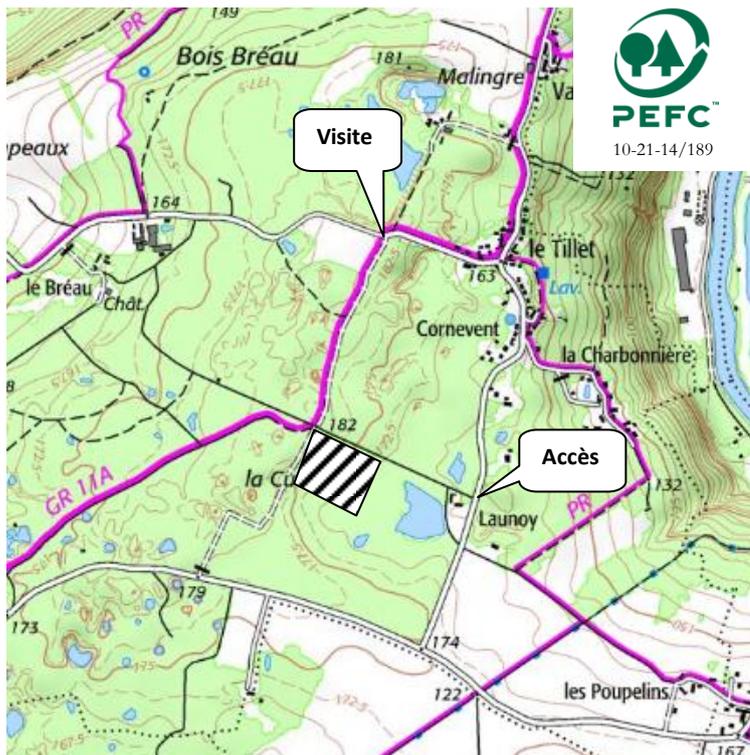


Vente Sur Pied et en Bloc



**Propriétaire** : GF du Tillet  
**Certification** : PEFC : 10-21-14/189  
**Département** : Seine et Marne (77)  
**Localisation** : La Ferté sous Jouarre Nord-Est  
**Commune** : Reuil-en-Brie  
**Lieu-dit** : Bois de la Besace  
**Coordonnées GPS** : Longitude : 3° 17' 30,26" E  
 Latitude : 48° 95' 89,98" N

<b>Essence principale</b>	<b>Peupliers</b>
<b>Volume présumé</b>	<b>394 m3</b>
<b>Nombre d'arbres</b>	<b>575</b>
<b>Volume moyen</b>	<b>0,68 m3</b>

**Nature coupe** : extraction  
**Parcelle PSG** : 1 partie  
**Surface** : 3 hectares environ  
**Limites** : Chemins et peinture  
**Marquage** : points de peinture rose au corps  
**Visite** : se reporter au plan ci-contre

**Lot estimé par Expert** : JMP, LE et BC  
 Cabinet Jean-Marc Péneau  
 68 rue du Centre 60350 Berneuil S/Aisne  
 Tel : 03 44 85 76 60 – Mob : 06 80 99 20 20  
 Mel : secretariat@cegeb.com

**Clauses générales EFF/FNB**  
**Conditions particulières du 27 juin 2018**

*L'accès Est est fermé par une barrière cadénacée, prévenir M. Paye au 06.72.07.01.91*

Lot	Essence	Diamètre mesuré à 1,3 m													Total			
		25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90+	Nbre	Vol. m3	VU m3
	interaméricains	28	84	155	246	59	3									575	394	0,68
<i>Observation :</i>																575	394	0,68

**Clauses particulières**

**Préambule** : peupliers élagués à 6m

**Exploitation** : abattage uniquement à l'abatteuse. Tirage des arbres de bordure et de ceux le nécessitant. Recépage soigné du sous-étage et des places d'abattage. Respect des semis acquis. Terrain apte à la replantation dans les zones sans semis acquis. Mise en tas soigné des rémanents. Houppiers, taillis et purges font partie de la vente et sont à enlever.

**Débardage** : par temps sec ou de gel.

**Stockage** : bord de coupe

**Délai d'exploitation** : 15 décembre 2019

**Délai d'enlèvement** : 3 mois après le débardage

**Assujettissement à la TVA** : non

**Paiement** : 20 % au comptant  
 40 % par Billet à Ordre avisé au 15.12.2018  
 40 % par Billet à Ordre avisé au 15.04.2019

**Caution** : 25 % du montant de la vente sauf si caution permanente

**CVO** : payée par l'acheteur pour le compte du vendeur.

« la remise d'une offre suppose l'acceptation des clauses générales et particulières »  
 L'acquéreur La caution

