

Propriétaire : Mr J. DAILLOUX - Ass. Diocésaine Paris

Département : Essonne
Commune : St CYR la RIVIERE

Lieu : Forêts du MOULIN et Village de Saint-Cyr
Essence principale : Peuplier
Nature de la coupe : Coupe rase

| | | | |
|----------------|-------|---|-----------------|
| Robusta | 25/35 | = | 124 m3 |
| | 40/45 | = | 378 m3 |
| | 50/60 | = | 651 m3 |
| | 65/+ | = | 125 m3 |
| Total | | | 1.278 m3 |

| Nombre de pieds BO | Volume B.O. | Volume moyen |
|--------------------|-------------|--------------|
| 1.152 | 1.393 m3 | 1,3 m3-Rob. |
| B.I. 350 stères | | |

Surface : 10 ha environ
Parcelle(s) n° : B-15p,44p,1.000p,1076p et 1262
Limites : Celles du marquage.
Marquage : Une ou deux marques à la peinture orange.

Divers : 49 Aulnes, 14 Trembles , 1 Bouleau
Secs : 21 dont 2 gros résineux (Douglas, Sequoia) en Partie Ouest



Cabinet FOREST TERRE
Jean-Pierre EGEA
47 rue de Dammarie 77000 MELUN
Tél. 06 80 70 00 99
contact@forest-terre.fr



| Nombre de pieds | Essence | Diamètres à 1m30 | | | | | | | | | | | | | | | | Volume présumé |
|-----------------|--------------|------------------|----|-----|-----|-----|-----|-----|----|----|----|----|----|----|----|------|--|-----------------|
| | | 20 | 25 | 30 | 35 | 40 | 45 | 50 | 55 | 60 | 65 | 70 | 75 | 80 | 85 | 90&+ | | |
| 972 | Robusta | | 71 | 110 | 133 | 162 | 175 | 138 | 87 | 62 | 28 | 3 | 2 | 1 | | | | 1.278 m3 |
| 95 | Beaupre | | 21 | 22 | 17 | 21 | 9 | 5 | | | | | | | | | | 56 m3 |
| 21 | Secs | | 5 | 4 | 2 | 3 | 1 | 1 | 1 | 1 | 3 | | | 1 | | | | 24 m3 |
| 64 | Divers | | 11 | 22 | 12 | 9 | 3 | 1 | 1 | 1 | 2 | 2 | | | | | | 35 m3 |
| 1.152 | TOTAL | | | | | | | | | | | | | | | | | 1.393 m3 |

Visite : Prévenir le Propriétaire : Mr Dailloux au 06 81 48 66 96 ou nous contacter au 06 80 70 00 99 / 06 99 78 84 80

Parcelles Dailloux: Lat 48.363208 / Long 2,139629
Parcelle B-1262 : Lat 48.354714 / Long 2,151581

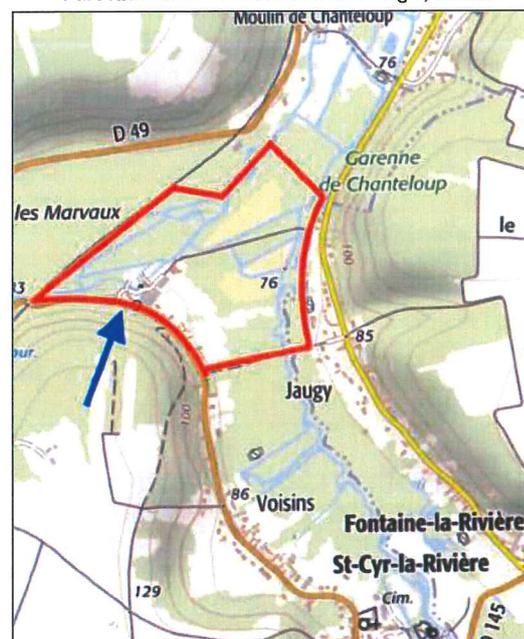
Conditions particulières :

Réserves : Quelques arbres ou brins ceinturés à la peinture orange.
Exploitation : Houppiers et taillis présents façonnés. Branches broyées.
Interventions uniquement par temps sec. Remise en état en cas de dégats.
Délais : 30/09/2022

T.V.A. : Remboursement forfaitaire
C.V.O. : Régulée par délégation par l'acquéreur.
Paiement : 1/3 comptant et 2 billets à ordre avalisés par une banque à 3 et 6 mois.
Cautionnement : 1/4 du montant de la vente , plafonné à 20.000 € ou caution permanente.
Sortie et stockage : Partie Est vers les bâtiments et la friche - Partie Ouest, idem avec franchissement de 2 ponts de 2,5m (tonnage limité à 10 t) ou autre solution à étudier. Pour la parclle B-1262 stockage au bord de la D-145.

N.B. : La totalité du taillis et des brins marqués ou non sera à exploiter. A l' Ouest, entre l'étang et la ligne SNCF, zone humide en bleu sans Peupliers où le taillis sera exploité si débardage possible . Câblage à prévoir le long des cours d'eau et en bord de route (B-1262).

| | Robusta | Beaupre | Secs | Divers |
|----------------------------------|------------|-----------|-----------|-----------|
| Partie Ouest - B-15p | 346 | - | 3 | 14 |
| Partie Est- B-44p,1.000p, 1.076p | 593 | 95 | 18 | 50 |
| Parcelle B-1262 | 33 | - | - | - |
| Total | 972 | 95 | 21 | 64 |



ACQUEREUR

PRIX

CAUTION