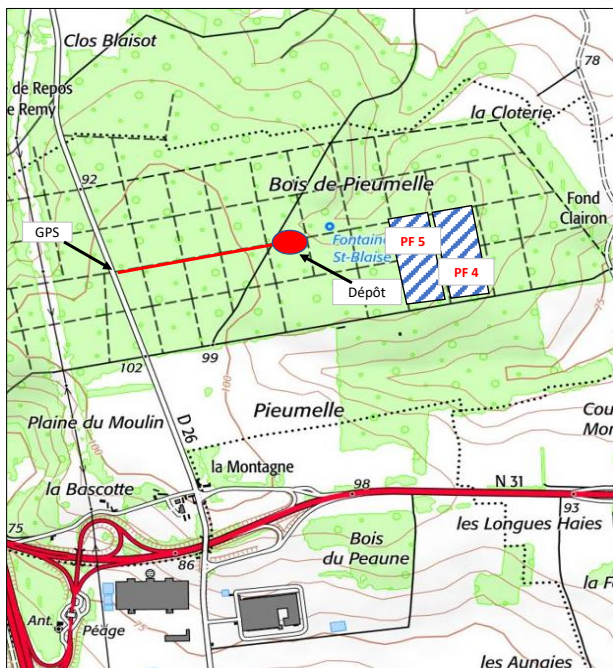


Vente de Pierrefonds - 21 juin 2023

Nature de la vente BLOC SUR PIED SUR ECORCE



Propriétaire Amundi Investissement Forestier
Commune Arsy (60)
Forêt Forêt de Pieumelle
Département Oise
Ecocertification PEFC 10-21-18/1390
Essence principale CHATAIGNIER
Nature de la coupe AMELIORATION
Marquage DEUX ROUNDS EN ROSE + MARQUE AU PIED
Surface 8,10 ha
Parcelle(s) n° 4 et 5
Limites Celles de la parcelle
Réserves Arbres non marqués



Expert Forestier CABINET GOURMAIN BARTHELEMY
 Antoine QUELET - EXPERT FORESTIER
 39 rue Fessart
 92100 BOULOGNE-BILLANCOURT
cabinet@gourmainbarthelemy.com
Contact / visite Laurent Esteban
 06 84 38 12 91

| Parcelle | Effectif | Volume |
|----------|----------|--------|
| 4 | 90 | 102 |
| 5 | 66 | 111 |

| Nombre de pieds BO | Vol. BO m3 | Vol. Moy. BO m3 |
|--------------------|------------|-----------------|
| 156 | 212 | 1,36 |
| B.I. = | | st |

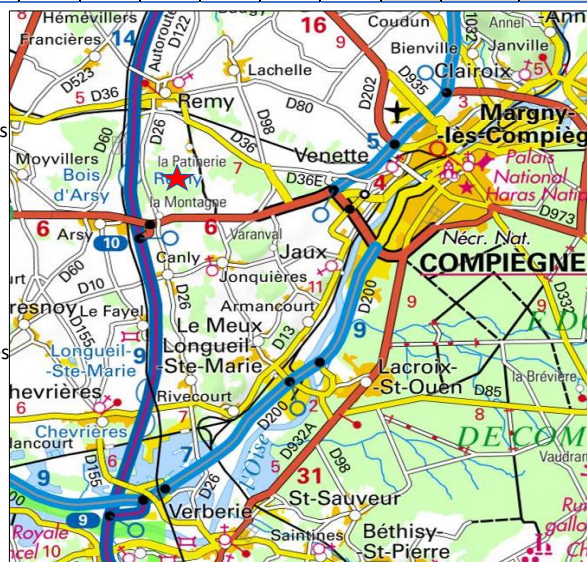
| Diamètre | 30 | 35 | 40 | 45 | 50 | 55 | 60 | 65 | 70 | 75 | 80 | 85 | 90 | 110 | Nb de pied | Vol. | Vol. moy. |
|-------------|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|-----|------------|------|-----------|
| Essence | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Châtaignier | 7 | 31 | 31 | 35 | 24 | 13 | | 2 | | | | | | | 143 | 182 | 1,3 |
| Chêne | | | 1 | | 1 | 1 | | 1 | 2 | 1 | 2 | | | | 9 | 25 | 2,8 |
| Acacia | | | | 2 | 1 | 1 | | | | | | | | | 4 | 5 | 1,2 |
| total | 7 | 31 | 32 | 37 | 26 | 15 | | 3 | 2 | 1 | 2 | | | | 156 | 212 | 1,36 |

| CONDITIONS PARTICULIERES | |
|-------------------------------|--|
| TVA | Propriétaire assujetti à la TVA |
| Conditions de paiement | Selon le cahier des clauses générales pour les ventes de coupes en bloc et sur pied des forêts privées |
| Caution | 3 000 € SAUF si caution permanente |
| C.V.O | La CVO sera réglée par le propriétaire |
| Exploitation | Précaution des arbres non marqués Houppiers et taillis réservés Abattage en dehors des tâches de semis, respect des rejets de châtaignier Utilisation des cloisonnements obligatoire Aucun rémanent sur les layons |
| Débardage | Sur sol sec et porteur, hors dégel |
| Place de dépôt | En bordure de route forestière |
| Délai d'exploitation | 18 mois à compter de la vente |
| Délai d'enlèvement | 3 mois à compter de la fin d'exploitation |

Prix de vente ht € Vente exonérée de TVA oui non

L'ACQUEREUR

Signature précédée de la mention manuscrite "Lu et approuvé"



Accès visite: D26 reliant Canly à Rémy

Place de dépôt: Bordure de route forestière + Place de dépôt

Coordonnées GPS - Point de Rencontre Sécurité Conseillé:

Lat : 49 ° 24' 34,53" N
Long : 2 ° 42' 3,55" E

Couverture téléphonique: BONNE