

VENTE PRIVEE DE COUPES DE BOIS

19 Lots

6 344 m³

1 200 T BIBE

Mercredi 23 octobre 2019 à 14H30
PIERREFONDS



6 rue du Chardin 75016 PARIS
Tel : 01 40 50 87 34 / Fax : 01 40 50 87 43
compagnie@foret-bois.com – www.foret-bois.com
La profession d'Expert Forestier est réglementée.
EFF regroupe les Experts Forestiers soumis aux mêmes règles professionnelles



EXPERTS
FORESTIERS
DE FRANCE

TABLEAU RECAPITULATIF DES LOTS DE LA VENTE

du 23 Octobre 2019

| Article | Commune de situation | | Essences principales | Quantité présumée | Estimé par | Dép. | Certification |
|---------|----------------------|----|----------------------|-------------------------|---------------|------|---------------|
| 65 | Caisnes | SP | Hêtre - Chêne | 324 m3 | JMP - P | 60 | PEFC |
| 66 | Bazicourt | SP | Chêne | 393 m3 | JMP - LE | 60 | PEFC |
| 67 | Senots | SP | Peuplier | 742 m3 | JMP – LE - MM | 60 | |
| 68 | Achy | AD | Hêtre - divers | 98 m3 | JMP – LE - MM | 60 | PEFC |
| 69 | Orival | SP | Chêne | 536 m3 + 500 stères | GBR | 76 | |
| 70 | Vierzy | SP | Peuplier | 262 m3 | JMP - LE | 02 | PEFC |
| 71 | Thiescourt | SP | Frêne - Hêtre | 296 m3 | JMP - P | 60 | PEFC |
| 72 | Achy | AD | Chêne | 377 m3 | JMP – LE - MM | 60 | PEFC |
| 73 | Cuise la Motte | SP | Chêne - frêne | 372 m3 | JMP - LE | 60 | PEFC |
| 74 | Mortefontaine | SP | Pins - chêne | 295 m3 + 400 stères | GBR | 60 | |
| 75 | Glaignes | SP | Peuplier | 494 m3 | PdS | 60 | |
| 76 | Vierzy | SP | Frêne | 149 m3 | JMP - LE | 02 | PEFC |
| 77 | Blesmes | SP | Feuillus | 308 m3 | JDLS | 02 | |
| 78 | Achy | AD | Frêne | 106 m3 | JMP – LE - MM | 60 | PEFC |
| 79 | Châtillon sur Marne | SP | Chêne | 255 m3 | JMP - LE | 51 | PEFC |
| 80 | Meaux | SP | Peuplier | 535 m3 + 1500 stères | JMP - LE | 77 | |
| 81 | Cuise la Motte | SP | Hêtre | 253 m3 | JMP - LE | 60 | PEFC |
| 82 | Pouilly | SP | Feuillus | 283 m3 | JMP – LE - MM | 60 | |
| 83 | Salency | SP | Chêne | 266 m3 | JMP - P | 60 | PEFC |

Index des abréviations :

SP : Lot vendu Sur Pied – **AD** : Lot Abattu-Débardé - **BIBE** : Bois Industrie Bois Energie

JMP : Jean Marc Péneau – **LE** : Laurent Esteban – **MM** : Maxime Minotte – **BC** : Bastien Carlier - **P** : Propriétaire

GBR : Gaëlle Bruté de Rémur – **JDLS** : Jean de la Selle – **PdS** : Philippe de Saizieu



Vente APEX – Forêt – Bois

Association Picarde des Experts Forestiers

Membre des Experts Forestiers de France (EFF)

Expert Coordinateur : Jean-Marc Péneau

Jean-Marc Péneau
SAS CEGEB
68 rue du Centre
60350 Berneuil-sur Aisne
Tel : 03 44 85 76 60 – Fax : 03 44 85 81 95
Mob : 06 80 99 20 20
Courriel : secretariat@cegeb.com

Philippe de Saizieu
46 rue Pierre Fontaine
75009 Paris
Tél : 01 48 74 31 40
Mob : 06 16 19 65 83
Courriel : philippe@saizieu.com

Jean de la Selle
La Charmoye
51270 Montmort Lucy
Tel : 03 26 59 10 14
Courriel : ag2laselle@orange.fr

Gaëlle Bruté de Rémur
1 allée des Acacias, Eraine
60190 Bailleul le Soc
Tél : 03 44 91 07 70 - Fax : 03 44 91 07 77
Mob : 06 14 28 29 64
Courriel : gaelle.deremur@wanadoo.fr

Vente privée de coupes de bois du Mercredi 23 Octobre 2019

À 14 H 30

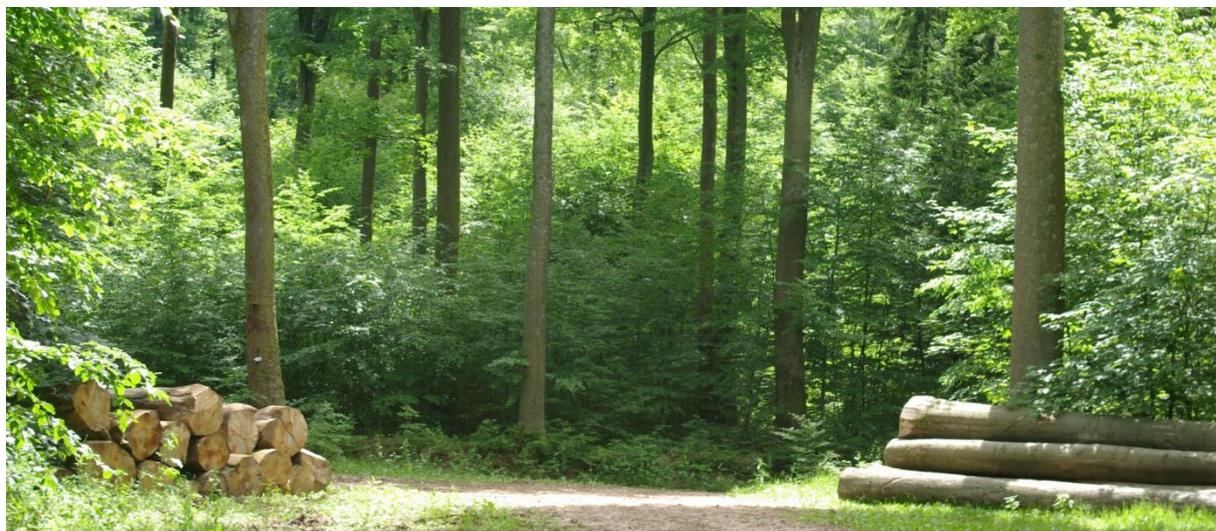
École d'Agriculture de Pierrefonds (Oise)

1 rue Sabatier – 60350 Pierrefonds

(entre Compiègne et Villers-Cotterêts)

**Promesse de caution obligatoire pour pouvoir soumissionner
Envoi de vos soumissions EXCLUSIVEMENT à l'Expert Coordinateur**

Cahier de vente disponible sur le site WWW.INFOGEB.COM



Feuillus : 4 087 m3 Peupliers : 2 033 m3 Résineux : 224 m3 BIBE : 1 200 Tonnes

Répartition des lots par département :

60 - Oise : 65 – 66 – 67 – 68 – 71 – 72 – 73 – 74 – 75 – 78 – 81 – 82 - 83
02 - Aisne : 70 – 76 - 77
51 – Marne : 79
76 – Seine-Maritime : 69
77 - Seine-et-Marne : 80

CONDITIONS PARTICULIERES DE LA VENTE

du Mercredi 23 octobre 2019

Article 1 : Généralités :

La vente est de caractère privé. Seuls les professionnels ayant reçu le catalogue et ayant déposé une promesse de caution sont admis à présenter des offres.

Lieu de la vente : *Ecole d'Agriculture de Pierrefonds*

Heure de la vente : **14 h 30**

Les articles sont vendus sans garantie de qualité, de vices apparents ou cachés.

L'acquéreur est réputé avoir visité et estimé les lots lui-même, par suite, il ne pourra réclamer aucune indemnité pour quelque cause que ce soit.

Article 2 : Remise d'offres

Les amateurs désirant déposer une offre doivent envoyer une promesse de caution à l'un ou l'autre des experts responsables. Date limite de réception : **23 octobre 2019 à 12 heures**

Le dépôt d'une offre implique l'acceptation des conditions générales et particulières de la vente. Les offres peuvent être envoyées par la poste ou par télécopie (date limite de réception : **23 octobre 2019 à 12 heures**, ou déposées pendant la séance, avant la mise en vente de chaque article.

Chaque offre devra comporter la date de la vente, le numéro de l'article, le prix offert H.T., le cachet et la signature de l'acheteur.

** Le non-acheminement de l'offre pour défaillance de la télécopie est au risque et péril du soumissionnaire.*

Article 3 : Erratum

L'un ou l'autre des experts responsables de la vente se réservent le droit d'annoncer en début de séance le ou les éventuels *erratums* en indiquant les lots concernés.

Tout soumissionnaire ayant déposé une soumission préalablement à la vente, mais non présent lors de celle-ci, accepte le fait de ne pas être averti de ce ou ces *erratums*. Toute contestation ultérieure sera considérée comme non recevable.

Article 4 : Attribution des articles

La vente sera consentie au plus offrant sous réserve d'atteindre ou de dépasser un prix de retrait fixé pour chaque article par le vendeur. L'acquéreur présent signera en fin de séance les conditions générales de la vente et l'affiche de coupe.

Article 5 : Les soumissions se font en euros.

En plus du montant de la vente, l'acquéreur fournira un cautionnement bancaire de 5 % du prix total avec un minimum de 1000 Euros qui servira d'engagement solidaire pour l'ensemble des sommes dues, en principal, accessoires et indemnités éventuelles. Toute soumission non accompagnée d'une promesse de caution sera considérée comme irrecevable sauf pour les paiements au comptant.

Elle sera conservée au cabinet de chaque expert vendeur.

Article 6 : Transfert de propriété

Il aura lieu à la signature du procès verbal sous réserve du complet encaissement des éléments de paiement.

Article 7 : Clause compromissoire

En cas de litige, l'arbitre désigné par les deux parties aura pouvoir d'amiable compositeur et ne sera pas tenu aux formes prévues par le code de procédure civile.

Article 8 : Modalités de paiement sauf conditions particulières indiquées sur l'affiche de coupe. Le décret n°2009-1424 du 19 novembre 2009 s'applique

A l'ordre du vendeur ou de ses représentants

1. Comptant par chèque de banque pour les articles d'une valeur de 4 000 Euros ou moins (réception de paiement dans les 15 jours suivant la vente.)

En 4 versements pour les articles de plus de 4 000 Euros.

- ¼ au comptant par chèque de banque (éventuellement avec la totalité de la T.V.A)
- ¼ par billet à ordre accepté, domicilié en banque (notoirement connu) et avalisée par elle au 10.01.2020
- ¼ par billet à ordre accepté, domicilié en banque (notoirement connu) et avalisée par elle au 10.04.2020
- ¼ par billet à ordre accepté, domicilié en banque (notoirement connu) et avalisée par elle au 10.07.2020

Les conditions particulières et générales devront être impérativement signées par la caution.

Article 9 : Exploitation

La cession à des tiers de stères, façonnés ou non, devra au préalable avoir recueilli l'accord du vendeur.

Article 10 : Vidange

L'acquéreur ou son représentant avertira le vendeur ou son représentant de l'arrivée du débardeur au moins 48 heures à l'avance, sous peine de se voir interdire le débardage.

Article 11 : Dépassement de délais.

A l'échéance du délai d'enlèvement et après notification par lettre recommandée, le vendeur a la faculté - au delà de 60 jours et à sa seule initiative- de reprendre l'entière propriété des produits objet de la vente, sans indemniser l'acquéreur.

Dispositions supplémentaires au « Cahier des Clauses Générales pour la vente des coupes en bloc et sur pied des forêts privées » établi par la CNIEFEB et approuvé par la FNB :

Conditions liées aux travaux d'abattage et de débardage.

- Si l'exploitation des houppiers est incluse dans le contrat, démantèlement des rémanents d'exploitation en bout de moins de 2 mètres, sans brûlage, à même le sol, hors emprise de chemins, fossés, layons forestiers, fonds voisins semis, perchis, lit des rivières et mares. De plus, le façonnage a lieu au fur et à mesure de l'exploitation.
- Si l'exploitation du taillis n'est pas incluse dans le contrat, recépage, sans façonnage, des brins cassés aux places d'abattage et de vidange.
- Abattage des bois de façon à ce qu'ils soient accessibles aux moyens de débardage (direction de chute visant à faciliter la vidange des produits).
- Débardage uniquement par temps sec.
- Utilisation des chemins de vidange et les places de dépôt désignés par le donneur d'ordres.
- Débardage de toutes les grumes et billons abattus.
- Signalement des arbres éventuellement blessés à la fin du débardage.

Conditions liées au respect du milieu

- En cas de conditions d'exploitation particulières (sols trop humides ...) le donneur d'ordres peut décider de l'interruption du chantier. Le délai d'exploitation prévu pourra alors être prorogé après accord du donneur d'ordre.
- Circulation sur route forestière interdite en période de dégel ou de fortes pluies.
- Respect des lignes électriques et de télécommunication et définition le cas échéant avec le donneur d'ordre des modalités de dépôt des lignes.
- Nettoyage impératif avant le départ de la coupe, des fossés, ruisseaux, rivières, chemins empruntés ou traversés.
- Nettoyage de la coupe de tout produit ou objet utilisé lors des travaux. Laisser le site propre (aucun déchet)
- Respect et rétablissement si nécessaire des écoulements ou drainages préexistants.
- Interdiction de réaliser en forêt des opérations d'entretien d'engin potentiellement polluante (vidange...)
- Vérification de l'absence de fuite de fluides polluants sur les engins (carburants, lubrifiants ...).
- Les éléments remarquables d'un point de vue écologique et/ou patrimonial seront précisés et localisés par le donneur d'ordre avant le début des interventions. Les clauses d'exploitation particulières se rapportant à des éléments remarquables seront consignées dans le contrat d'entreprise et l'entrepreneur devra s'y conformer.
- Préservation des arbres marqués « V », bio, pics, ces arbres étant à laisser vieillir.
- Conservation sur pied des arbres morts, sauf indication du donneur d'ordre.
- Sauf accord du donneur d'ordre, interdiction de pénétrer dans les zones délimitées par les lettres « EN », ces zones étant laissées en évolution naturelle.

Conditions liées à la sécurité

- D'une manière générale, engagement de l'Entrepreneur, lors de l'exécution du chantier, à respecter les lois et règlements auxquels il est soumis, en particulier en matière de sécurité, de signalisation et de déclaration des chantiers.
- Respect des règles de sécurité imposées par la réglementation en vigueur (Art L.233 et suivants du code du travail).
- En particulier, tous les intervenants doivent être possession des équipements de sécurité obligatoire, et répondant aux normes européennes en vigueur et comportant obligatoirement les lettres CE.
- En plus de ces équipements, tous salarié effectuant des travaux forestiers doit avoir à sa disposition une trousse de pharmacie de premiers soins. Les personnels doivent également disposer de protections individuelles contre les intempéries.
- Enfin conformément à la loi du 9 juillet 2001, la signalisation des chantiers en cours de réalisation est obligatoire. Il conviendra donc d'installer un panneau de chantier à cette fin et plus généralement de signaler par tout autre moyen complémentaire approprié la zone de travail vis-à-vis d'usagers lorsqu'elle coupe des voies de passage.

Conditions liées à l'éco-certification

- Le marché précise les adhésions éventuelles à un système d'éco-certification. L'entrepreneur doit alors se conformer aux exigences du système mentionné. Tout manquement peut entraîner la résiliation du contrat.

Fait à Berneuil-sur-Aisne, le 20 septembre 2019

Jean Marc Péneau

SIGNATURE ACQUEREUR

SIGNATURE CAUTION

CAHIER DES CLAUSES GÉNÉRALES POUR LES VENTES DE COUPES EN BLOC ET SUR PIED DES FORETS PRIVÉES

(établi contractuellement en 1983 entre
la FÉDÉRATION NATIONALE DU BOIS et

la COMPAGNIE NATIONALE DES INGÉNIEURS ET EXPERTS FORESTIERS ET DES EXPERTS EN BOIS)
et mis à jour à effet du 1er avril 2016

1 CONDITIONS DE LA VENTE

1.1

La vente a lieu en bloc sans garantie d'âge, de qualité, de volume, de vice apparent ou caché et de surface. Une différence en moins, supérieure à 4 % du nombre total de tiges de 30 cm de diamètre et plus pour les résineux et 35 cm et plus pour les feuillus, annoncé au catalogue, est considérée comme une erreur manifeste.

La réclamation doit être formulée par écrit auprès de l'expert forestier avant la fin de l'abattage. Par le seul fait de sa demande, l'acheteur s'engage à payer, les frais de vérification s'il n'est pas reconnu une erreur manifeste. Dans le cas où l'erreur est confirmée, le vendeur indemnise l'acheteur sans formalité contentieuse et sans frais.

1.2

Elle comporte tous les arbres marqués au flanc sur 2 faces ou exceptionnellement sur 1 face, et le cas échéant, à la racine, du marteau de l'expert ou à la peinture dont l'inventaire est annexé au catalogue. Les bois annoncés dans la fiche de vente comme déclassés ou secs seront marqués par une marque distinctive.

Les conditions particulières précisent obligatoirement si le taillis et/ou les houppiers font partie ou non de la vente et si l'enlèvement des rémanents est autorisé ou non. Dans le cas où le vendeur se réserve l'exploitation du taillis et/ou des houppiers, mention sera faite des modalités.

1.3

La fiche de vente de chaque article mentionne la ou les parcelles où se trouve située la coupe avec l'indication des limites matérialisées et des accès pour la visite.

1.4

L'acquéreur qui cède la coupe est tenu d'en informer aussitôt son vendeur et reste responsable dans les conditions ci-après.

1.5

Le vendeur fait son affaire personnelle préalablement à la vente de toutes formalités administratives, légales ou réglementaires, à telle fin que l'acquéreur ne puisse être inquiété en quoi que ce soit ni voir retarder son exploitation. A défaut, le vendeur supportera seul les conséquences dommageables des manquements aux formalités. L'acquéreur reste tenu de déposer les diverses déclarations (DICT, panneaux liés à l'exploitation,....).

2 PRIX- PAIEMENT - GARANTIE

2.1

Le prix de vente s'entend hors taxes, net de tous frais et charges. Toutefois les conditions particulières figurant au catalogue peuvent y déroger.

2.2

Les modalités de règlement sont précisées aux conditions particulières de chaque lot. Celles-ci peuvent être prévues :

- soit au comptant pour les lots de moins de 3000 €
- soit en 2 échéances d'égal montant : comptant, et 90 jours, pour les lots de 3000 € à 11 999 €
- soit en 3 échéances d'égal montant: comptant, 90 jours et 180 jours, pour les lots de 12 000 € à 59 999 €
- soit en 4 échéances d'égal montant : comptant, 90 jours et 180 jours et 270 jours pour les lots de 60 000 € à 99 999 €
- soit en 5 échéances d'égal montant : comptant, 90 jours, 180

jours, 270 jours et 330 jours pour les lots de 100 000 € et plus.

2.3

Dans le délai de dix jours qui suit la vente, le vendeur ou son représentant adresse à l'acheteur une lettre de confirmation signée ou un contrat signé et/ou une facture si le vendeur est assujéti à la T.V.A. dans les conditions prévues à l'article 2.9.

Dans le délai de dix jours de la confirmation, l'acquéreur doit lui remettre, par chèque émis au nom du vendeur, le montant du prix payable comptant.

