													Total		
	≤15	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75+	Nbre	Vol. m3	VU m3
Épicéa (lot 1)	65	131	331	281	124	31	9	1						973	550	0,57
Épicéa (lot 2)	59	29	103	124	57	13	6	1						392	248	0,63
Observations :														1 365	798	0,58

**Clauses particulières**

**Préambule : pas d'exploitation les veilles et jours de chasse (les jours seront communiqués par le vendeur)**

**Exploitation :** tirage des arbres de bordure et de ceux le nécessitant. Arasage des souches. Mise en tas ou éparpillement des rémanents sur une hauteur inférieure à 1 mètre. Comptage des arbres marqués sur chaque ligne (contrôle des prélèvements).

**Débardage :** par terrain sec ou portant

**Stockage :** le long des parcelles du lot n° 1. Attention aux plantations environnantes.

**Délaï d'exploitation :** 15 septembre 2027

**Délaï d'enlèvement :** 15 septembre 2027

**Assujettissement à la TVA :** oui

**Paiement :** 40 % au comptant (ou 100% comptant si demandé par l'acheteur)  
 60 % par virement avalisé au 15.11.2026

**Caution :** 5 000 € sauf si caution permanente

**CVO :** payée par l'acheteur pour le compte du vendeur.

« la remise d'une offre suppose l'acceptation des clauses générales et particulières »

L'acquéreur

La caution

