

VENTE PRIVEE DE COUPES DE BOIS

33 Lots

15 800 m³

5 000 T BIBE

Mercredi 24 juin 2020 à 14H30
PIERREFONDS

ATTENTION

A compter du 1^{er} janvier 2020, en vue des ventes groupées informatisées, l'inscription sur le site internet « www.foret-bois.com » est obligatoire pour y accéder.

N'attendez pas et inscrivez vous !



6 rue du Chardin 75016 PARIS
Tel : 01 40 50 87 34 / Fax : 01 40 50 87 43
compagnie@foret-bois.com – www.foret-bois.com
La profession d'Expert Forestier est réglementée.
EFF regroupe les Experts Forestiers soumis aux mêmes règles professionnelles



TABLEAU RECAPITULATIF DES LOTS DE LA VENTE

du 24 juin 2020

Article	Commune de situation		Essences principales	Quantité présumée	Estimé par	Dép.	Certification
35	Pontpoint	SP	Peuplier	204 m3 + 200 st	GBR	60	
36	Cuts	SP	Feuillus	381 m3	JMP/P	60	Oui
37	Chartrettes	SP	Chêne	113 m3	JMP/BC/LE	77	Oui
38	St Omer en Chaussée	SP	Chêne - Frêne	213 m3	PDS	60	
39	St Cyr la Rivière	SP	Peuplier	1 393 m3 + 350 st	JPE	91	
40	Thiescourt	SP	Frêne	142 m3	JMP/LE/P	60	Oui
41	Serans	SP	Châtaignier	402 m3	MM	60	
42	Thiescourt	SP	Douglas	926 m3	JMP/LE/P	60	Oui
43	Beugnies	SP	Frêne	734 m3+ 500 st	GBR	59	Oui
44	Lagny	SP	Feuillus	448 m3	JMP/P	60	Oui
45	Cossé le Vivien	SP	Peuplier	923 m3 + 400 st	GBR	53	
46	Nogent-l'Artaud	SP	Chêne - Frêne	376 m3	JMP/BC/LE	02	
47	Pontpoint	SP	Feuillus	399 m3 + 900 st	GBR	60	
48	Bonnières	SP	Chêne	300 m3	MM	60	Oui
49	Orrouy	SP	Peuplier	859 m3	JMP/BC/MM	60	Oui
50	Savignies	SP	Douglas	551 m3	MM	60	
51	Templeux la Fosse	SP	Chêne	387 m3 + 700 st	PDS	80	Oui
52	Beugnies	SP	Frêne	717 m3 + 500 st	GBR	59	Oui
53	Chartrettes	SP	Frêne	159 m3	JMP/BC/LE	77	Oui
54	Beaurains-les-Noyon	SP	Peuplier	725 m3	P	60	
55	Launoy	SP	Chêne	254 m3	JMP/P	02	Oui
56	Dives	SP	Feuillus	525 m3	JMP/P	60	Oui
57	Saint-Thibaut	SP	Chêne - Frêne	393 m3 + 500 T	MM	02	Oui
58	Villotran	SP	Douglas	725 m3	MM	60	Oui
59	Chevrières	SP	Peuplier	805 m3 + 800 st	GBR	60	
60	Tracy-le-Val	SP	Peuplier	294 m3	JMP/BC	60	Oui
61	Lamorlaye	SP	Grisard et BIBE	186 m3 + 1 500 T	JMP/P	60	
62	Achy	SP	Chêne - Frêne	352 m3	JMP/P	60	Oui
63	Boissey le Chatel	SP	Douglas - Pin	307 m3	GBR	27	
64	Jaux	SP	Peuplier	406 m3	JMP/BC	60	
65	Saint Martin Longueau	SP	Peuplier	247 m3	JMP/GBR/BC	60	
66	Lachappelle-aux-Pots	SP	Chêne - Douglas	302 m3	GBR	60	
67	Crisolles	SP	Châtaignier Chêne	637 m3	JMP/BC	60	Oui

Index des abréviations :

SP : Lot vendu sur pied - **AD** : lot vendu abattu-débardé - **BIBE** : bois industrie bois énergie – **T** : Tonnes – **St** : Stères
JMP : Jean Marc Péneau – **LE** : Laurent Esteban – **MM** : Maxime Minotte – **BC** : Bastien Carlier - **P** : Propriétaire
GBR : Gaëlle Bruté de Rémur – **JPE** : Jean Pierre Egéa – **PdS** : Philippe de Saizieu



Vente APEX – Forêt – Bois

Association Picarde des EXperts Forestiers

Membre des Experts Forestiers de France (EFF)

Expert Coordinateur :

Jean-Marc Péneau

68 rue du Centre

60350 Berneuil-sur-Aisne

Tél : 03 44 85 76 60

Fax : 03 44 85 81 95

Mob : 06 80 99 20 20

Courriel : secretariat@cegeb.com

Philippe de Saizieu

46 rue Pierre Fontaine

75009 Paris

Tél : 01 48 74 31 40

Mob : 06 16 19 65 83

Courriel : philippe@saizieu.com

Gaelle Bruté de Rémur

1 allée des Acacias - Eraine

60190 Bailleul le Soc

Tél : 09.50.02.95.40

Mob : 06 14 28 29 64

Courriel : gaelle.deremur@wanadoo.fr

Cabinet FOREST TERRE

47 rue de Dammarie

77000 MELUN

Mob : 06 80 70 00 99

Courriel : contact@forest-terre.fr

Vente privée de coupes de bois du 24 juin 2020

À 14 H 30

École d'Agriculture de Pierrefonds (Oise)

1 rue Sabatier – 60350 Pierrefonds

(entre Compiègne et Villers-Cotterêts)

Promesse de caution obligatoire pour pouvoir soumissionner
Envoi de vos soumissions EXCLUSIVEMENT à l'Expert Coordinateur

Cahier de vente disponible sur le site WWW.INFOGEB.COM



Feuillus : 6 850 m3

Peupliers : 6 330 m3

Résineux : 2 600 m3

BIBE : 5 000 Tonnes

Répartition des lots par département :

Aisne (02) : 46 - 55 - 57

Eure (27) : 63

Mayenne (53) : 45

Nord (59) : 43 - 52

Oise (60) : 35 - 36 - 38 - 40 - 41 - 42 - 44 - 47 - 48 - 49 - 50 - 54 - 56 - 58 - 59 - 60 - 61 - 62 - 64 - 65 - 66 - 67

Seine et Marne (77) : 37 - 53

Somme (80) : 51

Essonne (91) : 39

CONDITIONS PARTICULIERES DE LA VENTE

du 24 juin 2020

ARTICLE 1 : GENERALITES :

A compter du 1^{er} janvier 2020, en vue des ventes groupées informatisées, l'inscription sur le site internet « www.foret-bois.com » est obligatoire pour y accéder.

La vente est de caractère privé. Seuls les professionnels ayant reçu le catalogue et ayant déposé une promesse de caution sont admis à présenter des offres.

Lieu de la vente : **Ecole d'Agriculture de Pierrefonds**

Heure de la vente : **14 h 30**

Les articles sont vendus sans garantie de qualité, de vices apparents ou cachés.

L'acquéreur est réputé avoir visité et estimé les lots lui-même, par suite, il ne pourra réclamer aucune indemnité pour quelque cause que ce soit.

ARTICLE 2 : REMISE D'OFFRES

Les amateurs désirant déposer une offre doivent envoyer une promesse de caution à l'un ou l'autre des experts responsables. Date limite de réception : **24 juin 2020 à 12 heures**

Le dépôt d'une offre implique l'acceptation des conditions générales et particulières de la vente. Les offres peuvent être envoyées par la poste ou par télécopie (date limite de réception : **24 juin 2020 à 12 heures**, ou déposées pendant la séance, avant la mise en vente de chaque article.

Chaque offre devra comporter la date de la vente, le numéro de l'article, le prix offert H.T., le cachet et la signature de l'acheteur.

** Le non-acheminement de l'offre pour défaillance de la télécopie est au risque et péril du soumissionnaire.*

ARTICLE 3 : ERRATUM

L'un ou l'autre des experts responsables de la vente se réservent le droit d'annoncer en début de séance le ou les éventuels *erratum* en indiquant les lots concernés.

Tout soumissionnaire ayant déposé une soumission préalablement à la vente, mais non présent lors de celle-ci, accepte le fait de ne pas être averti de ce ou ces *erratum*. Toute contestation ultérieure sera considérée comme non recevable.

ARTICLE 4 : ATTRIBUTION DES ARTICLES

La vente sera consentie au plus offrant sous réserve d'atteindre ou de dépasser un prix de retrait fixé pour chaque article par le vendeur. L'acquéreur présentera en fin de séance les conditions générales de la vente et l'affiche de coupe.

ARTICLE 5 : LES SOUMISSIONS SE FONT EN EUROS.

En plus du montant de la vente, l'acquéreur fournira un cautionnement bancaire de 5 % du prix total avec un minimum de 1000 €uros qui servira d'engagement solidaire pour l'ensemble des sommes dues, en principal, accessoires et indemnités éventuelles. Toute soumission non accompagnée d'une promesse de caution sera considérée comme irrecevable sauf pour les paiements au comptant.

La dite promesse de caution sera conservée au cabinet de chaque expert vendeur.

ARTICLE 6 : TRANSFERT DE PROPRIETE

Il aura lieu à la signature du procès verbal sous réserve du complet encaissement des éléments de paiement.

ARTICLE 7 : CLAUSE COMPROMISSOIRE

En cas de litige, l'arbitre désigné par les deux parties aura pouvoir d'amiable compositeur et ne sera pas tenu aux formes prévues par le code de procédure civile.

ARTICLE 8 : MODALITES DE PAIEMENT *sauf conditions particulières indiquées sur l'affiche de coupe*

Le décret n°2009-1424 du 19 novembre 2009 s'applique à l'ordre du vendeur ou de ses représentants :

1. Comptant par chèque de banque pour les articles d'une valeur de 4 000 €uros ou moins (réception de paiement dans les 15 jours suivant la vente.)

2. En 4 versements pour les articles de plus de 4 000 €uros.

- ¼ au comptant par chèque de banque (éventuellement avec la totalité de la T.V.A)
- ¼ par billet à ordre accepté, domicilié en banque (notoirement connu) et avalisée par elle au 10.10.2020
- ¼ par billet à ordre accepté, domicilié en banque (notoirement connu) et avalisée par elle au 10.01.2021
- ¼ par billet à ordre accepté, domicilié en banque (notoirement connu) et avalisée par elle au 10.04.2021

Les conditions particulières et générales devront être impérativement signées par la caution.

ARTICLE 9 : EXPLOITATION

La cession à des tiers de stères, façonnés ou non, devra au préalable avoir recueilli l'accord du vendeur.

ARTICLE 10 : VIDANGE

L'acquéreur ou son représentant avertira le vendeur ou son représentant de l'arrivée du débardeur au moins 48 heures à l'avance, sous peine de se voir interdire le débardage.

ARTICLE 11 : DEPASSEMENT DE DELAIS

A l'échéance du délai d'enlèvement et après notification par lettre recommandée, le vendeur a la faculté -au delà de 60 jours et à sa seule initiative- de reprendre l'entière propriété des produits objet de la vente, sans indemniser l'acquéreur.

**Dispositions supplémentaires au « CAHIER des CLAUSES GÉNÉRALES pour la VENTE
des COUPES en BLOC et sur PIED des FORÊTS PRIVÉES » établi par EFF (ex
CNIEFEB) et approuvé par la FNB :**

CONDITIONS LIÉES AUX TRAVAUX D'ABATTAGE ET DE DÉBARDAGE.

- Si l'exploitation des houppiers est incluse dans le contrat, démantèlement des rémanents d'exploitation en bout de moins de 2 mètres, sans brûlage, à même le sol, hors emprise de chemins, fossés, layons forestiers, fonds voisins semis, perchis, lit des rivières et mares. De plus, le façonnage a lieu au fur et à mesure de l'exploitation.
- Si l'exploitation du taillis n'est pas incluse dans le contrat, recépage, sans façonnage, des brins cassés aux places d'abattage et de vidange.
- Abattage des bois de façon à ce qu'ils soient accessibles aux moyens de débardage (direction de chute visant à faciliter la vidange des produits).
- Débardage uniquement par temps sec.
- Utilisation des chemins de vidange et les places de dépôt désignés par le donneur d'ordres.
- Débardage de toutes les grumes et billons abattus.
- Signalement des arbres éventuellement blessés à la fin du débardage.

CONDITIONS LIÉES AU RESPECT DU MILIEU

- En cas de conditions d'exploitation particulières (sols trop humides) le donneur d'ordres peut décider de l'interruption du chantier. Le délai d'exploitation prévu pourra alors être prorogé après accord du donneur d'ordre.
- Circulation sur route forestière interdite en période de dégel ou de fortes pluies.
- Respect des lignes électriques et de télécommunication et définition le cas échéant avec le donneur d'ordre des modalités de dépôt des lignes.
- Nettoyage impératif avant le départ de la coupe, des fossés, ruisseaux, rivières, chemins empruntés ou traversés.
- Nettoyage de la coupe de tout produit ou objet utilisé lors des travaux. Laisser le site propre (aucun déchet)
- Respect et rétablissement si nécessaire des écoulements ou drainages préexistants.
- Interdiction de réaliser en forêt des opérations d'entretien d'engin potentiellement polluante (vidange...)
- Vérification de l'absence de fuite de fluides polluants sur les engins (carburants, lubrifiants ...).
- Les éléments remarquables d'un point de vue écologique et/ou patrimonial seront précisés et localisés par le donneur d'ordre avant le début des interventions. Les clauses d'exploitation particulières se rapportant à des éléments remarquables seront consignées dans le contrat d'entreprise et l'entrepreneur devra s'y conformer.
- Préservation des arbres marqués « V », bio, pics, ces arbres étant à laisser vieillir.
- Conservation sur pied des arbres morts, sauf indication du donneur d'ordre.
- Sauf accord du donneur d'ordre, interdiction de pénétrer dans les zones délimitées par les lettres « EN », ces zones étant laissées en évolution naturelle.

CONDITIONS LIÉES À LA SÉCURITÉ

- D'une manière générale, engagement de l'Entrepreneur, lors de l'exécution du chantier, à respecter les lois et règlements auxquels il est soumis, en particulier en matière de sécurité, de signalisation et de déclaration des chantiers.
- Respect des règles de sécurité imposées par la réglementation en vigueur (Art L233 et suivants du code du travail).
- En particulier, tous les intervenants doivent être possession des équipements de sécurité obligatoire, et répondant aux normes européennes en vigueur et comportant obligatoirement les lettres CE.
- En plus de ces équipements, tous salarié effectuant des travaux forestiers doit avoir à sa disposition une trousse de pharmacie de premiers soins. Les personnels doivent également disposer de protections individuelles contre les intempéries.
- Enfin conformément à la loi du 9 juillet 2001, la signalisation des chantiers en cours de réalisation est obligatoire. Il conviendra donc d'installer un panneau de chantier à cette fin et plus généralement de signaler par tout autre moyen complémentaire approprié la zone de travail vis-à-vis d'usagers lorsqu'elle coupe des voies de passage.

CONDITIONS LIÉES À L'ÉCO-CERTIFICATION

- Le marché précise les adhésions éventuelles à un système d'éco-certification. L'entrepreneur doit alors se conformer aux exigences du système mentionné. Tout manquement peut entraîner la résiliation du contrat.

Fait à Berneuil-sur-Aisne, le 29 mai 2020
Jean Marc PENEAU

L'acquéreur:

La Caution

CAHIER DES CLAUSES GÉNÉRALES POUR LES VENTES DE COUPES EN BLOC ET SUR PIED DES FORETS PRIVÉES

(établi contractuellement en 1983 entre
la FÉDÉRATION NATIONALE DU BOIS et

la COMPAGNIE NATIONALE DES INGÉNIEURS ET EXPERTS FORESTIERS ET DES EXPERTS EN BOIS)
et mis à jour à effet du 1er avril 2016

1 CONDITIONS DE LA VENTE

1.1

La vente a lieu en bloc sans garantie d'âge, de qualité, de volume, de vice apparent ou caché et de surface. Une différence en moins, supérieure à 4 % du nombre total de tiges de 30 cm de diamètre et plus pour les résineux et 35 cm et plus pour les feuillus, annoncé au catalogue, est considérée comme une erreur manifeste.

La réclamation doit être formulée par écrit auprès de l'expert forestier avant la fin de l'abattage. Par le seul fait de sa demande, l'acheteur s'engage à payer, les frais de vérification s'il n'est pas reconnu une erreur manifeste. Dans le cas où l'erreur est confirmée, le vendeur indemnise l'acheteur sans formalité contentieuse et sans frais.

1.2

Elle comporte tous les arbres marqués au flanc sur 2 faces ou exceptionnellement sur 1 face, et le cas échéant, à la racine, du marteau de l'expert ou à la peinture dont l'inventaire est annexé au catalogue. Les bois annoncés dans la fiche de vente comme déclassés ou secs seront marqués par une marque distinctive.

Les conditions particulières précisent obligatoirement si le taillis et/ou les houppiers font partie ou non de la vente et si l'enlèvement des rémanents est autorisé ou non. Dans le cas où le vendeur se réserve l'exploitation du taillis et/ou des houppiers, mention sera faite des modalités.

1.3

La fiche de vente de chaque article mentionne la ou les parcelles où se trouve située la coupe avec l'indication des limites matérialisées et des accès pour la visite.

1.4

L'acquéreur qui cède la coupe est tenu d'en informer aussitôt son vendeur et reste responsable dans les conditions ci-après.

1.5

Le vendeur fait son affaire personnelle préalablement à la vente de toutes formalités administratives, légales ou réglementaires, à telle fin que l'acquéreur ne puisse être inquiété en quoi que ce soit ni voir retarder son exploitation. A défaut, le vendeur supportera seul les conséquences dommageables des manquements aux formalités. L'acquéreur reste tenu de déposer les diverses déclarations (DICT, panneaux liés à l'exploitation,...).

2 PRIX- PAIEMENT - GARANTIE

2.1

Le prix de vente s'entend hors taxes, net de tous frais et charges. Toutefois les conditions particulières figurant au catalogue peuvent y déroger.

2.2

Les modalités de règlement sont précisées aux conditions particulières de chaque lot. Celles-ci peuvent être prévues :

- soit au comptant pour les lots de moins de 3000 €
- soit en 2 échéances d'égale montant : comptant, et 90 jours, pour les lots de 3000 € à 11 999 €
- soit en 3 échéances d'égale montant: comptant, 90 jours et 180 jours, pour les lots de 12 000 € à 59 999 €
- soit en 4 échéances d'égale montant : comptant, 90 jours et 180 jours et 270 jours pour les lots de 60 000 € à 99 999 €
- soit en 5 échéances d'égale montant : comptant, 90 jours, 180

jours, 270 jours et 330 jours pour les lots de 100 000 € et plus.

2.3

Dans le délai de dix jours qui suit la vente, le vendeur ou son représentant adresse à l'acheteur une lettre de confirmation signée ou un contrat signé et/ou une facture si le vendeur est assujéti à la T.V.A. dans les conditions prévues à l'article 2.9.

Dans le délai de dix jours de la confirmation, l'acquéreur doit lui remettre, par chèque émis au nom du vendeur, le montant du prix payable comptant.

Dans le délai de trente jours de la vente, l'acquéreur fait parvenir au vendeur ou son représentant :

- les billets à ordre correspondant au paiement échelonné à terme selon les spécifications des clauses particulières de chaque article. Ces billets à ordre sont revêtus de la signature de l'acheteur et comportent l'aval de la caution bancaire ou, après accord du vendeur, celui d'une société de caution mutuelle. Dans le cas où l'acquéreur souhaite procéder par virement, il fournit une caution bancaire garantissant les paiements à échéance.
- la fiche, ses annexes et le cahier des clauses générales revêtus de sa signature et de celle de sa caution précédées de la mention "lu et approuvé". Cette régularisation vaudra, de la part de la caution engagement à la garantie de l'exécution de toutes les conditions du cahier des clauses générales et particulières dans la limite du montant indiqué sur la fiche de vente et le présent document.
- une attestation d'assurance mentionnant spécifiquement l'activité d'exploitation forestière pour la durée du contrat. Dans l'éventualité où l'acquéreur est en mesure de fournir une caution permanente agréée par Experts Forestiers de France et la FNB, il sera dispensé de faire signer la fiche, ses annexes et le cahier des clauses générales par la caution.

2.4

Lorsque l'acquéreur souhaite s'acquitter du paiement au comptant pour un lot dont le règlement est prévu à échéances, il peut, après accord du vendeur, se libérer du prix en un seul paiement moyennant un escompte correspondant au taux d'intérêt légal (appliqué proportionnellement au prorata temporis, à chaque échéance pour le délai restant à courir). Il a cependant l'obligation d'adresser au vendeur ou son représentant les documents mentionnés au 2/ du 2.3 (caution, attestation d'assurance).

2.5

Le permis d'exploiter est délivré sous huitaine par l'expert forestier à l'acheteur après l'accomplissement de ces formalités. Si celui-ci refuse d'adresser le permis d'exploiter dans le délai imparti, sans justification, il sera tenu responsable des conséquences préjudiciables à l'acheteur.

2.6

Faute par l'acquéreur et sa caution de satisfaire aux présentes obligations dans les délais prescrits ci-dessus, le vendeur a la faculté de faire constater la résolution de la vente par une simple ordonnance de référé, après un commandement ou une lettre recommandée avec avis de réception notifiée à l'acquéreur et à sa caution, prononçant la résolution de la vente, à défaut de régularisation des formalités prescrites ci-dessus, dans le délai de 10 jours ouvrés après la réception de la lettre recommandée avec avis de réception.

L'acquéreur défaillant devra à titre de clause pénale pour la

réparation de l'inexécution de ses obligations, une indemnité de 20% du prix de soumission, nonobstant la possibilité pour le vendeur d'obtenir réparation intégrale de son préjudice.

2.7

En aucun cas et sous aucun prétexte, le parterre de la coupe et des lieux de dépôt, dont il sera ci-après parlé, ne pourra être considéré jusqu'à parfait paiement du prix et exécution de toutes les obligations du cahier des clauses générales, comme le magasin ou le chantier de l'acheteur.

Les bois qui s'y trouvent debout ou abattus pourront être retenus, soit au titre du privilège du vendeur, soit en application de l'article L624-14 du code du Commerce.

2.8

La caution s'engage à ne pas se prévaloir du bénéfice de division et de discussion.

2.9

L'application des formalités relatives à la T.V.A. oblige l'acheteur :

- dans le cas où le vendeur a opté pour le remboursement forfaitaire, à fournir un bulletin d'achat à chaque versement et une attestation récapitulant les paiements pour chaque année civile.
- dans le cas où le vendeur a opté pour l'assujettissement, l'acquéreur doit la taxe de la T.V.A. en plus du prix principal. Sauf disposition contraire figurant dans les conditions particulières de la fiche de coupe, la TVA est payable à chaque échéance au vu d'une facture présentée par le vendeur.

2.10

Le vendeur pourra demander à l'acquéreur de verser la CVO pour son compte et par délégation. Son montant sera déduit du montant de la vente. L'acquéreur sera responsable du versement vis-à-vis de l'organisme collecteur.

3 EXPLOITATION - DÉBARDAGE - VIDANGE

3.1

L'exploitation ne peut commencer qu'après délivrance du permis d'exploiter. L'acquéreur a la faculté de demander avant l'obtention de ce permis un constat contradictoire de l'état de la coupe et des lieux. L'acquéreur avertit le vendeur ou son représentant de la date du début des opérations au moins 3 jours à l'avance.

3.2

L'acheteur est tenu d'exploiter les produits accidentels identifiés d'un commun accord avec le vendeur et nés avant la fin de toutes les opérations sur la coupe si leur volume en bois d'œuvre n'excède pas 10% de celui de la vente. Le prix en est facturé après négociation avec l'acheteur compte tenu des catégories, de la qualité et des dépréciations constatées.

Au-delà des 10 %, l'acheteur peut refuser de les acquérir mais ne peut pas alors s'opposer à leur vente ni à leur exploitation par un tiers. Dans ce cas, un état de lieux contradictoire pourra être réalisé avant l'exploitation des produits accidentels.

3.3

Sauf convention particulière, les houppiers sont façonnés et les branches et ramilles éparpillées sur le parterre de la coupe en éléments de longueurs inférieures à 2 mètres. Les conditions particulières précisent si l'exploitation des houppiers et des rémanents, y compris sous forme de bois énergie, est autorisée ou non.

Si le propriétaire se réserve les houppiers, une clause spéciale du catalogue doit le signaler et en prévoir les modalités. Dans ce cas, l'acquéreur n'est pas tenu de les démembrer et le vendeur attendra la fin de la vidange de la coupe pour les façonner.

3.4

Pour toutes les coupes de régénération, les houppiers sont façonnés au fur et à mesure de l'abattage. Rien ne doit être déposé sur les taches de régénération.

3.5

L'obligation de traitement des rémanents (export, broyage,...) peut être imposée sous la responsabilité de l'acquéreur qui respectera la

réglementation en vigueur. Les délais fixés doivent tenir compte de cette obligation. En cas de modification de la réglementation, postérieurement à la date de la vente, de droit une prorogation de délai sera accordée à l'acquéreur.

3.6

Dans le cas d'abattage manuel, pour faciliter le récolement, un repère est effectué sous la responsabilité de l'acheteur sur la souche au-dessus de la marque à la racine qui devra être respectée.

3.7

Dans les coupes où l'abattage des arbres se réalise sans l'exploitation complète du taillis, tous les brins brisés et arrachés par l'exploitation et le débardage sont recépés ras de terre et laissés sur place.

3.8

Le câblage avec ancrage sur les réserves est interdit.

3.9

Le vendeur doit assurer à l'acquéreur une possibilité de sortie des produits et dans la mesure du possible, une zone de stockage accessible aux camions gros porteurs. Néanmoins, l'acquéreur doit s'assurer de la praticabilité des accès et de la zone de stockage. Si la vidange doit traverser la propriété d'un tiers, le vendeur fait son affaire personnelle de l'autorisation de passage et supporte les conséquences normales et prévisibles de cette utilisation. L'acquéreur demeure responsable des dégâts anormaux éventuellement occasionnés par lui.

3.10

Au cas où il y aurait des difficultés concernant le débardage et la place de dépôt sur la propriété du vendeur, les conditions particulières le mentionneront. L'expert forestier a la faculté de suspendre le débardage et le transport en cas de période d'humidité excessive ou de dégel. Toutefois, une tolérance est accordée, sous la responsabilité de l'acheteur, pour les bois abattus d'essences à détérioration rapide.

3.11

Des précisions sont fournies dans les conditions particulières de la vente si l'évacuation suppose certaines exigences, notamment par la réglementation de la circulation sur la voirie communale de desserte de la coupe à la date de l'envoi du catalogue. Sous ces réserves, le transport est effectué par l'acquéreur sous sa seule responsabilité.

3.12

En aucun cas, les produits ne pourront être traînés sur les chemins pierreux et goudronnés.

3.13

Les allées, lignes et chemins doivent toujours rester libres pour permettre le passage des véhicules. En aucun cas, les produits de l'exploitation ne doivent entraver l'écoulement normal des eaux dans les fossés.

3.14

L'acquéreur est tenu de niveler sur le parterre de la coupe et dans les chemins de terre les ornières profondes qui auraient été créées. Les fossés doivent être laissés dans leur état initial.

3.15

Lorsque des réserves auront été abattues, l'acquéreur paiera au vendeur, à titre d'indemnité, au maximum le double de la valeur de ces réserves selon l'estimation et décision de l'expert forestier. En sus et dans tous les cas, l'arbre de réserve ainsi abattu reste à la disposition du vendeur qui garde la faculté d'en exiger l'enlèvement moyennant le paiement de sa valeur marchande.

3.16

Lorsque des réserves auront été renversées, cassées, blessées, mutilées, écorchées ou d'une façon générale, endommagées pendant et par le fait de l'exploitation ou du débardage, l'acquéreur est tenu de payer une indemnité à dire d'expert.

3.17

Sauf cas de force majeure, l'acquéreur est responsable de tous dommages, dégâts et délits causés par l'exploitation et la vidange des coupes ou à leur occasion, tant aux tiers qu'au propriétaire

lui-même.

Cette responsabilité s'étend non seulement au fait et à la faute de ses salariés mais également à toute entreprise engagée par lui. Elle ne concerne que les dommages causés par l'application du contrat.

En cas de difficultés d'exécution de la coupe entraînant des dégâts exceptionnels, l'acquéreur est tenu d'en avertir le vendeur. Faute de trouver un accord amiable dans un délai de trente jours, les dispositions de l'article 5.1 et 5.2 deviendront applicables.

