

VENTE EN BLOC ET SUR PIED DE 40 ARBRES



Propriétaire : Monsieur Nicolas ARKHIPOV

Département : Seine-et-Marne (77)
 Commune : CHAUMES en BRIE

Lieu : Bois de CRENILLE
 Essence principale : Chêne
 Nature de la coupe : Eclaircie et sanitaire

Chêne	30/35	=	1 m3
	40/45	=	6 m3
	50/60	=	20 m3
	65/70	=	29 m3
	75/95	=	17 m3
			73 m3

Nombre de pieds BO	Volume B.O.	Volume moyen
40	79 m3	2 m3

Surface : 2 ha env.
 Parcelle n° 204p
 Limites : Celles des parcelles
 Marquage : trait à la peinture sur chaque face + 1 point au pied.



Expert Forestier : Jean-Pierre EGEA
 Cabinet FOREST TERRE
 47, rue de Dammarie - 77000 MELUN
 contact@forest-terre.fr



Nombre de pieds	Essence	Diamètres à 1m30															Volume présumé
		15	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85/+	
36	Chêne				1	3	4	3	6	2	3	5	5	1	1	2	73 m3
4	Chêne abattu							1	1		1	1				6 m3	
40	TOTAL															79 m3	

Visite : Propriété privée. Prévenir obligatoirement au : 07 68 66 99 67
 Renseignements : 06 80 70 00 99 ou 06 99 78 84 80

Conditions particulières :

Réserves : Houppiers réservés, découpe à 0,25 m.
 Exploitation : Câblage à prévoir, abattage vers l'intérieur du Bois, pas de branches sur les pelouses. Exploitation uniquement par temps sec, remise en état si dégâts.
 Délais : 30/09/2022

T.V.A. : Remboursement forfaitaire
 C.V.O. : Réglée par délégation par l'acquéreur.
 Paiement : 1/3 comptant et 2 billets à ordre avalisés par une banque à 3 et 6 mois.
 Cautionnement : 1/4 du montant de la vente, plafonné à 20.000 € ou Caution permanente.
 Sortie/Stockage : Par portail principal, stockage à proximité du portail sur les côtés de l'allée.
 P.S. : Pas de dégâts sur les clôtures ou les installations.

ACQUEREUR : _____ **PRIX :** _____ **CAUTION :** _____

GPS Coordonnées : Lat 48,660494 / Long 2,855201

