



SCI des Ordon

Département : Eure et Loire (28)
Localisation : Nord de La Loupe
Commune : Manou
Lieu-dit : Les Ordon
GPS
Latitude **48.529824**
Longitude **0. 980875**

Essence Principale : chênes et pins
Nombre d'arbres : 338 chênes et 138 pins et 113 divers
Volume présumé : 705 m³
Volume moyen : 1,2

Nature de coupe : Coupe d'éclaircie en amélioration
Parcelle : 2, 3, 4 parties
Surface : 20ha80
Limites : chemins et meinture orange
Marquage : Flachis au corps et à la racine surchargés de peinture orange
Reserves : Tous les arbres et brins non marqués
Lot Estimé par : G Bruté de Rémur

Clauses générales CNIEFEB / FNB
Clauses particulière du 5 février 2020

Essence	Diamètres à 1m30													Nbre	VOL.m ³	Vu
	20/25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85			
Chêne	54	32	39	39	32	42	28	26	22	15	5	1	3	338	369 m ³	1.1
Pin mar./pin sylv.	1	7	15	17	17	25	18	12	4	3	1	1		120	202 m ³	1.7
Pin weimouth		2	1		2	3	1	4	1	2	1	1		18	25 m ³	1.4
Épicéa		2	2	5	4	10	3	2	1				1	30	55 m ³	1.8
Hêtre	3		2	3	2	1	2		2				1	16	18 m ³	1.1
Chataignier	3	12	9	1	2			1						28	14 m ³	0.5
Frêne	1	4	2		2	1		2	1					13	10 m ³	0.7
Merisier	3			1										4	2 m ³	0.5
Blx et charmes			14	5	2	1								22	10 m ³	0.5
Total														589	705 m ³	1.2

Exploitation : Abattage en dehors des taches de semis, attention particulière aux arbres cerclés à la peinture, cablage ou démontage avant abattage des arbres le nécessitant. Enlèvement de tous les produits, éparpillement des rémanents en morceaux de moins de 1 mètre.

Débardage : par temps sec

Stockage : place de dépôt

Délai d'exploitation : 30 octobre 2020

Délai d'enlèvement : 30 décembre 2020

Assujettissement TVA : non

Paiement : 4 échéances ; ¼ comptant par chèque et à 3, 6 et 9 mois par BO avalisés par la banque

Caution : caution 25%

CVO : Payée par l'acheteur pour le compte du vendeur

La remise des offres suppose l'acceptation des clauses générales et particulières de la vente

L'acquéreur

La Caution