4 DÉLAIS - RECOLEMENT

4.1 CONDITIONS GÉNÉRALES DE DÉLAIS

L'exploitation, la vidange et l'enlèvement des produits doivent être terminés dans les délais de 18 mois de la date de la vente.

Ces délais peuvent être modifiés par les conditions particulières applicables aux ventes groupées et précisées dans les cahiers de vente ou par celles énoncées spécifiquement sur la fiche d'un lot.

Dans le cas où la coupe n'est pas accessible pour une période donnée du fait du vendeur, le délai d'exploitation est automatiquement reporté sans pénalité pour une durée équivalente.

4.2 PROROGATION DE DÉLAIS

Une prorogation peut être accordée à l'acheteur qui en aura fait la demande au moins un mois avant l'arrivée du terme, par courrier ou email. Ce nouveau délai ne peut en aucun cas excéder 12 mois. Dans le cas où la demande n'a pas été formulée dans les conditions ci-dessus, l'indemnité précisée ci-après sera doublée.

Cette prorogation donne lieu à une indemnité de retard calculée sur le prix principal de vente et qui ne saurait être inférieure :

Durée	Indemnité totale due
jusqu'à 3 mois	0,2%
du 4 ^{ème} au 5 ^{ème} mois	1 %
du 6 ^{ème} au 12 ^{ème} mois	4 %

Dans le cas où l'exploitation ne serait pas achevée au-delà du nouveau délai de 12 mois, l'indemnité de retard s'appliquant à une nouvelle prorogation acceptée par le vendeur sera de 10 % par mois supplémentaire de retard.

Toute période commencée sera entièrement due.

Dans le cas de coupes spécifiques (ex : coupe préalable à un reboisement subventionné), les conditions particulières figurant à la fiche pourront indiquer des indemnités dérogeant à la grille ci-dessus.

En cas de force majeure (conditions météorologiques exceptionnelles, sinistre dans des régions voisines, ...), l'Expert Forestier peut décider de ne pas appliquer les indemnités de retard. Cette décision ne pourra être remise en question par le vendeur.

Si du fait du retard d'exploitation, l'expert considère que la désignation des bois n'est plus suffisamment visible risquant d'entraîner des erreurs d'abattage, il procédera au rafraîchissement des marques aux frais de l'acheteur.

4.3 DÉPASSEMENT DE DÉLAI INITIAL OU PROROGÉ

À l'achèvement du délai prévu aux conditions générales ou particulières ou de la (des) prorogation(s), l'acquéreur qui n'a pas vidangé ni remis en état le parterre de la coupe et les emplacements de dépôt, sera astreint, après une mise en demeure restant sans effet, à verser au vendeur à titre pénal une indemnité journalière fixée à 0.20 % du prix principal de la coupe. Dans le cas où ce prix principal est inférieur à 8 000€, l'indemnité journalière est portée à 2,5 %. En cas de force majeure comme par exemple des conditions météorologiques exceptionnelles empêchant toute remise en état, l'Expert Forestier peut décider de ne pas appliquer les indemnités journalières ou de les suspendre momentanément. Cette décision ne pourra être remise en question par le vendeur.

Cette disposition n'est pas de nature à empêcher le vendeur à faire application de l'article 1657 du Code Civil selon lequel, en matière de ventes de denrées ou de coupes de bois sur pied, la résolution de la vente a lieu de plein droit et sans sommation au profit du vendeur après l'expiration du terme convenu pour le retraitement.

4.4

Il peut être prévu une indemnité supplémentaire à titre de clause

pénale à raison d'un préjudice particulier occasionné au vendeur, à charge pour ce dernier de l'avoir préalablement indiqué dans les conditions particulières.

4.5

Pour obtenir, en tout état de cause, la décharge de toute responsabilité ainsi que celle de sa caution, l'acquéreur est tenu de notifier au propriétaire vendeur ou à l'expert forestier la fin de ses opérations d'exploitation, de vidange et d'enlèvement.

4.6

De convention expresse aux termes du délai de vidange et d'enlèvement, tout ce qui aura pu être détérioré par l'exploitation et l'enlèvement des produits aura été remis en l'état sauf dérogation indiquée par l'expert forestier. À défaut et après une simple lettre recommandée avec accusé de réception restée sans effet au-delà d'un mois, le vendeur, pourra si bon lui semble, réaliser les travaux nécessaires aux frais de l'acquéreur et de sa caution après leur avoir préalablement notifié le coût approximatif de ces opérations sous la forme d'une expertise ou d'un devis.

4.7

Après notification par l'acquéreur dans les termes de l'article 4.5 et à la demande de la partie la plus diligente, il est procédé au récolement de la coupe. Celle-ci convoque l'autre partie par lettre recommandée avec avis de réception, avec un préavis de dix jours.

Le procès-verbal de récolement opéré ainsi par la partie la plus diligente décide éventuellement des obligations qui n'ont pas été tenues selon le cahier des clauses générales et des conditions particulières, et fixe le montant de toutes indemnités éventuelles. Ce procès-verbal signé par toutes les parties présentes est réputé, en tout état de cause, contradictoire et définitif sans accomplissement d'aucune autre formalité et opposable à la partie défaillante. Dans les trois mois du jour de la notification par l'acquéreur de l'achèvement de ses travaux visés à l'article 4.5 si le récolement n'a pas été effectué à la requête de l'une ou l'autre des parties, l'acquéreur et sa caution sont de plein droit déchargés de toute responsabilité.

4.8

À partir du moment où il y aura dans les termes ci-dessus énoncés (4.5 - 4.6 - 4.7) décharge de toute responsabilité pour l'acheteur et sa caution, le vendeur doit obligatoirement délivrer sous quinzaine la mainlevée de la caution si elle est requise par l'acquéreur.

5 RÈGLEMENT DES DIFFÉRENDS

5.1

Toute difficulté survenant à l'occasion de l'exécution de la vente et qui n'aura pu être réglée aimablement avec l'expert forestier, pourra être soumise à un médiateur désigné d'un commun accord entre les parties ou à défaut au Président d'Experts Forestiers de France ou son délégué saisi par la partie la plus diligente. Un devis d'intervention sera adressé par le médiateur aux parties qui devront donner leur accord avant l'intervention de ce dernier. D'une manière générale, les honoraires du médiateur seront supportés par la partie demanderesse. Cependant, au terme de sa mission, le médiateur pourra décider d'une autre répartition des honoraires, sans recours possible des parties.

5.2

En cas d'échec d'une solution de médiation ou de recherche d'une amiable composition et, d'une façon générale, pour tous les litiges pouvant s'élever à l'occasion de l'interprétation ou de l'exécution du contrat de vente et du cahier des causes générales, le Tribunal compétent est celui du lieu de la coupe ou celui du défendeur, au choix de la partie demanderesse.

5.3

Si l'enregistrement de l'acte de vente devait être requis, les frais en seraient à la charge de la partie qui aurait rendu l'enregistrement nécessaire.

Forêt de :

Vente du / /

Art N° :

Nom du vendeur :

Cachet et Signature du vendeur précédée de la mention « Lu et approuvé » :

Nom de l'acquéreur :

Cachet et Signature de l'acquéreur précédée de la mention « Lu et approuvé » :

Montant de la **caution** à titre de garantie de bonne fin :

Cachet et Signature la Caution précédée de la mention « Lu et approuvé » :

PROMESSE DE CAUTIONNEMENT BANCAIRE
POUR LA VENTE DES COUPES DE BOIS DES FORETS PRIVEES
ORGANISEE PAR L'APEX FORETS-BOIS
Mercredi 24 juin 2020 à Pierrefonds (60)



Je soussigné,

Agissant au nom de (établissement bancaire) :

Adresse :

.....

S'engage dans les 30 jours à se porter caution solidaire du règlement financier et de bonne exécution des coupes que M. (soumissionnaire) :

.....

Achètera suivant les conditions figurant au catalogue de vente.

PLAFOND DE CAUTIONNEMENT (somme en lettres) :

.....

Cachet de l'établissement bancaire Le ____ / ____ / ____

signature précédée de la mention
« Lu et Accepté »

PROMESSE DE CAUTIONNEMENT BANCAIRE
POUR LA VENTE DES COUPES DE BOIS DES FORETS PRIVEES
ORGANISEE PAR L'APEX FORETS-BOIS
Mercredi 24 juin 2020 à Pierrefonds (60)



Je soussigné,

Agissant au nom de (établissement bancaire) :

Adresse :

.....

S'engage dans les 30 jours à se porter caution solidaire du règlement financier et de bonne exécution des coupes que M. (soumissionnaire) :

.....

Achètera suivant les conditions figurant au catalogue de vente.

PLAFOND DE CAUTIONNEMENT (somme en lettres) :

.....

Cachet de l'établissement bancaire Le ____ / ____ / ____

signature précédée de la mention
« Lu et Accepté »

CAUTION PERMANENTE POUR BONNE EXECUTION DU CONTRAT

Afin d'offrir la possibilité d'être exempté de la contrainte de signature bancaire (avec les délais qui en découlent) du cahier de clauses générales et des fiches de lots, les Experts Forestiers de France proposent la possibilité (facultative) de déposer un « acte de cautionnement solidaire » dit « permanent » d'un montant de 50 000 €, qui garantira la bonne exécution du contrat pour l'exploitation des bois et d'éventuelles remises en état non couvertes par les assurances.

Ce document une fois rempli par votre banque ou assurance-crédit sera valable pour 2 ans, mais renouvelé chaque année.

PRINCIPE :

Objet : Garantie financière de bonne exécution des marchés de vente de bois (sur pied, en bloc ou à l'unité de produit) pour les propriétaires ayant mandaté un expert forestier membre d'Experts Forestiers de France (important : ne concerne pas les cautionnements de paiement des achats).

Durée : 2 ans : chaque année, une nouvelle caution d'une durée de 2 ans est fournie par l'acheteur aux EFF, ce qui garantit une couverture permanente. Voici un exemple pour bien comprendre :

Une entreprise fournit une caution pour 2020 et 2021 : cela couvrira l'exécution de l'exploitation des achats conclus durant l'année 2020 (lots pouvant être exploités en 2020 et 2021).

Au 1^{er} janvier 2021, l'entreprise fournira une nouvelle caution pour 2021 et 2022, couvrant l'exécution des contrats en 2021, mais aussi ceux signés en 2020 (mais dont les lots n'ont pas été encore exploités).

Montant : 50 000 €, sans distinction de montant d'achats faits à travers les EFF.

Conséquence : après envoi de cette caution aux Experts Forestiers de France, exemption des signatures par la caution bancaire des cahiers de clauses et fiches d'articles pour les achats (ces documents restant toujours à signer par l'acheteur).

Les cautions signées par les banques ou assurance-crédit sont à adresser à :

Pour mieux centraliser les cautions reçues au niveau national, les acheteurs intéressés par ce type de cautionnement doivent se référencer sur le site EFF : ils pourront télécharger leur cautionnement et leur attestation d'assurance RC. Tous les Experts (EFF) au niveau national auront ainsi accès à l'information, ce qui évite à l'acheteur de les adresser à chaque expert organisateur de la vente.

Les Experts Forestiers de France se tiennent à votre disposition pour tout renseignement.

Cette option est facultative, le cautionnement par lot reste possible.

ACTE DE CAUTIONNEMENT SOLIDAIRE



LE GARANT : (Banque ou Assurance-Crédit)

La soussignée

Au capital de N°

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

 SIREN RCS.....

Ayant son siège social.....

Et une agence

Représentée par l'un de ses mandataires ayant tous pouvoirs à l'effet des présentes.

APRES AVOIR RAPPELE QU'IL A ETE PORTE A SA CONNAISSANCE QUE :

L'ACHETEUR :

.....

Au capital de N°

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

 SIREN RCS.....

Ayant son siège social.....

ci-après dénommée « **le cautionné** »

est amené à conclure des contrats ou des marchés de vente de coupes de bois sur pied (ci-après dénommé « **le contrat** ») avec des clients ci-après dénommés les bénéficiaires assistés des adhérents d'Experts Forestiers de France (syndicat professionnel), dont le siège social est 6-8 rue Chardin 75 016 PARIS,

Les contrats type conclus entre le cautionné et les clients des experts forestiers comprennent un Cahier des Clauses Générales pour les ventes de bois en bloc et sur pied établi contractuellement entre la Fédération Nationale du Bois et Experts Forestiers de France et révisé le 1^{er} avril 2016.

Dans ce Cahier des Clauses, partie intégrante du contrat, il a été convenu qu'en garantie de la bonne exécution des Marchés, le cautionné fournirait à son cocontractant une caution bancaire d'un montant de 50 000,00 euros (cinquante mille euros).

DECLARE, par les présentes, se constituer caution solidaire d'ordre et pour le compte du cautionné au profit des bénéficiaires, à concurrence d'une somme maximum de **50 000 € (cinquante mille euros)**, afin de leur garantir les conséquences pécuniaires de l'inexécution ou de la mauvaise exécution par le cautionné des obligations lui incombant au titre des Contrats ci-dessus rappelés, qu'ils soient effectués en Bloc ou à l'Unité de Produits, faisant expressément référence au Cahier des Clauses Générales ci-dessus mentionné.

Il est rappelé que les bénéficiaires ont individuellement mandaté l'expert adhérent du syndicat EFF qui lui-même a mandaté ledit syndicat pour gérer pour leur compte la mise en jeu du présent cautionnement.

En cas de mise en jeu du présent cautionnement, l'expert forestier et le syndicat EFF ès qualité de mandataires devront par tout moyen justifier auprès du Garant du caractère certain, liquide et exigible de la créance envers le cautionné, ainsi que la défaillance de ce dernier dans le règlement de celle-ci au(x) bénéficiaire(s).

Il est précisé que la créance cautionnée se limite exclusivement à une obligation de payer, justifiée par :

- La défaillance du cautionné dans la mise en œuvre de ses obligations de bonne exécution, entendue comme le refus d'exécution non justifié ou l'absence de réponse à une mise en demeure de s'exécuter dans un délai d'un mois,
- La présentation de la décision et de l'estimation de l'adhérent d'Experts Forestiers de France.

Toute mise en jeu du présent cautionnement ne sera recevable que si elle est adressée par Lettre Recommandée avec avis de réception au Garant à l'adresse suivante :

.....

La recevabilité de la mise en jeu du présent cautionnement, sera exclusivement constatée par la date de réception par le Garant à l'adresse ci-dessus, l'accusé de réception faisant foi.

Tout paiement effectué par le Garant au titre de la mise en jeu du présent cautionnement relatif à un contrat ou marché, viendra automatiquement et de plein droit en déduction à due concurrence du montant maximum ci-dessus consenti, de sorte qu'il ne pourra être réclamé au Garant, dans le cadre de la mise en jeu du présent cautionnement relatif à un autre contrat ou marché, que la différence entre le maximum ci-dessus garanti et les sommes payées au préalable.

La solidarité entraîne renonciation du Garant aux bénéfices de discussion et de division.

Le Garant adressera tous règlements au Syndicat EFF par chèque libellé à l'ordre du bénéficiaire, à charge pour celui-ci en qualité de mandataire de le transmettre au (x) bénéficiaire.

La présente garantie entre en vigueur à la date de signature des présentes et garantira tous les marchés du cautionné répondant aux critères ci-dessus conclus avant le

...../...../..... (*1^{er} janvier N+1*) mais portera ses effets et sera valable au minimum jusqu'au/..... /..... (*31 décembre N+1*) pour tenir compte des délais d'exploitation des coupes de bois vendues.

L'attestation a vocation à couvrir non seulement l'ensemble des contrats signés à compter de la signature des présentes jusqu'au 31/12 de l'année en cours, mais également ceux signés l'année précédente dont l'exploitation de la coupe n'a pas encore débuté.

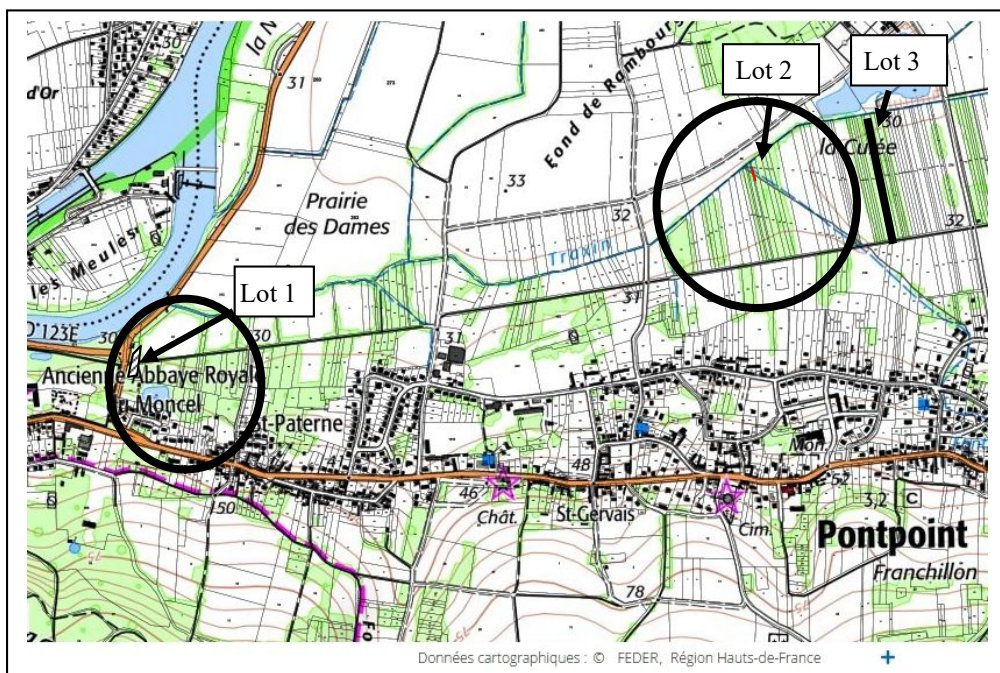
La présente garantie ne peut en aucun cas couvrir un contrat d'ores et déjà couvert par une autre attestation précédemment délivrée par le Garant.

Passé un délai de 3 mois à compter de son terme, elle deviendra automatiquement et de plein droit caduque et aucune demande ne sera plus recevable pour quelque cause ou motif que ce soit.

Le présent document est régi par le droit français.

Fait à Le /..... /.....

Vente en bloc sur pied



Monsieur Lancelot et Monsieur Bouflet

Département : Oise (60)

Localisation : Nord Senlis

Commune : Pontpoint

Lieu-dit : Marais de Saint Paterne (lot 1) et Marais de Saint Gervais

GPS lot1 Latitude 49.30 3446

Longitude 2.61 8155

lot 2 Latitude 49.30 7560

Longitude 2.64 0924

lot 3 Latitude 49.30 5832

Longitude 2.64 5750

Essence Principale : Peuplier,

Nombre d'arbres : 199

Volume présumé : 204 m³

Volume moyen : 1.60 m^3

Nature de coupe : Coupe rase des peupliers et du taillis

Parcelle cad. :G1624, 1627, 574 (lot1) et G163 (lot2), 243 (lot3)

Surface : 0ha25, 0ha10 et 0ha25

Limites : Plaine, fossé, peinture orange

Marquage : trait oblique sur le tronc à la peinture orange

Réserves : aucune

Lot Estimé par : G Bruté de Rémur

		Diamètres à 1m30													
	Essence	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	Nbre	VOL.m³	Vu	
Lot 1	Robusta	1	2	8	15	7	11	2	5	3	4	58	89 m³	1.5	
Lot 2	Robusta							3	2	1		6	14 m³	2.3	
Lot 3	beaupré	52	12	7	21	25	11	6			1	135	101 m³	0.7	
Total	Volume BIBE estimé à 200 stères											199	204 m³		

Clauses générales CNIEFEB / FNB

‘La remise d’une offer vaut acceptation des conditions particulières et générales de vente’

Clauses particulières

* **Exploitation** : coupe rase des peupliers et du taillis.

Enlèvement de tous les produits, terrain laissé apte à la replantation.

Exploitation par temps sec. Remise en état des chemins et fossés

* Débardage stockage : cf plan

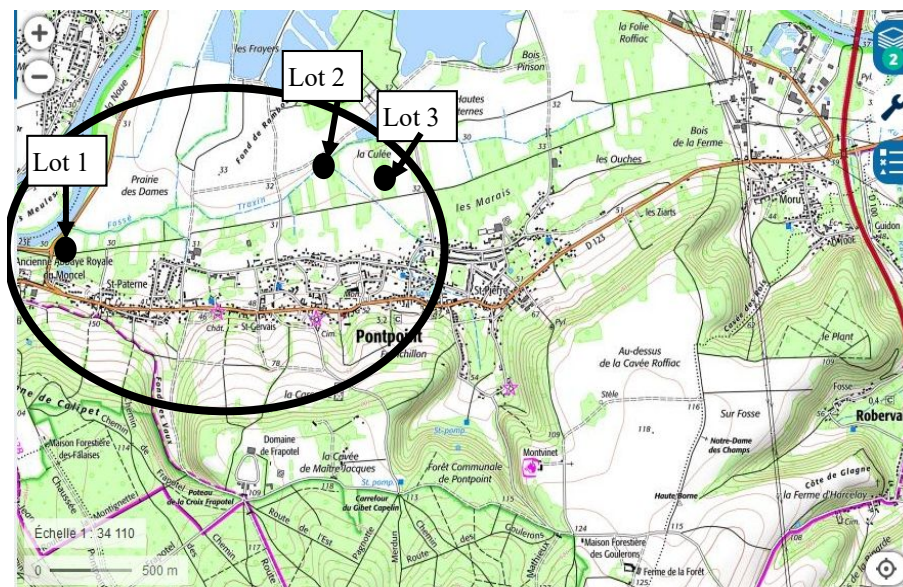
* **Délai exploitation** : 30 octobre 2021 **enlèvement** : 30 décembre 2021

*** Conditions paiement :** en 2 échéances 1/2 par chèque comptant, et 1 billet à ordres accepté et avalisé par la banque de domiciliation à échéances de 3 mois

* TVA : non assujetti à la TVA

* **CVO** : elle sera payée par l'acheteur pour le compte des vendeurs

* **Caution** : permanente ou 25%



Données cartographiques : © FEDER, Région Hauts-de-France

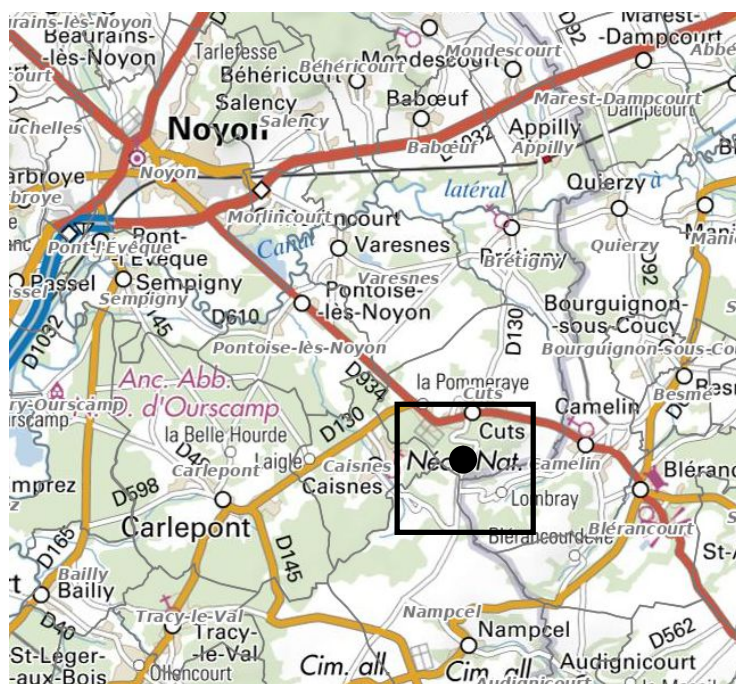


Nature coupe	Coupe d'amélioration
Parcelle PSG	9 10 13 + divers
Surface	23 hectares environ
Limites	Chemins/peinture
Marquage	Un flachis au pied et peinture blanche au corps
Visite	Se reporter au plan ci-contre M.David Avril au 06 09 58 54 73
Lot estimé par Expert	JMP et le propriétaire SAS Cegeb 68 rue du Centre 60350 Berneuil S/Aisne Tel : 03 44 85 76 60 – Mob : 06 80 99 20 20 Mel : secretariat@cegeb.com

Clauses générales EFF/FNB
Conditions particulières de Juin 2020

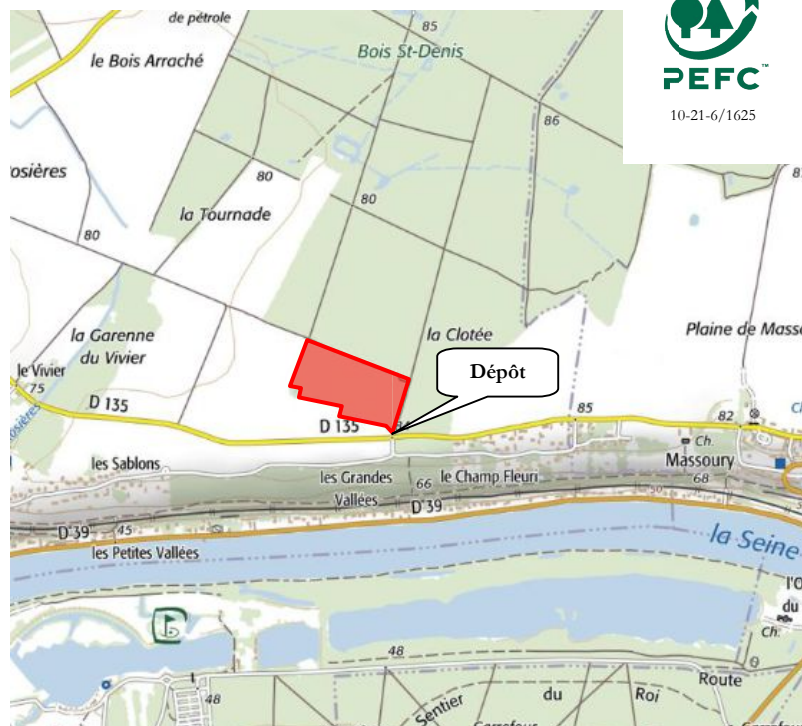
		Diamètre mesuré à 1,3 m														Total présumé		
Lot	Essence	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90+	Nbre	Vol. m3	VU m3
	Hêtre				1	5	13	11	14	13	18	9	5	2		91	149	1.64
	Chêne			1	5	23	17	11	5		5					67	87	1.30
	Frêne			6	28	18	16	4	3	2	2					79	79	1.00
	Châtaignier			1	19	3	6	3	5	1	1					39	49	1.26
	Divers				2	1	3	1	1		1	1				10	17	1.70
Observations :		Divers = 5 Trembles, 3 Tilleuls, 1 Chêne Rouge, 1 Charme														286	381	1.33

« la remise d'une offre suppose l'acceptation des clauses générales et particulières »



Prix	L'acquéreur	La caution
------	-------------	------------

Vente Sur Pied et en Bloc



Propriétaire
Certification
Département
Localisation
Commune
Lieu-dit
Coordonnées GPS
(Degrés Décimaux)
Point de Rencontre
Sécurité conseillé

GF Chavannes-Bouard
PEFC : 10-21-6/1625
Seine-et-Marne (77)
Melun Sud-Est
Chartrettes
La Clotée
Longitude : 2,733493°
Latitude : 48,489563°
Mairie de Chartrettes

Essence principale
Volume présumé
Nombre d'arbres
Volume moyen

Chêne
113 m3
86
1,31 m3

Nature coupe
Parcelles PSG
Surface
Limites
Marquage
Réserves
Visite
Lot estimé par
Expert

coupe d'amélioration
21
5 hectares environ
plaine, chemin et peinture
un flachis JMP au pied et des ronds
de peinture rose au corps
tous les arbres et brins non
marqués de ronds à la peinture
se reporter au plan ci-contre ou
M. Dubosq au 06.48.99.23.91
JMP, BC et LE
SAS Cegeb
68 rue du Centre 60350 Berneuil S/Aisne
Tel : 03 44 85 76 60 – Mob : 06 80 99 20 20
Mel : secretariat@cegeb.com

Pour la couverture téléphonique : aller sur site www.monreseauemobile.fr

Clauses générales EFF/FNB
Conditions particulières du 24 juin 2020

Lot	Essence	Diamètre mesuré à 1,3 m														Total		
		25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90+	Nbre	Vol. m3	VU m3
	Chêne gélf					1		1	1	1						4	7,3	1,8
	Chêne sain			4	12	19	15	11	2	5	1	1	3			73	96	1,3
	Chêne sec					1	1	1								3	3,4	1,1
	Frêne			2	2											4	2,6	0,65
Observations :		+ 2 trembles de Ø 45 et 50 cm pour 3m³														86	113	1,31

Clauses particulières

Préambule : Pas d'exploitation les jours et veilles de chasse

Exploitation : tirage des arbres de bordure et de ceux le nécessitant. Recépage soigné du sous-étage et des places d'abattage. Respect des zones de régénération. Houppiers et taillis restent à la disposition du vendeur, diamètre fin bout de 25 cm (pour les arbres de diamètre < 40cm) et 30 cm fin bout pour les autres catégories de diamètre.

