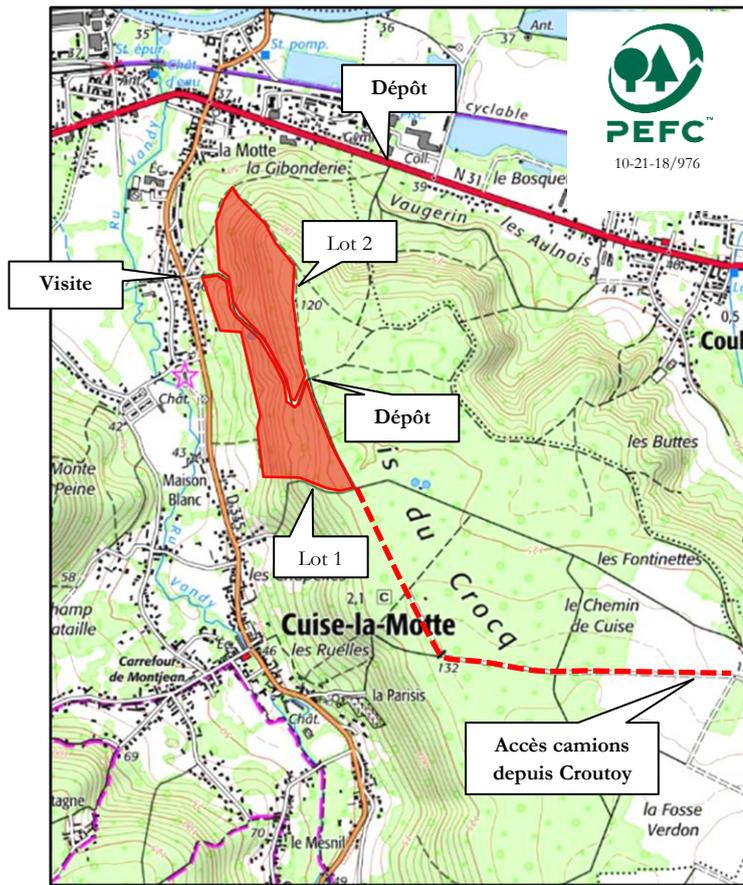


Vente Sur Pied et en Bloc



Propriétaire Razou-Allavoine Pascale
Certification PEFC : 10-21-18/976
Département Oise (60)
Localisation Compiègne Est
Commune Cuisse-la-Motte
Lieu-dit Bois du Crocq
Coordonnées GPS (Degrés Décimaux) Longitude : 3,003988°
 Latitude : 49,398693°
Point de Rencontre Commune de Cuisse-la-Motte
Sécurité conseillé

Essence principale	Chêne et divers
Volume présumé	278 m3
Nombre d'arbres	193
Volume moyen	1,44 m3

Nature coupe coupe d'amélioration
Parcelles PSG *Lot 1* : 16 et *Lot 2* : 17
Surface 20 hectares environ
Limites chemin et peinture
Marquage un flachis CGB au pied et des ronds de peinture rose au corps
Réserves tous les arbres et brins non marqués à la peinture
Visite se reporter au plan ci-contre
Suivi M. Carlier au 06 10 24 13 29
Lot estimé par Expert JMP, BC et LE
 SAS Cegeb
 68 rue du Centre 60350 Berneuil S/Aisne
 Tel : 03 44 85 76 60 – Mob : 06 80 99 20 20
 Mel : secretariat@cegeb.com

Pour la couverture téléphonique : aller sur site www.monreseauemobile.fr

Clauses générales EFF/FNB
Conditions particulières du 3 février 2021

Lot	Essence	Diamètre mesuré à 1,3 m														Total		
		25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90+	Nbre	Vol. m3	VU m3
1	Chêne				9	4	12	4	2	9	4		1			45	76	1,68
	Hêtre				1	2		2	1	2		1				9	12	1,33
	Frêne			1	3	2	4	1								11	11	1
2	Chêne				8	21	24	13	6	3	2					77	105	1,36
	Chêne gélif				2	1	5	2	2							12	16	1,33
	Hêtre						7	5	4	4	3	3	1			27	49	2,88
<i>Observations :</i>		<i>Lot 1</i> : 1 chêne chablis (0,7m³), 5 charmes (3,8 m³) et 1 frêne sec (1 m³) ; <i>Lot 2</i> : 1 chêne sec (0,7 m³) et 4 frênes (2,6 m³)														193	278	1,44
																Chêne (197m³), Frêne (13 m³) et Hêtre (61m³)		

Clauses particulières

Préambule : Prévenir monsieur Magniant (06.46.28.36.94) pour l'ouverture des barrières. Pas d'exploitation du 15 septembre au 30 janvier.

Exploitation : tirage des arbres de bordure et de ceux le nécessitant. Recépage soigné du sous-étage et des places d'abattage. Respect des zones de régénération. Houppiers et taillis restent à la disposition du vendeur, diamètre fin bout de 20 cm (pour les arbres de diamètre < 40cm) et 30 cm fin bout pour les autres catégories de diamètre.

Débardage : par temps sec ou de gel.

Stockage : voir plan ci-dessus

Délai d'exploitation : 15 septembre 2022

Délai d'enlèvement : 3 mois après le débardage

Assujettissement à la TVA : oui

Paiement : 20 % au comptant
 40 % par Billet à Ordre avalisé au 15.08.2021
 40 % par Billet à Ordre avalisé au 15.11.2021

Caution : 25 % du montant de la vente sauf si caution permanente xxx €uros

CVO : payée par l'acheteur pour le compte du vendeur.

« la remise d'une offre suppose l'acceptation des clauses générales et particulières »

L'acquéreur

La caution

