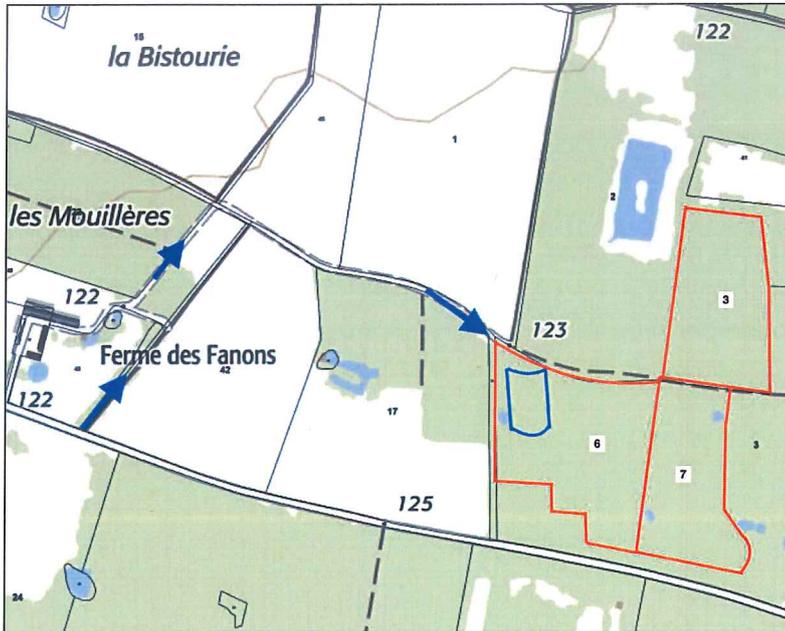


Année : 2020

REGION de : MELUN (77)

Article N°

VENTE EN BLOC ET SUR PIED D'UNE COUPE DE TAILLIS



Propriétaire : SCI LES FANONS

Département : Seine et Marne  
Commune : LES ECRENNES

Lieu : Forêt des FANONS  
Essences principales : Tremble, Orme, Bouleau  
Nature de la coupe : Eclaircie de taillis balivé

Parcelle 3 = 2,80 ha  
Parcelle 6p = 2,70 ha  
Parcelle 7 Ouest = 2,00 ha  
Total = **7,5 ha exploitables sur 9 ha**

|                     |
|---------------------|
| Volume BI           |
| <b>1 000 Stères</b> |

Surface : 9 ha dont 7 ha 50 exploitables  
Parcelles n° : 3, 6p, 7 W  
Limites : Celles du marquage.  
Réserves : Tous les brins ceinturés à la peinture et les diam. 30cm/+ (sauf ceux marqués d'une croix = à couper)

Cabinet FOREST TERRE  
47 rue de Dammarie  
77000 MELUN  
Tél. 06 80 70 00 99  
contact@forest-terre.fr



P.S. En Parc. 6p ne pas intervenir dans la partie déjà exploitée.

| Nombre de pieds         | Essence | Diamètres à 1m30 |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    | Volume présumé |      |  |
|-------------------------|---------|------------------|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----------------|------|--|
|                         |         | 20               | 25 | 30 | 35 | 40 | 45 | 50 | 55 | 60 | 65 | 70 | 75 | 80 | 85 |                | 90&+ |  |
|                         |         |                  |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |                |      |  |
| VENTE EN BLOC - TAILLIS |         |                  |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |                |      |  |

Visite : S'adresser obligatoirement à Mr J.P. LEPATRE au 06 85 43 34 49 (Parc à sangliers).

**Conditions particulières :**

**Réserves :** Tous les arbres ceinturés à la peinture et les + de 30 cm de diamètre.  
**Exploitation :** Houppiers démembrés, pas de branches sur les allées ou les clôtures. Câblage à prévoir. Débardage uniquement ar temps sec, remise en état en cas de dégâts. Bien refermer impérativement le portail à chaque passage.  
**Délais :** 31/07/2021. Aucune interventions les veilles et jours de chasse (1 x par mois). Contacter Mr LEBOUILLE au 06 07 61 65 59.  
**Paiement :** 1/3 Comptant et 2 Billets à ordre à 3 et 6 mois, avalisés par une banque.  
**Cautionnement :** 1/4 du montant , 2.000 € mini ou Caution permanente.  
**T.V.A. :** Régime forfaitaire.  
**C.V.O. :** Réglée par délégation par l'acquéreur.  
Sortie et stockage : Par les allées existantes (non pierrées).  
**Maintenir en permanence le portail fermé.**