Débardage : par temps et sols secs ou de gel.

Stockage : au sud-est sur la place de dépôt aménagée

Délai d'exploitation : 15 octobre 2021

Délai d'enlèvement : 6 mois après le débardage

Assujettissement à la TVA : oui

Paiement : 20 % au comptant
40 % par Billet à Ordre avalisé au 15.12.2020
40 % par Billet à Ordre avalisé au 15.03.2021

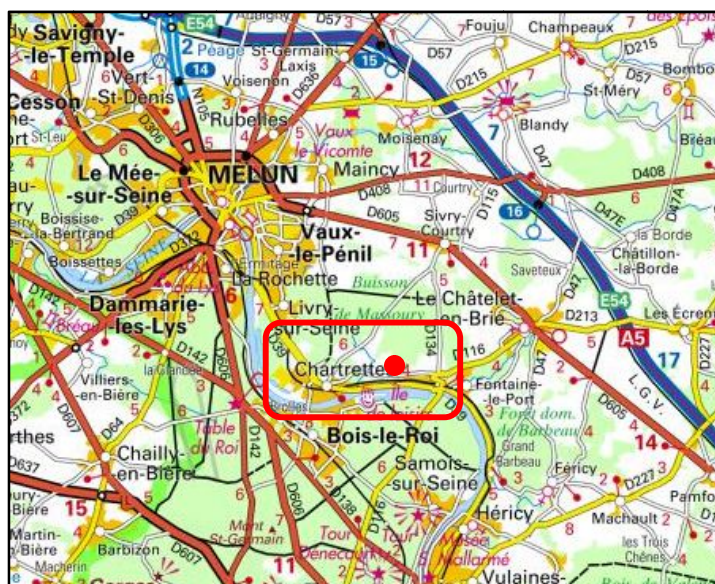
Caution : 25 % du montant de la vente sauf si caution permanente

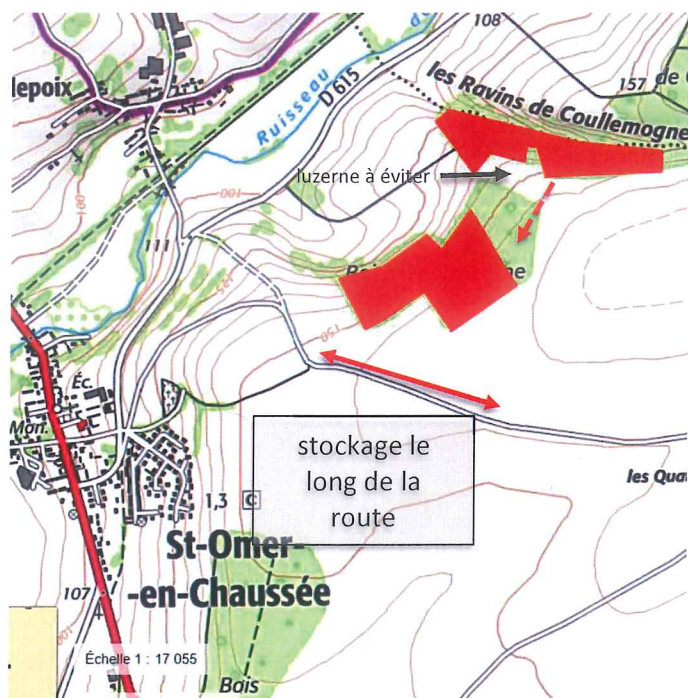
CVO : payée par l'acheteur pour le compte du vendeur.

« la remise d'une offre suppose l'acceptation des clauses générales et particulières »

L'acquéreur

La caution





Propriétaire : Inès d'Hardivilliers
Référence: HA20
Forêt : Bois de Campagne et de Coullemogne
Département : Oise
Commune : St Omer en Chaussée 60860

Essences principales : Chêne; frêne
Nature de la coupe : Extraction de réserves; éclaircie
Surface en ha : 15 ha
Parcelle forestière n°: 4/5
Marquage: 2 flachis au corps et 1 à la racine, avec rappel à la peinture
Réserves : tous les arbres non marqués; les houppiers
Limites : double trait à la peinture/plaine

Volume présumé			
Nombre de pieds :	115	B.O.	213 m3
		Vol. Moy.	1,9 m3/arbre

Gestionnaire forestier : Philippe de Saizieu
 06 16 19 65 83

philippe@saizieu.com

Comité des Forêts



INVENTAIRE B.O.

Diamètre à 1m 30

Nbre	Essence	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90	95	100	105	110	115	120	125	Volume
32	chêne			5	4	4	4	2	5	2	1	1	2	2							86,8
2	chêne sec						1				1										6,4
53	frêne	4	12	7	6	5	6	6	2	5											78,0
11	hêtre		4				1	1	3	1				1							24,6
10	merisier	2	3	4		1															11,8
6	charme	1	2	3																	4,5
1	bouleau		1																		1,0
115																					
Total B.O. en m3																					213,1

Visite : Se munir du plan joint

Conditions particulières

Certification: Néant

Exploitation : Prévenir impérativement avant intervention au 06 16 19 65 83.

Exploitation soignée pour éviter les dégâts aux réserves.

Les houppiers étant réservés, ils seront laissés sur place, sommairement démantelés

Débardage interdit par forte humidité

Évacuation: par la plaine, en évitant la parcelle de luzerne

Dépôt : en plaine, le long de la route (cf. plan)

Délais:

D'exploitation: à partir du 01.08.2020

D'enlèvement: 20.10.2020 (plaine cultivée au-delà)

TVA : non assujetti

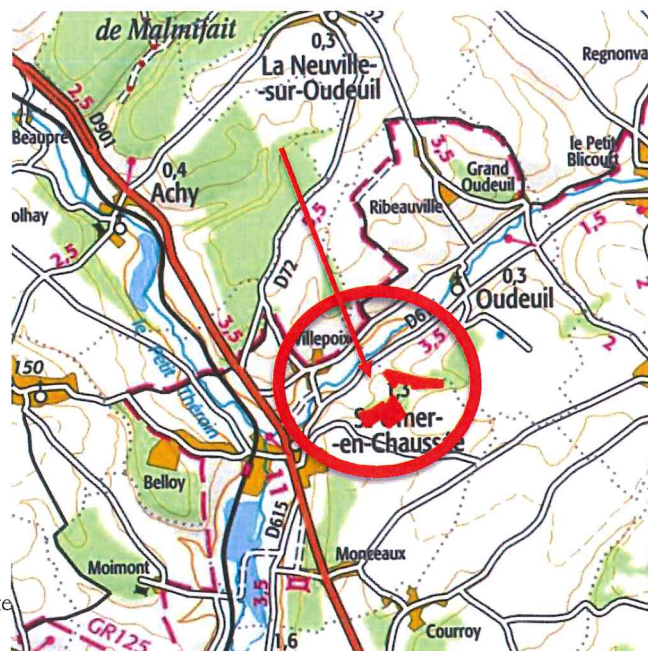
CVO : versée par l'acheteur pour le compte du vendeur

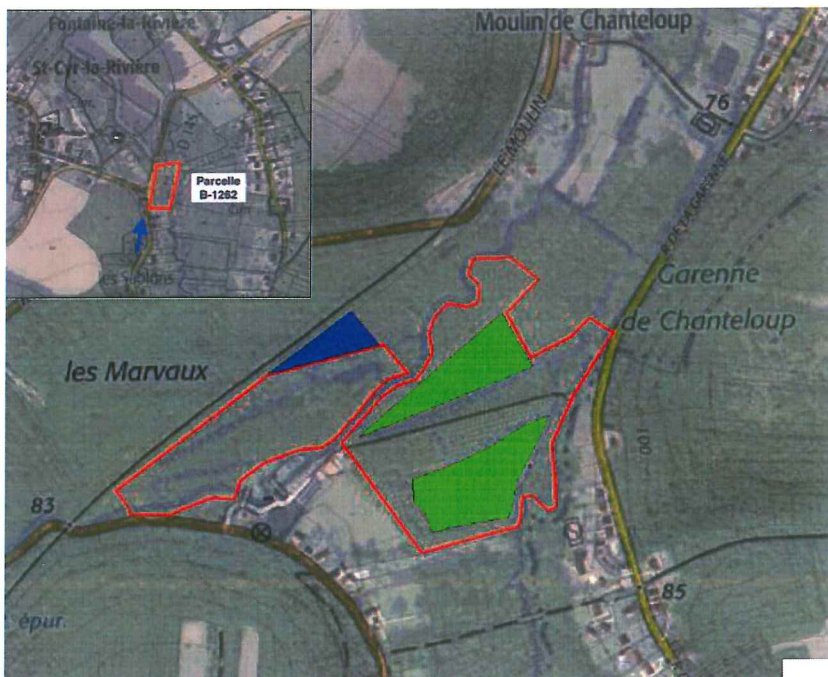
Paiement : selon conditions générales

Caution: 25% du montant de la vente, sauf caution permanente

Conditions générales:

cahier des clauses générales pour les ventes en bloc et sur pied des forêts privées





Divers : 49 Aulnes, 14 Trembles, 1 Bouleau
 Secs : 21 dont 2 gros résineux (Douglas, Sequoia) en Partie Ouest

Propriétaire : Mr J. DAILLOUX - Ass. Diocésaine Paris

Département : Essonne

Commune : St CYR la RIVIERE

Lieu : Forêts du MOULIN et Village de Saint-Cyr

Essence principale : Peuplier

Nature de la coupe : Coupe rase

<u>Robusta</u>	25/35	=	124 m3
	40/45	=	378 m3
	50/60	=	651 m3
	65/+	=	125 m3
Total			1.278 m3

Nombre de pieds BO	Volume B.O.	Volume moyen
1.152	1.393 m3	1,3 m3-Rob.
B.I. 350 stères		

Surface : 10 ha environ

Parcelle(s) n° : B-15p,44p,1.000p,1076p et 1262

Limites : Celles du marquage.

Marquage : Une ou deux marques à la peinture orange.



Cabinet FOREST TERRE

Jean-Pierre EGEA

47 rue de Dammarie 77000 MELUN

Tél. 06 80 70 00 99

contact@forest-terre.fr



Nombre de pieds	Essence	Diamètres à 1m30															Volume présumé
		20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90&+	
972	Robusta		71	110	133	162	175	138	87	62	28	3	2	1			1.278 m3
95	Beaupre		21	22	17	21	9	5									56 m3
21	Secs		5	4	2	3	1	1	1	1	3			1			24 m3
64	Divers		11	22	12	9	3	1	1	1	2	2					35 m3
1.152	TOTAL																1.393 m3

Visite : Prévenir le Propriétaire : Mr Dailloux au 06 81 48 66 96 ou nous contacter au 06 80 70 00 99 / 06 99 78 84 80

Parcelles Dailloux: Lat 48.363208 / Long 2,139629

Parcelle B-1262 : Lat 48.354714 / Long 2,151581

Conditions particulières :

Réserves : Quelques arbres ou brins ceinturés à la peinture orange.

Exploitation : Houppiers et taillis présents façonnés. Branches broyées.

Interventions uniquement par temps sec. Remise en état en cas de dégâts.

Délais : 30/09/2022

T.V.A. : Remboursement forfaitaire

C.V.O. : Régulée par délégation par l'acquéreur.

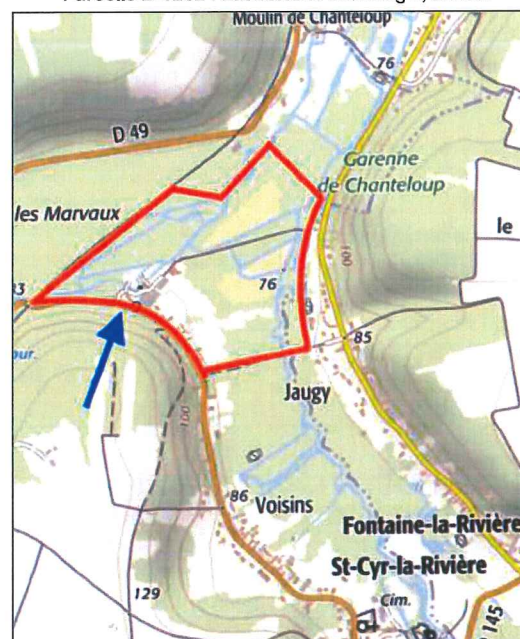
Païement : 1/3 comptant et 2 billets à ordre avalisés par une banque à 3 et 6 mois.

Cautionnement : 1/4 du montant de la vente, plafonné à 20.000 € ou caution permanente.

Sortie et stockage : Partie Est vers les bâtiments et la friche - Partie Ouest, idem avec franchissement de 2 ponts de 2,5m (tonnage limité à 10 t) ou autre solution à étudier. Pour la parcelle B-1262 stockage au bord de la D-145.

N.B. : La totalité du taillis et des brins marqués ou non sera à exploiter. A l'Ouest, entre l'étang et la ligne SNCF, zone humide en bleu sans Peupliers où le taillis sera exploité si débardage possible. Câblage à prévoir le long des cours d'eau et en bord de route (B-1262).

	<u>Robusta</u>	<u>Beaupre</u>	<u>Secs</u>	<u>Divers</u>
Partie Ouest - B-15p	346	-	3	14
Partie Est- B-44p,1.000p, 1.076p	593	95	18	50
Parcelle B-1262	33	-	-	-
Total	972	95	21	64



ACQUEREUR

PRIX

CAUTION



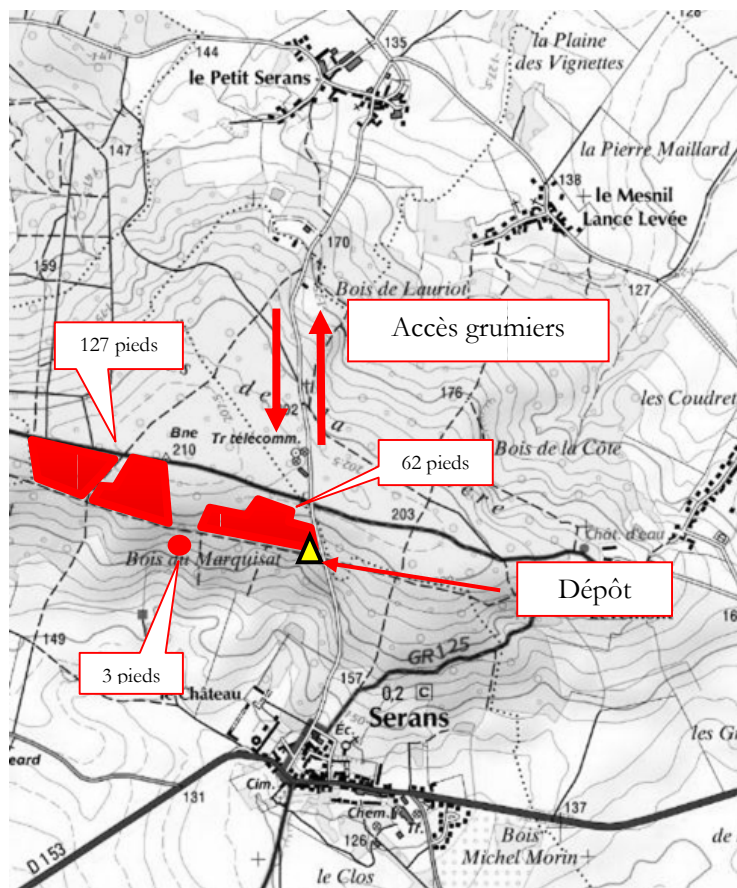
Oise (60)
Noyon Sud-Ouest
Thiescourt
Longitude : 2,870334°
Latitude : 49,542166°
Voir dépôt / plan ci-contre

Nature coupe	coupe d'amélioration
Parcelles PSG et Cadastrales	Parcelles 16 à 20, D1373, D1279
Surface	30 hectares environ
Limites	chemins/peinture
Marquage	flachis au pied, rond blanc au corps
Lot estimé par	JMP et LE/ propriétaire
Visite	Appeler David Avril au 06.09.58.54.73
Expert	SAS Cegeb 68 rue du Centre 60350 Berneuil S/Aisne Tel :03 44 85 76 60 – Mob : 06 80 99 20 20 Mel : secretariat@cegeb.com

Clauses générales EFF/FNB
Conditions particulières de juin 2020

Clauses particulières

Vente Sur Pied et en Bloc



Propriétaire Indivision Delacour
Certification non
Département Oise (60)
Localisation 10 km au sud de Gisors
Commune Serans
Lieu-dit Bois de la Molière
Coordonnées GPS (Degrés Décimaux) Longitude : 1.831493°
Latitude : 49.1926°
Point de Rencontre Dépôt (voir plan ci-contre)
Sécurité conseillé

Essence principale	Châtaignier
Volume présumé	402 m3
Nombre d'arbres	192
Volume moyen	2,1 m3

Nature coupe coupe d'amélioration
Parcelle PSG 7, 8 partie (3 arbres) et 9 partie
Surface 10 hectares environ
Limites Chemins et peinture (« ≠ »)
Marquage un flachis JMP au pied et des ronds de peinture au corps
Réserves tous les arbres et brins non marqués à la peinture
Visite se reporter au plan ci-contre
Suivi de coupe Maxime Minotte (06 11 96 94 38)
Expert Forestier Maxime Minotte (sas CEGEB)
528 rue du Petit Hamel, 76 520 Mesnil-Raoul
Mob : 06 11 96 94 38
Mail : m.minotte@cegeb.com

Clauses générales EFF/FNB
Conditions particulières de juin 2020

Pour la couverture téléphonique : aller sur site www.monreseaumobile.fr

Essence	Diamètre mesuré à 1,3 m														Total		
	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90+	Nbre	Vol. m3	VU m3
Châtaignier				6	12	36	48	43	20	12	3	3			183	379	2,1
Chêne							1	2	1	1	2				7	19	2,7
Divers	1 frêne ø 55cm + 1 douglas ø 50 cm														192	402	2,1

Clauses particulières

Préambule : les grumiers ne peuvent pas passer par Serans. Ils doivent arriver et repartir par le nord (Le Petit Serans). Attention la route d'accès est limitée à 10 tonnes mais la mairie d'Hadancourt-le-Haut-Clocher consent à faire un arrêté pour autoriser l'accès aux grumiers. **Il faudra donc impérativement aller chercher cet arrêté avant de commencer l'évacuation des bois (ouverture de la mairie le lundi et le jeudi à partir de 17h).**

Exploitation : tirage des arbres de bordure et de ceux le nécessitant. Recépage soigné du sous-étage et des places d'abattage. Respect des semis présents. Houppiers, purges et taillis restent à la disposition du vendeur, diamètre fin bout de 20 cm (pour les arbres de diamètre < 40cm) et 30 cm fin bout pour les autres catégories de diamètre.

Débardage : par temps sec (ou de gel). Dans les parcelles prendre les cloisonnements ouverts récemment.

Stockage : à l'est (remettre les grumes qui obstruent l'accès en place à la fin du chantier pour empêcher le dépôt de déchets sauvages)

Délai d'exploitation : 15 avril 2021

Délai d'enlèvement : 3 mois après le débardage

Assujettissement à la TVA : non

Paiement : 20 % au comptant
40 % par Billet à Ordre avalisé au 15.12.2020
40 % par Billet à Ordre avalisé au 15.03.2021

Caution : 25 % du montant de la vente sauf si caution permanente

CVO : payée par l'acheteur pour le compte du vendeur.

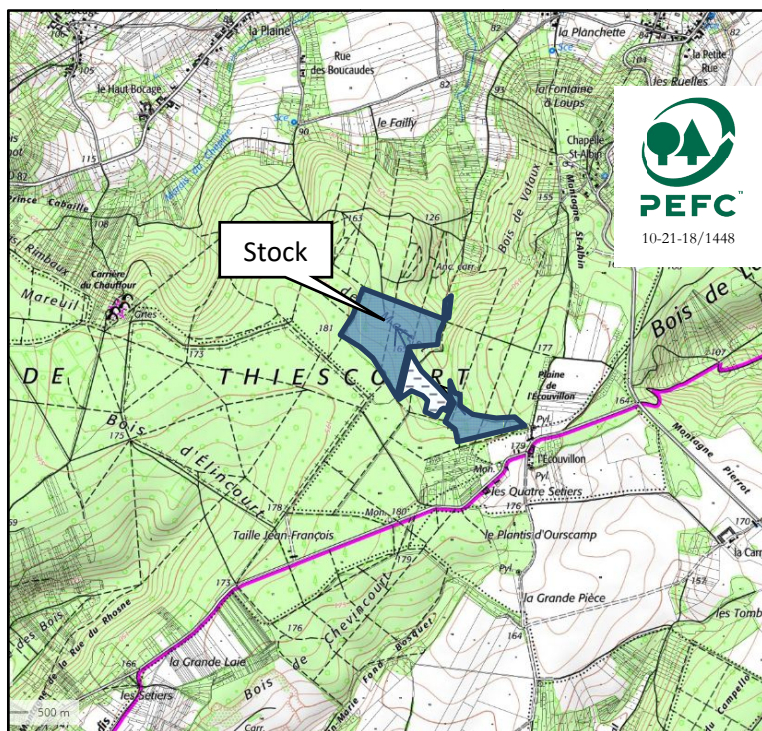
« la remise d'une offre suppose l'acceptation des clauses générales et particulières »

L'acquéreur

La caution



Vente Sur Pied et en Bloc

Propriétaire
CertificationGF du bois de Thiescourt
PEFC : 10-21-18/1448

Département

Oise (60)

Localisation

Noyon Sud-Ouest

Commune

Thiescourt

Coordonnées GPS

Longitude : 2,870334°

(Degrés Décimaux)

Latitude : 49,542166°

Point de Rencontre

Voir dépôt / plan ci-contre

Sécurité conseillé

Essence principale

DOUGLAS

Volume présumé

926 m3

Nombre d'arbres

343

Volume moyen

2,70 m3

Nature coupe

coupe d'amélioration/coupe rase

Parcelles

D 804 partie – E 248 partie

Surface

24 hectares environ

Limites

chemins/peinture

Marquage et

numérotation

Zone blanche : point blanc peinture

Zone bleue : flachis au pied, ceinture

blanche au corps

Lot estimé par

JMP et LE/ propriétaire

Visite

se reporter au plan ci-contre

Expert

SAS Cegeb

68 rue du Centre 60350 Berneuil S/Aisne

Tel : 03 44 85 76 60 – Mob : 06 80 99 20 20

Mel : secretariat@cegeb.com

Pour la couverture téléphonique : aller sur site www.monreseauemobile.fr

Clauses générales EFF/FNB

Conditions particulières de juin 2020

		Diamètre mesuré à 1,3 m														Total présumé		
Lot	Essence	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90+	Nbre	Vol. m3	VU m3
1	Douglas				21	35	71	39	34	18	6	1				225	579	2.57
1	Douglas sec				8	6	14	6	2							36	73	2.03
1	Épicéa Sitka		1		3		14	13	13	9	2					55	161	2.93
1	Abies Grandis				1		2	1	4	3	2	1	3			17	71	4.18
1	Abies Grandis sec				1			1	2	2	1	1	2			10	42	4.20
Observations :																343	926	2.70

Clauses particulières

Pas d'exploitation du 15/11/20 au 15/02/21

Stockage : retournement camion au bout du chemin empierré.**Exploitation** : Zone Blanche : coupe rase. Terrain apte à la replantation.

Mise en tas ou en andains soignés des rémanents. Houppiers, taillis et purges font partie de la vente et sont à enlever.

Zone Bleutée : coupe marquée en abandon. Vente de tous les arbres avec flachis au pied et ceinture de peinture blanche, enlèvement des houppiers.

Vous pouvez contacter David Avril au 06.09.58.54.73

Délai : d'exploitation, de vidange et réparations le 30 Mars 2021.**Assujettissement à la TVA** : oui**Paieement** :

Le prix principal de la vente sera payé en trois fractions : 20% par virement dans les 15 jours de l'acceptation de l'offre, et deux billets à ordre de 40% chacun, acceptés et avalisés par la banque de domiciliation, pour les échéances des 30-10-2020 et 31-01-2021. La TVA à 20% sur le total du prix sera ajoutée au premier versement.

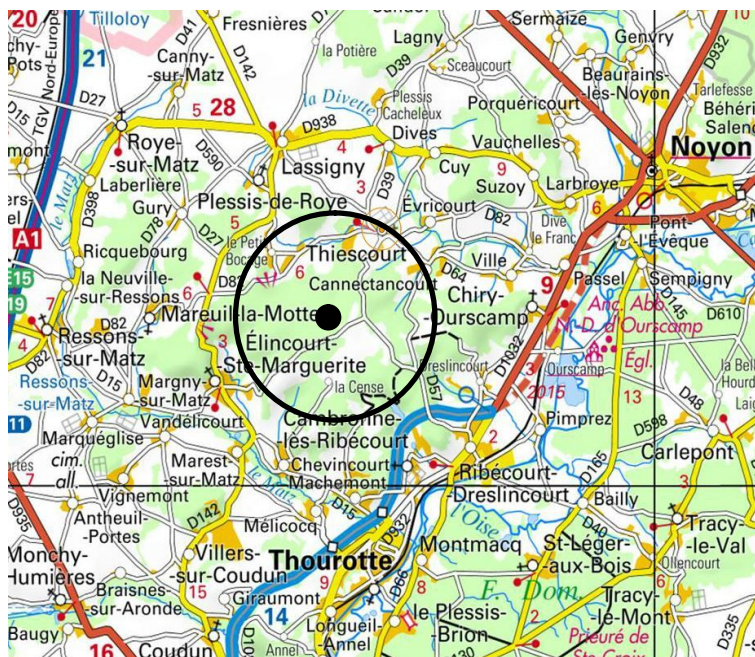
Après le règlement total, par virement et billets, toujours condition suspensive de la vente, le permis d'exploiter sera délivré.

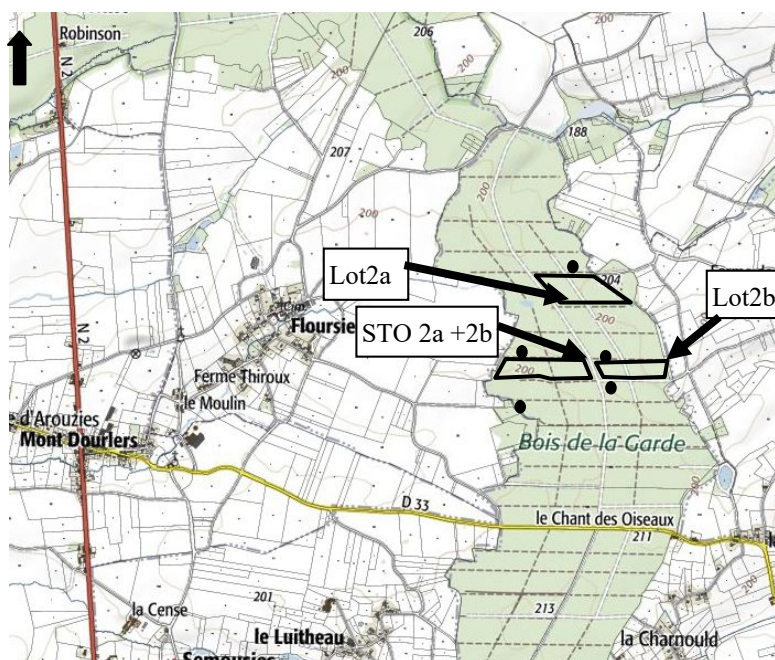
Caution : 25 % du montant de la vente sauf si caution permanente.**CVO** : payée par le vendeur.

