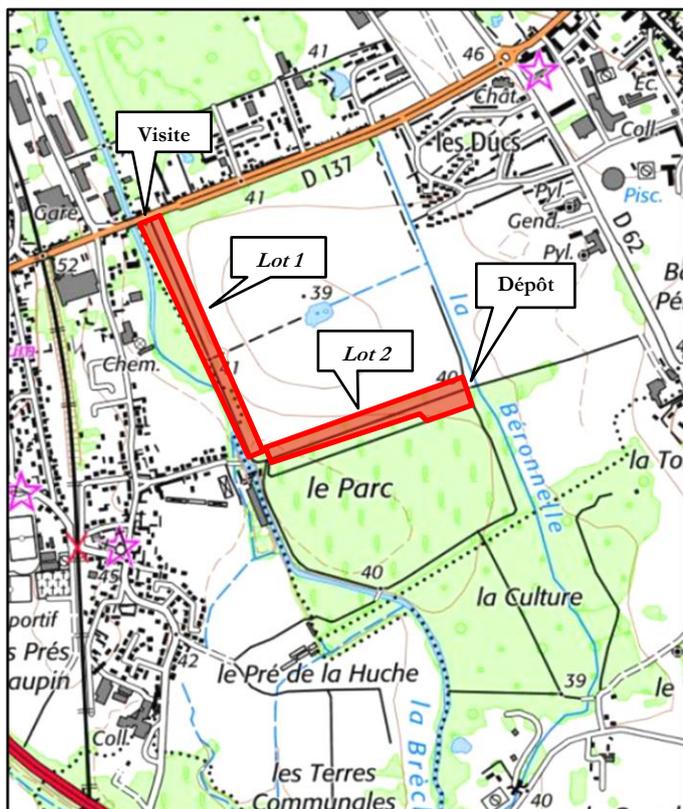


Vente Sur Pied et en Bloc



**Propriétaire** SCI Le Parc  
**Certification** Non  
**Département** Oise (60)  
**Localisation** Creil nord  
**Commune** Liancourt  
**Lieu-dit** Le Parc  
**Coordonnées GPS (Degrés Décimaux)** Longitude : 2,449501°  
 Latitude : 49,324388°  
**Point de Rencontre** Mairie de Liancourt  
**Sécurité conseillé**

**Essence principale** I214  
**Volume présumé** 1228 m3  
**Nombre d'arbres** 821  
**Volume moyen** 1,49 m3

**Nature coupe** coupe rase  
**Parcelles PSG** 1  
**Surface** 5 hectares environ  
**Limites** fossé et peinture bleue  
**Marquage** un point de peinture rose au corps  
**Visite** se reporter au plan ci-contre  
 M. Carlier au 06 10 24 13 29  
**Lot estimé par Expert** JMP, BC et LE  
 SAS Cegeb  
 68 rue du Centre 60350 Berneuil S/Aisne  
 Tel : 03 44 85 76 60 – Mob : 06 80 99 20 20  
 Mel : secretariat@cegeb.com

**Clauses générales EFF/FNB**  
**Conditions particulières du 3 février 2021**

Pour la couverture téléphonique : aller sur site [www.monreseauautomobile.fr](http://www.monreseauautomobile.fr)

Lot	Essence	Diamètre mesuré à 1,3 m														Total		
		25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90+	Nbre	Vol. m3	VU m3
1	I214		9	12	29	96	105	81	32	8	1					373	627	1,68
2	I214	2	7	37	93	136	82	29	15	3	2				406	582	1,43	
	Trichobel	10	23	7											40	16	0,4	
<i>Observation :</i>		+ Lot 1 : 2 I 214 gélifs de Ø 50 et 60 cm (3,4 m³)														821	1228	1,49

**Clauses particulières**

**Attention :** exploitation à partir d'octobre 2021 après la construction du pont à l'Est mais abattage des 25 peupliers pour la construction du dépôt

**Exploitation :** tirage des arbres de bordure et de ceux le nécessitant. Recépage soigné du sous-étage et des places d'abattage. Respect des noyers. Terrain apte à la replantation. Houppiers, taillis et purges font partie de la vente et sont à enlever. Broyage de tous rémanents.

**Débardage :** par temps sec ou de gel. Dégâts éventuels à la charge de l'acquéreur suivant le barème de la chambre d'agriculture.

**Stockage :** à l'Est

**Délai d'exploitation :** 15 septembre 2022

**Délai d'enlèvement :** 6 mois après le débardage

**Assujettissement à la TVA :** non

**Paiement :** 20 % au comptant  
 30 % par Billet à Ordre avisé au 15.09.2021  
 50 % par Billet à Ordre avisé au 15.12.2021

**Caution :** 25 % du montant de la vente sauf si caution permanente

**CVO :** payée par l'acheteur pour le compte du vendeur.

« la remise d'une offre suppose l'acceptation des clauses générales et particulières »

L'acquéreur

La caution

