

# VENTE PRIVEE DE COUPES DE BOIS

**37 Lots**

**12 000 m<sup>3</sup>**

**5 000 T BIBE**

**Mercredi 30 janvier 2019 à 14H30**  
**PIERREFONDS**



6 rue du Chardin 75016 PARIS  
Tel : 01 40 50 87 34 / Fax : 01 40 50 87 43  
[compagnie@foret-bois.com](mailto:compagnie@foret-bois.com) – [www.foret-bois.com](http://www.foret-bois.com)  
La profession d'Expert Forestier est réglementée.  
EFF regroupe les Experts Forestiers soumis aux mêmes règles professionnelles



## TABLEAU RECAPITULATIF DES LOTS DE LA VENTE

Article	Commune de situation		Essences principales	Quantité présumée	Estimé par	Dép.	Certification
01	Tailly et Laleu	SP	Peuplier	1508 m3 + 650 St	MC	80	
02	Velennes	AD	Hêtre - Merisier	123 m3	JMP/LE/MM	60	
03	Rethondes	SP	Frêne - Tremble	57 m3	JMP / LE	60	
04	Contoire	SP	Epicéa - Frêne	368 m3	JMP / MM	80	PEFC
05	Vichel-Nanteuil	SP	Peuplier	272 m3 + 80 St	JMP/LE/BC	02	
06	Velennes	AD	Frêne	82 m3	JMP/LE/MM	60	
07	Plainville	SP	Feuillus	221 m3	JMP / MM	60	
08	Rethondes	SP	Frêne - Chêne	184 m3	JMP / LE	60	
09	Illoud	SP	Résineux	109 m3 + 4000 St	CFT	52	En cours
10	Rozet-Saint-Albin	SP	Feuillus + BIBE	493 m3 + 400 T	JMP / LE	02	
11	Cuise-la-Motte et Saint-Etienne-Roilye	SP	Frêne - Chêne	326 m3	JMP / LE	60	
12	Velennes	AD	Chêne	228 m3	JMP/LE/MM	60	
13	Arsy	SP	Feuillus	305 m3	JMP/LE/MM	60	PEFC
14	Liverdy-en-Brie	SP	Frêne – Chêne	216 m3	SFT	77	
15	Boulogne-la-Grasse	SP	Feuillus – BIBE	322 m3 + 300 T	JMP / MM	60	
16	Villers-sur-le-Mont	SP	Frêne	178 m3	JMP / LE	08	
17	Tracy-le-Val	SP	Feuillus	284 m3	HMP / LE	60	PEFC
18	Vez	SP	Peuplier	367 m3	JMP / LE	60	
19	Ribécourt	SP	Châtaignier	307 m3	JMP / LE	60	PEFC
20	Ressons-sur-Matz	SP	Epicéa - Bouleau	233 m3 + 450 St	GBR	60	PEFC
21	Cannectancourt	SP	Feuillus	270 m3	JMP / LE	60	PEFC
22	Largny-sur-Automne	SP	Frêne	156 m3	JMP / LE	02	
23	Grandru	SP	Peuplier	1019 m3	JMP / LE	60	PEFC
24	Ribécourt	SP	Frêne	171 m3	JMP / LE	60	PEFC
25	Hautefeuille	SP	Chêne - Frêne	414 m3	SFT	77	
26	Fournes-en-Weppe	SP	Peuplier	395 m3	PDS	59	
27	Gournay-sur-Aronde	SP	Peuplier	218 m3	JMP/LE/GBR	60	PEFC
28	Molliens-aux-Bois	SP	Epicéa - Hêtre	459 m3	GBR	80	
29	Lachy	SP	Chêne	287 m3	JMP / LE	51	
30	Antilly	SP	Feuillus + BIBE	170 m3 + 300 T	JMP / LE	60	
31	Prunay-en-Yvelines	SP	Feuillus et résineux	270 m3	SFT	78	
32	Choisy-au-Bac	SP	Feuillus	245 m3	JMP / LE	60	
33	Courchamp	SP	Feuillus	70 m3 + 450 St	SFT	77	
34	Noailles	SP	Chêne	403 m3 + 500 St	GBR	60	
35	Vez	SP	Peuplier	731 m3	JMP / LE	60	PEFC
36	Saint-Aubin	SP	Hêtre - Frêne	208 m3	JMP / LE	02	
37	Muirancourt	SP	Chêne	388 m3	JMP / LE	60	

*Index des abréviations :*

**SP** : Lot vendu sur pied - **AD** : lot vendu abattu-débardé - **BIBE** : bois industrie bois énergie

**JMP** : Jean Marc Péneau – **LE** : Laurent Esteban – **MM** : Maxime Minotte – **P** : Propriétaire

**MC** : Marc Cappelaere – **PDS** : Philippe De Saizieu – **GBR** : Gaele Bruté de Rémur – **SFT** : Selas Forest Terre





# Vente APEX – Forêt – Bois

## Association Picarde des Experts Forestiers

*Membre des Experts Forestiers de France (EFF)*

**Expert Coordinateur : Jean-Marc Péneau - SAS CEGEB 68 rue du Centre 60350 Berneuil-sur-Aisne**

Tél : 03 44 85 76 60 – Fax : 03 44 85 81 95 – Mob : 06 80 99 20 20 – Courriel : [secretariat@cegeb.com](mailto:secretariat@cegeb.com)

Selas Forest Terre  
47 rue de Dammarie  
77000 Melun  
Courriel : [contact@forest-terre.fr](mailto:contact@forest-terre.fr)

Philippe de Saizieu  
6 rue Pierre Fontaine  
75009 Paris  
Tél : 01 48 74 31 40  
Mob : 06 16 19 65 83  
Courriel : [philippe@saizieu.com](mailto:philippe@saizieu.com)

Marc Cappelaere  
Le Buisson de Fay  
61380 Maheru  
Tél : 02 33 34 78 41  
Mob : 06 20 46 91 68  
Courriel : [cappelaere.marc@wanadoo.fr](mailto:cappelaere.marc@wanadoo.fr)

Gaelle Bruté de Rémur  
Hameau de Ereuse  
60190 Bailleul le Soc  
Tél : 03 44 91 07 70 - Fax : 03 44 91 07 77  
Mob : 06 14 28 29 64  
Courriel : [gaelle.deremur@wanadoo.fr](mailto:gaelle.deremur@wanadoo.fr)

## Vente privée de coupes de bois du Mercredi 30 Janvier 2019

À 14 H 30

**École d'Agriculture de Pierrefonds (Oise)**

**1 rue Sabatier – 60350 Pierrefonds**

*(entre Compiègne et Villers-Cotterêts)*

**Promesse de caution obligatoire pour pouvoir soumissionner**  
**Envoi de vos soumissions EXCLUSIVEMENT à l'Expert Coordinateur**

**Cahier de vente disponible sur le site [WWW.INFOGEB.COM](http://WWW.INFOGEB.COM)**



**Feuillus : 6 350 m3    Peupliers : 4 510 m3    Résineux : 1 190 m3    BIBE : 5 000 Tonnes**

*Répartition des lots par département :*

<b>60 - Oise :</b>	<b>2 – 3 – 6 – 7 – 8 – 11 – 12 – 13 – 15 – 17 – 18 – 19 – 20 – 21 – 23 – 24 – 27 – 30 – 32 – 34 – 35 – 37</b>
<b>02- Aisne :</b>	<b>5 – 10 – 22 – 36</b>
<b>08 - Ardennes :</b>	<b>16</b>
<b>51 - Marne :</b>	<b>29</b>
<b>52 - Haute-Marne :</b>	<b>9</b>
<b>59 - Nord :</b>	<b>26</b>
<b>77 - Seine et Marne :</b>	<b>14 – 25 – 33</b>
<b>78 - Yvelines :</b>	<b>31</b>
<b>80 - Somme :</b>	<b>1 – 4 – 28</b>

# CONDITIONS PARTICULIERES DE LA VENTE

du Mercredi 30 janvier 2019

## Article 1 : Généralités :

La vente est de caractère privé. Seuls les professionnels ayant reçu le catalogue et ayant déposé une promesse de caution sont admis à présenter des offres.

Lieu de la vente : *Ecole d'Agriculture de Pierrefonds*

Heure de la vente : **14 h 30**

Les articles sont vendus sans garantie de qualité, de vices apparents ou cachés.

L'acquéreur est réputé avoir visité et estimé les lots lui-même, par suite, il ne pourra réclamer aucune indemnité pour quelque cause que ce soit.

## Article 2 : Remise d'offres

Les amateurs désirant déposer une offre doivent envoyer une promesse de caution à l'un ou l'autre des experts responsables. Date limite de réception : **30 janvier 2019 à 12 heures**

Le dépôt d'une offre implique l'acceptation des conditions générales et particulières de la vente. Les offres peuvent être envoyées par la poste ou par télécopie (date limite de réception : **30 janvier 2019 à 12 heures**, ou déposées pendant la séance, avant la mise en vente de chaque article.

Chaque offre devra comporter la date de la vente, le numéro de l'article, le prix offert H.T., le cachet et la signature de l'acheteur.

*\* Le non-acheminement de l'offre pour défaillance de la télécopie est au risque et péril du soumissionnaire.*

## Article 3 : Erratum

L'un ou l'autre des experts responsables de la vente se réservent le droit d'annoncer en début de séance le ou les éventuels *erratums* en indiquant les lots concernés.

Tout soumissionnaire ayant déposé une soumission préalablement à la vente, mais non présent lors de celle-ci, accepte le fait de ne pas être averti de ce ou ces erratums. Toute contestation ultérieure sera considérée comme non recevable.

## Article 4 : Attribution des articles

La vente sera consentie au plus offrant sous réserve d'atteindre ou de dépasser un prix de retrait fixé pour chaque article par le vendeur. L'acquéreur présent signera en fin de séance les conditions générales de la vente et l'affiche de coupe.

## Article 5 : Les soumissions se font en euros.

En plus du montant de la vente, l'acquéreur fournira un cautionnement bancaire de 5 % du prix total avec un minimum de 1000 Euros qui servira d'engagement solidaire pour l'ensemble des sommes dues, en principal, accessoires et indemnités éventuelles. Toute soumission non accompagnée d'une promesse de caution sera considérée comme irrecevable sauf pour les paiements au comptant.

**Elle sera conservée au cabinet de chaque expert vendeur.**

## Article 6 : Transfert de propriété

**Il aura lieu à la signature du procès verbal sous réserve du complet encaissement des éléments de paiement.**

## Article 7 : Clause compromissoire

En cas de litige, l'arbitre désigné par les deux parties aura pouvoir d'amiable compositeur et ne sera pas tenu aux formes prévues par le code de procédure civile.

## Article 8 : Modalités de paiement sauf conditions particulières indiquées sur l'affiche de coupe. Le décret n°2009-1424 du 19 novembre 2009 s'applique

A l'ordre du vendeur ou de ses représentants

1. Comptant par chèque de banque pour les articles d'une valeur de 4 000 Euros ou moins (réception de paiement dans les 15 jours suivant la vente.)

En 4 versements pour les articles de plus de 4 000 Euros.

- ¼ au comptant par chèque de banque (éventuellement avec la totalité de la T.V.A )
- ¼ par billet à ordre accepté, domicilié en banque (notoirement connu) et avalisée par elle au 10.05.2019
- ¼ par billet à ordre accepté, domicilié en banque (notoirement connu) et avalisée par elle au 10.09.2019
- ¼ par billet à ordre accepté, domicilié en banque (notoirement connu) et avalisée par elle au 10.12.2019

Les conditions particulières et générales devront être impérativement signées par la caution.

## Article 9 : Exploitation

La cession à des tiers de stères, façonnés ou non, devra au préalable avoir recueilli l'accord du vendeur.

## Article 10 : Vidange

L'acquéreur ou son représentant avertira le vendeur ou son représentant de l'arrivée du débardeur au moins 48 heures à l'avance, sous peine de se voir interdire le débardage.



**Article 11 : Dépassement de délais.**

A l'échéance du délai d'enlèvement et après notification par lettre recommandée, le vendeur a la faculté - au delà de 60 jours et à sa seule initiative- de reprendre l'entière propriété des produits objet de la vente, sans indemniser l'acquéreur.

**Dispositions supplémentaires au « Cahier des Clauses Générales pour la vente des coupes en bloc et sur pied des forêts privées » établi par la CNIEFEB et approuvé par la FNB :****Conditions liées aux travaux d'abattage et de débardage.**

- Si l'exploitation des houppiers est incluse dans le contrat, démantèlement des rémanents d'exploitation en bout de moins de 2 mètres, sans brûlage, à même le sol, hors emprise de chemins, fossés, layons forestiers, fonds voisins semis, perchis, lit des rivières et mares. De plus, le façonnage a lieu au fur et à mesure de l'exploitation.
- Si l'exploitation du taillis n'est pas incluse dans le contrat, recépage, sans façonnage, des brins cassés aux places d'abattage et de vidange.
- Abattage des bois de façon à ce qu'ils soient accessibles aux moyens de débardage (direction de chute visant à faciliter la vidange des produits).
- Débardage uniquement par temps sec.
- Utilisation des chemins de vidange et les places de dépôt désignés par le donneur d'ordres.
- Débardage de toutes les grumes et billons abattus.
- Signalement des arbres éventuellement blessés à la fin du débardage.

**Conditions liées au respect du milieu**

- En cas de conditions d'exploitation particulières (sols trop humides ....) le donneur d'ordres peut décider de l'interruption du chantier. Le délai d'exploitation prévu pourra alors être prorogé après accord du donneur d'ordre.
- Circulation sur route forestière interdite en période de dégel ou de fortes pluies.
- Respect des lignes électriques et de télécommunication et définition le cas échéant avec le donneur d'ordre des modalités de dépôt des lignes.
- Nettoyage impératif avant le départ de la coupe, des fossés, ruisseaux, rivières, chemins empruntés ou traversés.
- Nettoyage de la coupe de tout produit ou objet utilisé lors des travaux. Laisser le site propre (aucun déchet)
- Respect et rétablissement si nécessaire des écoulements ou drainages préexistants.
- Interdiction de réaliser en forêt des opérations d'entretien d'engin potentiellement polluante (vidange...)
- Vérification de l'absence de fuite de fluides polluants sur les engins (carburants, lubrifiants ...).
- Les éléments remarquables d'un point de vue écologique et/ou patrimonial seront précisés et localisés par le donneur d'ordre avant le début des interventions. Les clauses d'exploitation particulières se rapportant à des éléments remarquables seront consignées dans le contrat d'entreprise et l'entrepreneur devra s'y conformer.
- Préservation des arbres marqués « V », bio, pics, ces arbres étant à laisser vieillir.
- Conservation sur pied des arbres morts, sauf indication du donneur d'ordre.
- Sauf accord du donneur d'ordre, interdiction de pénétrer dans les zones délimitées par les lettres « EN », ces zones étant laissées en évolution naturelle.

**Conditions liées à la sécurité**

- D'une manière générale, engagement de l'Entrepreneur, lors de l'exécution du chantier, à respecter les lois et règlements auxquels il est soumis, en particulier en matière de sécurité, de signalisation et de déclaration des chantiers.
- Respect des règles de sécurité imposées par la réglementation en vigueur (Art L.233 et suivants du code du travail).
- En particulier, tous les intervenants doivent être pourvus des équipements de sécurité obligatoire, et répondant aux normes européennes en vigueur et comportant obligatoirement les lettres CE.
- En plus de ces équipements, tout salarié effectuant des travaux forestiers doit avoir à sa disposition une trousse de pharmacie de premiers soins. Les personnels doivent également disposer de protections individuelles contre les intempéries.
- Enfin conformément à la loi du 9 juillet 2001, la signalisation des chantiers en cours de réalisation est obligatoire. Il conviendra donc d'installer un panneau de chantier à cette fin et plus généralement de signaler par tout autre moyen complémentaire approprié la zone de travail vis-à-vis d'usagers lorsqu'elle coupe des voies de passage.

**Conditions liées à l'éco-certification**

- Le marché précise les adhésions éventuelles à un système d'éco-certification. L'entrepreneur doit alors se conformer aux exigences du système mentionné. Tout manquement peut entraîner la résiliation du contrat.

Fait à Berneuil-sur-Aisne, le 20 décembre 2018  
**Jean Marc Péneau**

**SIGNATURE ACQUEREUR**

**SIGNATURE CAUTION**

# CAHIER DES CLAUSES GÉNÉRALES POUR LES VENTES DE COUPES EN BLOC ET SUR PIED DES FORETS PRIVÉES

(établi contractuellement en 1983 entre  
la FÉDÉRATION NATIONALE DU BOIS et

la COMPAGNIE NATIONALE DES INGÉNIEURS ET EXPERTS FORESTIERS ET DES EXPERTS EN BOIS )  
et mis à jour à effet du 1er avril 2016

## 1 CONDITIONS DE LA VENTE

### 1.1

La vente a lieu en bloc sans garantie d'âge, de qualité, de volume, de vice apparent ou caché et de surface. Une différence en moins, supérieure à 4 % du nombre total de tiges de 30 cm de diamètre et plus pour les résineux et 35 cm et plus pour les feuillus, annoncé au catalogue, est considérée comme une erreur manifeste.

La réclamation doit être formulée par écrit auprès de l'expert forestier avant la fin de l'abattage. Par le seul fait de sa demande, l'acheteur s'engage à payer, les frais de vérification s'il n'est pas reconnu une erreur manifeste. Dans le cas où l'erreur est confirmée, le vendeur indemnise l'acheteur sans formalité contentieuse et sans frais.

### 1.2

Elle comporte tous les arbres marqués au flanc sur 2 faces ou exceptionnellement sur 1 face, et le cas échéant, à la racine, du marteau de l'expert ou à la peinture dont l'inventaire est annexé au catalogue. Les bois annoncés dans la fiche de vente comme déclassés ou secs seront marqués par une marque distinctive.

Les conditions particulières précisent obligatoirement si le taillis et/ou les houppiers font partie ou non de la vente et si l'enlèvement des rémanents est autorisé ou non. Dans le cas où le vendeur se réserve l'exploitation du taillis et/ou des houppiers, mention sera faite des modalités.

### 1.3

La fiche de vente de chaque article mentionne la ou les parcelles où se trouve située la coupe avec l'indication des limites matérialisées et des accès pour la visite.

### 1.4

L'acquéreur qui cède la coupe est tenu d'en informer aussitôt son vendeur et reste responsable dans les conditions ci-après.

### 1.5

Le vendeur fait son affaire personnelle préalablement à la vente de toutes formalités administratives, légales ou réglementaires, à telle fin que l'acquéreur ne puisse être inquiété en quoi que ce soit ni voir retarder son exploitation. A défaut, le vendeur supportera seul les conséquences dommageables des manquements aux formalités. L'acquéreur reste tenu de déposer les diverses déclarations (DICT, panneaux liés à l'exploitation,...).

## 2 PRIX- PAIEMENT - GARANTIE

### 2.1

Le prix de vente s'entend hors taxes, net de tous frais et charges. Toutefois les conditions particulières figurant au catalogue peuvent y déroger.

### 2.2

Les modalités de règlement sont précisées aux conditions particulières de chaque lot. Celles-ci peuvent être prévues :

- soit au comptant pour les lots de moins de 3000 €
- soit en 2 échéances d'égale montant : comptant, et 90 jours, pour les lots de 3000 € à 11 999 €
- soit en 3 échéances d'égale montant: comptant, 90 jours et 180 jours, pour les lots de 12 000 € à 59 999 €
- soit en 4 échéances d'égale montant : comptant, 90 jours et 180 jours et 270 jours pour les lots de 60 000 € à 99 999 €
- soit en 5 échéances d'égale montant : comptant, 90 jours, 180

jours, 270 jours et 330 jours pour les lots de 100 000 € et plus.

### 2.3

Dans le délai de dix jours qui suit la vente, le vendeur ou son représentant adresse à l'acheteur une lettre de confirmation signée ou un contrat signé et/ou une facture si le vendeur est assujéti à la T.V.A. dans les conditions prévues à l'article 2.9.

Dans le délai de dix jours de la confirmation, l'acquéreur doit lui remettre, par chèque émis au nom du vendeur, le montant du prix payable comptant.

Dans le délai de trente jours de la vente, l'acquéreur fait parvenir au vendeur ou son représentant :

- les billets à ordre correspondant au paiement échelonné à terme selon les spécifications des clauses particulières de chaque article. Ces billets à ordre sont revêtus de la signature de l'acheteur et comportent l'aval de la caution bancaire ou, après accord du vendeur, celui d'une société de caution mutuelle. Dans le cas où l'acquéreur souhaite procéder par virement, il fournit une caution bancaire garantissant les paiements à échéance.
- la fiche, ses annexes et le cahier des clauses générales revêtus de sa signature et de celle de sa caution précédées de la mention "lu et approuvé". Cette régularisation vaudra, de la part de la caution engagement à la garantie de l'exécution de toutes les conditions du cahier des clauses générales et particulières dans la limite du montant indiqué sur la fiche de vente et le présent document.
- une attestation d'assurance mentionnant spécifiquement l'activité d'exploitation forestière pour la durée du contrat. Dans l'éventualité où l'acquéreur est en mesure de fournir une caution permanente agréée par Experts Forestiers de France et la FNB, il sera dispensé de faire signer la fiche, ses annexes et le cahier des clauses générales par la caution.

### 2.4

Lorsque l'acquéreur souhaite s'acquitter du paiement au comptant pour un lot dont le règlement est prévu à échéances, il peut, après accord du vendeur, se libérer du prix en un seul paiement moyennant un escompte correspondant au taux d'intérêt légal.(appliqué proportionnellement au prorata temporis, à chaque échéance pour le délai restant à courir). Il a cependant l'obligation d'adresser au vendeur ou son représentant les documents mentionnés au 2/ du 2.3 (caution, attestation d'assurance).

### 2.5

Le permis d'exploiter est délivré sous huitaine par l'expert forestier à l'acheteur après l'accomplissement de ces formalités. Si celui-ci refuse d'adresser le permis d'exploiter dans le délai imparti, sans justification, il sera tenu responsable des conséquences préjudiciables à l'acheteur.

### 2.6

Faute par l'acquéreur et sa caution de satisfaire aux présentes obligations dans les délais prescrits ci-dessus, le vendeur a la faculté de faire constater la résolution de la vente par une simple ordonnance de référé, après un commandement ou une lettre recommandée avec avis de réception notifiée à l'acquéreur et à sa caution, prononçant la résolution de la vente, à défaut de régularisation des formalités prescrites ci-dessus, dans le délai de 10 jours ouvrés après la réception de la lettre recommandée avec avis de réception.

L'acquéreur défaillant devra à titre de clause pénale pour la

réparation de l'inexécution de ses obligations, une indemnité de 20% du prix de soumission, nonobstant la possibilité pour le vendeur d'obtenir réparation intégrale de son préjudice.

## 2.7

En aucun cas et sous aucun prétexte, le parterre de la coupe et des lieux de dépôt, dont il sera ci-après parlé, ne pourra être considéré jusqu'à parfait paiement du prix et exécution de toutes les obligations du cahier des clauses générales, comme le magasin ou le chantier de l'acheteur.

Les bois qui s'y trouvent debout ou abattus pourront être retenus, soit au titre du privilège du vendeur, soit en application de l'article L624-14 du code du Commerce.

## 2.8

La caution s'engage à ne pas se prévaloir du bénéfice de division et de discussion.

## 2.9

L'application des formalités relatives à la T.V.A. oblige l'acheteur :

- dans le cas où le vendeur a opté pour le remboursement forfaitaire, à fournir un bulletin d'achat à chaque versement et une attestation récapitulant les paiements pour chaque année civile.
- dans le cas où le vendeur a opté pour l'assujettissement, l'acquéreur doit la taxe de la T.V.A. en plus du prix principal. Sauf disposition contraire figurant dans les conditions particulières de la fiche de coupe, la TVA est payable à chaque échéance au vu d'une facture présentée par le vendeur.

## 2.10

Le vendeur pourra demander à l'acquéreur de verser la CVO pour son compte et par délégation. Son montant sera déduit du montant de la vente. L'acquéreur sera responsable du versement vis-à-vis de l'organisme collecteur.

## 3 EXPLOITATION - DÉBARDAGE - VIDANGE

### 3.1

L'exploitation ne peut commencer qu'après délivrance du permis d'exploiter. L'acquéreur a la faculté de demander avant l'obtention de ce permis un constat contradictoire de l'état de la coupe et des lieux. L'acquéreur avertit le vendeur ou son représentant de la date du début des opérations au moins 3 jours à l'avance.

### 3.2

L'acheteur est tenu d'exploiter les produits accidentels identifiés d'un commun accord avec le vendeur et nés avant la fin de toutes les opérations sur la coupe si leur volume en bois d'œuvre n'excède pas 10% de celui de la vente. Le prix en est facturé après négociation avec l'acheteur compte tenu des catégories, de la qualité et des dépréciations constatées.

Au-delà des 10 %, l'acheteur peut refuser de les acquérir mais ne peut pas alors s'opposer à leur vente ni à leur exploitation par un tiers. Dans ce cas, un état de lieux contradictoire pourra être réalisé avant l'exploitation des produits accidentels.

### 3.3

Sauf convention particulière, les houppiers sont façonnés et les branches et ramilles éparpillées sur le parterre de la coupe en éléments de longueurs inférieures à 2 mètres. Les conditions particulières précisent si l'exploitation des houppiers et des rémanents, y compris sous forme de bois énergie, est autorisée ou non.

Si le propriétaire se réserve les houppiers, une clause spéciale du catalogue doit le signaler et en prévoir les modalités. Dans ce cas, l'acquéreur n'est pas tenu de les démembrer et le vendeur attendra la fin de la vidange de la coupe pour les façonner.

### 3.4

Pour toutes les coupes de régénération, les houppiers sont façonnés au fur et à mesure de l'abattage. Rien ne doit être déposé sur les taches de régénération.

### 3.5

L'obligation de traitement des rémanents (export, broyage,...) peut être imposée sous la responsabilité de l'acquéreur qui respectera la

réglementation en vigueur. Les délais fixés doivent tenir compte de cette obligation. En cas de modification de la réglementation, postérieurement à la date de la vente, de droit une prorogation de délai sera accordée à l'acquéreur.

### 3.6

Dans le cas d'abattage manuel, pour faciliter le récolement, un repère est effectué sous la responsabilité de l'acheteur sur la souche au-dessus de la marque à la racine qui devra être respectée.

### 3.7

Dans les coupes où l'abattage des arbres se réalise sans l'exploitation complète du taillis, tous les brins brisés et arrachés par l'exploitation et le débardage sont recépés ras de terre et laissés sur place.

### 3.8

Le câblage avec ancrage sur les réserves est interdit.

### 3.9

Le vendeur doit assurer à l'acquéreur une possibilité de sortie des produits et dans la mesure du possible, une zone de stockage accessible aux camions gros porteurs. Néanmoins, l'acquéreur doit s'assurer de la praticabilité des accès et de la zone de stockage. Si la vidange doit traverser la propriété d'un tiers, le vendeur fait son affaire personnelle de l'autorisation de passage et supporte les conséquences normales et prévisibles de cette utilisation. L'acquéreur demeure responsable des dégâts anormaux éventuellement occasionnés par lui.

### 3.10

Au cas où il y aurait des difficultés concernant le débardage et la place de dépôt sur la propriété du vendeur, les conditions particulières le mentionneront. L'expert forestier a la faculté de suspendre le débardage et le transport en cas de période d'humidité excessive ou de dégel. Toutefois, une tolérance est accordée, sous la responsabilité de l'acheteur, pour les bois abattus d'essences à détérioration rapide.

### 3.11

Des précisions sont fournies dans les conditions particulières de la vente si l'évacuation suppose certaines exigences, notamment par la réglementation de la circulation sur la voirie communale de desserte de la coupe à la date de l'envoi du catalogue. Sous ces réserves, le transport est effectué par l'acquéreur sous sa seule responsabilité.

### 3.12

En aucun cas, les produits ne pourront être trainés sur les chemins pierreux et goudronnés.

