

Vente de PIERREFONDS du 24 juin 2026

Vente en bloc et sur pied



Propriétaire Amundi Investissements Forestiers
Département Oise (60)
Commune Arsy
Forêt Forêt de Pieumelle
Ecocertification oui (certificat numéro 10-21-18/1390)
Labelisation non objet
Essence principale Chêne et frêne
Nature de la coupe Amélioration + Coupe rase
Marquage BO Ronds rose + marquage au pied
Marquage BI non objet
Surface 11 ha
Parcelle(s) n° 9, 17 et 18
Code cadenas RAS
Limites chemins et limite de la forêt
Réserves Arbres non marqués



Expert Forestier Antoine QUELET Expert Forestier
Agence de BOULOGNE
 28 bis rue Vauthier 92100 Boulogne Billancourt
 Tel : 01 41 03 20 33 Mob : 06 31 45 05 84
a.quelet@racines.com



Responsable cubage Racines

Contact / Visite Lorenzo Esteban
 Mob : 06 84 38 12 91

Nombre de pieds BO	Vol. BO m3	Vol. Moy. BO m3
122	215	1,8
B.I. =		0

ESSENCE	15	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90	95	100	Eff.	Vol.	Vol. moy.
Châtaignier					4	6	15	10	6	1	1	2							45	73	1,6
Chêne						2	2	1	6	9	6	3	1						30	75	2,5
Frêne					7	4	10	6	2				1						32	44	1,4
Merisier					2	4	4	2	1	1									14	21	1,5
Tilleul								1											1	2	1,8
Total					13	16	31	20	15	11	9	5	2	0	0				122	215	1,8

Détail par parcelles sur demande

CONDITIONS PARTICULIERES

TVA assujéti
Conditions de paiement Selon le cahier des clauses générales pour les ventes de coupes en bloc et sur pied des Experts Forestiers de France
Caution 3 000 € sauf si caution permanente en cours de validité
C.V.O LA CVO sera versée par le vendeur
Exploitation Taillis et houppiers réservés, respect des flèches d'abatage et des régénérations
 Respect obligatoire des arbres BIO
Débardage **P** Aucun débardage par temps de pluie. Débardage uniquement par temps sec et sur sols parfaitement ressuyés, porteurs et hors dégel. Utiliser les cloisonnements existants et les lignes d'exploitation. Remise en état des pistes après l'exploitation si besoin
Place de dépôt Sur les places de dépôt
Délai d'exploitation 18 mois à compter de la vente
Délai d'enlèvement 18 mois à compter de la vente
Couverture téléphonique très bonne
PRSF 49° 24' 37" N / 2° 42' 21" E

Prix de vente ht €
Vente exonérée de TVA : oui non

SIGNATURE DE L'ACQUEREUR

