

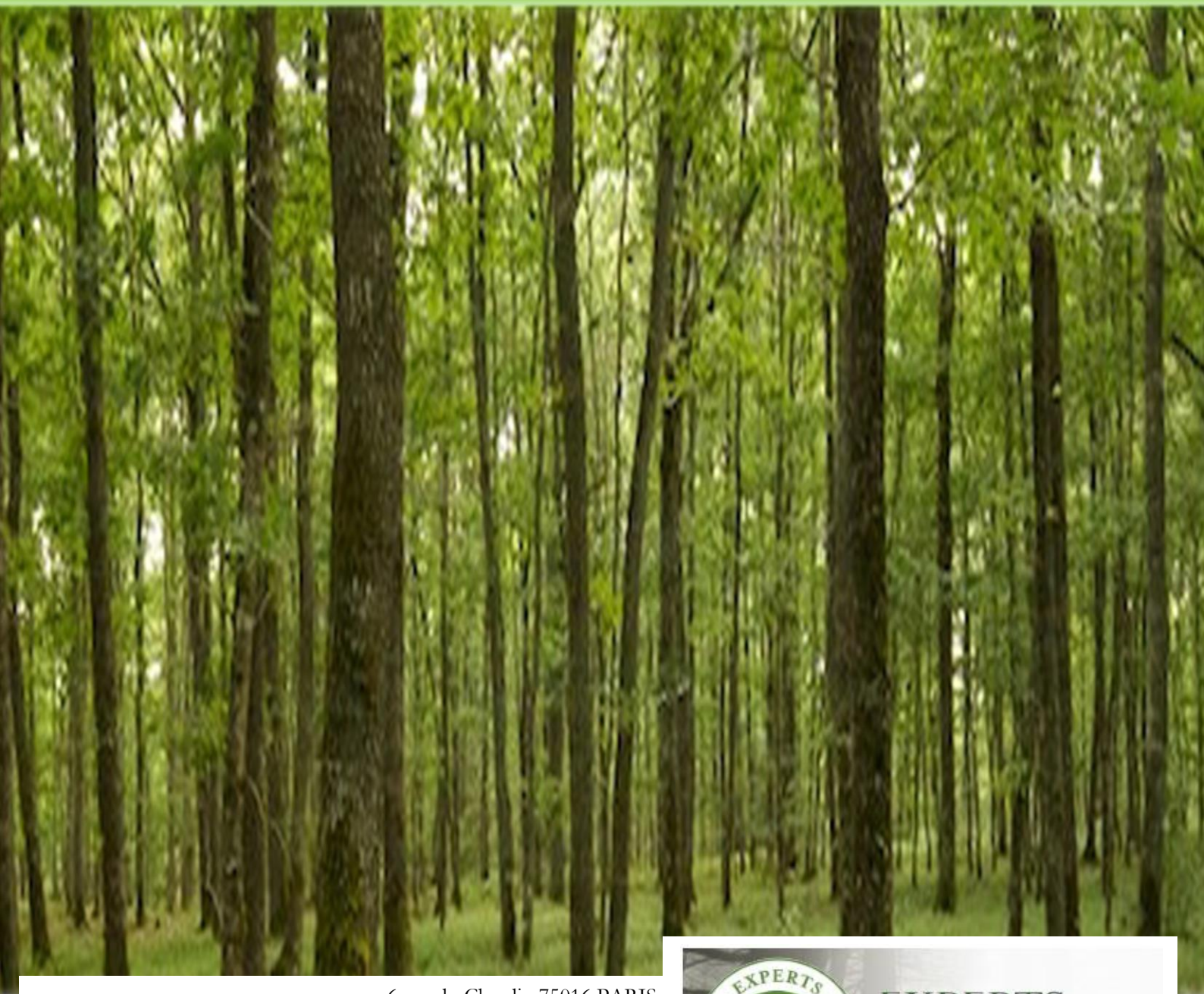
VENTE PRIVEE DE COUPES DE BOIS

19 Lots

8 350 m³

2 500 T BIBE

Mercredi 26 juin 2024 à 14H30
PIERREFONDS



6 rue du Chardin 75016 PARIS
Tel : 01 40 50 87 34 / Fax : 01 40 50 87 43
compagnie@foret-bois.com – www.foret-bois.com
La profession d'Expert Forestier est réglementée.
EFF regroupe les Experts Forestiers soumis aux mêmes règles professionnelles



EXPERTS
FORESTIERS
DE FRANCE

TABLEAU RECAPITULATIF DES ARTICLES DE LA VENTE

du 26 juin 2024

| Article | Commune de Situation | | Essences principales | Quantité présumée | Estimé par | Dép. | Certification |
|---------|--------------------------|----|----------------------|-------------------|------------|------|---------------|
| 01 | SENANTES | SP | Peuplier | 1 000 m3 | MM | 60 | |
| 02 | RIBECOURT-DRESLINCOURT | SP | Frêne - Châtaignier | 476 m3 | BL/JMP | 60 | |
| 03 | CHATILLON-SUR-MARNE | SP | Chêne - Châtaignier | 427 m3 | BL/JMP | 51 | PEFC |
| 04 | ELINCOURT-STE-MARGUERITE | SP | Douglas | 790 m3 | JMP/LE/P | 60 | PEFC |
| 05 | COURMONT | SP | Peuplier - Frêne | 971 m3 + 1 200 T | BL/JMP | 02 | En Cours |
| 06 | SAVIGNIES | SP | Chêne | 138 m3 | MM | 60 | |
| 07 | GURY | SP | Chêne - Frêne | 100 m3 | BL/JMP | 60 | PEFC |
| 08 | CUTS | SP | Chêne - Châtaignier | 436 m3 | JMP/P | 60 | PEFC |
| 09 | CANNECTANCOURT | SP | Hêtre - Châtaignier | 239 m3 | BL/JMP | 60 | |
| 10 | SALENCY | SP | Peupliers | 787 m3 | BL/JMP | 60 | PEFC |
| 11 | LECHELLE | SP | Peupliers | 343 m3 | BL/JMP | 77 | |
| 12 | LAGNY | SP | Hêtre – Pin Laricio | 439 m3 | JMP/P | 60 | PEFC |
| 13 | ORROUY | SP | Hêtre | 446 m3 | JMP/MM/BL | 60 | |
| 14 | BELLE-EGLISE | SP | Douglas - BIBE | 70 m3 + 1300 T | MM | 60 | |
| 15 | AVRICOURT | SP | Chêne | 419 m3 | BL/JMP | 60 | PEFC |
| 16 | DIVES | SP | Châtaignier - Chêne | 180 m3 | JMP/P | 60 | PEFC |
| 17 | SAINT-PIERRE-LES-BITRY | SP | Peuplier | 808 m3 | JMP/P | 60 | PEFC |
| 18 | LEUILY | SP | Feuillus divers | 152 m3 | JMP/LE | 02 | |
| 19 | ARCY-SAINT-RESTITUE | SP | Chêne | 130 m3 | BL/JMP | 02 | PEFC |

Index des abréviations :

SP : Article vendu Sur Pied - **AD** : article vendu Abattu-Débardé - **BIBE** : Bois Industrie Bois Energie
JMP : Jean-Marc Péneau – **MM** : Maxime Minotte - **BL** : Boris Leduc - **LE** : Laurent Esteban - **P** : Propriétaire



Vente APEX – Forêt – Bois

Association Picarde des EXperts Forestiers

Membre des Experts Forestiers de France (EFF)

Experts Coordinateurs : Sas CEGEB - Jean-Marc Péneau et Maxime Minotte

68 rue du Centre 60350 Berneuil sur Aisne

Tel : 03 44 85 76 60 – Mob JMP : 06 80 99 20 20 – Mob MM : 06 11 96 94 38 - Courriel : secretariat@cegeb.com

Vente privée de coupes de bois du 26 juin 2024

À 14 H 30

Présence en salle facultative, accueil à partir de 14h00

École d'Agriculture de Pierrefonds (Oise)

1 rue Sabatier – 60350 Pierrefonds

Cahier de vente disponible sur le site WWW.INFOGEB.COM



Feuillus : 3 559 m3

Peupliers : 3 826 m3

Résineux : 966 m3

BIBE : 2 500 Tonnes

Répartition des lots par département :

Aisne : 05 – 18 – 19

Marne : 03

Oise : 01 – 02 – 04 – 06 – 07 – 08 – 09 – 10 – 12 – 13 – 14 – 15 – 16 – 17

Seine-et-Marne : 11

CONDITIONS PARTICULIERES DE LA VENTE

du 26 Juin 2024

ARTICLE 1 : GENERALITES :

A compter du 1^{er} janvier 2020, en vue des ventes groupées informatisées, l'inscription sur le site internet « www.foret-bois.com » est obligatoire pour y accéder.

La vente est de caractère privé. Seuls les professionnels ayant reçu le catalogue et ayant déposé une promesse de caution sont admis à présenter des offres.

Lieu de la vente : **Ecole d'Agriculture de Pierrefonds**

Heure de la vente : **14 h 30**

Les articles sont vendus sans garantie de qualité, de vices apparents ou cachés.

L'acquéreur est réputé avoir visité et estimé les lots lui-même, par suite, il ne pourra réclamer aucune indemnité pour quelque cause que ce soit.

ARTICLE 2 : REMISE D'OFFRES

Les amateurs désirant déposer une offre doivent envoyer une promesse de caution à l'un ou l'autre des experts responsables. Date limite de réception : **26 juin 2024 à 12 heures**

Le dépôt d'une offre implique l'acceptation des conditions générales et particulières de la vente. Les offres peuvent être envoyées par la poste, par fax ou par mail (date limite de réception : **26 juin 2024 à 12 heures**) ou déposées pendant la séance, avant la mise en vente de chaque article.

Chaque offre devra comporter la date de la vente, le numéro de l'article, le prix offert H.T., le cachet et la signature de l'acheteur.

** Le non-acheminement de l'offre pour défaillance de la télécopie est au risque et péril du soumissionnaire.*

ARTICLE 3 : ERRATUM

L'un ou l'autre des experts responsables de la vente se réservent le droit d'annoncer en début de séance le ou les éventuels *erratums* en indiquant les lots concernés.

Tout soumissionnaire ayant déposé une soumission préalablement à la vente, mais non présent lors de celle-ci, accepte le fait de ne pas être averti de ce ou ces *erratums*. Toute contestation ultérieure sera considérée comme non recevable.

ARTICLE 4 : ATTRIBUTION DES ARTICLES

La vente sera consentie au plus offrant sous réserve d'atteindre ou de dépasser un prix de retrait fixé pour chaque article par le vendeur. L'acquéreur présent signera en fin de séance les conditions générales de la vente et l'affiche de coupe.

ARTICLE 5 : LES SOUMISSIONS SE FONT EN EUROS.

En plus du montant de la vente, l'acquéreur fournira un cautionnement bancaire de 5 % du prix total avec un minimum de 1000 Euros qui servira d'engagement solidaire pour l'ensemble des sommes dues, en principal, accessoires et indemnités éventuelles. Toute soumission non accompagnée d'une promesse de caution sera considérée comme irrecevable sauf pour les paiements au comptant.

La dite promesse de caution sera conservée au cabinet de chaque expert vendeur.

ARTICLE 6 : TRANSFERT DE PROPRIETE

Il aura lieu à la signature du procès verbal sous réserve du complet encaissement des éléments de paiement.

ARTICLE 7 : CLAUSE COMPROMISSOIRE

En cas de litige, l'arbitre désigné par les deux parties aura pouvoir d'amiable compositeur et ne sera pas tenu aux formes prévues par le code de procédure civile.

ARTICLE 8 : MODALITES DE PAIEMENT *sauf conditions particulières indiquées sur l'affiche de coupe*

Le décret n°2009-1424 du 19 novembre 2009 s'applique à l'ordre du vendeur ou de ses représentants :

1. Comptant par chèque de banque pour les articles d'une valeur de 4 000 Euros ou moins (réception de paiement dans les 15 jours suivant la vente.)

2. En 4 versements pour les articles de plus de 4 000 Euros.

- ¼ au comptant par chèque de banque (éventuellement avec la totalité de la T.V.A)
- ¼ par billet à ordre accepté, domicilié en banque (notoirement connu) et avalisée par elle au 10.10.2024
- ¼ par billet à ordre accepté, domicilié en banque (notoirement connu) et avalisée par elle au 10.01.2025
- ¼ par billet à ordre accepté, domicilié en banque (notoirement connu) et avalisée par elle au 10.04.2025

Les conditions particulières et générales devront être impérativement signées par la caution.

ARTICLE 9 : EXPLOITATION

La cession à des tiers de stères, façonnés ou non, devra au préalable avoir recueilli l'accord du vendeur.

ARTICLE 10 : VIDANGE

L'acquéreur ou son représentant avertira le vendeur ou son représentant de l'arrivée du débardeur au moins 48 heures à l'avance, sous peine de se voir interdire le débardage.

ARTICLE 11 : DEPASSEMENT DE DELAIS

A l'échéance du délai d'enlèvement et après notification par lettre recommandée, le vendeur a la faculté -au delà de 60 jours et à sa seule initiative- de reprendre l'entière propriété des produits objet de la vente, sans indemniser l'acquéreur.

Dispositions supplémentaires au « CAHIER des CLAUSES GÉNÉRALES pour la VENTE des COUPES en BLOC et sur PIED des FORÊTS PRIVÉES » établi par EFF (ex CNIEFEB) et approuvé par la FNB :

CONDITIONS LIÉES AUX TRAVAUX D'ABATTAGE ET DE DÉBARDAGE.

- Si l'exploitation des houppiers est incluse dans le contrat, démantèlement des rémanents d'exploitation en bout de moins de 2 mètres, sans brûlage, à même le sol, hors emprise de chemins, fossés, layons forestiers, fonds voisins semis, perchis, lit des rivières et mares. De plus, le façonnage a lieu au fur et à mesure de l'exploitation.
- Si l'exploitation du taillis n'est pas incluse dans le contrat, recépage, sans façonnage, des brins cassés aux places d'abattage et de vidange.
- Abattage des bois de façon à ce qu'ils soient accessibles aux moyens de débardage (direction de chute visant à faciliter la vidange des produits).
- Débardage uniquement par temps sec.
- Utilisation des chemins de vidange et les places de dépôt désignés par le donneur d'ordres.
- Débardage de toutes les grumes et billons abattus.
- Signalement des arbres éventuellement blessés à la fin du débardage.

CONDITIONS LIÉES AU RESPECT DU MILIEU

- En cas de conditions d'exploitation particulières (sols trop humides ...) le donneur d'ordres peut décider de l'interruption du chantier. Le délai d'exploitation prévu pourra alors être prorogé après accord du donneur d'ordre.
- Circulation sur route forestière interdite en période de dégel ou de fortes pluies.
- Respect des lignes électriques et de télécommunication et définition le cas échéant avec le donneur d'ordre des modalités de dépôt des lignes.
- Nettoyage impératif avant le départ de la coupe, des fossés, ruisseaux, rivières, chemins empruntés ou traversés.
- Nettoyage de la coupe de tout produit ou objet utilisé lors des travaux. Laisser le site propre (aucun déchet)
- Respect et rétablissement si nécessaire des écoulements ou drainages préexistants.
- Interdiction de réaliser en forêts des opérations d'entretien d'engin potentiellement polluante (vidange...)
- Vérification de l'absence de fuite de fluides polluants sur les engins (carburants, lubrifiants ...).
- Les éléments remarquables d'un point de vue écologique et/ou patrimonial seront précisés et localisés par le donneur d'ordre avant le début des interventions. Les clauses d'exploitation particulières se rapportant à des éléments remarquables seront consignées dans le contrat d'entreprise et l'entrepreneur devra s'y conformer.
- Préservation des arbres marqués « V », bio, pics, ces arbres étant à laisser vieillir.
- Conservation sur pied des arbres morts, sauf indication du donneur d'ordre.
- Sauf accord du donneur d'ordre, interdiction de pénétrer dans les zones délimitées par les lettres « EN », ces zones étant laissées en évolution naturelle.

CONDITIONS LIÉES À LA SÉCURITÉ

- D'une manière générale, engagement de l'Entrepreneur, lors de l'exécution du chantier, à respecter les lois et règlements auxquels il est soumis, en particulier en matière de sécurité, de signalisation et de déclaration des chantiers.
- Respect des règles de sécurité imposées par la réglementation en vigueur (Art L233 et suivants du code du travail).
- En particulier, tous les intervenants doivent être possession des équipements de sécurité obligatoire, et répondant aux normes européennes en vigueur et comportant obligatoirement les lettres CE.
- En plus de ces équipements, tous salarié effectuant des travaux forestiers doit avoir à sa disposition une trousse de pharmacie de premiers soins. Les personnels doivent également disposer de protections individuelles contre les intempéries.
- Enfin conformément à la loi du 9 juillet 2001, la signalisation des chantiers en cours de réalisation est obligatoire. Il conviendra donc d'installer un panneau de chantier à cette fin et plus généralement de signaler par tout autre moyen complémentaire approprié la zone de travail vis-à-vis d'usagers lorsqu'elle coupe des voies de passage.

CONDITIONS LIÉES À L'ÉCO-CERTIFICATION

- Le marché précise les adhésions éventuelles à un système d'éco-certification. L'entrepreneur doit alors se conformer aux exigences du système mentionné. Tout manquement peut entraîner la résiliation du contrat.

Fait à Berneuil-sur-Aisne, le 20 mai 2024

Jean Marc PENEAU

L'acquéreur:

La Caution

PROMESSE DE CAUTIONNEMENT BANCAIRE
POUR LA VENTE DES COUPES DE BOIS DES FORETS PRIVEES
ORGANISEE PAR L'APEX FORETS-BOIS
Mercredi 26 juin 2024 à Pierrefonds (60)



Je soussigné,

Agissant au nom de (établissement bancaire) :

Adresse :

.....

S'engage dans les 30 jours à se porter caution solidaire du règlement financier et de bonne exécution des coupes que M. (soumissionnaire) :

.....

Achètera suivant les conditions figurant au catalogue de vente.

PLAFOND DE CAUTIONNEMENT (somme en lettres) :

.....

Cachet de l'établissement bancaire Le ____ / ____ / ____

signature précédée de la mention
« Lu et Accepté »

PROMESSE DE CAUTIONNEMENT BANCAIRE
POUR LA VENTE DES COUPES DE BOIS DES FORETS PRIVEES
ORGANISEE PAR L'APEX FORETS-BOIS
Mercredi 26 juin 2024 à Pierrefonds (60)



Je soussigné,

Agissant au nom de (établissement bancaire) :

Adresse :

.....

S'engage dans les 30 jours à se porter caution solidaire du règlement financier et de bonne exécution des coupes que M. (soumissionnaire) :

.....

Achètera suivant les conditions figurant au catalogue de vente.

PLAFOND DE CAUTIONNEMENT (somme en lettres) :

.....

Cachet de l'établissement bancaire Le ____ / ____ / ____

signature précédée de la mention
« Lu et Accepté »

CAUTION PERMANENTE POUR BONNE EXECUTION DU CONTRAT

Afin d'offrir la possibilité d'être exempté de la contrainte de signature bancaire (avec les délais qui en découlent) du cahier de clauses générales et des fiches de lots, les Experts Forestiers de France proposent la possibilité (facultative) de déposer un « acte de cautionnement solidaire » dit « permanent » d'un montant de 50 000 €, qui garantira la bonne exécution du contrat pour l'exploitation des bois et d'éventuelles remises en état non couvertes par les assurances.