### 3.13

Les allées, lignes et chemins doivent toujours rester libres pour permettre le passage des véhicules. En aucun cas, les produits de l'exploitation ne doivent entraver l'écoulement normal des eaux dans les fossés.

### 3.14

L'acquéreur est tenu de niveler sur le parterre de la coupe et dans les chemins de terre les ornières profondes qui auraient été créées. Les fossés doivent être laissés dans leur état initial.

### 3.15

Lorsque des réserves auront été abattues, l'acquéreur paiera au vendeur, à titre d'indemnité, au maximum le double de la valeur de ces réserves selon l'estimation et décision de l'expert forestier. En sus et dans tous les cas, l'arbre de réserve ainsi abattu reste à la disposition du vendeur qui garde la faculté d'en exiger l'enlèvement moyennant le paiement de sa valeur marchande.

### 3.16

Lorsque des réserves auront été renversées, cassées, blessées, mutilées, écorcées ou d'une façon générale, endommagées pendant et par le fait de l'exploitation ou du débardage, l'acquéreur est tenu de payer une indemnité à dire d'expert.

### 3.17

Sauf cas de force majeure, l'acquéreur est responsable de tous dommages, dégâts et délits causés par l'exploitation et la vidange des coupes ou à leur occasion, tant aux tiers qu'au propriétaire



lui-même.

Cette responsabilité s'étend non seulement au fait et à la faute de ses salariés mais également à toute entreprise engagée par lui. Elle ne concerne que les dommages causés par l'application du contrat.

En cas de difficultés d'exécution de la coupe entraînant des dégâts exceptionnels, l'acquéreur est tenu d'en avertir le vendeur. Faute de trouver un accord amiable dans un délai de trente jours, les dispositions de l'article 5.1 et 5.2 deviendront applicables.

## 4 DÉLAIS - RECOLEMENT

### 4.1 CONDITIONS GÉNÉRALES DE DÉLAIS

L'exploitation, la vidange et l'enlèvement des produits doivent être terminés dans les délais de 18 mois de la date de la vente.

Ces délais peuvent être modifiés par les conditions particulières applicables aux ventes groupées et précisées dans les cahiers de vente ou par celles énoncées spécifiquement sur la fiche d'un lot.

Dans le cas où la coupe n'est pas accessible pour une période donnée du fait du vendeur, le délai d'exploitation est automatiquement reporté sans pénalité pour une durée équivalente.

### 4.2 PROROGATION DE DÉLAIS

Une prorogation peut être accordée à l'acheteur qui en aura fait la demande au moins un mois avant l'arrivée du terme, par courrier ou email. Ce nouveau délai ne peut en aucun cas excéder 12 mois. Dans le cas où la demande n'a pas été formulée dans les conditions ci-dessus, l'indemnité précisée ci-après sera doublée.

Cette prorogation donne lieu à une indemnité de retard calculée sur le prix principal de vente et qui ne saurait être inférieure :

Durée	Indemnité totale due
jusqu'à 3 mois	0,2%
du 4 <sup>ème</sup> au 5 <sup>ème</sup> mois	1 %
du 6 <sup>ème</sup> au 12 <sup>ème</sup> mois	4 %

Dans le cas où l'exploitation ne serait pas achevée au-delà du nouveau délai de 12 mois, l'indemnité de retard s'appliquant à une nouvelle prorogation acceptée par le vendeur sera de 10 % par mois supplémentaire de retard.

Toute période commencée sera entièrement due.

Dans le cas de coupes spécifiques (ex : coupe préalable à un reboisement subventionné), les conditions particulières figurant à la fiche pourront indiquer des indemnités dérogeant à la grille ci-dessus.

En cas de force majeure (conditions météorologiques exceptionnelles, sinistre dans des régions voisines, ...), l'Expert Forestier peut décider de ne pas appliquer les indemnités de retard. Cette décision ne pourra être remise en question par le vendeur.

Si du fait du retard d'exploitation, l'expert considère que la désignation des bois n'est plus suffisamment visible risquant d'entraîner des erreurs d'abattage, il procédera au rafraîchissement des marques aux frais de l'acheteur.

### 4.3 DÉPASSEMENT DE DÉLAI INITIAL OU PROROGÉ

A l'achèvement du délai prévu aux conditions générales ou particulières ou de la (des) prorogation (s), l'acquéreur qui n'a pas vidangé ni remis en état le parterre de la coupe et les emplacements de dépôt, sera astreint, après une mise en demeure restant sans effet, à verser au vendeur à titre pénal une indemnité journalière fixée à 0.20 % du prix principal de la coupe. Dans le cas où ce prix principal est inférieur à 8 000€, l'indemnité journalière est portée à 2,5 %. En cas de force majeure comme par exemple des conditions météorologiques exceptionnelles empêchant toute remise en état, l'Expert Forestier peut décider de ne pas appliquer les indemnités journalières ou de les suspendre momentanément. Cette décision ne pourra être remise en question par le vendeur.

Cette disposition n'est pas de nature à empêcher le vendeur à faire application de l'article 1657 du Code Civil selon lequel, en matière de ventes de denrées ou de coupes de bois sur pied, la résolution de la vente a lieu de plein droit et sans sommation au profit du vendeur après l'expiration du terme convenu pour le retraitement.

### 4.4

Il peut être prévu une indemnité supplémentaire à titre de clause

pénale à raison d'un préjudice particulier occasionné au vendeur, à charge pour ce dernier de l'avoir préalablement indiqué dans les conditions particulières.

### 4.5

Pour obtenir, en tout état de cause, la décharge de toute responsabilité ainsi que celle de sa caution, l'acquéreur est tenu de notifier au propriétaire vendeur ou à l'expert forestier la fin de ses opérations d'exploitation, de vidange et d'enlèvement.

### 4.6

De convention expresse aux termes du délai de vidange et d'enlèvement, tout ce qui aura pu être détérioré par l'exploitation et l'enlèvement des produits aura été remis en l'état sauf dérogation indiquée par l'expert forestier. A défaut et après une simple lettre recommandée avec accusé de réception restée sans effet au-delà d'un mois, le vendeur, pourra si bon lui semble, réaliser les travaux nécessaires aux frais de l'acquéreur et de sa caution après leur avoir préalablement notifié le coût approximatif de ces opérations sous la forme d'une expertise ou d'un devis.

### 4.7

Après notification par l'acquéreur dans les termes de l'article 4.5 et à la demande de la partie la plus diligente, il est procédé au récolement de la coupe. Celle-ci convoque l'autre partie par lettre recommandée avec avis de réception, avec un préavis de dix jours.

Le procès-verbal de récolement opéré ainsi par la partie la plus diligente décide éventuellement des obligations qui n'ont pas été tenues selon le cahier des clauses générales et des conditions particulières, et fixe le montant de toutes indemnités éventuelles. Ce procès-verbal signé par toutes les parties présentes est réputé, en tout état de cause, contradictoire et définitif sans accomplissement d'aucune autre formalité et opposable à la partie défaillante. Dans les trois mois du jour de la notification par l'acquéreur de l'achèvement de ses travaux visés à l'article 4.5 si le récolement n'a pas été effectué à la requête de l'une ou l'autre des parties, l'acquéreur et sa caution sont de plein droit déchargés de toute responsabilité.

### 4.8

A partir du moment où il y aura dans les termes ci-dessus énoncés (4.5 - 4.6 - 4.7) décharge de toute responsabilité pour l'acheteur et sa caution, le vendeur doit obligatoirement délivrer sous quinzaine la mainlevée de la caution si elle est requise par l'acquéreur.

## 5 RÈGLEMENT DES DIFFÉRENDS

### 5.1

Toute difficulté survenant à l'occasion de l'exécution de la vente et qui n'aura pu être réglée aimablement avec l'expert forestier, pourra être soumise à un médiateur désigné d'un commun accord entre les parties ou à défaut au Président d'Experts Forestiers de France ou son délégué saisi par la partie la plus diligente. Un devis d'intervention sera adressé par le médiateur aux parties qui devront donner leur accord avant l'intervention de ce dernier. D'une manière générale, les honoraires du médiateur seront supportés par la partie demanderesse. Cependant, au terme de sa mission, le médiateur pourra décider d'une autre répartition des honoraires, sans recours possible des parties.

### 5.2

En cas d'échec d'une solution de médiation ou de recherche d'une amiable composition et, d'une façon générale, pour tous les litiges pouvant s'élever à l'occasion de l'interprétation ou de l'exécution du contrat de vente et du cahier des clauses générales, le Tribunal compétent est celui du lieu de la coupe ou celui du défendeur, au choix de la partie demanderesse.

### 5.3

Si l'enregistrement de l'acte de vente devait être requis, les frais en seraient à la charge de la partie qui aurait rendu l'enregistrement nécessaire.

Forêt de : .....

Vente du ..... / ..... / .....

Art N° : .....

Nom du vendeur : .....

Cachet et Signature du vendeur précédée de la mention « Lu et approuvé » :

Nom de l'acquéreur : .....

Cachet et Signature de l'acquéreur précédée de la mention « Lu et approuvé » :

Montant de la **caution** à titre de garantie de bonne fin : .....

Cachet et Signature la Caution précédée de la mention « Lu et approuvé » :

Région : AMIENS (80)  
Commune : TAILLY et LALEU (80)  
Lieu-dit : Bois du Tailly



Propriétaire : Mme G. LECLERC DE HAUTECLOCQUE

### VENTE EN BLOC ET SUR PIED

**Nbre d'arbres : 338**

**Marquage** : A la peinture rouge

Volume présumé :

B.O	1 508 m <sup>3</sup>
-----	----------------------

B.I. feuillu : 650 st.

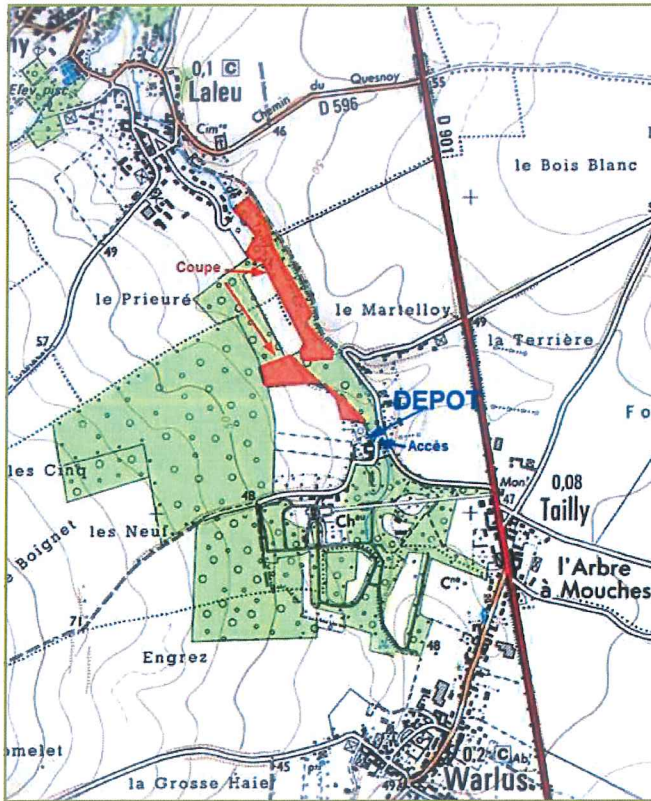
**Nature coupe** : Rase

**Surface totale** : 4,50 ha environ

**Parcelles** : ZA 16-17 et ZB 72  
(forestières)

**Limites** : Peupleraie

**Expert Forestier :** Marc CAPPELAERE  
Le Buisson de Fay 61380 MAHÉRU  
*Tél/Fax : 02.33.34.78.41 Portable : 06.20.46.91.68*  
Email : cappelaere.marc@wanadoo.fr



Coordonnées GPS : Lat N. 49° 55 ' 59.34" / Long E. 1° 56 ' 32.88"

[illegible]

**+ BI (houppiers + 11 arbres secs) : 650 st environ.**

EXPLOITATION : Très facile  
DEBARDAGE : Très facile  
DEPOT : A l'entrée - voir plan  
QUALITE : Nombreuses billes de déroulage

## CONDITIONS PARTICULIERES

PAIEMENT : Par tiers = comptant, 3, 6 mois  
T.V.A. : remboursement forfaitaire  
DELAI D'EXPLOITATION ET D'ENLEVEMENT : 31/08/2020  
MONTANT DE LA CAUTION : 25% du prix de vente HT,  
plafonnés à 50 000 €

- Débardage par temps sec obligatoire.
- Les 11 arbres secs doivent être exploités.
- Houppiers façonnés et branches soigneusement étalées au sol en bouts inférieurs à 2m de long ou exploitation des houppiers en entier en Bois Energie.

**POUR VISITER :** Dans Tailly en direction d'Airaines, sur la D.901, prendre à gauche, l'entrée de la coupe se trouve à 400 m à droite au niveau du dépôt - Voir plan.



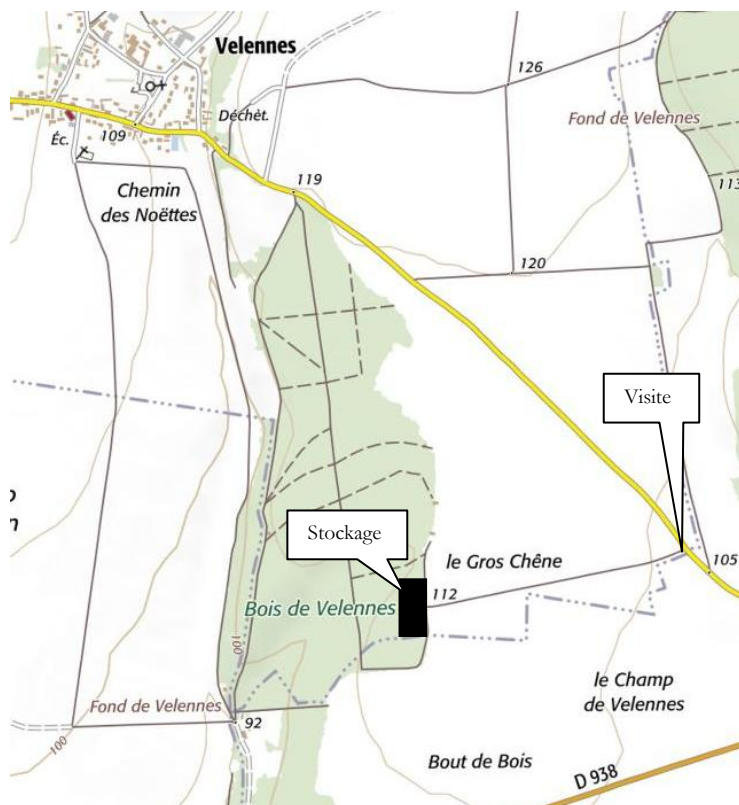
ACQUEREUR

## PRIX

### CAUTION



## Vente Abattu-Débardé et à l'Unité de Produit



**Propriétaire** SCI Campenoise  
**Certification** Non  
**Département** Oise (60)  
**Localisation** Est de Beauvais  
**Commune** Velennes  
**Lieu-dit** Bois de Velennes  
**Coordonnées GPS** Longitude : 2,203925°  
 (Degrés Décimaux) Latitude : 49,461831°

<b>Essence principale</b>	<b>Hêtre – Merisier</b>
<b>Volume présumé</b>	<b>123 m3</b>
<b>Nombre d'arbres</b>	<b>75</b>
<b>Volume moyen</b>	<b>1,64 m3</b>

**Marquage** grumes numérotées à la culée à la peinture

**Visite** se reporter au plan ci-contre

**Lot estimé par** JMP, MM, LE et BC

**Expert** SAS Cegeb  
 68 rue du Centre 60350 Berneuil S/Aisne  
 Tel : 03 44 85 76 60 – Mob : 06 80 99 20 20  
 Mel : secretariat@cegeb.com

**Clauses générales EFF/FNB**  
**Conditions particulières du 30 janvier 2019**

Les bois et l'inventaire seront disponibles au 15/01/2019 sur le site [www.infogeb.com](http://www.infogeb.com)

Lot	Essence	Diamètre mesuré à 1,3 m														Total		
		25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90+	Nbre	Vol. m3	VU m3
1	Hêtre															37	66	1,78
1	Merisier															38	57	1,50
Observations :																75	123	1,64

## Clauses particulières

**Stockage** : à l'Est

**Délai d'enlèvement** : 6 mois après la délivrance du permis d'enlever  
 Après l'enlèvement des produits, le sol sera remis en état et la place de dépôt sera laissée propre, débarrassée des purges et déchets divers.

**Assujettissement à la TVA** : non

**Paiement** : 100 % au comptant  
 Après règlement total, le permis d'enlever sera délivré.

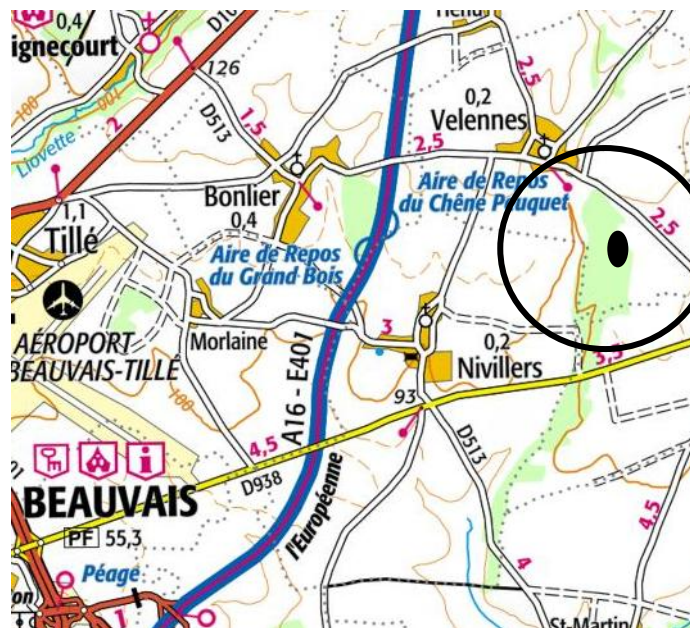
**Caution** : 25 % du montant de la vente sauf si caution permanente

**CVO** : payée par l'acheteur pour le compte du vendeur.

« la remise d'une offre suppose l'acceptation des clauses générales et particulières »

L'acquéreur

La caution







## Vente Sur Pied et en bloc



Propriétaire  
Certification

Gilles Nicolas  
PEFC : 10-21-18/1612

Département  
Localisation  
Commune

Somme (80)  
25 km au sud-est d'Amiens  
Pierrepont-sur-Avre, Contoire,  
Davenescourt et Arvillers

Coordonnées GPS  
(Degrés Décimaux)

Longitude : 2.567419°  
Latitude : 49.716402°

**VOIR PLANS CI-APRÈS**

Essence principale **Épicéa commun et frêne**  
Volume présumé **RX : 307 m3 + FS : 61 m3**  
Nombre d'arbres **RX : 506 + FS : 58**  
Volume moyen **RX : 0,6 m3+ FS : 1,1 m3**

Nature coupe : extraction sanitaire  
Parcelles cadastrales : AB108 / AI1  
Surface : 3 hectares environ  
Limites : changement de peuplements  
Marquage : points de peinture au corps  
Réserves : tous les arbres et brins non marqués de points à la peinture  
Visite : se reporter aux plans ci-après  
**M. Gaudriller au 06 83 37 47 43**  
JMP et MM  
SAS Cegeb  
68 rue du Centre 60350 Berneuil S/Aisne  
Tel : 03 44 85 76 60 – Mob : 06 80 99 20 20  
Mel : secretariat@cegeb.com

Clauses générales EFF/FNB  
Conditions particulières du 30 janvier 2019

		Diamètre mesuré à 1,3 m														Total		
Lot	Essence	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90+	Nbre	Vol. m3	VU m3
1	EPC vert	48	32	34	32	18	12	5	2							183	145	0,8
	EPC sec	1	3	2	2	4	1									13	12	0,9
2	EPC vert	109	78	44	14	1	1									247	126	0,5
	EPC sec	45	8	8	1	1										63	24	0,4
3	Frêne		2	9	15	10	8	5	4	1	1	1				56	58	1,0
	Chêne						1			1						2	3	1,5
Observations :																564	368	0,65

### Clauses particulières

**Préambule :** exploitation après la chasse et prévenir à chaque intervention M. Gaudriller au 06 83 37 47 43 – Demande d'autorisation de coupe en cours

**Exploitation :** tirage des arbres de bordure et de ceux le nécessitant. Recépage soigné du sous-étage et des places d'abattage. Respect des zones de régénération (plants et gaules naturelles). Pour les résineux : mise en tas ou éparpillement des rémanents sur une hauteur inférieure à 1 mètre. Houppiers et purges font partie de la vente et sont à enlever (diamètre fin bout 7 cm). Pour les feuillus : Houppiers et taillis restent à la disposition du vendeur, diamètre fin bout de 20 cm (pour les arbres de diamètre < 40cm) et 30 cm fin bout pour les autres catégories de diamètre.

**Débardage :** par temps sec ou de gel

**Stockage :** voir plans ci-dessus

**Délai d'exploitation :** 15 septembre 2019

**Délai d'enlèvement :** 3 mois après le débardage

**Assujettissement à la TVA :** oui

**Paiement :** 100 % au comptant

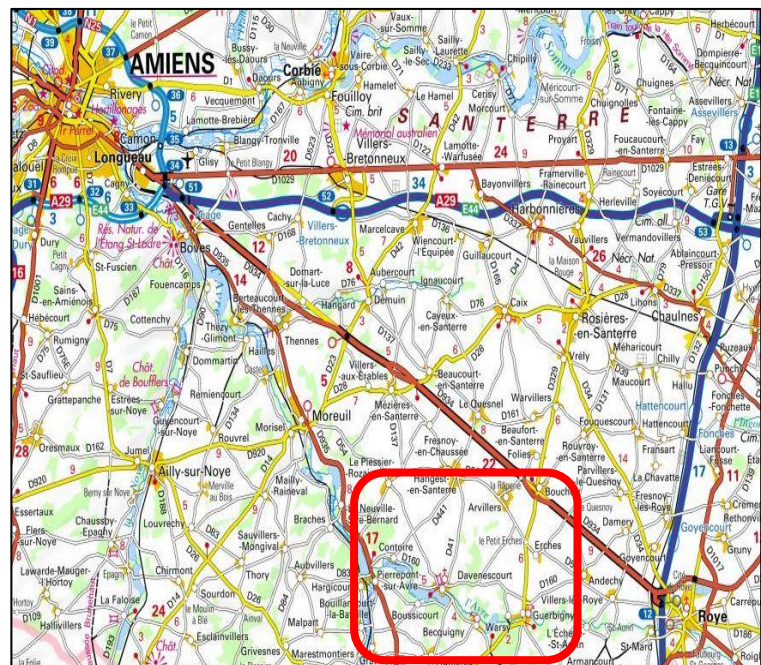
**Caution :** 5 000 € sauf si caution permanente

**CVO :** payée par l'acheteur pour le compte du vendeur

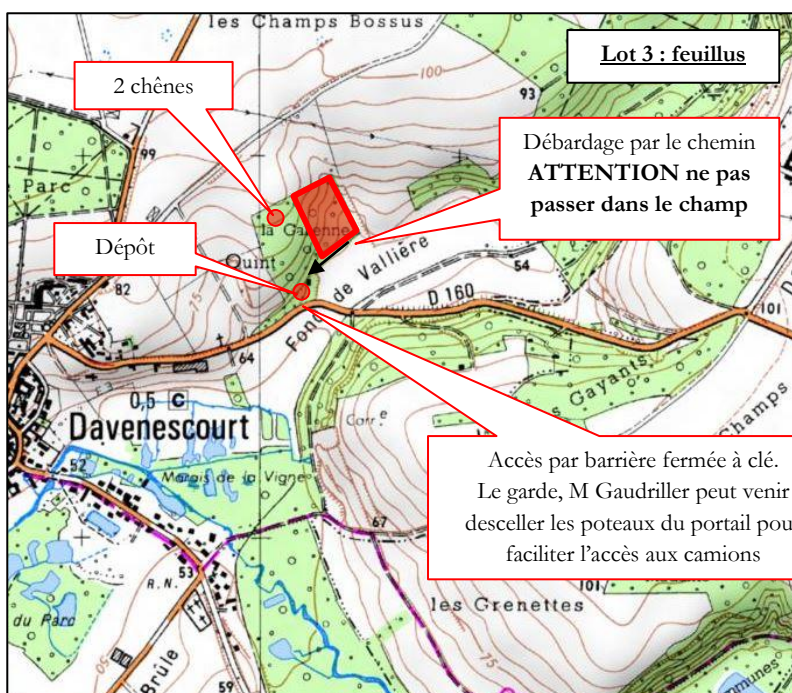
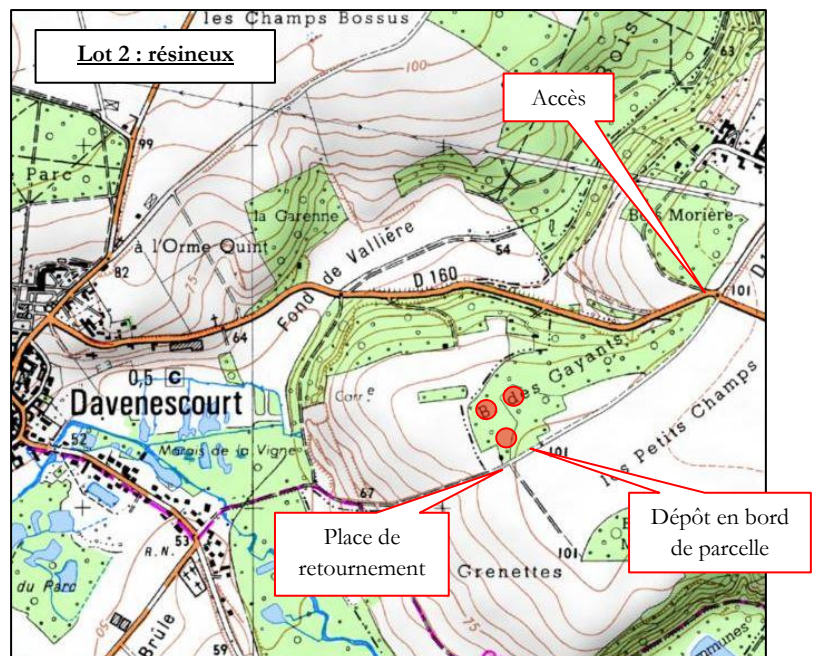
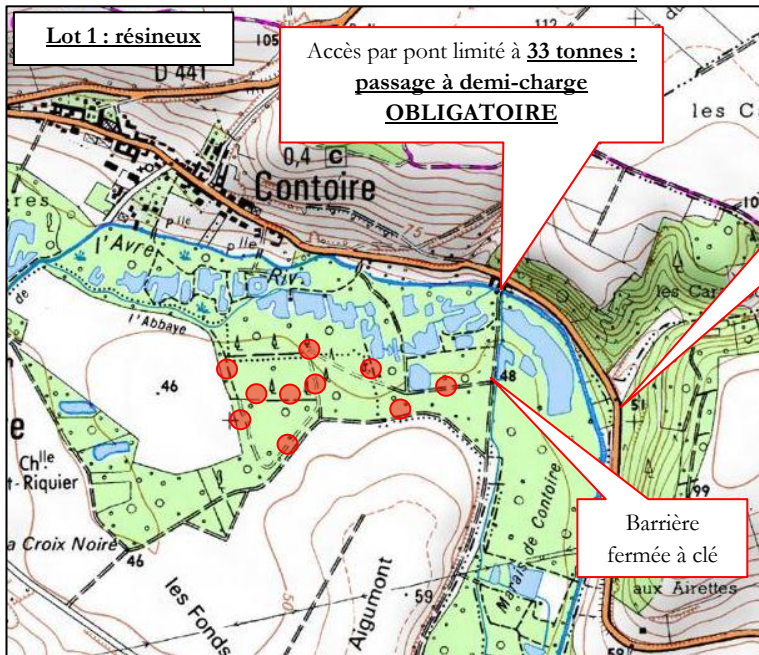
« la remise d'une offre suppose l'acceptation des clauses générales et particulières »