Dans le délai de trente jours de la vente, l'acquéreur fait parvenir au vendeur ou son représentant :

- les billets à ordre correspondant au paiement échelonné à terme selon les spécifications des clauses particulières de chaque article. Ces billets à ordre sont revêtus de la signature de l'acheteur et comportent l'aval de la caution bancaire ou, après accord du vendeur, celui d'une société de caution mutuelle. Dans le cas où l'acquéreur souhaite procéder par virement, il fournit une caution bancaire garantissant les paiements à échéance.
- la fiche, ses annexes et le cahier des clauses générales revêtus de sa signature et de celle de sa caution précédées de la mention "lu et approuvé". Cette régularisation vaudra, de la part de la caution engagement à la garantie de l'exécution de toutes les conditions du cahier des clauses générales et particulières dans la limite du montant indiqué sur la fiche de vente et le présent document.
- une attestation d'assurance mentionnant spécifiquement l'activité d'exploitation forestière pour la durée du contrat. Dans l'éventualité où l'acquéreur est en mesure de fournir une caution permanente agréée par Experts Forestiers de France et la FNB, il sera dispensé de faire signer la fiche, ses annexes et le cahier des clauses générales par la caution.

2.4

Lorsque l'acquéreur souhaite s'acquitter du paiement au comptant pour un lot dont le règlement est prévu à échéances, il peut, après accord du vendeur, se libérer du prix en un seul paiement moyennant un escompte correspondant au taux d'intérêt légal.(appliqué proportionnellement au prorata temporis, à chaque échéance pour le délai restant à courir). Il a cependant l'obligation d'adresser au vendeur ou son représentant les documents mentionnés au 2/ du 2.3 (caution, attestation d'assurance).

2.5

Le permis d'exploiter est délivré sous huitaine par l'expert forestier à l'acheteur après l'accomplissement de ces formalités. Si celui-ci refuse d'adresser le permis d'exploiter dans le délai imparti, sans justification, il sera tenu responsable des conséquences préjudiciables à l'acheteur.

2.6

Faute par l'acquéreur et sa caution de satisfaire aux présentes obligations dans les délais prescrits ci-dessus, le vendeur a la faculté de faire constater la résolution de la vente par une simple ordonnance de référé, après un commandement ou une lettre recommandée avec avis de réception notifiée à l'acquéreur et à sa caution, prononçant la résolution de la vente, à défaut de régularisation des formalités prescrites ci-dessus, dans le délai de 10 jours ouvrés après la réception de la lettre recommandée avec avis de réception.

L'acquéreur défaillant devra à titre de clause pénale pour la

réparation de l'inexécution de ses obligations, une indemnité de 20% du prix de soumission, nonobstant la possibilité pour le vendeur d'obtenir réparation intégrale de son préjudice.

2.7

En aucun cas et sous aucun prétexte, le parterre de la coupe et des lieux de dépôt, dont il sera ci-après parlé, ne pourra être considéré jusqu'à parfait paiement du prix et exécution de toutes les obligations du cahier des clauses générales, comme le magasin ou le chantier de l'acheteur.

Les bois qui s'y trouvent debout ou abattus pourront être retenus, soit au titre du privilège du vendeur, soit en application de l'article L624-14 du code du Commerce.

2.8

La caution s'engage à ne pas se prévaloir du bénéfice de division et de discussion.

2.9

L'application des formalités relatives à la T.V.A. oblige l'acheteur :

- dans le cas où le vendeur a opté pour le remboursement forfaitaire, à fournir un bulletin d'achat à chaque versement et une attestation récapitulant les paiements pour chaque année civile.
- dans le cas où le vendeur a opté pour l'assujettissement, l'acquéreur doit la taxe de la T.V.A. en plus du prix principal. Sauf disposition contraire figurant dans les conditions particulières de la fiche de coupe, la TVA est payable à chaque échéance au vu d'une facture présentée par le vendeur.

2.10

Le vendeur pourra demander à l'acquéreur de verser la CVO pour son compte et par délégation. Son montant sera déduit du montant de la vente. L'acquéreur sera responsable du versement vis-à-vis de l'organisme collecteur.

3 EXPLOITATION - DÉBARDAGE - VIDANGE

3.1

L'exploitation ne peut commencer qu'après délivrance du permis d'exploiter. L'acquéreur a la faculté de demander avant l'obtention de ce permis un constat contradictoire de l'état de la coupe et des lieux. L'acquéreur avertit le vendeur ou son représentant de la date du début des opérations au moins 3 jours à l'avance.

3.2

L'acheteur est tenu d'exploiter les produits accidentels identifiés d'un commun accord avec le vendeur et nés avant la fin de toutes les opérations sur la coupe si leur volume en bois d'œuvre n'excède pas 10% de celui de la vente. Le prix en est facturé après négociation avec l'acheteur compte tenu des catégories, de la qualité et des dépréciations constatées.

Au-delà des 10 %, l'acheteur peut refuser de les acquérir mais ne peut pas alors s'opposer à leur vente ni à leur exploitation par un tiers. Dans ce cas, un état de lieux contradictoire pourra être réalisé avant l'exploitation des produits accidentels.

3.3

Sauf convention particulière, les houppiers sont façonnés et les branches et ramilles éparpillées sur le parterre de la coupe en éléments de longueurs inférieures à 2 mètres. Les conditions particulières précisent si l'exploitation des houppiers et des rémanents, y compris sous forme de bois énergie, est autorisée ou non.

Si le propriétaire se réserve les houppiers, une clause spéciale du catalogue doit le signaler et en prévoir les modalités. Dans ce cas, l'acquéreur n'est pas tenu de les démembrer et le vendeur attendra la fin de la vidange de la coupe pour les façonner.

3.4

Pour toutes les coupes de régénération, les houppiers sont façonnés au fur et à mesure de l'abattage. Rien ne doit être déposé sur les taches de régénération.

3.5

L'obligation de traitement des rémanents (export, broyage,...) peut être imposée sous la responsabilité de l'acquéreur qui respectera la

réglementation en vigueur. Les délais fixés doivent tenir compte de cette obligation. En cas de modification de la réglementation, postérieurement à la date de la vente, de droit une prorogation de délai sera accordée à l'acquéreur.

3.6

Dans le cas d'abattage manuel, pour faciliter le récolement, un repère est effectué sous la responsabilité de l'acheteur sur la souche au-dessus de la marque à la racine qui devra être respectée.

3.7

Dans les coupes où l'abattage des arbres se réalise sans l'exploitation complète du taillis, tous les brins brisés et arrachés par l'exploitation et le débardage sont recépés ras de terre et laissés sur place.

3.8

Le câblage avec ancrage sur les réserves est interdit.

3.9

Le vendeur doit assurer à l'acquéreur une possibilité de sortie des produits et dans la mesure du possible, une zone de stockage accessible aux camions gros porteurs. Néanmoins, l'acquéreur doit s'assurer de la praticabilité des accès et de la zone de stockage. Si la vidange doit traverser la propriété d'un tiers, le vendeur fait son affaire personnelle de l'autorisation de passage et supporte les conséquences normales et prévisibles de cette utilisation. L'acquéreur demeure responsable des dégâts anormaux éventuellement occasionnés par lui.

3.10

Au cas où il y aurait des difficultés concernant le débardage et la place de dépôt sur la propriété du vendeur, les conditions particulières le mentionneront. L'expert forestier a la faculté de suspendre le débardage et le transport en cas de période d'humidité excessive ou de dégel. Toutefois, une tolérance est accordée, sous la responsabilité de l'acheteur, pour les bois abattus d'essences à détérioration rapide.

3.11

Des précisions sont fournies dans les conditions particulières de la vente si l'évacuation suppose certaines exigences, notamment par la réglementation de la circulation sur la voirie communale de desserte de la coupe à la date de l'envoi du catalogue. Sous ces réserves, le transport est effectué par l'acquéreur sous sa seule responsabilité.

3.12

En aucun cas, les produits ne pourront être entraînés sur les chemins pierrés et goudronnés.

3.13

Les allées, lignes et chemins doivent toujours rester libres pour permettre le passage des véhicules. En aucun cas, les produits de l'exploitation ne doivent entraver l'écoulement normal des eaux dans les fossés.

3.14

L'acquéreur est tenu de niveler sur le parterre de la coupe et dans les chemins de terre les ornières profondes qui auraient été créées. Les fossés doivent être laissés dans leur état initial.

3.15

Lorsque des réserves auront été abattues, l'acquéreur paiera au vendeur, à titre d'indemnité, au maximum le double de la valeur de ces réserves selon l'estimation et décision de l'expert forestier. En sus et dans tous les cas, l'arbre de réserve ainsi abattu reste à la disposition du vendeur qui garde la faculté d'en exiger l'enlèvement moyennant le paiement de sa valeur marchande.

3.16

Lorsque des réserves auront été renversées, cassées, blessées, mutilées, écorcées ou d'une façon générale, endommagées pendant et par le fait de l'exploitation ou du débardage, l'acquéreur est tenu de payer une indemnité à dire d'expert.

3.17

Sauf cas de force majeure, l'acquéreur est responsable de tous dommages, dégâts et délits causés par l'exploitation et la vidange des coupes ou à leur occasion, tant aux tiers qu'au propriétaire

lui-même.

Cette responsabilité s'étend non seulement au fait et à la faute de ses salariés mais également à toute entreprise engagée par lui. Elle ne concerne que les dommages causés par l'application du contrat.

En cas de difficultés d'exécution de la coupe entraînant des dégâts exceptionnels, l'acquéreur est tenu d'en avertir le vendeur. Faute de trouver un accord amiable dans un délai de trente jours, les dispositions de l'article 5.1 et 5.2 deviendront applicables.

4 DÉLAIS - RECOLEMENT

4.1 CONDITIONS GÉNÉRALES DE DÉLAIS

L'exploitation, la vidange et l'enlèvement des produits doivent être terminés dans les délais de 18 mois de la date de la vente.

Ces délais peuvent être modifiés par les conditions particulières applicables aux ventes groupées et précisées dans les cahiers de vente ou par celles énoncées spécifiquement sur la fiche d'un lot.

Dans le cas où la coupe n'est pas accessible pour une période donnée du fait du vendeur, le délai d'exploitation est automatiquement reporté sans pénalité pour une durée équivalente.

4.2 PROROGATION DE DÉLAIS

Une prorogation peut être accordée à l'acheteur qui en aura fait la demande au moins un mois avant l'arrivée du terme, par courrier ou email. Ce nouveau délai ne peut en aucun cas excéder 12 mois. Dans le cas où la demande n'a pas été formulée dans les conditions ci-dessus, l'indemnité précisée ci-après sera doublée.

Cette prorogation donne lieu à une indemnité de retard calculée sur le prix principal de vente et qui ne saurait être inférieure :

| Durée | Indemnité totale due |
|---|----------------------|
| jusqu'à 3 mois | 0,2% |
| du 4 ^{ème} au 5 ^{ème} mois | 1 % |
| du 6 ^{ème} au 12 ^{ème} mois | 4 % |

Dans le cas où l'exploitation ne serait pas achevée au-delà du nouveau délai de 12 mois, l'indemnité de retard s'appliquant à une nouvelle prorogation acceptée par le vendeur sera de 10 % par mois supplémentaire de retard.

Toute période commencée sera entièrement due.

Dans le cas de coupes spécifiques (ex : coupe préalable à un reboisement subventionné), les conditions particulières figurant à la fiche pourront indiquer des indemnités dérogeant à la grille ci-dessus.

En cas de force majeure (conditions météorologiques exceptionnelles, sinistre dans des régions voisines, ...), l'Expert Forestier peut décider de ne pas appliquer les indemnités de retard. Cette décision ne pourra être remise en question par le vendeur.

Si du fait du retard d'exploitation, l'expert considère que la désignation des bois n'est plus suffisamment visible risquant d'entraîner des erreurs d'abattage, il procédera au rafraîchissement des marques aux frais de l'acheteur.

4.3 DÉPASSEMENT DE DÉLAI INITIAL OU PROROGÉ

A l'achèvement du délai prévu aux conditions générales ou particulières ou de la (des) prorogation (s), l'acquéreur qui n'a pas vidangé ni remis en état le parterre de la coupe et les emplacements de dépôt, sera astreint, après une mise en demeure restant sans effet, à verser au vendeur à titre pénal une indemnité journalière fixée à 0.20 % du prix principal de la coupe. Dans le cas où ce prix principal est inférieur à 8 000€, l'indemnité journalière est portée à 2,5 %. En cas de force majeure comme par exemple des conditions météorologiques exceptionnelles empêchant toute remise en état, l'Expert Forestier peut décider de ne pas appliquer les indemnités journalières ou de les suspendre momentanément. Cette décision ne pourra être remise en question par le vendeur.

Cette disposition n'est pas de nature à empêcher le vendeur à faire application de l'article 1657 du Code Civil selon lequel, en matière de ventes de denrées ou de coupes de bois sur pied, la résolution de la vente a lieu de plein droit et sans sommation au profit du vendeur après l'expiration du terme convenu pour le retraitement.

4.4

Il peut être prévu une indemnité supplémentaire à titre de clause

pénale à raison d'un préjudice particulier occasionné au vendeur, à charge pour ce dernier de l'avoir préalablement indiqué dans les conditions particulières.

4.5

Pour obtenir, en tout état de cause, la décharge de toute responsabilité ainsi que celle de sa caution, l'acquéreur est tenu de notifier au propriétaire vendeur ou à l'expert forestier la fin de ses opérations d'exploitation, de vidange et d'enlèvement.

4.6

De convention expresse aux termes du délai de vidange et d'enlèvement, tout ce qui aura pu être détérioré par l'exploitation et l'enlèvement des produits aura été remis en l'état sauf dérogation indiquée par l'expert forestier. A défaut et après une simple lettre recommandée avec accusé de réception restée sans effet au-delà d'un mois, le vendeur, pourra si bon lui semble, réaliser les travaux nécessaires aux frais de l'acquéreur et de sa caution après leur avoir préalablement notifié le coût approximatif de ces opérations sous la forme d'une expertise ou d'un devis.

4.7

Après notification par l'acquéreur dans les termes de l'article 4.5 et à la demande de la partie la plus diligente, il est procédé au récolement de la coupe. Celle-ci convoque l'autre partie par lettre recommandée avec avis de réception, avec un préavis de dix jours.

Le procès-verbal de récolement opéré ainsi par la partie la plus diligente décide éventuellement des obligations qui n'ont pas été tenues selon le cahier des clauses générales et des conditions particulières, et fixe le montant de toutes indemnités éventuelles. Ce procès-verbal signé par toutes les parties présentes est réputé, en tout état de cause, contradictoire et définitif sans accomplissement d'aucune autre formalité et opposable à la partie défaillante. Dans les trois mois du jour de la notification par l'acquéreur de l'achèvement de ses travaux visés à l'article 4.5 si le récolement n'a pas été effectué à la requête de l'une ou l'autre des parties, l'acquéreur et sa caution sont de plein droit déchargés de toute responsabilité.

4.8

A partir du moment où il y aura dans les termes ci-dessus énoncés (4.5 - 4.6 - 4.7) décharge de toute responsabilité pour l'acheteur et sa caution, le vendeur doit obligatoirement délivrer sous quinzaine la mainlevée de la caution si elle est requise par l'acquéreur.

5 RÈGLEMENT DES DIFFÉRENDS

5.1

Toute difficulté survenant à l'occasion de l'exécution de la vente et qui n'aura pu être réglée aimablement avec l'expert forestier, pourra être soumise à un médiateur désigné d'un commun accord entre les parties ou à défaut au Président d'Experts Forestiers de France ou son délégué saisi par la partie la plus diligente. Un devis d'intervention sera adressé par le médiateur aux parties qui devront donner leur accord avant l'intervention de ce dernier. D'une manière générale, les honoraires du médiateur seront supportés par la partie demanderesse. Cependant, au terme de sa mission, le médiateur pourra décider d'une autre répartition des honoraires, sans recours possible des parties.

5.2

En cas d'échec d'une solution de médiation ou de recherche d'une amiable composition et, d'une façon générale, pour tous les litiges pouvant s'élever à l'occasion de l'interprétation ou de l'exécution du contrat de vente et du cahier des clauses générales, le Tribunal compétent est celui du lieu de la coupe ou celui du défendeur, au choix de la partie demanderesse.

5.3

Si l'enregistrement de l'acte de vente devait être requis, les frais en seraient à la charge de la partie qui aurait rendu l'enregistrement nécessaire.

Forêt de :

Vente du / /

Art N° :

Nom du vendeur :

Cachet et Signature du vendeur précédée de la mention « Lu et approuvé » :

Nom de l'acquéreur :

Cachet et Signature de l'acquéreur précédée de la mention « Lu et approuvé » :

Montant de la **caution** à titre de garantie de bonne fin :

Cachet et Signature la Caution précédée de la mention « Lu et approuvé » :

PROMESSE DE CAUTIONNEMENT BANCAIRE
POUR LA VENTE DES COUPES DE BOIS DES FORETS PRIVEES
ORGANISEE PAR LA SAS CEGEB
Mercredi 23 octobre 2019 à Pierrefonds (60)



Je soussigné,

Agissant au nom de (établissement bancaire) :

Adresse :

.....

S'engage dans les 30 jours à se porter caution solidaire du règlement financier et de bonne exécution des coupes que M. (soumissionnaire) :

.....

Achètera suivant les conditions figurant au catalogue de vente.

PLAFOND DE CAUTIONNEMENT (somme en lettres) :

.....

Cachet de l'établissement bancaire Le ____ / ____ / ____ signature précédée de la mention
« Lu et Accepté »

PROMESSE DE CAUTIONNEMENT BANCAIRE
POUR LA VENTE DES COUPES DE BOIS DES FORETS PRIVEES
ORGANISEE PAR LA SAS CEGEB
Mercredi 23 octobre 2019 à Pierrefonds (60)



Je soussigné,

Agissant au nom de (établissement bancaire) :

Adresse :

.....

S'engage dans les 30 jours à se porter caution solidaire du règlement financier et de bonne exécution des coupes que M. (soumissionnaire) :

.....

Achètera suivant les conditions figurant au catalogue de vente.

PLAFOND DE CAUTIONNEMENT (somme en lettres) :

.....

Cachet de l'établissement bancaire Le ____ / ____ / ____ signature précédée de la mention
« Lu et Accepté »



EXPERTS
FORESTIERS
DE FRANCE

CAUTION PERMANENTE POUR BONNE EXECUTION DU CONTRAT

Afin d'offrir la possibilité d'être exempté de la contrainte de signature bancaire (avec les délais qui en découlent) du cahier de clauses générales et des fiches de lots, les Experts Forestiers de France proposent la possibilité (facultative) de déposer un « acte de cautionnement solidaire » dit « permanent » d'un montant de 50 000 €, qui garantira la bonne exécution du contrat pour l'exploitation des bois et d'éventuelles remises en état non couvertes par les assurances.

Ce document une fois rempli par votre banque ou assurance-crédit sera valable pour 2 ans, mais renouvelé chaque année.

PRINCIPE :

Objet : Garantie financière de bonne exécution des marchés de vente de bois (sur pied, en bloc ou à l'unité de produit) pour les propriétaires ayant mandaté un expert forestier membre d'Experts Forestiers de France (important : ne concerne pas les cautionnements de paiement des achats).

Durée : 2 ans : chaque année, une nouvelle caution d'une durée de 2 ans est fournie par l'acheteur aux EFF, ce qui garantit une couverture permanente. Voici un exemple pour bien comprendre :

Une entreprise fournit une caution pour 2018 et 2019 : cela couvrira l'exécution de l'exploitation des achats conclus durant l'année 2018 (lots pouvant être exploités en 2018 et 2019).

