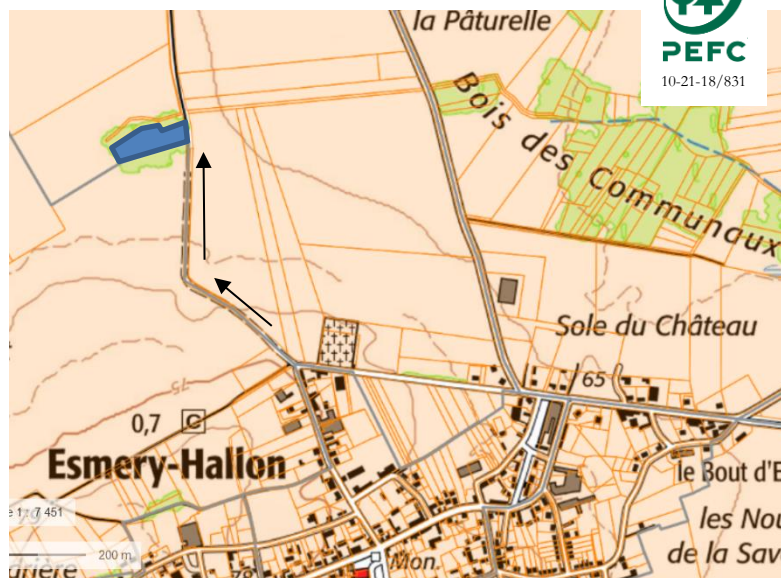


Vente Sur Pied et en Bloc



Propriétaire GF des Aulnaies
Certification PEFC : 10-21-18/831
Département Somme (80)
Localisation HAM Sud-Ouest
Commune Esmery-Hallon
Lieu-dit
Coordonnées GPS Longitude : 3,008079°
 (Degrés Décimaux) Latitude : 49,725042°
Point de Rencontre Mairie de Esmery-Hallon
Sécurité conseillé

Essence principale **Peupliers : Ghoy**
Volume présumé 218 m³
Nombre d'arbres 115
Volume moyen 1.89 m³

Nature coupe Coupe rase
Parcelles cadastr. ZO 30
Surface 0.70 hectare environ
Limites Plan ci-contre
Marquage un rond au corps à la peinture jaune.
Réserves aucune
Visite se reporter au plan ci-contre
 M. David Avril au 0609585473
Lot estimé par propriétaire
Expert SAS Cegeb
 72 rue du Centre 60350 Berneuil S/Aisne
 Tel : 03 44 85 76 60 – Mob : 06 80 99 20 20
 Mel : secretariat@cegeb.com

Pour la couverture téléphonique : aller sur site www.monreseaumobile.fr

Clauses générales EFF/FNB
Conditions particulières du 20 mai 2023

Lot	Essence	Diamètre mesuré à 1,3 m														Total		
		25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90+	Nbre	Vol. m ³	VU m ³
	Ghoy		3	5	26	16	33	19	11	2						115	218	1.89
																115	218	1.89

Clauses particulières

Contacter Monsieur AVRIL David à la mise en route.

Accès : par le chemin empierré jusqu'à la parcelle.

Exploitation : tirage des arbres de bordure et de ceux le nécessitant.

Terrain apte à la replantation. Mise en tas ou en andain soigné des rémanents. Houppiers, taillis et purges font partie de la vente et sont à enlever.

Débardage : par temps sec ou de gel. Dégâts éventuels à la charge de l'acquéreur suivant le barème de la chambre d'agriculture.

Les demandes d'autorisation préalable et les démarches de sécurisation de la voie publique (auprès des Services de la Voirie Départementale) pour le chargement des camions sont à la charge de l'acheteur.

Stockage : à l'est

Délai d'exploitation : 30 Juin 2024

Assujettissement à la TVA : oui

Païement : 20 % au comptant + la totalité de la TVA
 40 % par Billet à Ordre avalisé au 10.10.2023
 40 % par Billet à Ordre avalisé au 10.01.2024

Caution : 25 % du montant de la vente sauf si caution permanente

CVO : payée par le vendeur.

« la remise d'une offre suppose l'acceptation des clauses générales et particulières.

Prix L'acquéreur La Caution