« la remise d'une offre suppose l'acceptation des clauses générales et particulières »

L'acquéreur

La caution





Propriétaire : Polynor SAS
Département : Nord
Localisation : Maubeuge sud
Commune : Beugnies.
Lieu-dit : Bois de La Garde
Coordonnées GPS : Latitude 50°17'80''00
Longitude 3°99'35''00
Essence : Frêne
Volume présumé : 734 m³ dont 714 m³ de frêne
Nombre d'arbres : 498 dont 487 frênes
Volume : 1.5 m³
Volume moyen des frênes : 10-21-18/349
PEFC : Extraction frênes
Nature de la coupe :
Parcelle PSG : 18-1, 18-2, 18-3, 18-4 et 21- 1 à 3
Surfaces : 10ha80, 11ha34,
Limites : chemins, peinture
Marquage : marteau au corps et à la racine surchargée de peinture orange
Visite : cf plan ou s'adresser à G de Rémur au 06 14 28 29 64
Clauses générales : EFF / FNB

		Inventaire des arbres sur pied, diamètre à 1m30																	
		Essences	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90	Nbre	Volume	VU m3	
Lot 2a – Parcelle 21-1	Frêne	5	9	32	33	46	38	29	20	13	2	1	1	1	1	230	356 m³	1.5	
	Sec			1		2										3	3 m³	1	
	Boul.& peuplier				1	1										2	3 m³	1.5	
Lot 2b Parcelle 18-1&2	Frêne	16	24	34	38	47	37	22	19	13	3	1				254	355 m³	1.4	
	Douglas															2	8 m3	4	
	Boul.& peuplier															4	5 m3	1.2	
	Charme chablis															3	4 m3	0.7	
			Volume de stères estimé 500 stères														498	734 m³	1.5

Clauses particulières

* **Exploitation :** Seuls les arbres flachés au marteau font partie de la vente.

Une dizaine de frênes sont marqués en bordure de chemin dans la parcelle voisine et 4 frênes chablis dans l'Ouest de la p16 font partie de la vente

Les houppiers et le taillis sont réservés par le propriétaire, découpe 30 cm fin bout

Exploitation libre avant la période de chasse (30oct), après le 30 oct. l'exploitation devra s'arrêter 1 semaine

avant les dates de chasse. Ces dernières seront connues en début de saison.

Exploitation par temps sec. Remise en état des chemins et cloisonnements

* **Débardage stockage :** cf plan

* **Délai exploitation :** 30 octobre 2021 **enlèvement :** 30 décembre 2021

* **Conditions paiement :** en 4 échéances 1/4 par chèque comptant, et 3billets à ordres acceptés et avalisés par la banque de domiciliation à échéances de 3, 6 et 9 mois

* **TVA :** Le lot est assujéti à la TVA

* **CVO :** elle sera payée par l'acheteur pour le compte du vendeur

* **Caution :** permanente ou 25%

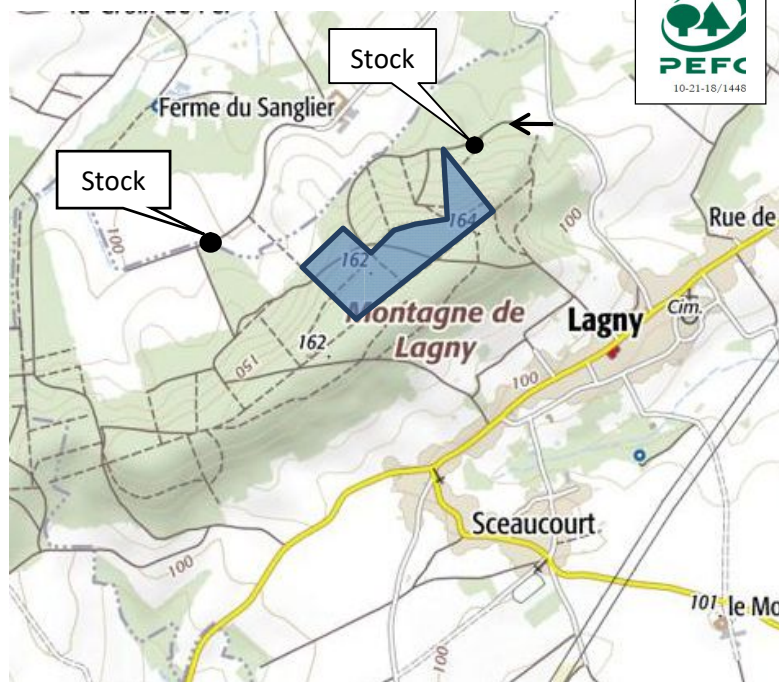
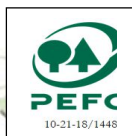
La remise d'une offre vaut acceptation des clauses et conditions particulières et générales de vente

L'acquéreur

La caution



Vente Sur Pied et en Bloc



Propriétaire Indivision Allavoine
Certification PEFC : 10-21-18/1448
Département Oise (60)
Localisation Noyon Nord Ouest
Commune Lagny
Lieu-dit Bois de Lagny
Coordonnées GPS Longitude : 2,910776°
 (Degrés Décimaux) Latitude : 49,620404°
Point de Rencontre Mairie de Lagny
Sécurité conseillé

Essence principale Hêtre, Châtaignier, Chêne
Volume présumé 448 m³
Nombre d'arbres 379
Volume moyen 1.18 m³

Nature coupe coupe d'amélioration
Parcelle PSG 3 et 5
Surface 14,70 hectares environ
Limites chemins/peinture
Marquage un flachis au pied et peinture blanche au corps
Visite se reporter au plan ci-contre
 M. David Avril au 06 09 58 54 73
Lot estimé par Expert JMP et le propriétaire
 SAS Cegeb

68 rue du Centre 60350 Berneuil S/Aisne
 Tel : 03 44 85 76 60 – Mob : 06 80 99 20 20
 Mel : secretariat@cegeb.com

Clauses générales EFF/FNB
Conditions particulières de Juin 2020

		Diamètre mesuré à 1,3 m														Total		
Lot	Essence	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90+	Nbre	Vol. m3	VU m3
	Hêtre				29	44	71	37	35	9	13	5	3	2	2	250	287	1.15
	Châtaignier				26	11	11	9	2		2	1				62	78	1.26
	Chêne				5	8	10	5	7		1	1	2			39	56	1.44
	Frêne				14	7	3	1		2						27	23	0.85
	divers							1								1	1	1.00
Observations :		Divers=1 bouleau														379	448	1.18

Clauses particulières

Exploitation : coupe d'amélioration marquée en abandon sur toute la parcelle 3 et 5. Tous les bois de feu (branches, et pointes à la découpe de 30 cm de diamètre) sont réservés sur les parcelles 3 et 5.
 Abattage raz de terre.

Débardage : prévu vers le Nord sur les lieux de stockage notés sur le plan. Impérativement sur sol sec. En fin de chantier, les purges et déchets divers seront enlevés et les ornières nivelées.

Délai d'exploitation, de vidange et réparations le 31 Mars 2021.

Paiement :

Le prix principal H.T. de la vente sera payé en trois fractions :
 20% par virement dans les 15 jours de la vente,
 et deux billets à ordre, de 40 % chacun, acceptés et avalisés par une banque européenne de domiciliation, pour les échéances du 10/10/2020 et du 10/01/2021.
 La totalité de la TVA au taux de 20% sera payée par virement au comptant.

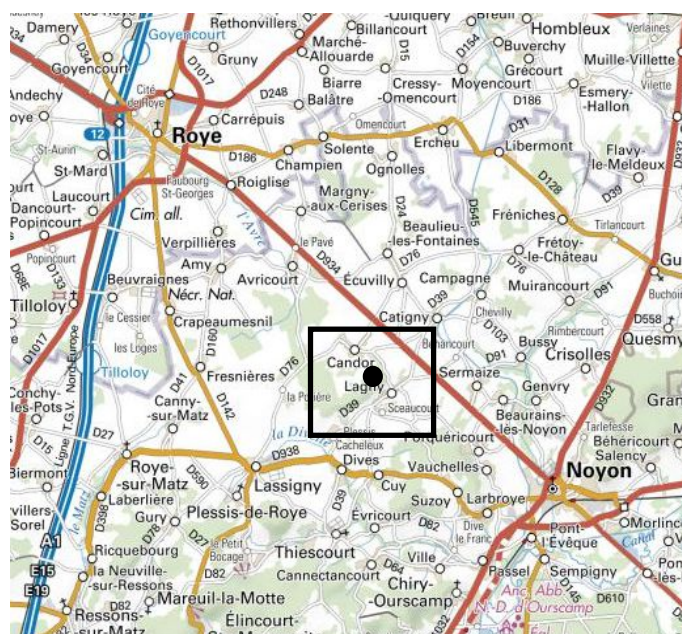
CVO : Payée par le vendeur.

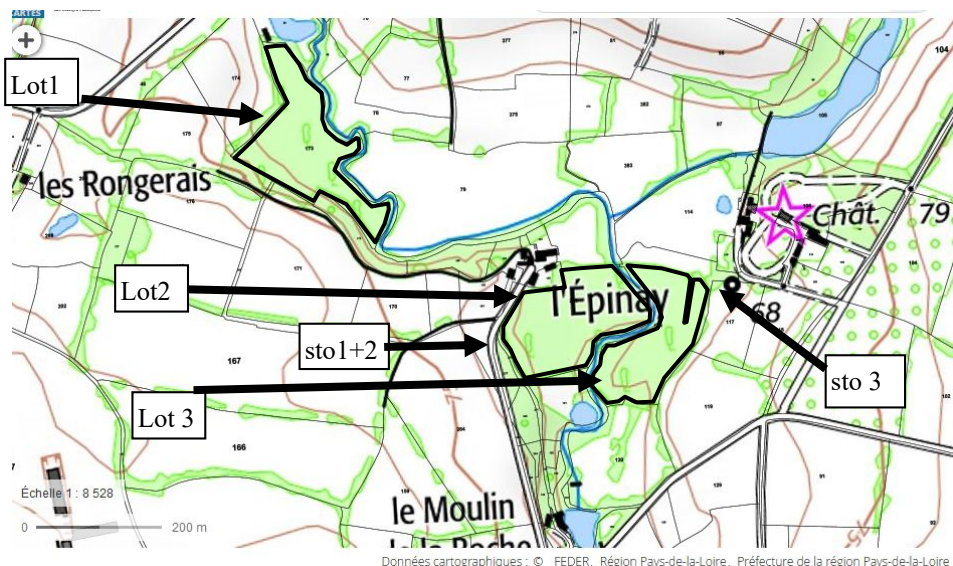
Caution : 25% du montant de la vente sauf si caution permanente

Après le règlement total, par virement et billets, toujours condition suspensive de la vente, le permis d'exploiter sera délivré.

« la remise d'une offre suppose l'acceptation des clauses générales et particulières »

Prix **L'acquéreur** **La Caution**





Département : Mayenne
Localisation : Sud Laval
Commune : Cossé le Vivien
Lieu-dit : Les Prés de Vaugeois, Pré de Laineries, L'Épinay
Coordonnées GPS : 49 947784
 0 949588
Essences : Peuplier
Volume présumé : 923 m³
Nombre d'arbre : 1059
Volume moyen : 0.9 m³

N°parcèle cadastrale: L 173, 281, 116
Surface : 2ha83,3ha64, 2ha84,
Surface concernée par la coupe : 2ha83, 2ha20, 1ha90
Signes distinctifs : griffe, point à la peinture
Nature de coupe : Coupe rase avant reboisement
Limites : peinture, rivière, chemin
Pour visiter : cf plan ou s'adresser à Gaëlle
 Bruté de Rémur 06 14 28 29 64
Conditions générales : clauses EFF/FNB

		Diamètres à 1m30									nbre	volumes	Vu
	Essence	25	30	35	40	45	50	55	60	65			
Lot 1	Peuplier	125	73	87	97	69	40	9	1		506	380 m ³	0.8
	Aulne			1	4						5	4 m ³	0.8
Lot 2	Peuplier	34	33	73	79	62	37	19	3	1	342	324 m ³	0.9
Lot 3	Peuplier	2	16	39	81	40	18	6	4		206	215 m ³	1
	sec										34		
Volume stères dont les secs 400 stères												923 m ³	

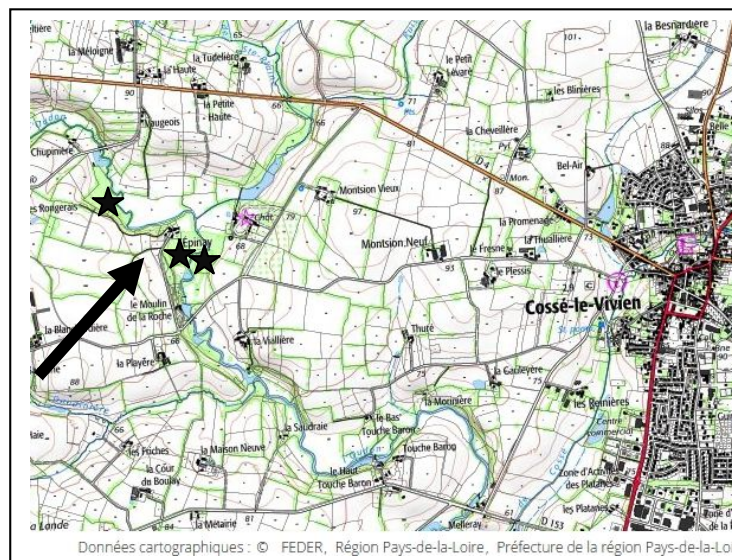
Conditions particulières :

- * **EXPLOITATION:** coupe rase avant reboisement. Evacuation de tous les produits. Le débardage se fera impérativement par temps sec. Toutes les branches doivent être enlevées des fossés et cours d'eau. Remise en état de tous les chemins et parterre coupe. Si les rémanents ne sont pas utilisé en BE, démontement complet des houppiers en morceaux de moins de 1 m, le terrain doit être apte à la replantation
- * **STOCKAGE :** c.f. plan,
- * **DELAÏ EXPLOITATION :** 15/10/ 2021
- * **DELAÏ enlèvement :** 31/11/2021
- * **PENALITE DE RETARD :** cf conditions générales
- * **PAIEMENT :** 4 échéances, comptant, 3, 6 et 9 mois
- * **REGIME FISCAL:** non assujéti

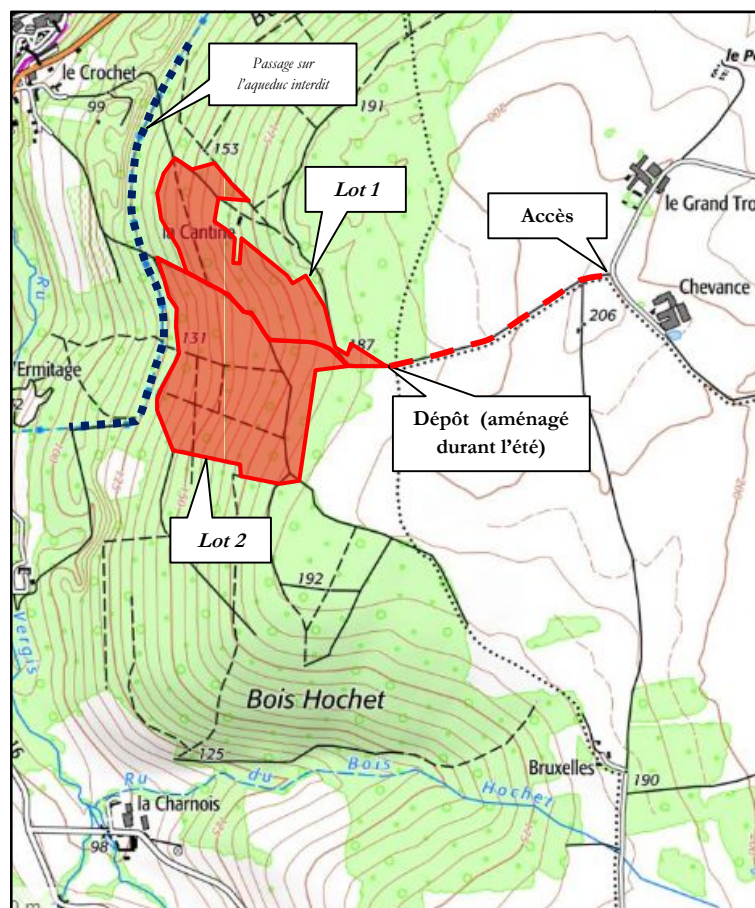
« La remise d'une offre suppose l'acceptation des clauses générales et particulières »

L'Acquéreur

Caution



Vente Sur Pied et en Bloc



Propriétaire GF du Bois Hochet
Certification Non
Département Aisne (02)
Localisation Château-Thierry Sud
Commune Nogent-l'Artaud
Lieu-dit Bois Hochet
Coordonnées GPS Longitude : 3,356237°
 (Degrés Décimaux) Latitude : 48,963300°
Point de Rencontre Mairie de La Chapelle-sur-Chézy
Sécurité conseillé

Essence principale Chêne et Frêne
Volume présumé 376 m³
Nombre d'arbres 311
Volume moyen 1,21 m³

Nature coupe coupe d'amélioration
Parcelles PSG 1 et 2
Surface 28 hectares environ
Limites chemin et peinture
Marquage un flachis JMP au pied et des ronds de peinture bleue au corps
Réserves tous les arbres et brins non marqués de ronds à la peinture
Visite se reporter au plan ci-contre
Information Bastien Carlier au 06 10 24 13 29
Lot estimé par JMP, BC et LE
Expert SAS Cegeb
 68 rue du Centre 60350 Berneuil S/Aisne
 Tel : 03 44 85 76 60 – Mob : 06 80 99 20 20
 Mel : secretariat@cegeb.com

Pour la couverture téléphonique : aller sur site www.monreseaumobile.fr

Clauses générales EFF/FNB
Conditions particulières de juin 2020

Lot	Essence	Diamètre mesuré à 1,3 m														Total		
		25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90+	Nbre	Vol. m ³	VU m ³
1	Chêne			2	19	18	15	15	9	8		1				87	134	1,54
	Frêne			5	19	6	4	4	1	1						40	39	0,97
2	Chêne			1	9	11	20	7	10	6	1					65	100	1,54
	Frêne		2	15	19	12	9	3	3		1			1		65	70	1,07
Observations :		+ 14 acacias (11,3 m ³), 38 charmes (19,9 m ³) et 2 châtaigniers (2,2 m ³)														311	376	1,21

Soit 152 chênes pour 234 m³ et 105 frênes pour 109 m³

Clauses particulières

Préambule : 400 tonnes de matériaux et une place de dépôt seront mis en œuvre durant l'été 2020, financées par le paiement comptant de la vente. Pas d'exploitation les jours de chasse (± 10 jours/an).

Exploitation : tirage des arbres de bordure et de ceux le nécessitant. Recépage soigné du sous-étage et des places d'abattage. Respect des zones de régénération. Houppiers et taillis font partis de la vente et sont à enlever. **Vente à l'unité de produit pour le taillis et les houppiers, 10 €/tonnes (réception bons de camions).**

Débardage : par temps sec ou de gel. Dégâts éventuels à la charge de l'acquéreur suivant le barème de la chambre d'agriculture. Débardage par la plaine interdit (présence de drains).

Stockage : à l'Est sur le dépôt à aménager (été 2020).

Délai d'exploitation : 15 octobre 2022

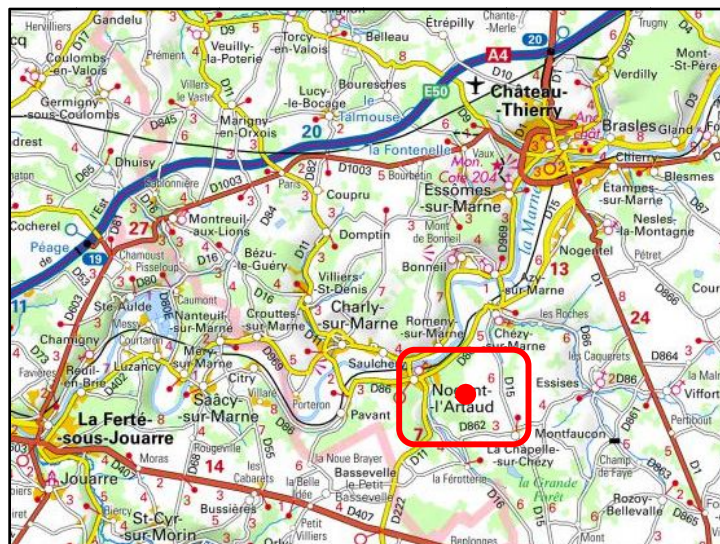
Délai d'enlèvement : 3 mois après le débardage

Assujettissement à la TVA : non

Paiement : 20 000 Euros au comptant
Le solde par Billet à Ordre avalisé au 15.12.2020

Caution : 25 % du montant de la vente sauf si caution permanente

CVO : payée par l'acheteur pour le compte du vendeur.



« la remise d'une offre suppose l'acceptation des clauses générales et particulières »

L'acquéreur

La caution

Vente en bloc sur pied

Monsieur Lancelot et monsieur Bouflet

Département : Oise (60)

Localisation : Nord Senlis

Commune : Pontpoint

Lieu-dit : Marais d'Angouet (lot 1) et Les
Mercières, Petit Marais de Moru, Derrière Hour, Les
Prés du ru

GPS lot1 Latitude 49.30 8302

Longitude 2.67 5943

lot 2 Latitude 49.30 4486

Longitude 2.67 8480

Essence Principale : Peuplier, Aulne, Chêne

Nombre d'arbres : 314

Volume présumé : 399 m³Volume moyen : 1.20 m³Nature de coupe : Coupe rase des peupliers et du
taillis

Parcelle cad. : C756,759,762,780 (lot1) 782 et

C160,162,177,178,180,184,200,207,209 à 212, 217

Surface : 0ha50 et 4ha60

Limites : Plaine, fossé, jeune plantation et peinture
orangeMarquage : trait oblique sur le tronc à la peinture
orange

Réserves : aucune

Lot Estimé par : G Bruté de Rémur

Clauses générales CNIEFEB / FNB

		Diamètres à 1m30																			
	Essence	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90	95	100	105	110	Nbre	VOL.m ³
Lot 1	Chêne			1		2	1	1	1											6	7 m ³
	Frêne/Till			2	2	2														6	6 m ³
	Merisier			2	1															3	2 m ³
	Peuplier	1			2	1	1	4	6	3	9	1	5	1	1	2	1		1	39	130 m ³
	Robusta		1	1	1	3	1		1	2	1	1								12	22 m ³
Lot 2	Aulne			2	9	6	6	3	1											27	19 m ³
	Trble boul			9	7	16	6	10	3	1	1	1	1		2		1			58	73 m ³
	Chêne			3	23	19	11	6	1	1	1	4								69	60 m ³
	Noyer			2	2															4	2 m ³
	Frêne				15	6	6	1	1		1									30	22 m ³
	Hêtre						1													1	1 m ³
	Robusta	2	9	8	9	10	5	7	3	5	1									59	55 m ³
Total	Volume BIBE estimé à 900 stères																			314	399 m ³

Clauses particulières lot sous clause suspensive

* **Exploitation** : coupe rase des peupliers et du taillis.

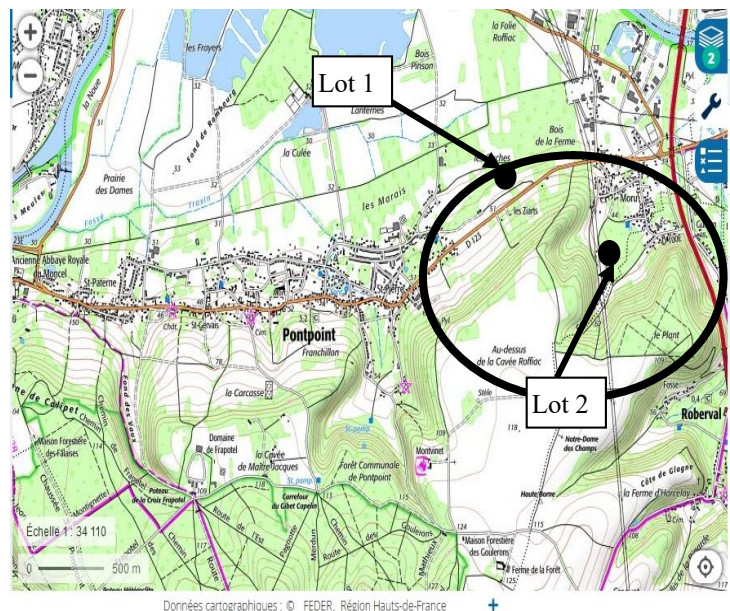
Enlèvement de tous les produits, terrain laissé apte à la replantation.

Exploitation par temps sec. Remise en état des chemins et fossés

* **Débardage stockage** : bord de coupe* **Délai exploitation** : 30 octobre 2021 **enlèvement** : 30 décembre 2021* **Conditions paiement** : en 2 échéances 1/2 par chèque comptant, et 1 billet à
ordres accepté et avalisé par la banque de domiciliation à échéances de 3 mois* **TVA** : non assujéti à la TVA* **CVO** : elle sera payée par l'acheteur pour le compte des vendeurs* **Caution** : permanente ou 25%« La remise d'une offre suppose l'acceptation des clauses générales et
particulières »

L'Acquéreur

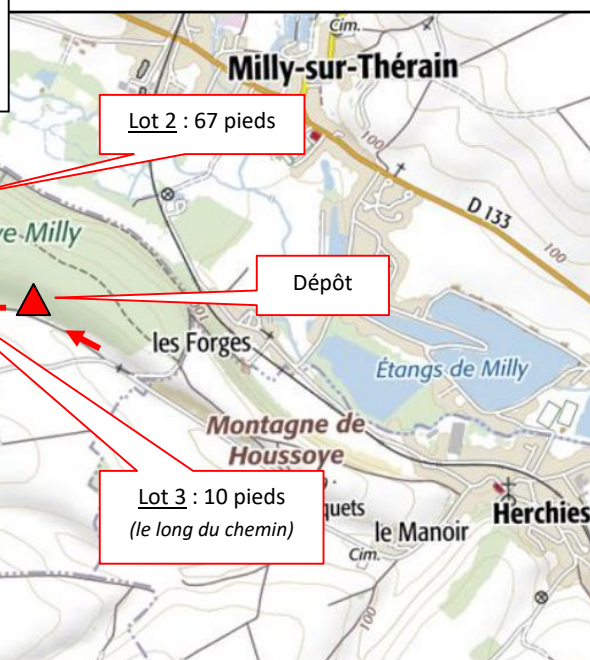
La caution



Vente Sur Pied et en Bloc



10-21-18/1617



Propriétaire
Certification
Département
Localisation
Commune
Lieu-dit
Coordonnées GPS
(Degrés Décimaux)
Point de Rencontre
Sécurité conseillé

Madame Aline de Braquilanges
PEFC : 10-21-18/1617
Oise (60)
Beauvais Nord-Ouest
Bonnières – La Neuville-Vault
Bois de Roy Milly
Longitude : 1.979749
Latitude : 49.494598
Mairie de Milly-sur-Thérain

Essence principale **Chêne**
Volume présumé **300 m3**
Nombre d'arbres **151**
Volume moyen **1,99 m3**

Nature coupe coupe d'amélioration
Parcelle PSG Lot 1 : 9 / Lot 2 : 8 / Lot 3 : 7
Surface 17 hectares environ
Limites Cultures, chemins et peinture
Marquage un flachis JMP au pied et des ronds de peinture au corps
Réserves tous les arbres et brins non marqués à la peinture
Visite se reporter au plan ci-contre
S'adresser au garde Luc Hanssens
Port : 06 70 89 27 25

Lot estimé par
Expert

MM, LE et BC
Maxime Minotte - *Expert Forestier*
528 rue du Petit Hamel, 76520 Mesnil-Raoul
Mob : 06 11 96 94 38
Mel : m.minotte@cegeb.com

Clauses générales CNIEFEB/FNB
Conditions particulières de juin 2020

Lot	Essence	Diamètre mesuré à 1,3 m														Total		
		25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90+	Nbre	Vol. m3	VU m3
1	Chêne				7	6	9	6	13	10	4	9	3			67	149	2,2
	Frêne				2		1	2		1						6	8	1,3
	Hêtre									1						1	2	2
2	Chêne				4	10	10	14	6	6	5	4	1			60	116	1,9
	Frêne				1	1	1		2							5	8	1,6
	Hêtre								1				1			2	5	2,5
3	Chêne				2		2			1						5	6	1,2
	Frêne				2	2		1								5	6	1,2
Observations :																151	300	1,99

Clauses particulières

Exploitation : tirage des arbres de bordure et de ceux le nécessitant. Recépage soigné du sous-étage et des places d'abattage. Houppiers, purges et taillis restent à la disposition du vendeur, diamètre fin bout de 20 cm (pour les arbres de diamètre < 40cm) et 30 cm fin bout pour les autres catégories de diamètre.