Au 1^{er} janvier 2019, l'entreprise fournira une nouvelle caution pour 2019 et 2020, couvrant l'exécution des contrats en 2019, mais aussi ceux signés en 2018 (mais dont les lots n'ont pas été encore exploités).

Montant : 50 000 €, sans distinction de montant d'achats faits à travers les EFF.

Conséquence : après envoi de cette caution aux Experts Forestiers de France, exemption des signatures par la caution bancaire des cahiers de clauses et fiches d'articles pour les achats (ces documents restant toujours à signer par l'acheteur).

Les cautions signées par les banques ou assurance-crédit sont à adresser à :

Pour mieux centraliser les cautions reçues au niveau national, les acheteurs intéressés par ce type de cautionnement doivent se référer sur le site EFF : ils pourront télécharger leur cautionnement et leur attestation d'assurance RC. Tous les Experts (EFF) au niveau national auront ainsi accès à l'information, ce qui évite à l'acheteur de les adresser à chaque expert organisateur de la vente.

Les Experts Forestiers de France se tiennent à votre disposition pour tout renseignement.

Cette option est facultative, le cautionnement par lot reste possible.

ACTE DE CAUTIONNEMENT SOLIDAIRE



LE GARANT : *(Banque ou Assurance-Crédit)*

La soussignée

Au capital de N°

| | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

 SIREN RCS.....

Ayant son siège social.....

Et une agence

Représentée par l'un de ses mandataires ayant tous pouvoirs à l'effet des présentes.

APRES AVOIR RAPPELE QU'IL A ETE PORTE A SA CONNAISSANCE QUE :

L'ACHETEUR :

.....

Au capital de N°

| | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

 SIREN RCS.....

Ayant son siège social.....

ci-après dénommée « **le cautionné** »

est amené à conclure des contrats ou des marchés de vente de coupes de bois sur pied (ci-après dénommé « **le contrat** ») avec des clients ci-après dénommés les bénéficiaires assistés des adhérents d'Experts Forestiers de France (syndicat professionnel), dont le siège social est 6-8 rue Chardin 75 016 PARIS,

Les contrats type conclus entre le cautionné et les clients des experts forestiers comprennent un Cahier des Clauses Générales pour les ventes de bois en bloc et sur pied établi contractuellement entre la Fédération Nationale du Bois et Experts Forestiers de France et révisé le 1^{er} avril 2016.

Dans ce Cahier des Clauses, partie intégrante du contrat, il a été convenu qu'en garantie de la bonne exécution des Marchés, le cautionné fournirait à son cocontractant une caution bancaire d'un montant de 50 000,00 euros (cinquante mille euros).

DECLARE, par les présentes, se constituer caution solidaire d'ordre et pour le compte du cautionné au profit des bénéficiaires, à concurrence d'une somme maximum de **50 000 € (cinquante mille euros)**, afin de leur garantir les conséquences pécuniaires de l'inexécution ou de la mauvaise exécution par le cautionné des obligations lui incombant au titre des Contrats ci-dessus rappelés, qu'ils soient effectués en Bloc ou à l'Unité de Produits, faisant expressément référence au Cahier des Clauses Générales ci-dessus mentionné.

Il est rappelé que les bénéficiaires ont individuellement mandaté l'expert adhérent du syndicat EFF qui lui-même a mandaté ledit syndicat pour gérer pour leur compte la mise en jeu du présent cautionnement.

En cas de mise en jeu du présent cautionnement, l'expert forestier et le syndicat EFF ès qualité de mandataires devront par tout moyen justifier auprès du Garant du caractère certain, liquide et exigible de la créance envers le cautionné, ainsi que la défaillance de ce dernier dans le règlement de celle-ci au(x) bénéficiaire(s).

Il est précisé que la créance cautionnée se limite exclusivement à une obligation de payer, justifiée par :

- La défaillance du cautionné dans la mise en œuvre de ses obligations de bonne exécution, entendue comme le refus d'exécution non justifié ou l'absence de réponse à une mise en demeure de s'exécuter dans un délai d'un mois,
- La présentation de la décision et de l'estimation de l'adhérent d'Experts Forestiers de France.

Toute mise en jeu du présent cautionnement ne sera recevable que si elle est adressée par Lettre Recommandée avec avis de réception au Garant à l'adresse suivante :

.....

La recevabilité de la mise en jeu du présent cautionnement, sera exclusivement constatée par la date de réception par le Garant à l'adresse ci-dessus, l'accusé de réception faisant foi.

Tout paiement effectué par le Garant au titre de la mise en jeu du présent cautionnement relatif à un contrat ou marché, viendra automatiquement et de plein droit en déduction à due concurrence du montant maximum ci-dessus consenti, de sorte qu'il ne pourra être réclamé au Garant, dans le cadre de la mise en jeu du présent cautionnement relatif à un autre contrat ou marché, que la différence entre le maximum ci-dessus garanti et les sommes payées au préalable.

La solidarité entraîne renonciation du Garant aux bénéfices de discussion et de division.

Le Garant adressera tous règlements au Syndicat EFF par chèque libellé à l'ordre du bénéficiaire, à charge pour celui-ci es qualité de mandataire de le transmettre au (x) bénéficiaire.

La présente garantie entre en vigueur à la date de signature des présentes et garantira tous les marchés du cautionné répondant aux critères ci-dessus conclus avant le

...../...../..... (*1^{er} janvier N+1*) mais portera ses effets et sera valable au minimum jusqu'au/..... /..... (*31 décembre N+1*) pour tenir compte des délais d'exploitation des coupes de bois vendues.

L'attestation a vocation à couvrir non seulement l'ensemble des contrats signés à compter de la signature des présentes jusqu'au 31/12 de l'année en cours, mais également ceux signés l'année précédente dont l'exploitation de la coupe n'a pas encore débuté.

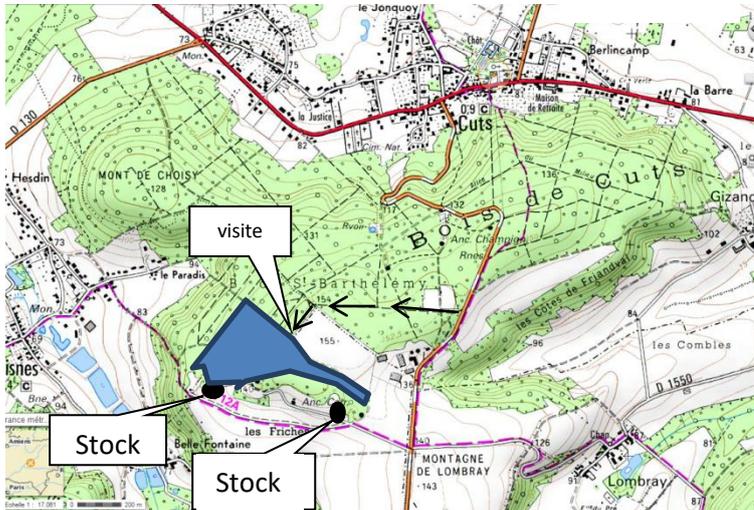
La présente garantie ne peut en aucun cas couvrir un contrat d'ores et déjà couvert par une autre attestation précédemment délivrée par le Garant.

Passé un délai de 3 mois à compter de son terme, elle deviendra automatiquement et de plein droit caduque et aucune demande ne sera plus recevable pour quelque cause ou motif que ce soit.

Le présent document est régi par le droit français.

Fait à Le /..... /.....

Vente Sur Pied et en Bloc



Propriétaire GF du Bois de St Barthélémy
Département Oise (60)
Localisation Noyon sud-Est
Commune Caisnes
Lieu-dit Bois de St Barthélémy
Coordonnées GPS (degrés décimaux) Longitude : 3,087965
 Latitude : 49,520509
Point de Rencontre Voir dépôt ci-contre
Sécurité conseillé

| | |
|---------------------------|---------------|
| Essence principale | Hêtre - Chêne |
| Volume présumé | 324 m3 |
| Nombre d'arbres | 276 |
| Volume moyen | 1.17 m3 |

Nature coupe Coupe d'amélioration
Parcelle PSG 25, 26
Surface 14 hectares environ
Limites Chemins/peinture
Marquage Un flachis au pied et peinture blanche au corps
Visite Se reporter au plan ci-contre
 M.David Avril au 06 09 58 54 73
Lot estimé par Expert JMP et le propriétaire
 SAS Cegeb
 68 rue du Centre 60350 Berneuil S/Aisne
 Tel : 03 44 85 76 60 – Mob : 06 80 99 20 20
 Mel : secretariat@cegeb.com

Certification PEFC : 10-21-18/1448

Clauses générales EFF/FNB
Conditions particulières du 23 Octobre 2019

Pour la couverture téléphonique : aller sur site www.monreseaumobile.fr

| Lot | Essence | Diamètre mesuré à 1,3 m | | | | | | | | | | | | | | Total présumé | | |
|-----------------------|-------------|-------------------------|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|-----|---------------|---------|-------|
| | | 25 | 30 | 35 | 40 | 45 | 50 | 55 | 60 | 65 | 70 | 75 | 80 | 85 | 90+ | Nbre | Vol. m3 | VU m3 |
| | Hêtre | | 1 | 5 | 14 | 10 | 8 | 12 | 16 | 10 | 8 | 8 | 7 | 3 | 2 | 104 | 164 | 1.58 |
| | Chêne | | 3 | 16 | 23 | 13 | 14 | 10 | 3 | 3 | | | | | | 87 | 82 | 0.94 |
| | Châtaignier | | | 1 | 1 | 7 | 7 | 3 | | | 2 | 1 | 1 | | | 22 | 34 | 1.56 |
| | Frêne | | 8 | 17 | 14 | 1 | 3 | 1 | 1 | | | | | | | 45 | 30 | 0.67 |
| | Bouleau | | 1 | 6 | 4 | 2 | 1 | | | | | | | | | 14 | 10 | 0.69 |
| | Tilleul | | | | 1 | | | 1 | 1 | | | | | | | 3 | 3 | 1.00 |
| | Merisier | | | | | | 1 | | | | | | | | | 1 | 1 | 1 |
| <i>Observations :</i> | | | | | | | | | | | | | | | | 276 | 324 | 1.17 |

Clauses particulières :

Exploitation : coupe d'amélioration marquée en abandon avec réserve de tous les bois de feu par le vendeur, branches et pointes à la découpe de 30 cm de diamètre. Abattage raz de terre. En fin de chantier, les réparations de sols seront faites et La place de dépôt sera nettoyée de tous reliquats.

Délai : d'exploitation, de vidange et réparations, Au plus tard le 15 Mars 2020.

Paiement :

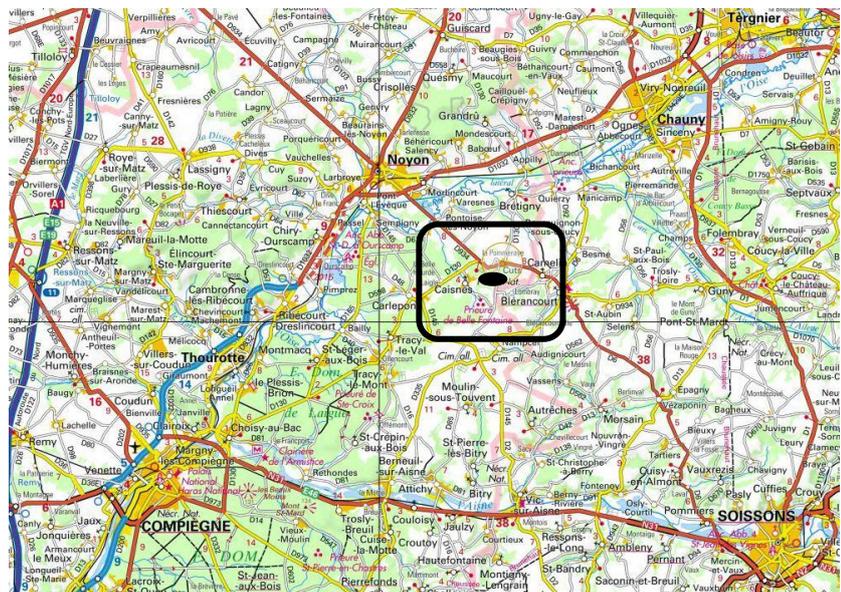
Le prix principal H.T.de la vente, sera payé en trois fractions : 20% par virement dans les 15 jours de la vente et deux billets à ordre de 40% chacun, acceptés et avalisés par une banque européenne de domiciliation, pour les échéances du 30/04/2020 et du 31/07/2020. La totalité de la TVA au taux de 20% sera payée par virement au comptant.

CVO : Payée par le vendeur.

Caution : 25% du montant de la vente sauf si caution permanente Après le règlement total, par virement et billets, toujours condition suspensive de la vente, le permis d'exploiter sera délivré.

« la remise d'une offre suppose l'acceptation des clauses générales et particulières »

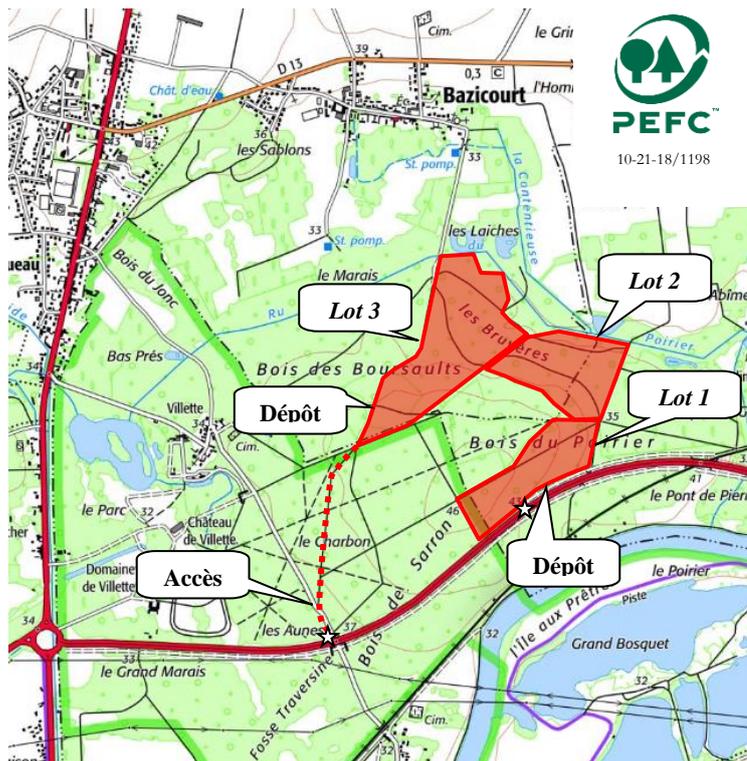
Prix L'acquéreur La caution



Vente Sur Pied et en Bloc



10-21-18/1198



Propriétaire Pigoni Simone
Certification PEFC : 10-21-18/1198
Département Oise (60)
Localisation Pont-Sainte-Maxence Nord-Est
Commune Bazicourt et Houdancourt
Lieu-dit Bois de Vilette
Coordonnées GPS (Degrés Décimaux) Longitude : 2,617954°
 Latitude : 49,325383°
Point de Rencontre Mairie de Bazicourt
Sécurité conseillé

| | |
|---------------------------|---------------------------|
| Essence principale | Chêne |
| Volume présumé | 393 m³ |
| Nombre d'arbres | 227 |
| Volume moyen | 1,73 m³ |

Nature coupe coupe d'amélioration
Parcelles PSG 6p – 7p – 8
Surface 40 hectares environ
Limites chemins, peinture et ru
Marquage un flachis JMP au pied et des ronds de peinture rose au corps
Réserves tous les arbres et brins non marqués de ronds à la peinture
Visite se reporter au plan ci-contre

Lot estimé par Expert JMP et LE
 SAS Cegeb
 68 rue du Centre 60350 Berneuil S/Aisne
 Tel : 03 44 85 76 60 – Mob : 06 80 99 20 20
 Mel : secretariat@cegeb.com

Pour la couverture téléphonique : aller sur site www.monreseaumobile.fr

Clauses générales EFF/FNB
Conditions particulières du 23 octobre 2019

| Lot | Essence | Diamètre mesuré à 1,3 m | | | | | | | | | | | | | Total | | | |
|----------------|---------|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|-------|------|---------------------|-------------------|
| | | 25 | 30 | 35 | 40 | 45 | 50 | 55 | 60 | 65 | 70 | 75 | 80 | 85 | 90 | Nbre | Vol. m ³ | VU m ³ |
| 1 | Chêne | | | 1 | 6 | 8 | 7 | 15 | 10 | 8 | 4 | 6 | 2 | | | 67 | 112 | 1,67 |
| 2 | Chêne | | | | | 2 | 2 | 9 | 6 | 10 | 7 | 4 | | | 41 | 87 | 2,12 | |
| | Frêne | | | | 1 | 2 | 2 | 2 | 2 | | | | | | 9 | 13 | 1,44 | |
| 3 | Acacia | | | 1 | | 2 | 1 | | | | | | | | 4 | 4 | 1 | |
| | Chêne | | | 1 | 3 | 9 | 12 | 8 | 15 | 13 | 4 | 5 | 1 | | 72 | 134 | 1,86 | |
| | Frêne | | | 1 | 6 | 12 | 7 | 5 | 1 | | | | | | 32 | 38 | 1,19 | |
| Observations : | | Lot 3 : 2 hêtres de Ø 65 et 70 cm (4,8 m ³) | | | | | | | | | | | | | 227 | 393 | 1,73 | |

Soit 332 m³ de chêne (dont 40 m³ de bois gélif et 15 m³ de bois sec), 51 m³ de frêne et 9 m³ de divers

Clauses particulières

Préambule : la sortie des camions se fera par les voies d'exploitation de la route départementale n°200, au niveau des étoiles (voir plan ci-dessus).

Exploitation : tirage des arbres de bordure et de ceux le nécessitant. Recépage soigné du sous-étage et des places d'abattage. Respect des zones de régénération. Houppiers et taillis restent à la disposition du vendeur, diamètre fin bout de 20 cm (pour les arbres de diamètre < 40cm) et 30 cm fin bout pour les autres catégories de diamètre.

Débardage : par temps sec ou de gel.

Stockage : Lot 1 et 2 : le long de la voie d'exploitation

Lot 3 : le long du chemin communal

Délai d'exploitation : 15 septembre 2021

Délai d'enlèvement : 3 mois après le débardage

Assujettissement à la TVA : non

Paiement : 20 % au comptant
 40 % par Billet à Ordre analysé au 15.04.2020
 40 % par Billet à Ordre analysé au 15.07.2020

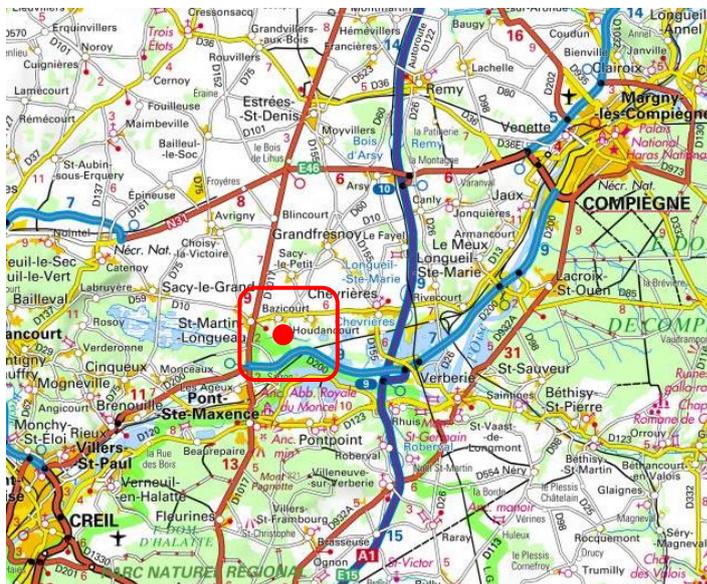
Caution : 25 % du montant de la vente sauf si caution permanente

CVO : payée par l'acheteur pour le compte du vendeur.

