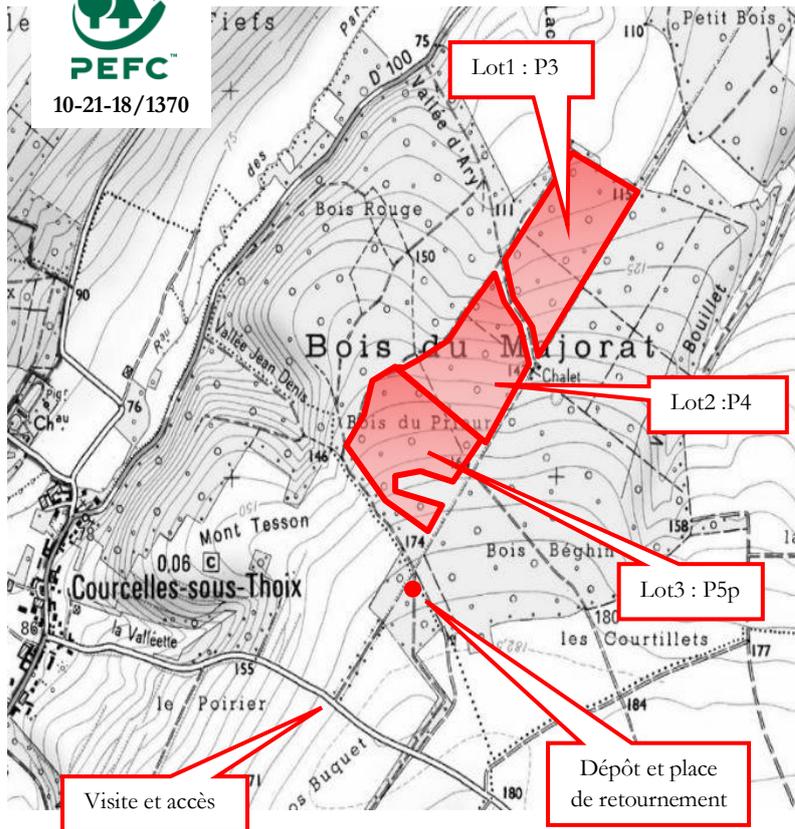


Vente Sur Pied et en Bloc



10-21-18/1370



**Propriétaire** Consorts de Chantérac  
**Certification** PEFC : 10-21-18/1370  
**Département** Somme (80)  
**Localisation** 21 km au sud-ouest d'Amiens  
**Commune** Courcelles-sous-Thoix  
**Lieu-dit** Bois du Majorat  
**Coordonnées GPS** Longitude : 2° 09' 11,88" E  
 Latitude : 49° 71' 92,51" N

<b>Essence principale</b>	<b>hêtre, chêne, frêne</b>
<b>Volume présumé</b>	<b>451 m3</b>
<b>Nombre d'arbres</b>	<b>268</b>
<b>Volume moyen</b>	<b>1,7 m3</b>

**Nature coupe** coupe d'amélioration  
**Parcelle PSG** Lot 1 : P3 / Lot 2 : P4 / Lot 3 : P5p  
**Surface** 30 hectares environ  
**Limites** plaines/chemins/peinture  
**Marquage** un flachis JMP au pied et des ronds de peinture au corps  
**Réserves** tous les arbres et brins non marqués de ronds à la peinture  
**Visite** Appeler le garde Michel Wasieczko 06 10 46 16 42 ou 03 22 41 30 44  
**Lot estimé par Expert** MM et LE  
 Cabinet Jean-Marc Péneau  
 68 rue du Centre 60350 Berneuil S/Aisne  
 Tel : 03 44 85 76 60 – Mob : 06 80 99 20 20  
 Mail : secretariat@cegeb.com

**Clauses générales EFF/FNB**  
**Conditions particulières du 27 juin 2018**

Essence	Lot	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	Nbre	Vol. m3	VU m3
Hêtre	1					8	6	9	9	14	6				52	96	1,9
	2				4	4	8	13	11	8	5	2	2		57	109	1,9
	3			3	2	17	20	18	14	10	9		1		94	171	1,8
Chêne	1			1	4	6	1	3	1						16	17	1,0
	2			3	2	2	1	1	1		1				11	14	1,3
	3					3			1	1					5	7	1,4
Frêne	2						2	1	1						6	10	1,7
	3						1	1					1		3	7	2,3
Tilleul	1			1	4	2		1							8	6	0,8
	2				4	8	2	1							15	13	20
	3					1									1	1	0,9
															268	451	1,7

**Clauses particulières**

**Préambule :** pas d'exploitation du 30 septembre au 1<sup>er</sup> mars (contacter impérativement avant de commencer Michel Wasieczko au 03 22 41 30 44)

**Exploitation :** tirage des arbres de bordure et de ceux le nécessitant. Recépage soigné du sous-étage et des places d'abattage. Respect des zones de régénération. Purgés, houppiers et taillis restent à la disposition du vendeur, diamètre fin bout de 20 cm (pour les arbres de diamètre < 40cm) et 30 cm fin bout pour les autres catégories de diamètre.

**Débardage :** par temps sec ou de gel. Pour le lot 1 obligatoirement emprunter les cloisonnements.

**Stockage :** au Sud

**Délai d'exploitation :** 30 septembre 2019

**Délai d'enlèvement :** 3 mois après le débardage

**Assujettissement à la TVA :** non

**Paiement :** 20 % au comptant  
 40 % par Billet à Ordre avalisé au 15.12.2018  
 40 % par Billet à Ordre avalisé au 15.03.2019

**Caution :** 25 % du montant de la vente sauf si caution permanente

**CVO :** payée par l'acheteur pour le compte du vendeur.

« la remise d'une offre suppose l'acceptation des clauses générales et particulières »  
 L'acquéreur La caution