Débardage : par temps sec ou de gel

Stockage : au Sud Est sur dépôt aménagé

Délai d'exploitation : 15 octobre 2021

Délai d'enlèvement : 3 mois après le débardage

Assujettissement à la TVA : oui

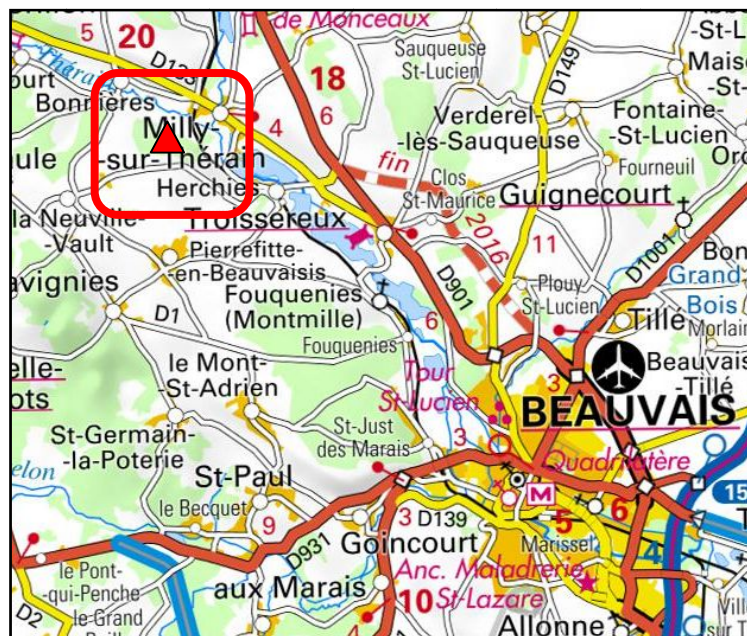
Paiement : 20 % au comptant
40 % par Billet à Ordre avalisé au 15.12.2020
40 % par Billet à Ordre avalisé au 15.03.2021

CVO : payée par l'acheteur pour le compte du vendeur.

« la remise d'une offre suppose l'acceptation des clauses générales et particulières »

L'acquéreur

La caution



The logo of Experts Forestiers de France (EFF) is a circular emblem. It features a green outer ring with the text "EXPERTS" at the top and "FORESTIERS DE FRANCE" at the bottom, separated by small dots. In the center of the emblem is a stylized white monogram "EFF" with a green leaf-like flourish extending from the right side of the letters.



GF Saint-Sulpice
PEFC : 10-21-18/909
Oise (60)
Compiègne Sud
Orrouy
Les Eluats
Longitude : 2,867496°
Latitude : 49,303723°
Voir dépôt / plan ci-contre

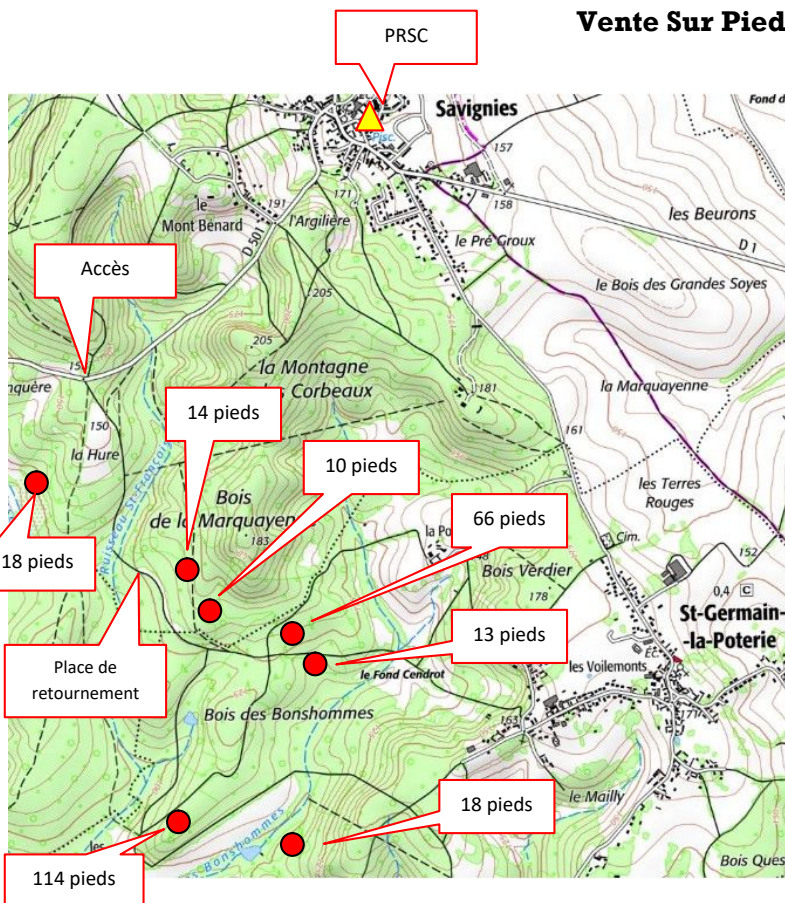
Nature coupe	coupe rase
Parcelles PSG	3 et 4
Surface	5 hectares environ
Limites	fossé et peinture
Marquage	un point de peinture verte au corps
Visite	se reporter au plan ci-contre ou Bastien Carlier au 06.10.24.13.29
Lot estimé par	JMP, BC, MM et LE
Expert	SAS Cegeb 68 rue du Centre 60350 Berneuil S/Aisne Tel : 03 44 85 76 60 – Mob : 06 80 99 20 20 Mel : secretariat@cegeb.com

Pour la couverture téléphonique : aller sur site **www.monreseaumobile.fr**

Observation :	Dont 8 pieds gélifs
---------------	---------------------

Extraits carte IGN – Autorisation n°60-14015 – Reproduction interdite

Vente Sur Pied et en Bloc



Propriétaire
Certification
Département
Localisation
Commune
Lieu-dit
Coordonnées GPS
(Degrés Décimaux)
Point de Rencontre
Sécurité conseillé (PRSC)

GF de Savignies
Non
Oise (60)
À 10 km à l'Ouest de Beauvais
Savignies / St-Germain-la-Poterie
Bois de la Marquayenne
Longitude : 1,9512°
Latitude : 49,45627°
Mairie de Savignies

Essence principale
Volume présumé
Nombre d'arbres
Volume moyen

Douglas
551 m3
253
2,2 m3

Nature coupe
Parcelles PSG
Surface
Limites
Marquage

coupe d'amélioration
15c/21d/23c/24/55e/50a/42b
10 hectares environ
pâturage/chemins/peinture
un flachis JMP au pied et des
cerclages à la peinture au corps
tous les arbres et brins non
marqués à la peinture

Réserves

Visite
Estimation par
Suivi de coupe
Expert Forestier

M. Gromard au 06.66.38.87.08
Sas CEGEB
Maxime Minotte (06 11 96 94 38)
SAS Cegeb
68 rue du Centre – 60 350 Berneuil-sur-Aisne
Mob : 06 80 99 20 20
Mel : jm.peneau@cegeb.com

ATTENTION pour la visite barrière à code :
1917 ou 191

Clauses générales EFF/FNB
Conditions particulières de juin 2020

Essence	Diamètre mesuré à 1,3 m													Total		
	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90+	Nbre	Vol. m3	VU m3
Douglas vert	13	21	43	47	53	30	14	10	4	1	1			237	524	2,2
Douglas sec	2	2	4	3	2	2	1							16	27	1,7
Observations :	volume commercial découpe fin bout 14 cm													253	551	2,2

Clauses particulières

Préambule 1 : Pas d'exploitation les jours et veilles de chasse / Prévenir avant chaque intervention

Préambule 2 : Le chemin d'accès depuis l'entrée jusqu'à la place de retournement sera nettoyé par le propriétaire dès que le chantier commencera.

Exploitation : tirage des arbres de bordure et de ceux le nécessitant. Recépage soigné du sous-étage et des places d'abattage. Respect des zones de régénération ponctuelles. Mise en tas ou éparpillement des rémanents sur une hauteur inférieure à 1 mètre. Purgés et trituration font partie de la vente et sont à enlever.

Débardage : **IMPÉRATIVEMENT** sur terrain très sec (ou très gelé) après accord écrit de Cegeb ou du propriétaire par texto ou mel. Les bois débardés doivent faire moins de 14 m de long.

Stockage : au centre de la propriété proche de la place de retournement.

Délai d'exploitation : 15 octobre 2021

Délai d'enlèvement : 3 mois après le débardage

Assujettissement à la TVA : oui

Paiement : 20 % au comptant
40 % par Billet à Ordre avalisé au 15.12.2020
40 % par Billet à Ordre avalisé au 15.03.2021

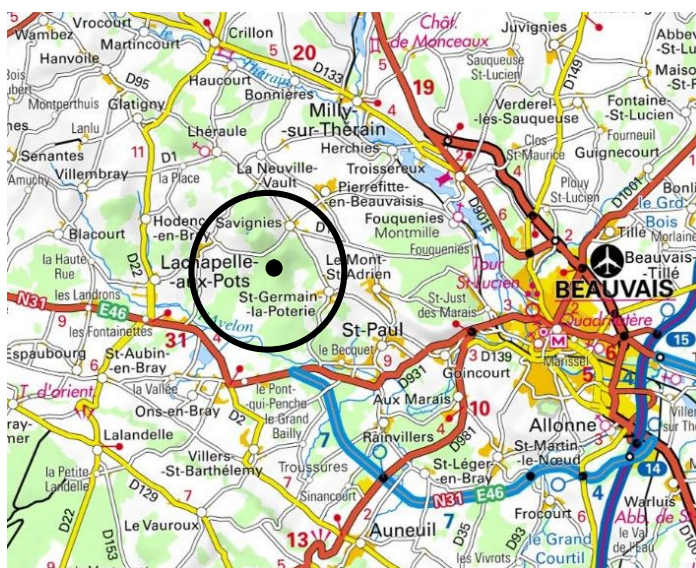
Caution : 25 % du montant de la vente sauf si caution permanente

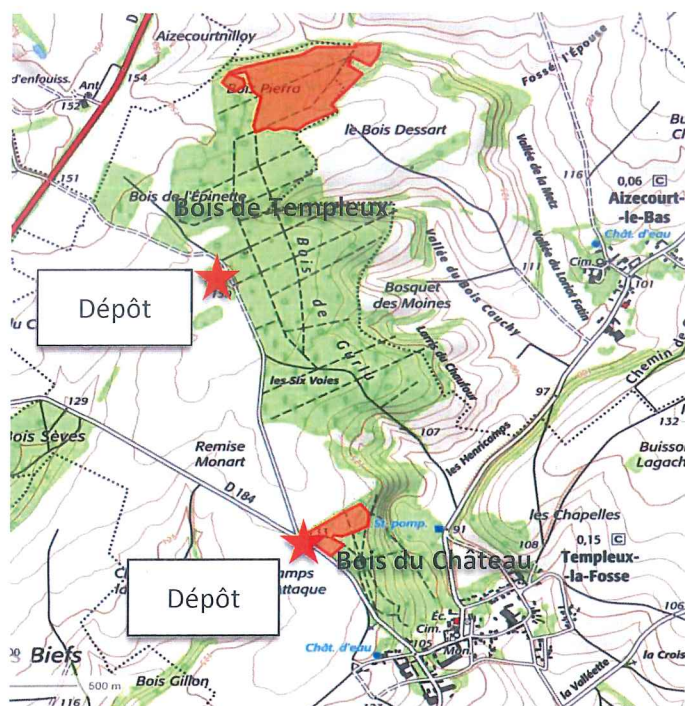
CVO : payée par l'acheteur pour le compte du vendeur.

« la remise d'une offre suppose l'acceptation des clauses générales et particulières »

L'acquéreur

La caution





Propriétaire : Mme Lafont
Référence: LA20
Certification: PEFC/10-21-18/107
Forêt : Bois de Templeux/Bois du Château
Département : Somme
Commune : 80 240 Templeux la Fosse
Essences principales : chêne
Nature de la coupe : coupe rase
Surface en ha : 13 ha
Parcelle forestière n°: 8-9-10 (Bois de Templeux)
 2 (Bois du Château)

Marquage: arbres pointés à la peinture bleue
Réserves : aucune; houppiers et l'intégralité du taillis présent sur la coupe font partie de la vente
Limites : double trait à la peinture bleue/plaine

Volume présumé			
Nombre de pieds :	279	B.O.	387 m ³
		Vol. Moy.	1,4 m ³ /arbre
		BI	700 stères

Gestionnaire forestier : Philippe de Saizieu
 06 16 19 65 83

philippe@saizieu.com

Comité des Forêts



INVENTAIRE B.O.

Diamètre à 1m 30

Nbre	Essence	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90	95	100	105	110	115	120	Volume
168	chêne	4	13	30	30	26	19	20	14	8	3	1									265,6
45	sycomore		5	15	7	11	4	2	1												46,9
24	frêne		11	7	5	1															16,8
18	merisier		4	2	6	4		2													21,0
12	grisard			2	1	4	1	4													19,1
5	hêtre					2	2	1		1											9,3
3	chêne rouge		1					1	1												4,3
2	acacia			2																	1,6
1	tilleul				1																1,0
1	charme				1																1,0
279																					Total B.O. en m ³
																					386,5

Visite : Jocelyn Bedet 06 12 83 71 14

Conditions particulières

Exploitation : Prévenir impérativement avant intervention au 06 16 19 65 83.

Débardage interdit en période humide

Evacuation: par les pistes de débardage voir avec Jocelyn Bedet

Dépôt : voir plan

Délais:

D'exploitation: 15.10.2020

D'enlèvement: 31.03.2021

TVA : assujéti

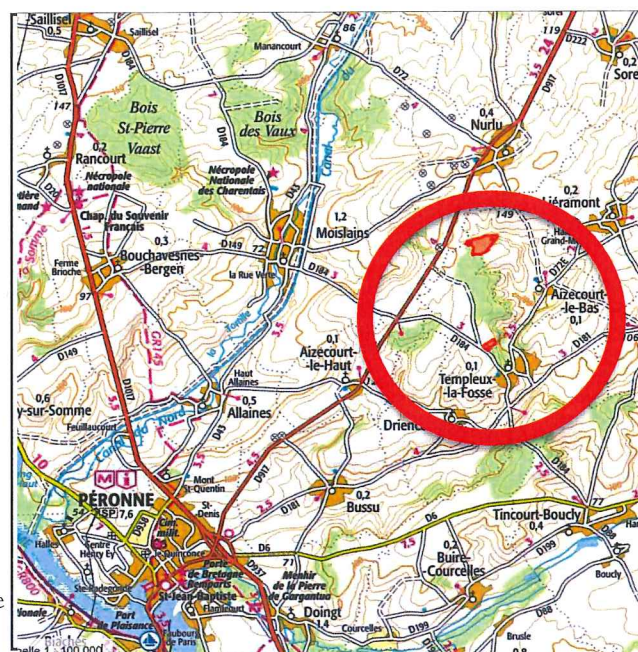
CVO : versée par l'acheteur pour le compte du vendeur

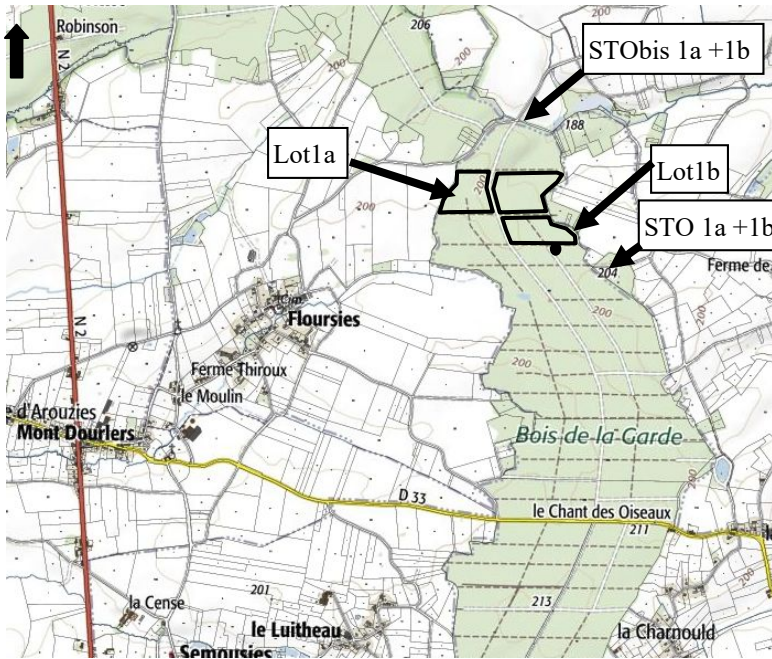
Paiement : selon conditions générales

Caution: 25% du montant de la vente, sauf caution permanente

Conditions générales:

cahier des clauses générales pour les ventes en bloc et sur pied des forêts privées





Propriétaire : Polynor SAS
Département : Nord
Localisation : Maubeuge sud
Commune : Beugnies.
Lieu-dit : Bois de La Garde
Coordonnées GPS : Latitude 50°17'80''00
 Longitude 3°99'35''00



Essence : Frêne
Volume présumé : 717 m³ dont 683 m³ de frêne
Nombre d'arbres : 464 dont 428 frênes

Volume moyen des frênes : 1.6 m³

PEFC : 10-21-18/349
Nature de la coupe : Extraction frênes
Parcelle PSG : 24-1, 24-2 et 23-2
Surfaces : 11ha43, 6ha12
Limites : chemins, peinture
Marquage : marteau au corps et à la racine surchargée de peinture orange
Visite : cf plan ou s'adresser à G de Rémur au 06 14 28 29 64
Clauses générales : EFF / FNB

		Inventaire des arbres sur pied, diamètre à 1m30																
		Essences	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90	Nbre	Volume	VU m3
Lot 1 a- Parcelle 24- 1et2	Frêne	12	18	43	43	41	41	17	23	6	2					243	362 m³	1.5
	Sec			1	1	1										3	4 m³	1.3
	Boul.& peuplier	4	9	11	5	3										32	30 m³	1
Lot 1b – Parcelle 23-2	Frêne	3	6	19	26	21	36	19	29	13	3					175	307 m³	1.7
	Sec		1			1	1	2	1							7	10 m³	1.4
	Boul & peuplier		2	1	1											4	4 m³	1
		Volume de stères estimé 500 stères														464	717 m³	1.5

Clauses particulières

* **Exploitation :** Seuls les arbres flachés au marteau font partie de la vente. 2 ou 3 frênes marqués en bordure de chemin dans la p22 font partie de la vente.

Les houppiers et le taillis sont réservés par le propriétaire, découpe 30 cm fin bout

Exploitation libre avant la période de chasse (30oct), après le 30 oct. l'exploitation devra s'arrêter 1 semaine avant les dates de chasse. Ces dernières seront connues en début de saison.

Exploitation par temps sec. Remise en état des chemins et cloisonnements

* **Débardage stockage :** cf plan

* **Délai exploitation :** 30 octobre 2021 **enlèvement :** 30 décembre 2021

* **Conditions paiement :** en 4 échéances 1/4 par chèque comptant, et 3billets à ordres acceptés et avalisés par la banque de domiciliation à échéances de 3, 6 et 9 mois

* **TVA :** Le lot est assujetti à la TVA

* **CVO :** elle sera payée par l'acheteur pour le compte du vendeur

* **Caution :** permanente ou 25%

La remise d'une offre vaut acceptation des clauses et conditions particulières et générales de vente

L'acquéreur

La caution

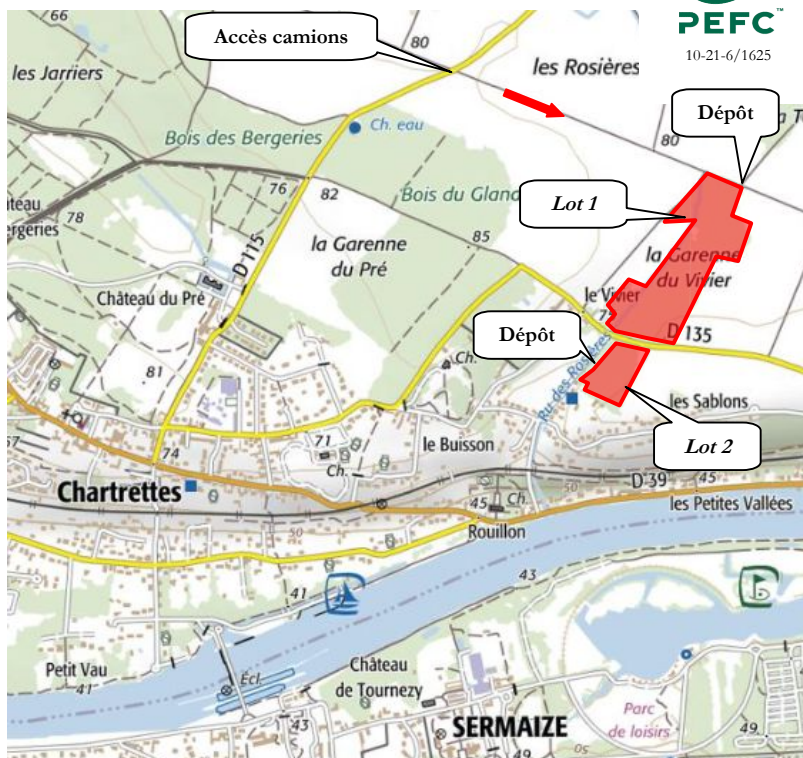


Vente Sur Pied et en Bloc



Propriétaire
Certification
Département
Localisation
Commune
Lieu-dit
Coordonnées GPS
(Degrés Décimaux)
Point de Rencontre
Sécurité conseillé

GF Chavannes-Bouard
PEFC : 10-21-6/1625
Seine-et-Marne (77)
Melun Sud-Est
Chartrettes
La Garenne du Vivier
Longitude : 2,713966°
Latitude : 48,496445°
Mairie de Chartrettes



Essence principale
Volume présumé
Nombre d'arbres
Volume moyen

Frêne
159 m³
131
1,21 m³

Nature coupe
Parcelles PSG
Surface
Limites
Marquage

coupe d'amélioration
20 et 22
8 hectares environ
plaine, chemin et peinture
un flachis JMP au pied et des ronds
de peinture rose au corps

Réserves

tous les arbres et brins non
marqués de ronds à la peinture
se reporter au plan ci-contre ou
M. Dubosq au 06.48.99.23.91

Visite

JMP, BC et LE

Lot estimé par
Expert

SAS Cegeb
68 rue du Centre 60350 Berneuil S/Aisne
Tel : 03 44 85 76 60 – Mob : 06 80 99 20 20
Mel : secretariat@cegeb.com

Pour la couverture téléphonique : aller sur site www.monreseaumobile.fr

Clauses générales EFF/FNB

Conditions particulières du 24 juin 2020

Lot	Essence	Diamètre mesuré à 1,3 m														Total		
		25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90+	Nbre	Vol. m ³	VU m ³
1	Chêne			2	3	3	1	4	2		2			1		18	27	1,5
	Frêne		3	9	15	8	4	4	3		2			1		49	53	1,08
	Tremble				1	2	2	2	3	1	1					12	21	1,75
2	Chêne				1	1	1									3	3	1
	Frêne		1	10	8	1	3	1	5	3	1					33	35	1,06
	Tremble				1	2	4	1	2				1			11	17	1,54
Observations :		Lot 1: 1 robinier faux-acacia de Ø 35 cm (0,4 m ³) et 1 érable plane de Ø 45 cm (0,8 m ³) Lot 2: 2 robiniers faux-acacia de Ø 40 cm (1,2 m ³) et 1 chêne chablis (0,6 m ³)														131	159	1,21

Soit 22 chênes pour 30m³, 82 frênes pour 88m³ et 29 trembles pour 38m³

Clauses particulières

Préambule : Pas d'exploitation les jours et veilles de chasse

Exploitation : tirage des arbres de bordure et de ceux le nécessitant. Recépage soigné du sous-étage et des places d'abattage. Respect des zones de régénération. Houppiers et taillis restent à la disposition du vendeur, diamètre fin bout de 25 cm (pour les arbres de diamètre < 40cm) et 30 cm fin bout pour les autres catégories de diamètre.

Débardage : par temps et sols secs ou de gel. Dégâts éventuels à la charge de l'acquéreur suivant le barème de la chambre d'agriculture.

Stockage : Lot 1 : au Nord et Lot 2 : à l'Ouest

Délai d'exploitation : 15 octobre 2021

Délai d'enlèvement : 3 mois après le débardage

Assujettissement à la TVA : oui

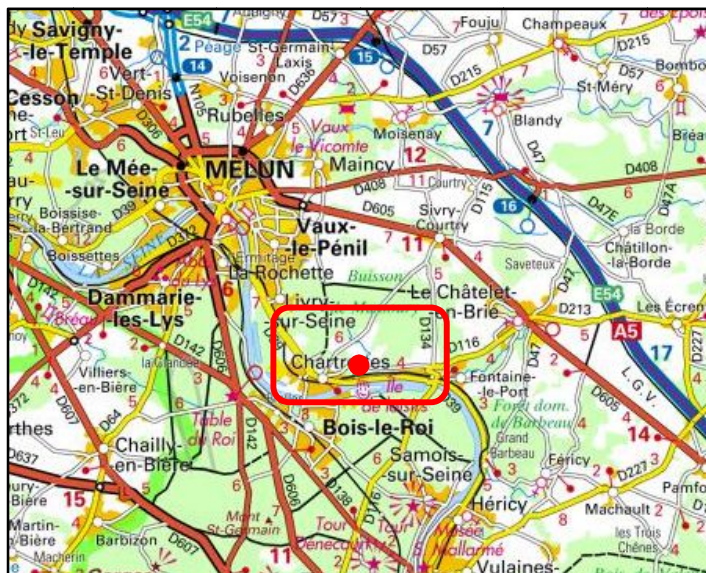
Paiement : 20 % au comptant
40 % par Billet à Ordre avalisé au 15.12.2020
40 % par Billet à Ordre avalisé au 15.03.2021

Caution : 25 % du montant de la vente sauf si caution permanente
CVO : payée par l'acheteur pour le compte du vendeur.

« la remise d'une offre suppose l'acceptation des clauses générales et particulières »

L'acquéreur

La caution





Bas Beaurains

Saucelle

le Moulin

la Verse

Marais du Brûlé

Grand Marais

Stock

Stock

D 558

Nature coupe	Coupe rase
Parcelle	B 229 partie
Surface	2,4 hectares environ
Limites	chemins/peinture
Marquage	Un coup de griffe au corps
Visite	se reporter au plan ci-contre
	M. David Avril au 06 09 58 54 73
Lot estimé par	le propriétaire
Expert	SAS Cegeb
	68 rue du Centre 60350 Berneuil S/Aisne
	Tel : 03 44 85 76 60 – Mob : 06 80 99 20 20
	Mel : secretariat@cegeb.com

Clauses générales EFF/FNB
Conditions particulières de Juin 2020

		Diamètre mesuré à 1,3 m														Total		
Lot	Essence	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90+	Nbre	Vol. m3	VU m3
	Ghoy		1	22	89	132	163	24	19	4						454	725	1.60
Observations :		Peupliers propres et bien élagués														454	725	1.60

Exploitation : tirage des arbres de bordure et de ceux le nécessitant. Terrain apte à la replantation. Mise en tas ou en andain soigné des rémanents. Houppiers, taillis et purges font partie de la vente et sont à enlever.

Débardage : par temps sec. Dégâts éventuels à la charge de l'acquéreur suivant le barème de la chambre d'agriculture.

Délai d'exploitation, de vidange et réparations le 15 Février 2021.

Païement : Le prix principal H.T.de la vente sera payé en trois fractions :
20% par chèque de banque ou virement dans les 15 jours de la vente et deux billets à ordre, de 40 % chacun, acceptés et avalisés par la banque de domiciliation, pour les échéances du 10/10/2020 et du 10/01/2021.
La totalité de la TVA au taux de 20% sera payée avec le paiement au comptant.

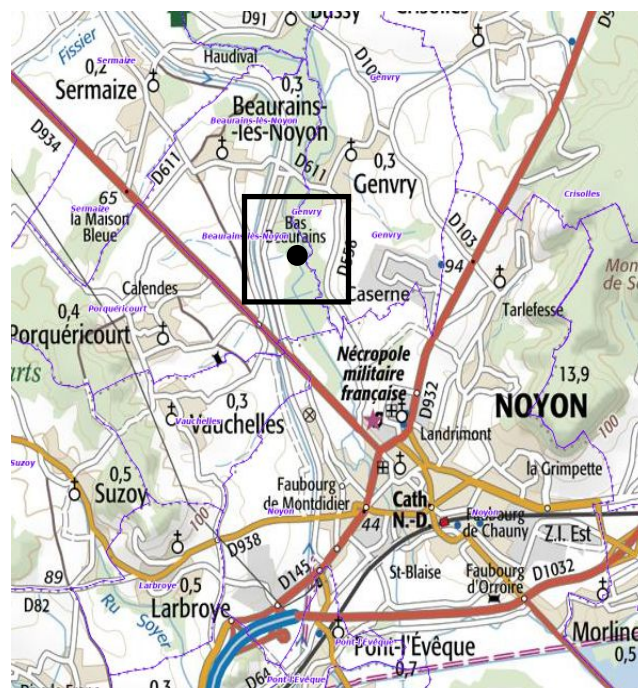
CVO : Payée par le vendeur.