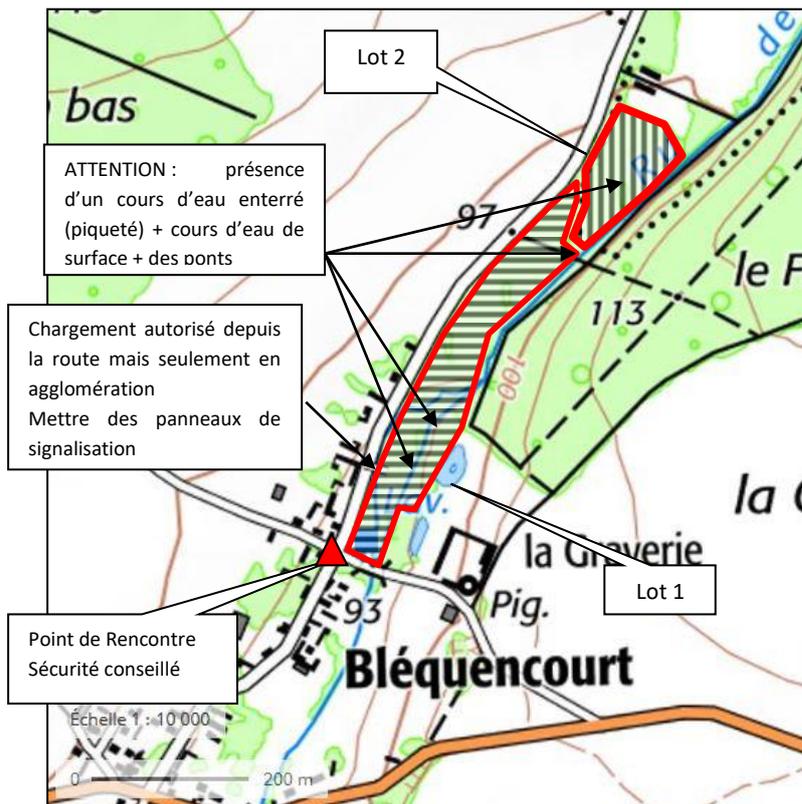
« la remise d'une offre suppose l'acceptation des clauses générales et particulières »

L'acquéreur

La caution



Vente Sur Pied et en Bloc



Pour la couverture téléphonique : aller sur site www.monreseaumobile.fr

Propriétaire : GF de Sailly
 Certification : non
 Département : Oise (60)
 Localisation : 9 km au nord-ouest de Méru
 Commune : Senots et Pouilly
 Lieu-dit : Bléquencourt
 Coordonnées GPS (Degrés Décimaux) : Longitude : 2.016186°
 Latitude : 49.257011°
 Point de Rencontre : Mairie de Senots
 Sécurité Conseillé

| | |
|--------------------|---------------------------------|
| Essence principale | Blc du Poitou et Beaupré |
| Volume présumé | 742 m3 |
| Nombre d'arbres | 446 |
| Volume moyen | 1,7 m3 |

Nature coupe : coupe rase
 Parcelles cadastrales : lot 1 : B36/B39/D226 (Senots)
 lot 2 : A418 (Pouilly)
 Surface : 5 hectares environ
 Limites : route / clôture / chemins / peinture
 Marquage : lot 1 : points de peinture rose
 lot 2 : points de peinture bleu
 Réserves : uniquement dans le lot 2 : tous les arbres et brins non marqués de points à la peinture et ceux marqués d'un « R »

Visite : se reporter au plan ci-contre
 Lot estimé par : JMP – LE - MM
 Expert : Jean-Marc Péneau
 68 rue du Centre 60350 Berneuil S/ Aisne
 Tel : 03 44 85 76 60 – Mob : 06 80 99 20 20
 Mel : secretariat@ccegeb.com

Clauses générales EFF/FNB
 Conditions particulières du 23 octobre 2019

| Lot | Essence | Diamètre mesuré à 1,3 m | | | | | | | | | | | | | | Total | | |
|----------------|--------------------------|-------------------------|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|-----|-------|---------|-------|
| | | 25 | 30 | 35 | 40 | 45 | 50 | 55 | 60 | 65 | 70 | 75 | 80 | 85 | 90+ | Nbre | Vol. m3 | VU m3 |
| 1 | Blc du Poitou et Beaupré | 45 | 52 | 62 | 74 | 47 | 33 | 13 | 10 | 3 | 1 | 3 | | | 1 | 344 | 456 | 1,3 |
| 2 | | 4 | 5 | 3 | 3 | 11 | 13 | 19 | 12 | 8 | 5 | 10 | 4 | 5 | 102 | 286 | 2,8 | |
| Observations : | | | | | | | | | | | | | | | | 446 | 742 | 1,7 |

Clauses particulières

Préambule : PSG en cours d'agrément

Exploitation : tirage des arbres de bordure et de ceux le nécessitant. Recépage soigné du sous-étage et des places d'abattage.. Lot 1 : Terrain apte à la replantation. Broyage ou mise en andain ou en tas soigné. Lot 2 : respect des zones de régénération acquise. Le taillis recépage reste sur coupe. Houppiers, purges et taillis font partie de la vente et sont à enlever.

Débardage : par temps sec ou de gel

Stockage : bord de route. Seulement en agglomération, mettre des panneaux de signalisation et remise en état de la route si nécessaire

Délai d'exploitation : 15 avril 2021

Délai d'enlèvement : 3 mois après le débardage

Assujettissement à la TVA : non

Paiement : 20 % au comptant
 40 % par Billet à Ordre avalisé au 15.04.2020
 40 % par Billet à Ordre avalisé au 15.07.2020

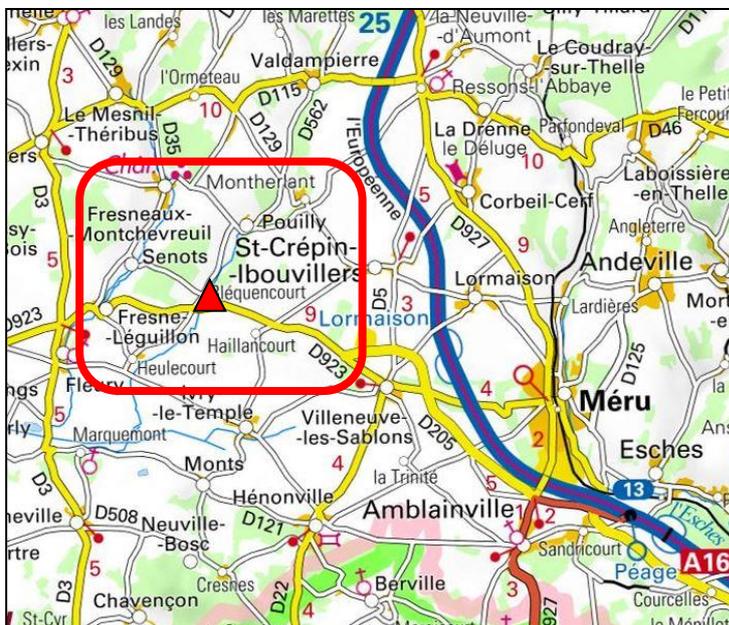
Caution : 5 000 € sauf si caution permanente

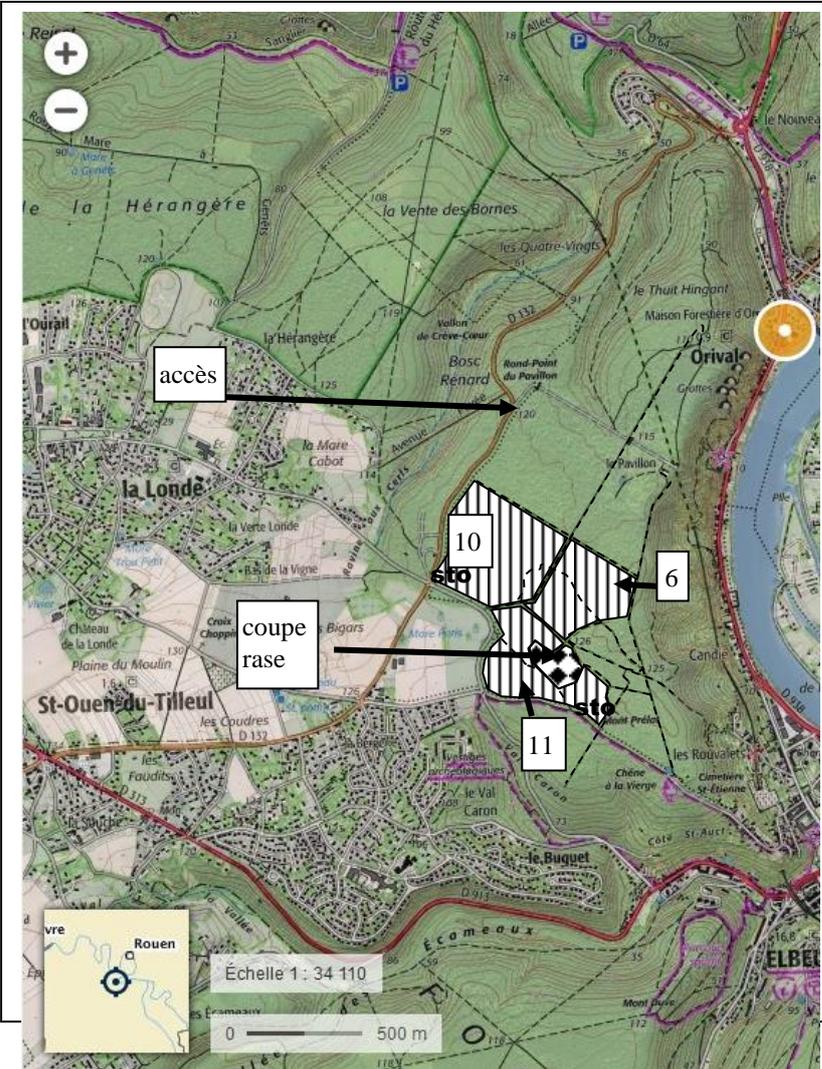
CVO : payée par l'acheteur pour le compte du vendeur.

« la remise d'une offre suppose l'acceptation des clauses générales et particulières »

L'acquéreur

La caution





Propriétaire : Indivision Rivière
Département : Seine Maritime (76)
Localisation : Sud Rouen
Commune : Orival, Elbeuf
Lieu-dit : Mare Epine
Coordonnées GPS : Latitude 49 29 6536
 Longitude 0 97 8216

Essence : Chêne
Volume présumé : 536 m³
Nombre d'arbres : 882
Volume moyen : 0.6 m³

Nature de la coupe : coupe sanitaire et coupe rase
Parcelles PSG : 10 (lot 1), 6 (lot2), 11 (lot3)
Surfaces : 23ha50 (lot 1), 12ha (lot2) + 18ha dont 3ha10 du coupe rase (lot 3)
Limites : chemin, peinture
Marquage : flachis au corps et à la racine, surchargé de peinture
Réserve : tous les arbres et brins non marqués
Visite : cf plan ou G de Rémur 06 14 28 29 64 ou Monsieur Repel au 06 98 11 59 76
Clauses générales : EFF / FNB

Conditions particulières

- * **EXPLOITATION :** coupe d'éclaircie en amélioration. Enlèvement de tous les produits, démantèlement complet des houppiers et éparpillement des rémanents en morceaux de moins de 1mètre en dehors des taches de semis. Débardage par bande en respectant les réserve et taches de semis. Uniquement par temps sec (sol sensible aux tassement). Dans la coupe rase les houppiers de bouleaux seront exploités en BE.
- * **STOCKAGE :** cf plan
- * **DELAI D'EXPLOITATION :** 31 octobre 2020
- * **DELAI enlèvement :** 31/10/2020
- * **PENALITE DE RETARD :** cf conditions générales
- * **PAIEMENT :** 1/4 comptant 1/4 à 3, 6 et 9 mois
- * **REGIME FISCAL :** non assujetti
- * **PEFC :** non

| | Essence | Diamètres mesurés à 1m30 | | | | | | | | | | | | | | TOTAL | |
|--------------|-------------|--------------------------|------------|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|-----|--------------------|--------------------|-------------------|
| | | 20-25 | 30 | 35 | 40 | 45 | 50 | 55 | 60 | 65 | 70 | 75 | 80 | 90 | Nbre | VOL.m ³ | |
| Lot 1 | Chêne | | 12 | 17 | 10 | 8 | 3 | 5 | | | | | | | 1 | 56 | 42 m ³ |
| | Charme | | | | | | 1 | | | | | | | | 1 | 1 | 1 m ³ |
| Lot 2 | Chêne | 82 | 66 | 47 | 35 | 25 | 20 | 8 | 6 | 3 | 1 | 2 | | | 295 | 164 m ³ | |
| | Hêtre | 7 | 2 | 1 | 2 | 1 | 1 | | | 1 | 1 | | | 16 | 10 m ³ | | |
| | Pin | | | | | | 1 | | | | | | | 1 | 1 m ³ | | |
| Lot3 | Chêne | 72 | 105 | 94 | 70 | 52 | 34 | 17 | 10 | 6 | 2 | | | | 462 | 291 m ³ | |
| | Hêtre | | | | 1 | 1 | | | | | | | | 2 | 2 m ³ | | |
| | Châtaignier | 2 | 16 | 9 | 15 | | 2 | | | | | | | 44 | 21 m ³ | | |
| | Pins | | | | 1 | 2 | | | | | | | | 3 | 3 m ³ | | |
| | Er syc | | 1 | 1 | | | | | | | | | | 2 | 1 m ³ | | |
| Total | | | 500 stères | | | | | | | | | | | 882 | 536 m ³ | | |

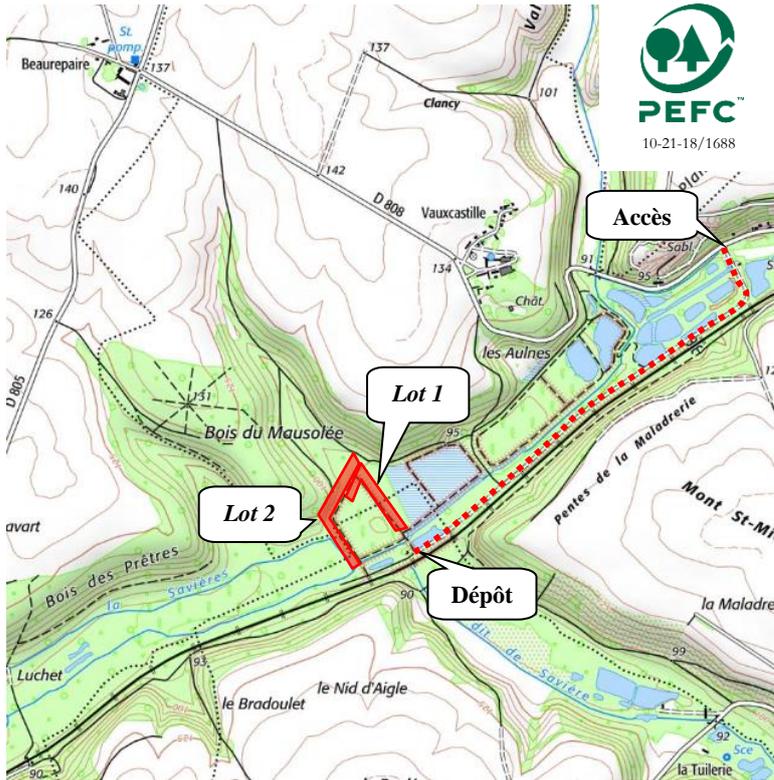
La remise d'une offre vaut acceptation des conditions de vente et particulières

A _____ le
Signature de l'acquéreur

Signature de la caution



Vente Sur Pied et en Bloc



Propriétaire Delaporte Philippe
Certification PEFC : 10-21-18/1688
Département Aisne (02)
Localisation Soisson Sud-Ouest
Commune Vierzey
Lieu-dit Bois du Mausolée
Coordonnées GPS (Degrés Décimaux) Longitude : 3,270292°
 Latitude : 49,291472°
Point de Rencontre Mairie de Vierzey
Sécurité conseillé

| | |
|---------------------------|------------------|
| Essence principale | Peupliers |
| Volume présumé | 262 m3 |
| Nombre d'arbres | 157 |
| Volume moyen | 1,67 m3 |

Nature coupe *Lot 1* : coupe à blanc
Lot 2 : extraction
Parcelles PSG 9 partie
Surface 2 hectares environ
Limites chemins, fossés et peinture
Marquage un point de peinture rose au corps
Visite se reporter au plan ci-contre
 M. Delaporte au 06.80.10.09.33
Lot estimé par Expert JMP et LE
 SAS Cegeb
 68 rue du Centre 60350 Berneuil S/Aisne
 Tel : 03 44 85 76 60 – Mob : 06 80 99 20 20
 Mel : secretariat@cegeb.com

Pour la couverture téléphonique : aller sur site www.monreseaumobile.fr

Clauses générales EFF/FNB
Conditions particulières du 23 octobre 2019

| Lot | Essence | Diamètre mesuré à 1,3 m | | | | | | | | | | | | | Total | | | | |
|----------------------|------------------|-------------------------|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|-------|------|------------|------------|-------------|
| | | 25 | 30 | 35 | 40 | 45 | 50 | 55 | 60 | 65 | 70 | 75 | 80 | 85 | 90+ | Nbre | Vol. m3 | VU m3 | |
| 1 | divers cultivars | | 1 | 3 | 10 | 35 | 33 | 15 | 11 | 4 | | | | | | | 112 | 172 | 1,53 |
| 2 | divers cultivars | | | 2 | 5 | 3 | 9 | 10 | 11 | 2 | 1 | 2 | | | | | 45 | 90 | 2 |
| <i>Observation :</i> | | | | | | | | | | | | | | | | | 157 | 262 | 1,67 |

Clauses particulières

Préambule : Prévenir le propriétaire avant le début de l'exploitation.

Exploitation : tirage des arbres de bordure et de ceux le nécessitant. Recépage soigné du sous-étage et des places d'abatage. Respect des peupleraies voisines. Terrain apte à la replantation. Mise en tas ou en andain des rémanents sur une hauteur inférieure à 1 mètre. Houppiers, taillis et purges font partie de la vente et sont à enlever.

Débardage : par temps sec ou de gel. Dégâts éventuels à la charge de l'acquéreur suivant le barème de la chambre d'agriculture.

