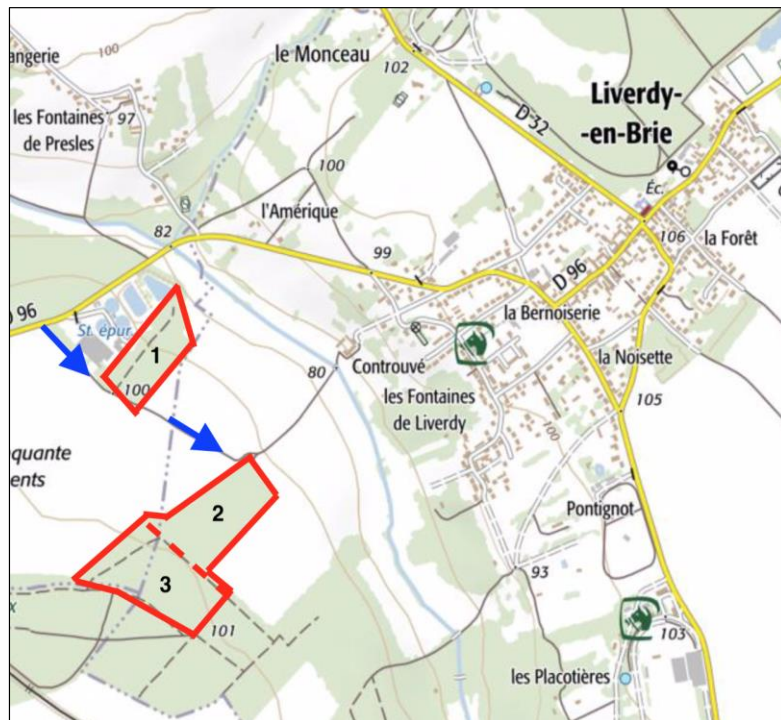


VENTE EN BLOC ET SUR PIED DE 211 ARBRES



Propriétaire : Monsieur et Madame DURETZ

Département : Seine-et-Marne (77)
Communes : LIVERDY en Brie et PRESLES

Lieu : Forêt des CHARTREUX

Essence principale : Chêne, Châtaignier
Nature de la coupe : Eclaircie

Chêne :	30/45	=	29 m3	Chât. :	15 m3
	50/60	=	68 m3		19 m3
	65/70	=	72 m3		3 m3
	75/85	=	45 m3		
Total :			214 m3		37 m3

Nombre de pieds BO	Volume B.O.	Volume moyen
211	290 m3	1,7 Chêne / 1 Chât

Surface : 11 ha 70
Parcelles n° : 1 à 3
Limites ; celles des parcelles
Marquage : Une marque au corps et au pied du marteau F.T. (+ un trait à la peinture orange)

Blessé/Chablis/Sec :
8 Chênes, 6 Chât



Cabinet FOREST TERRE
Jean-Pierre EGEA
47 rue de Dammarie - 77000 MELUN
Tél. 06 80 70 00 99
contact@forest-terre.fr



Nombre de pieds	Essence	Diamètres à 1m30															Volume présumé
		20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90	
129	Chêne			1	10	16	17	17	18	10	19	8	6	4	3		214 m3
38	Châtaignier			7	6	7	6	7	4		1						37 m3
24	Frêne			1	1	9	3	7	1		1		1				27 m3
2	Merisier/Fruit.					2			14								1 m3
14	Blessé/Sec			3	2	4	2	1	1	1							8 m3
4	Divers				4	5	3	1	1								3 m3
211	Certains arbres malformés ont été volontairement déclassés.																290 m3

Visite : Prévenir obligatoirement les chasseurs (jours de chasse variables)
Mr O. VAN DEN DALLE : 06 81 99 10 31

Conditions particulières :

Réserves : Tous les arbres non marqués.
Exploitation : Houppiers réservés, découpe à 0,25 cm. Débardage uniquement par temps sec. Remise en état en cas de dégâts.
Délais : 15/09/2022. Pas d'interventions du 15/09 au 28/02.

Câblage sur les bordures (champs et Station d'épuration en Parc. 1)
T.V.A. : Remboursement forfaitaire
C.V.O. : Réglée par délégation par l'acquéreur.
Paiement : 1/4 comptant et 3 B.O. avalisés par une banque à 3, 6 et 9 mois.
Cautionnement : 1/4 du montant de la vente, plafonné à 20.000 € ou caution permanente.

Stockage : Sur les bordures ou place de dépôt à l'entrée, près de la Station.
Sortie : Vers l'Ouest et RD-96

Coordonnées GPS : Latitude : 48.696150° / Longitude : 2.755890°

ACQUEREUR :

PRIX :

CAUTION :

Renseignements : 06 80 70 00 99 / 06 99 78 84 80

