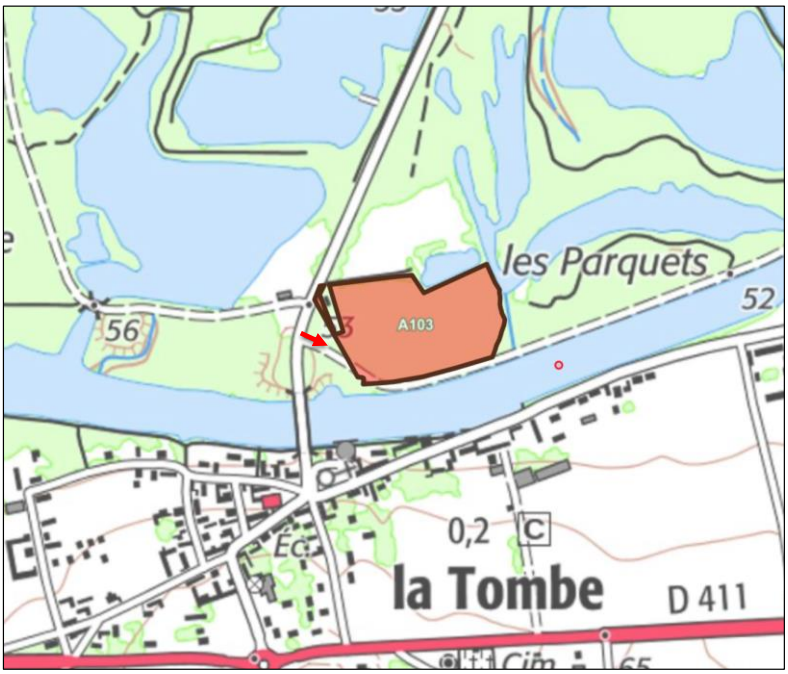
Vente du : 03 février 2021 **Article N° :** 01
Région de : MONTEREAU (77)

VENTE EN BLOC ET SUR PIED DE 383 ARBRES



Propriétaire : Commune de LA TOMBE

Département : Seine-et-Marne (77)
Commune : LA TOMBE

Lieu-dit : l' Héritage

Essences principales : Frêne, Chêne et Divers
Nature de la coupe : Rase

Frêne	**30/35**	=	34 m3	**Chêne**	1 m3
	40/45	=	48 m3		6 m3
	50/60	=	20 m3		17 m3
	65/80	=	-		37 m3
	Total	:	**102 m3**		**61 m3**

Nombre de pieds BO	Volume B.O.	Volume moyen
383	**278 m3**	**1,8 Chên./0,4 Frê**

B.I. 500 stères

Surface : env. 3 ha
Parcelle : A-103p
Limites : Celles du marquage (att. à l'enclave à l'Ouest)
Marquage : Traits à la peinture orange sur chaque face

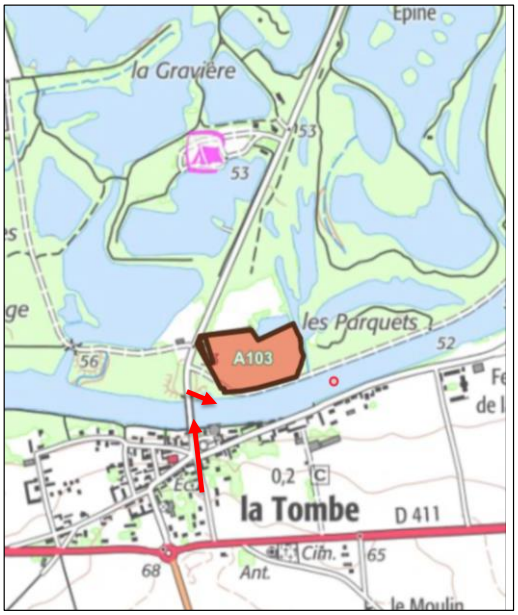
EXPERTS FORESTIERS DE FRANCE

Cabinet FOREST TERRE
Jean-Pierre EGEA
47 rue de Dammarie - 77000 MELUN
Tél. 06 80 70 00 99
contact@forest-terre.fr

		Diamètres à 1m30															
Nombre de pieds	**Essence**	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90	**Volume présumé**
252	Frêne			93	76	36	33	11	2	1							102 m3
35	Chêne			1	3	4	5	2	1	6	6	4	2	1			61 m3
60	Peuplier		3	5	6	10	13	7	3	8	2	2	1				88 m3
28	Grisard			4	9	6	7	1		1							20 m3
8	Divers				3	2	1		1	1							7 m3
383																	**278 m3**

Visite : voir Plan

Renseignements : 06 80 70 00 99 / 06 99 78 84 80



Conditions particulières :

Réserves : Tous les arbres non marqués. Le taillis fait partie de la vente.
Exploitation : Houppiers façonnés. Intervention uniquement par temps sec. Remise en état en cas de dégâts. Broyage des branches

Délais : 30/09/2022

Câblage à prévoir sur les bordures : enclave, champ, bord de cours d'eau.
T.V.A. : Remboursement forfaitaire
C.V.O. : Réglée par délégation par l'acquéreur.
Paiement : 1/4 comptant et 3 B.O. avalisés par une banque à 3, 6 et 9 mois.
Cautionnement : 1/4 du montant de la vente , plafonné à 20.000 € ou caution permanente.

Sortie/Stockage : Par chemin de halage vers R.D. 75.

Coordonnées GPS : Latitude : 48.3902° / Longitude : 3.0913°

ACQUEREUR : **PRIX :** **CAUTION :**