Ce document une fois rempli par votre banque ou assurance-crédit sera valable pour 2 ans, mais renouvelé chaque année.

PRINCIPE :

Objet : Garantie financière de bonne exécution des marchés de vente de bois (sur pied, en bloc ou à l'unité de produit) pour les propriétaires ayant mandaté un expert forestier membre d'Experts Forestiers de France (important : ne concerne pas les cautionnements de paiement des achats).

Durée : 2 ans : chaque année, une nouvelle caution d'une durée de 2 ans est fournie par l'acheteur aux EFF, ce qui garantit une couverture permanente. Voici un exemple pour bien comprendre :

Une entreprise fournit une caution pour 2024 et 2025 : cela couvrira l'exécution de l'exploitation des achats conclus durant l'année 2024 (lots pouvant être exploités en 2024 et 2025).

Au 1^{er} janvier 2025, l'entreprise fournira une nouvelle caution pour 2025 et 2026, couvrant l'exécution des contrats en 2025, mais aussi ceux signés en 2024 (mais dont les lots n'ont pas été encore exploités).

Montant : 50 000 €, sans distinction de montant d'achats faits à travers les EFF.

Conséquence : après envoi de cette caution aux Experts Forestiers de France, exemption des signatures par la caution bancaire des cahiers de clauses et fiches d'articles pour les achats (ces documents restant toujours à signer par l'acheteur).

Les cautions signées par les banques ou assurance-crédit sont à adresser à :

Pour mieux centraliser les cautions reçues au niveau national, les acheteurs intéressés par ce type de cautionnement doivent se référencer sur le site EFF : ils pourront télécharger leur cautionnement et leur attestation d'assurance RC. Tous les Experts (EFF) au niveau national auront ainsi accès à l'information, ce qui évite à l'acheteur de les adresser à chaque expert organisateur de la vente.

Les Experts Forestiers de France se tiennent à votre disposition pour tout renseignement.

Cette option est facultative, le cautionnement par lot reste possible.

ACTE DE CAUTIONNEMENT SOLIDAIRE



LE GARANT : (Banque ou Assurance-Crédit)

La soussignée

Au capital de N°

| | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

 SIREN RCS.....

Ayant son siège social.....

Et une agence

Représentée par l'un de ses mandataires ayant tous pouvoirs à l'effet des présentes.

APRES AVOIR RAPPELE QU'IL A ETE PORTE A SA CONNAISSANCE QUE :

L'ACHETEUR :

.....

Au capital de N°

| | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

 SIREN RCS

Ayant son siège social.....

ci-après dénommée « **le cautionné** »

est amené à conclure des contrats ou des marchés de vente de coupes de bois sur pied (ci-après dénommé « **le contrat** ») avec des clients ci-après dénommés les bénéficiaires assistés des adhérents d'Experts Forestiers de France (syndicat professionnel), dont le siège social est 6-8 rue Chardin 75 016 PARIS,

Les contrats type conclus entre le cautionné et les clients des experts forestiers comprennent un Cahier des Clauses Générales pour les ventes de bois en bloc et sur pied établi contractuellement entre la Fédération Nationale du Bois et Experts Forestiers de France et révisé le 1^{er} avril 2016.

Dans ce Cahier des Clauses, partie intégrante du contrat, il a été convenu qu'en garantie de la bonne exécution des Marchés, le cautionné fournirait à son cocontractant une caution bancaire d'un montant de 50 000,00 euros (cinquante mille euros).

DECLARE, par les présentes, se constituer caution solidaire d'ordre et pour le compte du cautionné au profit des bénéficiaires, à concurrence d'une somme maximum de **50 000 € (cinquante mille euros)**, afin de leur garantir les conséquences pécuniaires de l'inexécution ou de la mauvaise exécution par le cautionné des obligations lui incombant au titre des Contrats ci-dessus rappelés, qu'ils soient effectués en Bloc ou à l'Unité de Produits, faisant expressément référence au Cahier des Clauses Générales ci-dessus mentionné.

Il est rappelé que les bénéficiaires ont individuellement mandaté l'expert adhérent du syndicat EFF qui lui-même a mandaté ledit syndicat pour gérer pour leur compte la mise en jeu du présent cautionnement.

En cas de mise en jeu du présent cautionnement, l'expert forestier et le syndicat EFF ès qualité de mandataires devront par tout moyen justifier auprès du Garant du caractère certain, liquide et exigible de la créance envers le cautionné, ainsi que la défaillance de ce dernier dans le règlement de celle-ci au(x) bénéficiaire(s).

Il est précisé que la créance cautionnée se limite exclusivement à une obligation de payer, justifiée par :

- La défaillance du cautionné dans la mise en œuvre de ses obligations de bonne exécution, entendue comme le refus d'exécution non justifié ou l'absence de réponse à une mise en demeure de s'exécuter dans un délai d'un mois,
- La présentation de la décision et de l'estimation de l'adhérent d'Experts Forestiers de France.

Toute mise en jeu du présent cautionnement ne sera recevable que si elle est adressée par Lettre Recommandée avec avis de réception au Garant à l'adresse suivante :

.....

La recevabilité de la mise en jeu du présent cautionnement, sera exclusivement constatée par la date de réception par le Garant à l'adresse ci-dessus, l'accusé de réception faisant foi.

Tout paiement effectué par le Garant au titre de la mise en jeu du présent cautionnement relatif à un contrat ou marché, viendra automatiquement et de plein droit en déduction à due concurrence du montant maximum ci-dessus consenti, de sorte qu'il ne pourra être réclamé au Garant, dans le cadre de la mise en jeu du présent cautionnement relatif à un autre contrat ou marché, que la différence entre le maximum ci-dessus garanti et les sommes payées au préalable.

La solidarité entraîne renonciation du Garant aux bénéfices de discussion et de division.

Le Garant adressera tous règlements au Syndicat EFF par chèque libellé à l'ordre du bénéficiaire, à charge pour celui-ci en qualité de mandataire de le transmettre au (x) bénéficiaire.

La présente garantie entre en vigueur à la date de signature des présentes et garantira tous les marchés du cautionné répondant aux critères ci-dessus conclus avant le

...../...../..... (*1^{er} janvier N+1*) mais portera ses effets et sera valable au minimum jusqu'au/..... /..... (*31 décembre N+1*) pour tenir compte des délais d'exploitation des coupes de bois vendues.

L'attestation a vocation à couvrir non seulement l'ensemble des contrats signés à compter de la signature des présentes jusqu'au 31/12 de l'année en cours, mais également ceux signés l'année précédente dont l'exploitation de la coupe n'a pas encore débuté.

La présente garantie ne peut en aucun cas couvrir un contrat d'ores et déjà couvert par une autre attestation précédemment délivrée par le Garant.

Passé un délai de 3 mois à compter de son terme, elle deviendra automatiquement et de plein droit caduque et aucune demande ne sera plus recevable pour quelque cause ou motif que ce soit.

Le présent document est régi par le droit français.

Fait à Le /..... /.....

CAHIER DES CLAUSES GÉNÉRALES POUR LES VENTES DE COUPES EN BLOC ET SUR PIED DES FORETS PRIVÉES

(établi contractuellement en 1983 entre
la FÉDÉRATION NATIONALE DU BOIS et

la COMPAGNIE NATIONALE DES INGÉNIEURS ET EXPERTS FORESTIERS ET DES EXPERTS EN BOIS)
et mis à jour à effet du 1er avril 2016

1 CONDITIONS DE LA VENTE

1.1

La vente a lieu en bloc sans garantie d'âge, de qualité, de volume, de vice apparent ou caché et de surface. Une différence en moins, supérieure à 4 % du nombre total de tiges de 30 cm de diamètre et plus pour les résineux et 35 cm et plus pour les feuillus, annoncé au catalogue, est considérée comme une erreur manifeste.

La réclamation doit être formulée par écrit auprès de l'expert forestier avant la fin de l'abattage. Par le seul fait de sa demande, l'acheteur s'engage à payer, les frais de vérification s'il n'est pas reconnu une erreur manifeste. Dans le cas où l'erreur est confirmée, le vendeur indemnise l'acheteur sans formalité contentieuse et sans frais.

1.2

Elle comporte tous les arbres marqués au flanc sur 2 faces ou exceptionnellement sur 1 face, et le cas échéant, à la racine, du marteau de l'expert ou à la peinture dont l'inventaire est annexé au catalogue. Les bois annoncés dans la fiche de vente comme déclassés ou secs seront marqués par une marque distinctive.

Les conditions particulières précisent obligatoirement si le taillis et/ou les houppiers font partie ou non de la vente et si l'enlèvement des rémanents est autorisé ou non. Dans le cas où le vendeur se réserve l'exploitation du taillis et/ou des houppiers, mention sera faite des modalités.

1.3

La fiche de vente de chaque article mentionne la ou les parcelles où se trouve située la coupe avec l'indication des limites matérialisées et des accès pour la visite.

1.4

L'acquéreur qui cède la coupe est tenu d'en informer aussitôt son vendeur et reste responsable dans les conditions ci-après.

1.5

Le vendeur fait son affaire personnelle préalablement à la vente de toutes formalités administratives, légales ou réglementaires, à telle fin que l'acquéreur ne puisse être inquiété en quoi que ce soit ni voir retarder son exploitation. A défaut, le vendeur supportera seul les conséquences dommageables des manquements aux formalités. L'acquéreur reste tenu de déposer les diverses déclarations (DICT, panneaux liés à l'exploitation,...).

2 PRIX- PAIEMENT - GARANTIE

2.1

Le prix de vente s'entend hors taxes, net de tous frais et charges. Toutefois les conditions particulières figurant au catalogue peuvent y déroger.

2.2

Les modalités de règlement sont précisées aux conditions particulières de chaque lot. Celles-ci peuvent être prévues :

- soit au comptant pour les lots de moins de 3000 €
- soit en 2 échéances d'égale montant : comptant, et 90 jours, pour les lots de 3000 € à 11 999 €
- soit en 3 échéances d'égale montant: comptant, 90 jours et 180 jours, pour les lots de 12 000 € à 59 999 €
- soit en 4 échéances d'égale montant : comptant, 90 jours et 180 jours et 270 jours pour les lots de 60 000 € à 99 999 €
- soit en 5 échéances d'égale montant : comptant, 90 jours, 180

jours, 270 jours et 330 jours pour les lots de 100 000 € et plus.

2.3

Dans le délai de dix jours qui suit la vente, le vendeur ou son représentant adresse à l'acheteur une lettre de confirmation signée ou un contrat signé et/ou une facture si le vendeur est assujéti à la T.V.A. dans les conditions prévues à l'article 2.9.

Dans le délai de dix jours de la confirmation, l'acquéreur doit lui remettre, par chèque émis au nom du vendeur, le montant du prix payable comptant.

Dans le délai de trente jours de la vente, l'acquéreur fait parvenir au vendeur ou son représentant :

- les billets à ordre correspondant au paiement échelonné à terme selon les spécifications des clauses particulières de chaque article. Ces billets à ordre sont revêtus de la signature de l'acheteur et comportent l'aval de la caution bancaire ou, après accord du vendeur, celui d'une société de caution mutuelle. Dans le cas où l'acquéreur souhaite procéder par virement, il fournit une caution bancaire garantissant les paiements à échéance.
- la fiche, ses annexes et le cahier des clauses générales revêtus de sa signature et de celle de sa caution précédées de la mention "lu et approuvé". Cette régularisation vaudra, de la part de la caution engagement à la garantie de l'exécution de toutes les conditions du cahier des clauses générales et particulières dans la limite du montant indiqué sur la fiche de vente et le présent document.
- une attestation d'assurance mentionnant spécifiquement l'activité d'exploitation forestière pour la durée du contrat. Dans l'éventualité où l'acquéreur est en mesure de fournir une caution permanente agréée par Experts Forestiers de France et la FNB, il sera dispensé de faire signer la fiche, ses annexes et le cahier des clauses générales par la caution.

2.4

Lorsque l'acquéreur souhaite s'acquitter du paiement au comptant pour un lot dont le règlement est prévu à échéances, il peut, après accord du vendeur, se libérer du prix en un seul paiement moyennant un escompte correspondant au taux d'intérêt légal (appliqué proportionnellement au prorata temporis, à chaque échéance pour le délai restant à courir). Il a cependant l'obligation d'adresser au vendeur ou son représentant les documents mentionnés au 2/ du 2.3 (caution, attestation d'assurance).

2.5

Le permis d'exploiter est délivré sous huitaine par l'expert forestier à l'acheteur après l'accomplissement de ces formalités. Si celui-ci refuse d'adresser le permis d'exploiter dans le délai imparti, sans justification, il sera tenu responsable des conséquences préjudiciables à l'acheteur.

2.6

Faute par l'acquéreur et sa caution de satisfaire aux présentes obligations dans les délais prescrits ci-dessus, le vendeur a la faculté de faire constater la résolution de la vente par une simple ordonnance de référé, après un commandement ou une lettre recommandée avec avis de réception notifiée à l'acquéreur et à sa caution, prononçant la résolution de la vente, à défaut de régularisation des formalités prescrites ci-dessus, dans le délai de 10 jours ouvrés après la réception de la lettre recommandée avec avis de réception.

L'acquéreur défaillant devra à titre de clause pénale pour la

réparation de l'inexécution de ses obligations, une indemnité de 20% du prix de soumission, nonobstant la possibilité pour le vendeur d'obtenir réparation intégrale de son préjudice.

2.7

En aucun cas et sous aucun prétexte, le parterre de la coupe et des lieux de dépôt, dont il sera ci-après parlé, ne pourra être considéré jusqu'à parfait paiement du prix et exécution de toutes les obligations du cahier des clauses générales, comme le magasin ou le chantier de l'acheteur.

Les bois qui s'y trouvent debout ou abattus pourront être retenus, soit au titre du privilège du vendeur, soit en application de l'article L624-14 du code du Commerce.

2.8

La caution s'engage à ne pas se prévaloir du bénéfice de division et de discussion.

2.9

L'application des formalités relatives à la T.V.A. oblige l'acheteur :

- dans le cas où le vendeur a opté pour le remboursement forfaitaire, à fournir un bulletin d'achat à chaque versement et une attestation récapitulant les paiements pour chaque année civile.
- dans le cas où le vendeur a opté pour l'assujettissement, l'acquéreur doit la taxe de la T.V.A. en plus du prix principal. Sauf disposition contraire figurant dans les conditions particulières de la fiche de coupe, la TVA est payable à chaque échéance au vu d'une facture présentée par le vendeur.

2.10

Le vendeur pourra demander à l'acquéreur de verser la CVO pour son compte et par délégation. Son montant sera déduit du montant de la vente. L'acquéreur sera responsable du versement vis-à-vis de l'organisme collecteur.

3 EXPLOITATION - DÉBARDAGE - VIDANGE

3.1

L'exploitation ne peut commencer qu'après délivrance du permis d'exploiter. L'acquéreur a la faculté de demander avant l'obtention de ce permis un constat contradictoire de l'état de la coupe et des lieux. L'acquéreur avertit le vendeur ou son représentant de la date du début des opérations au moins 3 jours à l'avance.

3.2

L'acheteur est tenu d'exploiter les produits accidentels identifiés d'un commun accord avec le vendeur et nés avant la fin de toutes les opérations sur la coupe si leur volume en bois d'œuvre n'excède pas 10% de celui de la vente. Le prix en est facturé après négociation avec l'acheteur compte tenu des catégories, de la qualité et des dépréciations constatées.

Au-delà des 10 %, l'acheteur peut refuser de les acquérir mais ne peut pas alors s'opposer à leur vente ni à leur exploitation par un tiers. Dans ce cas, un état de lieux contradictoire pourra être réalisé avant l'exploitation des produits accidentels.

3.3

Sauf convention particulière, les houppiers sont façonnés et les branches et ramilles éparpillées sur le parterre de la coupe en éléments de longueurs inférieures à 2 mètres. Les conditions particulières précisent si l'exploitation des houppiers et des rémanents, y compris sous forme de bois énergie, est autorisée ou non.

Si le propriétaire se réserve les houppiers, une clause spéciale du catalogue doit le signaler et en prévoir les modalités. Dans ce cas, l'acquéreur n'est pas tenu de les démembrer et le vendeur attendra la fin de la vidange de la coupe pour les façonner.

3.4

Pour toutes les coupes de régénération, les houppiers sont façonnés au fur et à mesure de l'abattage. Rien ne doit être déposé sur les taches de régénération.

3.5

L'obligation de traitement des rémanents (export, broyage,...) peut être imposée sous la responsabilité de l'acquéreur qui respectera la

réglementation en vigueur. Les délais fixés doivent tenir compte de cette obligation. En cas de modification de la réglementation, postérieurement à la date de la vente, de droit une prorogation de délai sera accordée à l'acquéreur.

3.6

Dans le cas d'abattage manuel, pour faciliter le récolement, un repère est effectué sous la responsabilité de l'acheteur sur la souche au-dessus de la marque à la racine qui devra être respectée.

3.7

Dans les coupes où l'abattage des arbres se réalise sans l'exploitation complète du taillis, tous les brins brisés et arrachés par l'exploitation et le débardage sont recépés ras de terre et laissés sur place.

3.8

Le câblage avec ancrage sur les réserves est interdit.

3.9

Le vendeur doit assurer à l'acquéreur une possibilité de sortie des produits et dans la mesure du possible, une zone de stockage accessible aux camions gros porteurs. Néanmoins, l'acquéreur doit s'assurer de la praticabilité des accès et de la zone de stockage. Si la vidange doit traverser la propriété d'un tiers, le vendeur fait son affaire personnelle de l'autorisation de passage et supporte les conséquences normales et prévisibles de cette utilisation. L'acquéreur demeure responsable des dégâts anormaux éventuellement occasionnés par lui.

3.10

Au cas où il y aurait des difficultés concernant le débardage et la place de dépôt sur la propriété du vendeur, les conditions particulières le mentionneront. L'expert forestier a la faculté de suspendre le débardage et le transport en cas de période d'humidité excessive ou de dégel. Toutefois, une tolérance est accordée, sous la responsabilité de l'acheteur, pour les bois abattus d'essences à détérioration rapide.

3.11

Des précisions sont fournies dans les conditions particulières de la vente si l'évacuation suppose certaines exigences, notamment par la réglementation de la circulation sur la voirie communale de desserte de la coupe à la date de l'envoi du catalogue. Sous ces réserves, le transport est effectué par l'acquéreur sous sa seule responsabilité.

3.12

En aucun cas, les produits ne pourront être traînés sur les chemins pierreux et goudronnés.

3.13

Les allées, lignes et chemins doivent toujours rester libres pour permettre le passage des véhicules. En aucun cas, les produits de l'exploitation ne doivent entraver l'écoulement normal des eaux dans les fossés.

3.14

L'acquéreur est tenu de niveler sur le parterre de la coupe et dans les chemins de terre les ornières profondes qui auraient été créées. Les fossés doivent être laissés dans leur état initial.

3.15

Lorsque des réserves auront été abattues, l'acquéreur paiera au vendeur, à titre d'indemnité, au maximum le double de la valeur de ces réserves selon l'estimation et décision de l'expert forestier. En sus et dans tous les cas, l'arbre de réserve ainsi abattu reste à la disposition du vendeur qui garde la faculté d'en exiger l'enlèvement moyennant le paiement de sa valeur marchande.

