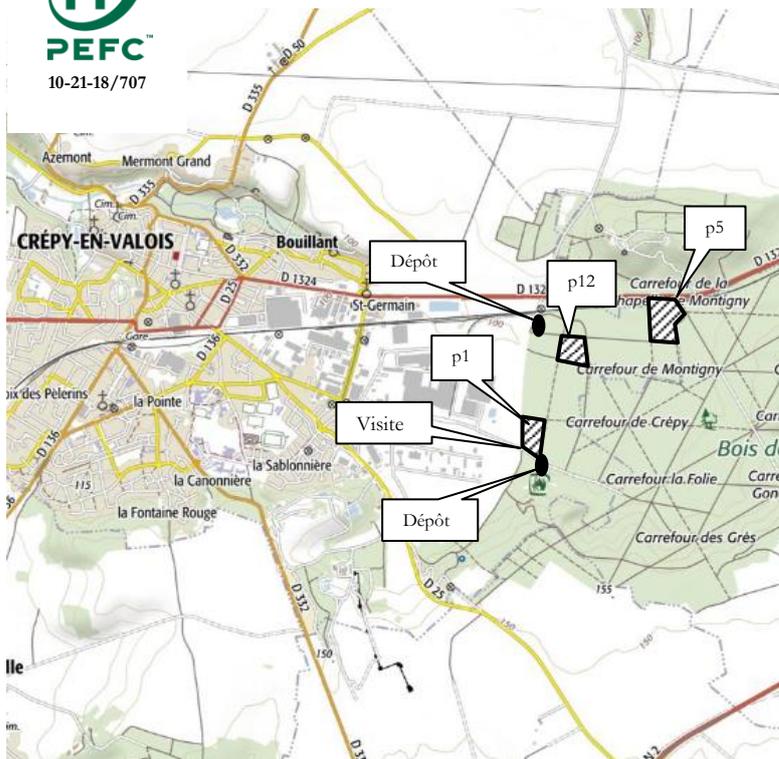




**Vente Sur Pied et en Bloc**



**Propriétaire** : GF Bois Vert  
**Certification** : PEFC : 10-21-18/707  
**Département** : Oise (60)  
**Localisation** : Crépy-en-Valois Est  
**Commune** : Crépy-en-Valois  
**Lieu-dit** : Bois du Tillet  
**Coordonnées GPS** : Longitude : 2° 92' 16,70" E  
 Latitude : 49° 22' 45,80" N



<b>Essence principale</b>	<b>Peupliers / Robusta</b>
<b>Volume présumé</b>	<b>342 m3</b>
<b>Nombre d'arbres</b>	<b>268</b>
<b>Volume moyen</b>	<b>1,28 m3</b>

**Nature coupe** : coupe rase  
**Parcelles PSG** : p5 – p12- p16  
**Surface** : 5 hectares environ  
**Limites** : chemins/peinture  
**Marquage** : Points à la peinture  
**Visite** : se reporter au plan ci-contre  
**Lot estimé par** : JMP et LE  
**Expert** : Cabinet Jean-Marc Péneau  
 68 rue du Centre 60350 Berneuil S/ Aisne  
 Tel : 03 44 85 76 60 – Mob : 06 80 99 20 20  
 Mel : secretariat@cegeb.com

**Clauses générales EFF/FNB**  
**Conditions particulières du 27 juin 2018**

Lot	Essence	Diamètre mesuré à 1,3 m														Total			
		25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90+	Nbre	Vol. m3	VU m3	
1	Robusta		4	26	49	61	39	9	4	2							194	244	1,26
1	Fritzy Pauley		1	2	5	9	12	5	2								36	69	1,92
1	Autre clone		10	11	9	6											36	27	0,75
1	Divers	1 Frêne ø 35 et 1 Tilleul ø 55														2	2	1	
<i>Observation :</i>																268	342	1,28	

**Clauses particulières**

**Pas d'exploitation du 15 octobre au 28 juin**

**Exploitation** : tirage des arbres de bordure et de ceux le nécessitant. Recépage soigné du sous-étage et des places d'abattage. Terrain apte à la replantation. Houppiers, taillis et purges font partie de la vente et sont à enlever.

**Débardage** : par temps sec ou de gel. Dégâts éventuels à la charge de l'acquéreur suivant le barème de la chambre d'agriculture.

**Stockage** : au Sud et au Nord-Ouest

**Délai d'exploitation** : 15 octobre 2019

**Délai d'enlèvement** : 6 mois après le débardage

**Assujettissement à la TVA** : non

**Paiement** : 20 % au comptant  
 40 % par Billet à Ordre avisé au 15.12.2018  
 40 % par Billet à Ordre avisé au 15.04.2019

**Caution** : 25 % du montant de la vente sauf si caution permanente

**CVO** : payée par l'acheteur pour le compte du vendeur.

« la remise d'une offre suppose l'acceptation des clauses générales et particulières »  
 L'acquéreur La caution