Stockage : le long de la voie ferrée

Délai d'exploitation : 15 octobre 2020

Délai d'enlèvement : 3 mois après le débardage

Assujettissement à la TVA : non

Paiement : 20 % au comptant
 80 % par Billet à Ordre analysé au 15.04.2020

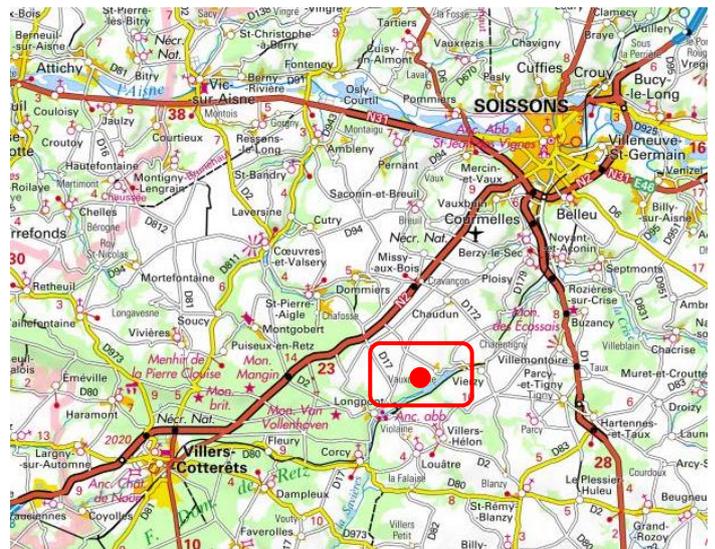
Caution : 25 % du montant de la vente sauf si caution permanente

CVO : payée par l'acheteur pour le compte du vendeur.

« la remise d'une offre suppose l'acceptation des clauses générales et particulières »

L'acquéreur

La caution



Vente Sur Pied et en Bloc



10-21-18/1448

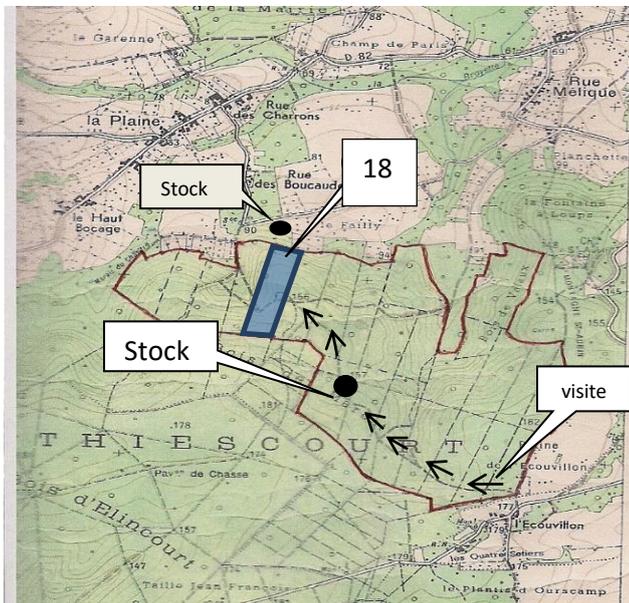


Propriétaire GF du Bois de Thiescourt
Département Oise (60)
Localisation Noyon Sud Ouest
Commune Thiescourt
Lieu-dit Bois de Thiescourt
Coordonnées GPS (degrés décimaux) Longitude : 2,870531
 Latitude : 49,541986
Point de Rencontre Voir dépôt ci-contre
Sécurité conseillé

| | |
|---------------------------|---------------------|
| Essence principale | Frêne, Hêtre |
| Volume présumé | 296 m3 |
| Nombre d'arbres | 230 |
| Volume moyen | 1.29 m3 |

Nature coupe coupe d'amélioration
Parcelle PSG 18
Surface 7 hectares environ
Limites chemins/peinture
Marquage un flachis au pied et peinture blanche au corps
Visite se reporter au plan ci-contre
 M. David Avril au 06 09 58 54 73
Lot estimé par Expert JMP et le propriétaire
 SAS Cegeb
 68 rue du Centre 60350 Berneuil S/Aisne
 Tel : 03 44 85 76 60 – Mob : 06 80 99 20 20
 Mel : secretariat@cegeb.com

Certification PEFC : 10-21-18/1448
Clauses générales EFF/FNB
Conditions particulières du 23 Octobre 2019



Pour la couverture téléphonique : aller sur site www.monreseauemobile.fr

| Lot | Essence | Diamètre mesuré à 1,3 m | | | | | | | | | | | | | | Total | | | |
|-----------------------|-------------|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|-----|------------|------------|-------------|------|
| | | 25 | 30 | 35 | 40 | 45 | 50 | 55 | 60 | 65 | 70 | 75 | 80 | 85 | 90+ | Nbre | Vol. m3 | VU m3 | |
| 1 | Frêne | | 3 | 27 | 34 | 14 | 12 | 11 | 6 | 2 | | | | | | | 109 | 104 | 0.96 |
| 1 | Hêtre | | | 1 | 8 | 7 | 27 | 15 | 12 | 11 | 7 | 3 | 5 | 1 | | | 97 | 155 | 1.60 |
| 1 | Châtaignier | | 1 | 2 | 3 | | | 2 | 2 | 1 | 1 | | 1 | | | | 13 | 23 | 1.76 |
| | Chêne | | | | | 1 | 1 | | | 1 | 1 | | | | | | 4 | 6.8 | 1.70 |
| 1 | Divers | | | | 4 | 2 | 1 | | | | | | | | | | 7 | 6.3 | 0.90 |
| <i>Observations :</i> | | Divers= 4 bouleaux, 1 érable champ, 1 tremble, 1 charme | | | | | | | | | | | | | | 230 | 296 | 1.29 | |

Clauses particulières

Visite : à l'entrée de l'Écouvillon, ouvrir le grand portail métallique vert, Et suivre le chemin empierré.

Exploitation : coupe d'amélioration marquée en abandon sur toute La parcelle 18. Les bois de feu (branches et pointes à la découpe De 30 cm de diamètre) sont réservés. Abattage raz de terre.

Soyez vigilant dans l'espace de carrière sur les zones à ciel ouvert.

Débardage : prévu vers le Nord ou le Sud sur le stockage noté sur le plan. Impérativement sur sol sec. En fin de chantier, les purges et déchets divers seront enlevés et les ornières nivelées.

Délai d'exploitation, de vidange et réparations : 31 Mars 2020.

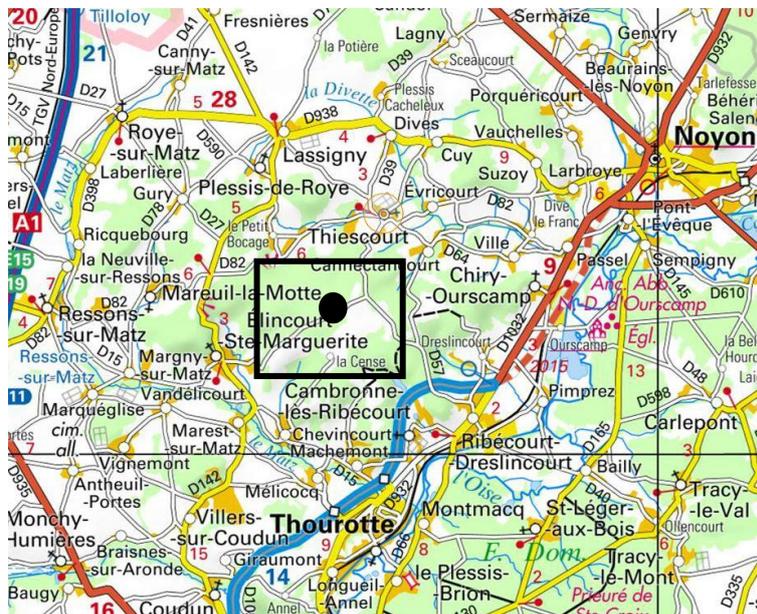
Paiement : Le prix principal H.T.de la vente sera payé en trois Fractions : un virement de 20% dans les 15 jours de l'acceptation de l'offre et deux billets à ordre, de 40 % chacun, acceptés et avalisés par une banque européenne de domiciliation, pour les échéances du 30/04/2020 et du 31/07/2020.

La totalité de la TVA au taux de 20% sera payée par virement Au comptant.

CVO : Payée par le vendeur.

Caution : 25% du montant de la vente sauf si caution permanente Après le règlement total, par virement et billets, toujours condition suspensive de la vente, le permis d'exploiter sera délivré.

« la remise d'une offre suppose l'acceptation des clauses générales et particulières »

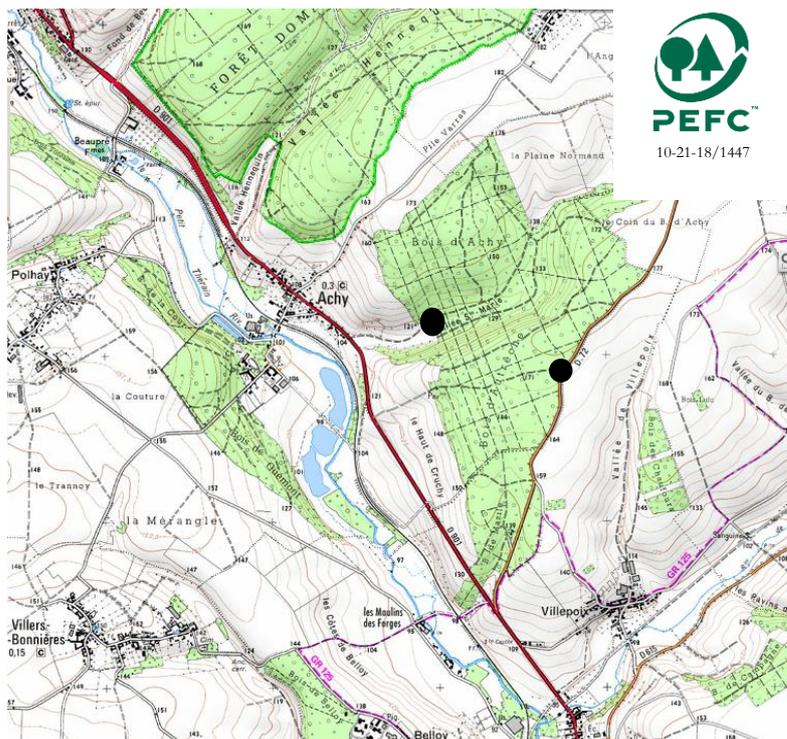


Prix

L'acquéreur

La Caution

Vente Abattu-Débardé



Propriétaire GF du Bois d'Achy
Certification PEFC : 10-21-18/1447
Département Oise (60)
Localisation Beauvais Nord-Ouest
Commune Achy
Lieu-dit Bois d'Achy
Coordonnées GPS (Degrés Décimaux) Longitude : 2,001321°
 Latitude : 49,55279°
Point de Rencontre Mairie d'Achy
Sécurité conseillé

| | |
|---------------------------|----------------|
| Essence principale | Chênes |
| Volume présumé | 377 m3 |
| Nombre d'arbres | 247 |
| Volume moyen | 1,53 m3 |

Marquage et numérotation grumes numérotées à la culée à la peinture
Lot estimé par JMP, LE et MM
Visite se reporter au plan ci-contre
Expert SAS Cegeb
 68 rue du Centre 60350 Berneuil S/Aisne
 Tel :03 44 85 76 60 – Mob : 06 80 99 20 20
 Mel : secretariat@cegeb.com

Clauses générales EFF/FNB
Conditions particulières du 23 octobre 2019

Pour la couverture téléphonique : aller sur site www.monreseau mobile.fr

Inventaire provisoire des arbres sur pied/ abattus :

| Lot | Essence | Diamètre mesuré à 1,3 m | | | | | | | | | | | | | Total présumé | | | |
|-----------------------|---------|-------------------------|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|---------------|------|---------|-------|
| | | 25 | 30 | 35 | 40 | 45 | 50 | 55 | 60 | 65 | 70 | 75 | 80 | 85 | 90+ | Nbre | Vol. m3 | VU m3 |
| | Chêne | | | 14 | 58 | 37 | 52 | 32 | 21 | 11 | 13 | 7 | 2 | | | 247 | 377 | 1,53 |
| <i>Observations :</i> | | | | | | | | | | | | | | | | 247 | 377 | 1,53 |

Clauses particulières

L'objet de la vente sera précisé après l'inventaire des grumes en cours de débardage.

Clauses particulières :

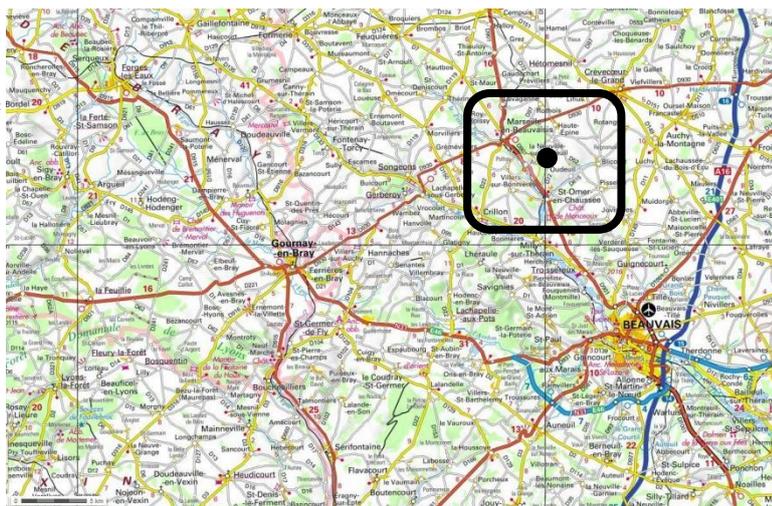
Le dépôt des grumes se trouve le long de la route longeant la bordure Est du bois et à la place de retournement Vallée Ste Marie
 Demander l'inventaire au Cabinet SAS Cegeb (0344857660)
 Après l'enlèvement, la place de dépôt sera laissée propre, débarrassée des purges ou déchets divers.

Délai d'enlèvement : Dès que possible après le permis d'enlever, au plus tard le 31 Janvier 2020.
 Prévenir avant chaque enlèvement M. Atzenhoffer à St Omer au 03 44 84 51 18.

Paiement : Le prix principal H.T.de la vente sera payé en trois fractions : un chèque de banque ou un virement de 20% dans les 15 jours de l'acceptation de l'offre et deux billets à ordre, de 40 % chacun, acceptés et avalisés par la banque de domiciliation, pour les échéances du 31/01/2020 et du 30/04/2020.
 La totalité de la TVA au taux de 20% sera payée avec le chèque ou virement au comptant.

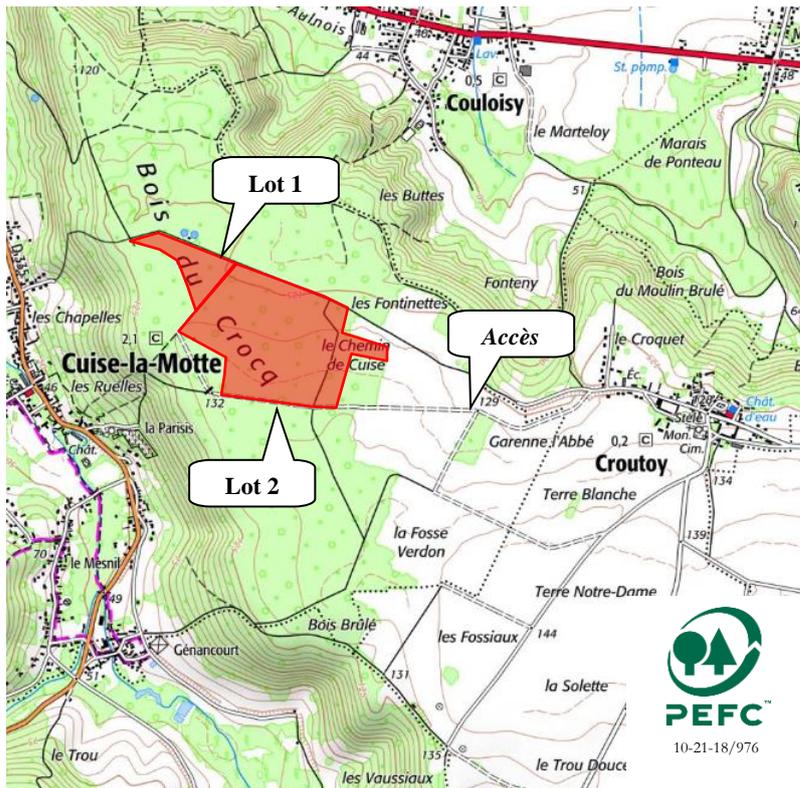
Après le règlement total, par chèque et billets, toujours condition suspensive de la vente, le permis d'enlever sera délivré.

« la remise d'une offre suppose l'acceptation des clauses générales et particulières »



Prix **L'acquéreur** **La Caution**

Vente Sur Pied et en Bloc



Propriétaire GF du Bois du Crocq
Certification PEFC : 10-21-18/976
Département Oise (60)
Localisation Compiègne Est
Commune Cuisse la Motte
Lieu-dit Bois du Crocq
Coordonnées GPS (Degrés Décimaux) Longitude : 3,023196°
 Latitude : 49,386382°
Point de Rencontre Église de Croutoy
Sécurité conseillé

| | |
|---------------------------|----------------------|
| Essence principale | Chêne - Frêne |
| Volume présumé | 372 m3 |
| Nombre d'arbres | 238 |
| Volume moyen | 1,56 m3 |

Nature coupe coupe d'amélioration
Parcelles PSG 9p - 10 - 11
Surface 28 hectares environ
Limites plaine et chemins
Marquage un flachis JMP au pied et des ronds de peinture rose au corps
Réserves tous les arbres et brins non marqués de ronds à la peinture
Visite se reporter au plan ci-contre

Lot estimé par Expert JMP et LE
 SAS Cegeb
 68 rue du Centre 60350 Berneuil S/Aisne
 Tel : 03 44 85 76 60 – Mob : 06 80 99 20 20
 Mel : secretariat@cegeb.com



Pour la couverture téléphonique : aller sur site www.monreseaumobile.fr

Clauses générales EFF/FNB
Conditions particulières du 23 octobre 2019

| Lot | Essence | Diamètre mesuré à 1,3 m | | | | | | | | | | | | | | Total | | | |
|----------------|-------------|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|-----|-------|---------|-------|------|
| | | 25 | 30 | 35 | 40 | 45 | 50 | 55 | 60 | 65 | 70 | 75 | 80 | 85 | 90+ | Nbre | Vol. m3 | VU m3 | |
| 1 | Frêne | | | 1 | 7 | 3 | 1 | 1 | 2 | | | | | | | | 15 | 15 | 1 |
| | Acacia | | | 2 | 5 | | | | | | | | | | | | 7 | 5 | 0,71 |
| | Chêne | | | | | | 1 | 3 | 1 | 1 | | | | | | | 6 | 11 | 1,83 |
| 2 | Frêne | | | 3 | 7 | 19 | 8 | 16 | 8 | 5 | 1 | | | | | | 67 | 95 | 1,42 |
| | Chêne | | | | 6 | 18 | 21 | 17 | 15 | 5 | 3 | 2 | | | | | 92 | 152 | 1,65 |
| | Châtaignier | | | 1 | 2 | 2 | 5 | 2 | 1 | | | | | | | | 13 | 17 | 1,30 |
| | Hêtre | | | | | 1 | 5 | 1 | 6 | 3 | 5 | 4 | 4 | | | | 29 | 64 | 2,20 |
| Observations : | | Lot 1 : 2 hêtres (5,5 m³) et 1 érable syco. (1,3 m³) ; Lot 2 : 4 acacias (3,2 m³) et 2 érables syco. (2,5 m³) | | | | | | | | | | | | | | 238 | 372 | 1,56 | |

Soit 82 frênes pour 110 m³ et 98 chênes pour 163 m³

Clauses particulières

Préambule : pas d'exploitation du 15 septembre 2019 au 29 février 2020.

Exploitation : tirage des arbres de bordure et de ceux le nécessitant. Recépage soigné du sous-étage et des places d'abattage. Respect des zones de régénération. Houppiers et taillis restent à la disposition du vendeur, diamètre fin bout de 20 cm (pour les arbres de diamètre < 40cm) et 30 cm fin bout pour les autres catégories de diamètre.

Débardage : par temps sec ou de gel.