3.16

Lorsque des réserves auront été renversées, cassées, blessées, mutilées, écorchées ou d'une façon générale, endommagées pendant et par le fait de l'exploitation ou du débardage, l'acquéreur est tenu de payer une indemnité à dire d'expert.

3.17

Sauf cas de force majeure, l'acquéreur est responsable de tous dommages, dégâts et délits causés par l'exploitation et la vidange des coupes ou à leur occasion, tant aux tiers qu'au propriétaire

lui-même.

Cette responsabilité s'étend non seulement au fait et à la faute de ses salariés mais également à toute entreprise engagée par lui. Elle ne concerne que les dommages causés par l'application du contrat.

En cas de difficultés d'exécution de la coupe entraînant des dégâts exceptionnels, l'acquéreur est tenu d'en avertir le vendeur. Faute de trouver un accord amiable dans un délai de trente jours, les dispositions de l'article 5.1 et 5.2 deviendront applicables.

4 DÉLAIS - RECOLEMENT

4.1 CONDITIONS GÉNÉRALES DE DÉLAIS

L'exploitation, la vidange et l'enlèvement des produits doivent être terminés dans les délais de 18 mois de la date de la vente.

Ces délais peuvent être modifiés par les conditions particulières applicables aux ventes groupées et précisées dans les cahiers de vente ou par celles énoncées spécifiquement sur la fiche d'un lot.

Dans le cas où la coupe n'est pas accessible pour une période donnée du fait du vendeur, le délai d'exploitation est automatiquement reporté sans pénalité pour une durée équivalente.

4.2 PROROGATION DE DÉLAIS

Une prorogation peut être accordée à l'acheteur qui en aura fait la demande au moins un mois avant l'arrivée du terme, par courrier ou email. Ce nouveau délai ne peut en aucun cas excéder 12 mois. Dans le cas où la demande n'a pas été formulée dans les conditions ci-dessus, l'indemnité précisée ci-après sera doublée.

Cette prorogation donne lieu à une indemnité de retard calculée sur le prix principal de vente et qui ne saurait être inférieure :

| Durée | Indemnité totale due |
|---|----------------------|
| jusqu'à 3 mois | 0,2% |
| du 4 ^{ème} au 5 ^{ème} mois | 1 % |
| du 6 ^{ème} au 12 ^{ème} mois | 4 % |

Dans le cas où l'exploitation ne serait pas achevée au-delà du nouveau délai de 12 mois, l'indemnité de retard s'appliquant à une nouvelle prorogation acceptée par le vendeur sera de 10 % par mois supplémentaire de retard.

Toute période commencée sera entièrement due.

Dans le cas de coupes spécifiques (ex : coupe préalable à un reboisement subventionné), les conditions particulières figurant à la fiche pourront indiquer des indemnités dérogeant à la grille ci-dessus.

En cas de force majeure (conditions météorologiques exceptionnelles, sinistre dans des régions voisines, ...), l'Expert Forestier peut décider de ne pas appliquer les indemnités de retard. Cette décision ne pourra être remise en question par le vendeur.

Si du fait du retard d'exploitation, l'expert considère que la désignation des bois n'est plus suffisamment visible risquant d'entraîner des erreurs d'abattage, il procédera au rafraîchissement des marques aux frais de l'acheteur.

4.3 DÉPASSEMENT DE DÉLAI INITIAL OU PROROGÉ

À l'achèvement du délai prévu aux conditions générales ou particulières ou de la (des) prorogation (s), l'acquéreur qui n'a pas vidangé ni remis en état le parterre de la coupe et les emplacements de dépôt, sera astreint, après une mise en demeure restant sans effet, à verser au vendeur à titre pénal une indemnité journalière fixée à 0.20 % du prix principal de la coupe. Dans le cas où ce prix principal est inférieur à 8 000€, l'indemnité journalière est portée à 2,5 %. En cas de force majeure comme par exemple des conditions météorologiques exceptionnelles empêchant toute remise en état, l'Expert Forestier peut décider de ne pas appliquer les indemnités journalières ou de les suspendre momentanément. Cette décision ne pourra être remise en question par le vendeur.

Cette disposition n'est pas de nature à empêcher le vendeur à faire application de l'article 1657 du Code Civil selon lequel, en matière de ventes de denrées ou de coupes de bois sur pied, la résolution de la vente a lieu de plein droit et sans sommation au profit du vendeur après l'expiration du terme convenu pour le retraitement.

4.4

Il peut être prévu une indemnité supplémentaire à titre de clause

pénale à raison d'un préjudice particulier occasionné au vendeur, à charge pour ce dernier de l'avoir préalablement indiqué dans les conditions particulières.

4.5

Pour obtenir, en tout état de cause, la décharge de toute responsabilité ainsi que celle de sa caution, l'acquéreur est tenu de notifier au propriétaire vendeur ou à l'expert forestier la fin de ses opérations d'exploitation, de vidange et d'enlèvement.

4.6

De convention expresse aux termes du délai de vidange et d'enlèvement, tout ce qui aura pu être détérioré par l'exploitation et l'enlèvement des produits aura été remis en l'état sauf dérogation indiquée par l'expert forestier. À défaut et après une simple lettre recommandée avec accusé de réception restée sans effet au-delà d'un mois, le vendeur, pourra si bon lui semble, réaliser les travaux nécessaires aux frais de l'acquéreur et de sa caution après leur avoir préalablement notifié le coût approximatif de ces opérations sous la forme d'une expertise ou d'un devis.

4.7

Après notification par l'acquéreur dans les termes de l'article 4.5 et à la demande de la partie la plus diligente, il est procédé au récolement de la coupe. Celle-ci convoque l'autre partie par lettre recommandée avec avis de réception, avec un préavis de dix jours.

Le procès-verbal de récolement opéré ainsi par la partie la plus diligente décide éventuellement des obligations qui n'ont pas été tenues selon le cahier des clauses générales et des conditions particulières, et fixe le montant de toutes indemnités éventuelles. Ce procès-verbal signé par toutes les parties présentes est réputé, en tout état de cause, contradictoire et définitif sans accomplissement d'aucune autre formalité et opposable à la partie défaillante. Dans les trois mois du jour de la notification par l'acquéreur de l'achèvement de ses travaux visés à l'article 4.5 si le récolement n'a pas été effectué à la requête de l'une ou l'autre des parties, l'acquéreur et sa caution sont de plein droit déchargés de toute responsabilité.

4.8

À partir du moment où il y aura dans les termes ci-dessus énoncés (4.5 - 4.6 - 4.7) décharge de toute responsabilité pour l'acheteur et sa caution, le vendeur doit obligatoirement délivrer sous quinzaine la mainlevée de la caution si elle est requise par l'acquéreur.

5 RÈGLEMENT DES DIFFÉRENDS

5.1

Toute difficulté survenant à l'occasion de l'exécution de la vente et qui n'aura pu être réglée aimablement avec l'expert forestier, pourra être soumise à un médiateur désigné d'un commun accord entre les parties ou à défaut au Président d'Experts Forestiers de France ou son délégué saisi par la partie la plus diligente. Un devis d'intervention sera adressé par le médiateur aux parties qui devront donner leur accord avant l'intervention de ce dernier. D'une manière générale, les honoraires du médiateur seront supportés par la partie demanderesse. Cependant, au terme de sa mission, le médiateur pourra décider d'une autre répartition des honoraires, sans recours possible des parties.

5.2

En cas d'échec d'une solution de médiation ou de recherche d'une amiable composition et, d'une façon générale, pour tous les litiges pouvant s'élever à l'occasion de l'interprétation ou de l'exécution du contrat de vente et du cahier des clauses générales, le Tribunal compétent est celui du lieu de la coupe ou celui du défendeur, au choix de la partie demanderesse.

5.3

Si l'enregistrement de l'acte de vente devait être requis, les frais en seraient à la charge de la partie qui aurait rendu l'enregistrement nécessaire.

Forêt de :

Vente du / /

Art N° :

Nom du vendeur :

Cachet et Signature du vendeur précédée de la mention « Lu et approuvé » :

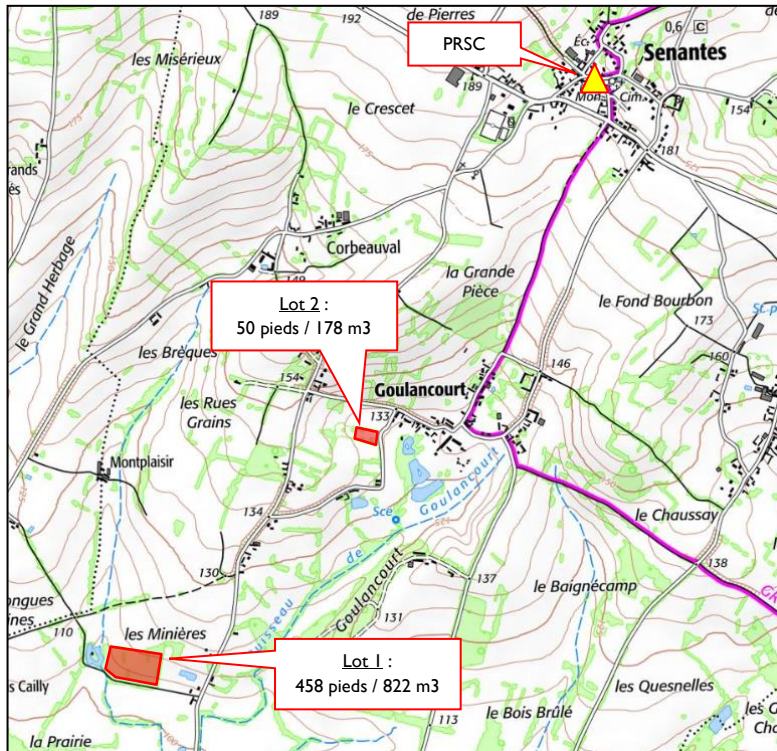
Nom de l'acquéreur :

Cachet et Signature de l'acquéreur précédée de la mention « Lu et approuvé » :

Montant de la **caution** à titre de garantie de bonne fin :

Cachet et Signature la Caution précédée de la mention « Lu et approuvé » :

Vente Sur Pied et en Bloc



Propriétaire
Certification
Département
Localisation
Commune
Lieu-dit
Coordonnées GPS
(Degrés Décimaux)
Point de Rencontre
Sécurité conseillé

Monsieur Jean MONNIER
 non
 Oise (60)
 À 20 km à l'Ouest de Beauvais
 Senantes
 Les Minières et Goulancourt
 Longitude : 1.812836425207379°
 Latitude : 49.465941761789395°
 Mairie de Senantes

Essence principale
Volume présumé
Nombre d'arbres
Volume moyen

Peupliers
 1 000 m³
 508
 1,97 m³

Nature coupe
Parcelles cadastrales
Surface
Limites
Marquage
Visite
Estimation par
Expert Forestier

coupe totale
 Lot 1 : F832 et + / Lot 2 : E338
 3 hectares environ
 plaines/chemins/peinture/route
 Points de peinture au corps
 se reporter au plan ci-contre
 Sas CEGEB
 Maxime Minotte (sas CEGEB)
 528 rue du Petit Hamel, 76 520 Mesnil Raoul
 Mob : 06 11 96 94 38
 Mel : m.minotte@cegeb.com

Clauses générales EFF/FNB

Conditions particulières du 20 mai 2024

Accès Google : <https://maps.app.goo.gl/eLVQWQ458oxMYg38>

| Lot | Essence | Diamètre mesuré à 1,3 m | | | | | | | | | | | | | Total | | |
|---------------|----------|-------------------------|----|----|-----|-----|----|----|----|----|----|----|----|-----|-------|---------|-------|
| | | 30 | 35 | 40 | 45 | 50 | 55 | 60 | 65 | 70 | 75 | 80 | 85 | 90+ | Nbre | Vol. m³ | VU m³ |
| 1 | Peuplier | 3 | 12 | 75 | 147 | 126 | 45 | 23 | 14 | 10 | 1 | 2 | | | 458 | 822 | 1,79 |
| 2 | Peuplier | | | | | 1 | 12 | 10 | 12 | 11 | 4 | | | | 50 | 178 | 3,56 |
| Observation : | | | | | | | | | | | | | | | 508 | 1 000 | 1,97 |

Clauses particulières

Préambule : demande d'autorisation de coupe en cours

Exploitation : tirage des arbres de bordure et de ceux le nécessitant. Recépage soigné du sous-étage et des places d'abattage. Enlèvement ou éparpillement des rémanents sur une hauteur inférieure à 1 mètre. Purgés et taillis font partie de la vente et sont à enlever. En bordure sud du lot 1 présence de trogne à ne pas couper.

Débardage : par terrain sec ou portant

Stockage : en bord de parcelle. Pour le lot 2, attention réseaux aériens en bordure et faire les démarches nécessaires auprès des collectivités pour le chargement des camions en bord de route.

Délai d'exploitation : 15 septembre 2025

Délai d'enlèvement : 3 mois après le débardage

Assujettissement à la TVA : non

Paiement : 20 % au comptant

40 % par Billet à Ordre avalisé au 15.12.2024

40 % par Billet à Ordre avalisé au 15.03.2025

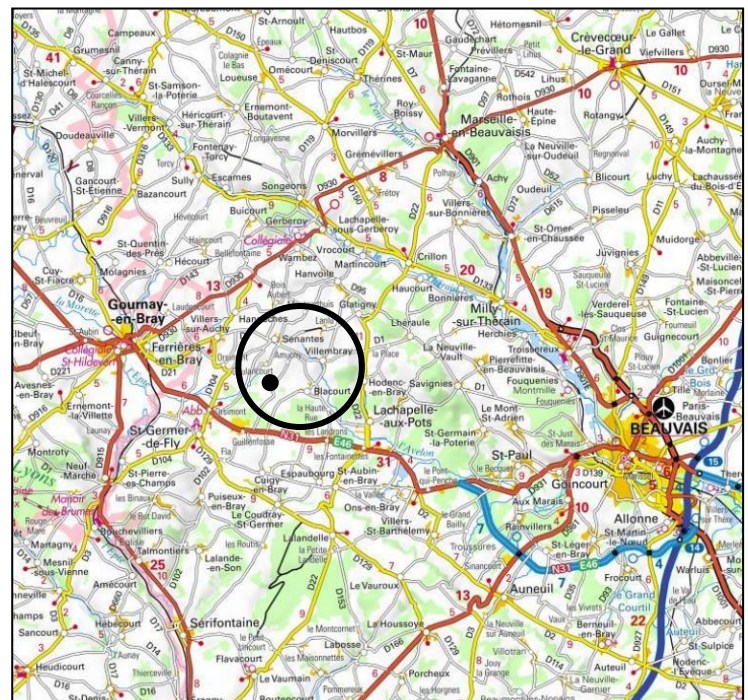
Caution : 5 000 € sauf si caution permanente

CVO : payée par l'acheteur pour le compte du vendeur.

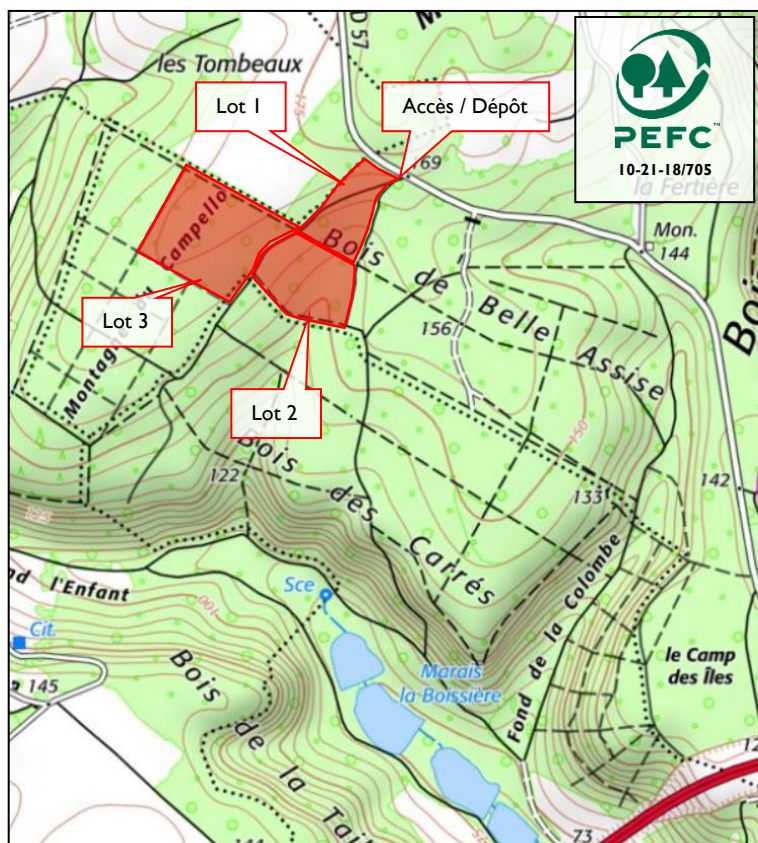
« la remise d'une offre suppose l'acceptation des clauses générales et particulières »

L'acquéreur

La caution



Vente Sur Pied et en Bloc



Propriétaire
Certification
Département
Localisation
Commune
Lieu-dit
Coordonnées GPS
(Degrés Décimaux)
Point de Rencontre
Sécurité conseillé

GF CHAG
 PEFC : 10-21-18/705
 Oise (60)
 Noyon Sud-Ouest
 Ribécourt-Dreslincourt
 Bois de Belle Assise
 Longitude : 2,891325°
 Latitude : 49,531365°
 Mairie de Ribécourt



Essence principale
Volume présumé
Nombre d'arbres
Volume moyen

Frêne et Châtaignier
476 m3
358
1.3 m3

Nature coupe
Parcelles PSG
Surface
Limites
Marquage

Coupe d'amélioration
 20, 21 et 22
 14 hectares environ
 Chemins/peinture/culture
 Un flachis JMP ou CGB au pied et des
 ronds de peinture au corps
 Tous les arbres et brins non marqués
 de ronds à la peinture

Réserves

Visite
Estimation par
Suivi de coupe
Expert Forestier

Se reporter au plan ci-contre
 Sas CEGEB
 Boris Leduc (06 86 23 09 38)
 Jean-Marc Péneau (sas CEGEB)
 68 rue du Centre, 60 350 Berneuil-sur-Aisne
 Mob : 06 80 99 20 20 – Tél : 03 44 85 76 60
 Mel : secretariat@cegeb.com

Clauses générales EFF/FNB
Conditions particulières du 20 mai 2024

| Lot | Essence | Diamètre mesuré à 1,3 m | | | | | | | | | | | | | Total | | |
|----------------|-------------|-------------------------|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|-----|-------|---------|-------|
| | | 30 | 35 | 40 | 45 | 50 | 55 | 60 | 65 | 70 | 75 | 80 | 85 | 90+ | Nbre | Vol. m3 | VU m3 |
| 1 | Châtaignier | 2 | 12 | 12 | 10 | 12 | 4 | 2 | 1 | | | | | | 55 | 77 | 1.4 |
| | Frêne | | 1 | 9 | 2 | 2 | 1 | 1 | 1 | | | | | | 17 | 22 | 1.3 |
| | Robinier | | | | 3 | 1 | 1 | | | | | | | | 5 | 8 | 1.6 |
| 2 | Frêne | 2 | 10 | 18 | 17 | 8 | 13 | 9 | 2 | 1 | | | | | 80 | 115 | 1.4 |
| | Châtaignier | | | | 1 | 1 | 2 | 4 | | | | | | | 8 | 18 | 2.3 |
| 3 | Frêne | 4 | 19 | 57 | 49 | 29 | 22 | 3 | 2 | 1 | | | | | 186 | 226 | 1.2 |
| | Châtaignier | | | 2 | 3 | 1 | 1 | | | | | | | | 7 | 10 | 1.4 |
| Observations : | | | | | | | | | | | | | | | 358 | 476 | 1.3 |

Clauses particulières

Préambule : Voir avec Monsieur Chauffier (06.47.83.72.37) pour l'ouverture de la barrière et les jours de chasse.

