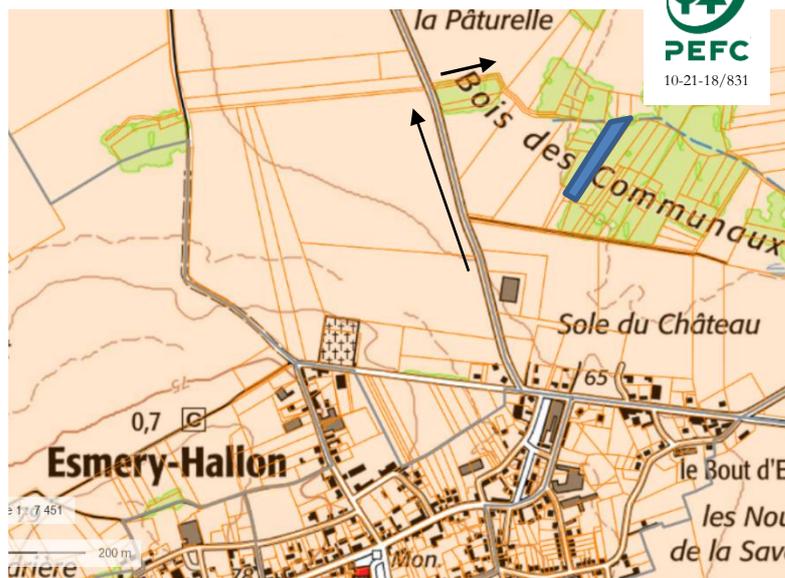


**Vente Sur Pied et en Bloc**



**Propriétaire** GF des Aulnaies  
**Certification** PEFC : 10-21-18/831  
**Département** Somme (80)  
**Localisation** HAM Sud-Ouest  
**Commune** Esmery-Hallon  
**Lieu-dit**  
**Coordonnées GPS (Degrés Décimaux)** Longitude : 3,014923°  
 Latitude : 49,726167°  
**Point de Rencontre** Mairie de Esmery-Hallon  
**Sécurité conseillé**

**Essence principale** **Frênes, Chênes, Divers**  
**Volume présumé** 133m3  
**Nombre d'arbres** 72  
**Volume moyen** 1.85 m3

**Nature coupe** Coupe rase  
**Parcelles cadastr.** ZB 62  
**Surface** 0.60 hectare environ  
**Limites** Plan ci-contre  
**Marquage** un rond au corps à la peinture jaune.  
**Réserves** aucune  
**Visite** se reporter au plan ci-contre

**Lot estimé par Expert** M. David Avril au 0609585473  
 propriétaire  
 SAS Cegeb  
 72 rue du Centre 60350 Berneuil S/Aisne  
 Tel : 03 44 85 76 60 – Mob : 06 80 99 20 20  
 Mel : secretariat@cegeb.com

**Clauses générales EFF/FNB**  
**Conditions particulières du 20 mai 2023**

Pour la couverture téléphonique : aller sur site [www.monreseaumobile.fr](http://www.monreseaumobile.fr)

Lot	Essence	Diamètre mesuré à 1,3 m														Total		
		25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90+	Nbre	Vol. m3	VU m3
	Frênes		1	2	10	10	12	7	8	4	2	1	2			59	106	1.80
	Chênes												1		1	2	11	5.50
	Grisards					1	1				1				3	8	2.67	
	Erables sycom			2	1	2	1								6	6	1.00	
	Merisier				2										2	2	1.00	
															72	133	1.85	

**Clauses particulières**

Contactez monsieur AVRIL David à la mise en route.

**Exploitation** : tirage des arbres de bordure et de ceux le nécessitant.

Terrain apte à la replantation. Mise en tas ou en andain soigné des rémanents. Houppiers, taillis et purges font partie de la vente et sont à enlever.

**Débardage** : par temps sec ou de gel. Dégâts éventuels à la charge de l'acquéreur suivant le barème de la chambre d'agriculture.

Les demandes d'autorisation préalable et les démarches de sécurisation de la voie publique (auprès des Services de la Voirie Départementale) pour le chargement des camions sont à la charge de l'acheteur.

**Délai d'exploitation** : 30 Juin 2024

**Assujettissement à la TVA** : oui

**Paiement** : 20 % au comptant + la totalité de la TVA  
 40 % par Billet à Ordre analysé au 10.10.2023  
 40 % par Billet à Ordre analysé au 10.01.2024

**Caution** : 25 % du montant de la vente sauf si caution permanente

**CVO** : payée par le vendeur.

« la remise d'une offre suppose l'acceptation des clauses générales et particulières. »

Prix L'acquéreur La Caution