L'acquéreur

La caution

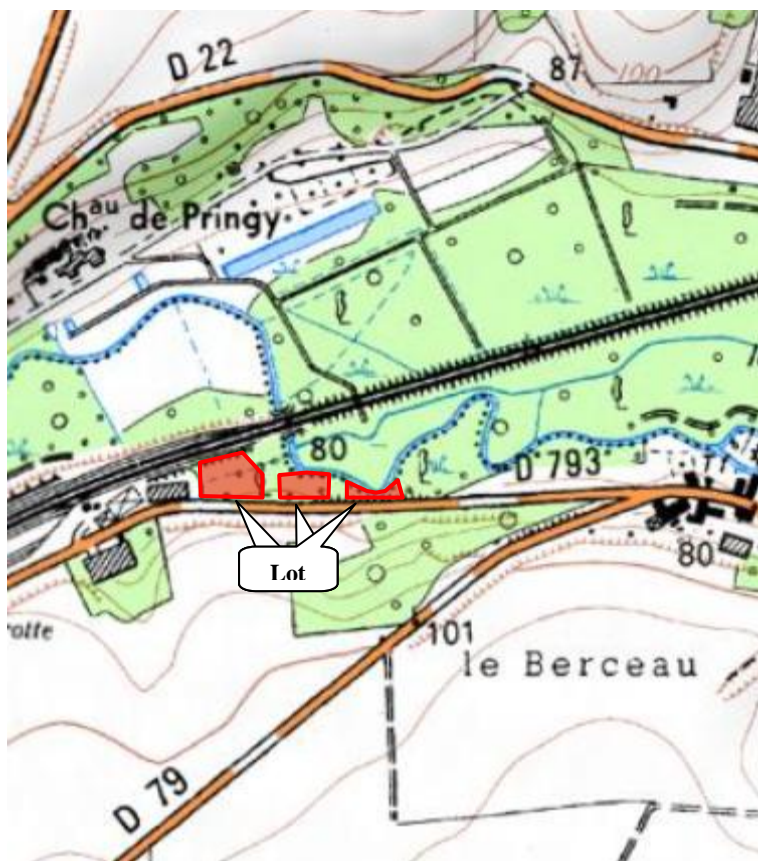








## Vente Sur Pied et en Bloc



**Propriétaire** : Monsieur Velge Maurice  
**Certification** : Non  
**Département** : Aisne (02)  
**Localisation** : Villers-Cotterêts Sud-Est  
**Commune** : Vichel-Nanteuil  
**Lieu-dit** :  
**Coordonnées GPS** : Longitude : 3,277372°  
 (Degrés Décimaux) Latitude : 49,188392°

**Essence principale** : **Peuplier**  
**Volume présumé** : 272 m<sup>3</sup>  
**Nombre d'arbres** : 94  
**Volume moyen** : 2,90 m<sup>3</sup>

**Nature coupe** : coupe à blanc  
**Parcelles cadastrales** : AC28, 30, 31, 51 et 60  
**Surface** : 1 hectare environ  
**Limites** : route, peintures et fossés  
**Marquage** : un point de peinture bleu au corps  
**Visite** : se reporter au plan ci-contre  
 M. Vincent au 06 25 53 12 84  
**Lot estimé par** : JMP, LE et BC  
**Expert** : SAS Cegeb  
 68 rue du Centre 60350 Berneuil S/Aisne  
 Tel : 03 44 85 76 60 – Mob : 06 80 99 20 20  
 Mel : secretariat@cegeb.com

**Clauses générales EFF/FNB**  
**Conditions particulières du 30 janvier 2019**

Lot	Essence	Diamètre mesuré à 1,3 m														Total		
		30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90	100	Nbre	Vol. m <sup>3</sup>	VU m <sup>3</sup>
	robusta			1	4	4	6	17	18	11	8	6	2	2	1	80	260	3,25
	frêne		2	3	2		1	1								9	8	0,88
	aulne			4	1											5	4	0,8
Observation :		± 80 stères de taillis														94	272	2,90

## Clauses particulières

### Préambule :

**Exploitation** : tirage des arbres de bordure et de ceux le nécessitant. Recépage soigné du sous-étage et des places d'abattage. Terrain apte à la replantation. Mise en tas ou broyage des rémanents. Houppiers, taillis et purges font partie de la vente et sont à enlever.

**Débardage** : par temps sec ou de gel.

**Stockage** : le long de la route

**Délai d'exploitation** : 15 septembre 2020

**Délai d'enlèvement** : 3 mois après le débardage

**Assujettissement à la TVA** : non

**Paiement** : 100 % au comptant

**Caution** : caution permanente

**CVO** : payée par l'acheteur pour le compte du vendeur.

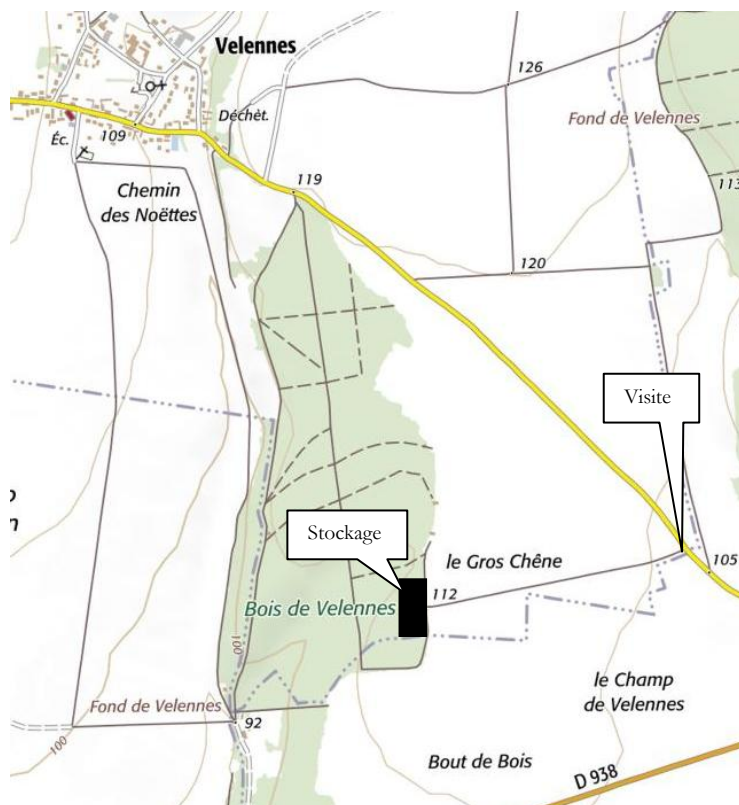
« la remise d'une offre suppose l'acceptation des clauses générales et particulières »

L'acquéreur

La caution



## Vente Abattu-Débardé et à l'Unité de Produit



**Propriétaire** SCI Campenoise  
**Certification** Non  
**Département** Oise (60)  
**Localisation** Est de Beauvais  
**Commune** Velennes  
**Lieu-dit** Bois de Velennes  
**Coordonnées GPS** Longitude : 2,203925°  
 (Degrés Décimaux) Latitude : 49,461831°

<b>Essence principale</b>	<b>Frêne</b>
<b>Volume présumé</b>	<b>82 m3</b>
<b>Nombre d'arbres</b>	<b>84</b>
<b>Volume moyen</b>	<b>0,98 m3</b>

**Marquage** grumes numérotées à la culée à la peinture

**Visite** se reporter au plan ci-contre

**Lot estimé par** JMP, MM, LE et BC

**Expert** SAS Cegeb  
 68 rue du Centre 60350 Berneuil S/Aisne  
 Tel : 03 44 85 76 60 – Mob : 06 80 99 20 20  
 Mel : secretariat@cegeb.com

**Clauses générales EFF/FNB**  
**Conditions particulières du 30 janvier 2019**

Les bois et l'inventaire seront disponibles au 15/01/2019 sur le site [www.infogeb.com](http://www.infogeb.com)

Lot	Essence	Diamètre mesuré à 1,3 m														Total		
		25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90+	Nbre	Vol. m3	VU m3
1	Frêne															84	82	0,98
Observations :																84	82	0,98

### Clauses particulières

**Stockage** : à l'Est

**Délai d'enlèvement** : 6 mois après la délivrance du permis d'enlever  
 Après l'enlèvement des produits, le sol sera remis en état et la place de dépôt sera laissée propre, débarrassée des purges et déchets divers.

**Assujettissement à la TVA** : non

**Paiement** : 100 % par billet à ordre avalisé au 10/06/2019  
 Après règlement total, le permis d'enlever sera délivré.

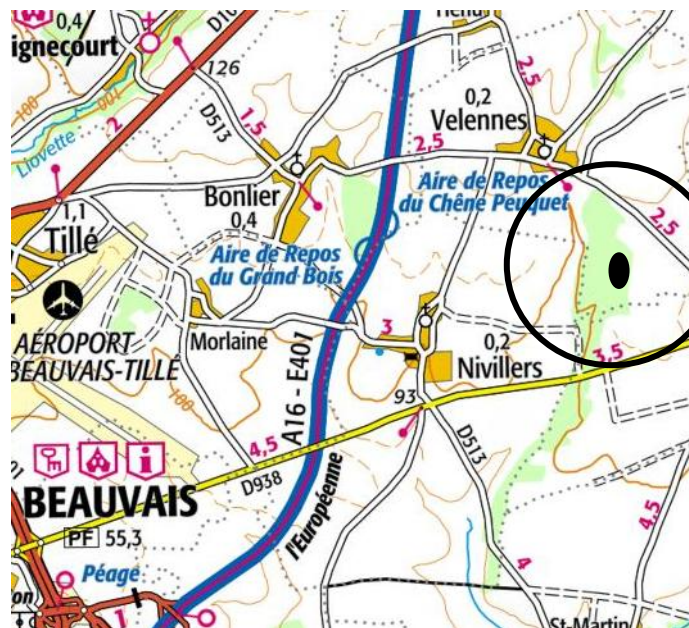
**Caution** : 25 % du montant de la vente sauf si caution permanente

**CVO** : payée par l'acheteur pour le compte du vendeur.

« la remise d'une offre suppose l'acceptation des clauses générales et particulières »

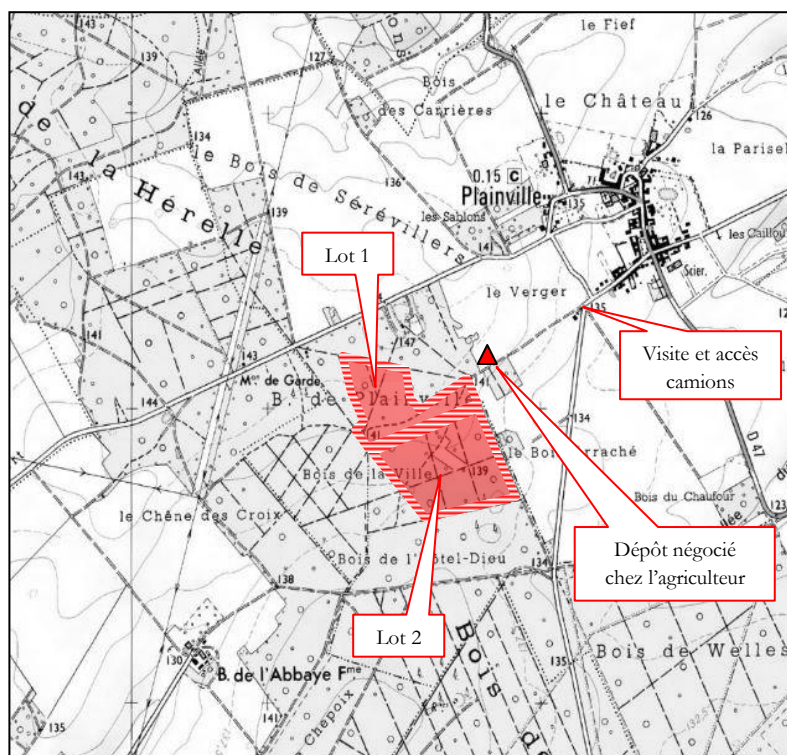
L'acquéreur

La caution





## Vente Sur Pied et en Bloc



**Propriétaire** M. Pascal Debuquoy  
**Certification** non  
**Département** Oise (60)  
**Localisation** 10 km à ouest de Montdidier (80)  
**Commune** Plainville  
**Lieu-dit** Bois de Plainville  
**Coordonnées GPS** Longitude : 2,4499444°  
 (Degrés Décimaux) Latitude : 49,610882°

**Essence principale** chêne, robinier, frêne, tilleul et divers  
**Volume présumé** 221 m<sup>3</sup>  
**Nombre d'arbres** 217  
**Volume moyen** 1,0 m<sup>3</sup>

**Nature coupe** coupe d'amélioration  
**Parcelles PSG** Lot 1 : P2p - Lot2 : P3  
**Surface** 19 hectares environ  
**Limites** peuplements / chemin/plaine/peinture  
**Marquage** un flachis JMP au pied et des ronds de peinture rouge au corps  
**Réserves** tous les arbres et brins non marqués de ronds à la peinture rouge  
**Visite** se reporter au plan ci-contre

**Lot estimé par** JMP / MM  
**Expert** SAS Cegeb  
 68 rue du Centre 60350 Berneuil S/Aisne  
 Tel : 03 44 85 76 60 – Mob : 06 80 99 20 20  
 Mel : secretariat@cegeb.com

**Clauses générales EFF/FNB**  
**Conditions particulières du 30 janvier 2019**

Lot	Essence	Diamètre mesuré à 1,3 m														Total		
		25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90+	Nbre	Vol. m <sup>3</sup>	VU m <sup>3</sup>
1	Chêne			3	2	1	6	2	4	1	1					20	26	1,3
	Robiniér				7	9	10	1								27	25	0,9
	Frêne			1	3	7	2	5	1		1					20	22	1,1
	Tilleul				1	3	1		1	1						7	7	1,0
	Divers	Châtaignier (5 pieds pour 5 m <sup>3</sup> ) : 045/45/45/45/60 + Charme (1 pied pour 1 m <sup>3</sup> ) : 050 + Tremble (1 pied pour 2 m <sup>3</sup> ) : 055														7	8	1,1
2	Chêne			17	25	29	15	13	6							105	105	1,0
	Tilleul			4	4	2	3									13	11	0,8
	Bouleau				8	1	1									10	9	0,9
	Châtaignier		1		2	2	2		1							8	8	1,0
Observations :																217	221	1,0

### Clauses particulières

**Exploitation :** tirage des arbres de bordure et de ceux le nécessitant. Recépage soigné du sous-étage et des places d'abattage. Respect des zones de régénération. Houppiers et taillis restent à la disposition du vendeur, diamètre fin bout de 20 cm (pour les arbres de diamètre < 40cm) et 30 cm fin bout pour les autres catégories de diamètre.

**Débardage :** par temps sec ou de gel

**Stockage :** au nord-est sur une parcelle agricole. Dégâts éventuels à la charge de l'acquéreur suivant le barème de la chambre d'agriculture.

**Délai d'exploitation :** 15 novembre 2019

**Délai d'enlèvement :** 3 mois après le débardage

**Assujettissement à la TVA :** non

**Paiement :** 30 % au comptant  
 35 % par Billet à Ordre avisé au 15.06.2019  
 35 % par Billet à Ordre avisé au 15.09.2019

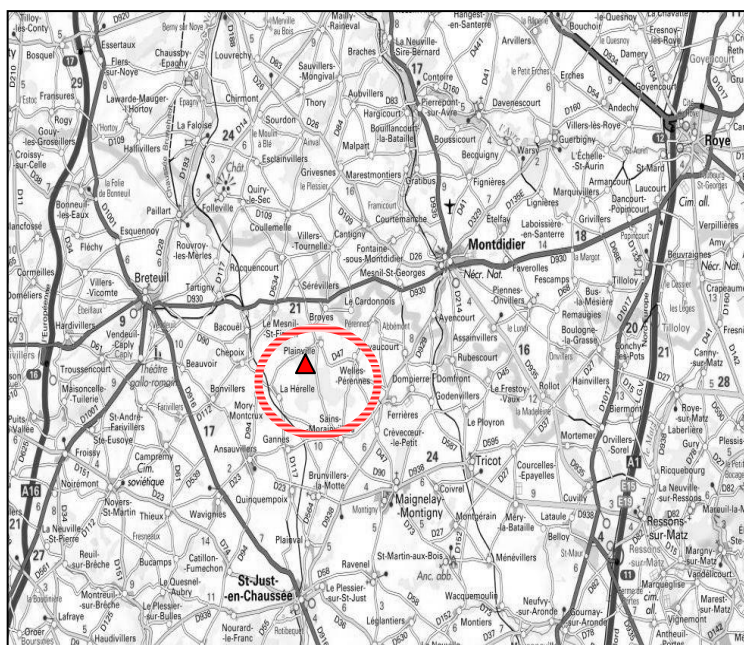
**Caution :** 25 % du montant de la vente sauf si caution permanente

**CVO :** payée par l'acheteur pour le compte du vendeur.

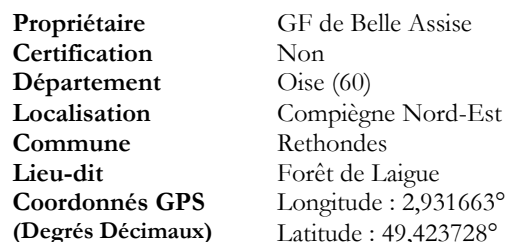
« la remise d'une offre suppose l'acceptation des clauses générales et particulières »

L'acquéreur

La caution







<b>Nature coupe</b>	coupe d'amélioration
<b>Parcelles PSG</b>	2p et 4
<b>Surface</b>	17 hectares environ
<b>Limites</b>	chemins et peinture
<b>Marquage</b>	un flachis JMP au pied et des ronds de peinture rose au corps
<b>Réserves</b>	tous les arbres et brins non marqués de ronds à la peinture rose
<b>Visite</b>	se reporter au plan ci-contre

**Lot estimé par Expert**

JMP, LE et BC  
SAS Cegeb  
68 rue du Centre 60350 Berneuil S/Aisne  
Tel : 03 44 85 76 60 – Mob : 06 80 99 20 20  
Mel : [secretariat@cegeb.com](mailto:secretariat@cegeb.com)

**Clauses générales EFF/FNB**  
**Conditions particulières du 30 janvier 2019**

## Clauses particulières

L'abattage-débardage sera effectué par JM Chéreau, mobile : 06.08.98.71.80  
au prix de 18 €/m3 HT, prévenir 1 mois à l'avance.

**Exploitation :** tirage des arbres de bordure et de ceux le nécessitant. Recépage soigné du sous-étage et des places d'abattage. Respect des zones de régénération. Mise en tas ou éparpillement des rémanents sur une hauteur inférieure à 1 mètre (*seulement si boupriers vendus à l'acheteur*).

**CVO** : payée par l'acheteur pour le compte du vendeur.

## La caution





**Département :** Haute Marne (52)  
**Commune de :** ILLOUD  
**Lieu dit :** Forêt "des Deserts et du Charmois"



ARTICLE N° : 9

Certification PEFC : en cours d'agrément

Propriétaire : Mr Maurice ROSSI

### VENTE EN BLOC ET SUR PIED DE 1.166 ARBRES ET D'UNE COUPE DE TAILLIS

Essence : Epicéa, Charme, etc

Nbre d'arbres : 1.166

Marquage résin. : un trait bleu sur chaque face

Nombre de pieds BO	Volume BO	Volume moyen :
685	109	0,2
B.I : 4 000 stères		

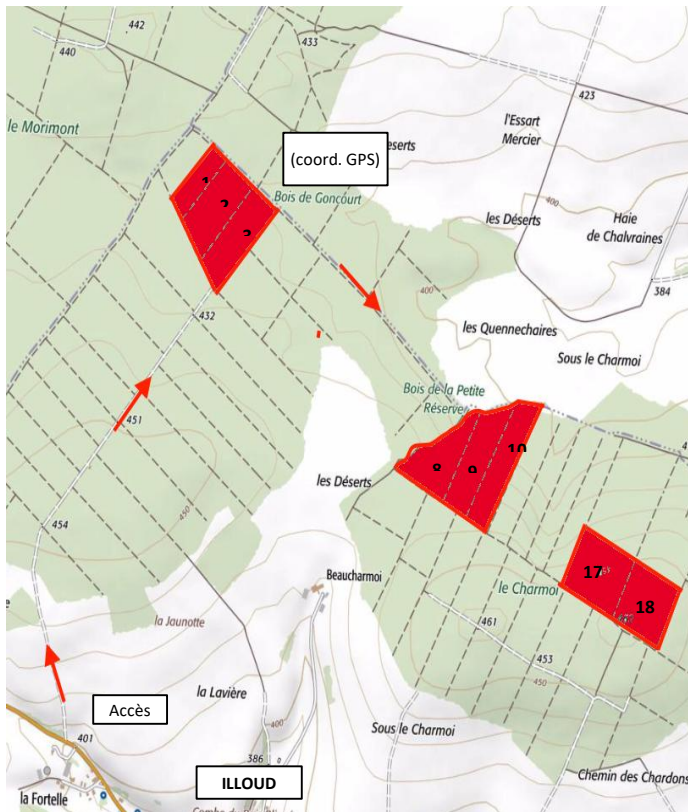
Nature coupe : Eclaircie sélective et éclaircie de  
Taillis après balivage

Surface taillis : 33 ha

Surface résin. : 3 ha

Parcelles : 1p, 2, 3, 8 à 10, 17 et 18

Limites : Celles des parcelles

Réserves : Taillis : Tous les brins ceinturés à  
la peinture et les 30 cm/+ de  
diam. Résineux : toutes les tigesExpert Forestier : Cabinet Forest Terre  
47 rue de Dammarie - 77000 Melun  
Email : contact@forest-terre.fr

Nbre	Essence	Diamètre à 1 m 30 du sol													Volume
		10	15	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70 et +	
637	Epicea	307	203	94	22	6	4	1							50 m³
491	Sec	285	55	62	56	22	11								45 m³
13	Douglas		1	4	1	3	2	2							7 m³
25	Sapin pect	6	7	4	4	2	1			1					7 m³
1 166															109 m³

+ VENTE EN BLOC DU TAILLIS

EXPLOITATION : Facile  
 DEBARDAGE : Facile  
 STOCKAGE : En bord d'allées ou de parcelles  
 SORTIE : Par la route ONF (droit de passage)

#### CONDITIONS PARTICULIERES

**Exploitation :** Branches regroupées en tas, pas de branches sur les allées ou les parcelles voisines.  
**Paiement :** 1/4 Cpt et 3 BO à 3,6,8 avalisés par une banque.  
**Cautionnement :** 1/4 du montant de la vente ou caution permanente.  
**T.V.A :** remboursement forfaitaire  
**DELAÏ D'EXPLOITATION ET D'ENLEVEMENT :** 31/07/2020  
**Débardage :** Uniquement par temps sec, remise en état si dégâts.

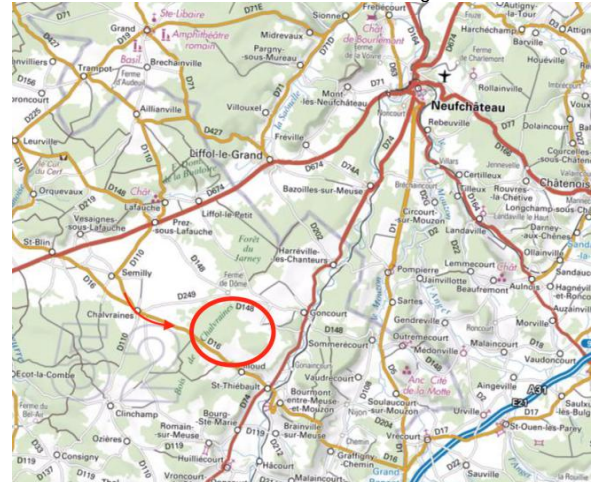
CVO : Régulée par délégation par l'Acquéreur.

\* Pas d'interventions du 15/10 au 15/02, sauf accord  
des Chasseurs - Mr VALENTINI : 06 74 52 19 37

Nota : Résineux sur Parc 1p, 2p, 3p

Taillis sur Parc 2p, 3p, 8 à 10, 17 et 18

Coordonnées GPS : Lat. : 48° 14' 19.57" N / Long. : 5° 32' 51.59" E

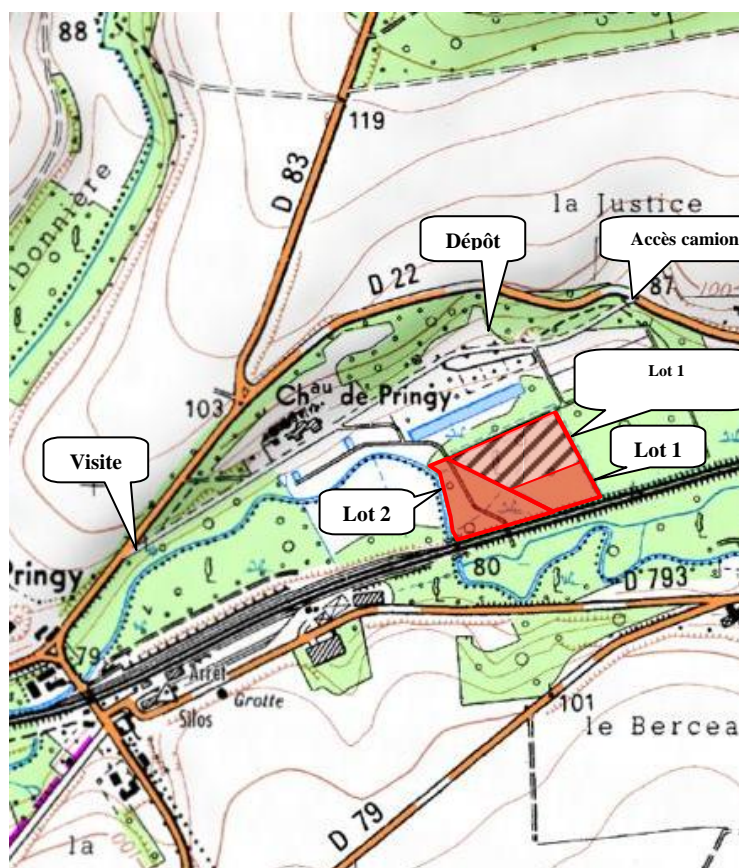


POUR VISITER : Voir plans

Tel : 06-80-70-00-99 / 06-99-78-84-80

ACQUEREUR	PRIX	CAUTION

## Vente Sur Pied et en Bloc



**Propriétaire** Monsieur Velge Maurice  
**Certification** Non  
**Département** Aisne (02)  
**Localisation** Villers-Cotterêts Sud-Est  
**Commune** Rozet-Saint-Albin  
**Lieu-dit** Château de Pringy  
**Coordonnées GPS** Longitude : 3,270231° (entrée du  
 (Degrés Décimaux) Latitude : 49,189326° château)

**Essence principale** **Peuplier – Frêne - BIBE**  
**Volume présumé** 493 m<sup>3</sup> + 400 T  
**Nombre d'arbres** 232  
**Volume moyen** 2,12 m<sup>3</sup>

**Nature coupe** coupe à blanc et extraction  
**Parcelle cadastrale** A93  
**Surface** 4 hectares environ  
**Limites** chemins, peintures et fossés  
**Marquage** un point de peinture bleu au corps  
**Réserve** brins non marqués dans la zone d'extraction

**Visite** se reporter au plan ci-contre  
 M. Vincent au 06 25 53 12 84

**Lot estimé par Expert** JMP, LE et BC  
 SAS Cegeb  
 68 rue du Centre 60350 Berneuil S/Aisne  
 Tel : 03 44 85 76 60 – Mob : 06 80 99 20 20  
 Mel : secretariat@cegeb.com

**Clauses générales EFF/FNB**  
**Conditions particulières du 30 janvier 2019**

Lot	Essence	Diamètre mesuré à 1,3 m														Total		
		30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90	100	Nbre	Vol. m <sup>3</sup>	VU m <sup>3</sup>
1	robusta		10	21	45	30	22	8	6	2	1	1				146	252	1,73
	frêne		4	1	4	1	1	1	1							13	13	1
2	robusta		1	3	6	7	6	4	8	6	5	11	5	2	1	65	216	3,32
	frêne			1	1			1								3	3	1
	aulne					1	1									2	3	1,5
	tremble							1	1							2	6	3
Observation :		Lot 1 : 1 aulne de Ø 40 cm														232	493	2,12

**Clauses particulières**

**Préambule** : passage d'engin interdit sur les ponts et passages busés. Demande d'autorisation de coupe en cours.

**Exploitation** : tirage des arbres de bordure et de ceux le nécessitant. Recépage soigné du sous-étage et des places d'abattage. Respect des zones des perches présentes sur la zone d'extraction. Terrain apte à la replantation. Mise en tas ou broyage des rémanents. Houppiers, taillis et purges font partie de la vente et sont à enlever (sauf sur la zone d'extraction où le taillis ne fait pas parti de la vente).