Exploitation : tirage des arbres de bordure et de ceux le nécessitant. Recépage soigné du sous-étage et des places d'abattage. Respect des zones de régénération. Mise en tas ou éparpillement des rémanents sur une hauteur inférieure à 1 mètre. Houppiers, purges et taillis restent à la disposition du vendeur, diamètre fin bout de 20 cm (pour les arbres de diamètre < 40cm) et 30 cm fin bout pour les autres catégories de diamètre.

Débardage : par terrain sec ou portant.

Stockage : Voir plan ci-dessus

Délai d'exploitation : 15 octobre 2025

Délai d'enlèvement : 3 mois après le débardage

Assujettissement à la TVA : non

Paiement : 40 % au comptant
 60 % par Billet à Ordre avalisé au 15.12.2024

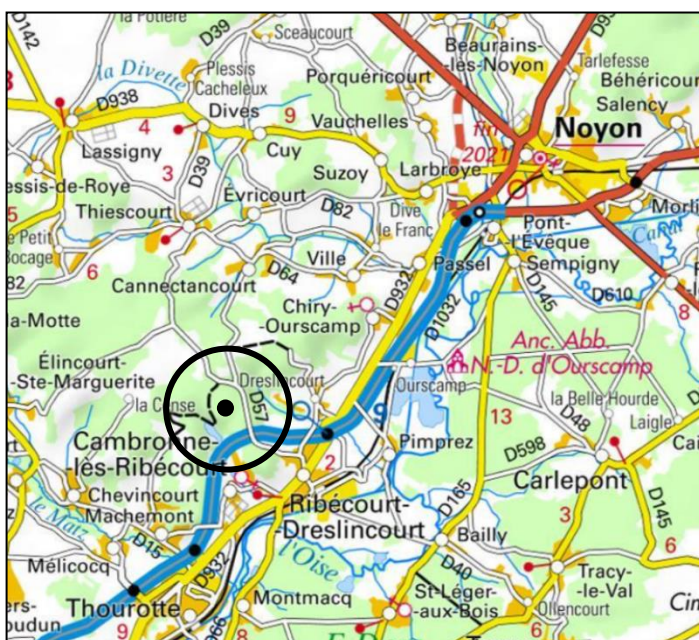
Caution : 5 000 € sauf si caution permanente.

CVO : payée par l'acheteur pour le compte du vendeur.

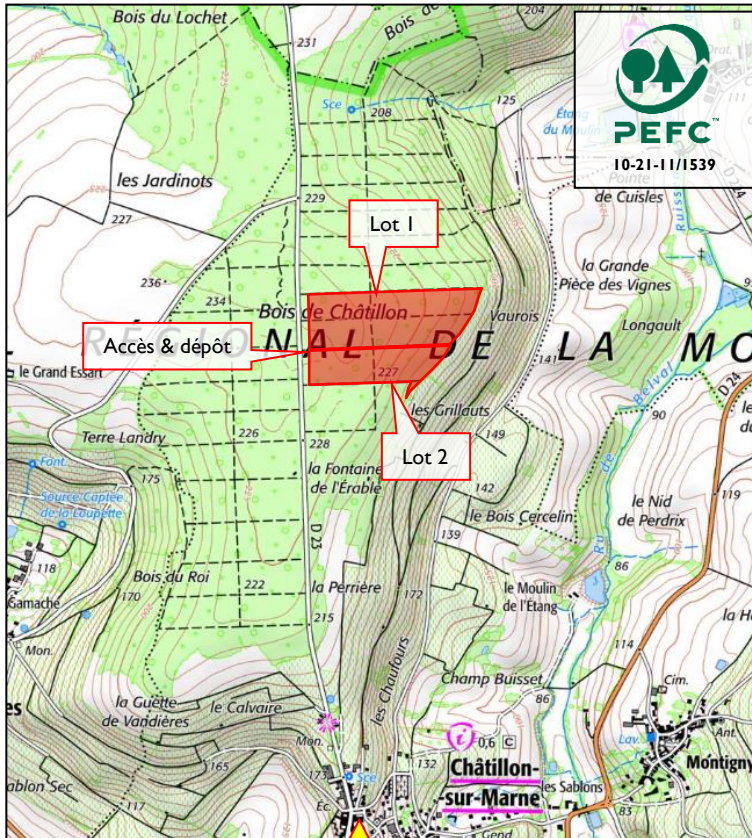
« la remise d'une offre suppose l'acceptation des clauses générales et particulières »

L'acquéreur

La caution



Vente Sur Pied et en Bloc



| | |
|---------------------------|-------------------------------|
| Propriétaire | Razou-Allavoine Pascale |
| Certification | PEFC : 10-21-11/1539 |
| Département | Marne (51) |
| Localisation | Dormans Nord-Est |
| Commune | Châtillon-sur-Marne |
| Lieu-dit | Bois de Châtillon |
| Coordonnées GPS | Longitude : 3,755734° |
| (Degrés Décimaux) | Latitude : 49,116973° |
| Point de Rencontre | |
| Sécurité conseillé | Mairie de Châtillon-sur-Marne |

| | |
|---------------------------|----------------------------|
| Essence principale | Chêne - Châtaignier |
| Volume présumé | 427 m3 |
| Nombre d'arbres | 312 |
| Volume moyen | 1.4 m3 |

| | |
|-------------------------|---|
| Nature coupe | Coupe d'amélioration |
| Parcelles PSG | Lot 1 : 8 – 9 Lot 2 : 10 – 11p |
| Surface | 20 hectares environ |
| Limites | Chemins/peinture/vigne |
| Marquage | Un flachis CGB au pied et des ronds de peinture au corps |
| Réserves | Tous les arbres et brins non marqués de ronds à la peinture |
| Visite | Se reporter au plan ci-contre |
| Estimation par | Sas CEGEB |
| Suivi de coupe | Boris Leduc (06 86 23 09 38) |
| Expert Forestier | Jean-Marc Péneau (sas CEGEB) 68 rue du Centre, 60 350 Berneuil-sur-Aisne Mob : 06 80 99 20 20 – Tél : 03 44 85 76 60 Mel : secretariat@cegeb.com |

Clauses générales EFF/FNB
Conditions particulières du 20 mai 2024

| | | Diamètre mesuré à 1,3 m | | | | | | | | | | | | | Total | | |
|----------------|-------------|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|-----|-------|---------|-------|
| Lot | Essence | 30 | 35 | 40 | 45 | 50 | 55 | 60 | 65 | 70 | 75 | 80 | 85 | 90+ | Nbre | Vol. m3 | VU m3 |
| 1 | Chêne | 1 | 16 | 37 | 30 | 30 | 25 | 17 | 11 | 3 | | 1 | | | 171 | 220 | 1.3 |
| | Châtaignier | | 2 | 1 | 2 | 2 | 3 | 4 | 2 | 1 | | 2 | 1 | | 20 | 43 | 2.1 |
| | Hêtre | | | 1 | 1 | 1 | 1 | | | 2 | 2 | | | | 8 | 12 | 1.5 |
| | Grisard | | | | | 1 | 1 | | | | | | | | 2 | 4 | 2 |
| 2 | Chêne | 1 | 8 | 9 | 14 | 17 | 12 | 2 | 3 | 1 | | 1 | | | 68 | 88 | 1.3 |
| | Châtaignier | | 6 | 7 | 14 | 8 | 5 | | 1 | 1 | | | | | 42 | 58 | 1.4 |
| | Hêtre | | | | | 1 | | | | | | | | | 1 | 1.5 | 1.5 |
| Observations : | | Lot 1 : 2 châtaigniers et 8 chênes secs / Lot 2 : 1 châtaignier sec | | | | | | | | | | | | | 312 | 426.5 | 1.4 |

Clauses particulières

Préambule : Pas d'exploitation du 15 octobre 2024 au 28 février 2025

Exploitation : tirage des arbres de bordure et de ceux le nécessitant. Recépage soigné du sous-étage et des places d'abattage. Respect des zones de régénération. Houppiers, purges et taillis restent à la disposition du vendeur, diamètre fin bout de 20 cm (pour les arbres de diamètre < 40cm) et 30 cm fin bout pour les autres catégories de diamètre.

Débardage : par terrain sec ou portant.

Stockage : sur place de dépôt aménagée entre les 2 lots

Délai d'exploitation : 15 octobre 2025

Délai d'enlèvement : 3 mois après le débardage

Assujettissement à la TVA : oui

Paiement : 20 % au comptant

40 % par Billet à Ordre avalisé au 15.12.2024
40 % par Billet à Ordre avalisé au 15.03.2025

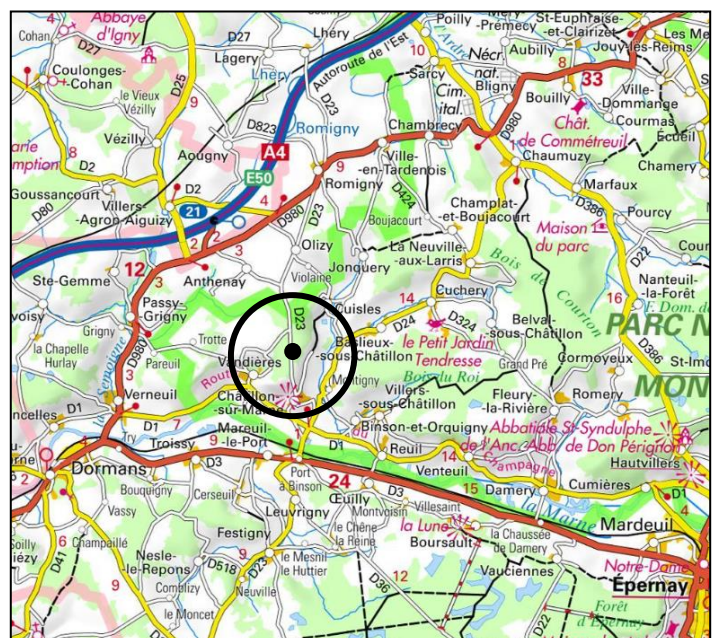
Caution : 5 000 € sauf si caution permanente.

CVO : payée par l'acheteur pour le compte du vendeur.

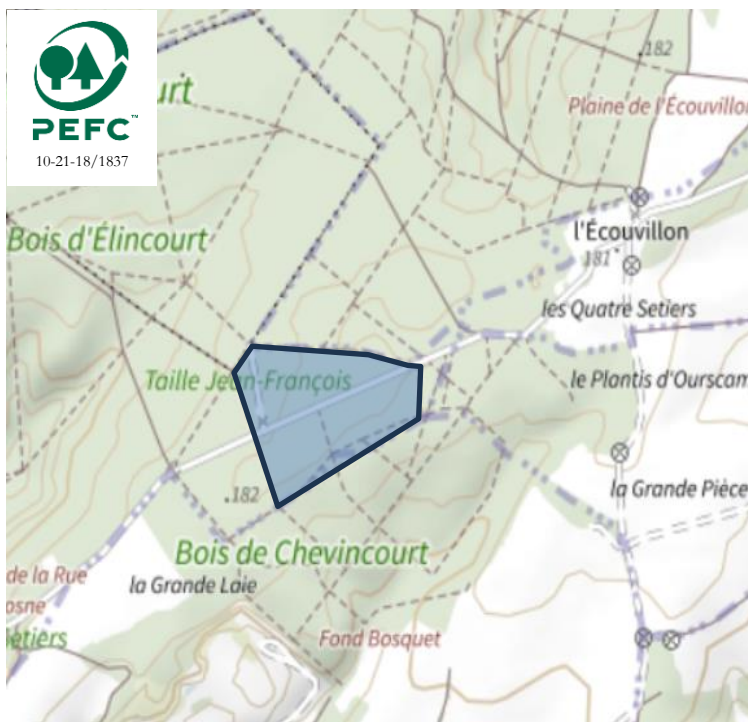
« la remise d'une offre suppose l'acceptation des clauses générales et particulières »

L'acquéreur

La caution



Vente Sur Pied et en Bloc


Propriétaire
Certification

 Indivision Allavoine
 PEFC : 10-21-18/1837

Département
Localisation
Commune

 Oise (60)
 Noyon Sud-Ouest
 Elincourt Sainte Marguerite

Coordonnées GPS
(Degrés Décimaux)
Point de Rencontre
Sécurité conseillé

 Longitude : 2,854380°
 Latitude : 49,536243°
 Hameau de l'Ecouvillon

Essence principale
Volume présumé
Nombre d'arbres
Volume moyen
Douglas
790 m3
340
2.32 m3
Marquage et
numérotation

 Arbres vendus : ceux marqués au
 corps d'un rond jaune, et flachis au
 pied.

Arbres réservés : tous les autres.

Lot estimé par
Visite
Expert

 JMP et LE/ propriétaire
 Entrée par la route traversante.
 SAS Cegeb
 68 rue du Centre 60350 Berneuil S/Aisne
 Tel : 03 44 85 76 60 – Mob : 06 80 99 20 20
 Mel : secretariat@cegeb.com

 Pour la couverture téléphonique : aller sur site www.monreseau mobile.fr
Clauses générales EFF/FNB
Conditions particulières du 20 mai 2024

| | | Diamètre mesuré à 1,3 m | | | | | | | | | | | | | | Total présumé | | |
|-----|-------------|-------------------------|----|----|----|----|-----|----|----|----|----|----|----|----|-----|---------------|---------|-------|
| Lot | Essence | 25 | 30 | 35 | 40 | 45 | 50 | 55 | 60 | 65 | 70 | 75 | 80 | 85 | 90+ | Nbre | Vol. m3 | VU m3 |
| | Douglas | | 2 | 11 | 34 | 76 | 114 | 49 | 23 | 9 | 2 | 1 | | | | 321 | 763 | 2.38 |
| | Douglas sec | | 1 | 4 | 6 | 2 | 5 | 1 | | | | | | | | 19 | 27 | 1.42 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | 340 | 790 | 2.32 |

Clauses particulières
Pas d'exploitation du 01/11/24 au 15/02/25
Stockage : dans la parcelle.

Exploitation : coupe d'amélioration. Faire très attention de ne pas faire de
 Dégâts aux réserves.

 Mise en petits tas ou en andains soignés des rémanents. Houppiers, et purges
 font partie de la vente et sont à enlever.

Vous pouvez contacter David AVRIL au 06.09.58.54.73

Délai : d'exploitation, de vidange et réparation le 30 Octobre 2025.

Assujettissement à la TVA : oui

Paiement :

 Le prix principal de la vente sera payé en trois fractions : 20% par virement
 dans les 15 jours de l'acceptation de l'offre, et deux billets à ordre de 40%
 chacun, acceptés et avalisés par la banque de domiciliation, pour les
 échéances des 30-10-2024 et 30-01-2025. La TVA à 20% sur le total du prix
 sera ajoutée au premier versement.

 Après le règlement total, par virement et billets, toujours condition
 suspensive de la vente, le permis d'exploiter sera délivré.

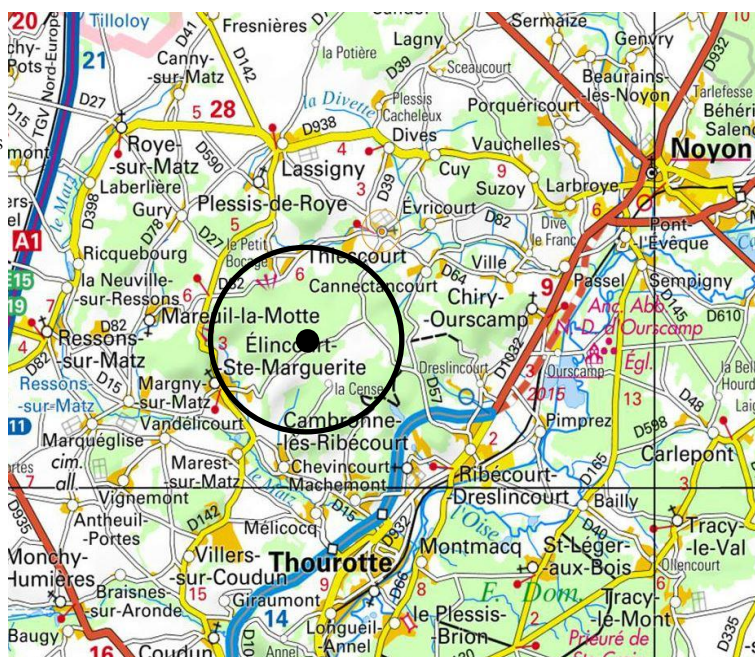
Caution : 25 % du montant de la vente sauf si caution permanente.

CVO : payée par le vendeur.

« la remise d'une offre suppose l'acceptation des clauses générales et particulières »

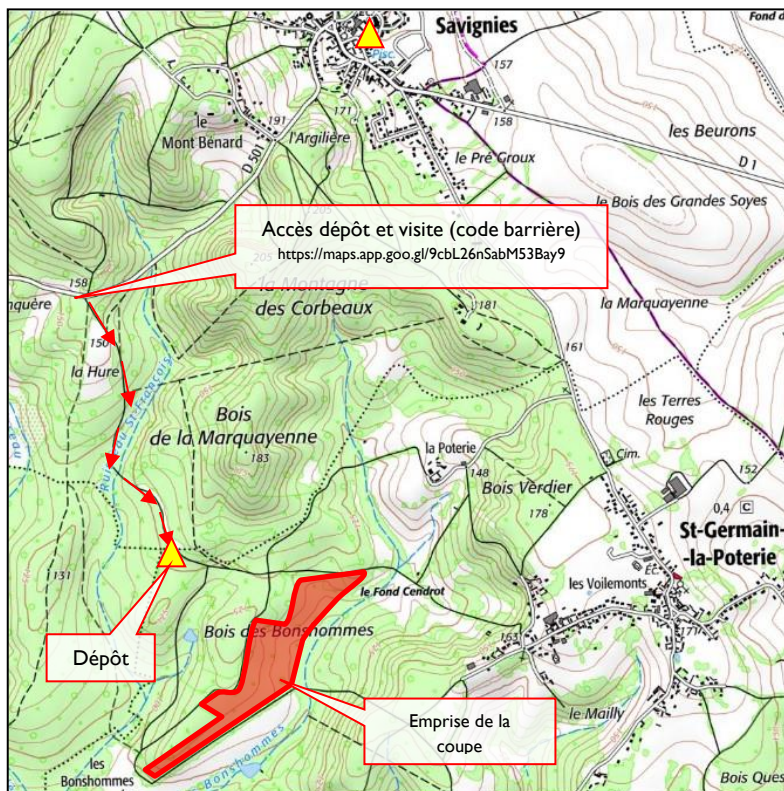
L'acquéreur

La caution



Extraits carte IGN – Autorisation n°60-14015 – Reproduction interdite

Vente Sur Pied et en Bloc



Points GPS de chaque arbre marqué et plan disponibles au bureau CEGEB.

