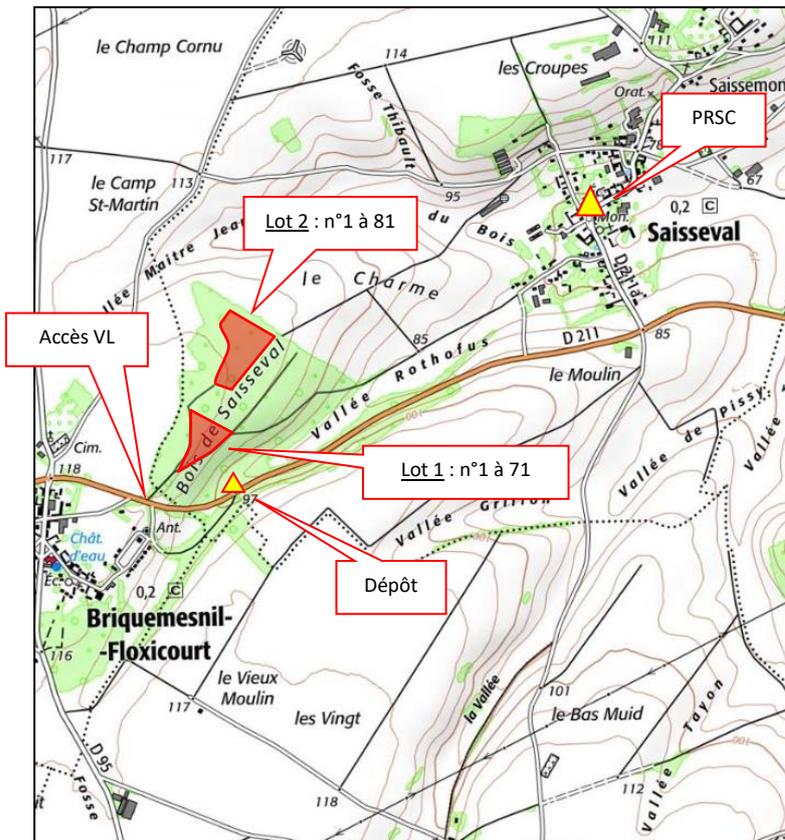




**Vente Sur Pied et en Bloc**



**Propriétaire** : Mme Isabelle de Chantérac  
**Certification** : non  
**Département** : Somme (80)  
**Localisation** : 15 km à l'Ouest d'Amiens  
**Commune** : Saisseval (80 540)  
**Lieu-dit** : Bois de Saisseval  
**Coordonnées GPS (Degrés Décimaux)** : Longitude : 2.091758°  
 Latitude : 49.885548°  
**Point de Rencontre** : Mairie de Saisseval  
**Sécurité conseillé** :

**Essence principale** : **chêne, hêtre, merisier, charme**  
**Volume présumé** : 218 m<sup>3</sup> + 600 tonnes  
**Nombre d'arbres** : 151  
**Volume moyen** : 1,4 m<sup>3</sup>

**Nature coupe** : coupe rase  
**Parcelle cadastrale** : ZI 41  
**Surface** : 3,8 hectares environ  
**Limites** : chemins/peinture  
**Marquage** : un flachis CGB au pied et des ronds de peinture au corps arbres marqués d'un « R »  
**Réserves** : se reporter au plan ci-contre  
**Visite** : sas CEGEB  
**Estimation par** : Maxime Minotte (06 11 96 94 38)  
**Suivi de coupe** : Maxime Minotte (sas CEGEB)  
**Expert Forestier** : 528 rue du Petit Hamel, 76 520 Mesnil Raoul  
 Mob : 06 11 96 94 38  
 Mel : m.minotte@cegeb.com

**Clauses générales EFF/FNB**  
**Conditions particulières de la vente APEX en cours**

Lot	Essence	Diamètre mesuré à 1,3 m													Total		
		30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90+	Nbre	Vol. m <sup>3</sup>	VU m <sup>3</sup>
1/2	chêne			3	6	11	3	5	3	4	1	1			37	69	1,9
	hêtre			1			7	4	4	3	2	4			25	51	2,0
	merisier			7	15	8	1	2	3						36	45	1,3
	charme			7	14	11	6		1						39	35	0,9
	frêne			2	2	6	2		1		1				14	18	1,3
<i>Observations :</i>		arbre n°25 du lot 1 (hêtre) = chablis / arbre n°5 du lot 2 = chêne sec (non cubé)													151	218	1,4

**Clauses particulières**

*Préambule* : demande de coupe dérogatoire en cours

**Exploitation** : tirage des arbres de bordure et de ceux le nécessitant. Recépage soigné du sous-étage et des places d'abattage. Terrain apte à la replantation (arasage des souches). Mise en tas ou éparpillement des rémanents sur une hauteur inférieure à 1 mètre. Houppiers, purges et taillis font partie de la vente et sont à enlever.

**Débardage** : par terrain sec ou gelé

**Stockage** : au Sud Est

**Délai d'exploitation** : 15 septembre 2021

**Délai d'enlèvement** : 15 décembre 2021

**Assujettissement à la TVA** : non

**Paiement** : 40 % au comptant  
60 % par Billet à Ordre analysé au 15.05.2021

**Caution** : 25 % du montant de la vente sauf si caution permanente

**CVO** : payée par l'acheteur pour le compte du vendeur

« la remise d'une offre suppose l'acceptation des clauses générales et particulières »

L'acquéreur

La caution