**Débardage** : par temps sec ou de gel. Remise en état du terrain et des fossés après exploitation.

**Stockage** : sur la partie enherbée au nord

**Délai d'exploitation** : 15 septembre 2021

**Délai d'enlèvement** : 3 mois après le débardage

**Assujettissement à la TVA** : non

**Paiement** : 20 % au comptant  
 40 % par Billet à Ordre avalisé au 15.06.2019  
 40 % par Billet à Ordre avalisé au 15.09.2019

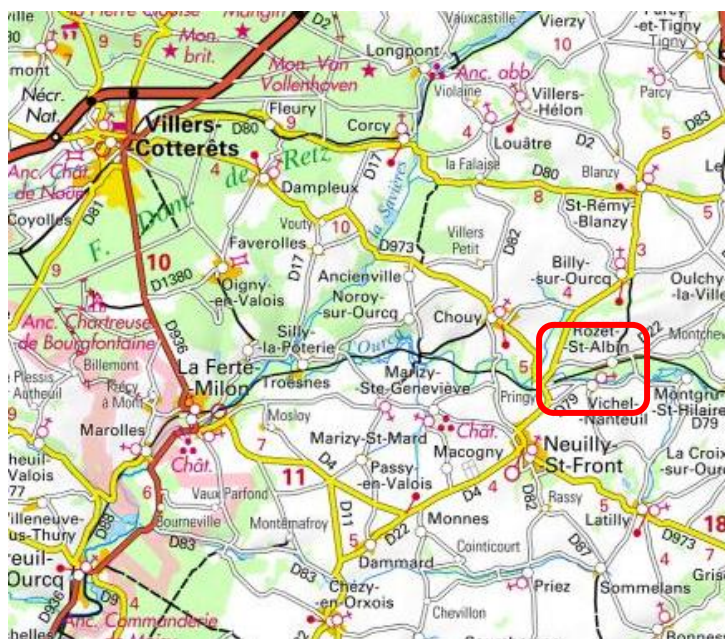
**Caution** : caution permanente

**CVO** : payée par l'acheteur pour le compte du vendeur.

« la remise d'une offre suppose l'acceptation des clauses générales et particulières »

L'acquéreur

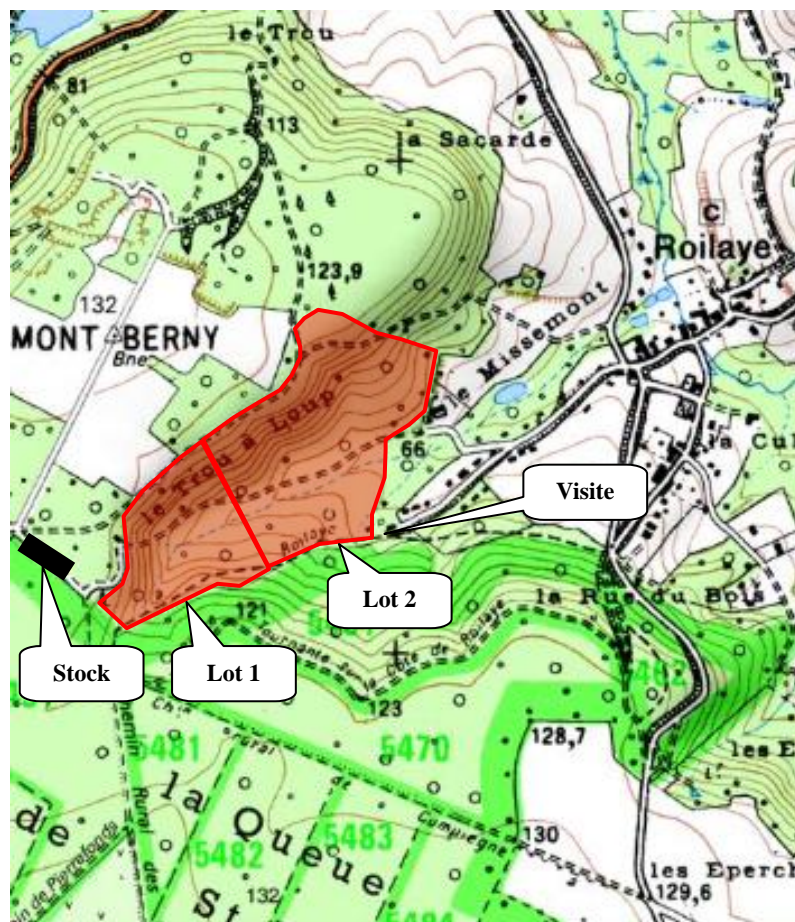
La caution







## Vente Sur Pied et en Bloc



Propriétaire	2 Communes
Certification	Non
Département	Oise (60)
Localisation	Pierrefonds Nord-Est
Communes	Cuise-la-Motte et Saint-Etienne-Roilaie
Lieu-dit	Le Trou à Loup
Coordonnées GPS	Longitude : 3,010021°
(Degrés Décimaux)	Latitude : 49,365167°

Essence principale	Frêne - Chêne
Volume présumé	326 m3
Nombre d'arbres	269
Volume moyen	1,21 m3

Nature coupe	coupe d'amélioration
Parcelles cadastrales	Lot 1 : B396, 397, 398, 399, 432, 838 et 839 Lot 2 : B400
Surface	20 hectares environ
Limites	Chemins et peinture
Marquage	un flachis JMP au pied et des ronds de peinture rose au corps
Réserves	tous les arbres et brins non marqués de ronds à la peinture rose se reporter au plan ci-contre
Visite	

Lot estimé par Expert	JMP, LE et BC SAS Cegeb 68 rue du Centre 60350 Berneuil S/Aisne Tel : 03 44 85 76 60 – Mob : 06 80 99 20 20 Mel : secretariat@cegeb.com
-----------------------	---

Clauses générales EFF/FNB  
Conditions particulières du 30 janvier 2019

Lot	Essence	Diamètre mesuré à 1,3 m														Total		
		25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90+	Nbre	Vol. m3	VU m3
1	Frêne			9	17	20	9	9	5	2	1	1				73	87	1,19
	Chêne				1	3	10	6	6	3	1	1				31	46	1,48
	Hêtre									2		1				3	5	1,67
2	Frêne			14	32	16	11	7	1							81	75	0,93
	Chêne				7	10	20	15	7	3	2	1	1			66	88	1,33
	Hêtre						1	3	3		2	1	2			12	23	1,92
Observations :		Lot 1 : 2 acacia de Ø 45 cm et Lot 2 : 1 acacia de Ø 45 cm														269	326	1,21

### Clauses particulières

**Préambule :** passage d'une ligne électrique et téléphonique au centre de la parcelle

**Exploitation :** tirage des arbres de bordure et de ceux le nécessitant. Recépage soigné du sous-étage et des places d'abattage. Respect des zones de régénération. Houppiers et taillis restent à la disposition du vendeur, diamètre fin bout de 20 cm (pour les arbres de diamètre < 40cm) et 30 cm fin bout pour les autres catégories de diamètre.

**Débardage :** par temps sec ou de gel.

**Stockage :** au Sud Est

**Délai d'exploitation :** 15 septembre 2020

**Délai d'enlèvement :** 3 mois après le débardage

**Assujettissement à la TVA :** non

**Paiement :** 20 % au comptant  
80 % par Billet à Ordre avalisé au 15.06.2019

**Caution :** 25 % du montant de la vente sauf si caution permanente

**CVO :** payée par l'acheteur pour le compte du vendeur.

« la remise d'une offre suppose l'acceptation des clauses générales et particulières »

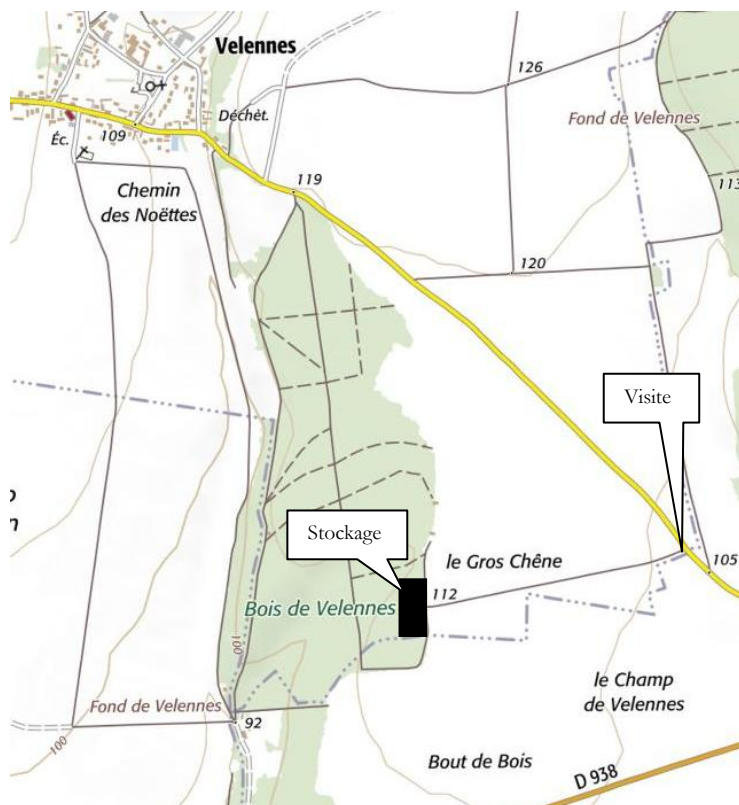
L'acquéreur

La caution





## Vente Abattu-Débardé et à l'Unité de Produit



**Propriétaire** SCI Campenoise  
**Certification** Non  
**Département** Oise (60)  
**Localisation** Est de Beauvais  
**Commune** Velennes  
**Lieu-dit** Bois de Velennes  
**Coordonnées GPS** Longitude : 2,203925°  
 (Degrés Décimaux) Latitude : 49,461831°

**Essence principale** Chêne  
**Volume présumé** 228 m3  
**Nombre d'arbres** 147  
**Volume moyen** 1,55 m3

**Marquage** grumes numérotées à la culée à la peinture

**Visite** se reporter au plan ci-contre

**Lot estimé par** JMP, MM, LE et BC

**Expert** SAS Cegeb  
 68 rue du Centre 60350 Berneuil S/Aisne  
 Tel : 03 44 85 76 60 – Mob : 06 80 99 20 20  
 Mel : secretariat@cegeb.com

**Clauses générales EFF/FNB**  
**Conditions particulières du 30 janvier 2019**

Les bois et l'inventaire seront disponibles au 15/01/2019 sur le site [www.infogeb.com](http://www.infogeb.com)

Lot	Essence	Diamètre mesuré à 1,3 m														Total		
		25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90+	Nbre	Vol. m3	VU m3
1	Chêne															147	228	1,55
Observations :																147	228	1,55

### Clauses particulières

**Stockage** : à l'Est

**Délai d'enlèvement** : 6 mois après la délivrance du permis d'enlever  
 Après l'enlèvement des produits, le sol sera remis en état et la place de dépôt sera laissée propre, débarrassée des purges et déchets divers.

**Assujettissement à la TVA** : non

**Paiement** : 100 % au comptant  
 Après règlement total, le permis d'enlever sera délivré.

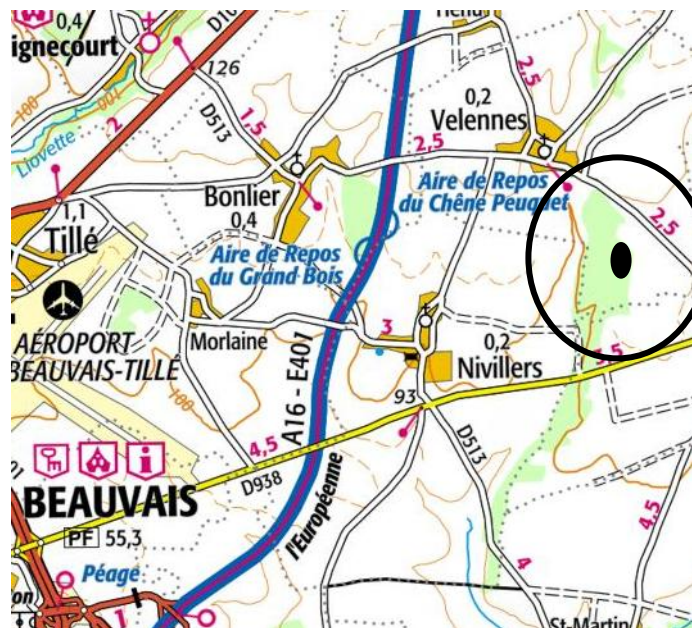
**Caution** : 25 % du montant de la vente sauf si caution permanente

**CVO** : payée par l'acheteur pour le compte du vendeur.

« la remise d'une offre suppose l'acceptation des clauses générales et particulières »

L'acquéreur

La caution

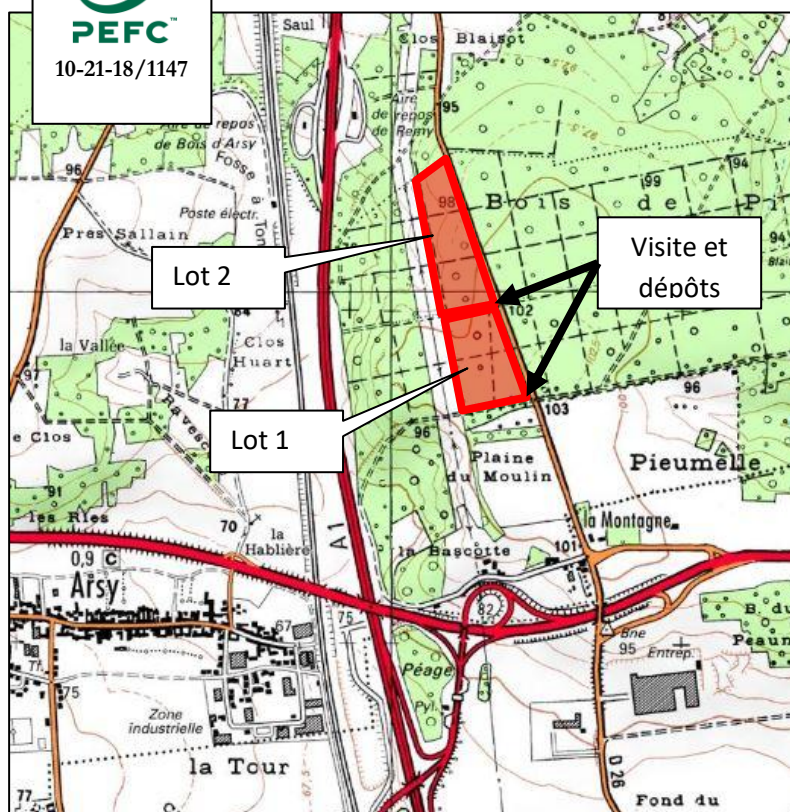




## Vente Sur Pied et en Bloc



10-21-18/1147



**Propriétaire** GF du Plémont et de la Louvetière  
**Certification** PEFC n° 10-21-18/1147  
**Département** Oise (60)  
**Localisation** 10 km à l'Ouest de Compiègne  
**Commune** Arsy  
**Lieu-dit** Petit Bois de Pieumelle  
**Coordonnées GPS** Longitude : 2,700836°  
 (Degrés Décimaux) Latitude : 49,409573°

**Essence principale** Frêne, châtaignier, chêne  
**Volume présumé** 305 m<sup>3</sup>  
**Nombre d'arbres** 221  
**Volume moyen** 1,4 m<sup>3</sup>

**Nature coupe** coupe d'amélioration  
**Parcelles PSG** Lot 1 : 1 et Lot 2 : 2  
**Surface** 13 hectares environ  
**Limites** ligne électrique /chemins/peinture  
**Marquage** un flachis JMP au pied et des ronds de peinture au corps  
**Réserves** tous les arbres et brins non marqués de ronds à la peinture  
**Visite** se reporter au plan ci-contre

**Lot estimé par** JMP, LE, MM  
**Expert** Jean-Marc Péneau  
 68 rue du Centre 60350 Berneuil S/Aisne  
 Tel : 03 44 85 76 60 – Mob : 06 80 99 20 20  
 Mel : secretariat@cegeb.com

**Clauses générales EFF/FNB**  
**Conditions particulières du 30 janvier 2019**

		Diamètre mesuré à 1,3 m														Total		
Lot	Essence	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90+	Nbre	Vol. m3	VU m3
1	Frêne			10	21	20	15	11	6	2	2					87	119	1,4
	Châtaignier					4	5	2	2	1						14	23	1,6
	divers	3 Chênes : ø45/55/60cm + 2 robinier : ø50/50cm + 1 bouleau : ø55 cm														6	10	1,7
2	Châtaignier			3	13	24	12	3								55	65	1,2
	Chêne			1	1	4	3	1	5	4	2		2			23	48	2,1
	Robinier		2	5	3	4	1									15	13	0,9
	Bouleau				1	5	1		1							8	10	1,3
	Frêne			2		4	2	1								9	9	1,0
Tremble							1	2		1						4	8	2,0
Observations :																221	305	1,4

### Clauses particulières

**Exploitation :** tirage des arbres de bordure et de ceux le nécessitant. Recépage soigné du sous-étage et des places d'abattage. Respect des zones de régénération. Lors du débardage bien emprunter les cloisonnements. Houppiers et taillis restent à la disposition du vendeur, diamètre fin bout de 20 cm (pour les arbres de diamètre < 40cm) et 30 cm fin bout pour les autres catégories de diamètre.

**Débardage :** par temps sec ou de gel

**Stockage :** au milieu des deux parcelles et au sud de la parcelle 1 (lot 1)

**Délai d'exploitation :** 15 septembre 2020

**Délai d'enlèvement :** 6 mois après le débardage

**Assujettissement à la TVA :** non

**Paiement :** 20 % au comptant  
 40 % par Billet à Ordre avalisé au 15.06.2019  
 40 % par Billet à Ordre avalisé au 15.09.2019

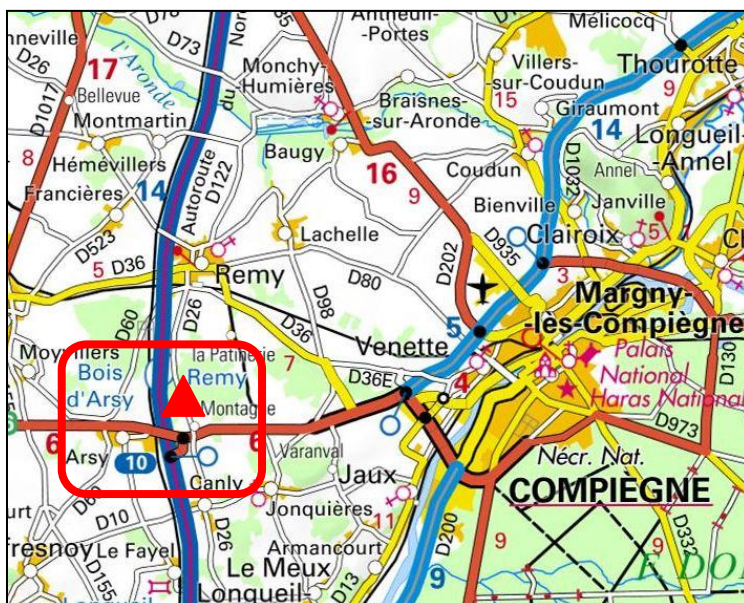
**Caution :** 25 % du montant de la vente sauf si caution permanente

**CVO :** payée par l'acheteur pour le compte du vendeur.

« la remise d'une offre suppose l'acceptation des clauses générales et particulières »

L'acquéreur

La caution

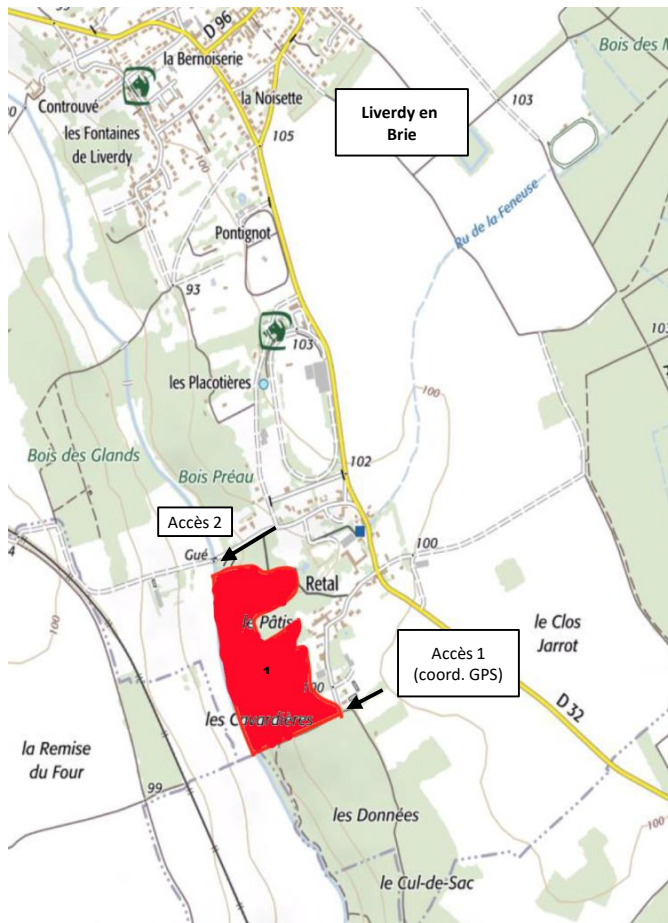




**Département :** SEINE ET MARNE (77)  
**Commune de :** Liverdy en Brie  
**Lieu dit :** "Forêt des Données"



ARTICLE N° : 14



Propriétaire : G.F. PRIVE

**VENTE EN BLOC ET SUR PIED DE 189 ARBRES**

Essences : Frêne, Chêne

Nb de d'arbres : 189

Marquage : 2 flachis au corps et 1 au pied  
Taillis exploité

<b>Frêne : 30/35</b>	10	m <sup>3</sup>	<b>Chêne : 30/35</b>	2	m <sup>3</sup>
40/45	31	m <sup>3</sup>	40/45	6	m <sup>3</sup>
50/60	73	m <sup>3</sup>	50/60	13	m <sup>3</sup>
65/+	31	m <sup>3</sup>	65/+	28	m <sup>3</sup>
<b>Total</b>	<b>145</b>	<b>m<sup>3</sup></b>	<b>Total</b>	<b>49</b>	<b>m<sup>3</sup></b>

Nombre de pieds BO	Volume BO	Volume présumé :
189	216	1,2 Fr / 1,6 C

Nature coupe : Eclaircie

Surface totale : 10 ha

Parcelles (forestières) : 1

Limites : Celles de la parcelle, enclaves matérialisées

**Expert Forestier :** Cabinet Forest Terre  
 47 rue de Dammarie - 77000 Melun  
 Email : contact@forest-terre.fr

Nb	Essence	Diamètre à 1 m 30 du sol													Volume
		30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90 et +	
118	Frêne	12	20	18	19	17	14	9	4		3	1		1	145 m <sup>3</sup>
32	Chêne	4	3	4	4	3	2	3	1	5	2		1		49 m <sup>3</sup>
29	Robinier	9	14	3	3										12 m <sup>3</sup>
10	Divers	3	4			1		1				1			10 m <sup>3</sup>
189															216 m <sup>3</sup>

Divers : 3 Charmes, 2 Trembles, 4 Erables champ, 1 Erable syco

**EXPLOITATION :** Facile  
**DEBARDAGE :** Facile  
**STOCKAGE :** Vers l'Ouest, en bordure de la voie descendant vers le gué. Vers l'Est, possibilités de stockage limitées.

**CONDITIONS PARTICULIERES**

Réserves : Tous les arbres non marqués.

Paiement : 1/3 Cpt et 2 BO à 3,6 mois, avalisés par une banque

Cautionnement : 1/4 du montant de la Vente, plafond à 20.000 € ou Caution permanente.

T.V.A. : Remboursement forfaitaire

Délais : 30/07/2020

\* Houppiers : réservés, découpe à 0,25, pas de branches dans les enclaves.

Débardage : Uniquement par temps sec. Remise en état si dégâts.

CVO : Régulée par délégation par l'acquéreur.

\* Pas d'interventions du 15/09 au 15/02 sauf accord avec les Chasseurs- Mr VAN DEN DALLE : 06 81 99 10 31

ACQUEREUR	PRIX	CAUTION

Coordonnées GPS : Lat. : 48° 40' 28.99" N / Long. : 2° 46' 40.23" E



**POUR VISITER : Voir plans**  
 Tel : 06-80-70-00-99 / 06-99-78-84-80

## Vente Sur Pied et en Bloc



**Propriétaire** Monsieur Xavier Floury  
**Certification** non  
**Département** Oise (60)  
**Localisation** 12 km au sud-ouest de Roye  
**Commune** Boulogne-la-Grasse  
**Lieu-dit**  
**Coordonnées GPS** Longitude : 2.705481°  
**(Degrés Décimaux)** Latitude : 49,611556°

VOIR PLAN CI-APRÈS

**Essence principale** Grisards, frênes et chênes  
**Volume présumé** 322 m3 + 300 tonnes  
**Nombre d'arbres** 147  
**Volume moyen** 2,2 m3

**Nature coupe** mise en sécurité et extraction  
**Parcelles cadastrales** Voir ci-après  
**Surface** 7 hectares environ  
**Limites** plaines/cultures/chemins/peinture  
**Marquage** un flachis JMP au pied et des ronds de peinture au corps  
**Réserves** tous les arbres et brins non marqués à la peinture  
**Visite** Impérativement prévenir M. Tabouret au 06 70 64 29 22  
**Lot estimé par Expert** JMP et MM  
 SAS Cegeb  
 68 rue du Centre 60350 Berneuil S/Aisne  
 Tel : 03 44 85 76 60 – Mob : 06 80 99 20 20  
 Mel : secretariat@cegeb.com

**Clauses générales EFF/FNB**  
**Conditions particulières du 30 janvier 2019**

	Diamètre mesuré à 1,3 m														Total		
Essence	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90+	Nbre	Vol. m3	VU m3
Grisards		1	2	7	17	14	19	10	13	11	13	10	2	4	123	288	2,3
Frêne				5	1	3	1	1		1					12	15	1,3
Chêne					3	1		1	1					1	7	13	1,9
Divers	1 châtaignier (ø35cm) + 1 Robusta (ø55cm) + 2 Robinier (ø35 et 50cm) + 1 tilleul (ø45cm)														5	6	1,2
Observations	En sus environ 300 tonnes (houppiers et taillis)														147	322	2,2

**Clauses particulières**

**Préambule : impérativement prévenir pour toutes visites et interventions Yannick Tabouret au 06 70 64 29 22 et Marco au 06 69 37 98 71 – Demande d'autorisation de coupe en cours**

**Exploitation :** tirage des arbres de bordure et de ceux le nécessitant. Recépage soigné du sous-étage et des places d'abattage. Respect des réserves restantes. Mise en tas ou éparpillement des rémanents sur une hauteur inférieure à 1 mètre. Houppiers, purges et taillis font partie de la vente et sont à enlever. Libérer l'accès aux chemins.