Propriétaire GF de Savignies
Certification non
Département Oise (60)
Localisation À 10 km à l'Ouest de Beauvais
Commune Savignies / St-Germain-la-Poterie
Lieu-dit Bois des Bonshommes
Coordonnées GPS (Degrés Décimaux) Longitude : 1.951140474484568
 Latitude : 49.45628587933069
Point de Rencontre
Sécurité Mairie de Savignies
Conseillé (PRSC)

Essence principale Chêne
Volume présumé 138 m³
Nombre d'arbres 65
Volume moyen 2,1 m³

Nature coupe coupe d'amélioration
Parcelles PSG 50p / 54p / 55p
Surface Environ 15 ha
Limites chemins/peinture/pâturage
Marquage un flachis CGB au pied et des ronds et numéros à la peinture au corps
Réserves tous les arbres et brins non marqués à la peinture
Visite se reporter au plan ci-contre
 Code barrière à demander
Expert Forestier Maxime Minotte (sas CEGEB)
 68 rue du Centre – 60 350 Berneuil-sur-Aisne
 Mob : 06 11 96 94 38
 Mel : m.minotte@cegeb.com

Clauses générales EFF/FNB
Conditions particulières du 20 mai 2024

| Essence | Diamètre mesuré à 1,3 m sur écorce | | | | | | | | | | | | | Total | | |
|----------------|------------------------------------|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|-----|-------|---------------------|-------------------|
| | 30 | 35 | 40 | 45 | 50 | 55 | 60 | 65 | 70 | 75 | 80 | 85 | 90+ | Nbre | Vol. m ³ | VU m ³ |
| Chêne sain | | | 4 | 7 | 9 | 9 | 9 | 10 | 5 | 5 | 3 | 1 | | 62 | 127 | 2,0 |
| Chêne déclassé | | | | | | 1 | | | | | | 2 | | 3 | 11 | 3,7 |
| Divers : | | | | | | | | | | | | | | 65 | 138 | 2,1 |

Clauses particulières

Préambule : pas d'interventions les veilles et jours de chasse + présence zone N2000 (pas intervention du 15/03 au 15/08) + présence de chemins ruraux

Exploitation : tirage des arbres de bordure et de ceux le nécessitant. Recépage soigné du sous-étage et des places d'abattage. Respect des zones de régénération ponctuelles. Houppiers, purges et taillis ne font pas partie de la vente et sont à laisser. Prévenir M Gromard au 06 70 37 89 26 avant les interventions.

Débardage : sur terrain sec et portant

Stockage : par La Hure et sur le dépôt au Nord-Ouest de la coupe

Délai d'exploitation : 15 septembre 2025

Délai d'enlèvement : 15 septembre 2025

Assujettissement à la TVA : oui

Paiement : 20 % au comptant par chèque ou virement
 40 % par Billet à Ordre avalisé au 15.12.2024
 40 % par Billet à Ordre avalisé au 15.03.2025

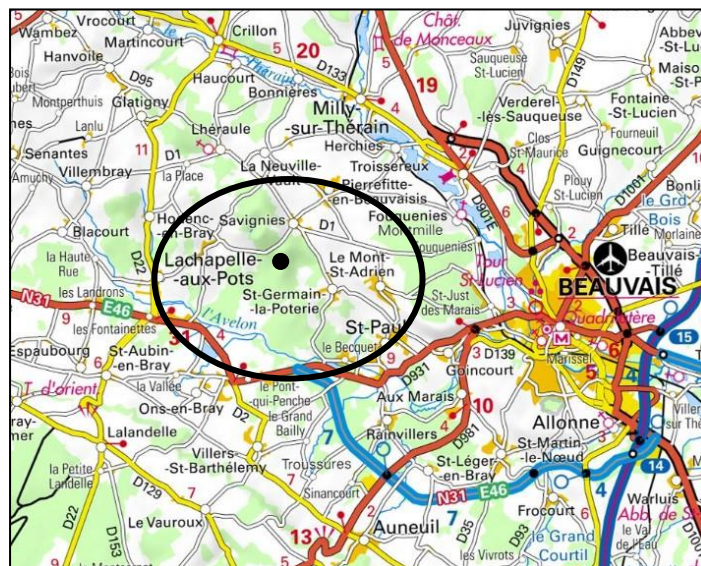
Caution : 5 000 € sauf si caution permanente

CVO : payée par l'acheteur pour le compte du vendeur.

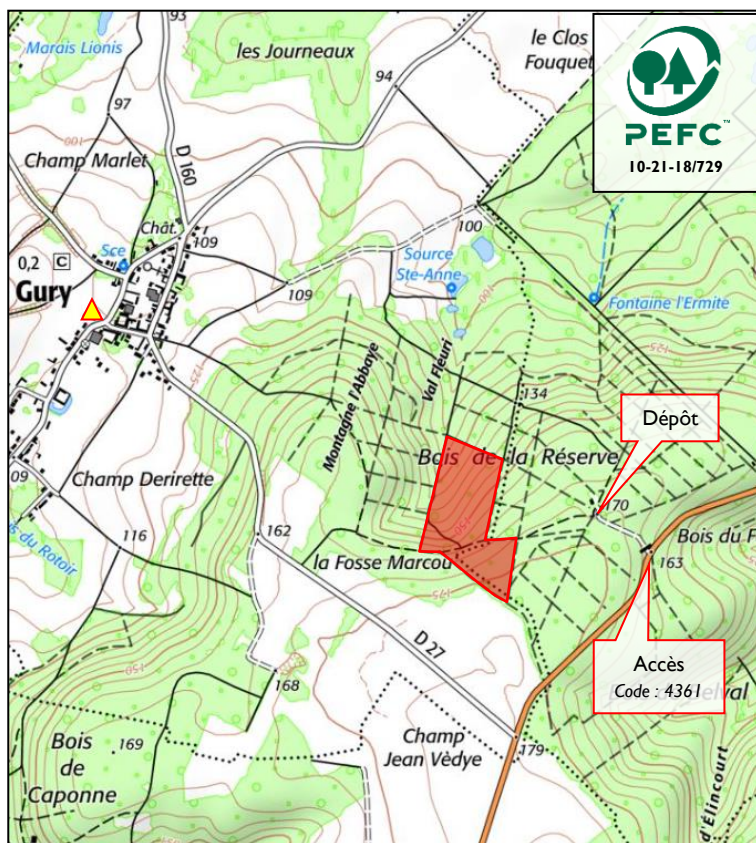
« la remise d'une offre suppose l'acceptation des clauses générales et particulières »

L'acquéreur

La caution



Vente Sur Pied et en Bloc



Propriétaire GF de Gury-Plessier
Certification PEFC : 10-21-18/729
Département Oise (60)
Localisation Noyon Ouest
Commune Gury
Lieu-dit Bois de la Réserve
Coordonnées GPS (Degrés Décimaux) Longitude : 2,821669°
 Latitude : 49,563563°
Point de Rencontre Mairie de Gury
Sécurité conseillé

Essence principale Chêne & Frêne
Volume présumé 100 m3
Nombre d'arbres 76
Volume moyen 1.3 m3

Nature coupe Coupe d'amélioration
Parcelles PSG 10 – 11p
Surface 7 hectares environ
Limites Chemins/peinture
Marquage Un flachis JMP ou CGB au pied et des ronds de peinture au corps
Réserves Tous les arbres et brins non marqués de ronds à la peinture
Visite se reporter au plan ci-contre
Estimation par Sas CEGEB
Suivi de coupe Boris Leduc (06 86 23 09 38)
Expert Forestier Jean-Marc Péneau (sas CEGEB)
 528 rue du Petit Hamel, 76 520 Mesnil Raoul
 Mob : 06 11 96 94 38
 Mel : m.minotte@cegeb.com

Clauses générales EFF/FNB
Conditions particulières du 20 mai 2024

| | | Diamètre mesuré à 1,3 m | | | | | | | | | | | | | Total | | | |
|----------------|-------------|-------------------------|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|-----|-------|---------|-------|---|
| Lot | Essence | 30 | 35 | 40 | 45 | 50 | 55 | 60 | 65 | 70 | 75 | 80 | 85 | 90+ | Nbre | Vol. m3 | VU m3 | |
| | Chêne | | | 1 | | 5 | 9 | 7 | 2 | 1 | | | | | 25 | 46 | 1.8 | |
| | Frêne | | 5 | 11 | 19 | 2 | 1 | | | | | | | | | 38 | 38 | 1 |
| | Tilleul | | 1 | 5 | 3 | 1 | 10 | | | | | | | | | 11 | 1.1 | |
| | Hêtre | | | | 1 | 1 | 2 | | | | | | | | | 3 | 1.5 | |
| | Châtaignier | | | | | | 1 | | | | | | | | | | | |
| Observations : | | | | | | | | | | | | | | | 76 | 100 | 1.3 | |

Clauses particulières

Préambule : Pas d'exploitation les jours et veilles de chasse (\pm 14 jours/an). Contacter M. du Pontavice au 06.13.09.43.61

Exploitation : tirage des arbres de bordure et de ceux le nécessitant. Recépage soigné du sous-étage et des places d'abattage. Respect des zones de régénération. Houppiers, purges et taillis restent à la disposition du vendeur, diamètre fin bout de 20 cm (pour les arbres de diamètre < 40cm) et 30 cm fin bout pour les autres catégories de diamètre.

Débardage : par terrain sec ou portant.

Stockage : sur le dépôt indiqué ci-dessus

Délai d'exploitation : 15 octobre 2025

Délai d'enlèvement : 6 mois après le débardage

Assujettissement à la TVA : non

Paiement : 40 % au comptant

60 % par Billet à Ordre avalisé au 15.12.2024

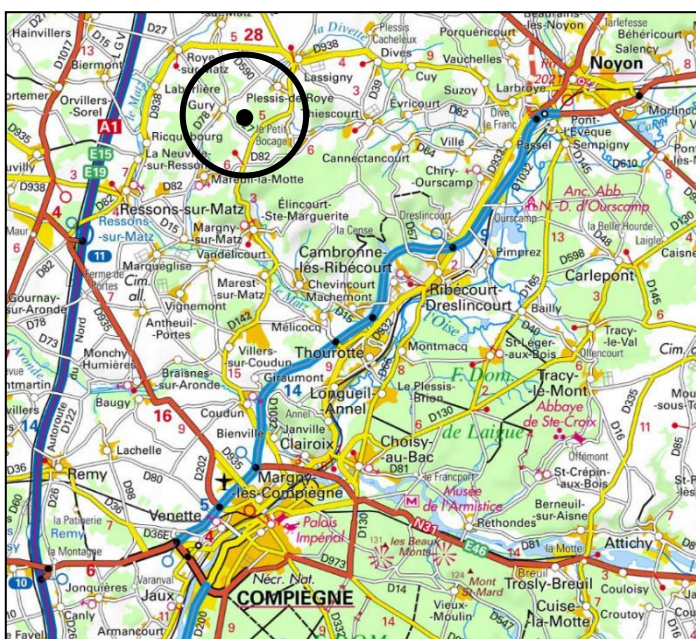
Caution : 5 000 € sauf si caution permanente.

CVO : payée par l'acheteur pour le compte du vendeur.

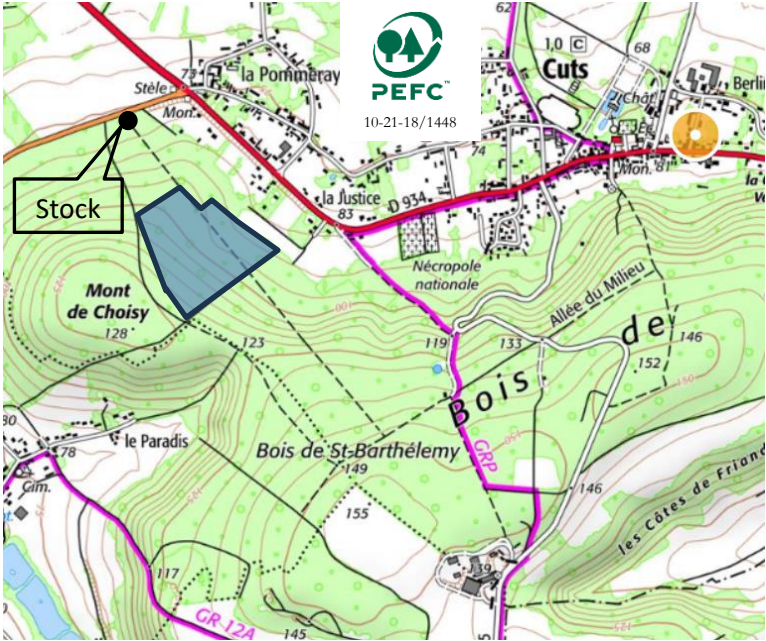
« la remise d'une offre suppose l'acceptation des clauses générales et particulières »

L'acquéreur

La caution



Vente Sur Pied et en Bloc



Propriétaire
Certification
Département
Localisation
Commune
Lieu-dit
Coordonnées GPS
(degrés décimaux)
Point de Rencontre
Sécurité conseillé

GF du bois de Cuts
PEFC : 10-21-18/1448
Oise (60)
Noyon sud-Est
Cuts
Bois de Cuts
Longitude : 3,079525
Latitude : 49,532326
Mairie de Cuts



Essence principale
Volume présumé
Nombre d'arbres
Volume moyen

Chêne, Châtaignier
436 m3
282
1.55 m3

Nature coupe
Parcelle PSG
Surface
Limites
Marquage

Coupe d'amélioration
18, 19.
12 hectares environ
Chemins/peinture
Un flachis au pied et rond de
peinture jaune au corps.
Se reporter au plan ci-contre
M. David Avril au 06 09 58 54 73
JMP et le propriétaire
SAS Cegeb
72 rue du Centre 60350 Berneuil/Aisne
Tel : 03 44 85 76 60_Mob : 06 80 99 20 20
Mel : secretariat@cegeb.com

Clauses générales EFF/FNB
Conditions particulières du 20 mai 2024

| | | Diamètre mesuré à 1,3 m | | | | | | | | | | | | | | Total présumé | | |
|-----|-------------|--|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|-----|---------------|---------|-------|
| Lot | Essence | 25 | 30 | 35 | 40 | 45 | 50 | 55 | 60 | 65 | 70 | 75 | 80 | 85 | 90+ | Nbre | Vol. m3 | VU m3 |
| | Chêne | | 2 | 6 | 27 | 25 | 28 | 8 | 11 | 1 | 6 | 1 | | | | 115 | 172 | 1.49 |
| | Châtaignier | | 3 | 17 | 31 | 21 | 19 | 13 | 6 | 1 | 2 | | | | | 113 | 153 | 1.35 |
| | Chêne Rouge | | 1 | | 4 | 9 | 4 | 6 | 6 | 2 | 4 | | 4 | | | 40 | 82 | 2.05 |
| | Hêtre | | | | | | | 1 | 2 | 2 | 1 | | 2 | | | 8 | 21 | 2.63 |
| | Divers | | | 1 | 1 | 1 | 2 | | 1 | | | | | | | 6 | 8 | 1.45 |
| | | Divers : 2 Merisiers, 2 Tilleuls, 1 Frêne, 1 Bouleau | | | | | | | | | | | | | | 282 | 436 | 1.55 |

Clauses particulières :

Exploitation : coupe d'amélioration marquée en abandon avec réserve de tous les bois de feu par le vendeur, branches et pointes à la découpe de 25 cm de diamètre.
Abattage ras de terre.
En fin de chantier, les réparations de sols seront faites et les places de dépôt seront nettoyées de tous reliquats.

Délai : d'exploitation, de vidange et réparation, au plus tard le 15 Octobre 2025.

Paiement :

Le prix principal H.T.de la vente, sera payé en trois fractions :
20% par virement dans les 15 jours de la vente,
et deux billets à ordre de 40% chacun, acceptés et avalisés
par une banque européenne de domiciliation, pour les échéances
du 10/10/2024 et du 10/01/2025.

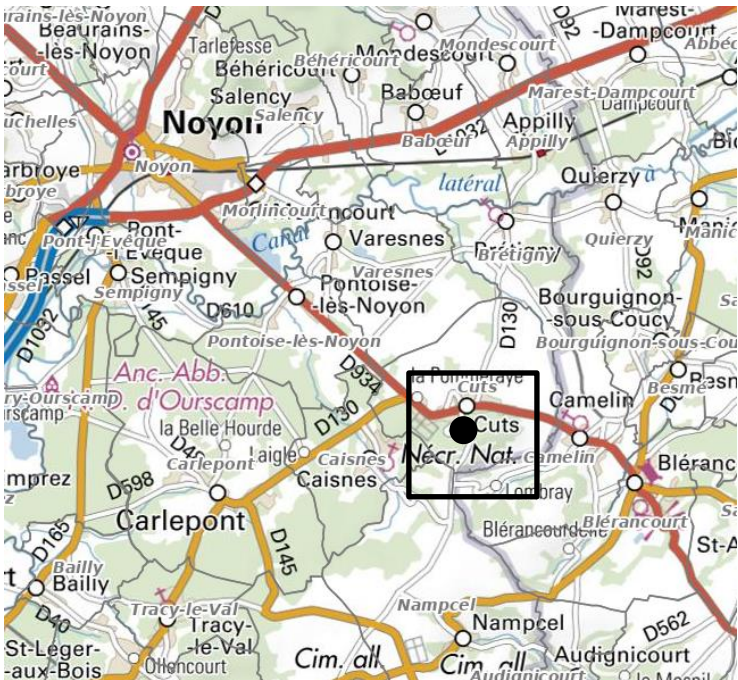
La totalité de la TVA au taux de 20% sera payée par virement
au comptant.

CVO : Payée par le vendeur.

Caution : 25% du montant de la vente sauf si caution permanente

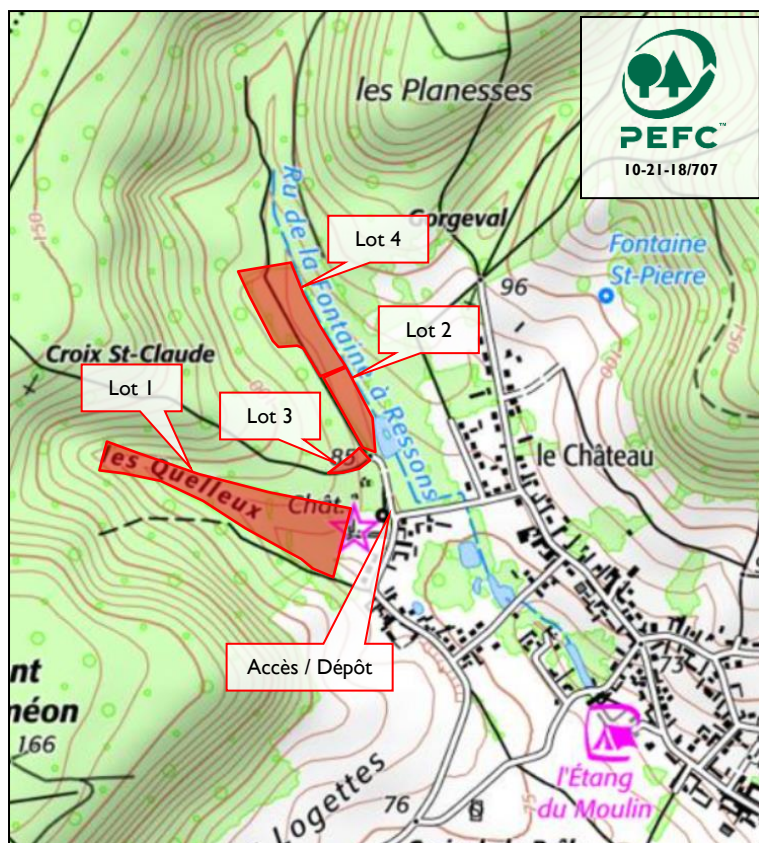
Après le règlement total, par virement et billets, toujours
condition suspensive de la vente, le permis d'exploiter sera délivré.

