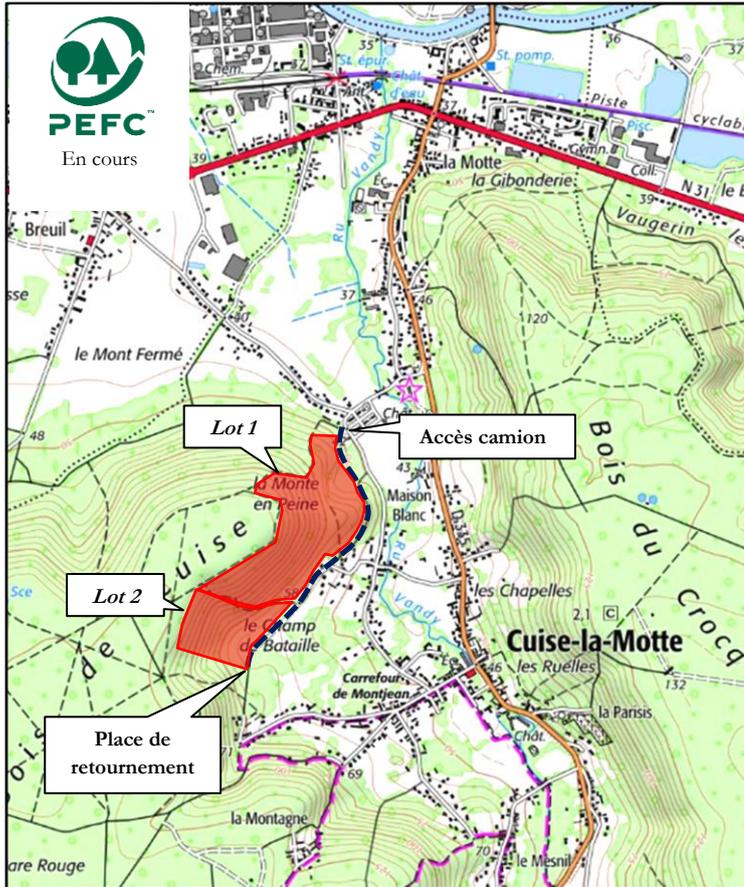


Vente Sur Pied et en Bloc



Propriétaire Claude de Pimodan
Certification PEFC : en cours
Département Oise (60)
Localisation Compiègne Sud-Est
Commune Cuise-la-Motte
Lieu-dit Bois de Cuise
Coordonnées GPS (Degrés Décimaux) Longitude : 3,000072°
 Latitude : 49,390230°
Point de Rencontre Mairie de Cuise-la-Motte
Sécurité conseillé

Essence principale	Chêne - Hêtre
Volume présumé	462 m³
Nombre d'arbres	243
Volume moyen	1,90 m³

Nature coupe coupe d'amélioration
Parcelles PSG 11 – 12 – 13p
Surface 21 hectares environ
Limites chemins et peinture
Marquage un flachis CGB au pied et des ronds de peinture rose au corps
Réserves tous les arbres et brins non marqués de ronds à la peinture rose
Visite se reporter au plan ci-contre
 M. Carlier au 06 10 24 13 29
Lot estimé par Expert JMP, BC et LE
 SAS Cegeb
 68 rue du Centre 60350 Berneuil S/Aisne
 Tel : 03 44 85 76 60 – Mob : 06 80 99 20 20
 Mel : secretariat@cegeb.com

Pour la couverture téléphonique : aller sur site www.monreseaumobile.fr

Clauses générales EFF/FNB
Conditions particulières du 3 février 2021

Lot	Essence	Diamètre mesuré à 1,3 m													Total			
		25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90+	Nbre	Vol. m ³	VU m ³
1	Chêne				4		8	17	13	12	7	4	4	5		74	144	1,94
	Chêne gélif					3	1	2	1						7	9	1,28	
	Frêne				3	3	3		1				1		11	13	1,18	
	Hêtre						4	5	6	7	7	5	9	1	2	46	112	2,43
	Tilleul			1	2	3	5	1	2							14	16	1,14
2	Chêne		2	3	3	8	5	10	7	2					40	76	1,9	
	Chêne gélif				3	1	2	2	1						9	16	1,77	
	Hêtre				1	4	4	8	5	3	1	2			28	58	2,07	
<i>Observations :</i>		+ 7 frênes (7m ³), 3 chênes chablis (6m ³), 3 chênes secs (4m ³) et 1 frêne (0,7m ³)													243	462	1,90	

Chêne sain (220m³) et hêtre (170m³)

Clauses particulières

Préambule :

Exploitation : tirage des arbres de bordure et de ceux le nécessitant. Recépage soigné du sous-étage et des places d'abattage. Respect des zones de régénération. Houppiers et taillis restent à la disposition du vendeur, diamètre fin bout de 20 cm (pour les arbres de diamètre < 40cm) et 30 cm fin bout pour les autres catégories de diamètre.

Débardage : par temps sec ou de gel.

Stockage : à l'Est, bord de coupe.

Délai d'exploitation : 15 septembre 2022

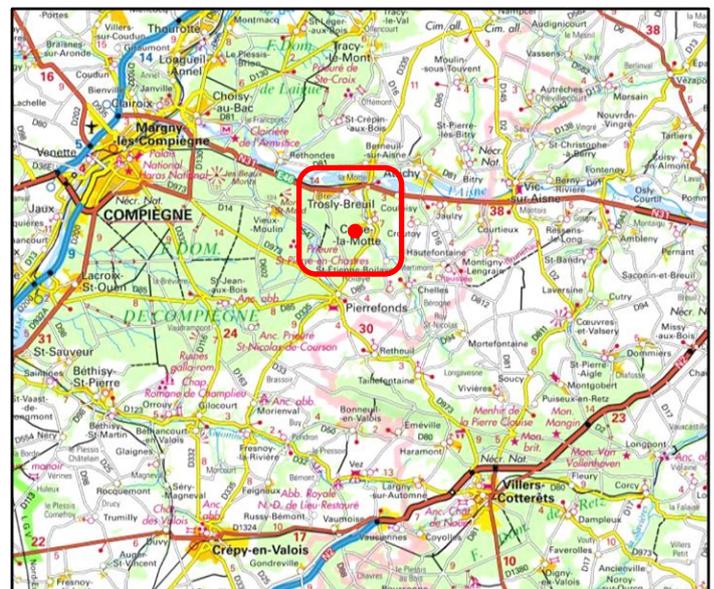
Délai d'enlèvement : 6 mois après le débardage

Assujettissement à la TVA : oui

Paiement : 20 % au comptant
 40 % par Billet à Ordre avisé au 15.08.2021
 40 % par Billet à Ordre avisé au 15.11.2021

Caution : 25 % du montant de la vente sauf si caution permanente xxx euros

CVO : payée par l'acheteur pour le compte du vendeur.



« la remise d'une offre suppose l'acceptation des clauses générales et particulières »

L'acquéreur

La caution