**Débardage :** par temps sec ou de gel

**Stockage :** bords de parcelles

**Délai d'exploitation :** 15 septembre 2020

**Délai d'enlèvement :** 3 mois après le débardage

**Assujettissement à la TVA :** non

**Paiement :** 40 % au comptant  
60 % par Billet à Ordre alisé au 15.06.2019

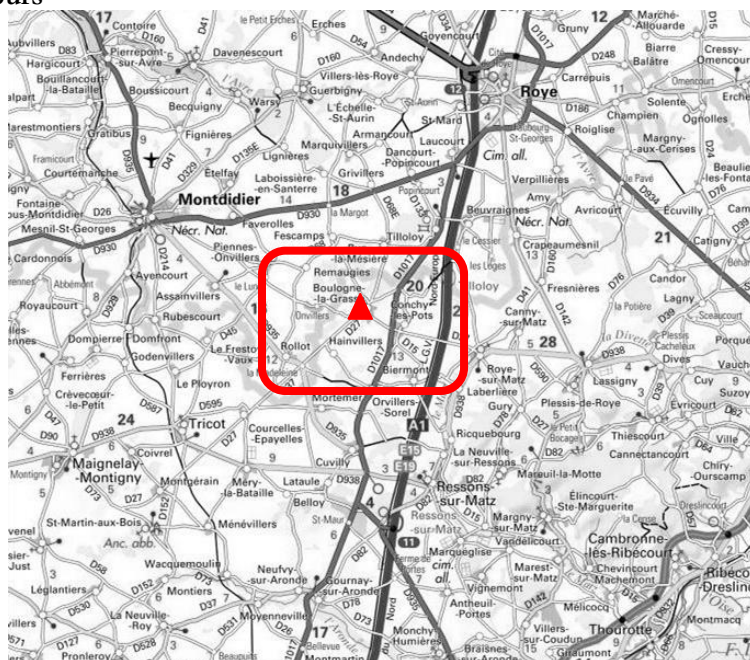
**Caution :** 25 % du montant de la vente sauf si caution permanente

**CVO :** payée par l'acheteur pour le compte du vendeur.

« la remise d'une offre suppose l'acceptation des clauses générales et particulières »

L'acquéreur

La caution









## Vente Sur Pied et en Bloc



**Propriétaire** GF Bois Vert  
**Certification** non  
**Département** Ardennes (08)  
**Localisation** Charleville-Mézières Sud  
**Commune** Villers sur le Mont  
**Lieu-dit** Bois d'Enelles  
**Coordonnées GPS** Longitude : 4,678856°  
 (Degrés Décimaux) Latitude : 49,664212°

**Essence principale** **Frêne**  
**Volume présumé** **178 m3**  
**Nombre d'arbres** **150**  
**Volume moyen** **1.19 m3**

**Nature coupe** coupe d'amélioration  
**Parcelles forestières** 1p – 2p – 5p  
**Surface** 12 hectares environ  
**Limites** chemins/peinture  
**Marquage** un flachis JMP au pied et des ronds de peinture au corps  
**Réserves** tous les arbres et brins non marqués de ronds à la peinture  
**Visite** se reporter au plan ci-contre  
**Lot estimé par** JMP et LE  
**Expert** SAS Cegeb  
 68 rue du Centre 60350 Berneuil S/Aisne  
 Tel : 03 44 85 76 60 – Mob : 06 80 99 20 20  
 Mel : secretariat@cegeb.com

## Clauses générales EFF/FNB

## Conditions particulières du 30 janvier 2019

Lot	Essence	Diamètre mesuré à 1,3 m														Total		
		25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90+	Nbre	Vol. m3	VU m3
1	Frêne		3	24	32	30	25	20	7	2						143	169	1,18
1	Sycomore			1	1	2				1						5	5	1
1	Chêne					1						1				2	4	2
Observations :																150	178	1,19

## Clauses particulières

**Exploitation :** tirage des arbres de bordure et de ceux le nécessitant. Recépage soigné du sous-étage et des places d'abattage. Respect des zones de régénération. Houppiers et taillis restent à la disposition du vendeur, diamètre fin bout de 20 cm (pour les arbres de diamètre < 40cm) et 30 cm fin bout pour les autres catégories de diamètre.

**Débardage :** par temps sec ou de gel. Dégâts éventuels à la charge de l'acquéreur suivant le barème de la chambre d'agriculture.

**Stockage :** au dépôt à l'Ouest

**Délai d'exploitation :** 15 octobre 2020

**Délai d'enlèvement :** 6 mois après le débardage

**Assujettissement à la TVA :** non

**Paiement :** 20 % au comptant  
 40 % par Billet à Ordre avalisé au 15.06.2019  
 40 % par Billet à Ordre avalisé au 15.10.2019

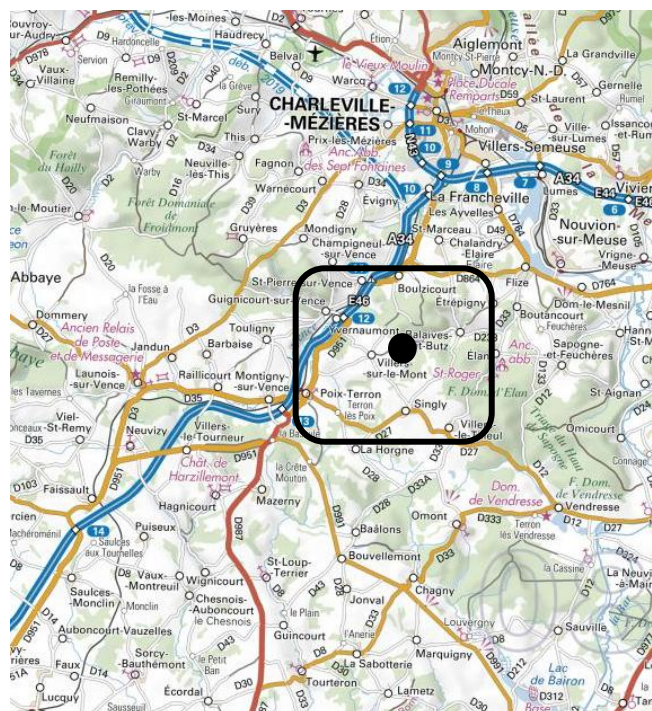
**Caution :** 25 % du montant de la vente sauf si caution permanente

**CVO :** payée par l'acheteur pour le compte du vendeur.

« la remise d'une offre suppose l'acceptation des clauses générales et particulières »

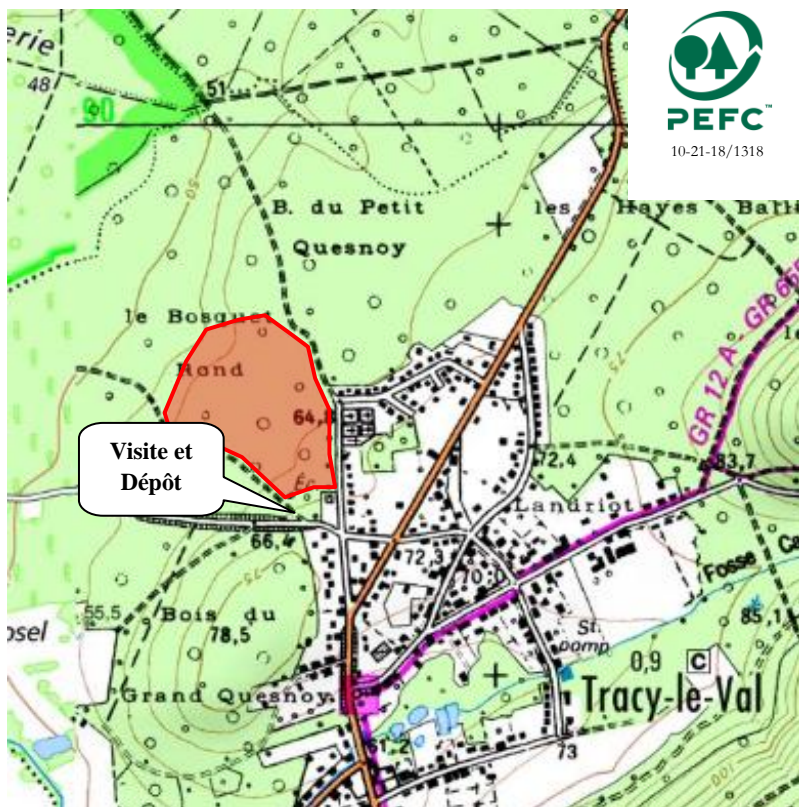
L'acquéreur

La caution





## Vente Sur Pied et en Bloc



**Propriétaire** GF Val et Mont  
**Certification** PEFC : 10-21-18/1318  
**Département** Oise (60)  
**Localisation** Noyon Sud  
**Commune** Tracy-le-Val  
**Lieu-dit** Le Bosquet Rond  
**Coordonnées GPS** Longitude : 3,006928°  
 (Degrés Décimaux) Latitude : 49,492107°

**Essence principale** Robinier - Chêne  
**Volume présumé** 284 m<sup>3</sup>  
**Nombre d'arbres** 164  
**Volume moyen** 1,73 m<sup>3</sup>

**Nature coupe** coupe d'amélioration  
**Parcelles PSG** 27p  
**Surface** 8 hectares environ  
**Limites** Chemin et fossé  
**Marquage** un flachis JMP au pied et des ronds de peinture rose au corps  
**Réserves** tous les arbres et brins non marqués de ronds à la peinture rose  
**Visite** se reporter au plan ci-contre

**Lot estimé par Expert** JMP, LE et BC  
 SAS Cegeb  
 68 rue du Centre 60350 Berneuil S/Aisne  
 Tel : 03 44 85 76 60 – Mob : 06 80 99 20 20  
 Mel : secretariat@cegeb.com

**Clauses générales EFF/FNB**  
**Conditions particulières du 30 janvier 2019**

Lot	Essence	Diamètre mesuré à 1,3 m														Total		
		25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90+	Nbre	Vol. m <sup>3</sup>	VU m <sup>3</sup>
	Chêne				1	1	2		1	4	5	3	4	2		23	57	2,48
	Chêne gélif					2	3	4	2	2	5		2			20	37	1,85
	Robinier			6	15	25	16	21	12	11	2					108	161	1,49
	Tremble					2	3	2	2	1	2					12	27	1,58
Observations :		+ 1 Frêne de Ø 50 cm														164	284	1,73

## Clauses particulières

### Préambule :

**Exploitation :** tirage des arbres de bordure et de ceux le nécessitant. Recépage soigné du sous-étage et des places d'abattage. Respect des zones de régénération et de taillis de robinier. Houppiers et taillis restent à la disposition du vendeur, diamètre fin bout de 20 cm (pour les arbres de diamètre < 40cm) et 30 cm fin bout pour les autres catégories de diamètre.

**Débardage :** par temps sec ou de gel.

**Stockage :** au sud, le long de la route

**Délai d'exploitation :** 15 septembre 2020

**Délai d'enlèvement :** 3 mois après le débardage

**Assujettissement à la TVA :** oui

**Paiement :** 20 % au comptant  
 40 % par Billet à Ordre avalisé au 15.07.2019  
 40 % par Billet à Ordre avalisé au 15.10.2019

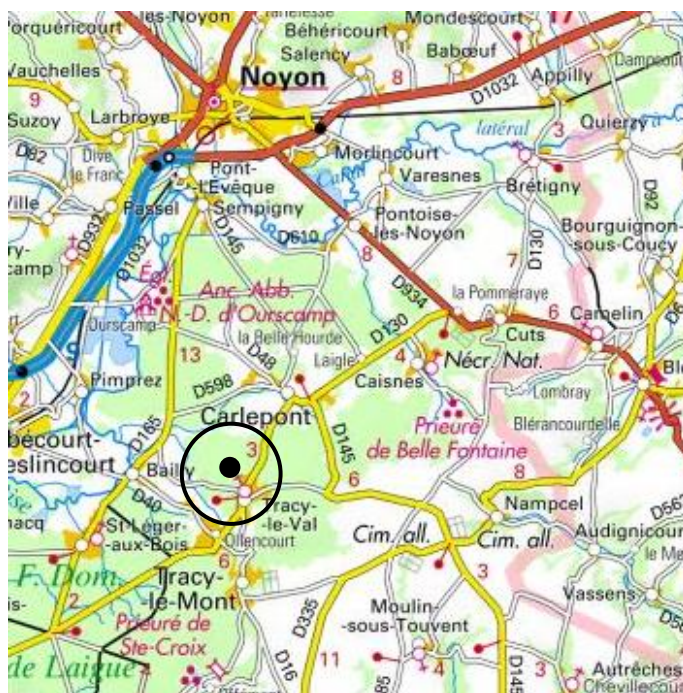
**Caution :** 25 % du montant de la vente sauf si caution permanente

**CVO :** payée par l'acheteur pour le compte du vendeur.

« la remise d'une offre suppose l'acceptation des clauses générales et particulières »

L'acquéreur

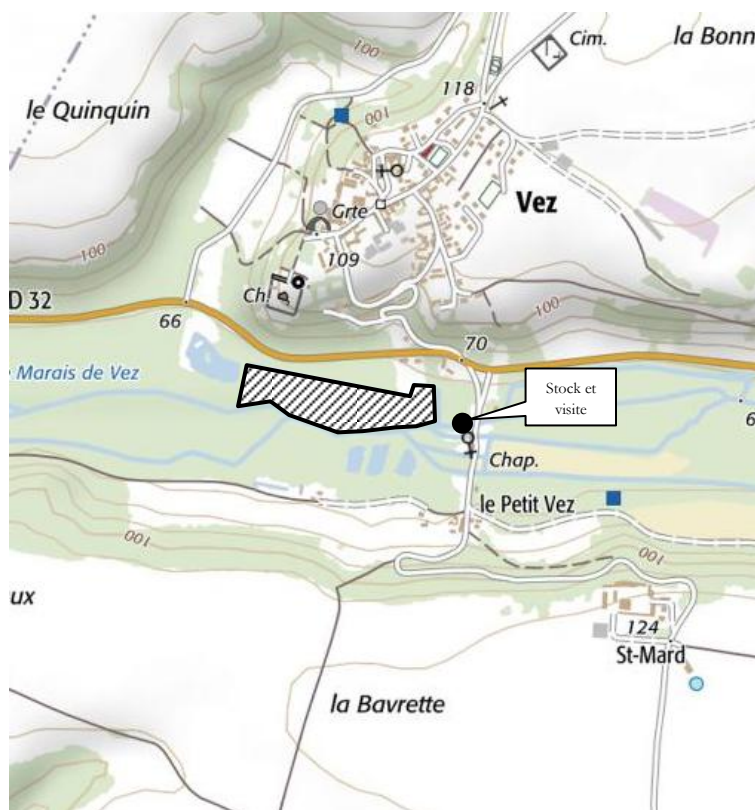
La caution







## Vente Sur Pied et en Bloc



Propriétaire	Commune de Vez
Certification	Non
Département	Oise (60)
Localisation	Villers Cotterets Ouest
Commune	Vez
Lieu-dit	Marais de Vez
Coordonnées GPS	Longitude : 3,005109°
(Degrés Décimaux)	Latitude : 49,259768°

<b>Essence principale</b>	<b>Peupliers</b>
<b>Volume présumé</b>	<b>367 m3</b>
<b>Nombre d'arbres</b>	<b>319</b>
<b>Volume moyen</b>	<b>1,15 m3</b>

<b>Nature coupe</b>	coupe rase
<b>Parcelles cadastrales</b>	246
<b>Surface</b>	4 hectares environ
<b>Limites</b>	chemins/peinture
<b>Marquage</b>	Points à la peinture
<b>Visite</b>	se reporter au plan ci-contre
<b>Lot estimé par</b>	JMP et LE
<b>Expert</b>	SAS Cegeb
	68 rue du Centre 60350 Berneuil S/Aisne
	Tel : 03 44 85 76 60 – Mob : 06 80 99 20 20
	Mel : <a href="mailto:secretariat@cegeb.com">secretariat@cegeb.com</a>

## Clauses générales EFF/FNB

Conditions particulières du 30 janvier 2019

		Diamètre mesuré à 1,3 m														Total		
Lot	Essence	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90+	Nbre	Vol. m3	VU m3
1	Cultivar divers		23	55	83	82	41	19	14	2						319	367	1,15
Observation :																319	367	1,15

## Clauses particulières

**Exploitation :** tirage des arbres de bordure et de ceux le nécessitant. Recépage soigné du sous-étage et des places d'abattage. Terrain apte à la replantation.

**Débardage :** par temps sec ou de gel. Dégâts éventuels à la charge de l'acquéreur suivant le barème de la chambre d'agriculture.

**Stockage** : au Sud Est

Délai d'exploitation : 30 octobre 2020

**Délai d'enlèvement : 6 mois après le débardage**

**Assujettissement à la TVA : non**

**Paiement :** 20 % au comptant  
40 % par Billet à Ordre avalisé au 15.06.2019  
40 % par Billet à Ordre avalisé au 15.10.2019

**Caution :** 25 % du montant de la vente sauf si caution permanente

**CVO** : payée par l'acheteur pour le compte du vendeur.

*« la remise d'une offre suppose l'acceptation des clauses générales et particulières »*

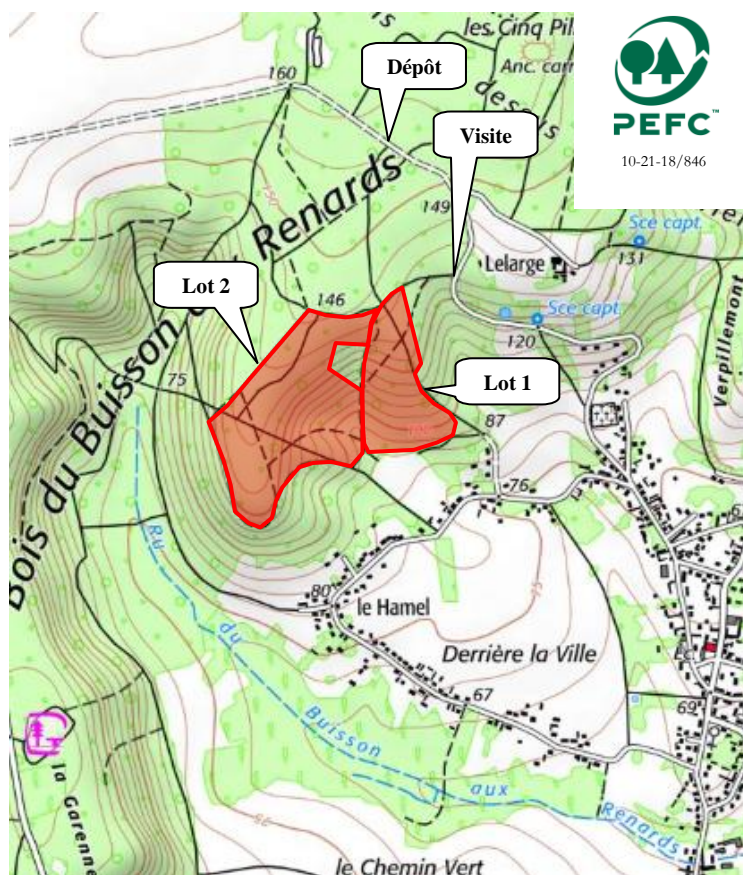
L'acquéreur

La caution





## Vente Sur Pied et en Bloc



**Propriétaire** SCI Florencia  
**Certification** PEFC : 10-21-18/846  
**Département** Oise (60)  
**Localisation** Noyon Sud-Ouest  
**Commune** Ribécourt-Dreslincourt  
**Lieu-dit** Bois du Buisson aux Renards  
**Coordonnées GPS** Longitude : 2,917975°  
 (Degrés Décimaux) Latitude : 49,535178°

**Essence principale** Châtaignier  
**Volume présumé** 307 m<sup>3</sup>  
**Nombre d'arbres** 193  
**Volume moyen** 1,59 m<sup>3</sup>

**Nature coupe** coupe d'amélioration  
**Parcelles PSG** 9 et 10p  
**Surface** 19 hectares environ  
**Limites** Chemins et peinture  
**Marquage** un flachis JMP au pied et des ronds de peinture rose au corps  
**Réserves** tous les arbres et brins non marqués de ronds à la peinture rose  
**Visite** se reporter au plan ci-contre  
**Lot estimé par** JMP, LE et BC  
**Expert** SAS Cegeb  
 68 rue du Centre 60350 Berneuil S/Aisne  
 Tel : 03 44 85 76 60 – Mob : 06 80 99 20 20  
 Mel : secretariat@cegeb.com

**Clauses générales EFF/FNB**  
**Conditions particulières du 30 janvier 2019**

Lot	Essence	Diamètre mesuré à 1,3 m														Total		
		25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90+	Nbre	Vol. m <sup>3</sup>	VU m <sup>3</sup>
1	Chêne				2	5	3	6	3	1	1					21	48	2,29
	Hêtre					1	1	1		1	3	1				8	32	4
	Châtaignier				4	8	10	9	1							32	16	0,5
2	Chêne					1	3	1				2				7	13	1,86
	Hêtre				2		2	4	1	2	1	2	2			16	27	1,69
	Châtaignier			1	8	16	24	25	14	4						92	152	1,65
	Frêne			1	1	1			1							4	5	1,25
	Tilleul			1	2	3	4									10	11	1,10
Observations :		Lot 1 : 1 tilleul de Ø 40 cm et Lot 2 : 2 tremble de Ø 45 cm														193	307	1,59

### Clauses particulières

**Exploitation :** tirage des arbres de bordure et de ceux le nécessitant. Recépage soigné du sous-étage et des places d'abattage. Respect des zones de régénération. Éparpillement des rémanents sur une hauteur inférieure à 1 mètre. Houppiers, taillis et purges font partie de la vente et sont à enlever.

**Débardage :** par temps sec ou de gel.

**Stockage :** au Nord, le long du chemin

**Délai d'exploitation :** 15 octobre 2020

**Délai d'enlèvement :** 3 mois après le débardage

**Assujettissement à la TVA :** non

**Paieement :** 20 % au comptant  
 40 % par Billet à Ordre avalisé au 15.06.2019  
 40 % par Billet à Ordre avalisé au 15.09.2019

**Caution :** 25 % du montant de la vente sauf si caution permanente

**CVO :** payée par l'acheteur pour le compte du vendeur.

« la remise d'une offre suppose l'acceptation des clauses générales et particulières »

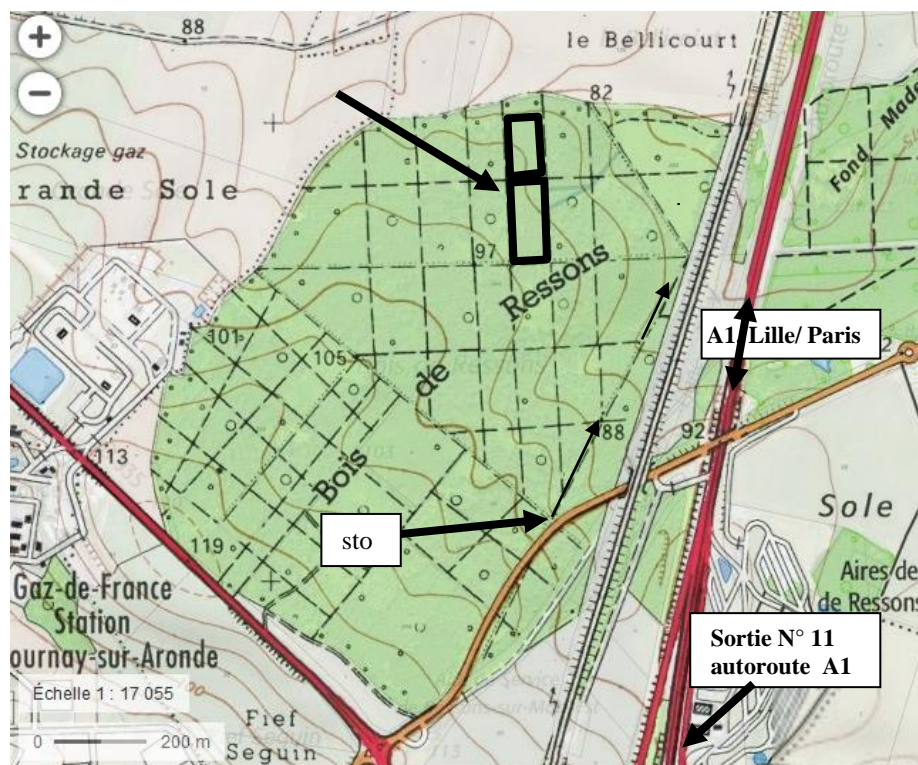
L'acquéreur

La caution





## Vente en bloc sur pied



**Département :** Oise  
**Localisation :** Nord Compiègne  
**Commune :** Resson sur Matz  
**Lieu-dit :** Bois de Ressons  
**Coordonnées GPS :** 49 533755  
 2 71 9527  
**Essences :** Epiceas bouleaux  
**Volume présumé :** 233 m<sup>3</sup> dont 73 m<sup>3</sup>  
 d'epicéas secs  
**Nombre d'arbre :** 436  
**Volume moyen :** 0.5 m<sup>3</sup>  
**N° de parcelle PSG :** 13a et b  
**Surface :** 2ha48  
**Surface concernée par la coupe :** 2ha20  
**Signes distinctifs :** point à la peinture  
 orange  
**Nature de coupe :** Coupe d'urgence  
**Limites :** peinture et chemin  
**Pour visiter :** cf plan ou s'adresser à  
 Gaëlle Bruté de Rémur 06 14 28 29 64  
**Conditions générales :** clauses EFF/FNB

		Diamètres mesurés à 1m30						TOTAL		
	Essences	20	25	30	35	40	45	Nbre	Vol.m <sup>3</sup>	V u
Lot 1	épicéas	21	101	149	58	8	1	338	160 m <sup>3</sup>	0.5
	épicéas sec	21	43	19	13	2		98	73 m <sup>3</sup>	
Lot 2	Taillis de bouleaux									
Obsv.	450 stères estimés au total								233 m <sup>3</sup>	

« La remise d'une offre suppose l'acceptation des clauses générales et particulières »

**Conditions particulières :**

\* **EXPLOITATION:** coupe rase avant reboisement. Câblage des arbres le nécessitant.  
**Le débardage se fera impérativement par les cloisonnements et par temps sec.**  
 Toutes les branches doivent être enlevées des chemins. Remise en état de tous les chemins et cloisonnements utilisés pour l'exploitation.

