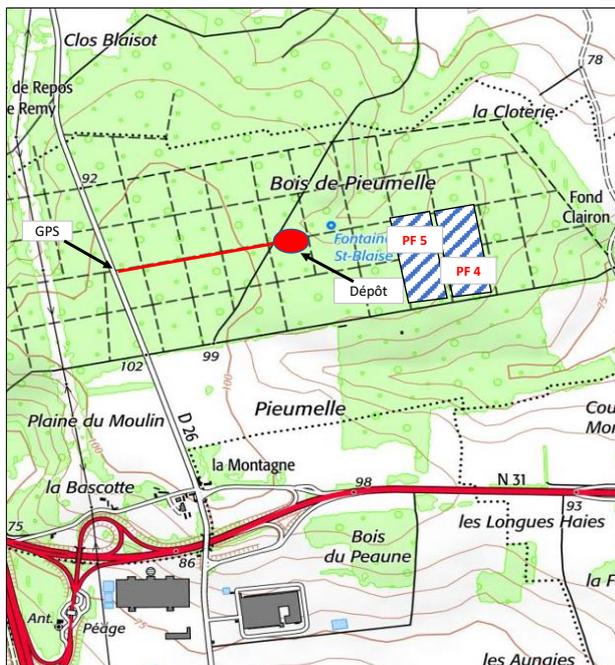


Vente de Pierrefonds - 21 juin 2023



Nature de la vente BLOC SUR PIED SUR ECORCE



**Propriétaire** Amundi Investissement Forestier  
**Commune** Arsy (60)  
**Forêt** Forêt de Pieumelle  
**Département** Oise  
**Ecocertification** PEFC 10-21-18/1390  
**Essence principale** CHATAIGNIER  
**Nature de la coupe** AMELIORATION  
**Marquage** DEUX ROUNDS EN ROSE + MARQUE AU PIED  
**Surface** 8,10 ha  
**Parcelle(s) n°** 4 et 5  
**Limites** Celles de la parcelle  
**Réserves** Arbres non marqués



**Expert Forestier** CABINET GOURMAIN BARTHELEMY  
 Antoine QUELET - EXPERT FORESTIER  
 39 rue Fessart  
 92100 BOULOGNE-BILLANCOURT  
[cabinet@gourmainbarthelemy.com](mailto:cabinet@gourmainbarthelemy.com)  
**Contact / visite** Laurent Esteban  
 06 84 38 12 91

Parcelle	Effectif	Volume
4	90	102
5	66	111

Nombre de pieds BO	Vol. BO m3	Vol. Moy. BO m3
156	212	1,36
<b>B.I. =</b>		st

Essence	Diamètre														Nb de pied	Vol.	Vol. moy.	
	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90	110				
Châtaignier	7	31	31	35	24	13		2								143	182	1,3
Chêne			1		1	1		1	2	1	2					9	25	2,8
Acacia				2	1	1										4	5	1,2
<b>total</b>	<b>7</b>	<b>31</b>	<b>32</b>	<b>37</b>	<b>26</b>	<b>15</b>	<b>3</b>	<b>2</b>	<b>1</b>	<b>2</b>					<b>156</b>	<b>212</b>	<b>1,36</b>	

**CONDITIONS PARTICULIERES**

**TVA** Propriétaire assujetti à la TVA

**Conditions de paiement** Selon le cahier des clauses générales pour les ventes de coupes en bloc et sur pied des forêts privées

**Caution C.V.O** 3 000 € SAUF si caution permanente  
 La CVO sera réglée par le propriétaire

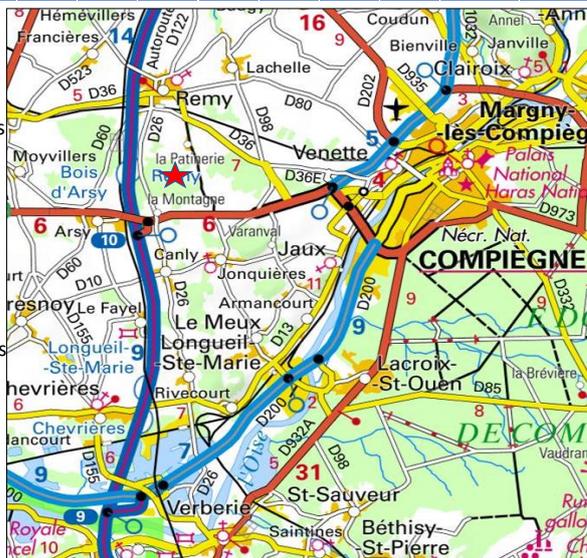
**Exploitation** Précaution des arbres non marqués  
 Houppiers et taillis réservés  
 Abattage en dehors des tâches de semis, respect des rejets de châtaignier  
 Utilisation des cloisonnements obligatoire

**Débardage** Aucun rémanent sur les layons  
 Sur sol sec et porteur, hors dégel

**Place de dépôt** En bordure de route forestière

**Délai d'exploitation** 18 mois à compter de la vente

**Délai d'enlèvement** 3 mois à compter de la fin d'exploitation



**Accès visite:** D26 reliant Canly à Rémy

**Place de dépôt:** Bordure de route forestière + Place de dépôt

**Coordonnées GPS - Point de Rencontre Sécurité Conseillé:** Lat : 49 ° 24' 34,53" N  
 Long : 2 ° 42' 3,55" E

**Couverture téléphonique:** BONNE

**Prix de vente ht** € Vente exonérée de TVA oui non

**L'ACQUEREUR**

Signature précédée de la mention manuscrite "Lu et approuvé"