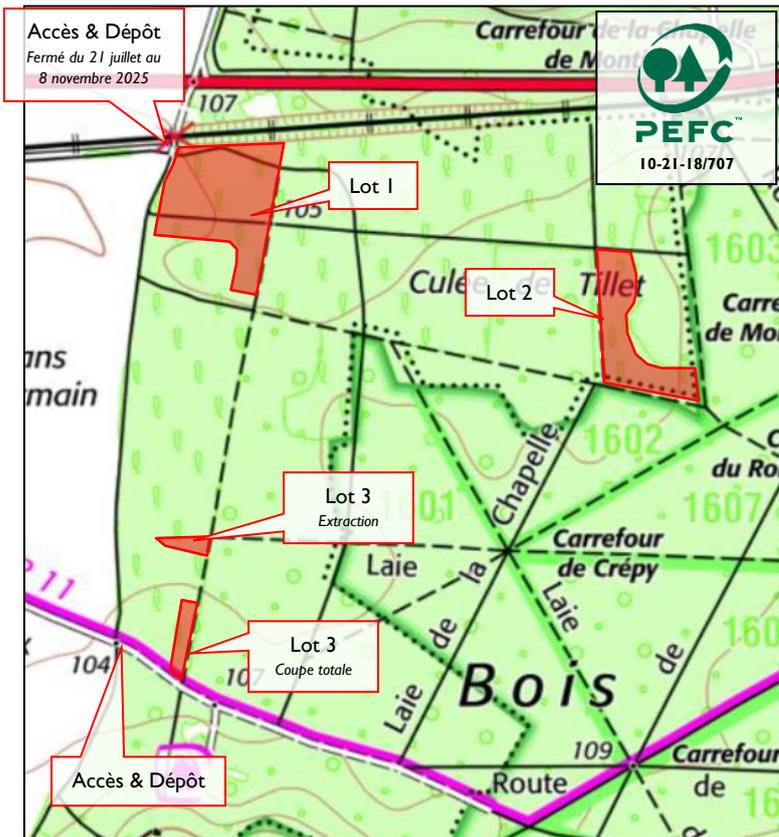


Vente Sur Pied et en Bloc



**Propriétaire** : Groupement Forestier Bois Vert  
**Certification** : PEFC : 10-21-18/707  
**Département** : Oise (60)  
**Localisation** : Crépy-en-Valois Est  
**Commune** : Crépy-en-Valois  
**Lieu-dit** : Bois de Tillet  
**Coordonnées GPS (Degrés Décimaux)** : Longitude : 2,921662°  
 Latitude : 49,224522°  
**Point de Rencontre** : Mairie de Crépy-en-Valois  
**Sécurité conseillé**

<b>Essence principale</b>	<b>Peupliers et BIBE</b>
<b>Volume présumé</b>	<b>364 m3 + 450T</b>
<b>Nombre d'arbres</b>	<b>372</b>
<b>Volume moyen</b>	<b>1 m3</b>

**Nature coupe**  
 Lot 1 : coupe totale  
 Lot 2 : Extraction de peupliers  
 Lot 3 : Coupe totale et extraction

**Parcelles PSG**  
**Surface** : 6 hectares environ  
**Limites** : Chemins/peinture  
**Marquage** : Points de peinture au corps  
**Visite** : Se reporter au plan ci-contre  
**Estimation par** : Sas CEGEB  
**Suivi de coupe** : Boris Leduc (06 86 23 09 38)  
**Expert Forestier** : Jean-Marc Péneau (sas CEGEB)  
 68 rue du Centre, 60 350 Berneuil-sur-Aisne  
 Mob : 06 80 99 20 20 – Tél : 03 44 85 76 60  
 Mel : secretariat@cegeb.com

**Clauses générales EFF/FNB**  
**Conditions particulières de la VG du 25 juin 2025**

Lot	Essence	Diamètre mesuré à 1,3 m													Total		
		30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90+	Nbre	Vol. m3	VU m3
1	Peupliers	34	48	86	51	23	9	5							256	258	1
2	Peupliers	13	19	21	13	5*									71	62	0.9
3	Peupliers	7	8	21	6	3								45	44	1	
Observation :		*dont 1 Trichobel / Lot 2 : nombreux sujets secs non cubés à prendre en BIBE													372	364	1

**Clauses particulières**

**Préambule : Pas d'exploitation du 1<sup>er</sup> octobre au 28 février**

**Exploitation** : tirage des arbres de bordure et de ceux le nécessitant. Recépage soigné du sous-étage et des places d'abattage. Respect des zones de régénération. Houppiers, Purges et taillis font partie de la vente et sont à enlever.

**Débardage** : par terrain sec ou portant.

**Stockage** : Voir plan ci-dessus

**Délai d'exploitation** : 30 septembre 2026

**Délai d'enlèvement** : 3 mois après le débardage

**Assujettissement à la TVA** : oui

**Paiement** : 40 % au comptant  
 60 % par Billet à Ordre avalisé au 15.12.2025

**Caution** : 5 000 € sauf si caution permanente

**CVO** : payée par l'acheteur pour le compte du vendeur.

« la remise d'une offre suppose l'acceptation des clauses générales et particulières »

L'acquéreur

La caution