Caution : 25% du montant de la vente sauf si caution permanente

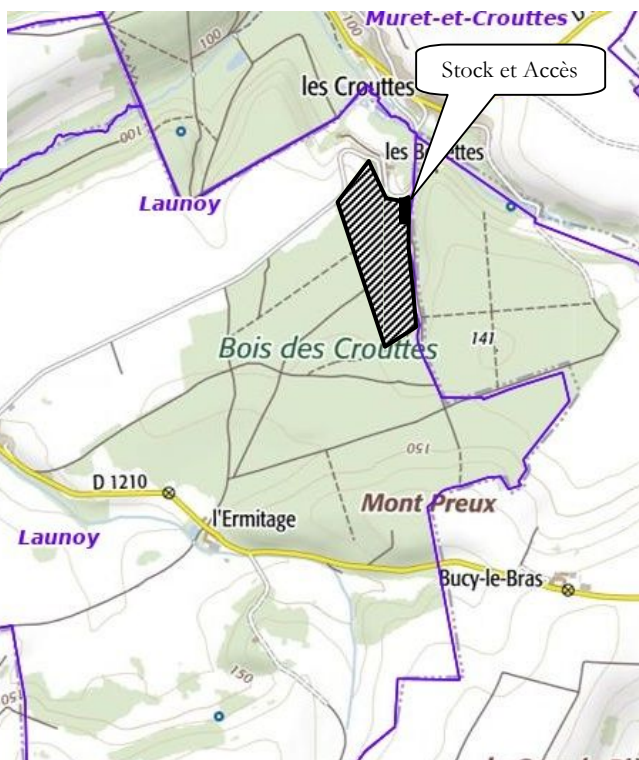
Après le règlement total, par chèque ou virement et billets, toujours condition suspensive de la vente, le permis d'exploiter sera délivré.

« la remise d'une offre suppose l'acceptation des clauses générales et particulières »

Prix	L'acquéreur	La Caution
------	-------------	------------



Vente Sur Pied et en Bloc



Propriétaire GF de Launoy
Certification PEFC : 10-21-18/1447
Département Aisne (02)
Localisation Soissons Sud-Est
Commune Launoy
Lieu-dit Bois de Launoy
Coordonnées GPS Longitude : 3,429698°
 (Degrés Décimaux) Latitude : 49,272757°
Point de Rencontre Mairie de Launoy
Sécurité conseillé

Essence principale **Chêne**
Volume présumé **254 m3**
Nombre d'arbres **216**
Volume moyen **1,18 m3**

Nature coupe coupe d'amélioration
Parcelles PSG 3 - 6
Surface 12 hectares environ
Limites chemins
Marquage un flachis au pied et des ronds de peinture au corps
Réserves tous les arbres et brins non marqués de ronds à la peinture
Visite se reporter au plan ci-contre
Lot estimé par JMP et le propriétaire
Expert SAS Cegeb

Pour la couverture téléphonique : aller sur site www.monreseauemobile.fr

68 rue du Centre 60350 Berneuil S/Aisne
 Tel : 03 44 85 76 60 – Mob : 06 80 99 20 20
 Mel : secretariat@cegeb.com

Clauses générales EFF/FNB Conditions particulières de Juin 2020

Lot	Essence	Diamètre mesuré à 1,3 m														Total		
		25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90	Nbre	Vol. m3	VU m3
1	Chêne			5	57	38	42	25	10	5	7				1	190	212	1,12
1	Chêne				1	2	1									4	4	1
1	Frêne						2	1								4	4	1
1	Hêtre							1	1	1	2	2			1	8	20	2,50
1	Tremble				2	1	3				1					7	11	1,57
Observations :		1 tilleul : Ø 50 – 1 Merisier : Ø 50 – 1 Bouleau : Ø 50														216	254	1,18

Clauses particulières

Pas d'exploitation du 15 octobre au 28 février

Exploitation : tirage des arbres de bordure et de ceux le nécessitant. Recépage soigné du sous-étage et des places d'abattage. Houppiers et taillis restent à la disposition du vendeur, diamètre fin bout de 25 cm (pour les arbres de diamètre < 40cm) et 30 cm fin bout pour les autres catégories de diamètre.

Débardage : par temps sec ou de gel.

Stockage : au Nord

Délai d'exploitation : 15 octobre 2021

Délai d'enlèvement : 6 mois après le débardage

Assujettissement à la TVA : oui

Paiement : 20 % au comptant
 40 % par Billet à Ordre avalisé au 15.11.2020
 40 % par Billet à Ordre avalisé au 15.04.2021

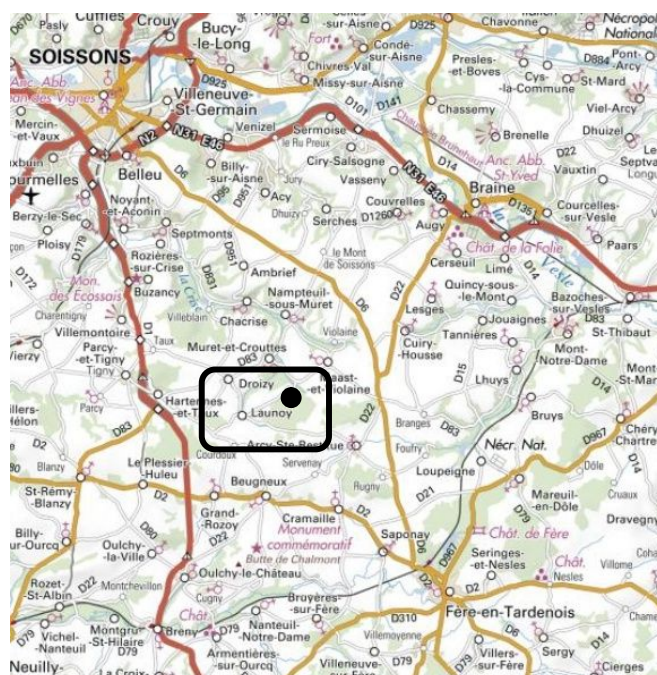
Caution : 25 % du montant de la vente sauf si caution permanente

CVO : à la charge du propriétaire.

« la remise d'une offre suppose l'acceptation des clauses générales et particulières »

L'acquéreur

La caution



Vente Sur Pied et en Bloc



Propriétaire GF du Bois de Plessis
Certification PEFC : 10-21-18/1448
Département Oise (60)
Localisation Noyon Ouest
Commune Dives (15 km N-O Noyon)
Lieu-dit Bois de Plessis
Coordonnées GPS Longitude : 2,881438
 (degrés décimaux) Latitude : 49,604799
Point Rencontre Mairie de Dives
Sécurité Conseillé

Essence principale	Châtaignier, Chêne
Volume présumé	525 m3
Nombre d'arbres	354
Volume moyen	1.49 m3

Nature coupe Coupe rase
Parcelle PSG 14
Surface 3,5 hectares environ
Limites Chemins/peinture
Marquage Un rond peinture blanche au corps
Visite se reporter au plan ci-contre
 M. Avril au 06 09 58 54 73
Lot estimé par JMP et le propriétaire
Expert SAS Cegeb

68 rue du Centre 60350 Berneuil S/Aisne
 Tel : 03 44 85 76 60 – Mob : 06 80 99 20 20
 Mel : secretariat@cegeb.com

Pour la couverture téléphonique : aller sur site www.monresemobile.fr

Clauses générales EFF/FNB
Conditions particulières de Juin 2020

Lot	Essence	Diamètre mesuré à 1,3 m														Total présumé		
		25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90+	Nbre	Vol. m3	VU m3
1	Châtaignier			36	81	34	41	11	22	10	7	2	1	2		247	323	1.30
	Chêne				7	8	12	11	14	6	8	3	2			71	141	1.99
	Hêtre				1	3	1	1	1	2	2	3	4	1	2	21	46	2.21
	Charme				3	4	2	1	1	1						12	11	0.98
	Divers				1	1			1							3	4	1.33
Observations :		Divers = 2 merisiers + 1 Frêne														354	525	1.49

Clauses particulières

Exploitation : coupe rase marquée en abandon avec réserve de tous les bois de feu par le vendeur, branches et pointes à la découpe de 30 cm de diamètre. Abattage raz de terre. En fin de chantier, les réparations de sol seront faites et les places de dépôt seront laissées propres, débarrassées des purges ou déchets divers.

Abattage et débardage : Après le 20 Octobre 2020 en utilisant les cloisonnements.

Délai : d'exploitation, de vidange et réparations, au plus tard le 15 Mars 2020

Paieement :

Le prix principal H.T. de la vente, sera payé en trois fractions :
 20% par virement dans les 15 jours de la vente,
 Et 2 billets à ordre de 40% chacun, acceptés et avalisés
 Par une banque européenne de domiciliation, pour les échéances du 10/02/2021 et du 10/05/2021. La TVA à 20% sur le total du prix sera ajoutée au premier versement.

CVO : Payée par le vendeur.

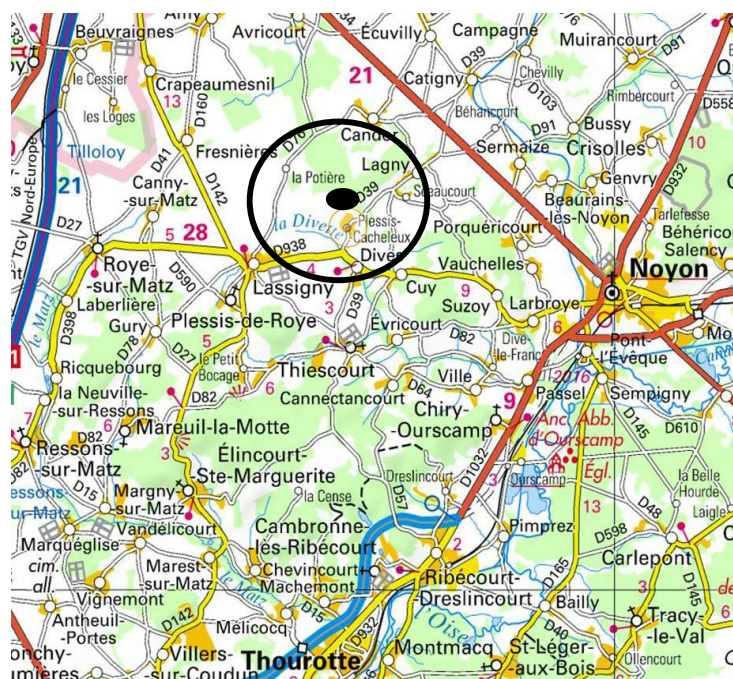
Caution : 25% du montant de la vente sauf si caution permanente.

Après le règlement total, par virement et billets, toujours condition Suspensive de la vente, le permis d'exploiter sera délivré.
 « la remise d'une offre suppose l'acceptation des clauses générales et particulières »

Prix

L'acquéreur

La Caution

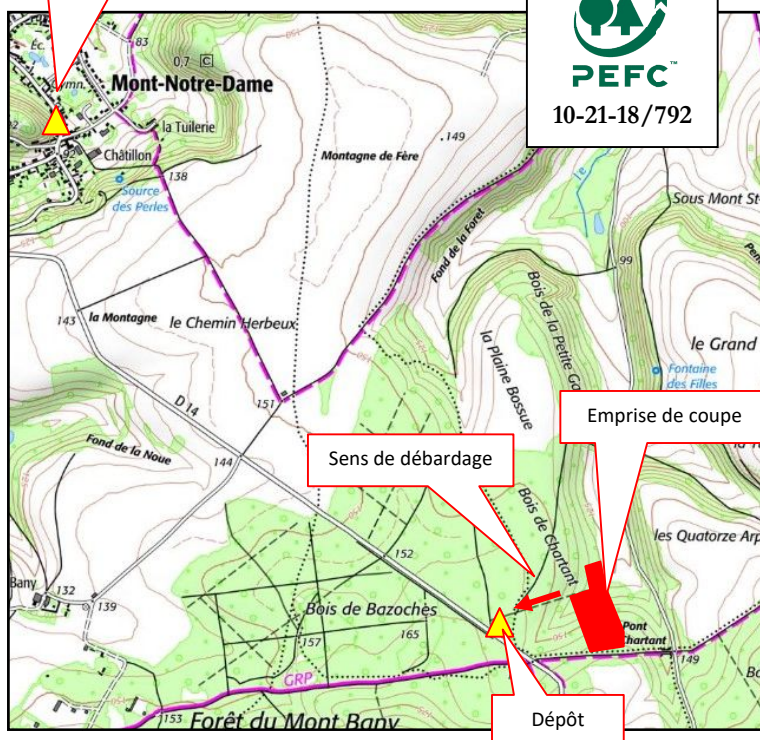


Point Rencontre Sécurité Conseillé

Vente Sur Pied et en Bloc



10-21-18/792



Propriétaire
Certification
Département
Localisation
Commune
Lieu-dit
Coordonnées GPS
(Degrés Décimaux)
Point de Rencontre
Sécurité conseillé

GF de Bazoches
PEFC : 10-21-18/792
Aisne (02)
Entre Soissons et Reims
St-Thibaut (02 220)
Bois de Chartrant
Longitude : 3.60888°
Latitude : 49.275547°
Mairie de Mont-Notre-Dame

Essence principale **chêne, frêne et divers**
Volume présumé **393 m3 + 500 tonnes**
Nombre d'arbres **229**
Volume moyen **1,7 m3**

Nature coupe coupe rase
Parcelle PSG 4 partie et 3 partie
Surface 6 hectares environ
Limites cultures/chemins/peinture
Marquage ronds de peinture au corps
Réserves arbres marqués d'un « R »
Visite se reporter au plan ci-contre
Suivi de coupe Bastien Carlier (06 10 24 13 29)

Expert Forestier
Maxime Minotte (sas CEGEB)
528 rue du Petit Hamel, 76 520 Mesnil-Raoul
Mob : 06 11 96 94 38
Mel : m.minotte@cegeb.com

Clauses générales EFF/FNB
Conditions particulières de juin 2020

	Diamètre mesuré à 1,3 m															Total		
Essence	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90+	Nbre	Vol. m3	VU m3	
Chêne			5	6	11	21	20	26	17	17	7	4	1	2	137	284	2,1	
Frêne			7	17	17	5	3	1							50	46	0,9	
Merisier				2	5	6	4								17	23	1,4	
Châtaignier			4	4	1	1	4	1							15	20	1,3	
Hêtre						1	1		4	2	1	1			10	20	2	
Observations :	Houppiers, purges et taillis : environ 800 stères soit environ 500 tonnes															229	393	1,7

Clauses particulières

Exploitation : tirage des arbres de bordure et de ceux le nécessitant. Recépage soigné du sous-étage et des places d'abattage. Mise en tas ou éparpillement des rémanents sur une hauteur inférieure à 1 mètre. Houppiers, purges et taillis font partie de la vente et sont à enlever.

Débardage : par temps sec (ou de gel)

Stockage : à l'ouest de la coupe

Délai d'exploitation : 15 septembre 2021

Délai d'enlèvement : 6 mois après le débardage

Assujettissement à la TVA : non

Paiement : 20 % au comptant
40 % par Billet à Ordre avalisé au 15.12.2020
40 % par Billet à Ordre avalisé au 15.03.2021

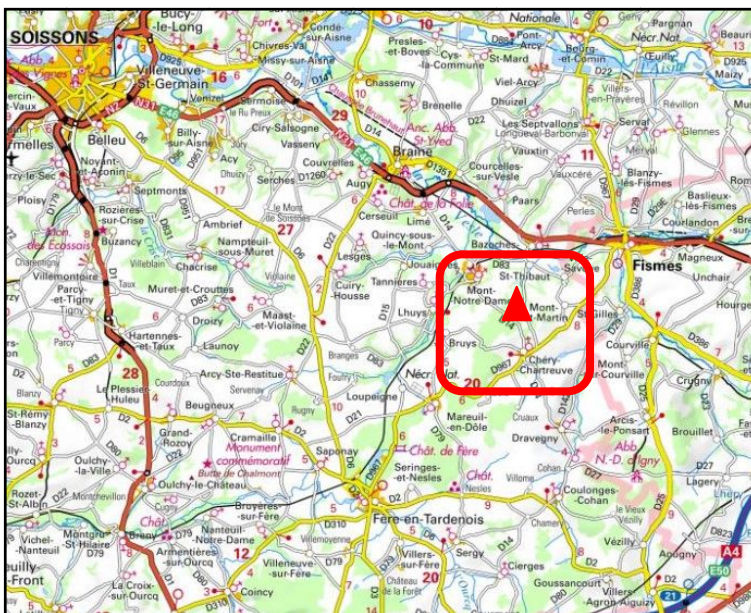
Caution : 25 % du montant de la vente sauf si caution permanente

CVO : payée par l'acheteur pour le compte du vendeur.

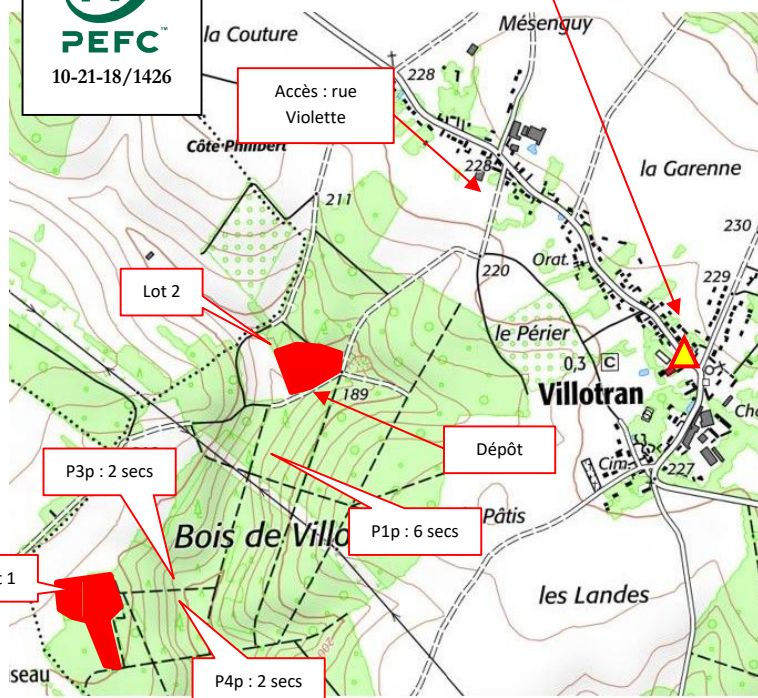
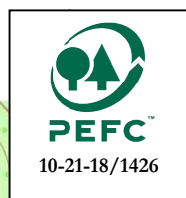
« la remise d'une offre suppose l'acceptation des clauses générales et particulières »

L'acquéreur

La caution



Vente Sur Pied et en Bloc



Pour la couverture téléphonique : aller sur site www.monreseaumobile.fr

Propriétaire
Certification

Madame Véronique Reiner
PEFC 10-21-18/1426

Département

Oise (60)

Localisation

11 km au sud-ouest de Beauvais

Commune

Villotran (Les Hauts-Talican)

Lieu-dit

Bois de Villotran

Coordonnées GPS

Longitude : 2.005563°

(Degrés Décimaux)

Latitude : 49.343691°

Point de Rencontre
Sécurité conseillé

plan ci-contre (mairie de Villotran)

Essence principale

Douglas

Volume présumé

725 m³

Nombre d'arbres

330

Volume moyen

2,2 m³

Nature coupe

Lot 1 : coupe rase + extraction secs

Parcelles PSG

Lot 2 : éclaircie + extraction secs

Lot 1 : P5p/P4p/P3p/P1p

Lot 2 : P7p

Surface

Lot 1 : environ 2,5 ha

Lot 2 : environ 2 ha

Limites

plaines/chemins/peinture

Marquage

traits à la peinture

Réserves

tous les arbres non marqués de

traits à la peinture

Visite

se reporter au plan ci-contre

Suivi de coupe

Maxime Minotte

Lot estimé par

Maxime Minotte - Expert Forestier

528 rue du Petit Hamel, 76520 Mesnil-Raoul

Mob : 06 11 96 94 38

Mel : m.minotte@cegeb.com

Clauses générales EFF/FNB

Conditions particulières de juin 2020

Lot	Essence	Diamètre mesuré à 1,3 m														Total		
		25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90+	Nbre	Vol. m ³	VU m ³
1	Douglas		3	9	16	40	76	80	43	21	2					290	691	2,4
Observations :		dont 11 secs pour 21 m ³ (P5p : 1 + P3p : 2 + P4p : 2 + P1p : 6)																
2	Douglas		11	5	12	6	5	1								40	34	0,9
Observations :		dont 21 secs pour 15 m ³																
																330	725	2,2

Clauses particulières

Exploitation : tirage des arbres de bordure et de ceux le nécessitant. Recépage soigné du sous-étage et des places d'abattage. Respect des zones de régénération (principalement dans le lot 1). Mise en tas ou éparpillement des rémanents sur une hauteur inférieure à 1 mètre.

Débardage : uniquement par temps sec (ou de gel)

Stockage : au nord le long du chemin (voir plan ci-avant)

Délai d'exploitation : 15 septembre 2021

Délai d'enlèvement : 6 mois après le débardage

Assujettissement à la TVA : non

Paiement : 20 % au comptant

40 % par Billet à Ordre alisé au 15.12.2020

40 % par Billet à Ordre alisé au 15.03.2021

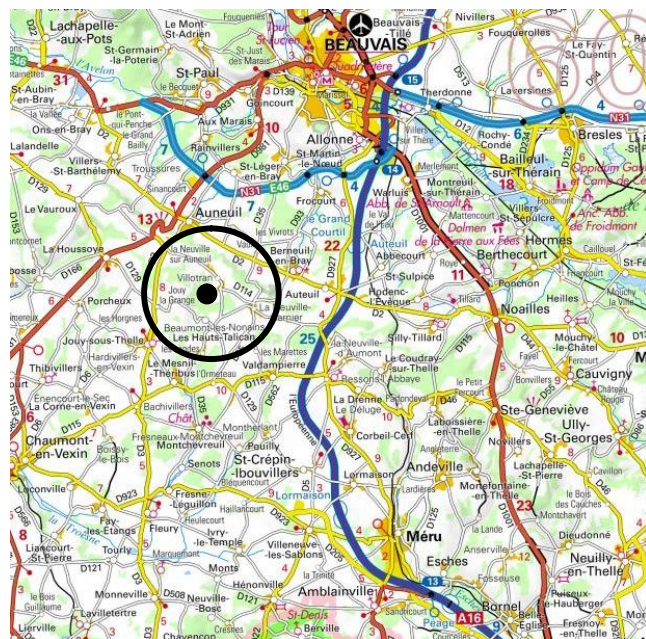
Caution : 25 % du montant de la vente sauf si caution permanente

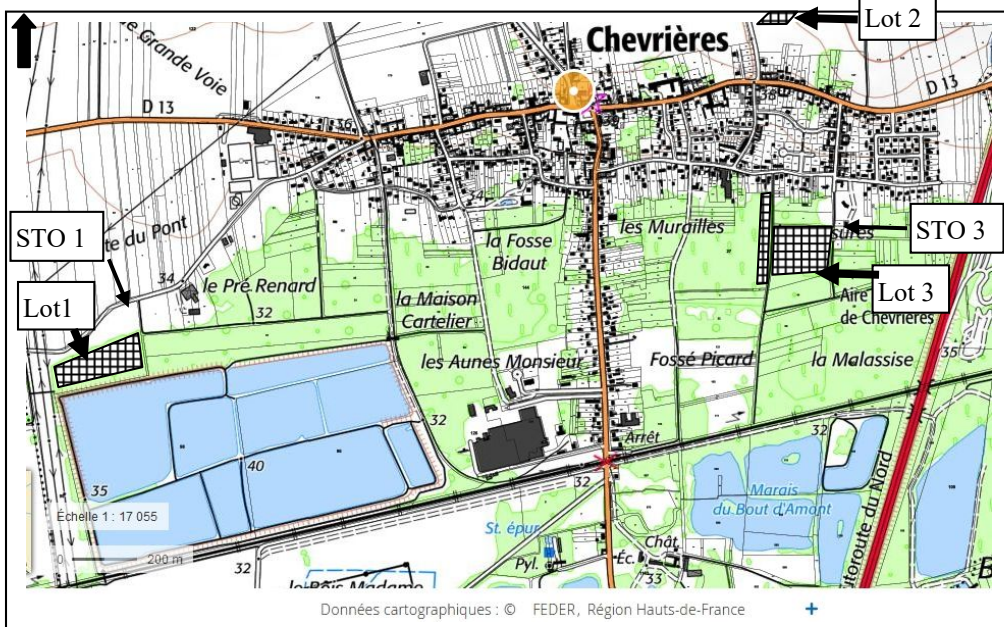
CVO : payée par l'acheteur pour le compte du vendeur.

« la remise d'une offre suppose l'acceptation des clauses générales et particulières »

L'acquéreur

La caution





Propriétaire : F Crappier, B Souplet
Département : Oise
Localisation : Compiègne SW
Commune : Chevrières
Lieu-dit : Les Trois Cornets, Le Chemin des saules, Les Masures, La Maison Jean Ancel
Coordonnées GPS :
 Latitude 49°3408 Longitude 2°66'2597
 Latitude 49°3586 Longitude 2°69'1602
 Latitude 49°3437 Longitude 2°68'9312
Essence : peuplier Triplo, I214 et Raspalj
Volume présumé : 805 m³
Nombre d'arbres : 922
Volume moyen : 0.8 m³
PEFC : non
Nature de la coupe : rase peuplier et taillis
Parcelles cadastrales : ZK2p ZE145, ZL43p, ZL27p
Surfaces : 2ha95, 0ha16, 2ha50, 0ha65
Limites : fossés, plaine, chemins, peinture
Marquage : peinture orange
Visite cf plan ou s'adresser à G de Rémur au 06 14 28 29 64

		Inventaire des arbres sur pied, diamètre à 1m30																
	Essences	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	Nbre	Volume	VU m3	
Lot 1- ZK2p	Triplo	19	31	53	120	183	83	16	12	4	1				522	472 m³	0.9	
Lot 2- ZE145	I214	31	20	6	10	7	5	2	1						31	20 m³	0.6	
Lot 3- ZL43p	Raspalj	32	60	60	70	47	18	5	5						297	237 m³	0.8	
ZL27	Triplo	1	2	8	10	23	22	4	1	1					72	76 m³	1	
		Volume de stères estimé 800 stères														922	805	0.8

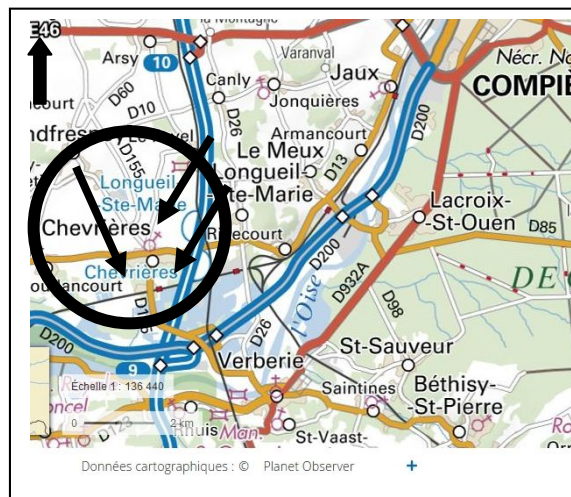
Clauses particulières lot sous clause suspensive

- * **Exploitation :** coupe rase des peupliers et du taillis. Le lot 2 (ZE45 le chemin des saules) se trouve en plaine au nord du village. Enlèvement de tous les produits, terrain laissé apte à la replantation. Exploitation par temps sec. Remise en état des chemins et fossés
- * **Débardage stockage :** cf plan
- * **Délai exploitation :** 30 octobre 2021 **enlèvement :** 30 décembre 2021
- * **Conditions paiement :** en 4 échéances 1/4 par chèque comptant, et 3 billets à ordres acceptés et avalisés par la banque de domiciliation à échéances de 3, 6 et 9 mois
- * **TVA :** non assujetti à la TVA
- * **CVO :** elle sera payée par l'acheteur pour le compte des vendeurs
- * **Caution :** permanente ou 25%

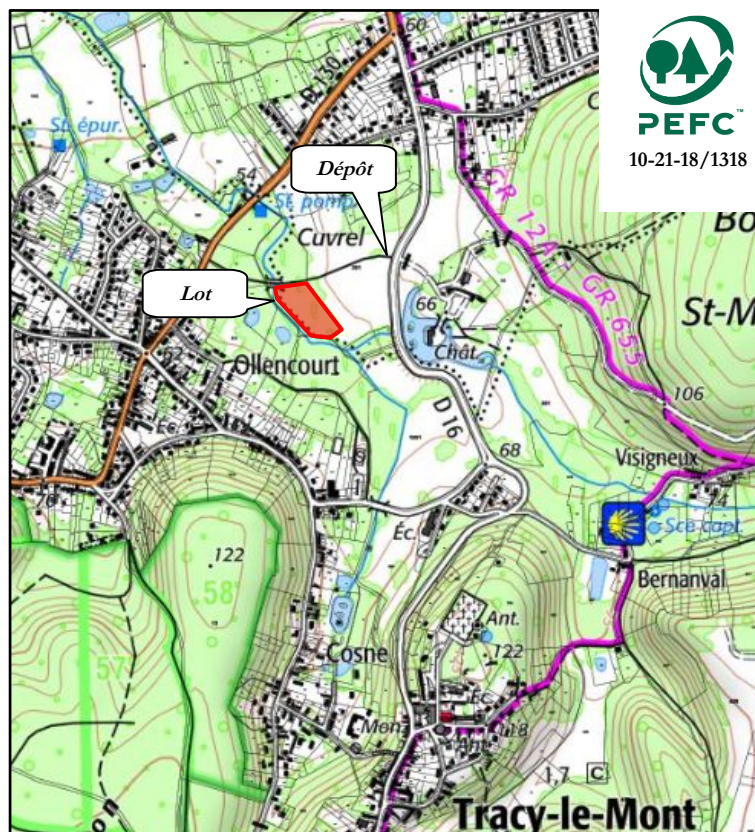
La remise d'une offre vaut acceptation des clauses et conditions particulières et générales de vente

L'acquéreur

La caution



Vente Sur Pied et en Bloc



10-21-18/1318

Propriétaire
Certification
Département
Localisation
Commune
Lieu-dit
Coordonnées GPS
(Degrés Décimaux)
Point de Rencontre
Sécurité conseillé

GF Val et Mont
PEFC : 10-21-18/1318
Oise (60)
Noyon Sud
Tracy-le-Val
Cuvrel
Longitude : 3,008387°
Latitude : 49,482506°
Église de Tracy-le-Val

Essence principale	Peuplier Rascalje et autres
Volume présumé	294 m ³
Nombre d'arbres	166
Volume moyen	1,77 m ³

Nature coupe	coupe rase
Parcelle cadastrale	C216
Surface	1 hectare environ
Limites	fossé, chemin et peinture
Marquage	un point de peinture bleue au corps
Visite	se reporter au plan ci-contre
Suivi	Bastien Carlier
Lot estimé par	JMP et BC
Expert	SAS Cegeb
	68 rue du Centre 60350 Berneuil S/Aisne
	Tel : 03 44 85 76 60 – Mob : 06 80 99 20 20
	Mel : secretariat@cegeb.com

Pour la couverture téléphonique : aller sur site www.monreseauemobile.fr

Clauses générales EFF/FNB
Conditions particulières de juin 2020

Lot	Essence	Diamètre mesuré à 1,3 m														Total		
		25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90+	Nbre	Vol. m ³	VU m ³
	Rascalje			10	24	29	34	11	13	3	1					125	204	1,63
	Trichobel			2	4	4	1	3	1	2		2				19	38	2
	autres						6	6	4	4	2					22	52	2,36
Observation :																166	294	1,77

Clauses particulières

Préambule :

Exploitation : tirage des arbres de bordure et de ceux le nécessitant. Recépage soigné du sous-étage et des places d'abattage. Terrain apte à la replantation. Éparpillement des rémanents sur une hauteur inférieure à 1 mètre. Houppiers, taillis et purges font partie de la vente et sont à enlever.

