

Vente Sur Pied et en Bloc



**Propriétaire** GF de Picardie  
**Certification** Non  
**Département** Oise (60)  
**Localisation** Noyon Ouest  
**Commune** Cuy  
**Lieu-dit** Bois des Essarts  
**Coordonnées GPS (Degrés Décimaux)** Longitude : 2,926087°  
 Latitude : 49,588125°  
**Point de Rencontre** Voir dépôt / plan ci-contre  
**Sécurité conseillé**

**Essence principale** Frêne  
**Volume présumé** 457 m<sup>3</sup>  
**Nombre d'arbres** 347  
**Volume moyen** 1.3 m<sup>3</sup>

**Nature coupe** Coupe d'extraction Frêne  
**Parcelles PSG** 9 à 13  
**Surface** 18 hectares environ  
**Limites** Cultures/chemins/peinture  
**Marquage** Un flachis JMP et CGB au pied et des ronds de peinture au corps

**Réserves** Tous les arbres et brins non marqués de ronds à la peinture

**Visite** Se reporter au plan ci-contre  
**Estimation par** Sas CEGEB  
**Suivi de coupe** Boris Leduc (06 86 23 09 38)  
**Expert Forestier** Jean-Marc Péneau (sas CEGEB)  
 68 rue du Centre, 60 350 Berneuil-S/-Aisne  
 Mob : 06 80 99 20 20 – Tel : 03 44 85 76 60  
 Mel : secretariat@cegeb.com

**Clauses générales EFF/FNB**  
**Conditions particulières du 20 mai 2023**

Lot	Essence	Diamètre mesuré à 1,3 m														Total		
		30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90+	Nbre	Vol. m <sup>3</sup>	VU m <sup>3</sup>	
	Frêne	5	60	79	66	47	30	26	14	12	5	1	1	1	347	457	1.3	
Observations :		5 pieds sec pour 8m <sup>3</sup> estimés														347	457	1.3

**Clauses particulières**

**Préambule :**

**Exploitation :** tirage des arbres de bordure et de ceux le nécessitant. Recépage soigné du sous-étage et des places d'abattage. Respect des zones de régénération. Terrain apte à la replantation. Mise en tas ou éparpillement des rémanents sur une hauteur inférieure à 1 mètre (seulement si houppiers vendus à l'acheteur). Houppiers, purges et taillis restent à la disposition du vendeur, diamètre fin bout de 20 cm (pour les arbres de diamètre < 40cm) et 30 cm fin bout pour les autres catégories de diamètre.

**Débardage :** par terrain sec ou portant.

**Stockage :** au Sud Est

**Délai d'exploitation :** 15 octobre 2024

**Délai d'enlèvement :** 3 mois après le débardage

**Assujettissement à la TVA :** oui

**Paiement :** 20 % au comptant  
 40 % par Billet à Ordre avalisé au 15.12.2023  
 40 % par Billet à Ordre avalisé au 15.03.2024

**Caution :** 5 000 € sauf si caution permanente

**CVO :** payée par l'acheteur pour le compte du vendeur.

« la remise d'une offre suppose l'acceptation des clauses générales et particulières »

L'acquéreur

La caution

