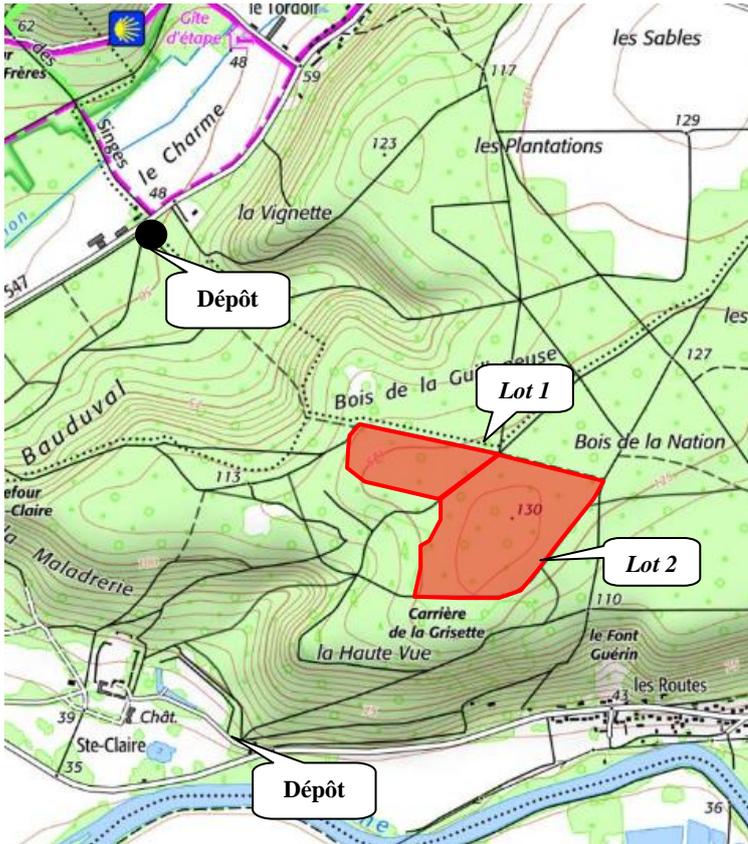


Vente Sur Pied et en Bloc



**Propriétaire** GF Sainte Claire  
**Certification** non  
**Département** Oise (60)  
**Localisation** Compiègne Nord-Est  
**Commune** Berneuil sur Aisne  
**Lieu-dit** Bois de Sainte Claire  
**Coordonnées GPS (Degrés Décimaux)** Longitude : 2,97545  
 Latitude : 49,41174  
**Point de Rencontre** Mairie de Rethondes  
**Sécurité conseillé**

<b>Essence principale</b>	<b>Châtaignier et Chêne</b>
<b>Volume présumé</b>	<b>284 m3</b>
<b>Nombre d'arbres</b>	<b>186</b>
<b>Volume moyen</b>	<b>1,53 m3</b>

**Nature coupe** coupe d'amélioration  
**Parcelles PSG** Lot 1 : P11  
Lot 2 : P12  
**Surface** 25 hectares environ  
**Limites** Chemins  
**Marquage** des ronds de peinture rose au corps  
**Réserves** tous les arbres et brins non marqués de ronds à la peinture  
**Visite** Contacter le propriétaire au 06 09 94 61 09  
**Lot estimé par Expert** JMP, LE et BC  
 SAS Cegeb  
 68 rue du Centre 60350 Berneuil S/Aisne  
 Tel : 03 44 85 76 60 – Mob : 06 80 99 20 20  
 Mel : secretariat@cegeb.com

Pour la couverture téléphonique : aller sur site [www.monreseaumobile.fr](http://www.monreseaumobile.fr)

**Clauses générales EFF/FNB**  
**Conditions particulières du 05 février 2020**

**Pas d'exploitation les jours de chasse (± 20 jours/an)**

Propriété close, prévenir systématiquement le propriétaire au 06 09 94 61 09

Lot	Essence	Diamètre mesuré à 1,3 m												Total				
		25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90+	Nbre	Vol. m3	VU m3
	châtaignier					13	14	26	26	16	8	5	3			111	182	1,64
	chêne		6	6	8	17	8	5	5	8	4				67	94	1,40	
	Frêne		1	1	2		1		2						7	7	1	
	Merisier				1										1	1	1	
<i>Observations :</i>															<b>186</b>	<b>284</b>	<b>1,53</b>	

**Clauses particulières**

**Exploitation :** tirage des arbres de bordure et de ceux le nécessitant. Recépage soigné du sous-étage et des places d'abattage. Respect des zones de régénération. Mise en tas ou éparpillement des rémanents sur une hauteur inférieure à 1 mètre. Houppiers et taillis et purges font partie de la vente et sont à enlever du parterre de coupe.

**Débardage :** par temps sec ou de gel.

**Stockage :** au Nord-Ouest sur place de dépôt aménagée

**Délai d'exploitation :** 30 septembre 2020

**Délai d'enlèvement :** 3 mois après le débardage

**Assujettissement à la TVA :** oui

**Paiement :** 2 000 € d'acompte  
Le solde par BAO avalisé au 10/06/2020

**CVO :** payée par l'acheteur pour le compte du vendeur.

« la remise d'une offre suppose l'acceptation des clauses générales et particulières »

L'acquéreur

La caution