Stockage : le long de la piste empierrée

Délai d'exploitation : 15 septembre 2020

Délai d'enlèvement : 6 mois après le débardage

Assujettissement à la TVA : oui

Paiement : 20 % au comptant
 40 % par Billet à Ordre avisé au 15.04.2020
 40 % par Billet à Ordre avisé au 15.07.2020

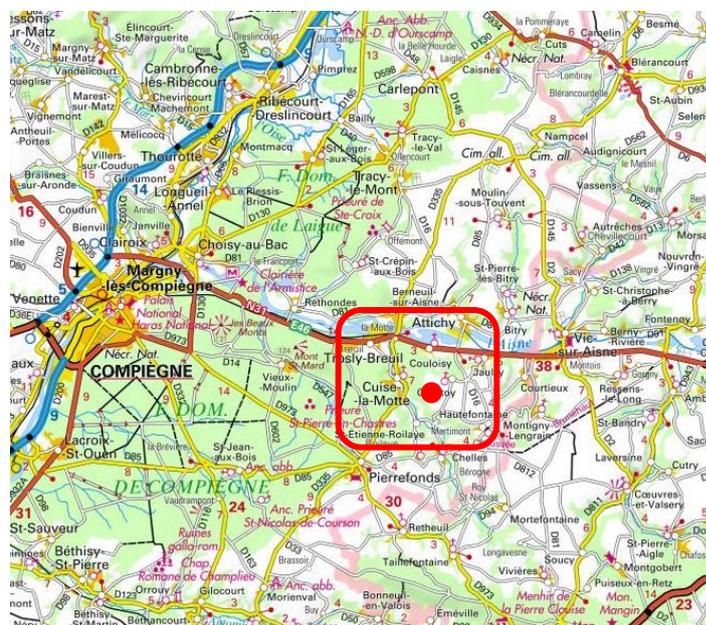
Caution : 25 % du montant de la vente sauf si caution permanente

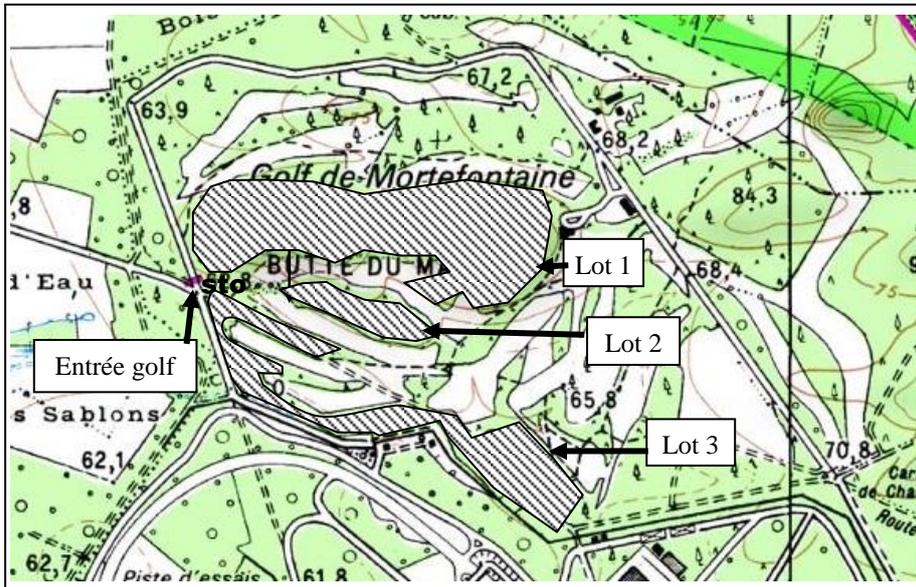
CVO : payée par l'acheteur pour le compte du vendeur.

« la remise d'une offre suppose l'acceptation des clauses générales et particulières »

L'acquéreur

La caution





Département : Oise (60)
Localisation : Sud Senlis
Commune : Mortefontaine
Lieu-dit : Bois de Charlepont
Coordonnées GPS : Latitude 49 147519
 Longitude 2 594566
Essence : Pin sylvestre, chêne
Volume présumé : 295m³
Nombre d'arbres : 324
Volume moyen : 0.9 m³
Nature de la coupe : Coupe de levé de couvert sur régénération
Parcelle PSG : 8 et 9
Surfaces : 14ha
Limites : Fairway, Ruff, green
Marquage : Flachis au corps et à la racine complétée de peinture orange
Réserve : tous les arbres non marqués
Clauses générales : EFF / FNB
Certification PEFC : non

Désignation des arbres mis en vente, diamètres mesurés à 1m30

| | Diamètre | 25 | 30 | 35 | 40 | 45 | 50 | 55 | 60 | 65 | 70 | Nbre pied | Volume en m3 | VU |
|-------|-----------|----------------------|----|----|----|----|----|----|----|----|----|-----------|--------------------|------|
| 1 | Bouleau | 3 | 3 | 2 | | 2 | | | | | | 10 | 3 m ³ | 0,30 |
| | Chêne | 17 | 15 | 10 | 12 | | 3 | 1 | | 2 | | 60 | 29 m ³ | 0,5 |
| | Douglas | | 3 | 1 | 1 | | 1 | | | | | 6 | 4 m ³ | 0,7 |
| | Pin sylv. | 11 | 13 | 26 | 26 | 26 | 32 | 9 | 11 | 6 | 3 | 163 | 173 m ³ | 1 |
| 2 | Bouleau | | | 1 | | | | | | | | 1 | 1 m ³ | 0,2 |
| | Chêne | 6 | 7 | 9 | 7 | 9 | 6 | 1 | 2 | | | 47 | 29 m ³ | 0,60 |
| | Pin sylv. | | | 1 | | 1 | | 2 | | | | 4 | 6 m ³ | 1,5 |
| 3 | Chêne | | 2 | 2 | 1 | 4 | 2 | | 1 | | 1 | 13 | 13 m ³ | |
| | Pin sylv. | | | | 5 | 4 | 3 | 2 | 3 | 3 | | 20 | 37 m ³ | 1.8 |
| TOTAL | | Volume BI 400 stères | | | | | | | | | | 324 | 295 m ³ | |

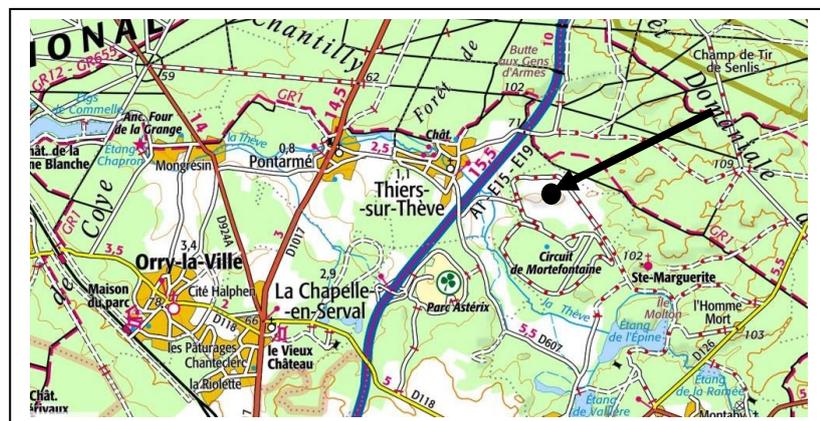
Conditions particulières

* **EXPLOITATION :** coupe d'éclaircie de pins sylvestres en levé de couvert sur régénération acquise. Câblage des arbres à la demande pour éviter les semis. Enlèvement de tous les produits. Enlèvement des houppiers en BI Débardage par porteur.
 Le parcours de débardage sera balisé, en début de débardage, le greenkeeper sera avec le tracteur pour lui montrer le passage.
 Exploitation possible entre le 15/11/19 et le 31/01/20
 * **STOCKAGE :** cf plan (en accord avec le Green-keeper)
 * **DELAI D'EXPLOITATION** 31 Janvier 2019
 * **DELAI** enlèvement : 30 Avril 2020
 * **PENALITE DE RETARD :** cf conditions générales
 * **PAIEMENT :** 1/2 comptant 1/2 à 3 mois
 * **REGIME FISCAL :** assujetti TVA
 * **PEFC :** non

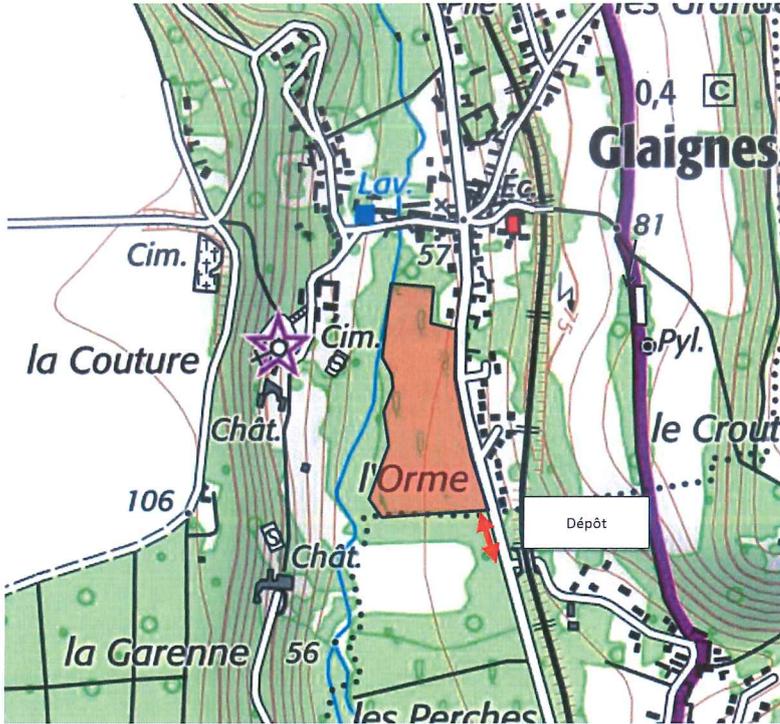
La remise d'une offre suppose l'acceptation des clauses générales et particulières

A _____ le
Signature de l'acquéreur

Signature de la caution



VENTE EN BLOC ET SUR PIED DE PIERREFONDS



Propriétaire : Mme Bureau
 Référence: BUR2019
 Département : Oise (60)
 Commune : 60129 Glaignes
 Lieu-dit : Bois de Glaignes
 Essence principale : Peupliers
 Surface : 3,8 ha

Nature de la coupe : coupe à blanc

Volume présumé : 494 m³
 Volume unitaire moyen : 0,94 m³

Réserves : Aucune

PEFC: non

Limites : celles de la parcelle

Marquage : arbres pointés; Robusta marqués d'une croix
 le taillis fait partie de la vente

Pour visiter: Contacter Benoît Baert 06 76 83 19 69

Gestionnaire : Philippe de Saizieu
 Tél. fixe : 01 48 74 31 40
 Tél. mobile : 06 16 19 65 83
 E-mail : philippe@saizieu.com



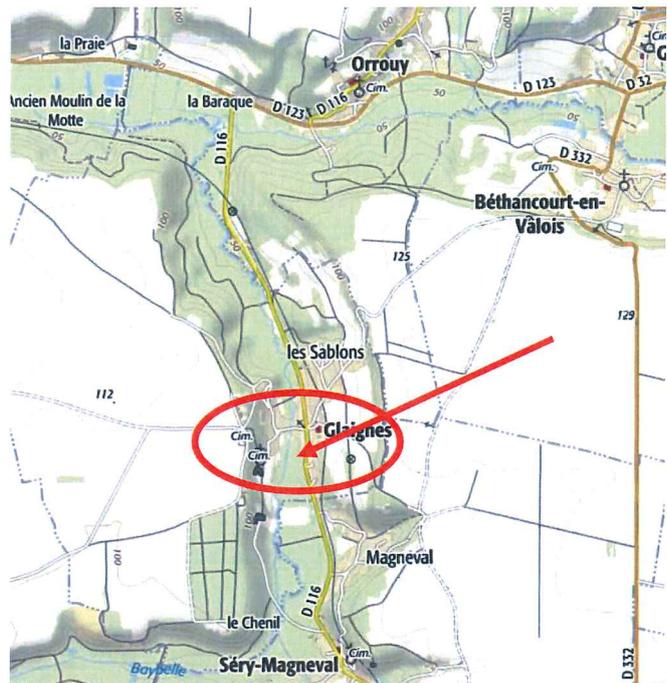
| Nombre de pieds | Essence | Diamètre à 1m30 | | | | | | | | | | | | | | | Vol. tot. présumé | VUM |
|-----------------|----------|-----------------|----|-----|-----|-----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|-----|-------------------|------|
| | | 25 | 30 | 35 | 40 | 45 | 50 | 55 | 60 | 65 | 70 | 75 | 80 | 85 | 90 | 100 | | |
| 516 | Peuplier | 43 | 62 | 109 | 138 | 117 | 42 | 1 | 4 | | | | | | | | 458 | 0,89 |
| 11 | Robusta | | | | | | 1 | 1 | 1 | | 1 | 1 | | 4 | 1 | 1 | 36 | 3,40 |
| 527 | | TOTAL | | | | | | | | | | | | | | | 494 | |

Conditions générales

EFF/FNB

Conditions particulières

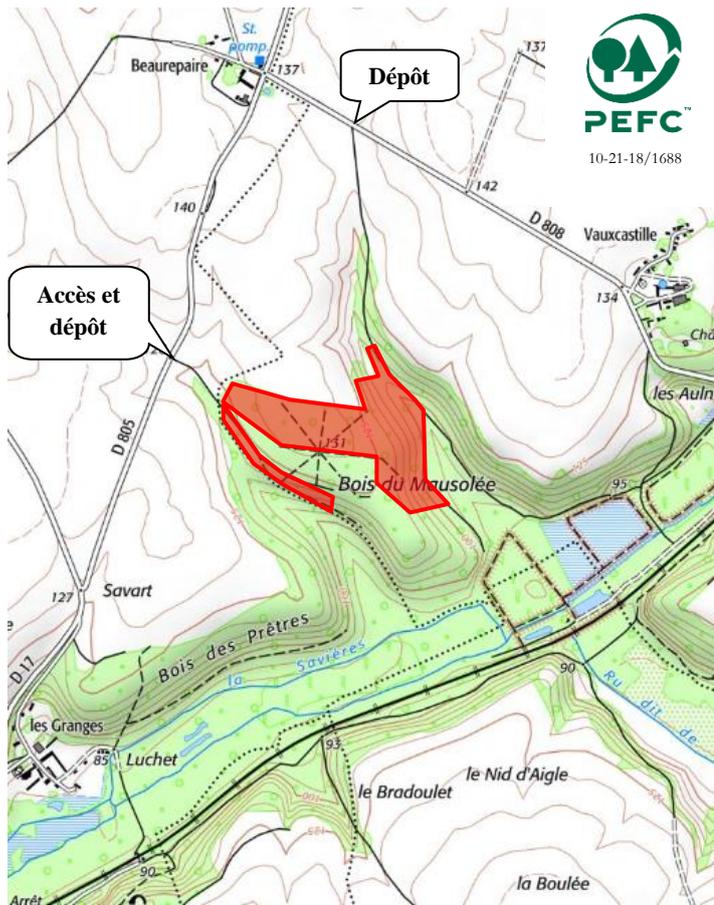
| | |
|------------------------|--|
| Exploitation | Prévenir impérativement avant démarrage exploitation Coupe rase de tous les peupliers et du taillis Enlèvement de tous les produits Terrain apte à la replantation Houppiers, taillis et purges font partie de la vente et sont à enlever; fossés dégagés |
| Débardage | Par temps sec |
| Stockage | Voir plan |
| Délai d'exploitation : | 30/09/2020 |
| Délai de vidange : | 31/10/2020 |
| Paiement : | selon conditions générales |
| Caution : | 25% du montant de la vente, sauf caution permanente |
| T.V.A. : | Non assujetti |
| C.V.O. : | versée par l'acheteur pour le compte du vendeur |



Prix de vente :

Acquéreur :

Vente Sur Pied et en Bloc



Propriétaire Delaporte Philippe
Certification PEFC : 10-21-18/1688
Département Aisne (02)
Localisation Soissons Sud-Ouest
Commune Vierz
Lieu-dit Bois du Mausolée
Coordonnées GPS (Degrés Décimaux) Longitude : 3,235883°
 Latitude : 49,289019°
Point de Rencontre Mairie de Vierz
Sécurité conseillé

| | |
|---------------------------|----------------|
| Essence principale | Frêne |
| Volume présumé | 149 m3 |
| Nombre d'arbres | 114 |
| Volume moyen | 1,31 m3 |

Nature coupe coupe sanitaire
Parcelles PSG 1, 2, 3, 4, 5, et 6
Surface 18 hectares environ
Limites plaines, chemins et peinture
Marquage un flachis JMP au pied et des ronds de peinture rose au corps
Réserves tous les arbres et brins non marqués de ronds à la peinture
Visite se reporter au plan ci-contre
Lot estimé par Expert M. Delaporte au 06.80.10.09.33
 JMP et LE
 SAS Cegeb
 68 rue du Centre 60350 Berneuil S/Aisne
 Tel : 03 44 85 76 60 – Mob : 06 80 99 20 20
 Mel : secretariat@cegeb.com

Pour la couverture téléphonique : aller sur site www.monreseaumobile.fr

Clauses générales EFF/FNB
 Conditions particulières du 23 octobre 2019

| Lot | Essence | Diamètre mesuré à 1,3 m | | | | | | | | | | | | | | Total | | |
|-----------------------|---------|-------------------------|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|-----|------------|------------|-------------|
| | | 25 | 30 | 35 | 40 | 45 | 50 | 55 | 60 | 65 | 70 | 75 | 80 | 85 | 100 | Nbre | Vol. m3 | VU m3 |
| | Frêne | | | 9 | 31 | 23 | 13 | 14 | 6 | 4 | 3 | 4 | | | 1 | 108 | 141 | 1,30 |
| | Chêne | | | | | 2 | | | | | | | | | | 6 | 8 | 1,33 |
| <i>Observations :</i> | | | | | | | | | | | | | | | | 114 | 149 | 1,31 |

Clauses particulières

Préambule :

Exploitation : tirage des arbres de bordure et de ceux le nécessitant. Recépage soigné du sous-étage et des places d'abattage. Respect des zones de régénération. Éparpillement des rémanents sur une hauteur inférieure à 1 mètre. Houppiers et taillis font partis de la vente et sont à enlever du parterre de coupe.

Débardage : par temps sec ou de gel. Dégâts éventuels à la charge de l'acquéreur suivant le barème de la chambre d'agriculture.

Stockage : au Nord et au Nord-Ouest

Délai d'exploitation : 15 septembre 2020

Délai d'enlèvement : 3 mois après le débardage

Assujettissement à la TVA : non

Paiement : 20 % au comptant
 80 % par Billet à Ordre analysé au 15.12.2019

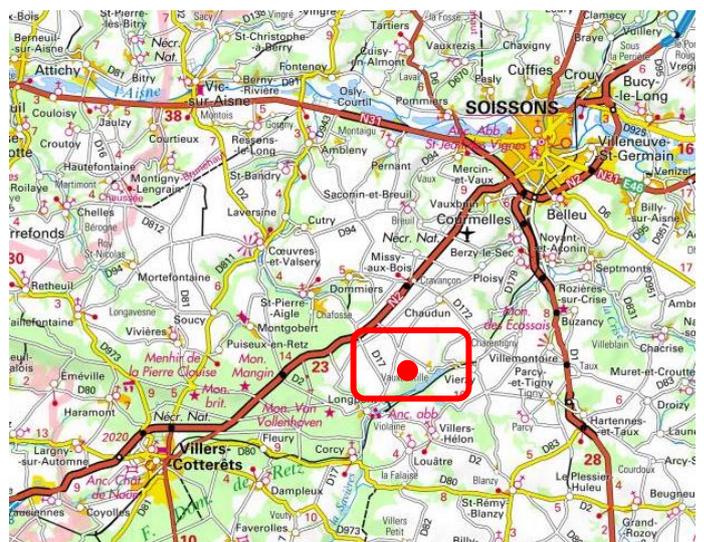
Caution : 25 % du montant de la vente sauf si caution permanente

CVO : payée par l'acheteur pour le compte du vendeur.

