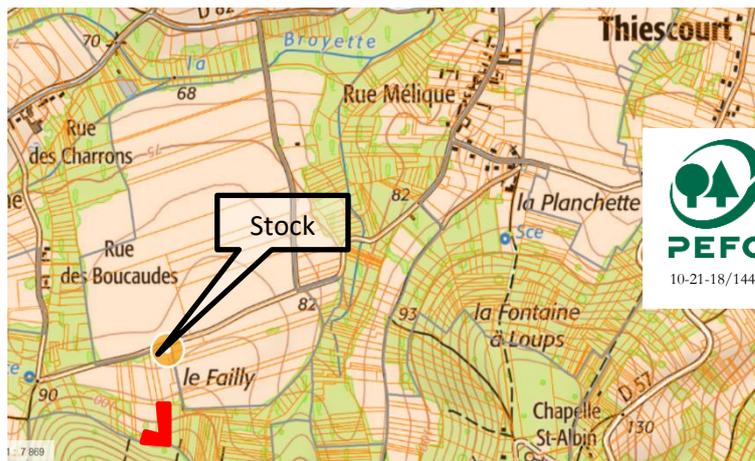


**Vente Sur Pied et en Bloc**



**Propriétaire** GF du bois de Thiescourt  
**Certification** PEFC : 10-21-18/1448  
**Département** Oise (60)  
**Localisation** Noyon Sud-Ouest  
**Commune** Thiescourt  
**Coordonnées GPS (Degrés Décimaux)** Longitude : 2,859453°  
 Latitude : 49,556168°  
**Point de Rencontre** Mairie Thiescourt  
**Sécurité conseillé**



**Essence principale** **Châtaigniers**  
**Volume présumé** **144 m3**  
**Nombre d'arbres** 89  
**Volume moyen** **1.63 m3**

**Marquage et numérotation** Arbres vendus : ceux marqués au corps d'un rond jaune.  
**Lot estimé par Visite** JMP et LE/ propriétaire  
 Se reporter au plan ci-contre  
 Monsieur David AVRIL au 0609585473  
**Expert** SAS Cegeb  
 72 rue du Centre 60350 Berneuil S/Aisne  
 Tel : 03 44 85 76 60 – Mob : 06 80 99 20 20  
 Mel : secretariat@cegeb.com

Pour la couverture téléphonique : aller sur site [www.monreseaumobile.fr](http://www.monreseaumobile.fr)

**Clauses générales EFF/FNB**  
**Conditions particulières du 20 mai 2023**

Lot	Essence	Diamètre mesuré à 1,3 m													Total présumé			
		25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90+	Nbre	Vol. m3	VU m3
	Châtaignier		7	7	24	8	9	9	5	3	5	3	4	1		85	138	1.62
	Hêtre								1				2			3	6	2
	Frêne			1												1	0.4	0.4
	divers																	
Divers :																89	144	1.62

**Clauses particulières**

**Stockage** : bord de pâture.

**Exploitation** :

Réserve de tous les bois de feu par le vendeur, branches et pointes à la Découpe de 25 cm de diamètre. Abattage raz de terre.

En fin de chantier, les réparations de sol seront faites et les places de dépôt Seront laissées propres, débarrassés des purges ou déchets divers.

Vous pouvez contacter David AVRIL au 06.09.58.54.73

**Délai** : d'exploitation, de vidange et réparations le 30 Octobre 2024.

**Assujettissement à la TVA** : oui

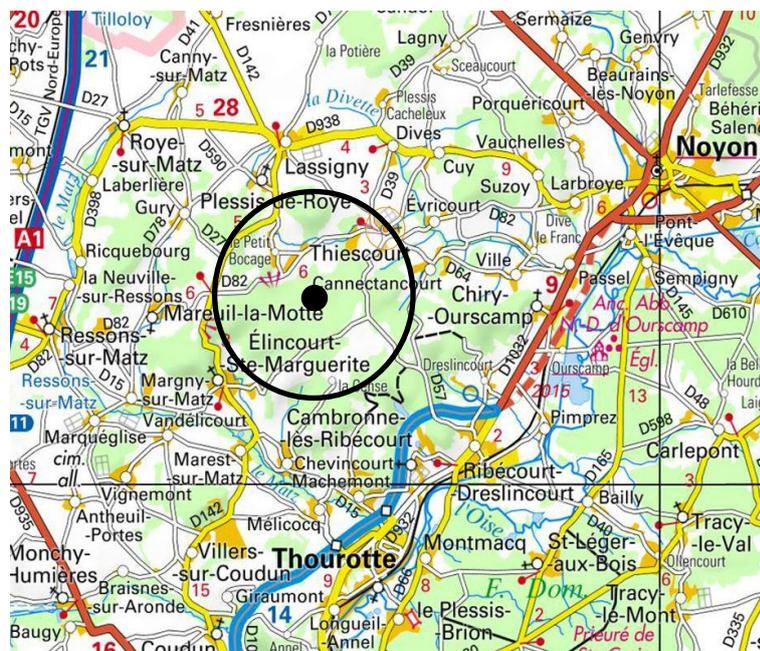
**Paiement** :

Le prix principal de la vente sera payé en trois fractions : 20% par virement dans les 15 jours de l'acceptation de l'offre, et deux billets à ordre de 40% chacun, acceptés et avalisés par la banque de domiciliation, pour les échéances des 10/10/2023 et 10/01/2024. La TVA à 20% sur le total du prix sera ajoutée au premier versement.

Après le règlement total, par virement et billets, toujours condition suspensive de la vente, le permis d'exploiter sera délivré.

**Caution** : 25 % du montant de la vente sauf si caution permanente.

**CVO** : payée par le vendeur.



« la remise d'une offre suppose l'acceptation des clauses générales et particulières »

L'acquéreur

La caution