« la remise d'une offre suppose l'acceptation des clauses générales et particulières »



Prix L'acquéreur La caution

Vente Sur Pied et en Bloc



Propriétaire GF Bois Vert
Certification PEFC : 10-21-18/707
Département Oise (60)
Localisation Noyon Nord-Est
Commune Salency
Lieu-dit Le Bois du Château
Coordonnées GPS (Degrés Décimaux) Longitude : 3,036717°
 Latitude : 49,594058°
Point de Rencontre Voir dépôt / plan ci-contre
Sécurité conseillé

Essence principale **Peupliers Trichobel**
Volume présumé **787 m3**
Nombre d'arbres **521**
Volume moyen **1.5 m3**

Nature coupe Coupe rase
Parcelles PSG 43 - 45
Surface 7 hectares environ
Limites Chemins/peinture/clôture
Marquage Points de peinture au corps
Visite Se reporter au plan ci-contre
Estimation par Sas CEGEB
Suivi de coupe Boris Leduc (06 86 23 09 38)
Expert Forestier Jean-Marc Péneau (sas CEGEB)
 68 rue du Centre, 60 350 Berneuil-sur-Aisne
 Mob : 06 80 99 20 20 – Tél : 03 44 85 76 60
 Mel : secretariat@cegeb.com

Clauses générales EFF/FNB
Conditions particulières du 20 mai 2024

| Lot | Essence | Diamètre mesuré à 1,3 m | | | | | | | | | | | | | Total | | |
|---------------|-----------|--|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|-----|-------|---------|-------|
| | | 30 | 35 | 40 | 45 | 50 | 55 | 60 | 65 | 70 | 75 | 80 | 85 | 90+ | Nbre | Vol. m3 | VU m3 |
| 1 | Trichobel | 17 | 26 | 32 | 88 | 95 | 25 | | | | | | | | 283 | 400 | 1.4 |
| 2 | Trichobel | 4 | 4 | 8 | 14 | 16 | 1 | | | | | | | | 47 | 74 | 1.5 |
| 3 | Peuplier | | | | | | | | | 1 | 1 | 2 | | 1 | 5 | 23 | 4.5 |
| 4 | Trichobel | 3 | 8 | 21 | 68 | 72 | 14 | | | | | | | | 186 | 290 | 1.5 |
| Observation : | | Lot 1 : peupleraie touchée par une tempête (arbres cassés non cubés) | | | | | | | | | | | | | 521 | 787 | 1.5 |

Clauses particulières

Préambule : Pas d'exploitation du 15 octobre au 28 février. Propriété close prévenir M. Bailleux au : 07.57.06.70.92

Exploitation : tirage des arbres de bordure et de ceux le nécessitant. Recépage soigné du sous-étage et des places d'abattage. Terrain apte à la replantation. Mise en tas ou éparpillement des rémanents sur une hauteur inférieure à 1 mètre. Purgés et taillis font partie de la vente et sont à enlever.

Débardage : par terrain sec ou portant.

Stockage : sur place de dépôt aménagée (voir plan ci-dessus)

Délai d'exploitation : 15 octobre 2025

Délai d'enlèvement : 3 mois après le débardage

Assujettissement à la TVA : non

Paiement : 20 % au comptant
 40 % par Billet à Ordre avalisé au 15.12.2024
 40 % par Billet à Ordre avalisé au 15.03.2024

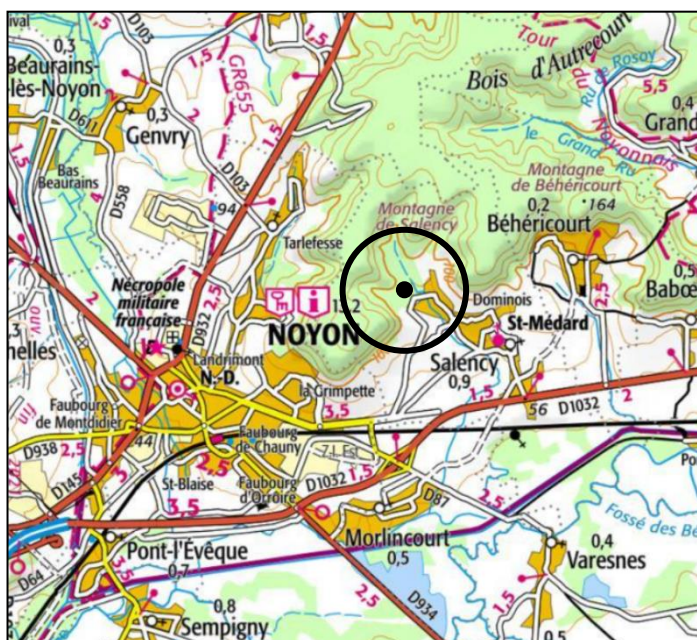
Caution : 5 000 € sauf si caution permanente.

CVO : payée par l'acheteur pour le compte du vendeur.

« la remise d'une offre suppose l'acceptation des clauses générales et particulières »

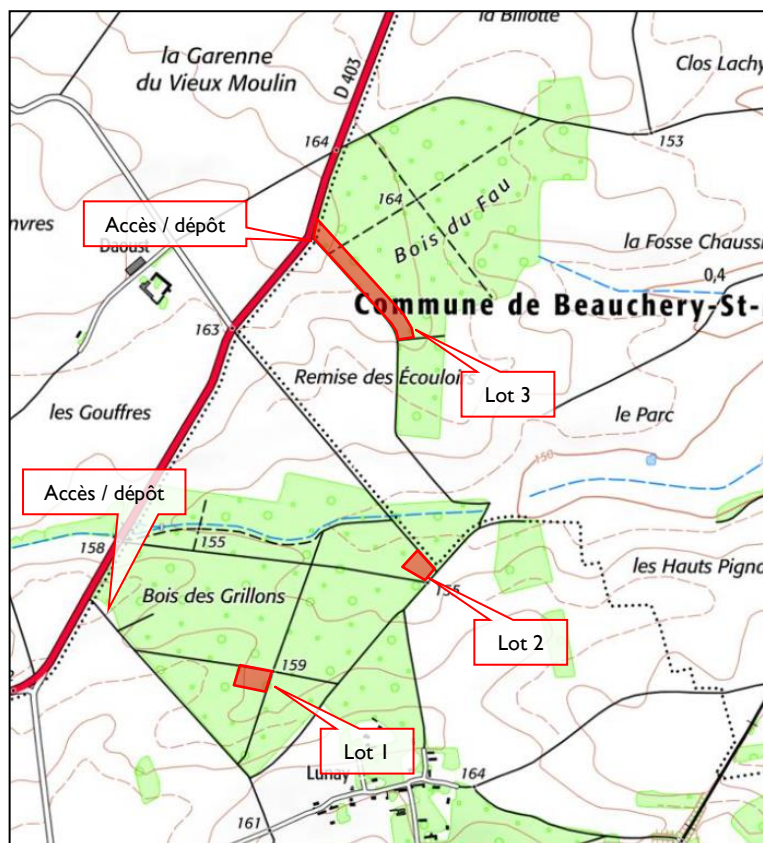
L'acquéreur

La caution





Vente Sur Pied et en Bloc



| | |
|---------------------------|-----------------------------------|
| Propriétaire | GF les Grillons |
| Certification | Non |
| Département | Seine-et-Marne (77) |
| Localisation | Provins Nord-Est |
| Commune | Léchelle & Beauchery-Saint-Martin |
| Lieu-dit | Bois des Grillons et Bois du Fau |
| Coordonnés GPS | Longitude : 3,369255° |
| (Degrés Décimaux) | Latitude : 48,596699° |
| Point de Rencontre | |
| Sécurité conseillé | Mairie de Léchelle |

| | |
|---------------------------|-------------------------|
| Essence principale | Peupliers divers |
| Volume présumé | 343 m3 |
| Nombre d'arbres | 320 |
| Volume moyen | 1.1 m3 |

| | |
|-------------------------|--|
| Nature coupe | Lot 1 et 2 : Coupe totale Lot 3 : Coupe d'extraction |
| Parcelles PSG | 6 ^E , 16 ^E , 20 ^E |
| Surface | 3 hectares environ |
| Limites | Cultures/chemins/peinture |
| Marquage | Points de peinture au corps |
| Visite | se reporter au plan ci-contre |
| Estimation par | Sas CEGEB |
| Suivi de coupe | Boris Leduc (06 86 23 09 38) |
| Expert Forestier | Jean-Marc Péneau (sas CEGEB) 68 rue du Centre, 60 350 Berneuil-sur-Aisne Mob : 06 80 99 20 20 – Tél : 03 44 85 76 60 Mel : secretariat@cegeb.com |

Clauses générales EFF/FNB
Conditions particulières du 20 mai 2024

| | | Diamètre mesuré à 1,3 m | | | | | | | | | | | | | Total | | |
|---------------|-----------|-------------------------|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|-----|-------|---------|-------|
| Lot | Essence | 30 | 35 | 40 | 45 | 50 | 55 | 60 | 65 | 70 | 75 | 80 | 85 | 90+ | Nbre | Vol. m3 | VU m3 |
| 1 | Peupliers | 3 | 13 | 45 | 35 | 11 | 3 | 1 | | | | | | | 111 | 143 | 1.3 |
| 2 | Peupliers | 2 | 4 | 28 | 21 | 12 | 2 | | | | | | | | 69 | 94 | 1.4 |
| 3 | Peupliers | 25 | 28 | 47 | 22 | 16 | 2 | | | | | | | | 140 | 106 | 0.8 |
| Observation : | | | | | | | | | | | | | | | 320 | 343 | 1.1 |

Clauses particulières

Préambule : Lot 1 et 2 peupliers élagués à 4m / Lot 3 peupliers non élagués.

Respect des semis/perches de chênes dans les lots 1 et 3.

Exploitation : tirage des arbres de bordure et de ceux le nécessitant. Recépage soigné du sous-étage de bois blancs et des places d'abattage.

Respect des zones de régénération de chêne. Mise en tas ou éparpillement des rémanents sur une hauteur inférieure à 1 mètre. Purges, bois secs et taillis font partie de la vente et sont à enlever.

Débardage : par terrain sec ou portant.

Stockage : Voir plan ci-dessus / Lot 3 bord de route, prévoir les demandes et signalétiques nécessaires.

Délai d'exploitation : 15 octobre 2025

Délai d'enlèvement : 3 mois après le débardage

Assujettissement à la TVA : non

Païement : 40 % au comptant
60 % par Billet à Ordre avalisé au 15.12.2024

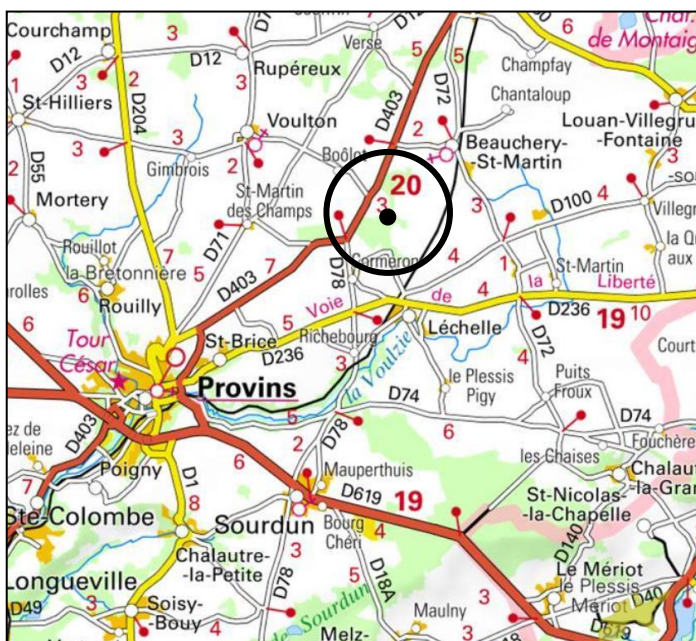
Caution : 5 000 € sauf si caution permanente.

CVO : payée par l'acheteur pour le compte du vendeur.

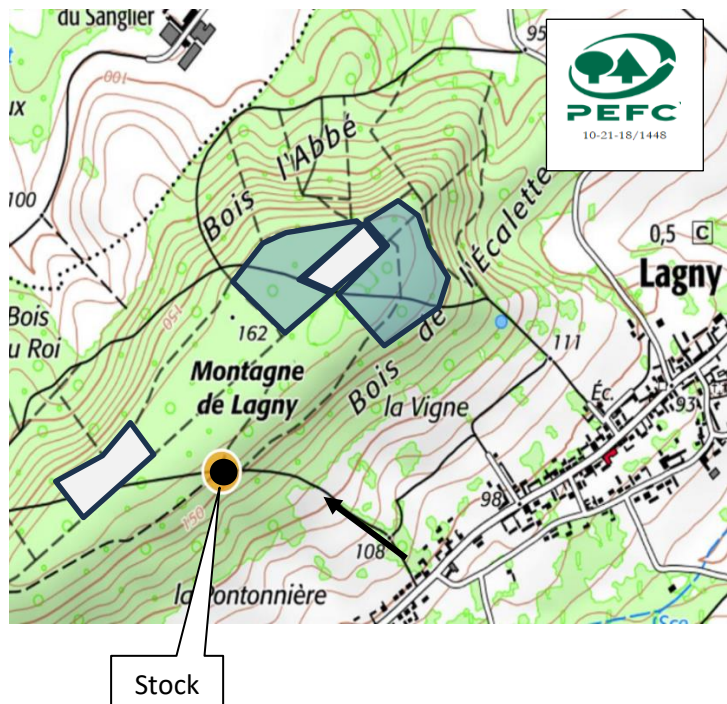
« la remise d'une offre suppose l'acceptation des clauses générales et particulières »

L'acquéreur

La caution



Vente Sur Pied et en Bloc



Propriétaire
Certification
Département
Localisation
Commune
Lieu-dit
Coordonnées GPS
(degrés Décimaux)
Point de Rencontre
Sécurité conseillé

GF de la montagne
PEFC :10-21-18/1448
Oise (60)
Noyon Nord Ouest
Lagny
Bois de Lagny
Longitude : 2,900587
Latitude : 49,612324
Mairie de Lagny



Essence principale **Hêtre, Pins Laricio**
Volume présumé **439 m3**
Nombre d'arbres **397**
Volume moyen **1.11 m3**

Nature coupe Zone bleue : coupe d'amélioration
Zone blanche : coupe rase
Parcelle PSG 3, 4p, 7p, 9p.
Surface 9,00 hectares environ
Limites chemins/peinture
Marquage Zone bleue : un flachis au pied et rond jaune au corps,
Zone blanche : rond jaune au corps.
Visite se reporter au plan ci-contre
M. David Avril au 06 09 58 54 73
Lot estimé par JMP et le propriétaire
Expert SAS Cegeb
68 rue de Centre 60350Berneuil / Aisne
Tel :03 44 85 76 60_Mob : 06 80 99 20 20
Mel : secretariat@cegeb.com

Clauses générales EFF/FNB
Conditions particulières du 20 mai 2024

| Lot | Essence | Diamètre mesuré à 1,3 m | | | | | | | | | | | | | | Total | | |
|-----|--------------|-------------------------|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|-----|-------|---------|-------|
| | | 25 | 30 | 35 | 40 | 45 | 50 | 55 | 60 | 65 | 70 | 75 | 80 | 85 | 90+ | Nbre | Vol. m3 | VU m3 |
| | Hêtre | 25 | 25 | 33 | 55 | 32 | 54 | 19 | 25 | 5 | 7 | 2 | 1 | | | 258 | 310 | 1.20 |
| | Pin Laricio | 4 | 29 | 22 | 23 | 13 | 12 | | | | | | | | | 103 | 106 | 1.03 |
| | Frêne | | 6 | 9 | 4 | 1 | 2 | | | | | | | | | 22 | 14 | 0.64 |
| | Chêne | | 4 | 4 | 3 | 1 | 1 | | | | | | | | | 13 | 8 | 0.62 |
| | Erable plane | | 1 | | | | | | | | | | | | | 1 | 0.55 | 0.55 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | 397 | 439 | 1.11 |

Clauses particulières

Exploitation : coupe d'amélioration marquée en abandon et coupe rase sur les zones blanches. Tous les bois de feu feuillus (branches, et pointes à la découpe de 30 cm de diamètre.) sont réservés. Tous les bois résineux pointes incluses sont vendus sur les zones marquées. Abattage ras de terre.

Débardage : prévu vers le Sud sur le lieu de stockage noté sur le plan. (accès camion en cours de réalisation) sinon vers le dépôt Nord. Impérativement sur sol sec. En fin de chantier, les purges et déchets divers seront enlevés et les ornières nivelées.

Délai d'exploitation, de vidange et réparation le 30 septembre 2025.

Paiement :

Le prix principal H.T.de la vente sera payé en trois fractions :

20% par virement dans les 15 jours de la vente,
et deux billets à ordre, de 40 % chacun, acceptés et avalisés par une banque européenne de domiciliation, pour les échéances du 10/10/2024 et du 10/01/2025.

La totalité de la TVA au taux de 20% sera payée par virement au comptant.

CVO : Payée par le vendeur.

Caution : 25%du montant de la vente sauf si caution permanente

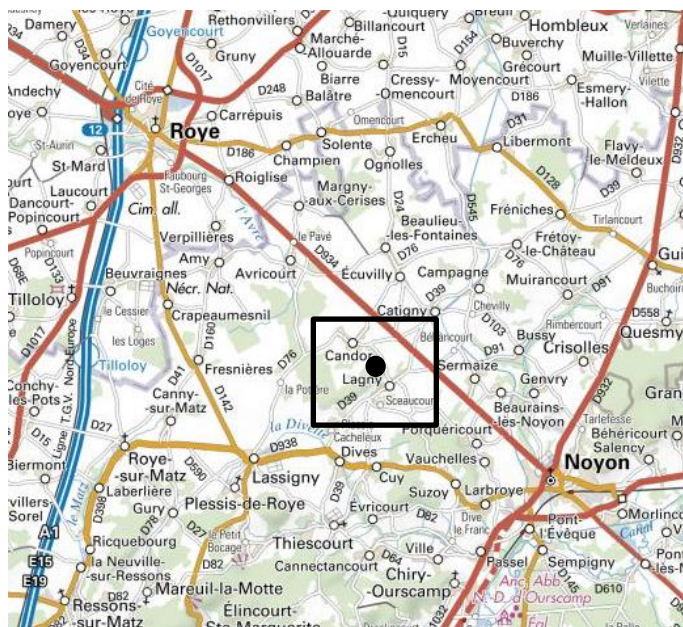
Après le règlement total, par virement et billets, toujours condition suspensive de la vente, le permis d'exploiter sera délivré.

