

REGION de : FONTAINEBLEAU (77)

VENTE EN BLOC ET SUR PIED DE 282 ARBRES



Propriétaire : SCI LA VIEILLE ECLUSE

Département : Seine-et-Marne (77)

Commune : MORET-LOING-ET- ORVANNE

Lieu : LA VIEILLE ECLUSE

Essence principale : Peuplier

Nature de la coupe : Coupe rase

Peuplier	25/35	=	4 m3
	40/45	=	96 m3
	50/60	=	224 m3
	65/+	=	238 m3
Total		:	562 m3

Nombre de pieds BO	Volume B.O.	Volume moyen
282	593 m3	2,1 m3
150 B.I. stères		

Surface : 2 ha

Parcelle(s) n° : ZE 150 à 163 et 220p

Limites : Celles du marquage.

Marquage : Une marque à la peinture orange.



Inclus dans la coupe : 21 Epicea secs non cubés.



Cabinet FOREST TERRE
 Jean-Pierre EGEA
 47 rue de Dammarie 77000 MELUN
 Tél. 06 80 70 00 99
 contact@forest-terre.fr



Nombre de pieds	Essence	Diamètres à 1m30															Volume présumé
		20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90&+	
265	Peuplier			5	7	23	68	37	41	25	22	13	10	7	2	5	562 m3
15	Chablis/sec					2	1	2	1	1	5	2		1			27 m3
2	Frêne								1	1							4 m3
282	TOTAL																593 m3

Visite : Prévenir obligatoirement Monsieur CORNE au 06-09-59-86-75 (Centre équestre - Chiens de garde)

Renseignements : 06-80-70-00-99 / 06-99-78-84-80

Conditions particulières :

Réserves : Tous les arbres non marqués. Le taillis fait partir d la vente.

Exploitation : Houppiers et taillis présents façonnés. Branches broyées.

Interventions uniquement par temps sec. Remise en état en cas de dégâts.

Prévoir câblage. Sur la bordure Nord, la clôture pourra être démontée par le Prop.

Délais : 30/09/2022

T.V.A. : Remboursement forfaitaire

C.V.O. : Réglée par délégation par l'acquéreur.

Paiement : 1/3 comptant et 2 billets à ordre avalisés par une banque à 3 et 6 mois.

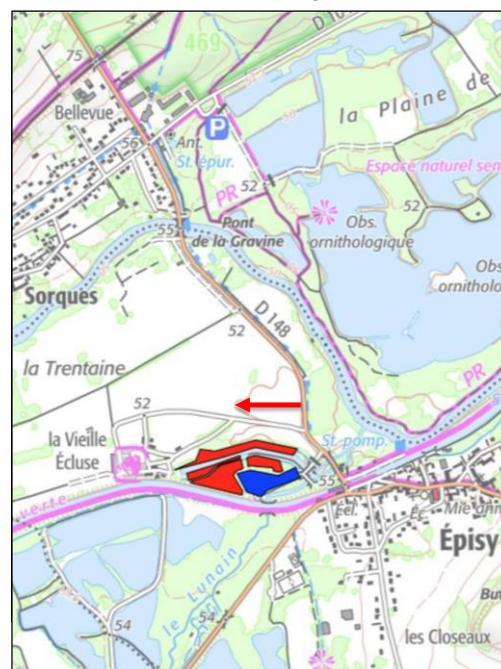
Cautionnement : 1/4 du montant de la vente, plafonné à 20.000 € ou caution perman

Sortie et stockage : Place de dépôt en Bleu sur la carte avec une sortie sur la route de Sorques.

N.B. : La totalité du taillis et des brins marqués ou non sera à exploiter. **Pas de dégâts sur les installations ou bâtiments. Interventions uniquement par temps très sec.**

	Peuplier	Secs	Divers
Petit Canal	61	5	1
Parc. ZE 150, ect	187	8	-
Ecluse	17	2	1
Total	265	15	2

Lat 48.3347 / Long 2,7797



ACQUEREUR

PRIX

CAUTION