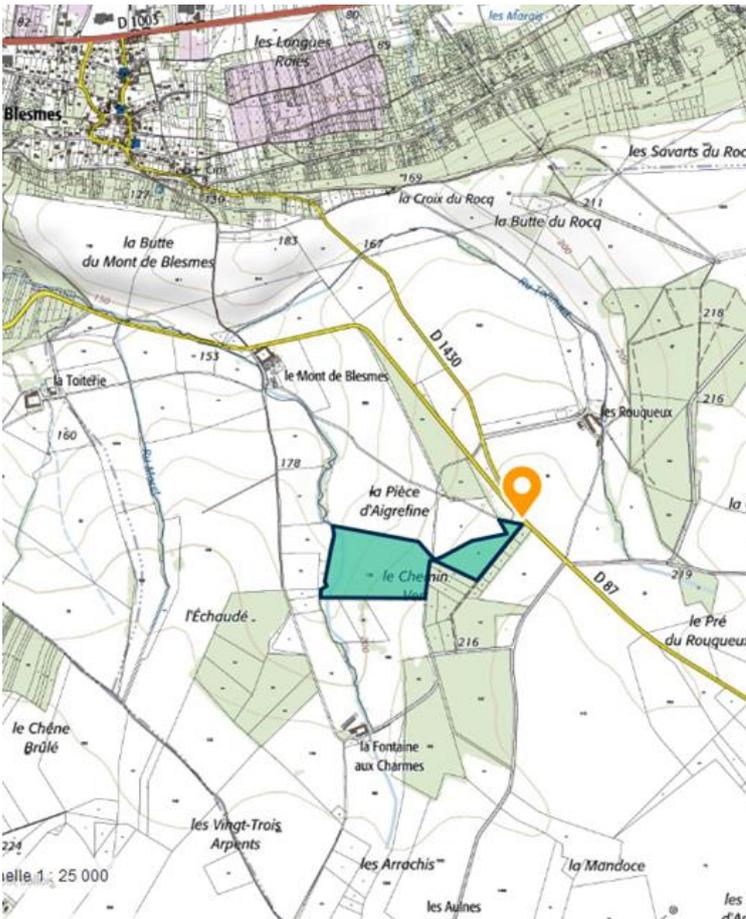
« la remise d'une offre suppose l'acceptation des clauses générales et particulières »

L'acquéreur

La caution



Vente Sur Pied et en Bloc



Propriétaire HANAU Jean-Pierre
Certification non
Département Aisne (02)
Localisation Est de Château-Thierry
Commune Blesmes
Lieu-dit Le Chemin Vert
Coordonnées GPS (Degrés Décimaux) Longitude : 3,4695°
 Latitude : 49,0243°
Point de Rencontre Place de dépôt / entrée du Lot
Sécurité conseillé

| | |
|---------------------------|-----------------|
| Essence principale | Feuillus |
| Volume présumé | 308 m3 |
| Nombre d'arbres | 158 |
| Volume moyen | 1,95 m3 |

Nature coupe Eclaircie
Parcelles cadastrales C 92 – C 125
Surface 4,5 hectares environ
Limites Pâtures/chemins/deux traits de peinture horizontaux
Marquage Flashis au corps et au pied à l'initiale BDC avec n° d'inventaire
Réserves tous les arbres et brins non marqués de peinture
Visite se reporter au plan ci-contre
Lot estimé par Expert Jean de la Selle
 La Charmoye 51270 Montmort Lucy
 Tel : 03 26 59 10 14
 Mel : ag2laselle@orange.fr

Pour la couverture téléphonique : aller sur site www.monreseau mobile.fr

Clauses générales EFF/FNB
Conditions particulières du 23 octobre 2019

| Lot | Essence | Diamètre mesuré à 1,3 m | | | | | | | | | | | | | | Total | | |
|-----------------------|---------|--|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|-----|------------|------------|-------------|
| | | 25 | 30 | 35 | 40 | 45 | 50 | 55 | 60 | 65 | 70 | 75 | 80 | 85 | 90+ | Nbre | Vol. m3 | VU m3 |
| 1 | chêne | | | 2 | 2 | 3 | 5 | 6 | 12 | 3 | 7 | 3 | 4 | | 4 | 51 | 113 | 2.226 |
| 1 | grisard | | | 4 | 6 | 6 | 14 | 8 | 14 | 9 | 6 | 6 | 6 | | 2 | 81 | 160 | 1.973 |
| 1 | frêne | | | 3 | 5 | 5 | 4 | 4 | 3 | | 2 | | | | | 26 | 35 | 1.358 |
| <i>Observations :</i> | | N° d'inventaire : Parcelle 125 : n° 1 à 95 – Parcelle 92 : n° 97 à 170 – Absence des n° 100 à 112 | | | | | | | | | | | | | | 158 | 308 | 1,95 |

Clauses particulières

Préambule : Environ 10 chênes de pâture et une dizaine de grisard de bordure. Le reste est en futaie.

Exploitation : Pour les arbres à tomber en pâture, les rémanents devront être remis dans le bois. Pas de brûlage autorisé. Pour les arbres de bordure, le tirage est recommandé. Sinon, dépose des fils de clôture et enlèvement des rémanents. Les Houppiers font partie de la vente.

Débardage : par temps sec ou de gel. Dégâts éventuels à la charge de l'acquéreur suivant le barème de la chambre d'agriculture.

Stockage : place de dépôt accessible grumier, bord de départementale.

Délai d'exploitation : 30 octobre 2020.

Délai d'enlèvement : 6 mois après le débardage.

Assujettissement à la TVA : non

Paiement : 100 % par Billet à Ordre avalisé au 10/01/2020

Caution : 2 000 €uros

CVO : payée par l'acheteur pour le compte du vendeur.

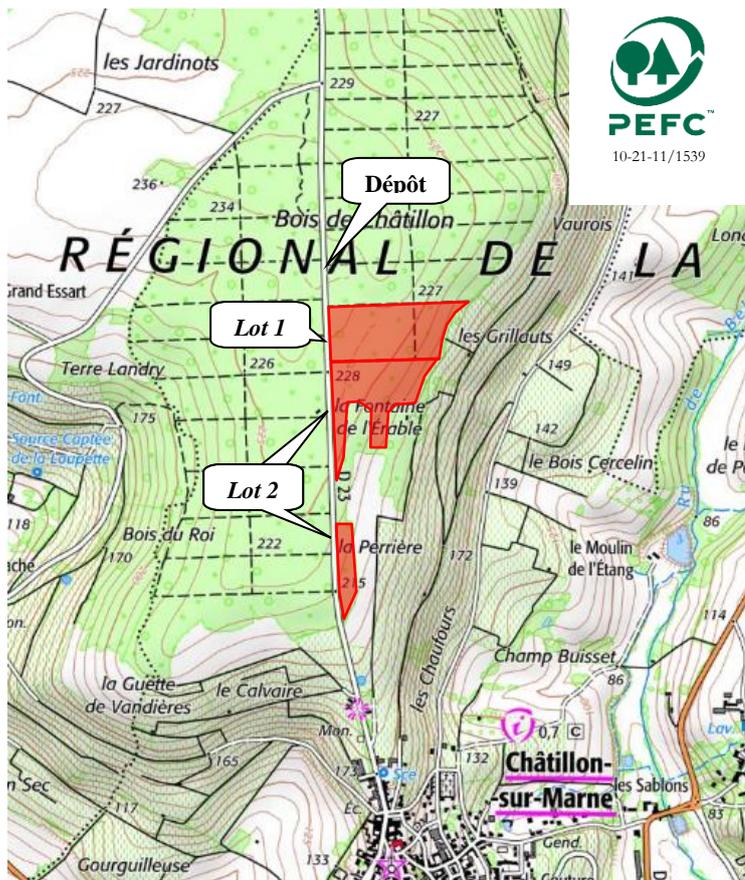
« la remise d'une offre suppose l'acceptation des clauses générales et particulières »

L'acquéreur

La caution



Vente Sur Pied et en Bloc



Propriétaire Consorts Allavoine-Razou
Certification PEFC : 10-21-11/1539
Département Marne (51)
Localisation Dormans Est
Commune Châtillon sur Marne
Lieu-dit Bois de Rarrey
Coordonnées GPS (Degrés Décimaux) Longitude : 3,755726°
 Latitude : 49,117006°
Point de Rencontre Église Châtillon-sur-Marne
Sécurité conseillé

| | |
|---------------------------|----------------|
| Essence principale | Chêne |
| Volume présumé | 255 m3 |
| Nombre d'arbres | 187 |
| Volume moyen | 1,36 m3 |

Nature coupe coupe d'amélioration
Parcelles PSG Lot 1 : P11 et Lot 2 : P12
Surface 13 hectares environ
Limites chemins, peinture et vignes
Marquage un flachis JMP au pied et des ronds de peinture rose au corps
Réserves tous les arbres et brins non marqués de ronds à la peinture
Visite se reporter au plan ci-contre M. Wurtz au 06 02 32 24 11
Lot estimé par Expert JMP et LE
 SAS Cegeb
 68 rue du Centre 60350 Berneuil S/Aisne
 Tel : 03 44 85 76 60 – Mob : 06 80 99 20 20
 Mel : secretariat@cegeb.com

Pour la couverture téléphonique : aller sur site www.monreseauemobile.fr

Clauses générales EFF/FNB
Conditions particulières du 23 octobre 2019

| Lot | Essence | Diamètre mesuré à 1,3 m | | | | | | | | | | | | | | Total | | |
|-----------------------|-------------|-------------------------|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|------------|------------|-------------|-------|
| | | 25 | 30 | 35 | 40 | 45 | 50 | 55 | 60 | 65 | 70 | 75 | 80 | 85 | 90+ | Nbre | Vol. m3 | VU m3 |
| 1 | Chêne | | | 2 | 13 | 22 | 30 | 10 | 5 | 2 | 2 | | | | | 86 | 119 | 1,38 |
| | Châtaignier | | | | 3 | 3 | 2 | 1 | 2 | | | | | | | 11 | 14 | 1,27 |
| 2 | Chêne | | | | 9 | 22 | 31 | 13 | 6 | 2 | | | | 1 | 84 | 114 | 1,36 | |
| | Châtaignier | | | | 1 | 3 | 2 | | | | | | | | 6 | 7 | 1,16 | |
| <i>Observations :</i> | | | | | | | | | | | | | | | 187 | 255 | 1,36 | |

Clauses particulières

Préambule : prévenir monsieur Wurtz au 06.02.32.24.11 avant exploitation. Pas d'exploitation du 15 octobre au 29 février.

Exploitation : tirage des arbres de bordure et de ceux le nécessitant. Recépage soigné du sous-étage et des places d'abattage. Respect des zones de régénération. Houppiers et taillis restent à la disposition du vendeur, diamètre fin bout de 20 cm (pour les arbres de diamètre < 40cm) et 30 cm fin bout pour les autres catégories de diamètre.

Débardage : par temps sec ou de gel.

Stockage : sur le chemin empierré entre les parcelles 9 et 10.

Délai d'exploitation : 15 octobre 2020

Délai d'enlèvement : 6 mois après le débardage

Assujettissement à la TVA : oui

Paiement : 20 % au comptant
 40 % par Billet à Ordre analysé au 15.04.2020
 40 % par Billet à Ordre analysé au 15.07.2020

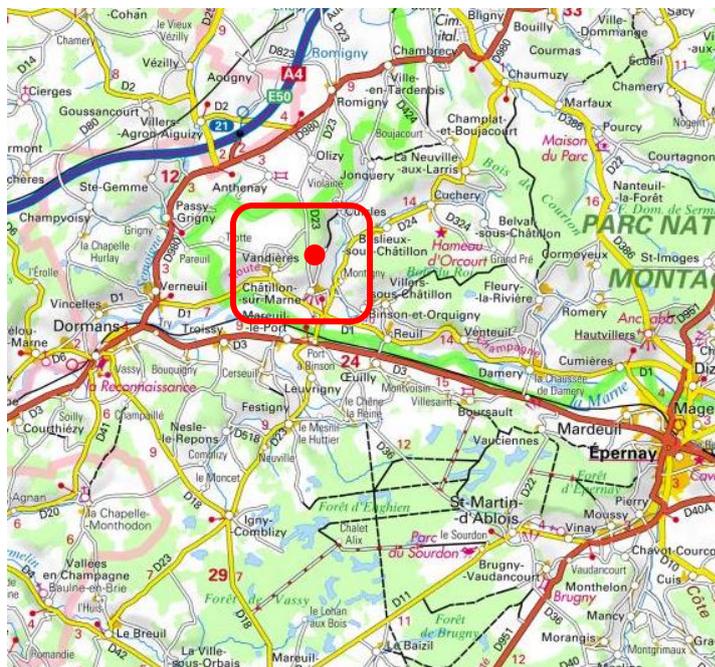
Caution : 25 % du montant de la vente sauf si caution permanente

CVO : payée par l'acheteur pour le compte du vendeur.

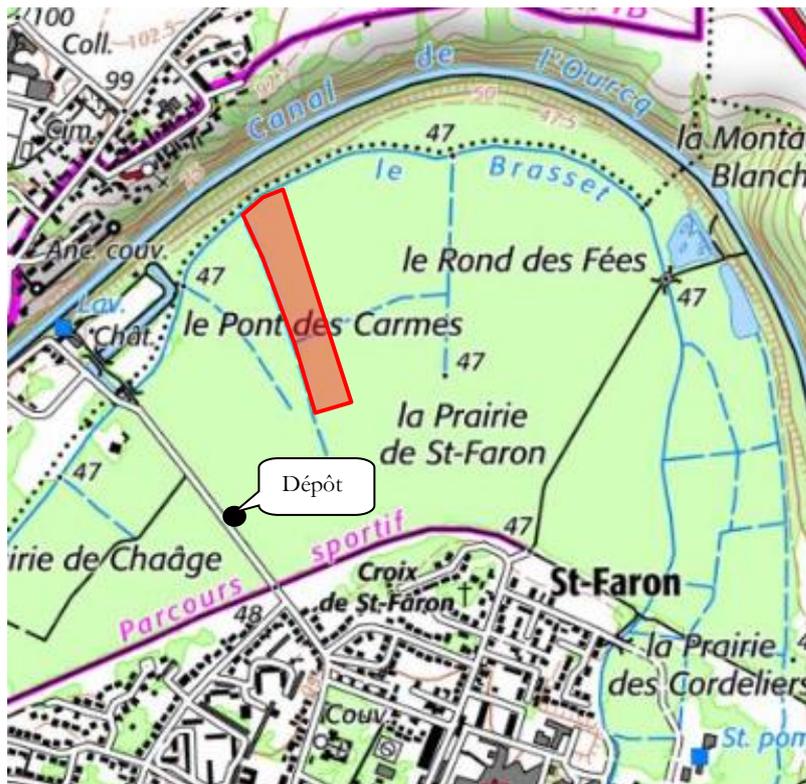
« la remise d'une offre suppose l'acceptation des clauses générales et particulières »

L'acquéreur

La caution



Vente Sur Pied et en Bloc



Propriétaire : Madame Duflocq
 Certification : Non
 Département : Seine et Marne (77)
 Localisation : Meaux Nord
 Commune : Meaux
 Lieu-dit : Le Pont des Carmes
 Coordonnés GPS (Degrés Décimaux) : Longitude : 2,881565°
 Latitude : 48,975158°
 Point de Rencontre Sécurité conseillé : Mairie de Meaux

| | |
|--------------------|-----------------|
| Essence principale | Peuplier |
| Volume présumé | 535 m3 |
| Nombre d'arbres | 140 |
| Volume moyen | 3,82 m3 |

Nature coupe : coupe à blanc
 Parcelle cadastrale : AC 375
 Surface : 2,4 hectares environ
 Limites : Peinture, fossés et canal
 Marquage : Un point de peinture rose au corps se reporter au plan ci-contre
 Visite :

Lot estimé par Expert : JMP, LE et BC
 SAS Cegeb
 68 rue du Centre 60350 Berneuil S/Aisne
 Tel : 03 44 85 76 60 – Mob : 06 80 99 20 20
 Mel : secretariat@cegeb.com

Clauses générales EFF/FNB
 Conditions particulières du 23 octobre 2019

| Lot | Essence | Diamètre mesuré à 1,3 m | | | | | | | | | | | | | Total | | | |
|---------------|----------|--|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|-------|------|---------|-------|
| | | 35 | 40 | 45 | 50 | 55 | 60 | 65 | 70 | 75 | 80 | 85 | 90 | 95 | 100 | Nbre | Vol. m3 | VU m3 |
| | Peuplier | | | 3 | 7 | 12 | 13 | 19 | 16 | 15 | 25 | 17 | 3 | 6 | 4 | 140 | 535 | 3,82 |
| Observation : | | ± 1500 stères d'aulne et d'érable sycomore | | | | | | | | | | | | | 140 | 535 | 3,82 | |

Clauses particulières

Préambule : Dépôt négocié avec M. Cavallo. Le prévenir avant l'exploitation au 06.09.65.17.17.

Exploitation : tirage des arbres de bordure et de ceux le nécessitant. Recépage soigné du sous-étage et des places d'abattage. Mise en andain des rémanents. Terrain apte à la replantation. Houppiers, taillis et purges font partie de la vente et sont à enlever.

Débardage : par temps sec ou de gel.

Stockage : Sur le dépôt au Sud-Ouest

Délai d'exploitation : 30 septembre 2020

Délai d'enlèvement : 3 mois après le débardage

Assujettissement à la TVA : non

Paiement : 20 % au comptant
 40 % par Billet à Ordre avisé au 15.04.2020
 40 % par Billet à Ordre avisé au 15.07.2020

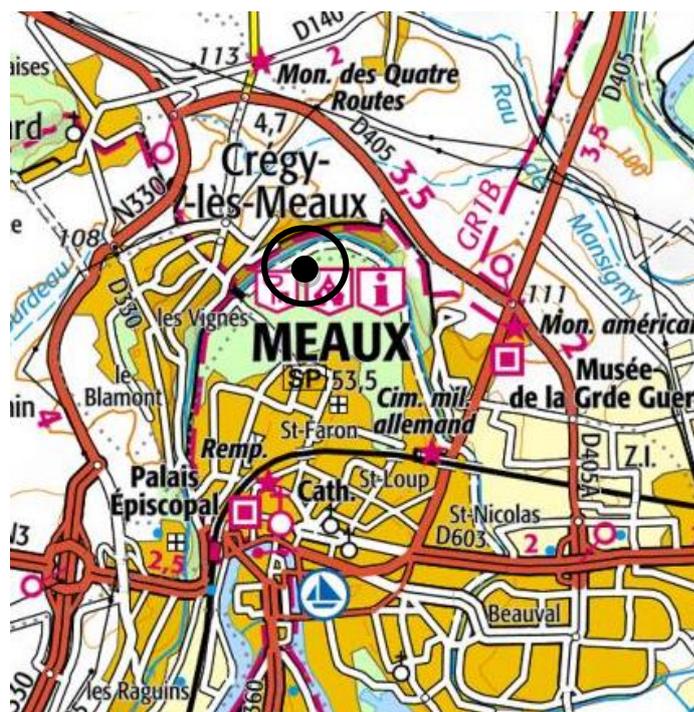
Caution : 2000 € sauf si caution permanente

CVO : payée par l'acheteur pour le compte du vendeur.

