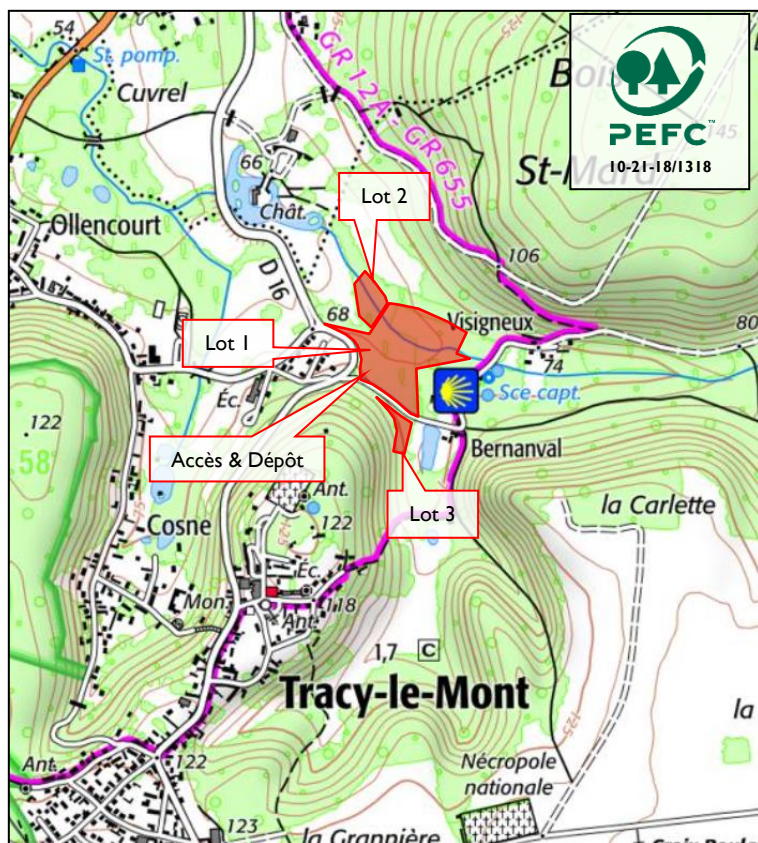


## Vente Sur Pied et en Bloc



**Propriétaire** GF Val et Mont  
**Certification** PEFC : 10-21-18/1318  
**Département** Oise (60)  
**Localisation** Noyon Sud  
**Commune** Tracy-le-Val  
**Lieu-dit** Bois Saint-Mard  
**Coordonnées GPS** Longitude : 3,013209°  
 (Degrés Décimaux) Latitude : 49,477041°  
**Point de Rencontre** Mairie de Tracy le Mont  
**Sécurité conseillé**

<b>Essence principale</b>	<b>Peupliers divers</b>
<b>Volume présumé</b>	<b>589 m3</b>
<b>Nombre d'arbres</b>	<b>349</b>
<b>Volume moyen</b>	<b>1.7 m3</b>

**Nature coupe** Lot 1 : Extraction peupliers avec coupe totale sous les peupliers  
 Lot 2 et 3 : Coupe totale  
**Parcelles PSG** 21  
**Surface** 4.5 hectares environ  
**Limites** Chemins/peinture  
**Marquage** Points de peinture au corps  
**Réserves** Les arbres marqués d'un « R » à la peinture  
**Visite** Se reporter au plan ci-contre  
**Estimation par** Sas CEGEB  
**Suivi de coupe** Boris Leduc (06 86 23 09 38)  
**Expert Forestier** Jean-Marc Péneau (sas CEGEB)  
 68 rue du Centre, 60 350 Berneuil-S/-Aisne  
 Mob : 06 80 99 20 20 – Tel : 03 44 85 76 60  
 Mel : secretariat@cegeb.com

## Clauses générales EFF/FNB

## Conditions particulières de la VG du 25 juin 2025

Lot	Essence	Diamètre mesuré à 1,3 m													Total		
		30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90+	Nbre	Vol. m3	VU m3
1	Peuplier	2	14	40	56	45	51	36	21	4	3	3		2	277	480	1.7
2	Peuplier	3	10	8	14	4	1								40	41	1
3	Peuplier divers				3	3	7	9	9	1					32	68	2.1
Observations :															349	589	1.7

## Clauses particulières

**Préambule :** pas d'exploitation les jours et veilles de chasse.

**Exploitation :** tirage des arbres de bordure et de ceux le nécessitant. Recépage soigné du sous-étage et des places d'abattage. Houppiers, purges et taillis font partie de la vente et sont à enlever.

**Débardage :** par terrain sec ou portant.

**Stockage :** voir plan ci-dessus

**Délai d'exploitation :** 15 octobre 2026

**Délai d'enlèvement :** 3 mois après le débardage.

**Assujettissement à la TVA :** oui

**Paiement :** 60 % au comptant  
40% par Billet à Ordre avalisé au 15.12.2025

**Caution :** 5 000 € sauf si caution permanente.

**CVO :** payée par l'acheteur pour le compte du vendeur.

« la remise d'une offre suppose l'acceptation des clauses générales et particulières »

L'acquéreur

La caution

