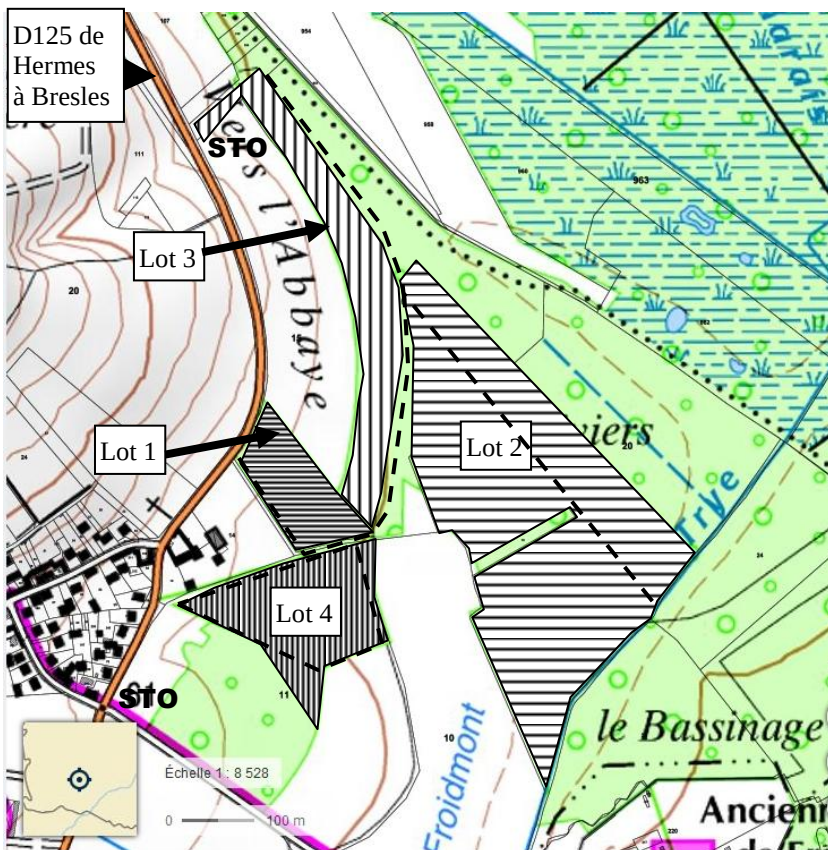




Département : Oise (60)
Localisation : Sud Est Beauvais
Commune : Bailleur sur Thérain
Lieu-dit : Au Gril vers l'Abbaye, Au Gril, Les Viviers, Bout du Marais
Coordonnées GPS : Latitude 49 385272
 Longitude 2 252941
Cultivars : Beauprés (lot 1,3 et 4), Ghoy, Blanc du Poitou Trichobel et Robusta (lot 2),
Volume présumé : 2 682 m³
Nombre d'arbres : 2 110
Volume moyen : 1.3 m³

Nature de la coupe : Coupe rase de peupliers et du taillis
Parcelles cadastrales : AC 15p (lot1), AC, 16p, 17, 19p, 21p 22p (lot2), AC15p +AB106 (lot3), AC11p (lot 4)
Surfaces : 1ha41 (lot1), 12ha28 (lot2), 3ha57 (lot3), 3ha30 (lot4)
Limites : rivière, peinture, friche, chemin, plaine, clôture
Marquage : point à la peinture orange
Réserve : aucune
Visite : cf plan ou G de Rémur 06 14 28 29 64
Lot estimé par : GBR
Expert : Gaelle Bruté de rémur 06 14 28 29 64
Clauses générales : EFF / FNB
Conditions particulières du 24 octobre 2018

LOT SOUS CLAUSE SUSPENSIVE

N° lot	Essence	Diamètres mesurés à 1m30												TOTAL		
		20/25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	Nbre	VOL. m ³	VU m ³
1	Beaupré	0	2	1	11	29	80	64	44	6	1			238	433	1.8
2	Ghoy	3	4	10	14	21	38	39	17	5	2			153	253	1.6
	Fritzi Pauley	1	5	3	8	6	9	6	7	3	2	1		51	89	1.7
	Beaupré	14	23	19	26	12	17	11	7	6	2	1		138	152	1.1
	Robusta		2	31	27	17	5	1	1	1			1	86	79	0.9
	Blanc du Poitou	18	19	26	53	99	133	115	123	44	28	10	2	670	1 200	1.8
3	Beaupré	48	66	75	106	60	28	3	2					388	277	0.7
4	Beaupré	91	93	115	69	17		1						386	199	0.5
Observations		Volume total bois d'industrie estimé à 3 400 stères												2 110	2 682 m ³	1.3

Conditions particulières

Exploitation : coupe rase de tous les peupliers et du taillis. Enlèvement de tous les produits, terrain apte à la replantation. Remise en état des fossés, chemin de débardage, clôtures et aire de stockage. Attention, une enclave dans le lot 2.

Débardage : par temps sec ou de gel

Stockage : cf plan, le stockage pourra se faire dans la plaine en accord avec le cultivateur exploitant. Remise en état de l'aire de dépôt après enlèvement

Délai exploitation : 31 janvier 2020

Délai enlèvement : 31 janvier 2020

Assujettissement à la TVA : non

Païement : ¼ comptant, ¼ par billets à ordre avalisés au 24/01/2019 – 24/04/2019 et 24/07/2019

Caution : 25% du prix de vente sauf si caution permanente supérieure

PEFC : non

CVO : payée par l'acheteur pour le compte du vendeur

La remise d'une offre suppose l'acceptation des clauses générales et particulières

L'acquéreur

La caution