Débardage : par temps sec ou de gel. Dégâts éventuels à la charge de l'acquéreur suivant le barème de la chambre d'agriculture.

Stockage : au Nord Est

Délai d'exploitation : 15 octobre 2021

Délai d'enlèvement : 3 mois après le débardage

Assujettissement à la TVA : oui

Paiement : 20 % au comptant
40 % par Billet à Ordre avalisé au 15.12.2020
40 % par Billet à Ordre avalisé au 15.03.2021

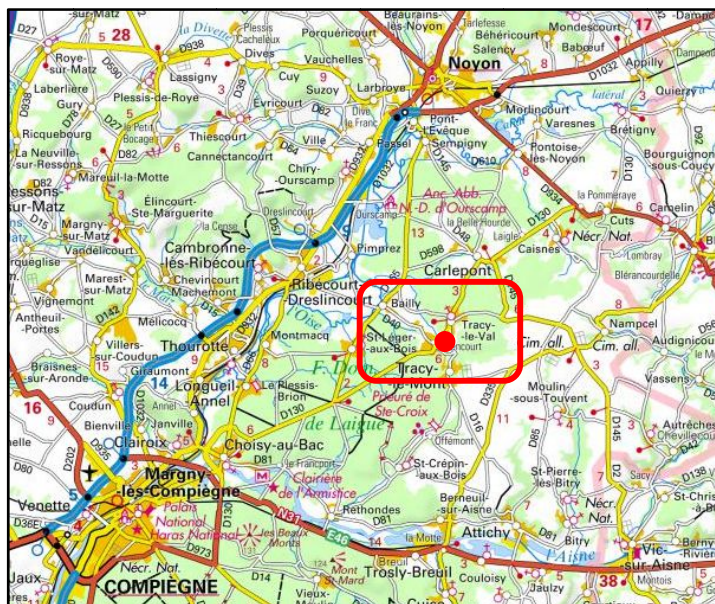
Caution : 25 % du montant de la vente sauf si caution permanente

CVO : payée par l'acheteur pour le compte du vendeur.

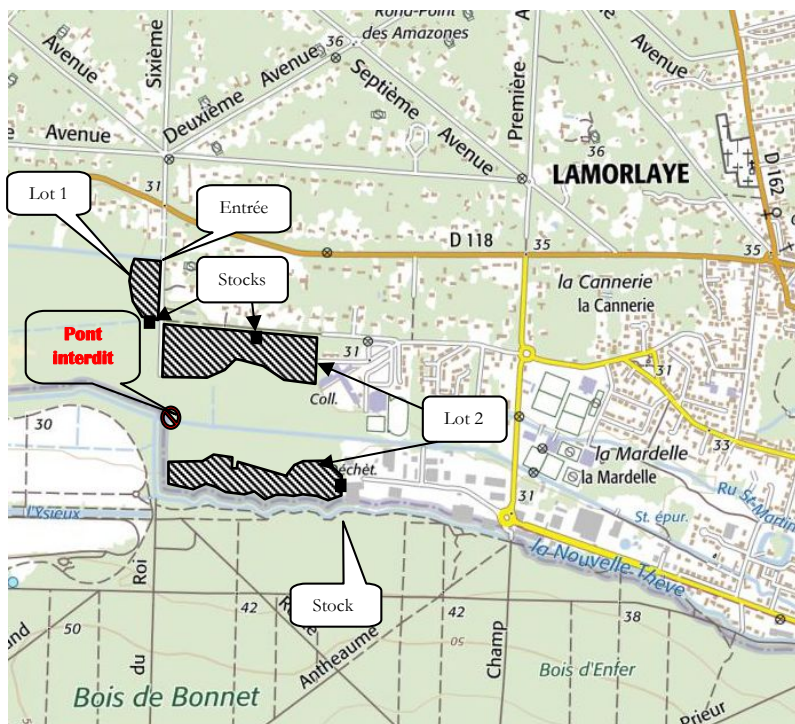
« la remise d'une offre suppose l'acceptation des clauses générales et particulières »

L'acquéreur

La caution



Vente Sur Pied et en Bloc



Propriétaire SCI Ferme du Lys
Certification non
Département Oise (60)
Localisation Chantilly Sud-Est
Commune Lamorlaye
Lieu-dit
Coordonnées GPS (Degrés Décimaux) Longitude : 2,415801°
 Latitude : 49,155675°
Point de Rencontre Eglise de Lamorlaye
Sécurité conseillé

Essence principale Grisards et BIBE
Volume présumé 186 m3 et 1 500 T de BIBE
Nombre d'arbres 112
Volume moyen 1,52 m3

Nature coupe coupe d'extraction
Parcelles PSG Lot 1 : 3 g
 Lot 2 : 4 a - 4 b - 4 d - 4 e - 4 f

Surface 14 hectares environ
Limites chemins/peinture/rivière

Marquage
Réserves tous les arbres et brins non marqués à la peinture
Visite se reporter au plan ci-contre

Lot estimé par Expert JMP et le propriétaire
 SAS Cegeb
 68 rue du Centre 60350 Berneuil S/Aisne
 Tel : 03 44 85 76 60 – Mob : 06 80 99 20 20
 Mel : secretariat@cegeb.com

Pour la couverture téléphonique : aller sur site www.monreseaumobile.fr

Clauses générales EFF/FNB
Conditions particulières de juin 2020

Lot	Essence	Diamètre mesuré à 1,3 m														Total		
		25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90+	Nbre	Vol. m3	VU m3
1	Grisards numérotés et BIBE															112	186	1,52
2	Bois Blancs	BIBE : 1 500 Tonnes																
Observations :																112	186	1,52

Clauses particulières

Exploitation : tirage des arbres de bordure et de ceux le nécessitant. Recépage soigné du sous-étage et des places d'abattage. Mise en tas ou éparpillement des rémanents sur une hauteur inférieure à 1 mètre (*seulement si boupiers vendus à l'acheteur*).

Débardage : par temps sec ou de gel.

Stockage : - au Sud, accord pour utiliser le parking Locafête
 - au Nord, sur dépôt pouvant être agrandi

Délai d'exploitation : 30 octobre 2021

Délai d'enlèvement : 6 mois après le débardage

Assujettissement à la TVA : non

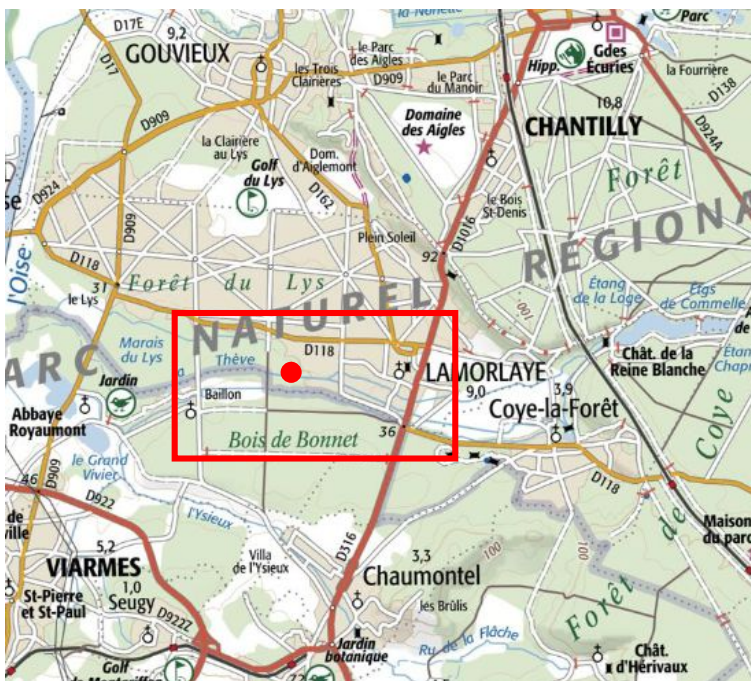
Paiement : 100 % par Billet à Ordre avalisé au 15.12.2020

Caution : 25 % du montant de la vente sauf si caution permanente
CVO : payée par l'acheteur pour le compte du vendeur.

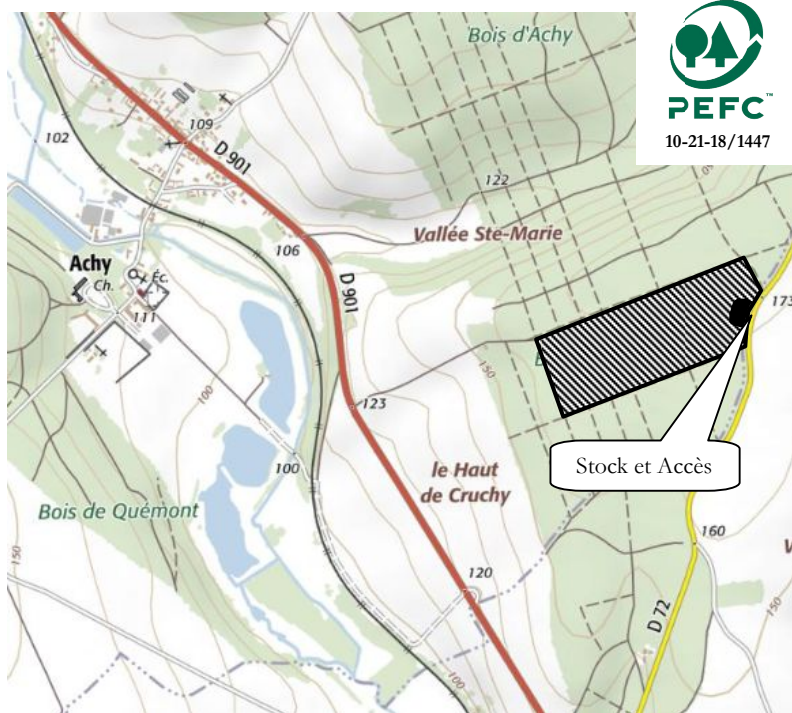
« la remise d'une offre suppose l'acceptation des clauses générales et particulières »

L'acquéreur

La caution



Vente Sur Pied et en Bloc



Propriétaire GF d'Achy
Certification PEFC : 10-21-18/1447
Département Oise (60)
Localisation Beauvais Nord-Ouest
Commune Achy
Lieu-dit Bois d'autrêches
Coordonnées GPS Longitude : 2,000906°
 (Degrés Décimaux) Latitude : 49,551978°
Point de Rencontre Mairie d'Achy
Sécurité conseillé

Essence principale Chêne - Frêne
Volume présumé 352 m³
Nombre d'arbres 247
Volume moyen 1,43 m³

Nature coupe coupe d'amélioration
Parcelles PSG 23 - 24 - 25
Surface 14 hectares environ
Limites chemins/peinture
Marquage un flachis au pied et des ronds de peinture au corps
Réserves tous les arbres et brins non marqués de ronds à la peinture
Visite se reporter au plan ci-contre
Lot estimé par JMP et le propriétaire
Expert SAS Cegeb

68 rue du Centre 60350 Berneuil S/Aisne
 Tel : 03 44 85 76 60 – Mob : 06 80 99 20 20
 Mel : secretariat@cegeb.com

Pour la couverture téléphonique : aller sur site www.monreseaumobile.fr

Exploitation obligatoire par Laignier au prix de 21 € HT/m³
prévenir 1 mois à l'avance au 06.08.83.17.81

Clauses générales EFF/FNB
Conditions particulières de Juin 2020

Lot	Essence	Diamètre mesuré à 1,3 m														Total		
		25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90+	Nbre	Vol. m ³	VU m ³
1	Chêne			3	21	27	40	30	19	2	2	3	1			148	213	1,44
1	Frêne				20	13	21	12	8	4	2	1	1			82	117	1,43
1	Tremble				6	2	1									9	10	1,11
1	Hêtre					1			2			1				4	7	1,75
Observations :		3 Bouleaux : Ø40, 45 et 50 – 1 Charme : Ø 50														247	352	1,43

Clauses particulières

Pas d'exploitation du 15 octobre au 28 février

Exploitation : tirage des arbres de bordure et de ceux le nécessitant. Recépage soigné du sous-étage et des places d'abattage. Respect des zones de régénération. Houppiers et taillis restent à la disposition du vendeur, diamètre fin bout de 25 cm (pour les arbres de diamètre < 40cm) et 30 cm fin bout pour les autres catégories de diamètre.

Débardage : par temps sec ou de gel.

Stockage : au Sud Est

Délai d'exploitation : 15 octobre 2021

Délai d'enlèvement : 3 mois après le débardage

Assujettissement à la TVA : oui

Paiement : 20 % au comptant
 40 % par Billet à Ordre avalisé au 15.11.2020
 40 % par Billet à Ordre avalisé au 15.04.2021

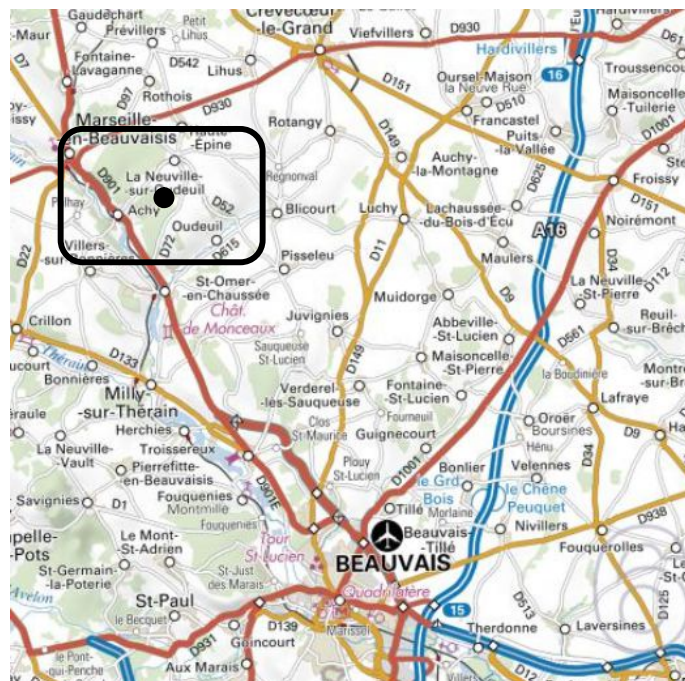
Caution : 25 % du montant de la vente sauf si caution permanente

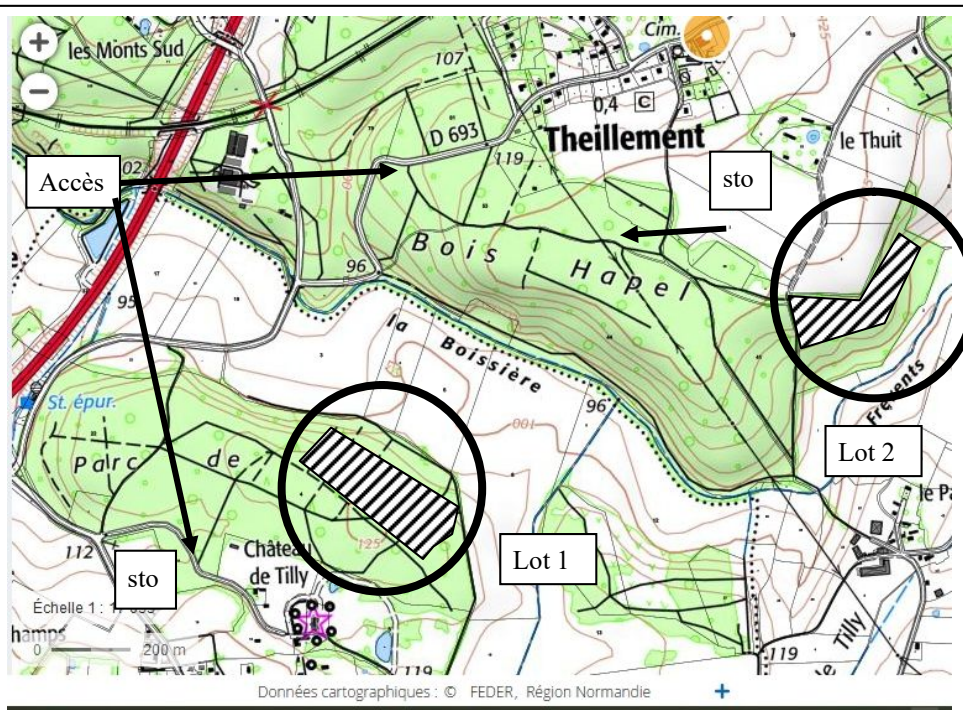
CVO : à la charge du propriétaire.

« la remise d'une offre suppose l'acceptation des clauses générales et particulières »

L'acquéreur

La caution



**Indivision Verbrigghe**

Département : Eure (27)
Localisation : Ouest Bourtheroulde
Commune : Boisse le Chatel et, Theillement
Lieu-dit : Bois de Guise, Bois Hapel
GPS **Latitude** **49.281464**
Longitude **0.801144**
et 49.277787 et 0.786510

Essence Principale : douglas et pin laricio
Nombre d'arbres : 1060
Volume présumé : 307 m³
Volume moyen : 0.3

Nature de coupe : Systémique dans plantation de 15ans (lot 2), coupe d'éclaircie en amélioration (lot 1)
Parcelle PSG : 5a (lot 2), 7a, 7b (lot 1)
Surface : 2ha60, 5ha60, 2ha80
Limites : chemins et meinture orange
Marquage : Flachis au corps et à la racine surchargés de peinture orange
Réserves : Tous les arbres et brins non marqués
Lot Estimé par : G Bruté de Rémur

Clauses générales CNIEFEB / FNB

		Diamètres à 1m30										Nbre	VOL.m ³	Vu
	Essence	20/25	30	35	40	45	50	55	60					
Lot 1	Douglas	14	21	25	25	13	10	2			107	103 m ³		
	Pin laricio	170	45	25	5	3					248	82 m ³		
	Bouleau syco	4	1								5	2m ³		
Lot 2	Eclaircie systémique plantation 15ans1 ligne sur 5 soit environ 120 m ³											700	120 m ³	
	Total											1060	307	

Clauses particulière

Exploitation : Lot 2: coupe systémique de la parcelle 5a (lot 2), bois Hapel, une ligne sur 5 sera coupée.
 Lot 1: abattage au ras du sol, cablage des arbres le nécessitant.
 Enlèvement de tous les produits, éparpillement des rémanents en morceaux de moins de 1 mètre.

Débardage : par temps sec

Stockage : cf plan

Délai d'exploitation ,enlèvement: 30 octobre 2021

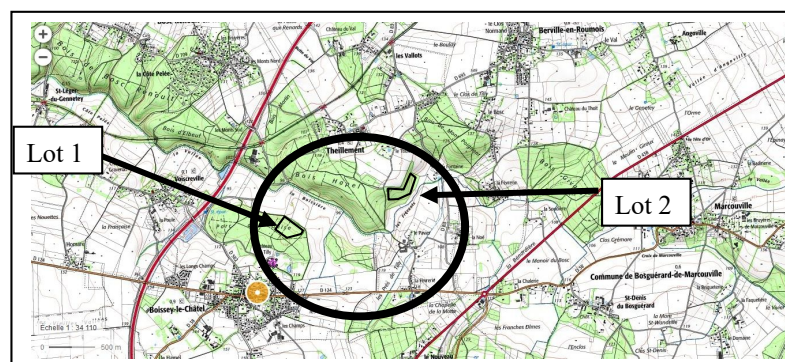
Assujettissement TVA : non

Paiement : une échéance par chèque comptant

Caution : caution 25% avec un minimum de 1800 € ou caution permanente EFF

CVO : Payée par l'acheteur pour le compte du vendeur

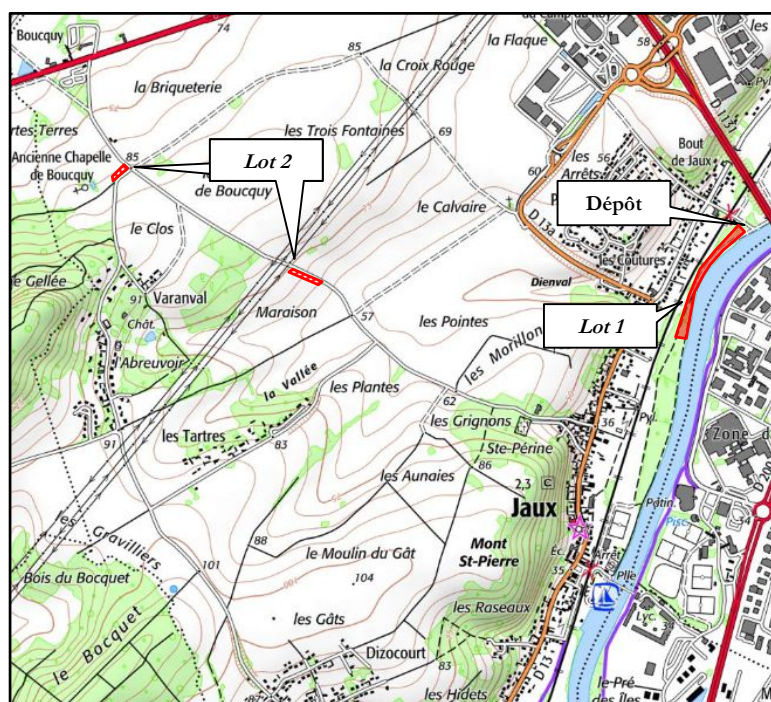
La remise des offres suppose l'acceptation des clauses générales et particulières de la vente



L'acquéreur

La Caution

Vente Sur Pied et en Bloc



Propriétaire
Certification
Département
Localisation
Commune
Lieu-dit
Coordonnées GPS
(Degrés Décimaux)
Point de Rencontre
Sécurité conseillé

Regroupement de propriétaires
Non
Oise (60)
Compiègne Sud-Ouest
Jaux
Longitude : 2,784562°
Latitude : 49,398993°
Mairie de Jaux

Essence principale **Peuplier Ghoy**
Volume présumé **406 m3**
Nombre d'arbres **176**
Volume moyen **2,31 m3**

Nature coupe coupe rase
Parcelles cadastrales **Lot 1**: AE 91, 92 et AK1
Lot 2: ZK8 et route communal
Surface 2 hectares environ
Limites peinture
Marquage un point de peinture au corps
Visite se reporter au plan ci-contre
Suivi M. Carlier au 06 10 24 13 29
Lot estimé par JMP et BC
Expert SAS Cegeb
68 rue du Centre 60350 Berneuil S/Aisne
Tel : 03 44 85 76 60 – Mob : 06 80 99 20 20
Mel : secretariat@cegeb.com

Pour la couverture téléphonique : aller sur site www.monreseaumobile.fr

Clauses générales EFF/FNB
Conditions particulières de juin 2020

Lot	Essence	Diamètre mesuré à 1,3 m														Total		
		25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90+	Nbre	Vol. m3	VU m3
1	Ghoy			6	2	15	34	21	19	24	26	12	11	1		136	334	2,45
	Ghoy gélif					1		1	2	3				1		8	19	2,37
2	Ghoy				1	1	4	1	2	6	7	4	4	2		32	53	1,65
Observation :																176	406	2,31

Clauses particulières

Préambule : présence d'une ligne de gaz à proximité du lot 1.

Exploitation : tirage des arbres de bordure et de ceux le nécessitant. Recépage soigné du sous-étage et des places d'abattage. Terrain apte à la replantation. Mise en andain des rémanents sur une hauteur inférieure à 1 mètre. Houppiers, taillis et purges font partie de la vente et sont à enlever.

Débardage : par temps sec ou de gel. Dégâts éventuels à la charge de l'acquéreur suivant le barème de la chambre d'agriculture.

Stockage : **Lot 1** : au Nord, le long du chemin d'accès (parcelle AE89)
Lot 2 : bord de route

Délai d'exploitation : 15 octobre 2021

Délai d'enlèvement : 3 mois après le débardage

Assujettissement à la TVA : non

Paiement : 20 % au comptant
40 % par Billet à Ordre avalisé au 15.12.2020
40 % par Billet à Ordre avalisé au 15.03.2021

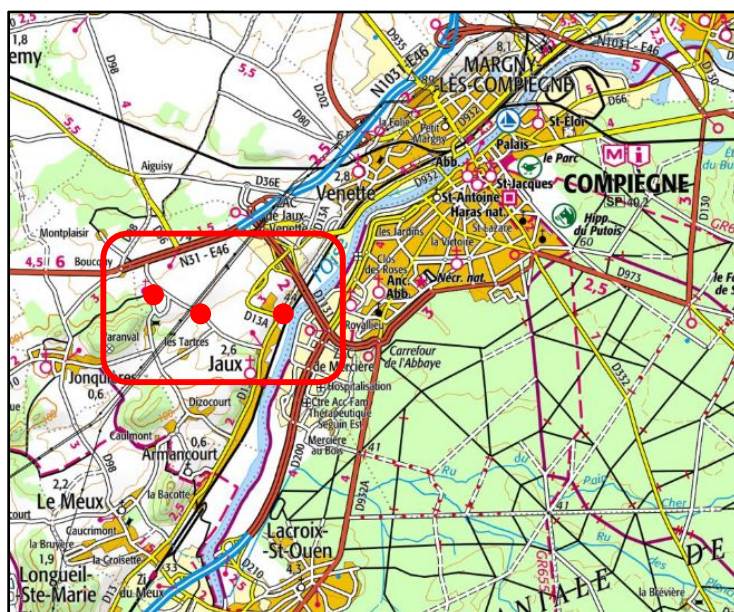
Caution : 25 % du montant de la vente sauf si caution permanente

CVO : payée par l'acheteur pour le compte du vendeur.