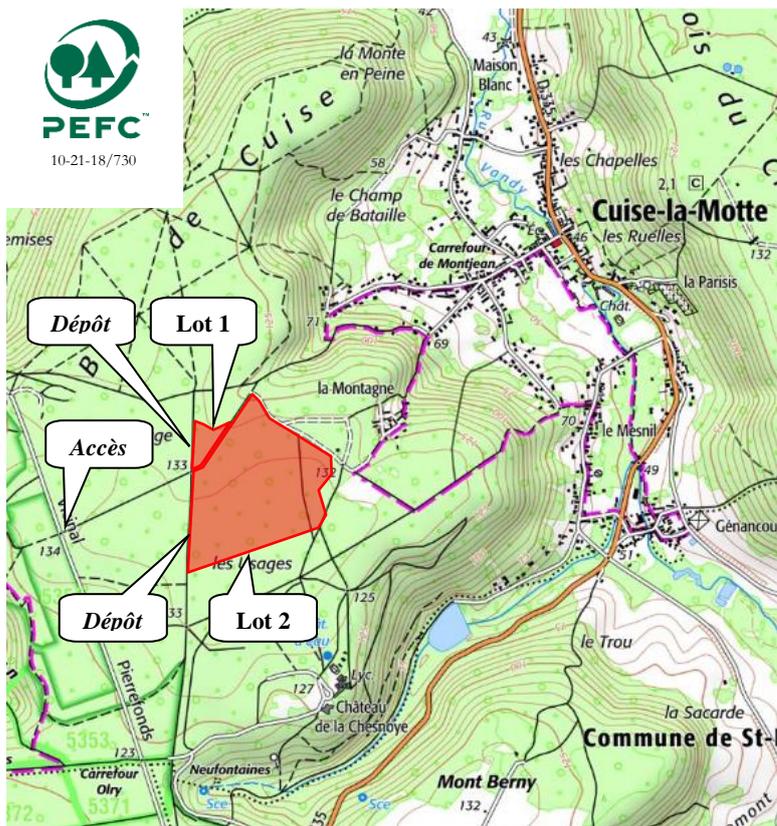
« la remise d'une offre suppose l'acceptation des clauses générales et particulières »

L'acquéreur

La caution



Vente Sur Pied et en Bloc



Propriétaire GF de La Chesnoye
Certification PEFC : 10-21-18/730
Département Oise (60)
Localisation Compiègne Est
Commune Cuisse-la-Motte
Lieu-dit Bois de Cuisse
Coordonnées GPS (Degrés Décimaux) Longitude : 2,989446°
 Latitude : 49,379836°
Point de Rencontre Église de Cuisse-la-Motte
Sécurité conseillé

| | |
|---------------------------|---------------------------|
| Essence principale | Hêtre |
| Volume présumé | 253 m³ |
| Nombre d'arbres | 121 |
| Volume moyen | 2,09 m³ |

Nature coupe coupe d'amélioration
Parcelles PSG *Lot 1* : 28p et *Lot 2* : 29
Surface 20 hectares environ
Limites route, chemins et peinture
Marquage un flachis JMP au pied et des ronds de peinture rose au corps
Réserves tous les arbres et brins non marqués de ronds à la peinture
Visite se reporter au plan ci-contre

Lot estimé par Expert JMP et LE
 SAS Cegeb
 68 rue du Centre 60350 Berneuil S/Aisne
 Tel : 03 44 85 76 60 – Mob : 06 80 99 20 20
 Mel : secretariat@cegeb.com

Pour la couverture téléphonique : aller sur site www.monreseaumobile.fr

Clauses générales EFF/FNB
Conditions particulières du 23 octobre 2019

| Lot | Essence | Diamètre mesuré à 1,3 m | | | | | | | | | | | | | | | Total | | |
|-----------------------|---------|--|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|------|---------------------|-------------------|------|
| | | 25 | 30 | 35 | 40 | 45 | 50 | 55 | 60 | 65 | 70 | 75 | 80 | 85 | 90 | Nbre | Vol. m ³ | VU m ³ | |
| 1 | Hêtre | | | | 2 | 3 | 5 | 7 | 5 | 2 | | | | | | 24 | 41 | 1,71 | |
| 2 | Hêtre | | | 3 | 6 | 13 | 16 | 22 | 13 | 5 | 9 | 4 | 3 | 1 | 95 | 208 | 2,19 | | |
| <i>Observations :</i> | | <i>Lot 1</i> : 1 châtaignier de Ø 70cm (3 m ³) et <i>Lot 2</i> : 1 frêne de Ø 45cm (1 m ³) | | | | | | | | | | | | | | | 121 | 253 | 2,09 |

Clauses particulières

Préambule : Pas d'exploitation les jours et veilles de chasse (± 16 jours par an)

Exploitation : tirage des arbres de bordure et de ceux le nécessitant. Recépage soigné du sous-étage et des places d'abattage. Respect des zones de régénération. Houppiers et taillis restent à la disposition du vendeur, diamètre fin bout de 20 cm (pour les arbres de diamètre < 40cm) et 30 cm fin bout pour les autres catégories de diamètre.

Débardage : par temps sec ou de gel.

Stockage : bord de coupe, sur les chemins empierrés

Délai d'exploitation : 15 octobre 2020

Délai d'enlèvement : 6 mois après le débardage

Assujettissement à la TVA : oui

Paiement : 20 % au comptant
 40 % par Billet à Ordre analysé au 15.04.2020
 40 % par Billet à Ordre analysé au 15.07.2020

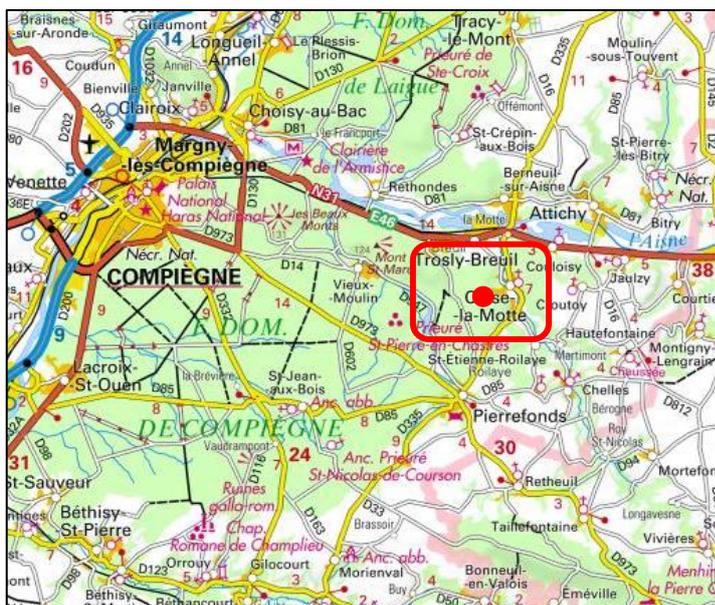
Caution : 25 % du montant de la vente sauf si caution permanente

CVO : payée par l'acheteur pour le compte du vendeur.

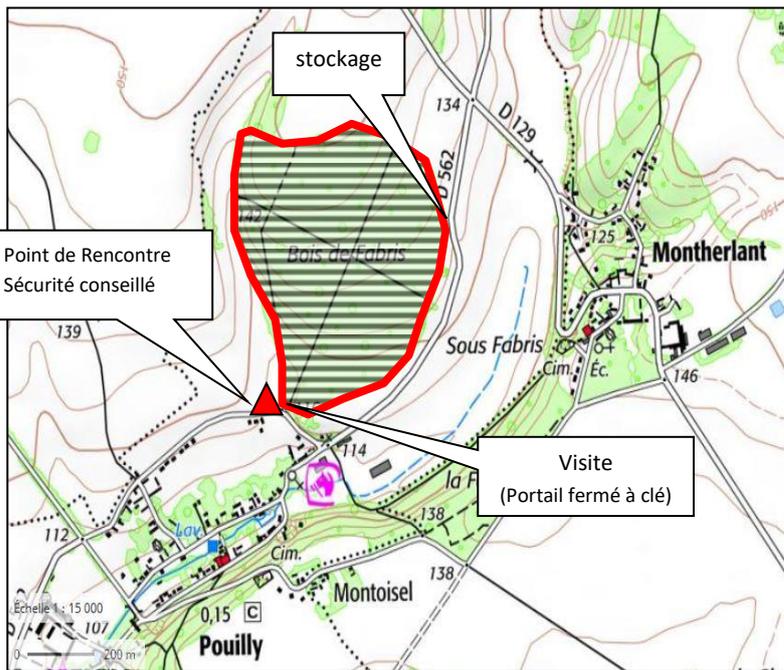
« la remise d'une offre suppose l'acceptation des clauses générales et particulières »

L'acquéreur

La caution



Vente Sur Pied et en Bloc



Propriétaire GF de Sailly
Certification non
Département Oise (60)
Localisation 9km au nord-ouest de Méru
Commune Pouilly
Lieu-dit Bois de Fabris
Coordonnées GPS (Degrés Décimaux) Longitude : 2.034672°
 Latitude : 49.275338°
Point de Rencontre Sécurité Conseillé Eglise de Pouilly

| | |
|-----------------------------|---------------------------------|
| Essences principales | chêne, frêne et robinier |
| Volume présumé | 283 m3 |
| Nombre d'arbres | 154 |
| Volume moyen | 1,8 m3 |

Nature coupe coupe d'amélioration
Parcelle cadastrale ZC 10
Surface 32 hectares environ
Limites plaines/pâture/bois/clôture
Marquage un flachis JMP au pied et des ronds de peinture bleue au corps
Réserves tous les arbres et brins non marqués de ronds à la peinture
Visite se reporter au plan ci-contre
Lot estimé par Expert JMP – LE - MM
 Jean-Marc Péneau
 68 rue du Centre 60350 Berneuil S/Aisne
 Tel : 03 44 85 76 60 – Mob : 06 80 99 20 20
 Mel : secretariat@cegeb.com

Pour la couverture téléphonique : aller sur site www.monreseaumobile.fr

Clauses générales EFF/FNB
Conditions particulières du 23 octobre 2019

| Essence | Diamètre mesuré à 1,3 m | | | | | | | | | | | | | | Total | | |
|----------------|--|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|-----|-------|---------|-------|
| | 25 | 30 | 35 | 40 | 45 | 50 | 55 | 60 | 65 | 70 | 75 | 80 | 85 | 90+ | Nbre | Vol. m3 | VU m3 |
| chêne | | 1 | 3 | 1 | 12 | 21 | 22 | 22 | 13 | 13 | 6 | 4 | | | 118 | 237 | 2,0 |
| frêne | | | 2 | 1 | 6 | 6 | 3 | 4 | 2 | 1 | 1 | | | | 26 | 36 | 1,4 |
| robinier | | | 1 | 2 | 3 | | | | | | | | | | 6 | 6 | 1,0 |
| divers | 1 châtaignier de 40cm + 1 merisier de 45cm + 2 hêtres de 50cm | | | | | | | | | | | | | | 4 | 4 | 1,0 |
| Observations : | dont 6 chênes gélifs, 2 chênes chablis, 1 frêne chablis et 7 chênes secs | | | | | | | | | | | | | | 154 | 283 | 1,8 |

Clauses particulières

Préambule : pas d'exploitation du 15 septembre au 1^{er} mars + PSG en cours d'agrément

Exploitation : tirage des arbres de bordure et de ceux le nécessitant. Recépage soigné du sous-étage et des places d'abattage. Respect des zones de régénération (pas de houppiers dans les trouées ni sur les chemins). Houppiers et taillis restent à la disposition du vendeur, diamètre fin bout de 20 cm (pour les arbres de diamètre < 40cm) et 30 cm fin bout pour les autres catégories de diamètre.

Débardage : par temps sec ou de gel

Stockage : à l'Est dans la pâture

Délai d'exploitation : 31 juillet 2021

Délai d'enlèvement : 3 mois après le débardage

Assujettissement à la TVA : non

Paiement : 20 % au comptant
 40 % par Billet à Ordre avalisé au 15.04.2020
 40 % par Billet à Ordre avalisé au 15.07.2020

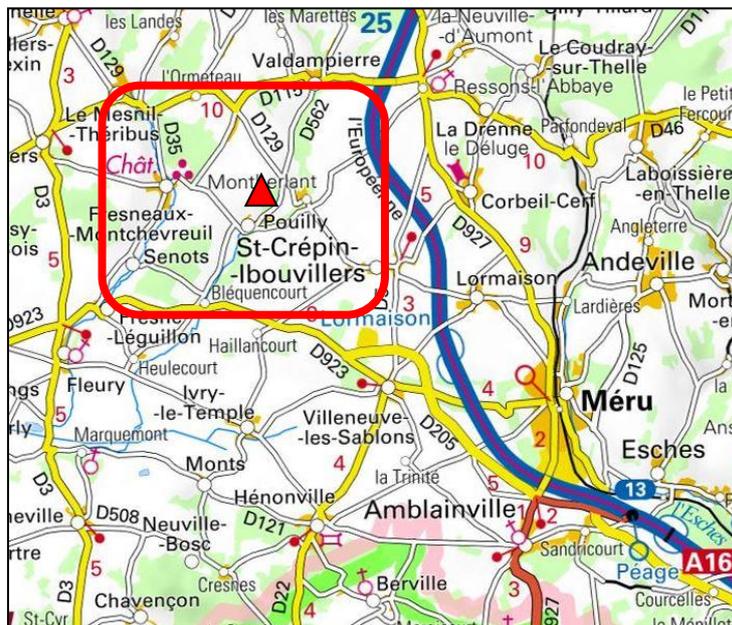
Caution : 25 % du montant de la vente sauf si caution permanente

CVO : payée par l'acheteur pour le compte du vendeur.

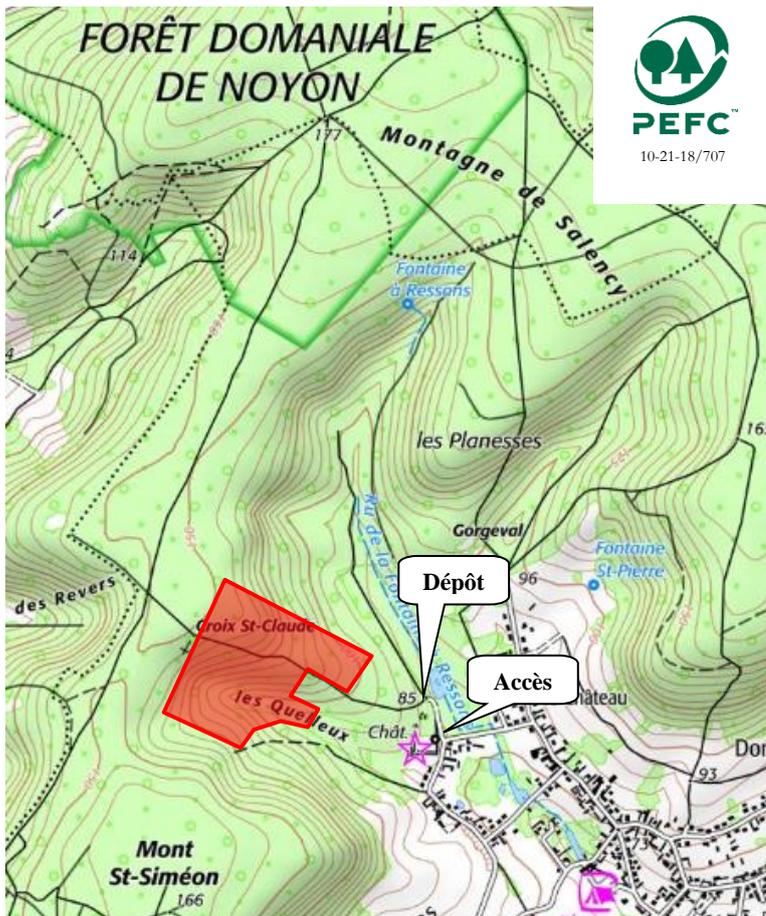
« la remise d'une offre suppose l'acceptation des clauses générales et particulières »

L'acquéreur

La caution



Vente Sur Pied et en Bloc



Propriétaire GF Bois Vert
Certification PEFC : 10-21-18/707
Département Oise (60)
Localisation Noyon Nord-Est
Commune Salency
Lieu-dit Bois de Salency
Coordonnées GPS (Degrés Décimaux) Longitude : 3,038571°
 Latitude : 49,591778°
Point de Rencontre Mairie de Salency
Sécurité conseillé

| | |
|---------------------------|----------------|
| Essence principale | Chêne |
| Volume présumé | 266 m3 |
| Nombre d'arbres | 129 |
| Volume moyen | 2,06 m3 |

Nature coupe coupe d'amélioration
Parcelles PSG 37 – 38 – 39 – 40
Surface 12 hectares environ
Limites chemins et peinture
Marquage un flachis JMP au pied et des ronds de peinture rose au corps
Réserves tous les arbres et brins non marqués de ronds à la peinture
Visite se reporter au plan ci-contre M. Bailleux au 06 77 98 12 06
Lot estimé par Expert JMP et propriétaire
 SAS Cegeb
 68 rue du Centre 60350 Berneuil S/Aisne
 Tel : 03 44 85 76 60 – Mob : 06 80 99 20 20
 Mel : secretariat@cegeb.com

Clauses générales EFF/FNB
Conditions particulières du 23 octobre 2019

Pour la couverture téléphonique : aller sur site www.monreseaumobile.fr

| Lot | Essence | Diamètre mesuré à 1,3 m | | | | | | | | | | | | | Total | | | |
|-----------------------|---------|--|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|-------|------|---------|-------|
| | | 25 | 30 | 35 | 40 | 45 | 50 | 55 | 60 | 65 | 70 | 75 | 80 | 85 | 90 | Nbre | Vol. m3 | VU m3 |
| | Chêne | | | 1 | 6 | 4 | 26 | 11 | 27 | 20 | 15 | 8 | 4 | 1 | 1 | 124 | 251 | 2,02 |
| | Frêne | | | | | | | 1 | | | 2 | 1 | | | 4 | 12 | 3 | |
| <i>Observations :</i> | | 1 érable sycomore de Ø 70 cm (4 m ³) | | | | | | | | | | | | | 129 | 266 | 2,06 | |

Clauses particulières

Préambule : Propriété fermée, prévenir M. Bailleux pour visiter au 06.77.98.12.06 aux heures des repas.

Exploitation : tirage des arbres de bordure et de ceux le nécessitant. Recépage soigné du sous-étage et des places d'abattage. Respect des zones de régénération. Houppiers et taillis restent à la disposition du vendeur, diamètre fin bout de 20 cm (pour les arbres de diamètre < 40cm) et 30 cm fin bout pour les autres catégories de diamètre.

Débardage : par temps sec ou de gel.

Stockage : à l'est sur le chemin aménagé

Délai d'exploitation : 15 octobre 2020

Délai d'enlèvement : 6 mois après le débardage

Assujettissement à la TVA : non

Paiement : 20 % au comptant
 40 % par Billet à Ordre avisé au 15.04.2020
 40 % par Billet à Ordre avisé au 15.07.2020

Caution : 25 % du montant de la vente sauf si caution permanente

CVO : payée par l'acheteur pour le compte du vendeur.

« la remise d'une offre suppose l'acceptation des clauses générales et particulières »

L'acquéreur

La caution

