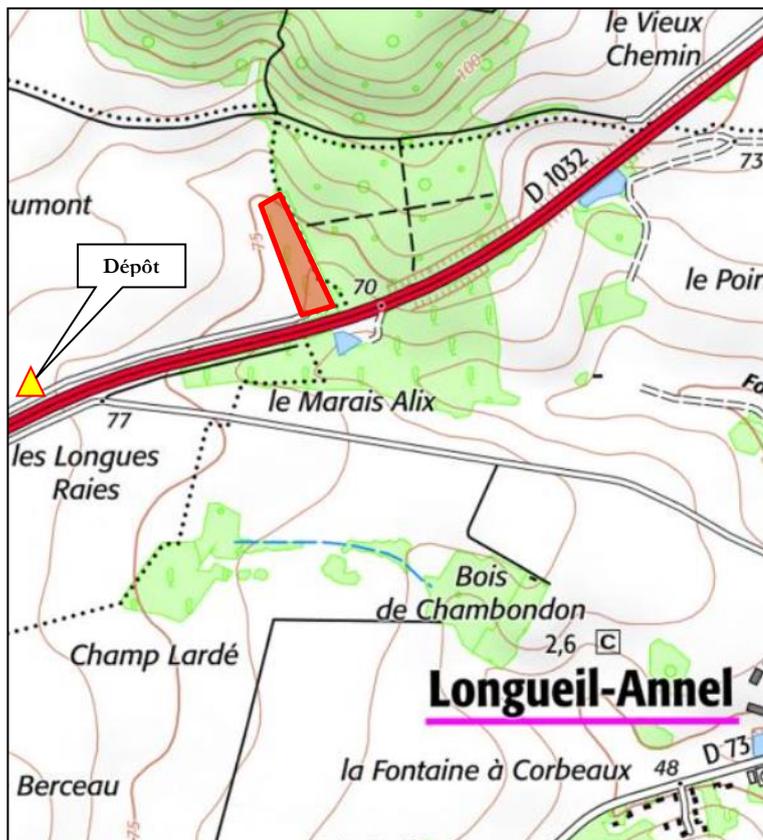


Vente Sur Pied et en Bloc



Propriétaire : Xavier Canssonon
Certification : Non
Département : Oise (60)
Localisation : Nord Compiègne
Commune : Giraumont
Lieu-dit : Caumont
Coordonnées GPS (Degrés Décimaux) : Longitude : 2,844305°E
 Latitude : 49,478126°N
Point de Rencontre : Mairie Giraumont
Sécurité conseillé :

| | |
|---------------------------|---------------------------|
| Essence principale | Peupliers Robusta |
| Volume présumé | 391 m³ |
| Nombre d'arbres | 362 |
| Volume moyen | 1.08 m³ |

Nature coupe : Coupe rase
Parcelles cadastrales : ZC 43
Surface : 2 hectares environ
Limites : Cultures / peinture
Marquage : Point et trait de peinture de couleur rose.
Visite : Se reporter au plan ci-contre
Estimation par : JMP et BL
Suivi de coupe : Boris Leduc (06 86 23 09 38)
Expert Forestier : Jean-Marc Péneau (sas CEGEB)
 68 Rue du Centre, 60 350 Berneuil-sur-Aisne
 Tel : 03 44 85 76 60 – Mob : 06 80 99 20 20
 Mel : secretariat@cegeb.com

Point GPS dépôt : <https://goo.gl/maps/DivKkd1pS2q6HfjU8>

Clauses générales EFF/FNB
Conditions particulières du 20 mai 2022

| Lot | Essence | Diamètre mesuré à 1,3 m | | | | | | | | | | | | Total | | | |
|----------------------|---------|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|-------|------|---------------------|-------------------|
| | | 30 | 35 | 40 | 45 | 50 | 55 | 60 | 65 | 70 | 75 | 80 | 85 | 90+ | Nbre | Vol. m ³ | VU m ³ |
| | Robusta | 96 | 88 | 65 | 58 | 29 | 16 | 7 | 2 | 1 | | | | | 362 | 391 | 1,08 |
| <i>Observation :</i> | | Quelques gélivures dans les diamètres inférieurs à 35cm | | | | | | | | | | | | 362 | 391 | 1,08 | |

Clauses particulières

Préambule : les périodes de non exploitation-débardage les jours et veilles de chasse et pendant l'entreposage des betteraves / peupliers non élagués. Accord de monsieur Van Annche pour le stockage.

Exploitation : tirage des arbres de bordure et de ceux le nécessitant. Recépage soigné du sous-étage et des places d'abattage. Terrain apte à la replantation. Mise en tas ou andain soigné des rémanents sur une hauteur de 1 mètre environ. Purgés et taillis font partie de la vente et sont à enlever.

Débardage : par terrain sec ou gelé. Dégâts éventuels à la charge de l'acquéreur suivant le barème de la chambre d'agriculture.

Stockage : sur place à betterave à l'ouest. **50€ par mois à la charge de l'acheteur.**

Délai d'exploitation : 15 novembre 2023.

Délai d'enlèvement : 3 mois après le débardage.

Assujettissement à la TVA : non

Paiement : 40 % au comptant.
60 % par Billet à Ordre avisé au 15.12.2022.

Caution : 25 % du montant de la vente sauf si caution permanente.

CVO : payée par l'acheteur pour le compte du vendeur.

« la remise d'une offre suppose l'acceptation des clauses générales et particulières »

L'acquéreur

La caution