\* **STOCKAGE :** c.f. plan,  
 \* **DELAÏ EXPLOITATION :** 15/10/ 2019  
 \* **DELAÏ enlèvement :** 31/11/2019  
 \* **PENALITE DE RETARD :** cf conditions générales  
 \* **PAIEMENT :** comptant  
 \* **REGIME FISCAL:** assujetti  
 \* **PEFC :** 060-2012-020

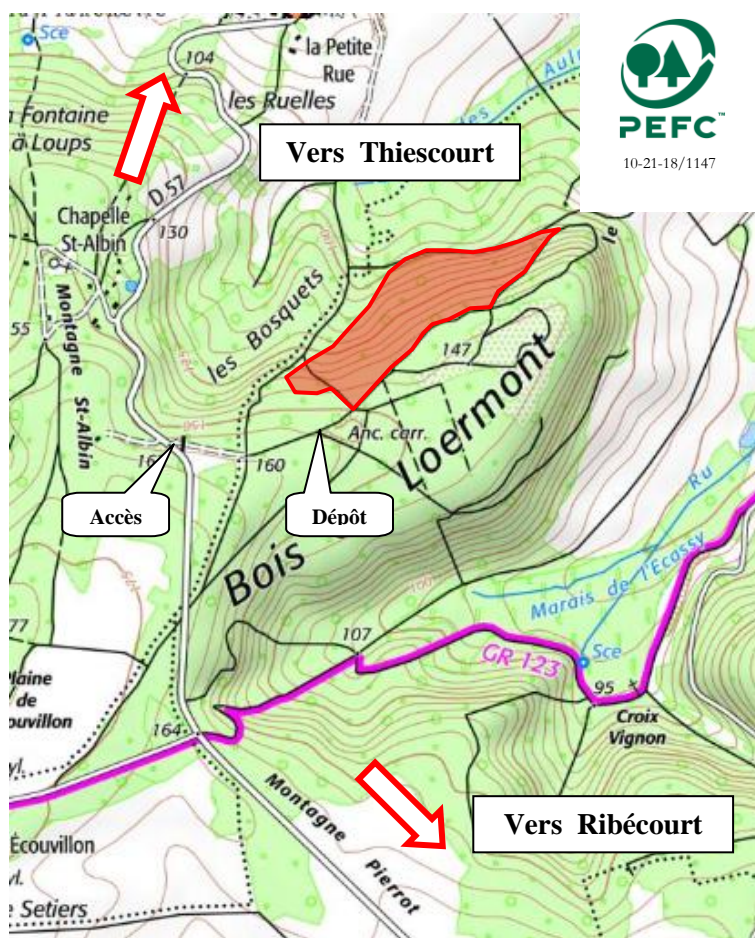
L'Acquéreur

Caution





## Vente Sur Pied et en Bloc



Propriétaire  
Certification  
Département  
Localisation  
Commune  
Lieu-dit  
Coordonnées GPS  
(Degrés Décimaux)

GF du Plémont et de la Louvetière  
PEFC : 10-21-18/1147  
Oise (60)  
Noyon Ouest  
Cannectancourt  
Bois de Loermont  
Longitude : 2,876872°  
Latitude : 49,549739°



Essence principale **Hêtre - Chêne**  
Volume présumé **270 m3**  
Nombre d'arbres **172**  
Volume moyen **1,57 m3**

Nature coupe coupe d'amélioration  
Parcelles PSG 1 et 2p  
Surface 13 hectares environ  
Limites Chemins et peinture  
Marquage un flachis JMP au pied et des ronds de peinture rose au corps  
Réserves tous les arbres et brins non marqués de ronds à la peinture rose  
Visite se reporter au plan ci-contre  
Lot estimé par JMP, LE et BC  
Expert SAS Cegeb  
68 rue du Centre 60350 Berneuil S/Aisne  
Tel : 03 44 85 76 60 – Mob : 06 80 99 20 20  
Mel : secretariat@cegeb.com

Clauses générales EFF/FNB  
Conditions particulières du 30 janvier 2019

Lot	Essence	Diamètre mesuré à 1,3 m														Total		
		30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90	95	Nbre	Vol. m3	VU m3
	Hêtre			2	12	12	16	18	11	5	6					82	134	1,63
	Chêne			1	13	9	12	16	5	3						59	100	1,69
	Châtaignier			5	11	6	2									24	31	1,29
	Frêne		2	2	2	1										7	5	0,71
Observations :																172	270	1,57

## Clauses particulières

**Préambule :** l'accès pour les camions se fait sur une piste empierrée à partir de parcelles voisines.

**Exploitation :** tirage des arbres de bordure et de ceux le nécessitant. Recépage soigné du sous-étage et des places d'abattage. Respect des zones de régénération. Éparpillement des rémanents sur une hauteur inférieure à 1 mètre. Houppiers, taillis et purges font partie de la vente et sont à enlever.

**Débardage :** par temps sec ou de gel.

**Stockage :** aux abords du chemin menant à la carrière

**Délai d'exploitation :** 15 septembre 2020

**Délai d'enlèvement :** 6 mois après le débardage

**Assujettissement à la TVA :** non

**Paiement :** 20 % au comptant  
40 % par Billet à Ordre avalisé au 15.06.2019  
40 % par Billet à Ordre avalisé au 15.09.2019

**Caution :** 25 % du montant de la vente sauf si caution permanente

**CVO :** payée par l'acheteur pour le compte du vendeur.

« la remise d'une offre suppose l'acceptation des clauses générales et particulières »

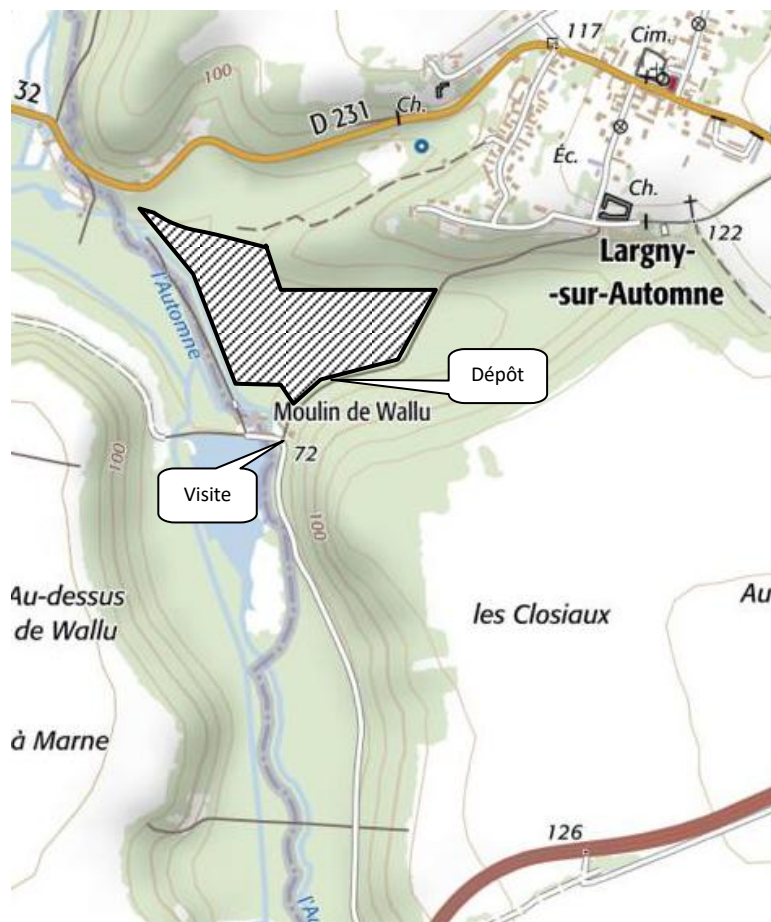
L'acquéreur

La caution





## Vente Sur Pied et en Bloc



**Propriétaire** M. Mathieu  
**Certification** non  
**Département** Aisne (02)  
**Localisation** Villers-Cotterêts Ouest  
**Commune** Largny sur Automne  
**Lieu-dit** Marais de Wallu  
**Coordonnées GPS** Longitude : 3,032410°  
 (Degrés Décimaux) Latitude : 49,254290°

**Essence principale** **Frêne**  
**Volume présumé** **156 m3**  
**Nombre d'arbres** **143**  
**Volume moyen** **1,09 m3**

**Nature coupe** coupe sanitaire  
**Parcelles PSG** 3p  
**Surface** 9 hectares environ  
**Limites** Chemins et peinture  
**Marquage** un flachis JMP au pied et des ronds de peinture rose au corps  
**Réserves** tous les arbres et brins non marqués de ronds à la peinture  
**Visite** se reporter au plan ci-contre

**Lot estimé par Expert** JMP et LE  
 SAS Cegeb  
 68 rue du Centre 60350 Berneuil S/Aisne  
 Tel : 03 44 85 76 60 – Mob : 06 80 99 20 20  
 Mel : secretariat@cegeb.com

**Clauses générales EFF/FNB**  
**Conditions particulières du 30 janvier 2019**

Lot	Essence	Diamètre mesuré à 1,3 m														Total		
		25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90+	Nbre	Vol. m3	VU m3
1	Frêne		9	33	27	28	16	14	6	2	5	1	1			142	155	1,09
1	Tremble					1										1	1	1
Observations :																143	156	1,09

**Clauses particulières**

**Exploitation :** tirage des arbres de bordure et de ceux le nécessitant. Recépage soigné du sous-étage et des places d'abattage. Terrain apte à la replantation. Mise en tas des rémanents sur une hauteur inférieure à 1 mètre. Houppiers, taillis et purges font partie de la vente et sont à enlever.

**Débardage :** par temps sec ou de gel. Dégâts éventuels à la charge de l'acquéreur suivant le barème de la chambre d'agriculture.

**Stockage :** bord de coupe

**Délai d'exploitation :** 30 octobre 2020

**Délai d'enlèvement :** 3 mois après le débardage

**Assujettissement à la TVA :** oui

**Païement :** 20 % au comptant  
80 % par Billet à Ordre avalisé au 15.06.2019

**Caution :** 25 % du montant de la vente sauf si caution permanente

**CVO :** payée par l'acheteur pour le compte du vendeur.

« la remise d'une offre suppose l'acceptation des clauses générales et particulières »

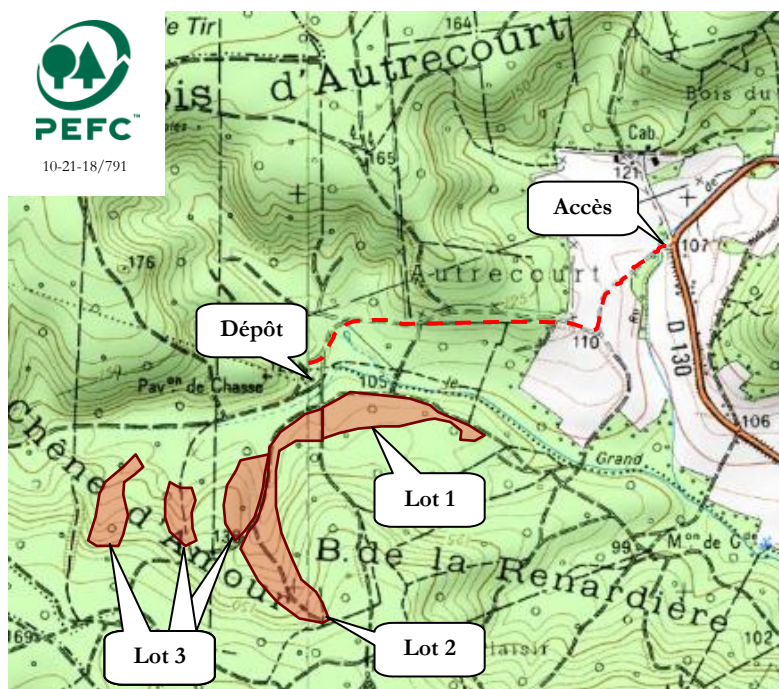
L'acquéreur

La caution





## Vente Sur Pied et en Bloc



**Propriétaire** GF Quenette  
**Certification** PEFC : 10-21-18/791  
**Département** Oise (60)  
**Localisation** Noyon Nord-Est  
**Commune** Grandru  
**Lieu-dit** Bois du Chêne d'Amour  
**Coordonnées GPS** Longitude : 3,069224°  
 (Degrés Décimaux) Latitude : 49,61345°

**Essence principale** **Peupliers**  
**Volume présumé** 1019 m<sup>3</sup>  
**Nombre d'arbres** 792  
**Volume moyen** 1,28 m<sup>3</sup>

**Nature coupe** coupe à blanc  
**Parcelles PSG** 2p, 3p et 4p  
**Surface** 9 hectares environ  
**Limites** Chemins et peinture  
**Marquage** Points de peinture rose au corps  
**Visite** se reporter au plan ci-contre  
 Barrière fermée, prévenir m.  
 Bouselier au 06.12.73.16.63  
**Lot estimé par** JMP, LE et BC  
**Expert** SAS Cegeb  
 68 rue du Centre 60350 Berneuil S/Aisne  
 Tel : 03 44 85 76 60 – Mob : 06 80 99 20 20  
 Mel : secretariat@cegeb.com

**Clauses générales EFF/FNB**  
**Conditions particulières du 30 janvier 2019**

Lot	Essence	Diamètre mesuré à 1,3 m														Total		
		25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90+	Nbre	Vol. m <sup>3</sup>	VU m <sup>3</sup>
1	Robusta		10	32	45	38	21	12	5							163	202	1,24
	Robusta gélifs		1	3	13	4	2	1								24	21	0,87
2	Robusta		16	27	50	52	47	29	7	3	1	1				233	326	1,40
	Robusta gélifs		1	3	9	7	2		2							24	22	0,94
3	Robusta		13	42	82	87	40	24	13	4	1		1			307	413	1,34
	Robusta gélifs			8	19	9	5									41	35	0,85
Observation :		Nombre d'abandons par lot : 1 (64), 2 (27) et 3 (46)														792	1019	1,28

Soit 78 m<sup>3</sup> gélifs et 941 m<sup>3</sup> non-gélifs

## Clauses particulières

**Préambule :** pas d'exploitation du 30.10.2019 au 15.02.2020

**Exploitation :** tirage des arbres le nécessitant, notamment à côté des douglas. Recépage soigné du sous-étage et des places d'abattage. Terrain apte à la replantation. Mise en tas des rémanents. Houppiers, taillis et purges font partie de la vente et sont à enlever du parterre de coupe.

**Débardage :** par temps sec ou de gel.

**Stockage :** sur le dépôt aménagé

**Délai d'exploitation :** 15 octobre 2020

**Délai d'enlèvement :** 6 mois après le débardage

**Assujettissement à la TVA :** non

**Paiement :** 20 % au comptant  
 40 % par Billet à Ordre avalisé au 15.07.2019  
 40 % par Billet à Ordre avalisé au 15.10.2019

**Caution :** 5000 € sauf si caution permanente

**CVO :** payée par l'acheteur pour le compte du vendeur.

« la remise d'une offre suppose l'acceptation des clauses générales et particulières »

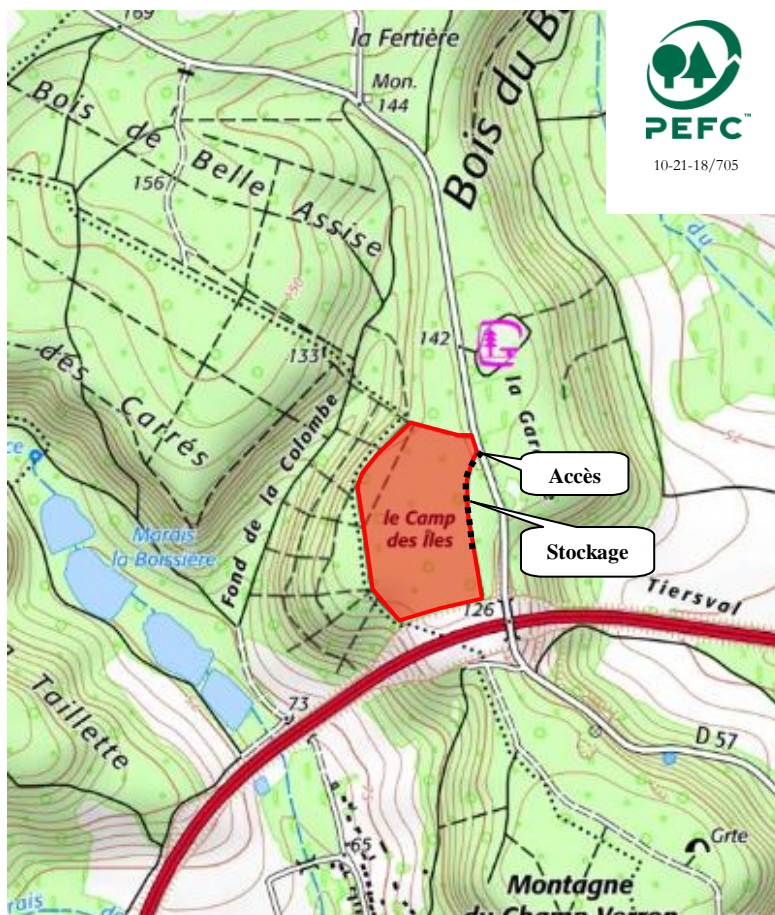
L'acquéreur

La caution





## Vente Sur Pied et en Bloc



**Propriétaire**  
**Certification**  
**Département**  
**Localisation**  
**Commune**  
**Lieu-dit**  
**Coordonnées GPS**  
**(Degrés Décimaux)**

Indivision Roussel  
 PEFC : 10-21-18/705  
 Oise (60)  
 Noyon Sud-Ouest  
 Ribécourt-Dreslincourt  
 Le Camp des îles  
 Longitude : 2,90308°  
 Latitude : 49,522445°

**Essence principale**  
**Volume présumé**  
**Nombre d'arbres**  
**Volume moyen**

**Frêne**  
**171 m3**  
**189**  
**0,90 m3**

**Nature coupe**  
**Parcelles PSG**  
**Surface**  
**Limites**  
**Marquage**  
**Réserves**  
**Visite**

coupe d'amélioration  
 23  
 10 hectares environ  
 chemins et peinture  
 un flachis JMP au pied et des ronds  
 de peinture rose au corps  
 tous les arbres et brins non  
 marqués de ronds à la peinture rose  
 se reporter au plan ci-contre

**Lot estimé par**  
**Expert**

JMP, LE et BC  
 SAS Cegeb  
 68 rue du Centre 60350 Berneuil S/Aisne  
 Tel : 03 44 85 76 60 – Mob : 06 80 99 20 20  
 Mel : secretariat@cegeb.com

**Clauses générales EFF/FNB**  
**Conditions particulières du 30 janvier 2019**

		Diamètre mesuré à 1,3 m														Total		
Lot	Essence	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90+	Nbre	Vol. m3	VU m3
	Frêne			33	45	31	15	4	4	1	1					134	113	0,84
	Châtaignier			7	16	3	1									27	21	0,77
	Chêne				2	1	4	7	4	4		1				23	33	1,43
	Robinier			2		1	1									4	3	0,75
Observations :		1 Hêtre de Ø 75 cm														189	171	0.90

## Clauses particulières

### Préambule :

**Exploitation :** tirage des arbres de bordure et de ceux le nécessitant. Recépage soigné du sous-étage et des places d'abattage. Respect des zones de régénération. Houppiers et taillis restent à la disposition du vendeur, diamètre fin bout de 20 cm (pour les arbres de diamètre < 40cm) et 30 cm fin bout pour les autres catégories de diamètre.

**Débardage :** par temps sec ou de gel.

**Stockage :** le long de l'ancienne route départementale, côté de la parcelle

**Délai d'exploitation :** 15 septembre 2020

**Délai d'enlèvement :** 6 mois après le débardage

**Assujettissement à la TVA :** oui

**Paiement :** 20 % au comptant  
 80 % par Billet à Ordre avalisé au 15.09.2019

**Caution :** caution permanente

**CVO :** payée par l'acheteur pour le compte du vendeur.

*« la remise d'une offre suppose l'acceptation des clauses générales et particulières »*

L'acquéreur

La caution

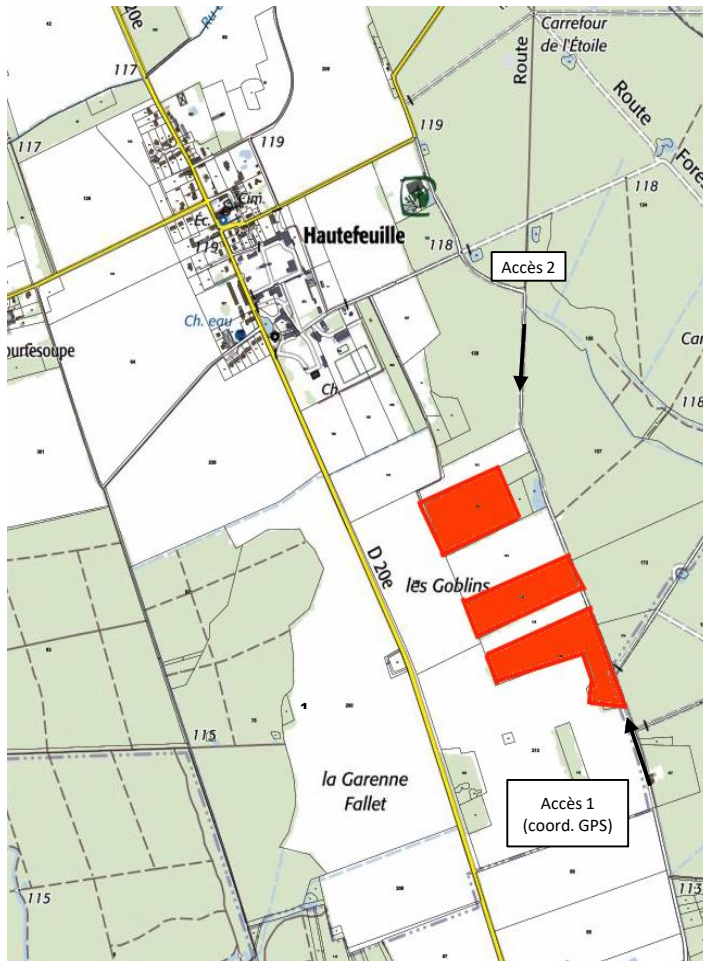




**Département de** : SEINE ET MARNE (77)  
**Commune de** : Hautefeuille  
**Lieu dit** : "Forêt des Goblins"



ARTICLE N° : 25

**Propriétaire : Mr Didier SAINTEAU****VENTE EN BLOC ET SUR PIED DE 422 ARBRES****Essences** : Chêne, Frêne**Nbre d'arbres** : 422**Marquage** : 2 flachis au corps et 1 au pied + point à la peinture orange

<b>Chêne</b>	30/35	8	m <sup>3</sup>	<b>Frêne</b>	17	m <sup>3</sup>
	30/35	44	m <sup>3</sup>		48	m <sup>3</sup>
	30/35	76	m <sup>3</sup>		72	m <sup>3</sup>
	30/35	64	m <sup>3</sup>		9	m <sup>3</sup>
<b>Total</b>		<b>192</b>	<b>m<sup>3</sup></b>		<b>146</b>	<b>m<sup>3</sup></b>

Nombre de pieds BO	Volume BO	Volume moyen :
422	414	1,4 C / 1 Fr

**Nature coupe** : Eclaircie**Surface totale** : 11 ha**Parcelles** (cadastrale) : B-144, 146, 231**Limites** : Celles des parcelles

**Expert Forestier** : Cabinet Forest Terre  
 47 rue de Dammarie - 77000 Melun  
 Email : contact@forest-terre.fr

Nbre	Essence	Diamètre à 1 m 30 du sol												Volume
		30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	
152	Chêne	16	14	30	26	13	18	13	12	10				192 m <sup>3</sup>
148	Frêne	24	28	30	25	13	16	9	2	1				146 m <sup>3</sup>
18	Sec/Blessé	9	2	3	3	1								7 m <sup>3</sup>
104	Divers	25	38	19	9	3	1	6	2	1				69 m <sup>3</sup>
<b>422</b>	<i>Divers: 54 Bouleaux, 24 Trembles, 14 Charmes, 5 Tilleuls, 3 Meris., 1 Chât., 2 Rob., 1 Saule</i>													<b>414 m<sup>3</sup></b>

<b>Note :</b>	Chêne	Frêne	Sec/Blessé	Divers
Parc.Nord	28	104	3	24
Parc.Cent.	37	10	4	64
Parc.Sud	87	34	11	16
<b>Total :</b>	152	148	18	104

**CONDITIONS PARTICULIERES**

Réserves : Tous les arbres non marqués.

Paiement : 1/4 Cpt et 3 BO à 3,6,9 mois, avalisés par une banque

Cautionnement : 1/4 du montant de la vente, plafonné à 20,000 € ou caution permanente.

T.V.A : remboursement forfaitaire

DELAI D'EXPLOITATION ET D'ENLEVEMENT : 30/07/2020

\* Houppiers : réservés, découpe à 0,25 m

Cablage indispensable sur les bordures des champs. Façonnage des places d'abattage là où le taillis n'a pas été exploité ainsi que des 1 ou 2 passages de sortie à prévoir (Parc. Centrale).

Débardage : Uniquement par temps sec. Remise en état si dégâts.

CVO : Réglée par délégation par l'acquéreur.

Pas d'interventions du 15/09 au 15/02, sauf accord avec la chasse.