« la remise d'une offre suppose l'acceptation des clauses générales et particulières »

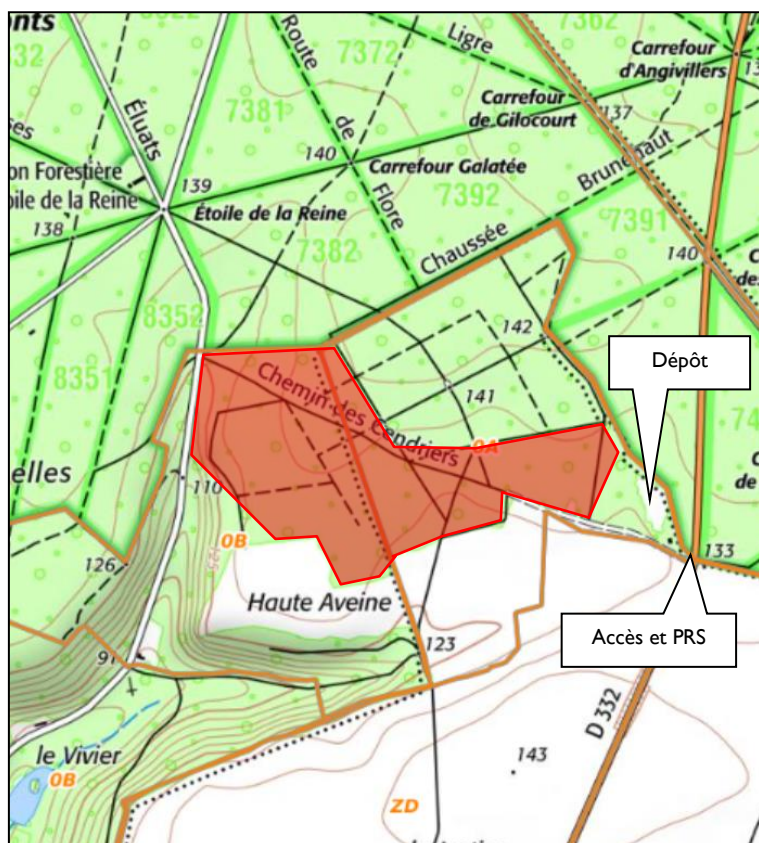
Prix

L'acquéreur

La Caution



Vente sur Pied et en Bloc



Propriétaire GF Haute-Aveine
Certification Non
Département Oise (60)
Localisation Compiègne
Commune Orrouy
Lieu-dit Bois de Haute Aveine
Coordonnées GPS (Degrés Décimaux) Longitude : 49.314495°
 Latitude : 2.892280°
Point de Rencontre Voir accès
Sécurité conseillé

Essence principale Hêtre
Volume présumé 446 m³
Nombre d'arbres 212
Volume moyen 2,1 m³

Nature coupe Coupe d'amélioration
Parcelles PSG 1, 2, 3, 4, 12, 13, 15, 16, 17, 20, 23
Surface 29 hectares environ
Limites Plaines/cultures/chemins/peinture
Marquage Un flachis JMP ou CGB au pied et des ronds de peinture au corps ou un numéro pour les hêtres AB

Réserves Tous les arbres et brins non marqués de ronds à la peinture

Visite Se reporter au plan ci-contre
Estimation par JMP, MM, BL
Suivi de coupe Boris Leduc (06 86 23 09 38)
Expert Forestier Jean-Marc Péneau (sas CEGEB)
 68 rue du Centre, 60 350 Berneuil-S/-Aisne
 Mob : 06 80 99 20 20 - Tel : 03 44 85 76 60
 Mel : secretariat@cegeb.com

Clauses générales EFF/FNB
Conditions particulières du 20 mai 2024

Hêtre AB numéroté de 1 à 19

| Lot | Essence | Diamètre mesuré à 1,3 m | | | | | | | | | | | | | Total | | |
|----------------|-----------------|-------------------------|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|-----|-------|---------------------|-------------------|
| | | 30 | 35 | 40 | 45 | 50 | 55 | 60 | 65 | 70 | 75 | 80 | 85 | 90+ | Nbre | Vol. m ³ | VU m ³ |
| | Hêtre C | | | 12 | 23 | 26 | 22 | 27 | 23 | 19 | 18 | 8 | 4 | 4 | 186 | 389 | 2,1 |
| | Hêtre AB | | | | 1 | 2 | 4 | 1 | 3 | 1 | 4 | 1 | 1 | 1 | 19 | 50 | 2,6 |
| | Frêne | | 1 | 1 | 1 | | | 1 | | | | | | | 4 | 4 | 1 |
| | Erable sycomore | | | | | 1 | 1 | | | | | | | | 2 | 2 | 1 |
| | Chêne | | | | | 1 | | | | | | | | | 1 | 1 | 1 |
| Observations : | | | | | | | | | | | | | | | 212 | 446 | 2,1 |

Clauses particulières

Préambule : pas d'exploitation les jours et veilles de chasses. Exploitation réalisée par Christophe Deslandes, au prix de 19€/HT et câblage à l'heure.

Exploitation : tirage des arbres de bordure et de ceux le nécessitant. Recépage soigné du sous-étage et des places d'abattage. Respect des zones de régénération. Houppiers, purges et taillis restent à la disposition du vendeur, (30 cm de diamètre fin bout)

Débardage : par terrain sec ou portant.

Stockage : au Sud Est

Délai d'exploitation : 30 octobre 2024

Délai d'enlèvement : 3 mois après réception.

Assujettissement à la TVA : oui

Paiement : 20 % au comptant
80 % par BAO avalisé au 15/12/2024

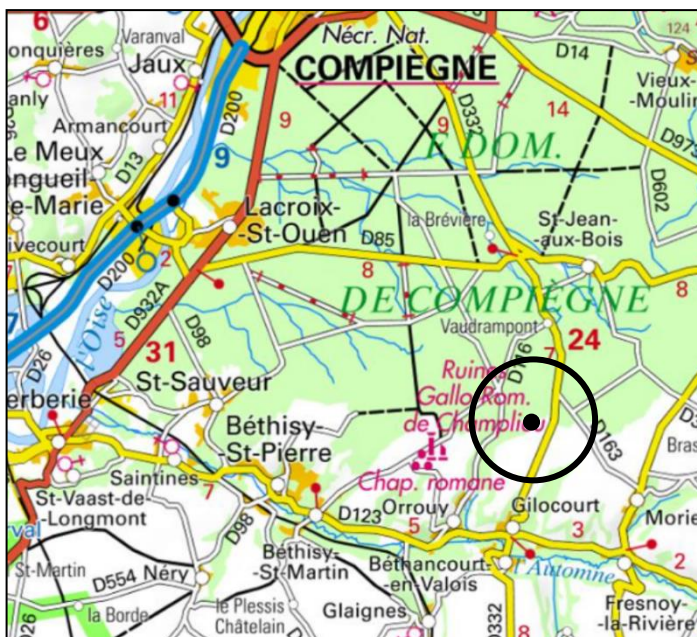
Caution : Caution solidaire ou 5 000€

CVO : payée par l'acheteur pour le compte du vendeur.

« la remise d'une offre suppose l'acceptation des clauses générales et particulières »

L'acquéreur

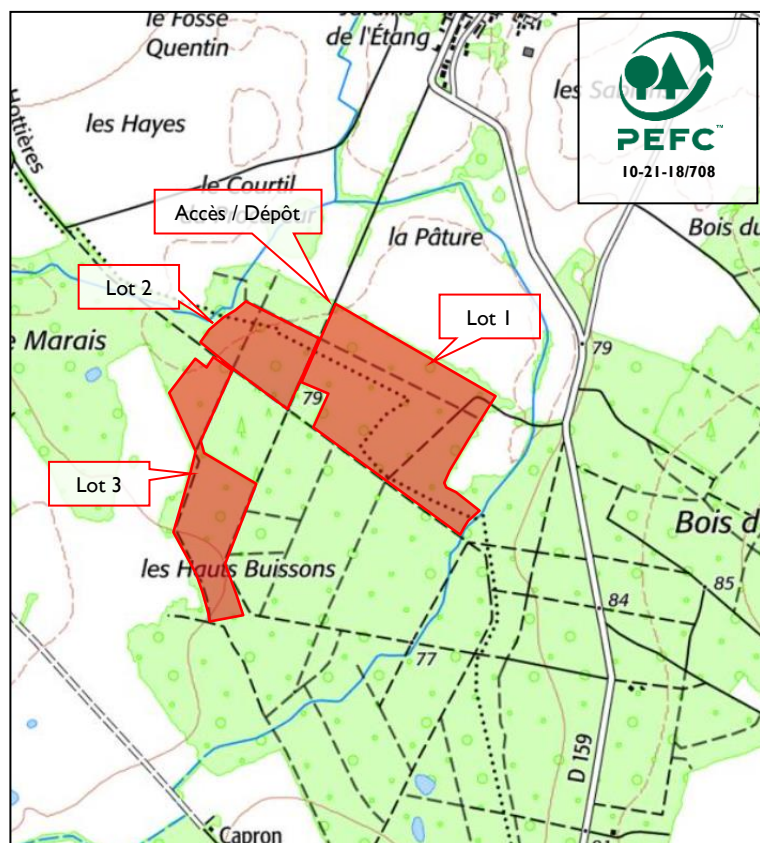
La caution



The logo of the French Forestry Experts Association (AEPF) is a circular emblem. It features a green outer ring with the text "EXPERTS FORESTIERS DE FRANCE" in white capital letters. Inside the ring is a stylized green monogram "EF" with a leaf-like flourish extending from the bottom right.



Vente Sur Pied et en Bloc



Propriétaire
Certification
Département
Localisation
Commune
Lieu-dit
Coordonnées GPS
(Degrés Décimaux)
Point de Rencontre
Sécurité conseillé

Clarence Balny d'Avricourt
 PEFC : 10-21-18/708
 Oise (60)
 Noyon Nord
 Avricourt
 Bois d'Avricourt
 Longitude : 2,856641°
 Latitude : 49,645843°
 Mairie d'Avricourt



Essence principale
Volume présumé
Nombre d'arbres
Volume moyen

Chêne
419 m3
224
1.9 m3

Nature coupe
Parcelles PSG
Surface
Limites
Marquage

Coupe d'amélioration
 Ip – 2 – 3p
 24 hectares environ
 Plaine/cultures/chemins/peinture
 Un flachis JMP ou CGB au pied et des
 ronds de peinture au corps

Réserves

Tous les arbres et brins non marqués
 de ronds à la peinture

Visite
Estimation par
Suivi de coupe
Expert Forestier

Se reporter au plan ci-contre
 Sas CEGEB
 Boris Leduc (06 86 23 09 38)
 Jean-Marc Péneau (sas CEGEB)
 68 rue du Centre, 60 350 Berneuil-sur-Aisne
 Mob : 06 80 99 20 20 – Tél : 03 44 85 76 60
 Mel : secretariat@cegeb.com

Clauses générales EFF/FNB

Conditions particulières du 20 mai 2024

| Lot | Essence | Diamètre mesuré à 1,3 m | | | | | | | | | | | | | Nbre | Total | |
|----------------|------------|-------------------------|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|-----|------|---------|-------|
| | | 30 | 35 | 40 | 45 | 50 | 55 | 60 | 65 | 70 | 75 | 80 | 85 | 90+ | | Vol. m3 | VU m3 |
| 1 | Chêne sain | | | | 2 | 5 | 4 | 2 | 3 | 3 | 1 | 1 | | | 21 | 46 | 2.2 |
| | Chêne sec | | | | 3 | 5 | 3 | 3 | 1 | 3 | | | | | 18 | 30 | 1.7 |
| | Frêne | | 1 | | | 1 | | | | | | | | | 2 | 2 | 1 |
| 2 | Chêne sain | | | 3 | 3 | 7 | 8 | 12 | 6 | 7 | 3 | 1 | | 1 | 51 | 111 | 2.2 |
| | Chêne sec | | | | 3 | 2 | 5 | 4 | | | | | | | 14 | 22 | 1.6 |
| | Frêne | | | | 1 | | 3 | | | 1 | | | | | 5 | 8 | 1.6 |
| 3 | Chêne sain | | 1 | 4 | 11 | 8 | 14 | 14 | 5 | 3 | 2 | | | | 62 | 117 | 1.9 |
| | Chêne sec | | | 4 | 14 | 8 | 9 | 5 | 7 | 2 | 1 | | | | 50 | 82 | 1.6 |
| | Frêne | | | 1 | | | | | | | | | | | 1 | 1 | 1 |
| Observations : | | | | | | | | | | | | | | | 224 | 419 | 1.9 |

Clauses particulières

Préambule : Pas d'exploitation entre début octobre et fin février. Les numéros d'immatriculation devront être fournis à la mairie d'Avricourt avant toutes interventions.

Exploitation : tirage des arbres de bordure et de ceux le nécessitant. Recépage soigné du sous-étage et des places d'abattage. Respect des zones de régénération. Mise en tas ou éparpillement des rémanents sur une hauteur inférieure à 1 mètre. Houppiers, purges et taillis restent à la disposition du vendeur, diamètre fin bout de 20 cm (pour les arbres de diamètre < 40cm) et 30 cm fin bout pour les autres catégories de diamètre.

Débardage : par terrain sec ou portant.

Stockage : voir plan ci-dessus

Délai d'exploitation : 15 octobre 2025

Délai d'enlèvement : 3 mois après le débardage.

Assujettissement à la TVA : non

Paiement : 20 % au comptant

40 % par Billet à Ordre avalisé au 15.12.2024

40 % par Billet à Ordre avalisé au 15.03.2025

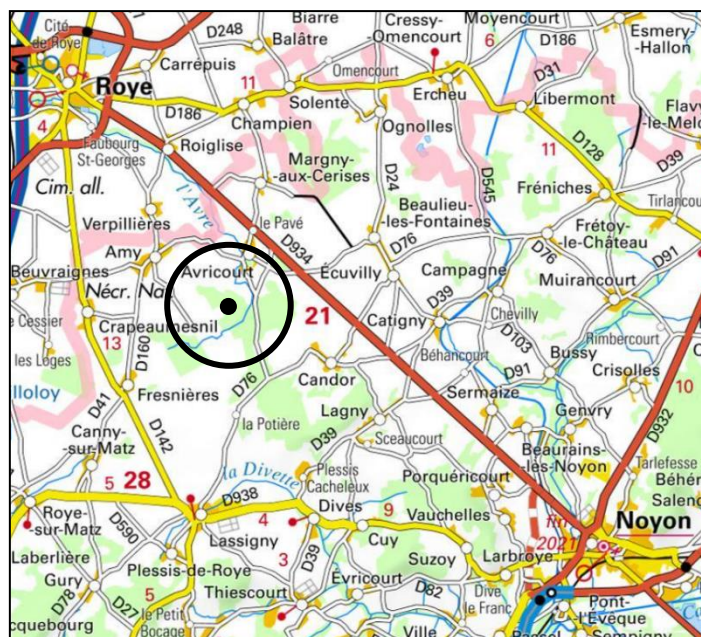
Caution : 5 000 € sauf si caution permanente.

CVO : payée par l'acheteur pour le compte du vendeur.

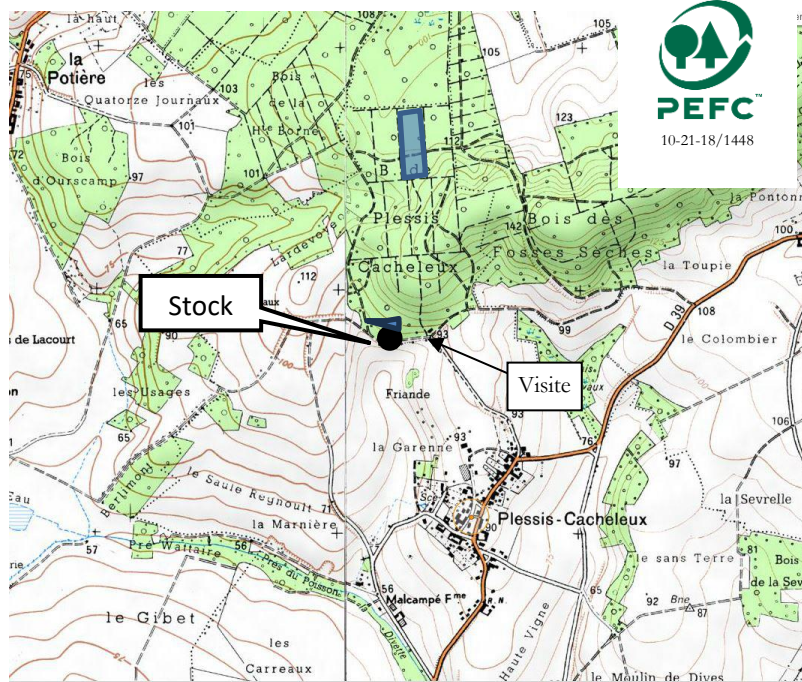
« la remise d'une offre suppose l'acceptation des clauses générales et particulières »

L'acquéreur

La caution



Vente Sur Pied et en Bloc



Propriétaire
Certification
Département
Localisation
Commune
Lieu-dit
Coordonnées GPS
(degrés décimaux)
Point Rencontre
Sécurité Conseillé

GF du Bois de Plessis
PEFC : 10-21-18/1448
Oise (60)
Noyon Ouest
Dives (15 km N-O Noyon)
Bois de Plessis
Longitude : 2,881438
Latitude : 49,604799
Mairie de Dives

Essence principale
Volume présumé
Nombre d'arbres
Volume moyen

Châtaignier, Chêne
180 m3
127
1.42 m3

Nature coupe
Parcelle PSG
Surface
Limites
Marquage

Coupe d'amélioration
12+15p
3 hectares environ
Chemins/peinture
Un flachis au pied et rond de
peinture jaune au corps.

Visite

se reporter au plan ci-contre
M. Avril au 06 09 58 54 73

Lot estimé par
Expert

JMP et le propriétaire
SAS Cegeb
72 rue du Centre 60350 Berneuil S/Aisne
Tel : 03 44 85 76 60 – Mob : 06 80 99 20 20
Mel : secretariat@cegeb.com

Pour la couverture téléphonique : aller sur site www.monreseaumobile.fr

Clauses générales EFF/FNB

Conditions particulières du 20 mai 2024

| | | Diamètre mesuré à 1,3 m | | | | | | | | | | | | | | Total présumé | | |
|-----|-------------|-------------------------|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|-----|---------------|---------|-------|
| Lot | Essence | 25 | 30 | 35 | 40 | 45 | 50 | 55 | 60 | 65 | 70 | 75 | 80 | 85 | 90+ | Nbre | Vol. m3 | VU m3 |
| | Châtaignier | | 11 | 18 | 40 | 18 | 7 | 4 | 5 | 1 | 3 | 4 | 1 | | | 112 | 150 | 1.34 |
| | Chêne | | | | | | 1 | 3 | 1 | | 2 | | | | 1 | 8 | 21 | 2.63 |
| | Frêne | | | | 2 | 3 | | | | | | | | | | 5 | 6 | 1.20 |
| | Hêtre | | | | | | | | | | | | 1 | | | 1 | 3 | 3.00 |
| | | Divers : 1 Merisier 40 | | | | | | | | | | | | | | 127 | 180 | 1.42 |

Clauses particulières

Exploitation : coupe d'amélioration marquée en abandon avec réserve de tous les bois de feu par le vendeur, branches et pointes à la découpe de 25 cm de diamètre. Abattage ras de terre. En fin de chantier, les réparations de sol seront faites et les places de dépôt seront laissées propres, débarrassées des purges ou déchets divers.