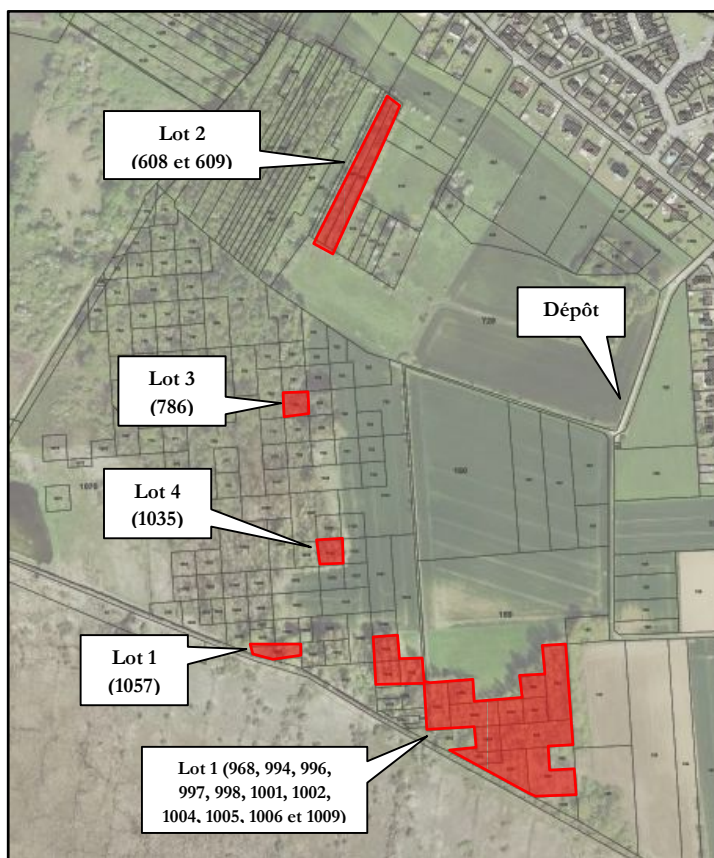
« la remise d'une offre suppose l'acceptation des clauses générales et particulières »

L'acquéreur

La caution



Vente Sur Pied et en Bloc



Propriétaire
Certification
Département
Localisation
Commune
Lieu-dit
Coordonnées GPS
 (Degrés Décimaux)
Point de Rencontre
Sécurité conseillé

Regroupement
 Non
 Oise (60)
 Pont-Sainte-Maxence Nord
 Saint-Martin-Longueau (60700)
 Les Aunaies
 Longitude : 2,599683°
 Latitude : 49,341874°
 Mairie de St-Martin-Longueau

Essence principale
Volume présumé
Nombre d'arbres
Volume moyen

Peupliers
 247 m³
 222
 1,11 m³

Nature coupe
Parcelles cadastrales
Surface
Limites
Marquage
Visite
Suivi
Lot estimé par
Expert

coupe rase
 Section A (voir plan)
 2 hectares environ
 Emprise des peupliers marqués et peinture
 un point de peinture rose ou orange au corps
 se reporter au plan ci-contre
 Bastien Carlier au 06 10 24 13 29
 JMP, GBR et BC
 SAS Cegeb
 68 rue du Centre 60350 Berneuil S/Aisne
 Tel : 03 44 85 76 60 – Mob : 06 80 99 20 20
 Mel : secretariat@cegeb.com

Pour la couverture téléphonique : aller sur site www.monreseauemobile.fr

Clauses générales EFF/FNB
 Conditions particulières de juin 2020

Lot	Essence	Diamètre mesuré à 1,3 m														Total		
		25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90+	Nbre	Vol. m ³	VU m ³
1	Beaupré	6	6	10	10	3	5									40	26	0,65
	interaméricain		8	20	28	14	13	9	4	3	1					100	125	1,25
	autres cultivars			3	4	5	13	5	5							35	54	1,54
2	Beaupré	1	3	12	9	6	4									35	30	0,86
3	Beaupré				1		1	2								4	6	1,5
4	Beaupré	1	1													2	1	0,5
Observation :		+ 6 frênes (5 m ³) sur les lots 1 et 2														222	247	1,11

Clauses particulières

Préambule : pas d'exploitation avant la moisson.

Exploitation : tirage des arbres de bordure et de ceux le nécessitant. Recépage soigné du sous-étage et des places d'abattage. Terrain apte à la replantation. Mise en andain ou éparpillement des rémanents sur une hauteur inférieure à 1 mètre. Houppiers, taillis et purges font partie de la vente et sont à enlever.

Débardage : par temps sec ou de gel. Dégâts éventuels à la charge de l'acquéreur suivant le barème de la chambre d'agriculture.

Stockage : au Nord dans la culture, sur 20 mètres de largeur.

Délai d'exploitation : du 20 juillet 2020 au 30 novembre 2020

Délai d'enlèvement : 30 novembre 2020

Assujettissement à la TVA : non

Paiement : 20 % au comptant
80 % par Billet à Ordre avalisé au 15.12.2020

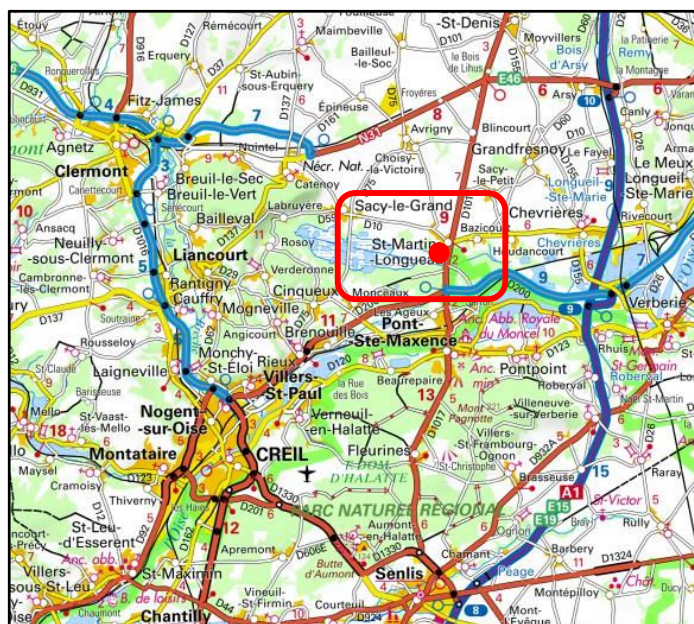
Caution : 25 % du montant de la vente sauf si caution permanente

CVO : payée par l'acheteur pour le compte du vendeur.

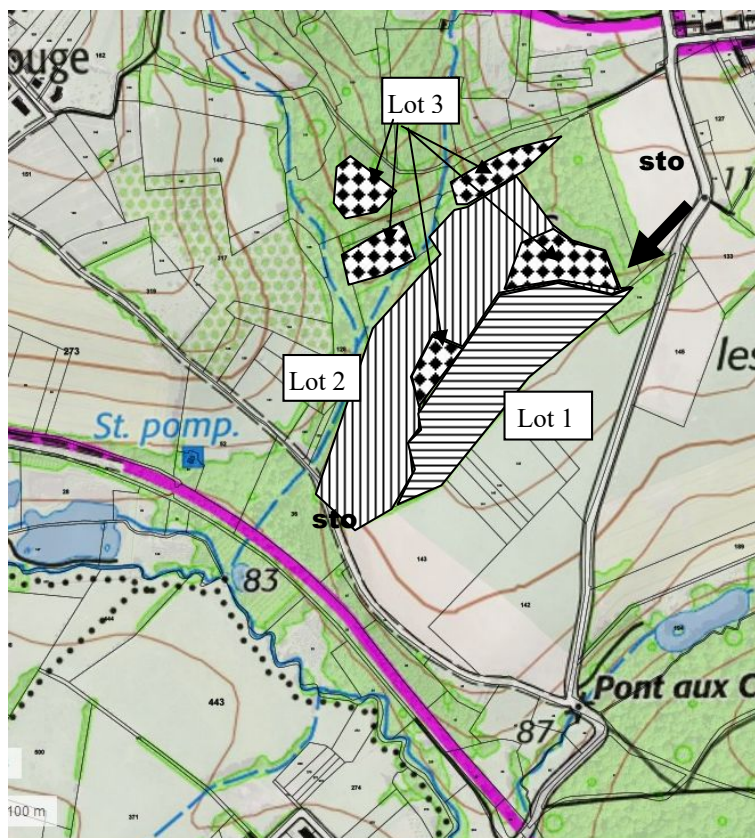
« la remise d'une offre suppose l'acceptation des clauses générales et particulières »

L'acquéreur

La caution



Vente en bloc sur pied



Données cartographiques : © FEDER, Région Hauts-de-France

Madame Marie Noelle GAMET

Département : Oise (60)

Localisation : Ouest Beauvais

Commune : Lachapelle aux Pots

Lieu-dit : Bois Labbé

 GPS Latitude 49.444817
 Longitude 1.921856

Essence Principale : Chêne, douglas

Nombre d'arbres : 255

Volume présumé : 302 m³

Volume moyen chêne : 1.6

Volume moyen douglas : 0.9

Nature de coupe : Lot 1 éclaircie sur régénération acquise

Lot 2 éclaircie en amélioration

Lots 3 éclaircies résineuses

Parcelle PSG : 7,9,10 a et b, 8, 11b et b'

Surface : Eclaircie résineuse 3 ha, coupe régénération 3ha50, coupe éclaircie feuillue 4ha95

Limites : chemins et meinture orange

Marquage : Flachis au corps et à la racine surchargés de peinture orange

Réserves : Tous les arbres et brins non marqués

Lot Estimé par : G Bruté de Rémur

Clauses générales CNIEFEB / FNB

Clauses particulière cf affiche de coupe

		Diamètres à 1m30														Nbre	VOL.m ³	Vu
	Essence	20/25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80					
Lot1	Chêne	1		4	5	11	15	5	7	5	2	1	1	57	93 m ³	1.6		
	Hêtre				1									1	1 m ³	1		
Lot2	Chêne	3	2	2	8	10	3	7	9	2	4	2		52	84 m ³	1.6		
	Peuplier	2	1	4	2	5	3	2	1					20	34 m ³	1.7		
	Hêtre				1									1	1 m ³	1		
	Grisard								1					1	3 m ³	3		
Lot3	Douglas	10	17	23	14	4	2							70	64 m ³	0.9		
	Hêtre				1									1	1 m ³	1		
	Epicéas	31	15	5	1									52	21 m ³	0.4		
TOTAL																255	302 m ³	

Exploitation : Abattage eb dehors des taches de semis, dans le lot 1, façonnage des houppiersau fur et à mesure des abattages, cablage des arbres le nécessitant.

Remise en état des chemins fossés et parterre de coupe

Débardage : uniquement par temps sec**Stockage :** soit dans la plaine après récolte et en accord pour la période de stockage avec le cultivateur, soit en bas du bois en bordure du chemin communal (en prévenant la commune)**Délai d'exploitation :** 30 octobre 2021**Délai d'enlèvement :** 30 décembre 2021**Assujettissement TVA :** non**Païement :** 4 échéances**Caution :** caution 25% ou caution permanente EFF**CVO :** Payée par l'acheteur pour le compte du vendeur

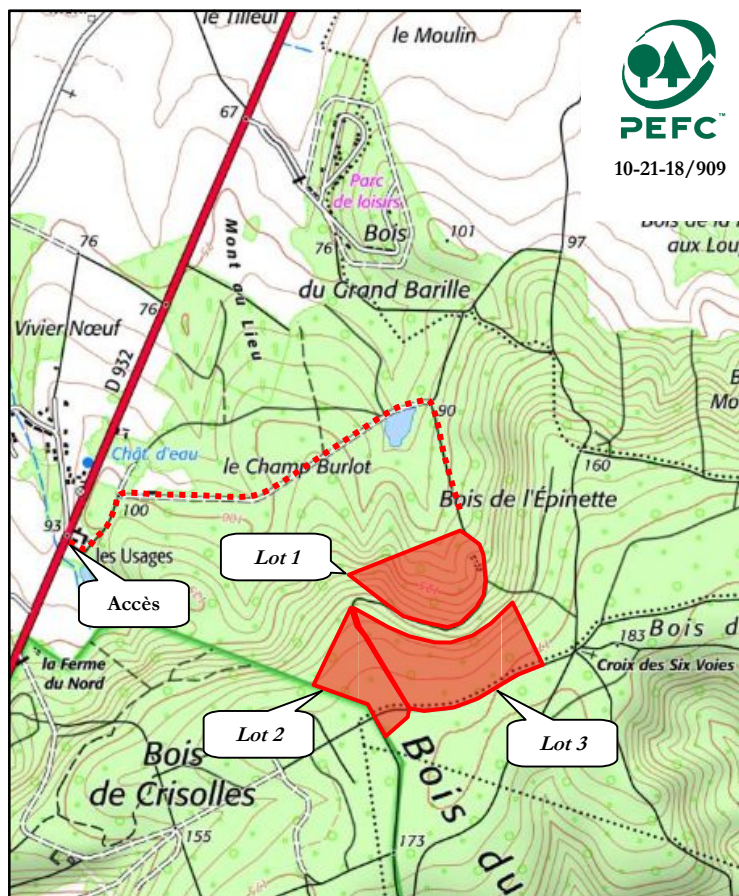
Données cartographiques : © Planet Observer

La remise des offres suppose l'acceptation des clauses générales et particulières de la vente

L'acquéreur

La Caution

Vente Sur Pied et en Bloc



Propriétaire
Certification
Département
Localisation
Commune
Lieu-dit
Coordonnées GPS
(Degrés Décimaux)
Point de Rencontre
Sécurité conseillé

GF Saint-Sulpice
PEFC : 10-21-18/909
Oise (60)
Noyon Nord-Est
Crisolles
Bois de l'Épinette
Longitude : 3,029222°
Latitude : 49,620351°
Point d'accès affiché sur plan
ci-contre

Essence principale **Châtaignier et Chêne**
Volume présumé **637 m³**
Nombre d'arbres **432**
Volume moyen **1,47 m³**

Nature coupe
Parcelles PSG
Surface
Limites
Marquage
Réserves
Visite
Suivi
Lot estimé par
Expert

coupe d'amélioration
IIIp – IVp – 13p – 14p
24 hectares environ
chemins et peinture
un flachis JMP au pied et des ronds
de peinture orange et vert au corps
tous les arbres et brins non
marqués de ronds à la peinture
se reporter au plan ci-contre
Bastien Carlier au 06 10 24 13 29
JMP et BC
SAS Cegeb
68 rue du Centre 60350 Berneuil S/Aisne
Tel : 03 44 85 76 60 – Mob : 06 80 99 20 20
Mel : secretariat@cegeb.com

Pour la couverture téléphonique : aller sur site www.monreseauemobile.fr

Clauses générales EFF/FNB
Conditions particulières du

Lot	Essence	Diamètre mesuré à 1,3 m														Total		
		25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90+	Nbre	Vol. m ³	VU m ³
1	Châtaignier			2	20	21	26	18	5	2	2					96	149	1,55
	Chêne					1	1	3	4	1	1		1			12	23	1,91
	Frêne				12	4	2	2	2	1						23	28	1,22
2	Châtaignier			9	22	19	18	5	5							78	95	1,21
	Chêne				1	3	4	5	3	3	3	1				23	41	1,78
	Chêne gélif						1	3	2							6	9	1,5
3	Châtaignier			11	27	32	42	25	6	7						150	218	1,45
	Chêne				1	1	4	4	5	5	3	1				24	46	1,91
	Chêne gélif						1	1	3	3		1				9	17	1,88
	Frêne			1	4	1	2		1							9	7	0,77
Observations :		Lot 2 : 1 châtaignier sec (0,9 m ³) et Lot 3 : 1 bouleau (1,9 m ³)														432	637	1,47

Clauses particulières

Préambule : Barrière fermée (code 2511) – Pas d'exploitation du 15 octobre au 28 février

Exploitation : tirage des arbres de bordure et de ceux le nécessitant. Recépage soigné du sous-étage et des places d'abattage. Respect des zones de régénération. Éparpillement des rémanents sur une hauteur inférieure à 1 mètre. Houppiers et taillis font partis de la vente et sont à enlever.

Débardage : par temps sec ou de gel.

Stockage : bord de coupe

Délai d'exploitation : 15 octobre 2021

Délai d'enlèvement : 3 mois après le débardage

Assujettissement à la TVA : oui

Paiement : 20 % au comptant
40 % par Billet à Ordre avalisé au 15.11.2020
40 % par Billet à Ordre avalisé au 15.04.2021

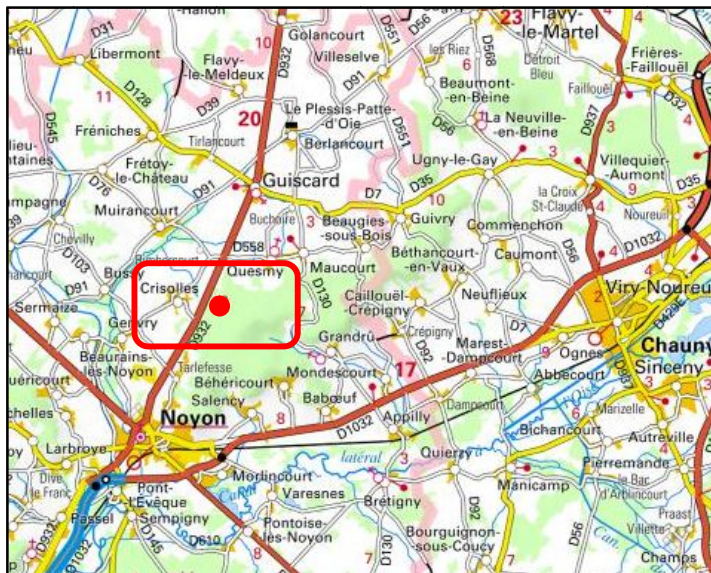
Caution : 25 % du montant de la vente sauf si caution permanente

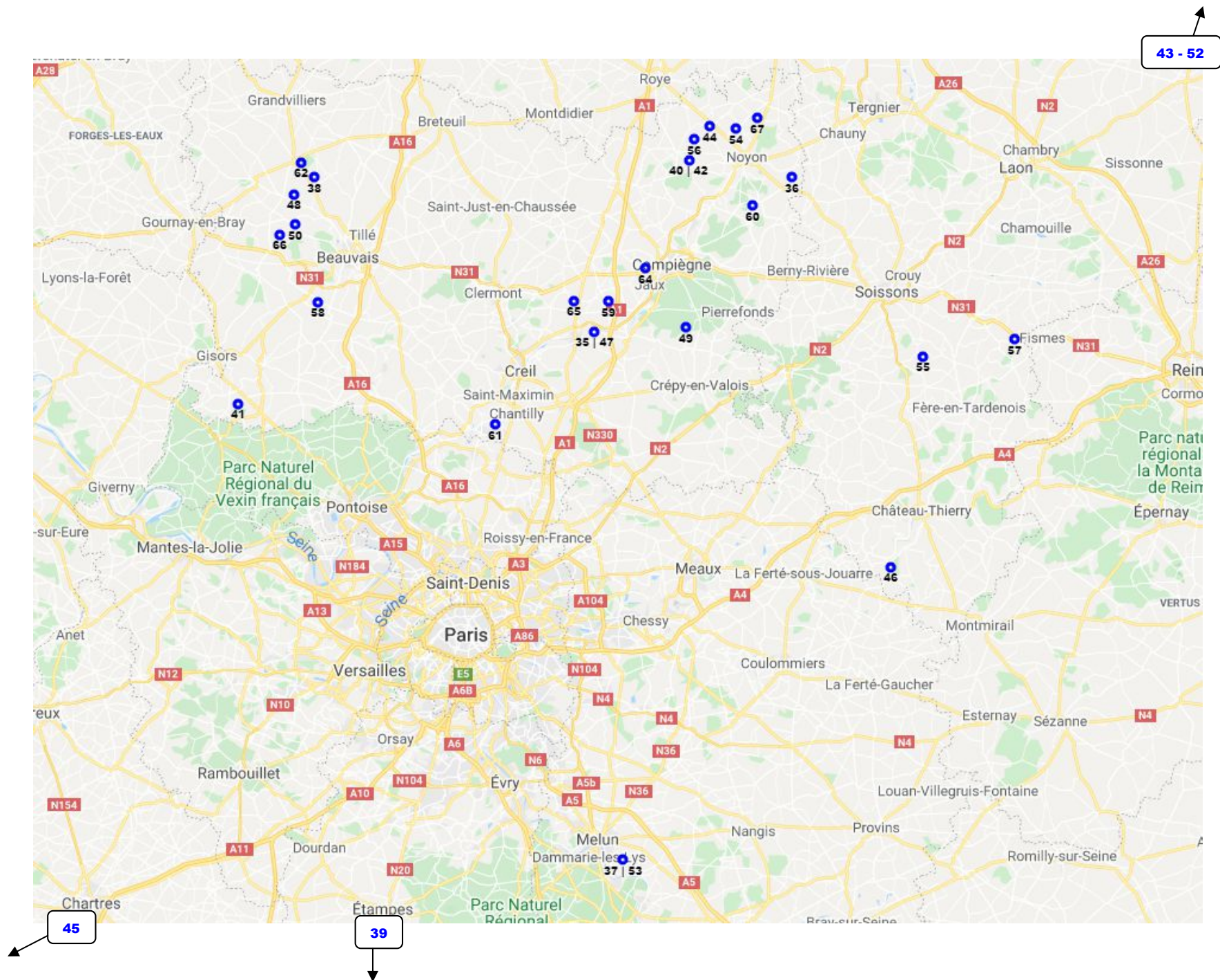
CVO : payée par l'acheteur pour le compte du vendeur.

« la remise d'une offre suppose l'acceptation des clauses générales et particulières »

L'acquéreur

La caution







Vente APEX – Forêt – Bois

Association Picarde des EXperts Forestiers

Membre des Experts Forestiers de France (EFF)

Expert Coordinateur :

Jean-Marc Péneau

68 rue du Centre

60350 Berneuil-sur-Aisne

Tél : 03 44 85 76 60

Fax : 03 44 85 81 95

Mob : 06 80 99 20 20

Courriel : secretariat@cegeb.com

Philippe de Saizieu

46 rue Pierre Fontaine

75009 Paris

Tél : 01 48 74 31 40

Mob : 06 16 19 65 83

Courriel : philippe@saizieu.com

Gaelle Bruté de Rémur

1 allée des Acacias - Eraine

60190 Bailleul le Soc

Tél : 09.50.02.95.40

Mob : 06 14 28 29 64

Courriel : gaelle.deremur@wanadoo.fr

Cabinet FOREST TERRE

47 rue de Dammarie

77000 MELUN

Mob : 06 80 70 00 99

Courriel : contact@forest-terre.fr

Vente privée de coupes de bois du 24 juin 2020

À 14 H 30

École d'Agriculture de Pierrefonds (Oise)

1 rue Sabatier – 60350 Pierrefonds

(entre Compiègne et Villers-Cotterêts)

Promesse de caution obligatoire pour pouvoir soumissionner
Envoi de vos soumissions EXCLUSIVEMENT à l'Expert Coordinateur

Cahier de vente disponible sur le site WWW.INFOGEB.COM



Feuillus : 6 850 m3

Peupliers : 6 330 m3

Résineux : 2 600 m3

BIBE : 5 000 Tonnes

Répartition des lots par département :

Aisne (02) : 46 - 55 - 57

Eure (27) : 63

Mayenne (53) : 45

Nord (59) : 43 - 52

Oise (60) : 35 - 36 - 38 - 40 - 41 - 42 - 44 - 47 - 48 - 49 - 50 - 54 - 56 - 58 - 59 - 60 - 61 - 62 - 64 - 65 - 66 - 67

Seine et Marne (77) : 37 - 53

Somme (80) : 51

Essonne (91) : 39

VENTE PRIVEE DE COUPES DE BOIS

33 Lots

15 800 m³

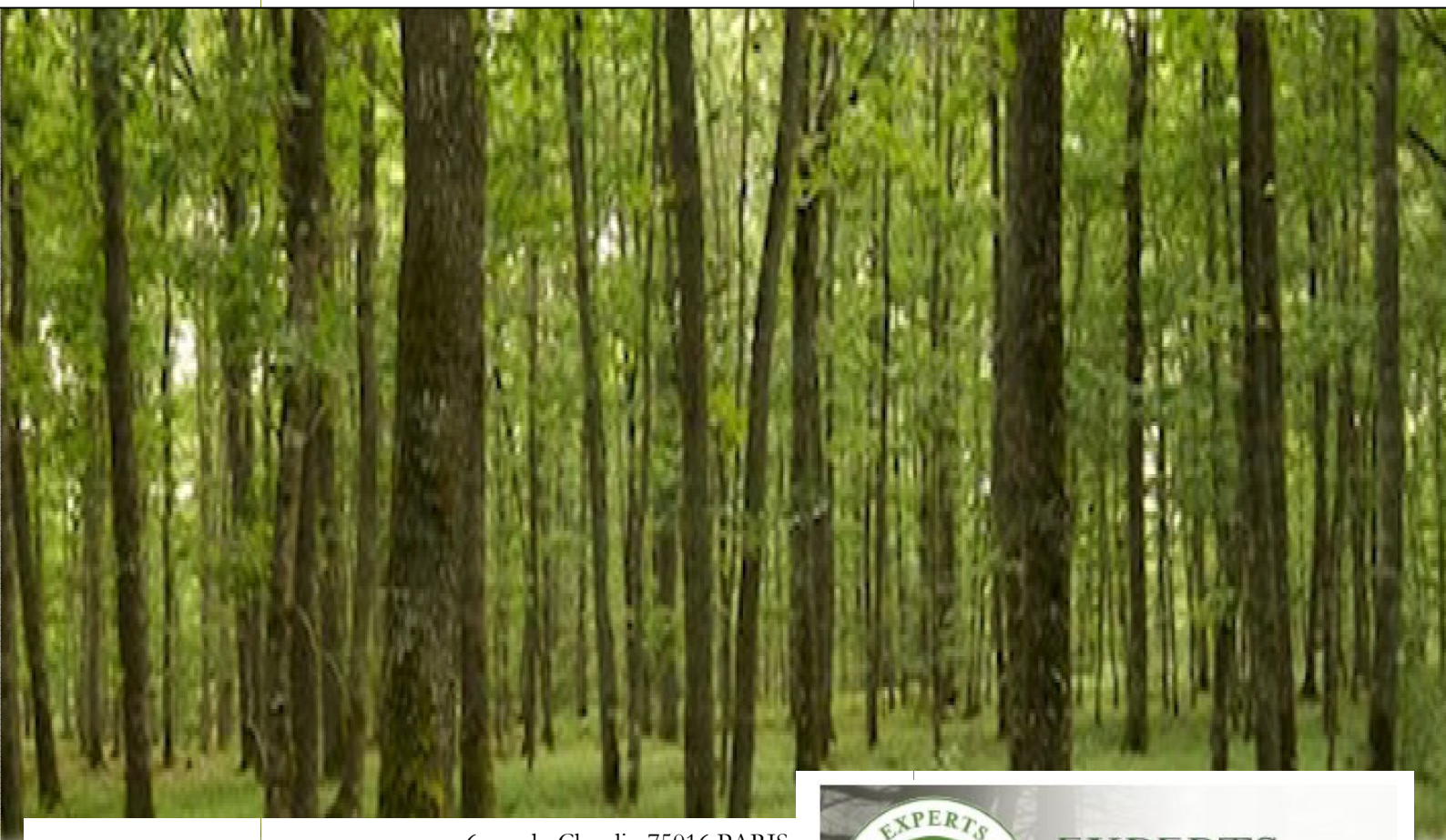
5 000 T BIBE

Mercredi 24 juin 2020 à 14H30
PIERREFONDS

ATTENTION

A compter du 1^{er} janvier 2020, en vue des ventes groupées informatisées, l'inscription sur le site internet « www.foret-bois.com » est obligatoire pour y accéder.

N'attendez pas et inscrivez vous !



6 rue du Chardin 75016 PARIS
Tel : 01 40 50 87 34 / Fax : 01 40 50 87 43
compagnie@foret-bois.com – www.foret-bois.com
La profession d'Expert Forestier est réglementée.
EFF regroupe les Experts Forestiers soumis aux mêmes règles professionnelles

