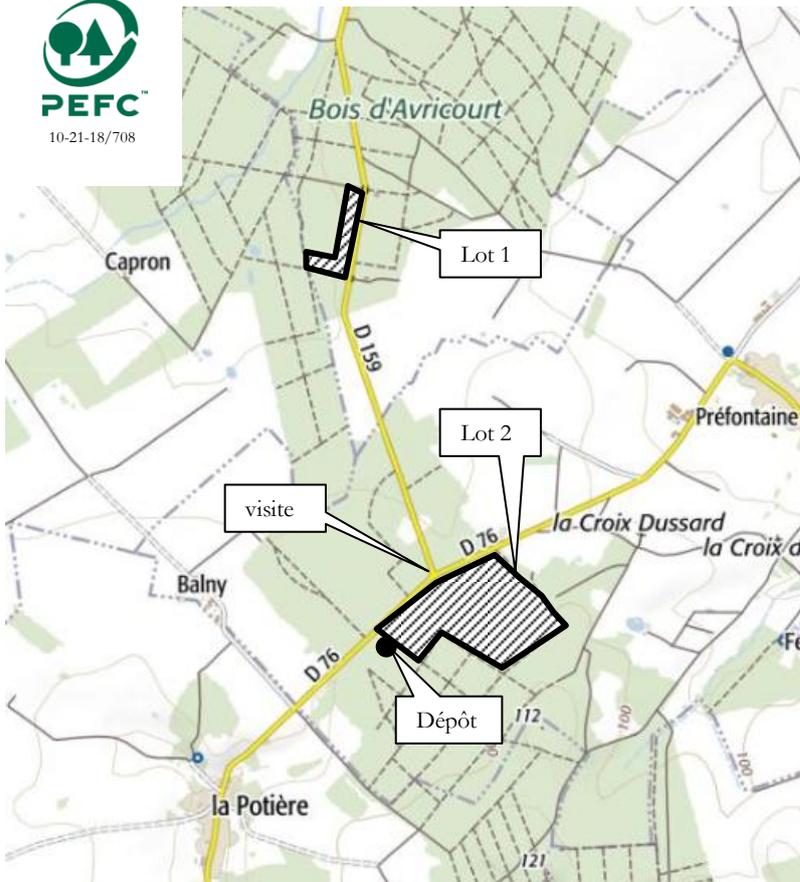


**Vente Sur Pied et en Bloc**



**Propriétaire** GF d'Avricourt  
**Certification** PEFC : 10-21-18/708  
**Département** Oise (60)  
**Localisation** Noyon Nord-Ouest  
**Commune** Avricourt  
**Lieu-dit** Bois d'avricourt  
**Coordonnées GPS** Longitude : 2° 86' 98,58" E  
 Latitude : 49° 62' 34,80" N

<b>Essence principale</b>	<b>Chêne</b>
<b>Volume présumé</b>	<b>251 m3</b>
<b>Nombre d'arbres</b>	<b>132</b>
<b>Volume moyen</b>	<b>1,90 m3</b>

**Nature coupe** coupe d'amélioration  
**Parcelles PSG** Lot 1 : 9p – Lot 2 : 20 - 21  
**Surface** 18 hectares environ  
**Limites** route/chemin/peinture  
**Marquage** un flachis JMP au pied et des ronds de peinture au corps  
**Réserves** tous les arbres et brins non marqués de ronds à la peinture  
**Visite** se reporter au plan ci-contre

**Lot estimé par Expert** JMP et LE  
 Cabinet Jean-Marc Péneau  
 68 rue du Centre 60350 Berneuil S/Aisne  
 Tel : 03 44 85 76 60 – Mob : 06 80 99 20 20  
 Mel : secretariat@cegebe.com

**Clauses générales EFF/FNB**  
**Conditions particulières du 27 juin 2018**

Lot	Essence	Diamètre mesuré à 1,3 m														Total		
		25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90+	Nbre	Vol. m3	VU m3
1-2	Chêne			2	2	9	14	24	27	10	13	5	2		1	109	207	1,89
1-2	Frêne			1	1	4										6	5	0,80
2	Tremble					2	4	2	4	1	2					15	34	2,27
2	Divers	1 chataignier ø 60 et 1 peuplier autre clone ø 65														2	5	2,50
Observations :																132	251	1,90

**Clauses particulières**

**Pas d'exploitation du 15 octobre au 28 février**

**Exploitation :** tirage des arbres de bordure et de ceux le nécessitant. Recépage soigné du sous-étage et des places d'abattage. Respect des zones de régénération. Houppiers et taillis restent à la disposition du vendeur, diamètre fin bout de 20 cm (pour les arbres de diamètre < 40cm) et 30 cm fin bout pour les autres catégories de diamètre.

**Débardage :** par temps sec ou de gel. Dégâts éventuels à la charge de l'acquéreur suivant le barème de la chambre d'agriculture.

**Stockage :** Lot 1 : bord de coupe – Lot 2 : place de dépôt

**Délai d'exploitation :** 15 octobre 2019

**Délai d'enlèvement :** 6 mois après le débardage

**Assujettissement à la TVA :** non

**Paiement :** 20 % au comptant  
 40 % par Billet à Ordre avisé au 15.12.2018  
 40 % par Billet à Ordre avisé au 15.04.2019

**Caution :** 25 % du montant de la vente sauf si caution permanente

**CVO :** payée par l'acheteur pour le compte du vendeur.

« la remise d'une offre suppose l'acceptation des clauses générales et particulières »

L'acquéreur

La caution