Délai : d'exploitation, de vidange et réparation, au plus tard le 20 Février 2025.

Paieement :

Le prix principal H.T. de la vente, sera payé en trois fractions : 20% par virement dans les 15 jours de la vente, et 2 billets à ordre de 40% chacun, acceptés et avalisés par une banque européenne de domiciliation, pour les échéances du 10/10/2024 et du 10/01/2025. La TVA à 20% sur le total du prix sera ajoutée au premier versement.

CVO : Payée par le vendeur.

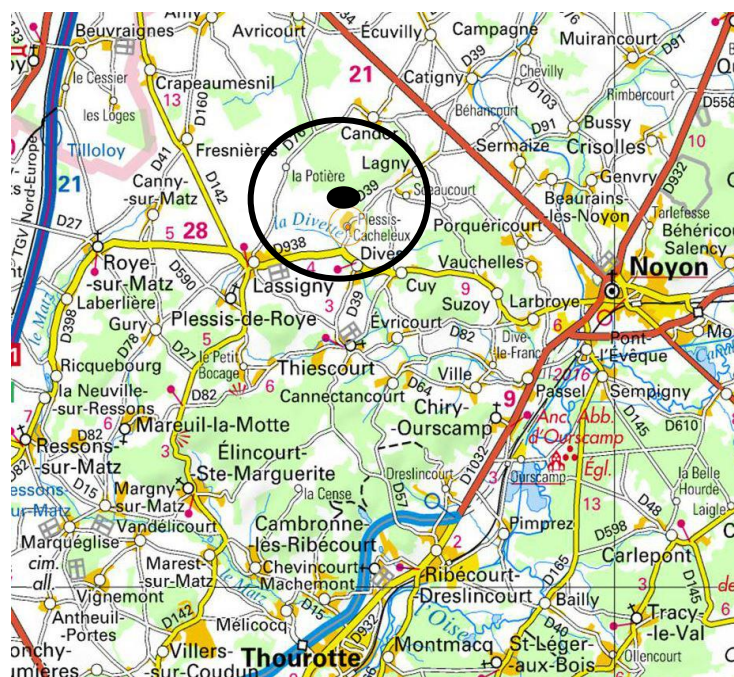
Caution : 25% du montant de la vente sauf si caution permanente.

Après le règlement total, par virement et billets, toujours condition Suspensive de la vente, le permis d'exploiter sera délivré.

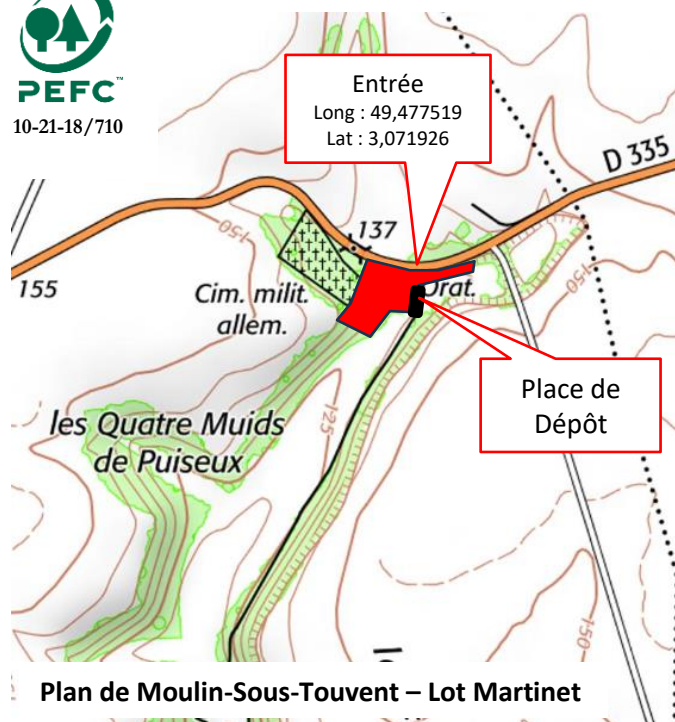
« la remise d'une offre suppose l'acceptation des clauses générales et particulières »

Prix

L'acquéreur



Vente Sur Pied et en Bloc



Propriétaire GF le Rembuché
Certification PEFC : 10-21-18/710
Département Oise (60)
Localisation Compiègne Est
Commune St Pierre les Bitry / Moulin Ss Touvent
Lieu-dit Domaine de Rembuché
Coordonnées GPS Longitude : 3,081246°
(Degrés Décimaux) Latitude : 49,453282°
Point de Rencontre Mairie de Saint-Pierre-les-Bitry
Sécurité conseillé

Essence principale **Peuplier**
Volume présumé **808 m3**
Nombre d'arbres **658**
Volume moyen **1,23 m3**

Nature coupe Coupe rase
Parcelles PSG 12a, 12b, 12c, 15 parties
 + Lot Martinet (Hors PSG)
Surface 6 hectares environ
Limites chemins/peinture
Marquage des points de peinture orange fluo
 au corps
Réserves tous les arbres et brins non
 marqués de points de peinture
Visite se reporter au plan ci-contre
 M. Hallet au 06.71.74.30.18 ou au
 03.44.42.95.73

Lot estimé par JMP/ propriétaire
Expert SAS Cegeb
 68 rue du Centre 60350 Berneuil S/Aisne
 Tel : 03 44 85 76 60 – Mob : 06 80 99 20 20
 Mel : secretariat@cegeb.com

Plan de Saint-Pierre-les-Bitry, voir ci-contre

Pour la couverture téléphonique : aller sur site www.monreseaumobile.fr

Clauses générales EFF/FNB
Conditions particulières du 20 mai 2024

| Lot | Essence | Diamètre mesuré à 1,3 m | | | | | | | | | | | | | | Total | | |
|----------------|----------|-------------------------|----|----|-----|-----|----|----|----|----|----|----|----|----|-----|-------|---------|-------|
| | | 25 | 30 | 35 | 40 | 45 | 50 | 55 | 60 | 65 | 70 | 75 | 80 | 85 | 90+ | Nbre | Vol. m3 | VU m3 |
| 1 | Peuplier | 15 | 65 | 98 | 164 | 173 | 99 | 37 | 6 | 1 | | | | | | 658 | 808 | 1,23 |
| Observations : | | | | | | | | | | | | | | | | 658 | 808 | 1,23 |

Clauses particulières

Préambule : Pas d'exploitation du 15/09 au 20/01 – Entrée et sortie obligatoire au Nord

Exploitation : tirage des arbres de bordure et de ceux le nécessitant. Recépage soigné du sous-étage et des places d'abattage. Terrain apte à la replantation. Broyage soigné ou mise en andains en accord avec Dominique Hallet.

Débardage : par temps sec ou de gel, après accord de Dominique Hallet.

Stockage : bord du chemin, selon plan ci-contre

Délai d'exploitation : 15 septembre 2025

Délai d'enlèvement : 3 mois après le débardage

Assujettissement à la TVA : non

Paiement : 20 % au comptant
 40 % par Billet à Ordre avalisé au 15.12.2024
 40 % par Billet à Ordre avalisé au 15.03.2025

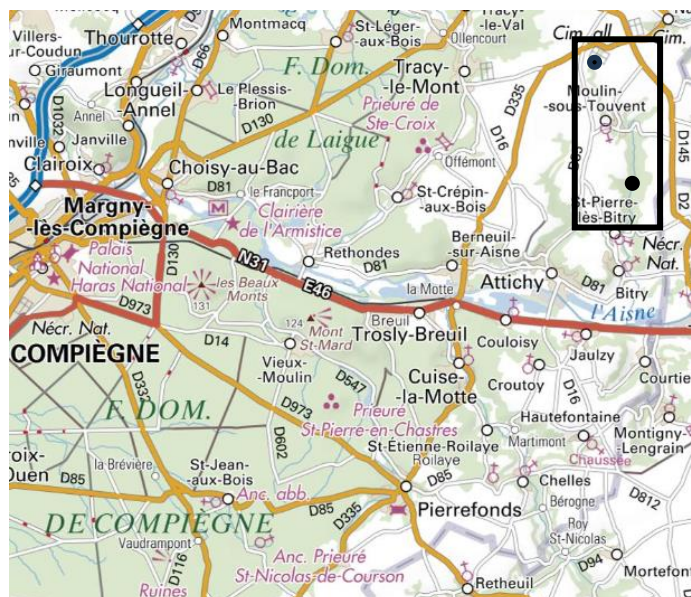
Caution : caution permanente ou 5000 €

CVO : payée par l'acheteur pour le compte du vendeur.

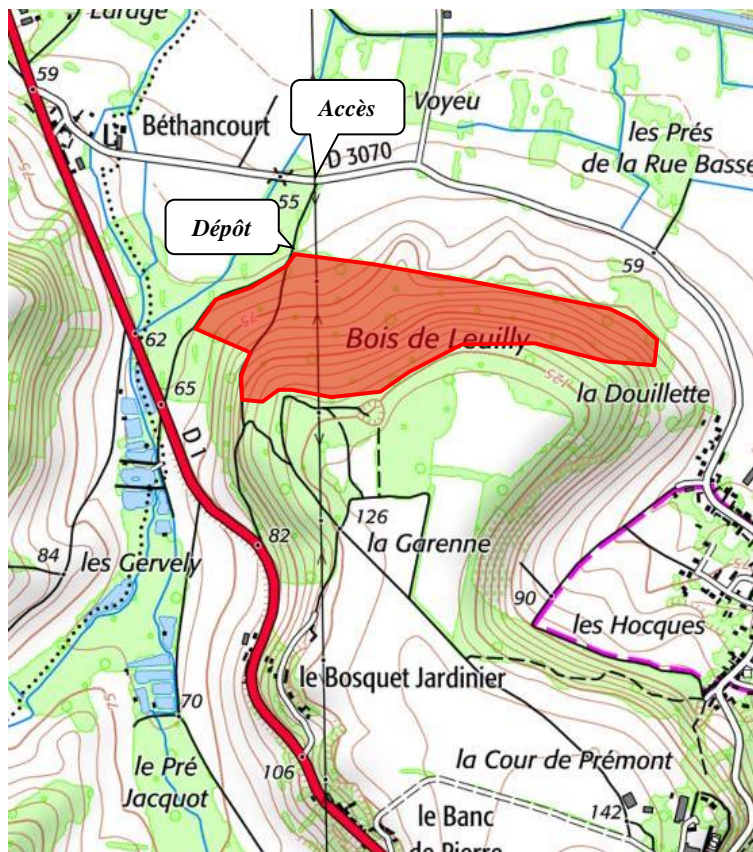
« la remise d'une offre suppose l'acceptation des clauses générales et particulières »

L'acquéreur

La caution



Vente Sur Pied et en Bloc



Propriétaire
Certification
Département
Localisation
Commune
Lieu-dit
Coordonnées GPS
(Degrés Décimaux)
Point de Rencontre
Sécurité conseillé

GF Montier en Der
 non
 Aisne (02)
 Soissons Nord
 Leuilly-sous-Coucy
 Bois de Leuilly
 Longitude : 3,344151°
 Latitude : 49,488622°
 Voir dépôt / plan ci-contre

Essence principale
Volume présumé
Nombre d'arbres
Volume moyen

Divers
 152 m3
 93
 1,64 m3

Nature coupe
Parcelles cadastrales
Surface
Limites
Marquage
Réserves
Visite

coupe d'amélioration
 AE80 – 116 – 151
 20 hectares environ
 plaine, chemins et peinture
 un flachis JMP au pied et des ronds
 de peinture rose au corps
 tous les arbres et brins non
 marqués de ronds à la peinture
 se reporter au plan ci-contre

Lot estimé par
Expert

JMP et LE
 SAS Cegeb
 68 rue du Centre 60350 Berneuil S/Aisne
 Tel : 03 44 85 76 60 – Mob : 06 80 99 20 20
 Mel : secretariat@cegeb.com

Pour la couverture téléphonique : aller sur site www.monreseauomobile.fr

Clauses générales EFF/FNB
Conditions particulières du 20 mai 2024

| Lot | Essence | Diamètre mesuré à 1,3 m | | | | | | | | | | | | | | Total | | |
|----------------|-------------|-------------------------|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|-------|---------|-------|
| | | 25 | 30 | 35 | 40 | 45 | 50 | 55 | 60 | 65 | 70 | 75 | 80 | 85 | 90 | Nbre | Vol. m3 | VU m3 |
| 1 | Frêne | | | 2 | 6 | 9 | 11 | 9 | 4 | | | | | | | 41 | 49 | 1,19 |
| | Châtaignier | | | 2 | 3 | 7 | 5 | 3 | 4 | | 1 | | | | | 25 | 40 | 1,6 |
| | Tremble | | | | | | | 7 | 5 | 4 | 4 | 1 | | | 1 | 22 | 55 | 2,5 |
| | Chêne | | | | | | 2 | 1 | | | | | | | | 3 | 4 | 1,33 |
| | Hêtre | | | | | | | | 2 | | | | | | | 2 | 4 | 2 |
| Observations : | | | | | | | | | | | | | | | | 93 | 152 | 1,64 |

Clauses particulières

Préambule :

Exploitation : tirage des arbres de bordure et de ceux le nécessitant. Recépage soigné du sous-étage et des places d'abattage. Respect des zones de régénération. Éparpillement des rémanents sur une hauteur inférieure à 1 mètre. Houppiers et taillis font partis de la vente et sont à enlever du parterre de coupe.

Débardage : par temps sec ou de gel. Dégâts éventuels à la charge de l'acquéreur suivant le barème de la chambre d'agriculture.

Stockage : sur le chemin d'accès au nord

Délai d'exploitation : 15 septembre 2025

Délai d'enlèvement : 3 mois après le débardage

Assujettissement à la TVA : non

Paiement : 20 % au comptant
80 % par Billet à Ordre avalisé au 15.12.2024

Caution : caution permanente ou 5000 €

CVO : payée par l'acheteur pour le compte du vendeur.

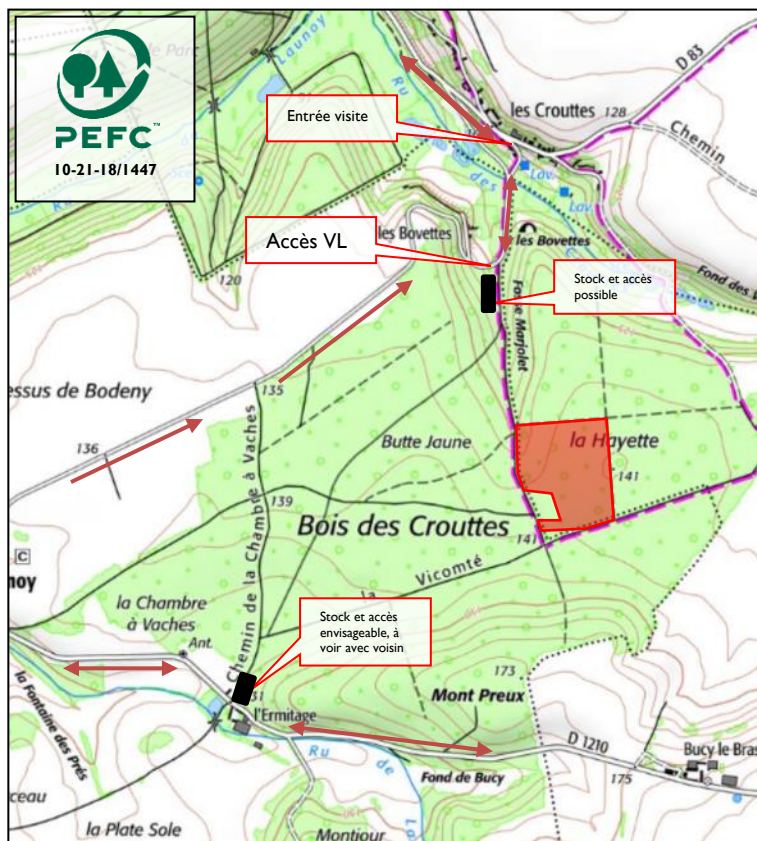
« la remise d'une offre suppose l'acceptation des clauses générales et particulières »

L'acquéreur

La caution



Vente Sur Pied et en Bloc



Propriétaire
Certification
Département
Localisation
Commune
Lieu-dit
Coordonnées GPS
(Degrés Décimaux)
Point de Rencontre
Sécurité conseillé

Consorts Allavoine-Wibaux
 PEFC : 10-21-18/1447
 Aisne (02)
 Soissons Sud
 Arcy Sainte Restitue
 Bois de la Hayette
 Longitude : 3,430243°
 Latitude : 49,276304°
 Mairie de Launoy

Essence principale
Volume présumé
Nombre d'arbres
Volume moyen

Chêne
130 m3
78
1.7 m3

Nature coupe
Parcelles PSG
Surface
Limites
Marquage

Coupe d'amélioration
 13
 10 hectares environ
 Chemins/peinture
 Un flachis JMP au pied et des ronds de peinture au corps

Réserves

Tous les arbres et brins non marqués de ronds à la peinture

Visite
Estimation par
Suivi de coupe
Expert Forestier

Se reporter au plan ci-contre
 Sas CEGEB
 Boris Leduc (06 86 23 09 38)
 Jean-Marc Péneau (sas CEGEB)
 68 rue du Centre, 60 350 Berneuil-sur-Aisne
 Mob : 06 80 99 20 20 – Tél : 03 44 85 76 60
 Mel : secretariat@cegeb.com

Clauses générales EFF/FNB
Conditions particulières du 20 mai 2024

| Lot | Essence | Diamètre mesuré à 1,3 m | | | | | | | | | | | | | Total | | |
|----------------|---------|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|-----|-------|---------|-------|
| | | 30 | 35 | 40 | 45 | 50 | 55 | 60 | 65 | 70 | 75 | 80 | 85 | 90+ | Nbre | Vol. m3 | VU m3 |
| | Chêne | 1 | 1 | 6 | 16 | 13 | 15 | 10 | 11 | 2 | | | | | 75 | 125 | 1.7 |
| | Grisard | | | | | | 1 | 2 | | | | | | | 3 | 5 | 1.7 |
| Observations : | | Dont 7 Chênes secs pour un volume estimé de 9m3 | | | | | | | | | | | | | 78 | 130 | 1.7 |

Clauses particulières

Préambule : pas d'exploitation entre début octobre et fin février / Interdiction de circuler à charge sur le chemin des Crouttes au niveau de l'ancienne église et de la Mairie de Launoy. Sens de circulation à respecter pour les grumiers.

Exploitation : tirage des arbres de bordure et de ceux le nécessitant. Recépage soigné du sous-étage et des places d'abattage. Respect des zones de régénération. Houppiers, purges et taillis restent à la disposition du vendeur, diamètre fin bout de 20 cm (pour les arbres de diamètre < 40cm) et 30 cm fin bout pour les autres catégories de diamètre.

Débardage : par terrain sec ou portant.

Stockage : Voir le plan ci-dessus

Délai d'exploitation : 30 septembre 2025

Délai d'enlèvement : 3 mois après le débardage

Assujettissement à la TVA : oui

Paiement : 20 % au comptant

40 % par Billet à Ordre avalisé au 15.12.2024

40 % par Billet à Ordre avalisé au 15.03.2025

Caution : 5 000 € sauf si caution permanente.

CVO : payée par l'acheteur pour le compte du vendeur.

« la remise d'une offre suppose l'acceptation des clauses générales et particulières »

L'acquéreur

La caution

