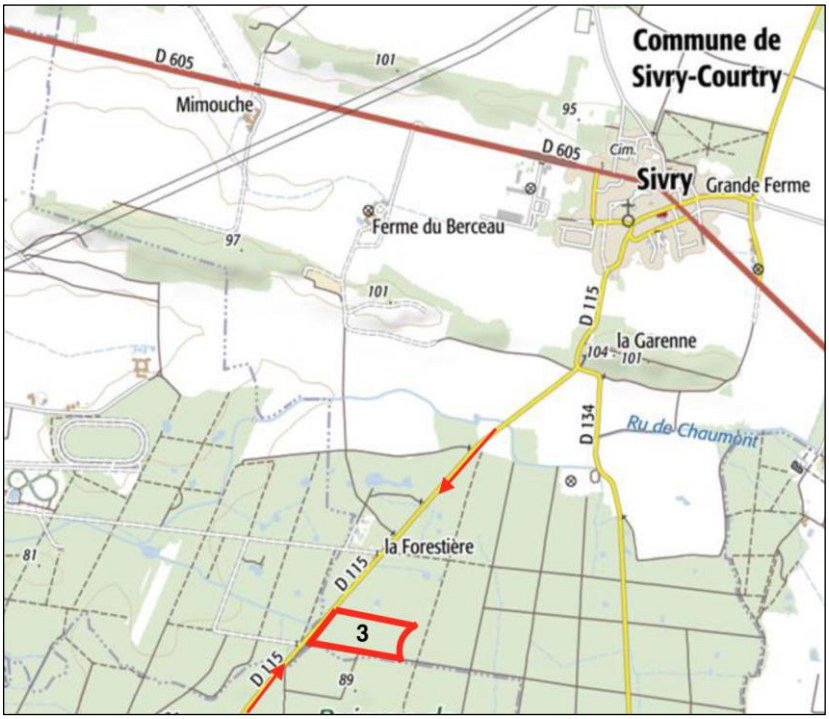
Vente du : 03 février 2021 **Article N° :** 10

REGION DE : MELUN (77)

VENTE EN BLOC ET SUR PIED DE 367 ARBRES



Propriétaire : Mme L. MILLET
Certification PEFC n° 10-21-14/44

Département : Seine-et-Marne (77)
Commune : SIVRY-COURTRY (77115)

Lieu : Forêt du BUISSON de MASSOURY - Est
Essence principale : Douglas
Nature de la coupe : Eclaircie

Douglas :	**15/25**	=	**25 m3**
	30/35	=	**84 m3**
	40/45	=	**57 m3**
	50/+	=	**118 m3**
	Total :	=	**284 m3**

Nombre de pieds BO	Volume B.O.	Volume moyen
367	347	1 m3
B.I. : 100 stères		

Surface : 6,5 ha
Parcelle(s) n° : 3
Limites : Celles de la parcelle
Marquage : Un trait à la peinture orange sur chaque face (+ un point au pied pour les 30/+)

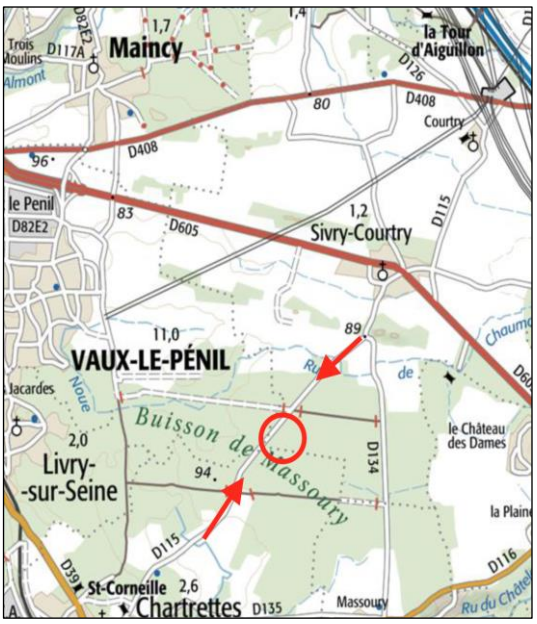
Dont 1 Pin sylvestre Diam. 40cm

EXPERTS FORESTIERS DE FRANCE

Expert Forestier : Jean-Pierre EGEA
Cabinet FOREST TERRE
47, rue de Dammarie - 77000 MELUN
contact@forest-terre.fr

		Diamètres à 1m30															
Nombre de pieds	**Essence**	15	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85/+	**Volume présumé**
309	**Douglas**	10	46	49	67	54	25	17	10	16	4	9	2				**284 m3**
58	**Sec**		5	7	6	11	8	9	8	3	1						**63 m3**
367	**TOTAL**																**347 m3**

Visite : Voir plan **Renseignements : Tél. : 06 80 70 00 99 ou 06 99 78 84 80**



Conditions particulières :

Réserves : Tous les arbres non marqués.
Exploitation : Houppiers façonnés, branches étalées au sol.
Débardage seulement par temps sec Remise en état en cas de dégats.
Délais : 15/09/2022 Pas d'exploitation du 15/09 au 28/02.

T.V.A. : Remboursement forfaitaire
C.V.O. : Réglée par délégation par l'acquéreur.
Paiement : 1/3 comptant et 2 billets à ordre avalisés par une banque à 3 et 6 mois.
Cautionnement : 1/4 du montant de la vente , plafonné à 20.000 € ou caution permanente.
Sortie/Stockage : Débardage par la parcelle, ne pas utiliser l'allée sauf si temps très sec.
Place de dépôt en bordure de RD 115.
P.S. : Pas de dégâts sur les taches de régénération.

GPS Coordonnées : Lat 48,508838 / Long 2,730303

ACQUEREUR : **PRIX :** **CAUTION :**