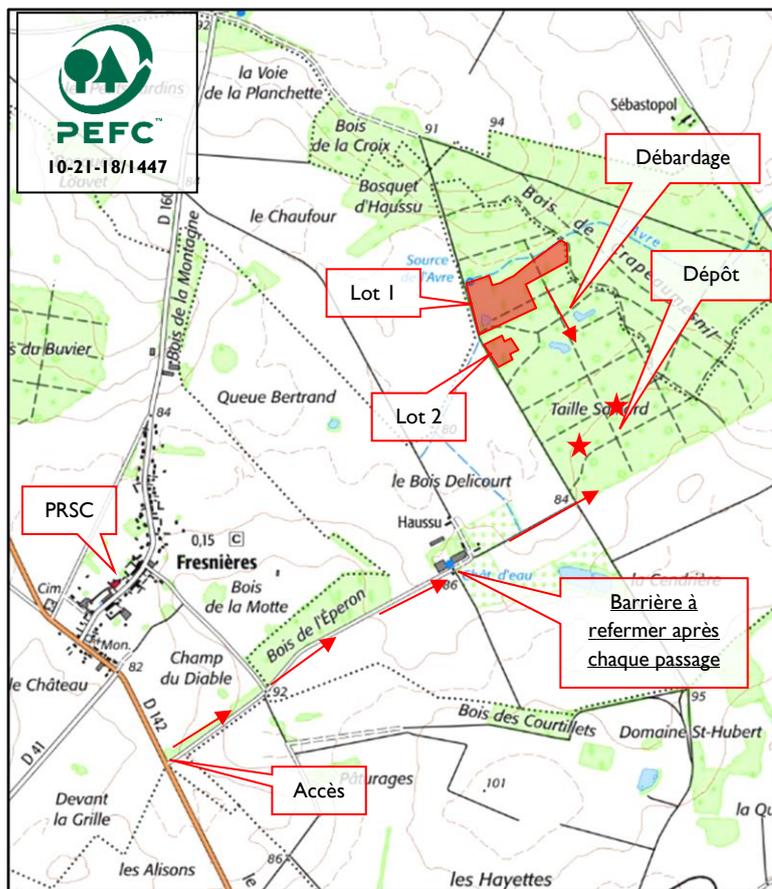


Vente Sur Pied et en Bloc



Propriétaire Wibaux-Allavoine Véronique
Certification PEFC : 10-21-18/1447
Département Oise (60)
Localisation Roye Sud
Commune Amy
Lieu-dit Taille Saillard
Coordonnées GPS (Degrés Décimaux) Longitude : 2,815289°
 Latitude : 49,616118°
Point de Rencontre Mairie de Fresnières
Sécurité conseillé

Essence principale Boelare et Ghoy (selon propriétaire)
Volume présumé 542 m3
Nombre d'arbres 428
Volume moyen 1.3 m3

Nature coupe Coupe rase sauf « R »
Parcelles PSG 1 / 2p / 3p
Surface 5 hectares environ
Limites Fossés/chemins/peinture
Marquage Points de peinture au corp
Visite Se reporter au plan ci-contre
 M. Avril au 06 09 58 54 73 (code barrière)

Estimation par Sas CEGEB
Suivi de coupe Boris Leduc (06 86 23 09 38)
Expert Forestier Maxime Minotte (sas CEGEB)
 68 rue du Centre, 60 350 Berneuil-S/-Aisne
 Mob : 06 11 96 94 38 – Tel : 03 44 85 76 60
 Mel : m.minotte@cegeb.com

Clauses générales EFF/FNB
Conditions particulières du 20 mai 2023

Hauteur totale moyenne ± 25-30m / Hauteur d'élagage moyenne ± 3-4m (plus pour certain Beaupré)

| Lot | Essence | Diamètre mesuré à 1,3 m | | | | | | | | | | | | | Total | | |
|---------------|---------|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|-----|-------|---------|-------|
| | | 30 | 35 | 40 | 45 | 50 | 55 | 60 | 65 | 70 | 75 | 80 | 85 | 90+ | Nbre | Vol. m3 | VU m3 |
| 1 | Boelare | 13 | 25 | 45 | 48 | 45 | 20 | 5 | | | | | | | 202 | 297 | 1.5 |
| | Ghoy | 35 | 32 | 28 | 21 | 7 | 1 | 1 | 1 | | | | | | 126 | 111 | 0.9 |
| 2 | Beaupré | 13 | 16 | 20 | 28 | 21 | 1 | 1 | | | | | | 100 | 134 | 1.3 | |
| Observation : | | Taillis, houppiers et purges ± 400 tonnes | | | | | | | | | | | | | 428 | 542 | 1.3 |

Clauses particulières

Préambule : pas d'exploitation pendant la chasse + option de vente : extraction de Robusta à acheter à l'UP ★

Exploitation : tirage des arbres de bordure et de ceux le nécessitant. Recépage soigné du sous-étage et des places d'abattage. Respect des réserves avec un « R ». Mise en tas ou éparpillement des rémanents sur une hauteur inférieure à 80 centimètres. Houppiers, purges et taillis font partie de la vente et sont à enlever.

Débardage : par terrain portant

Stockage : le long du chemin empierré (voir plan)

Délai d'exploitation : 31 aout 2024 (hors période de chasse)

Délai d'enlèvement : 3 mois après le débardage et au plus tard le 15 septembre 2024

Assujettissement à la TVA : oui

Paiement : 20 % au comptant
 40 % par Billet à Ordre avalisé au 15.12.2023
 40 % par Billet à Ordre avalisé au 15.03.2024

Caution : 5 000 € sauf si caution permanente

CVO : payée par le vendeur.

« la remise d'une offre suppose l'acceptation des clauses générales et particulières »

L'acquéreur

La caution

