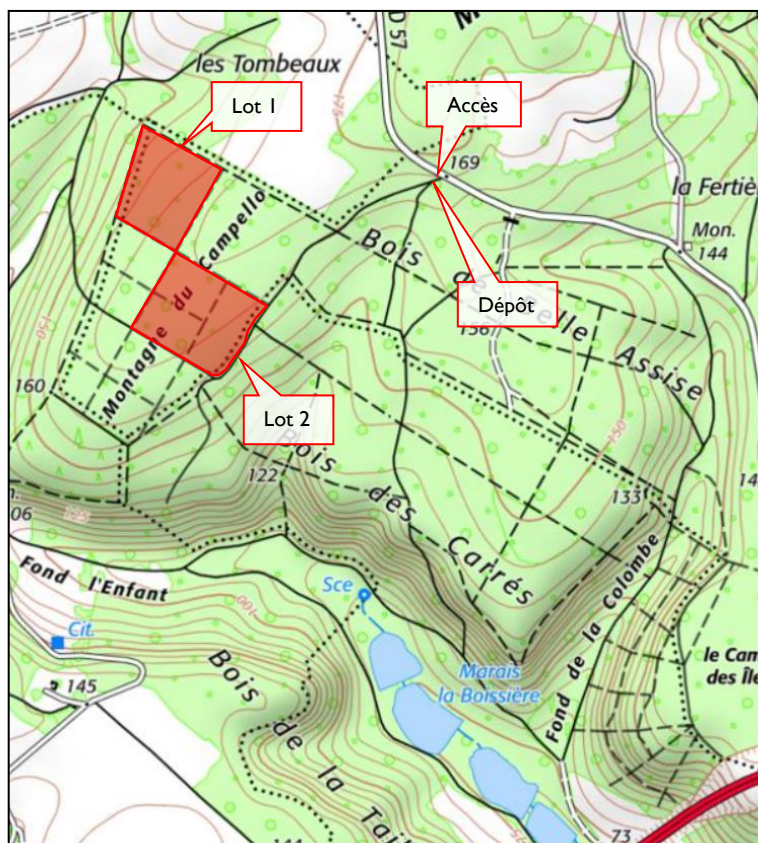


Vente Sur Pied et en Bloc



Propriétaire GF CHAG
Certification Non
Département Oise (60)
Localisation Noyon Sud-Ouest
Commune Ribécourt-Dreslincourt
Lieu-dit Bois de Belle Assise
Coordonnées GPS (Degrés Décimaux) Longitude : 2,893616°
 Latitude : 49,531574°
Point de Rencontre Mairie de Ribécourt
Sécurité conseillé

Essence principale Frêne, Châtaignier
Volume présumé 161 m3
Nombre d'arbres 134
Volume moyen 1.2 m3

Nature coupe Coupe d'amélioration
Parcelles PSG 13 et 19
Surface 9 hectares environ
Limites Chemins/peinture
Marquage Un flachis CGB au pied et des ronds de peinture au corps
Réserves Tous les arbres et brins non marqués de ronds à la peinture
Visite Se reporter au plan ci-contre
Estimation par Sas CEGEB
Suivi de coupe Boris Leduc (06 86 23 09 38)
Expert Forestier Jean-Marc Péneau (sas CEGEB)
 68 rue du Centre, 60 350 Berneuil-sur-Aisne
 Mob : 06 80 99 20 20 – Tél : 03 44 85 76 60
 Mel : secretariat@cegeb.com

Clauses générales EFF/FNB

Conditions particulières de la VG du 25 juin 2025

Lot	Essence	Diamètre mesuré à 1,3 m													Total		
		30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90+	Nbre	Vol. m3	VU m3
1	Frêne		3	24	9	3									39	40	1
	Frêne déclassé			2	1										3	2	0.7
	Châtaignier			1			1	1							3	5	1.7
2	Frêne	4	23	13	14	7	7	3							71	91	1.3
	Frêne déclassé		2	1											3	3	1
	Châtaignier	2	5	4	1	1									13	16	1.2
	Hêtre								1						1	2	2
	Chêne							1							1	2	2
Observations :															134	161	1.2

Clauses particulières

Préambule : Voir avec Monsieur Chauffier (06.81.91.93.17) pour l'ouverture de la barrière et les jours de chasse.

Exploitation : tirage des arbres de bordure et de ceux le nécessitant. Recépage soigné du sous-étage et des places d'abattage. Respect des zones de régénération. Houppiers, purges et taillis restent à la disposition du vendeur, diamètre fin bout de 20 cm (pour les arbres de diamètre < 40cm) et 30 cm fin bout pour les autres catégories de diamètre.

Débardage : par terrain sec ou portant.

Stockage : Voir plan ci-dessus

Délai d'exploitation : 15 octobre 2026

Délai d'enlèvement : 3 mois après le débardage

Assujettissement à la TVA : oui

Paiement : 40 % au comptant
60 % par Billet à Ordre avalisé au 15.12.2025

Caution : 5 000 € sauf si caution permanente.

CVO : payée par l'acheteur pour le compte du vendeur.

« la remise d'une offre suppose l'acceptation des clauses générales et particulières »

L'acquéreur

La caution

