



**VENTE EN BLOC ET SUR PIED**



<b>Propriétaire</b>	Mesdames de FRY et DINECHIN
<b>Référence</b>	Saussard 2023
<b>Certification</b>	PEFC 10-21-18/1797
<b>Département</b>	Oise (60)
<b>Commune</b>	Sérifontaine
<b>Forêt/lieu-dit</b>	Bois du Saussard
<b>Essence principale</b>	Peupliers
<b>Nature de coupe</b>	Coupe rase
<b>Surface (ha)</b>	9 ha
<b>Parcelle cadastrales</b>	D 1789 et D 836
<b>Réserves</b>	Les Arbres non pointés autres que peupliers
<b>Limites</b>	Celles des parcelles (Barbelés), cf plan.
<b>Marquage</b>	Point de peinture

**Expert forestier** : Hugues Seynave chez SELARL Marc Verdier  
[hugues.seynave@gmail.com](mailto:hugues.seynave@gmail.com)

**Contrat** : COMITE DES FORÊTS  
 46 rue Pierre Fontaine - 75009 Paris  
 Tél 01.48.74.31.40 - 06.68.28.89.29



Nb Pieds	Vol présumé	VUM
1 138	BO 2 250 m3	2,0 m3/tige

Coordonnées GPS point de rencontre : Lat : 49,3501 ; Long : 1,7687

Nbre	Essence	Diamètre à 1m30														Volume	VUM		
		25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90			95	100
1 029	Peupliers La Prairie	32	63	99	89	88	105	170	199	138	40	6	1					1940,5	1,9
70	Peupliers Parc Est				4	3	6	14	18	14	7	4						171,8	2,5
35	Peupliers Parc Ouest						2	3	5	3	8	5	9					128,6	3,7
4	Peupliers Secs						1	1				2						9,3	2,3
<b>1 138</b>																		<b>2 250</b>	<b>2,0</b>

**Visite** : Contacter impérativement Hugues Seynave  
 06.68.28.89.29

**CONDITIONS PARTICULIÈRES**

**Exploitation** : Les aulnes et saules le long de la berge devront être préservés. Rémanents démantelés proprement. Attention particulière pour le voisinage Parc Est  
 Parterre de coupe prêt à planter

**Débardage** : Le ru de l'entrée sud devra être équipé d'un kit de franchissement pour le passage des grumiers avec filtre géotextile en aval.  
**Vidange** : Obligation de réaliser les travaux en période d'étiage. Prévenir la police de l'eau 3 jours avant le début des travaux.  
 Attention particulière pour le voisinage Parc

**Place de dépôt** : Voir Plan  
 Place de dépôt à dégager en bois énergie.

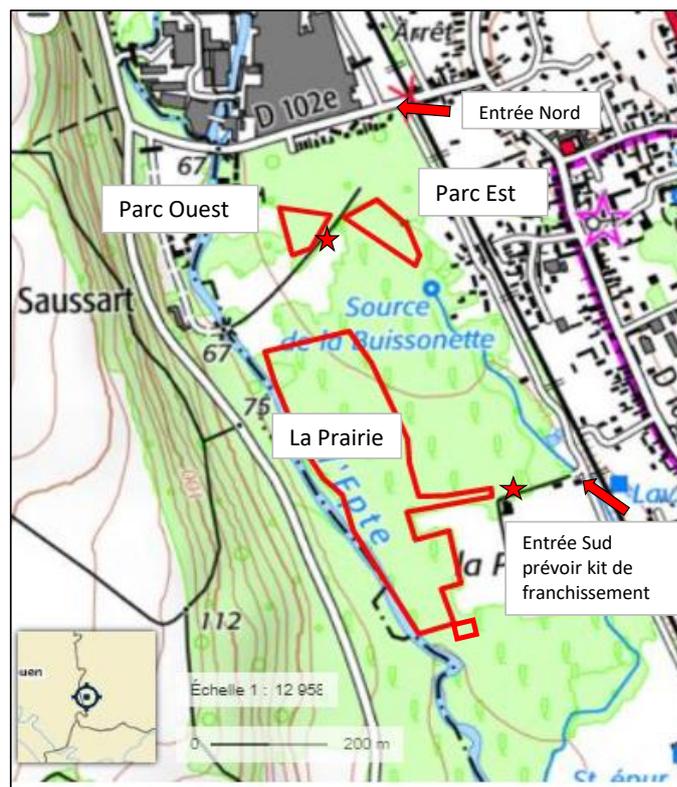
**Délais d'exploitation** : 01/10/2024  
**Délais d'enlèvement** : 15/10/2024

**TVA** : Non Assujetti  
**CVO** : Versée par l'acheteur pour le compte et par délégation du vendeur

**Caution** : 1/4 du montant de la vente sauf caution permanente

**Conditions de vente** : Cahier des clauses générales (EFF-FNB) et particulières de la vente

**PRIX DE VENTE**



**ACQUEREUR**

Signature précédée de la mention manuscrite "Lu et approuvé"