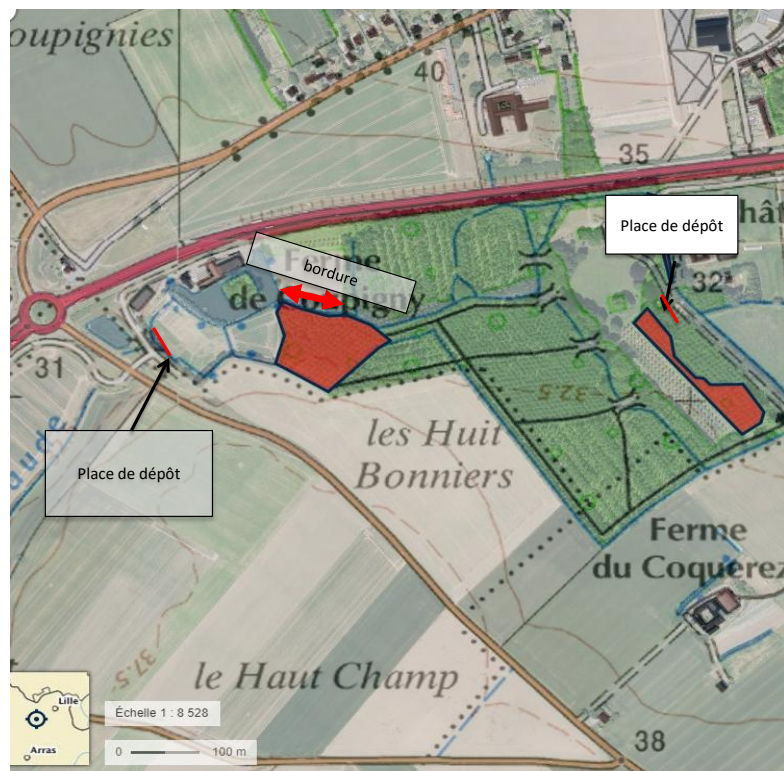
Coordonnées GPS : Lat. : 48° 45' 15.17" N / Long. : 2° 58' 58.78" E



**Pour VISITER : voir Plans - Tél: 06 80 70 00 99 / 06 99 78 84 80**

ACQUEREUR	PRIX	CAUTION





**Propriétaire :** Mme d'Hespel  
**Référence:** HE18  
**Département :** Nord (59)  
**Commune :** 59134 Fournes en Weppe  
**Lieu-dit :** Bois de Fournes  
**Essence principale :** **Peupliers Beaupré et Robusta**  
**Surface :** 2,2 ha  
**Parcelle(s) n° :** p747; p1343  
**Nature de la coupe :** coupe à blanc

**Volume présumé :** 395 m<sup>3</sup>  
**Volume unitaire moyen :** 1,30 m<sup>3</sup>

**Réserves :** Aucune  
 Le taillis fait partie de la vente, y compris la bordure indiquée sur le plan

**Limites :** fossés; double trait à la peinture

**Marquage :** arbres pointés

**Renseignements :** Philippe de Saizieu  
**Tél. fixe :** 01 48 74 31 40  
**Tél. mobile :** 06 16 19 65 83  
**E-mail :** [philippe@saizieu.com](mailto:philippe@saizieu.com)

			Diamètre à 1m30															Vol. tot. présumé	VUM
Nombre de pieds	Essence		15	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85		
243	Beaupré					2	21	85	92	28	13	2						316	
62	Robusta				2	7	5	11	16	10	6	4	1					79	
305	TOTAL																	395	1.30

**Accès:** Par D145, prendre la direction 'Hameau du Château' chemin goudronné longeant la RN41

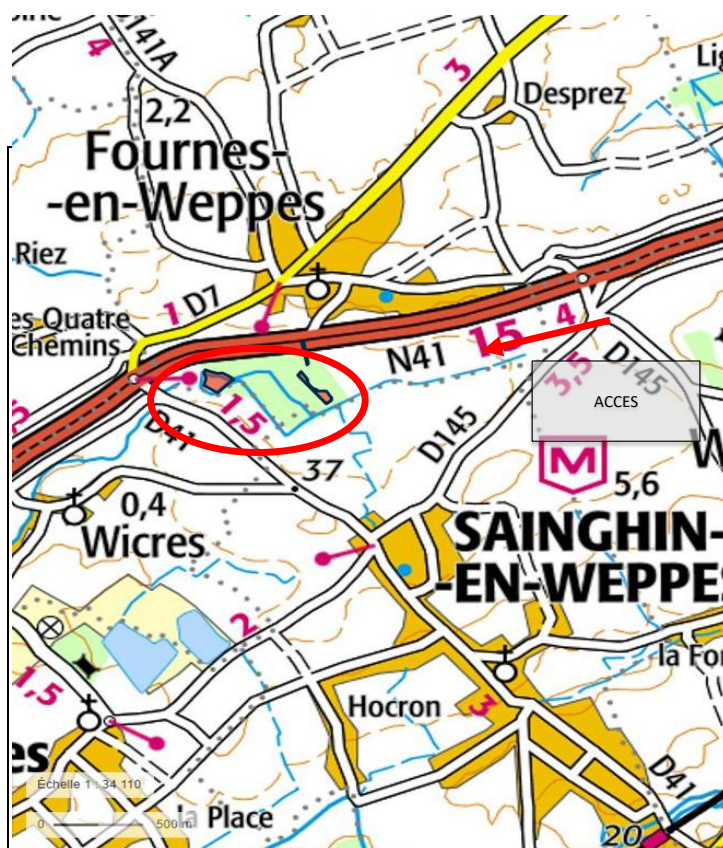
### Conditions générales

EFF/FNB

### Conditions particulières

**Exploitation** Tirage des arbres de bordure le nécessitant  
 Coupe rase de tous les peupliers et du taillis  
 Enlèvement de tous les produits  
 Terrain apte à la replantation  
 Houppiers, taillis et purges font partie de la vente et sont à enlever; fossés dégagés  
**Débardage** Par temps sec  
**Stockage** voir plan. 2 dépôts disponibles  
 La parcelle agricole appartient au vendeur  
 Remise en état du dépôt après enlèvement  
**Délai d'exploitation :** 31/10/2019  
**Délai de vidange :** 31/10/2019  
**Paiement :** 50% comptant  
 50% par billet à ordre avalisé, à 3 mois  
**Caution :** 25% du montant de la vente, sauf caution permanente

**T.V.A. :** Non assujetti  
**C.V.O. :** versée par l'acheteur pour le compte du vendeur



**Prix de vente :**

**Acquéreur :**



## Vente Sur Pied et en Bloc



Propriétaire  
Certification

2 Propriétaires  
PEFC : 10-21-18/728

Département  
Localisation  
Commune  
Lieu-dit  
Coordonnées GPS  
(Degrés Décimaux)

Oise (60)  
Ressons-sur-Matz Sud-Ouest  
Gournay-sur-Aronde  
Entre deux Rivières  
Longitude : 2,672552°  
Latitude : 49,488398°

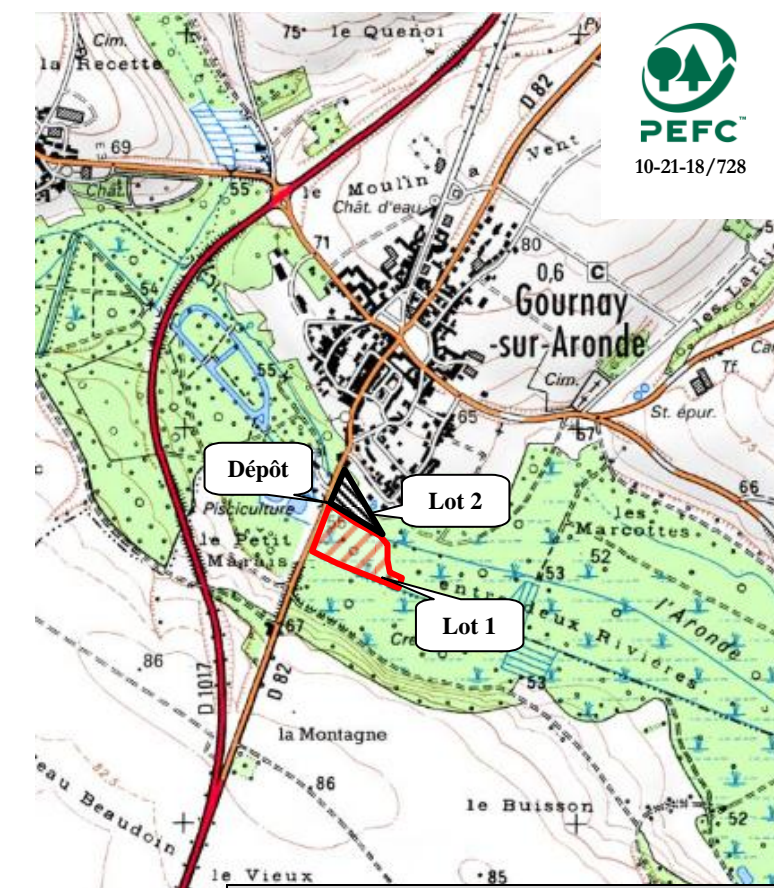
Essence principale  
Volume présumé  
Nombre d'arbres  
Volume moyen

**Peupliers**  
**218 m3**  
**139**  
**1,57 m3**

Nature coupe  
Parcelle cadastrale  
Surface  
Limites  
Marquage  
Visite Lot 1  
Visite Lot 2  
Lot estimé par  
Expert

coupe rase  
Lot1 : D313 – Lot 2 : D314  
1,5 hectare environ  
Fossés et rivières  
Un point de peinture au corps  
se reporter au plan ci-contre  
plan ou Tel. GBR 06 14 28 29 64  
Lot 1 : JMP, LE – Lot 2 : GBR  
SAS Cegeb  
68 rue du Centre 60350 Berneuil S/Aisne  
Tel : 03 44 85 76 60 – Mob : 06 80 99 20 20  
Mel : secretariat@cegeb.com

Clauses générales EFF/FNB  
Conditions particulières du 30 janvier 2019



Lot	Essence	Diamètre mesuré à 1,3 m														Total		
		25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90+	Nbre	Vol. m3	VU m3
1	autre clone			3	19	41	37	12	3							115	174	1,51
2	Robusta			5			3	6	7	2		1				24	44	1,83
Observation :																139	218	1,57

## Clauses particulières

**Préambule :** le stockage doit se faire le long du talus, en bas de la route.

**Exploitation :** tirage des arbres de bordure et de ceux le nécessitant. Recépage soigné du sous-étage et des places d'abattage. Terrain apte à la replantation. Mise en tas des rémanents sur une hauteur inférieure à 1 mètre. Houppiers, taillis et purges font partie de la vente et sont à enlever.

**Débardage :** par temps sec ou de gel.

**Stockage :** à l'Est, en bas du talus

**Délai d'exploitation :** 15 septembre 2020

**Délai d'enlèvement :** 3 mois après le débardage

**Assujettissement à la TVA :** oui

**Paieement :** 100 % au comptant

**Caution :** 50 % du montant de la vente sauf si caution permanente

**CVO :** payée par l'acheteur pour le compte du vendeur.

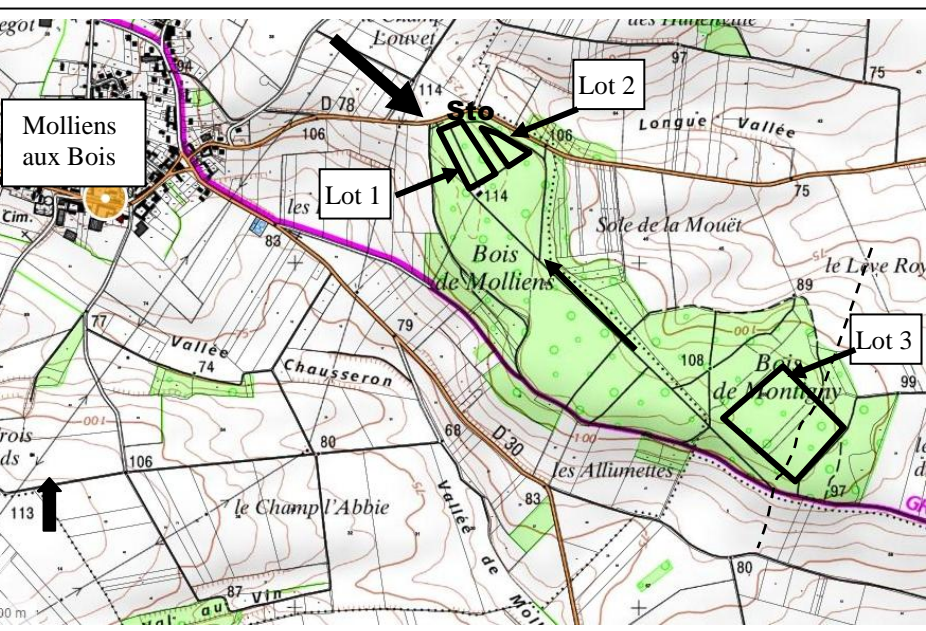
« la remise d'une offre suppose l'acceptation des clauses générales et particulières »

L'acquéreur

La caution







**Département :** Somme  
**Localisation :** Nord Amiens  
**Commune :** Molliens aux Bois  
**Lieu-dit :** Bois de Molliens  
**Coordonnées GPS :** Latitude 49°98'8505  
 Longitude 2°39'9774  
**Essence :** Epicéas Hêtres  
**Volume présumé :** 459 m<sup>3</sup> dont 49 m<sup>3</sup> d'épicéas secs  
**Nombre d'arbres :** 496 dont 62 épicéas secs  
**Volume moyen :** 1.08 m<sup>3</sup>  
**Nature de la coupe :** Coupe d'éclaircie en amélioration  
**Parcelles PSG :** 1, 3  
**Surfaces :** 3ha05 et 1ha33 et 5h40  
**Limites :** chemins  
**Marquage :** flachis au corps et à la racine surchargés  
 de peinture orange  
**Visite :** cf. plan ou G Bruté de Rémur  
**Lot estimé par :** GBR  
**Expert :** Gaëlle Bruté de Rémur au 06 14 28 29 64  
**Clauses générales :** EFF / FNB  
**Conditions particulières du 30 janvier 2019**



	Essences	Diamètres mesurés à 1.30m								TOTAL		
		20/25	30	35	40	45	50	55	60	Nbre	VOL. m <sup>3</sup>	VU m <sup>3</sup>
Lot 1	Epicéa	5	12	35	35	24	10	2	1	149	157	1.05
	Epicéa sec	2	3	6	6	7	1			25	28	1.1
Lot 2	Epicéa	14	17	12	13	2	1			59	47	0.8
	Sec		1		1		1			3	2	0.6
	Hêtre	11	6	4	3	1		1		26	8	0.3
	Charme syco till	2		3		2	2			9	5	0.5
Lot 3	Épicéa	22	45	45	41	22	11	4		190	193	1
	Sec	11	5	8	9	1				34	19	0.5
	Hêtre		1							1	0	0.5
	Observations									496	459 m <sup>3</sup>	1.3

### Clauses particulières

**Exploitation :** Attention particulière à tous les arbres cerclés de peinture. Tirage des arbres le nécessitant. Pas d'exploitation entre le 30 octobre et le 15 février.

**Débardage :** uniquement par temps sec ou de gel, sols sensibles aux tassements

**Délai exploitation :** 30 octobre 2020

**Délai enlèvement :** 6 mois après débardage

**Assujettissement à la TVA :** non

**Paiement :** 1/2 comptant par chèque dans les 15 jours de l'acceptation de l'offre  
1 billet à ordres accepté et avalisé par la banque de domiciliation  
à échéance du 30/04/2019

**Caution :** 25% du montant de la vente sauf si caution permanente

**CVO :** elle sera payée par l'acheteur pour le compte du vendeur

*La remise d'offres vaut acceptation des clauses générales et particulières*

Prix

Acquéreur

Caution



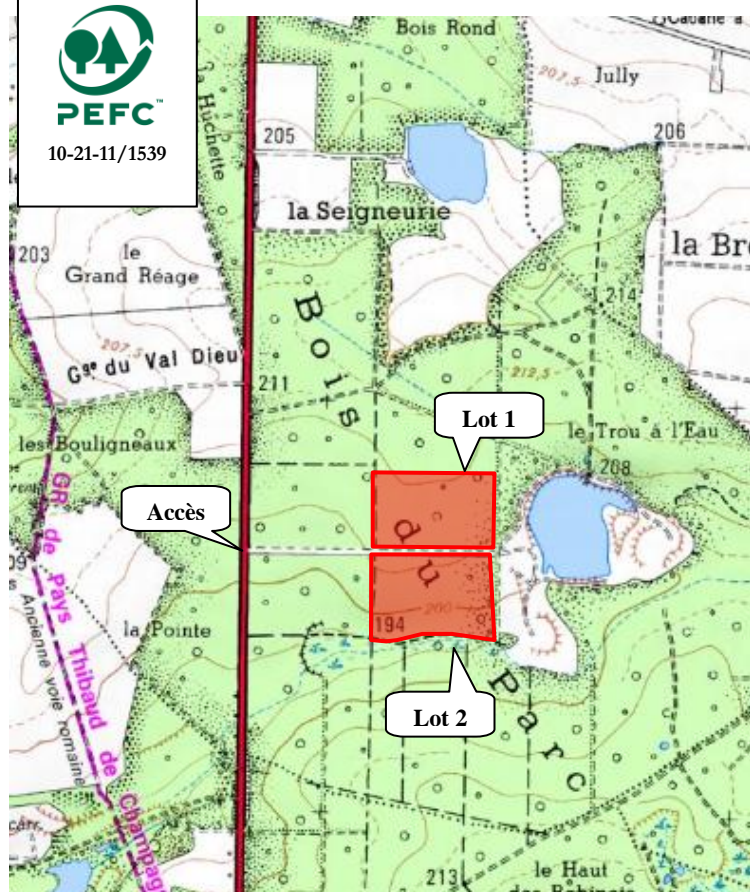




## Vente Sur Pied et en Bloc



10-21-11/1539



**Propriétaire** Razou Pascale/Consorts Allavoine-Razou  
**Certification** PEFC : 10-21-11/1539  
**Département** Marne (51)  
**Localisation** Sezanne Nord  
**Commune** Lachy  
**Lieu-dit** Bois du Parc  
**Coordonnées GPS** Longitude : 3,721293°  
**(Degrés Décimaux)** Latitude : 48,750862°

**Essence principale** Chêne  
**Volume présumé** 287 m<sup>3</sup>  
**Nombre d'arbres** 175  
**Volume moyen** 1,64 m<sup>3</sup>

**Nature coupe** coupe d'amélioration  
**Parcelles PSG** Lot 1 : p3 – Lot 2 : p4  
**Surface** 15 hectares environ  
**chemins**  
**Marquage** un flachis JMP au pied et des ronds  
 de peinture rose au corps  
**Réserves** tous les arbres et brins non marqués  
 de ronds à la peinture rose  
**Visite** se reporter au plan ci-contre  
**Lot estimé par** JMP, LE et BC  
**Expert** SAS Cegeb  
 68 rue du Centre 60350 Berneuil S/Aisne  
 Tel : 03 44 85 76 60 – Mob : 06 80 99 20 20  
 Mel : secretariat@cegeb.com

**Clauses générales EFF/FNB**  
**Conditions particulières du 30 janvier 2019**

Lot	Essence	Diamètre mesuré à 1,3 m														Total		
		25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90+	Nbre	Vol. m <sup>3</sup>	VU m <sup>3</sup>
1	Chêne			1	9	9	8	10	7	8	7	1	1			61	108	1,75
	Chêne gélif				1	1	3	1								6	7,5	1,25
	Chêne sec						1									1	1,5	1,50
1	Châtaignier			1		5	3		1							10	13	1,3
2	Chêne		1	6	6	10	22	13	8	11	5	3				85	138	1,62
	Chêne gélif			1	1			4		3						9	16	1,78
	Chêne sec				1		1									2	2	1
Observations :		Lot 2 : 1 châtaignier de Ø 40 cm														175	287	1,64

## Clauses particulières

**Préambule :** l'accès se fait par une route empierrée, fermée d'une barrière. Prévenir M. Raulet au 06 46 57 74 34

**Exploitation :** tirage des arbres de bordure et de ceux le nécessitant. Recépage soigné du sous-étage et des places d'abattage. Respect des zones de régénération. Mise en tas ou éparpillement des rémanents sur une hauteur inférieure à 1 mètre. Houppiers, taillis et purges font partie de la vente et sont à enlever.

**Débardage :** par temps sec ou de gel.

**Stockage :** le long de la route entre les deux parcelles

**Délai d'exploitation :** 15 septembre 2020

**Délai d'enlèvement :** 6 mois après le débardage

**Assujettissement à la TVA :** oui

**Paiement :** 20 % au comptant  
 40 % par Billet à Ordre avalisé au 15.07.2019  
 40 % par Billet à Ordre avalisé au 15.10.2019

**Caution :** 25 % du montant de la vente sauf si caution permanente

**CVO :** payée par l'acheteur pour le compte du vendeur.

« la remise d'une offre suppose l'acceptation des clauses générales et particulières »

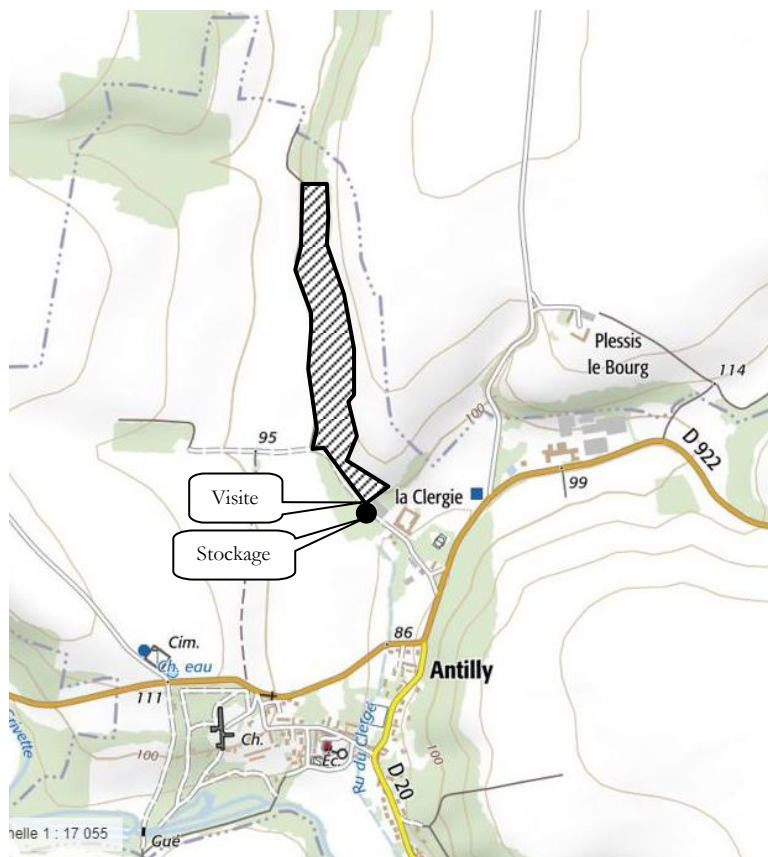
L'acquéreur

La caution





## Vente Sur Pied et en Bloc



**Propriétaire** Indivision Hamelin  
**Certification** non  
**Département** Oise (60)  
**Localisation** Crépy-en-Valois Sud  
**Commune** Antilly  
**Lieu-dit** Bois d'Antilly  
**Coordonnées GPS** Longitude : 2,985539°  
 (Degrés Décimaux) Latitude : 49,157285°

**Essence principale** **Feuillus divers - BIBE**  
**Volume présumé** **170 m3 + 300 T**  
**Nombre d'arbres** **106**  
**Volume moyen** **1,60 m3**

**Nature coupe** coupe d'amélioration  
**Parcelle cadastrale** A30  
**Surface** 9 hectares environ  
**Limites** plaines/cultures /chemins  
**Marquage** un flachis JMP au pied et des ronds de peinture au corps  
**Réserves** tous les arbres et brins non marqués de ronds à la peinture  
**Visite** se reporter au plan ci-contre  
**Lot estimé par** JMP, LE et BC  
**Expert** SAS Cegeb  
 68 rue du Centre 60350 Berneuil S/Aisne  
 Tel : 03 44 85 76 60 – Mob : 06 80 99 20 20  
 Mel : secretariat@cegeb.com

Clauses générales EFF/FNB

Conditions particulières du 30 janvier 2019

Lot	Essence	Diamètre mesuré à 1,3 m														Total		
		30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90	100	Nbre	Vol. m3	VU m3
1	Tremble		7	16	8	9	8	4	3	1						56	71	1,27
1	Frêne		4	6	4		1	1								16	13	0,81
1	Chêne			1	1	1	1		1		3				1	9	20	2,22
1	Robusta				1					1			1			3	7	2,33
1	Peuplier divers					1	3	2	1	4	4	2	2	2	1	22	59	2,68
Observations :																106	170	1,60

## Clauses particulières

**Exploitation :** tirage des arbres de bordure et de ceux le nécessitant. Recépage soigné du sous-étage et des places d'abattage. Respect des zones de régénération. Mise en tas ou éparpillement des rémanents sur une hauteur inférieure à 1 mètre. Houppiers, taillis et purges font partie de la vente et sont à enlever.

**Débardage :** par temps sec ou de gel. Dégâts éventuels à la charge de l'acquéreur suivant le barème de la chambre d'agriculture.

**Stockage :** bord de coupe

**Délai d'exploitation :** 30 octobre 2020

**Délai d'enlèvement :** 3 mois après le débardage

**Assujettissement à la TVA :** non

**Paiement :** 20 % au comptant  
 40 % par Billet à Ordre avalisé au 15.06.2019  
 40 % par Billet à Ordre avalisé au 15.10.2019

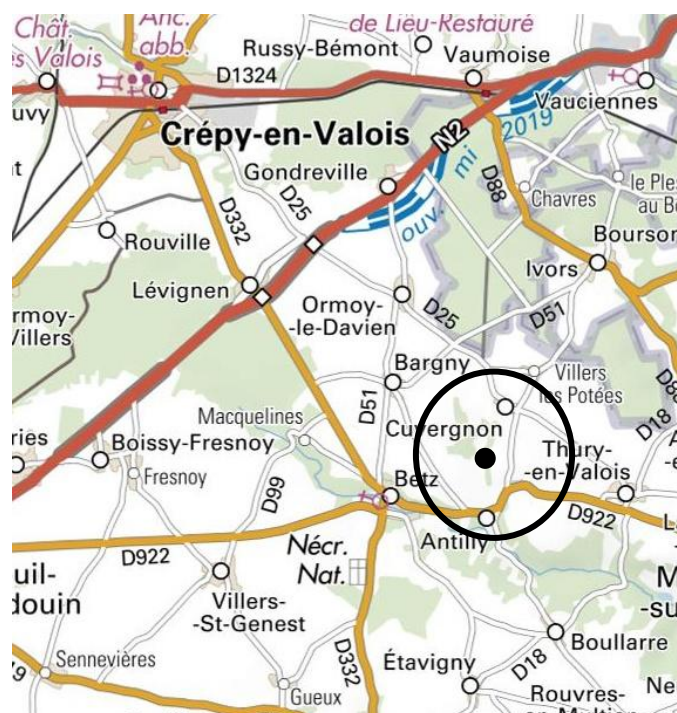
**Caution :** 25 % du montant de la vente sauf si caution permanente

**CVO :** payée par l'acheteur pour le compte du vendeur.

« la remise d'une offre suppose l'acceptation des clauses générales et particulières »

L'acquéreur

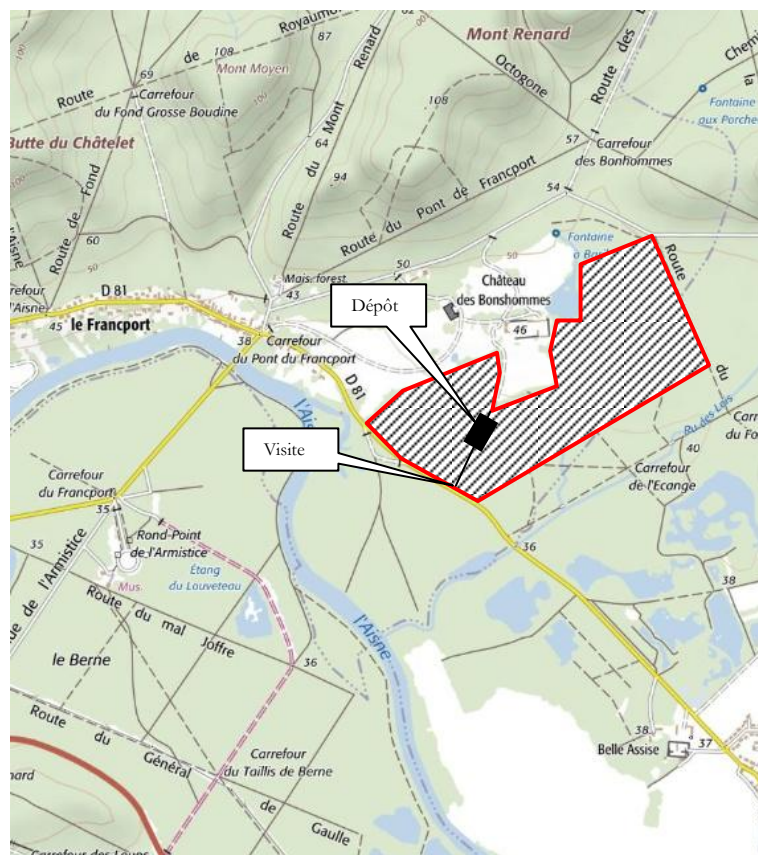
La caution



ACQUEREUR	PRIX	CAUTION



## Vente Sur Pied et en Bloc



**Propriétaire** GF des Bonhommes  
**Certification** non  
**Département** Oise (60)  
**Localisation** Compiègne Est  
**Commune** Choisy-au-bac  
**Lieu-dit** Le Parc  
**Coordonnées GPS** Longitude : 2,922928°  
 (Degrés Décimaux) Latitude : 49,429117°

**Essence principale** Frêne et divers  
**Volume présumé** 245 m<sup>3</sup>  
**Nombre d'arbres** 176  
**Volume moyen** 1,39 m<sup>3</sup>

**Nature coupe** coupe d'amélioration  
**Parcelles forestières** 2p – 3p – 4p – 5p  
**Surface** 20 hectares environ  
**Limites** plaines/chemins/peinture  
**Marquage** un flachis JMP au pied et des ronds de peinture au corps  
**Réserves** tous les arbres et brins non marqués de ronds à la peinture  
**Visite** se reporter au plan ci-contre

**Lot estimé par Expert** JMP et LE  
 SAS Cegeb  
 68 rue du Centre 60350 Berneuil S/Aisne  
 Tel : 03 44 85 76 60 – Mob : 06 80 99 20 20  
 Mel : secretariat@cegeb.com

**Clauses générales EFF/FNB**  
**Conditions particulières du 30 janvier 2019**

Lot	Essence	Diamètre mesuré à 1,3 m														Total		
		25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	130	Nbre	Vol. m <sup>3</sup>	VU m <sup>3</sup>
1	Frêne		7	32	39	23	21	11	7	11	1		1			153	190	1,24
1	Chêne					2			1	3	1	1	3		1	12	35	2,92
1	Hêtre						1			1	1		1	1		5	11	2,20
2	Tilleul				2	1	1			1						5	6	1,20
Observations :		1 Tremble Ø 70														176	245	1,39

### Clauses particulières

**Préambule :** Pas d'exploitation le vendredi entre le 15 octobre et le 28 février.

**Exploitation :** tirage des arbres de bordure et de ceux le nécessitant. Recépage soigné du sous-étage et des places d'abattage. Respect des zones de régénération. Houppiers et taillis restent à la disposition du vendeur, diamètre fin bout de 20 cm (pour les arbres de diamètre < 40cm) et 30 cm fin bout pour les autres catégories de diamètre.

