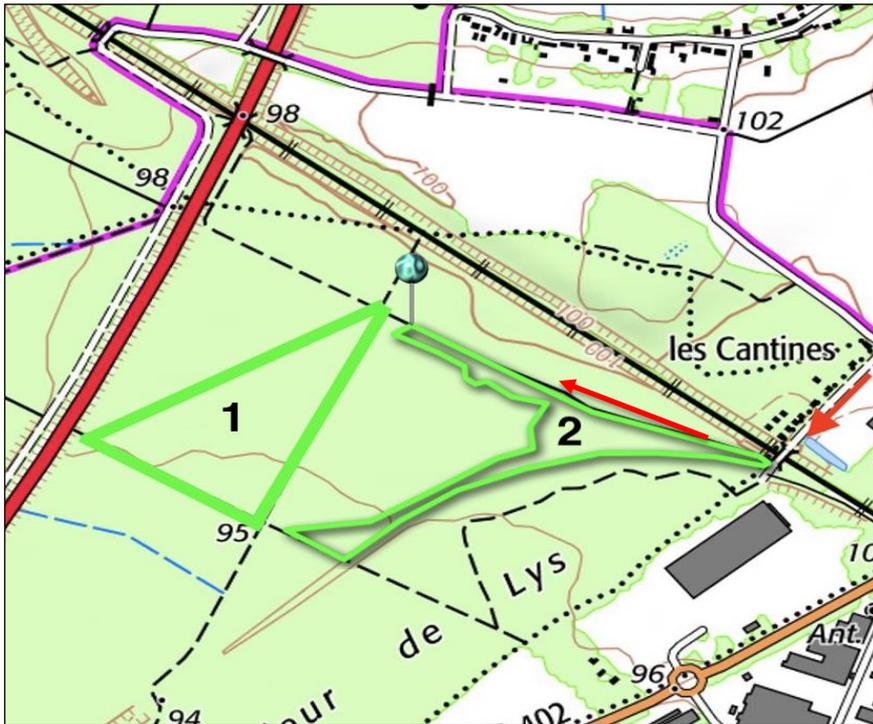


REGION de MELUN (77)

VENTE EN BLOC ET SUR PIED 126 ARBRES



Propriétaire : Monsieur ROSSI Maurice

Département : Seine-et-Marne (77)

Commune : GUIGNES

Lieu : Forêt de la FLEUR de LYS

Essence principale : Chêne, Châtaignier

Nature de la coupe : Eclaircie

Chêne :	30/35	=	5 m3
	40/45	=	25 m3
	50/60	=	52 m3
	65/85	=	76 m3
Total			158 m3

Nombre de pieds BO	Volume B.O.	Volume moyen
126	178 m3	1,6 m3-Chêne

Parcelle(s) n° : 1 et 2p sur env. 10 ha

Limites : Doubles traits horizontaux à la peinture.

Marquage : 1 flachis au corps et au pied (+ 1 trait à la peinture orange)



Cabinet FOREST TERRE

Jean-Pierre EGEA

47 rue de Dammarie - 77000 MELUN

Tél. 06 80 70 00 99

contact@forest-terre.fr



Nombre de pieds	Essence	Diamètres à 1m30															Volume présumé
		20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90&+	
101	Chêne			3	12	23	10	11	7	10	7	7	5	4	2		158 m3
25	Châtaignier			3	5	10	3	3	1								20 m3
126																	178 m3

Visite : Voir plan.

Conditions particulières :

Réserves : Tous les arbres non marqués.

Exploitation : Houppiers réservés, découpe à 0,25m.

Cablage à prévoir le long des bordures.

Débardage : Uniquement par temps sec. Remise en état en cas de dégats.

Délais : 30/09/2022 - On évitera les fins de semaine en période de chasse.

T.V.A. : Remboursement forfaitaire

C.V.O. : Réglée par délégation par l'acquéreur.

Paiement : 1/4 comptant et 3 B.O. avalisés par une banque à 3, 6 et 9 mois.

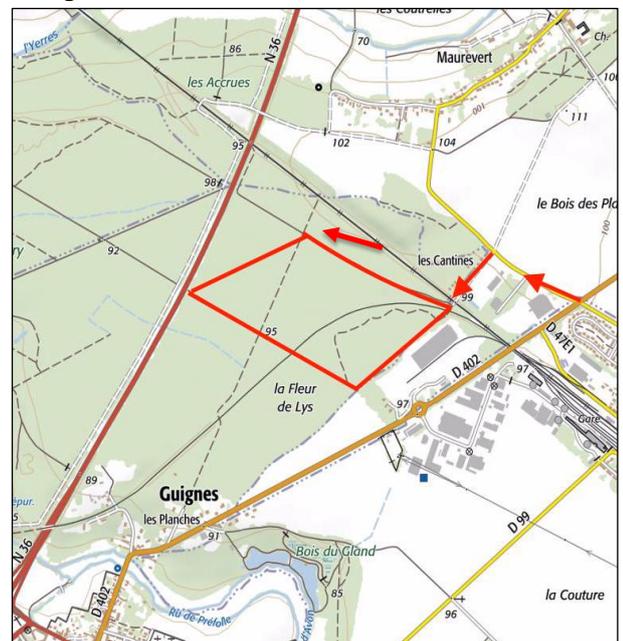
Cautionnement : 1/4 du montant de la vente , plafonné à 20.000 € ou caution permanente.

Stockage/Sortie : Bords d'allée et sortie par ponts SNCF vers Z.I. de Verneuil.

Coordonnées GPS : Latitude : 48.648650° / Longitude : 2.816619°

	Chêne	Chât.
Parc.1	63	15
Parc.2p	38	10
Total	101	25

Renseignements Tél : 06-80-70-00-99 / 06-99-78-84-80



ACQUEREUR :

PRIX :

CAUTION :