**Débardage :** par temps sec ou de gel.

**Stockage :** le long du chemin

**Délai d'exploitation :** 15 octobre 2019

**Délai d'enlèvement :** 6 mois après le débardage

**Assujettissement à la TVA :** non

**Païement :** 20 % au comptant  
 40 % par Billet à Ordre avalisé au 15.06.2019  
 40 % par Billet à Ordre avalisé au 15.09.2019

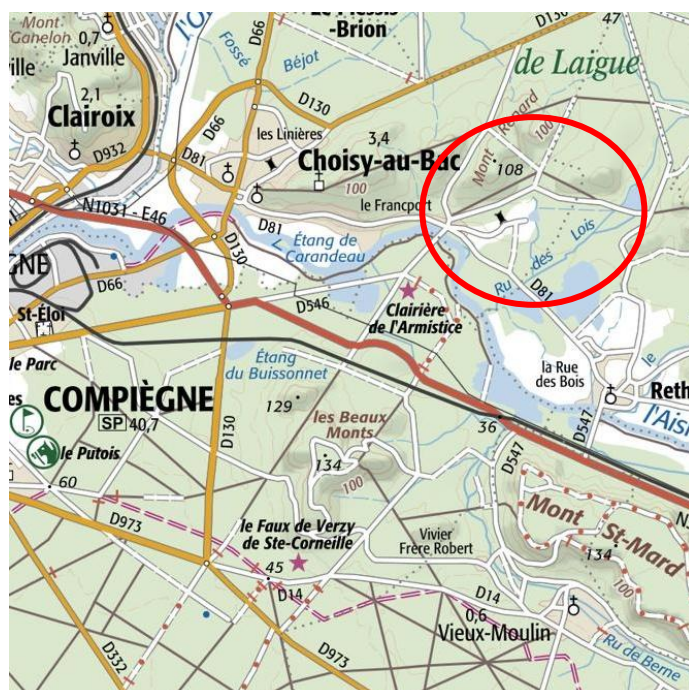
**Caution :** 25 % du montant de la vente sauf si caution permanente

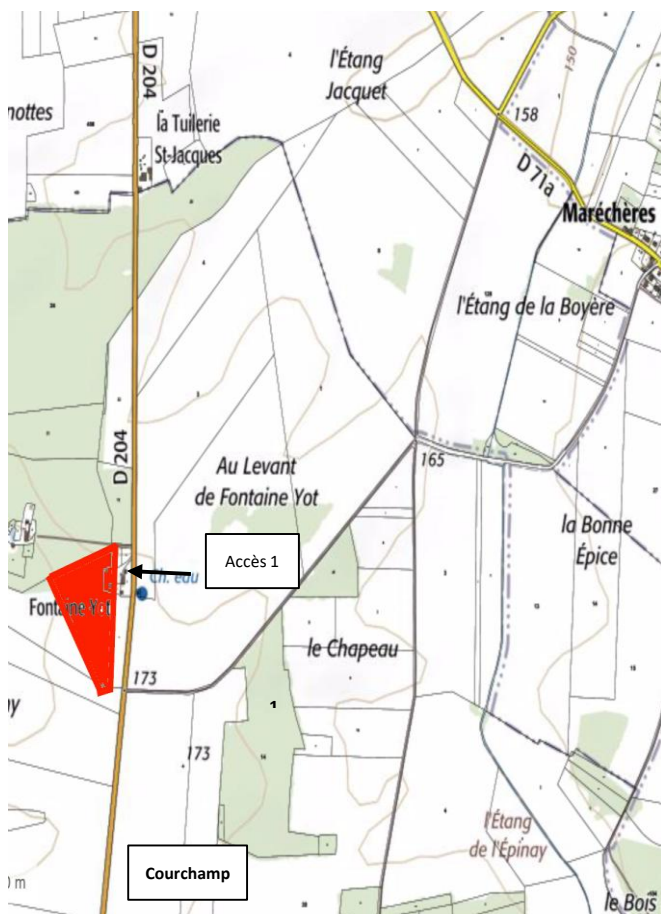
**CVO :** payée par l'acheteur pour le compte du vendeur.

« la remise d'une offre suppose l'acceptation des clauses générales et particulières »

L'acquéreur

La caution



**Département :** : SEINE ET MARNE (77)**Commune de :** Courchamp**Lieu dit :** "Fontaine YOT"**ARTICLE N° : 33****Propriétaire : Mr J.P. DOSSISARD****VENTE EN BLOC ET SUR PIED DE 98 ARBRES  
ET D'UNE ECLAIRCIE DE TAILLIS****Essences :** Chêne et Frêne- Charme pour le taillis**Nbre d'arbres :** 98**Marquage (grumes) :** 2 flachis au corps et 1 au pied +  
marque à la peinture orange.

<b>Chêne :</b>	30/35	4	m <sup>3</sup>	<b>Frêne :</b>	30/35	3	m <sup>3</sup>
	40/45	11	m <sup>3</sup>		40/45	5	m <sup>3</sup>
	50/60	7	m <sup>3</sup>		50/60	2	m <sup>3</sup>
	65/+	5	m <sup>3</sup>		65/+	8	m <sup>3</sup>
<b>Total</b>		<b>27</b>	<b>m<sup>3</sup></b>	<b>Total</b>		<b>18</b>	<b>m<sup>3</sup></b>

Nombre de pieds BO	Volume BO	Volume présumé :
98	70	0,8 C / 1,0 Fr

**Volume BI : 450 stères****Nature coupe :** Eclaircie (grume et taillis)**Surface totale :** 2,6 ha**Parcelle :** A9**Limites :** Celles de la parcelle,  
limite Nord matérialisée.**Expert Forestier :** **Cabinet Forest Terre**  
47 rue de Dammarie - 77000 Melun  
Email : contact@forest-terre.fr

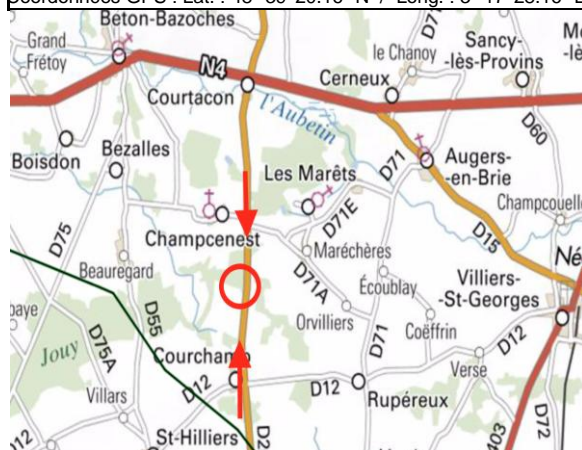
		Diamètre à 1 m 30 du sol													
Nbre	Essence	30	35	40	45	50	55	65	70	75	80	85	90 et +	Volume	
33	Chêne	10	5	7	5	2	2	2						27 m³	
18	Frêne	5	4	5	1				1		1			18 m³	
47	Divers	11	22	14										25 m³	
98	Divers : 7 Charmes, 6 Trembles, 5 Châtaigniers, 10 Erable syco, 19 Robiniers													70 m³	

**CONDITIONS PARTICULIERES :****Réserves :** Tous les arbres non marqués pour les grumes, tous les brins  
ceinturés à la peinture pour le taillis.**Stockage :** Pour les grumes, place de dépôt possible à l'intérieur de la  
propriété ou bord de route; pour le taillis, utiliser la friche au Sud.**Paiement :** 1/2 Cpt et 1 BO à 3 mois, avalisé par une banque**Cautionnement :** 1/4 du montant de la vente ou caution permanente**T.V.A. :** Remboursement forfaitaire**Délais :** 30/07/2020**Houppiers :** inclus dans la vente. Pas de branches hors limites.**Débardage :** Uniquement par temps sec. Remise en état si dégats.

Cablage à prévoir sur le périmètre.

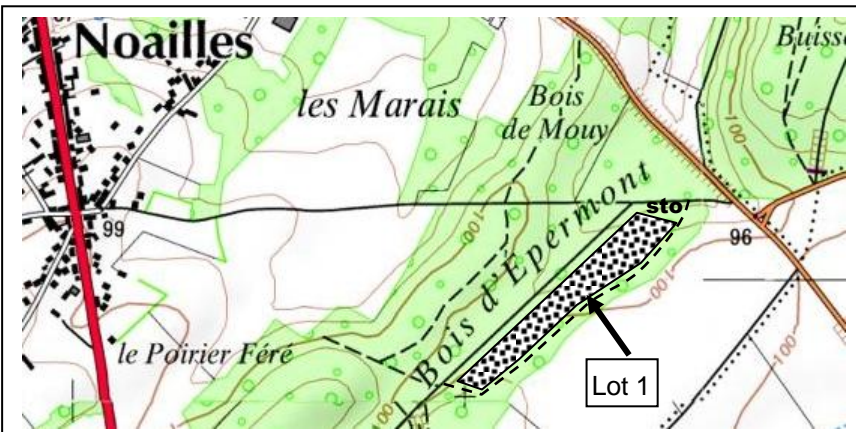
**CVO :** Régulée par délégation par l'acquéreur.**N.B. :** Anciens points sur les réserves sans signification.

Coordonnées GPS : Lat. : 48° 39' 20.16" N / Long. : 3° 17' 28.16" E

**POUR VISITER : Voir plans****Tel : 06-80-70-00-99 / 06-99-78-84-80**

ACQUEREUR	PRIX	CAUTION





**Département :** oise (60)  
**Localisation :** Noailles  
**Commune :** Noailles  
**Lieu-dit :** Bois d'Epermont  
**Coordonnées GPS :** Latitude 49 32 3340  
 Longitude 2 21 8053  
**Essence :** chêne  
**Volume présumé :** 403 m<sup>3</sup>  
**Nombre d'arbres :** 186  
**Volume moyen :** 2.1 m<sup>3</sup>  
**Nature de la coupe :** Coupe définitive sur régénération  
 acquise  
**Parcelle PSG :** 4 partie  
**Surfaces :** 3ha  
**Limites :** chemins, peinture, plaine  
**Marquage :** trait à la peinture.  
**Réserve :** tous les semis et gaulis  
**Visite :** cf plan ou G de Rémur 06 14 28 29 64  
**Clauses générales :** EFF / FNB

Essence	Diamètres mesurés à 1m30													TOTAL		
	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90	Nbre	VOL.m <sup>3</sup>	VU m <sup>3</sup>
Chêne	3	3	10	17	19	26	29	24	17	8	3	3	4	166	373 m <sup>3</sup>	2.2
Hêtre			1	2	2		1		1					7	11 m <sup>3</sup>	1.6
Tilleul				2	2	4	1		1					10	15 m <sup>3</sup>	1.5
Châtaignier						1								1	2 m <sup>3</sup>	2
Merisier		1			1									2	2 m <sup>3</sup>	1
Observations	Volume bois d'industrie 500 stères													186	403 m <sup>3</sup>	

### Conditions particulières

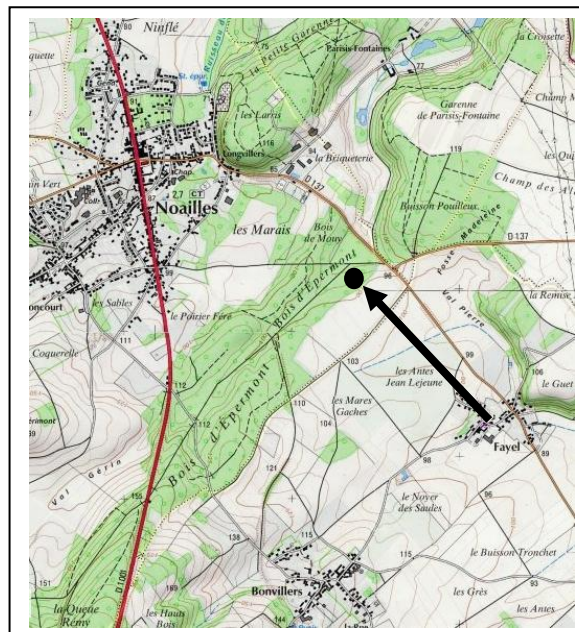
**\* EXPLOITATION : coupe définitive sur régénération de chênes acquise.** Attention particulière aux semis de chênes et gaulis Les cloisonnements ont été ouvertes tous les 12 m. UTILISATION OBLIGATOIRE de ces cloisonnements pour le débardage.  
 Façonnage complet de chaque houppier immédiatement après abattage de l'arbre. Mise des rémanents hors des taches de semis de préférence dans les cloisonnements.

En période de chasse, il faudra s'organiser avec les dates de chasse.

- \* **STOCKAGE :** cf plan
- \* **DELAI D'EXPLOITATION** 28 février 2020
- \* **DELAI** enlèvement : 30 juin 2020
- \* **PENALITE DE RETARD :** cf conditions générales
- \* **PAIEMENT :** 1/2 à 60 jours 1/2 à 7 mois
- \* **REGIME FISCAL :** non assujetti
- \* **PEFC :** non

A \_\_\_\_\_ le  
Signature de l'acquéreur

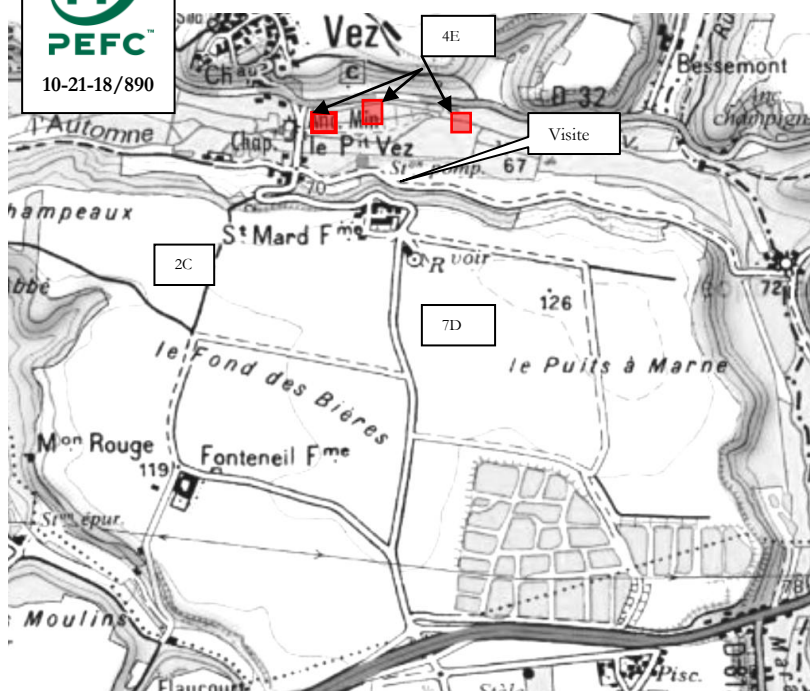
Signature de la caution



## Vente Sur Pied et en Bloc



10-21-18/890



**Propriétaire** GF du Marais  
**Certification** PEFC : 10-21-18/890  
**Département** Oise (60)  
**Localisation** Crépy en Valois Nord-Est  
**Commune** Vez  
**Lieu-dit** Bois de Vez  
**Coordonnées GPS** Longitude : 3,00483°  
 (Degrés Décimaux) Latitude : 49,257729°

<b>Essence principale</b>	<b>Peupliers</b>
<b>Volume présumé</b>	<b>731 m3</b>
<b>Nombre d'arbres</b>	<b>415</b>
<b>Volume moyen</b>	<b>1,76 m3</b>

**Nature coupe** coupe rase  
**Parcelles** Lot 1 : 2 C – Lot 2 : 5A – Lot 3 : 7D  
**Surface** 4 hectares environ  
**Limites** chemins/peinture  
**Marquage** Points à la peinture  
**Visite** se reporter au plan ci-contre

**Lot estimé par** JMP et LE  
**Certification** non

**Clauses générales EFF/FNB**  
**Conditions particulières du 30 janvier 2019**

Lot	Essence	Diamètre mesuré à 1,3 m														Total		
		25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90+	Nbre	Vol. m3	VU m3
1	autres clones		3	14	16	30	11	14	14	10	7	5				124	213	1,72
2	Autres clones			1	42	46	54	27	9	6	14	9	4	1		183	347	1,90
3	Autres clones		7	6	20	21	13	19	14	6	2					108	171	1,58
Observation :		Dont 197 gélifs														415	731	1,76

**Clauses particulières**

**Exploitation :** tirage des arbres de bordure et de ceux le nécessitant. Recépage soigné du sous-étage et des places d'abattage. Terrain apte à la replantation. Enlèvement de tous les produits arbres secs, purges, branches ou broyage soigné.

**Débardage :** par temps sec ou de gel. Dégâts éventuels à la charge de l'acquéreur suivant le barème de la chambre d'agriculture.

**Stockage :** le long de la route

**Délai d'exploitation :** 30 décembre 2020

**Délai d'enlèvement :** 6 mois après le débardage

**Assujettissement à la TVA :** non

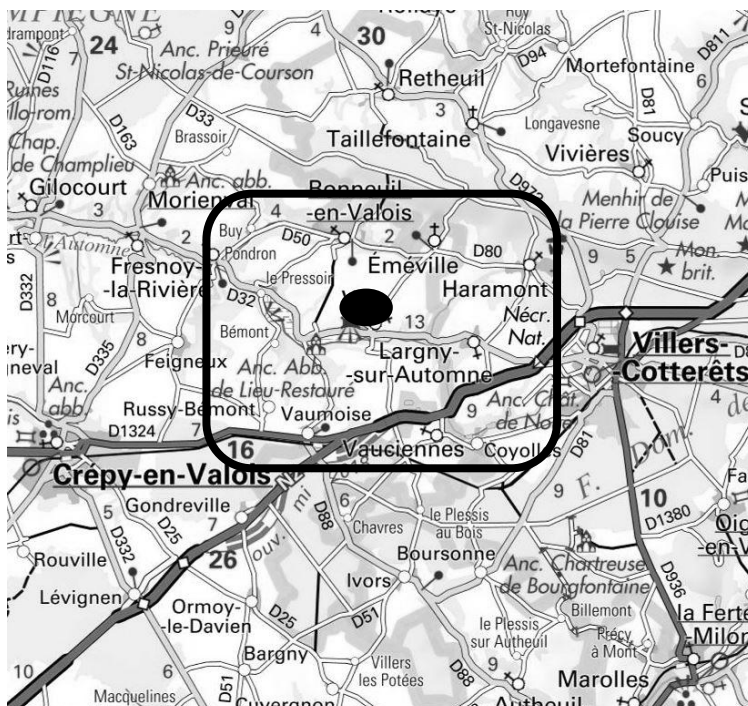
**Païement :** 20 % au comptant  
 40 % par Billet à Ordre avalisé au 15.06.2019  
 40 % par Billet à Ordre avalisé au 15.12.2019

**CVO :** payée par l'acheteur pour le compte du vendeur.

« la remise d'une offre suppose l'acceptation des clauses générales et particulières »

L'acquéreur

La caution





## Vente Sur Pied et en Bloc



**Propriétaire** GFA Pré Vaucourt  
**Certification** Non  
**Département** Aisne (02)  
**Localisation** Blérancourt Sud-Est  
**Commune** Saint-Aubin et Vassens  
**Lieu-dit** Fond de Vandin et Bois des Carrières

**Essence principale** Hêtre et Frêne  
**Volume présumé** 208 m<sup>3</sup>  
**Nombre d'arbres** 186  
**Volume moyen** 1,12 m<sup>3</sup>

VOIR PLANS CI-APRÈS

**Nature coupe** coupe d'amélioration  
**Parcelle forestière** Lot 1: 4 partie – Lot 2: 42 partie – Lot 3: 5 partie  
**Surface** 24 hectares environ  
**Limites** Plaines, peintures et clôture  
**Marquage** un flachis JMP au pied et des ronds de peinture rose au corps

**Réserves** tous les arbres et brins non marqués de ronds à la peinture

**Visite** se reporter au plan ci-contre  
**Lot estimé par** JMP, LE et BC  
**Expert** SAS Cegeb  
 68 rue du Centre 60350 Berneuil S/Aisne  
 Tel : 03 44 85 76 60 – Mob : 06 80 99 20 20  
 Mel : secretariat@cegeb.com

**Clauses générales EFF/FNB**  
**Conditions particulières du 30 janvier 2019**

Lot	Essence	Diamètre mesuré à 1,3 m														Total		
		25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90+	Nbre	Vol. m <sup>3</sup>	VU m <sup>3</sup>
1	Chêne				1	2				1						4	6	1,50
	Frêne			5	13	8	2	2	1	1						32	33	1,03
	Hêtre			7	8	7	7	7	11	1	1	3	3	1		49	64	1,31
2	Acacia			4	1	1										6	3	0,5
	Chêne				1		2		1							4	5	1,25
	Frêne			5	9	3	2	1	1		1					22	18	0,82
3	Chêne				1	3										4	4	1
	Frêne			9	15	12	13	3	2	1	1	1	1			58	64	1,10
	Tilleul															4	5	1,25
Observations :		Lot 1 : 1 Érable sycomore Ø 55 cm et 1 Tremble Ø 50 cm – Lot 3 : 1 merisier Ø 40 cm														186	208	1,12

**Clauses particulières**

Pour le débardage et le stockage, voir endroit avec le gérant au 06.80.75.42.62

**Préambule** Lot 3 : présence d'une allée de platanes sur la route entre les deux parcelles. Réseau d'irrigation à proximité de la route.

**Exploitation** : tirage des arbres de bordure et de ceux le nécessitant. Recépage soigné du sous-étage et des places d'abattage. Respect des zones de régénération. Houppiers et taillis restent à la disposition du vendeur, diamètre fin bout de 20 cm (pour les arbres de diamètre < 40cm) et 30 cm fin bout pour les autres catégories de diamètre.

**Débardage** : par temps sec ou de gel et hors cultures. Dégâts éventuels à la charge de l'acquéreur suivant le barème de la chambre d'agriculture

**Stockage** : Lot 1 : sur le dépôt, au nord  
 Lot 2 : sur le bord de la route, au nord  
 Lot 3 : dépôt 1 pour la partie Nord de la route, dépôt 2 pour la partie Sud de la route

**Délai d'exploitation** : 15 septembre 2019

**Délai d'enlèvement** : 3 mois après le débardage

**Assujettissement à la TVA** : oui

**Paiement** : 20 % au comptant  
 40 % par Billet à Ordre avalisé au 15.06.2019  
 40 % par Billet à Ordre avalisé au 15.09.2019

**Caution** : 25 % du montant de la vente sauf si caution permanente

**CVO** : payée par l'acheteur pour le compte du vendeur.

« la remise d'une offre suppose l'acceptation des clauses générales et particulières »

L'acquéreur

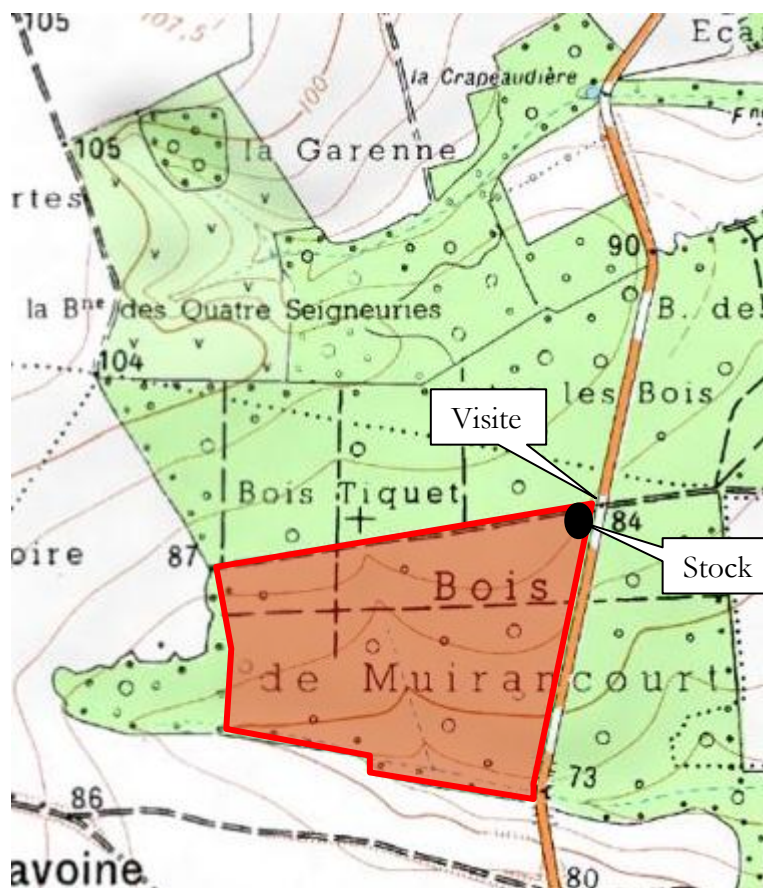
La caution







## Vente Sur Pied et en Bloc



**Propriétaire** : Dusanter  
**Certification** : Non  
**Département** : Oise (60)  
**Localisation** : Noyon Nord  
**Commune** : Muirancourt  
**Lieu-dit** : Bois de Muirancourt  
**Coordonnées GPS** : Longitude : 3,006525°  
 (Degrés Décimaux) Latitude : 49,660115°

**Essence principale** : **Chêne**  
**Volume présumé** : **388 m3**  
**Nombre d'arbres** : **201**  
**Volume moyen** : **1,93 m3**

**Nature coupe** : coupe d'amélioration  
**Parcelles PSG** : 1 – 2 – 3  
**Surface** : 18 hectares environ  
**Limites** : Plaines et chemins  
**Marquage** : un flachis JMP au pied et des ronds de peinture rose au corps  
**Réserves** : tous les arbres et brins non marqués de ronds à la peinture rose  
**Visite** : se reporter au plan ci-contre

**Lot estimé par Expert** : JMP, LE et BC  
 SAS Cegeb  
 68 rue du Centre 60350 Berneuil S/Aisne  
 Tel : 03 44 85 76 60 – Mob : 06 80 99 20 20  
 Mel : secretariat@cegeb.com

**Clauses générales EFF/FNB**  
**Conditions particulières du 30 janvier 2019**

Lot	Essence	Diamètre mesuré à 1,3 m														Total		
		30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90	100	Nbre	Vol. m3	VU m3
1	Chêne			2	15	34	26	31	17	16	14	4	1	2	1	103	216	2,10
	Chêne gélif			1	2	13	9	12	1	4	4	1				47	85	1,81
	Chêne sec, chablis, vissé, taré			1	1	2	4		3	2						13	24	1,85
	Châtaignier		1	5	4	8	6	5	3							32	51	1,59
	Frêne					1	2	1			1					5	10	2
Observations :		1 Hêtre de Ø 70 cm														201	388	1,93

## Clauses particulières

### Préambule :

**Exploitation** : tirage des arbres de bordure et de ceux le nécessitant. Recépage soigné du sous-étage et des places d'abattage. Respect des zones de régénération. Éparpillement des rémanents sur une hauteur inférieure à 1 mètre.

**Débardage** : par temps sec ou de gel.

**Stockage** : au Nord-Est

**Délai d'exploitation** : 15 septembre 2020

**Délai d'enlèvement** : 6 mois après le débardage

**Assujettissement à la TVA** : non

**Paiement** : 20 % au comptant  
 40 % par Billet à Ordre avalisé au 15.06.2019  
 40 % par Billet à Ordre avalisé au 15.09.2019

**Caution** : 25 % du montant de la vente sauf si caution permanente

**CVO** : payée par l'acheteur pour le compte du vendeur.

« la remise d'une offre suppose l'acceptation des clauses générales et particulières »

L'acquéreur

La caution

