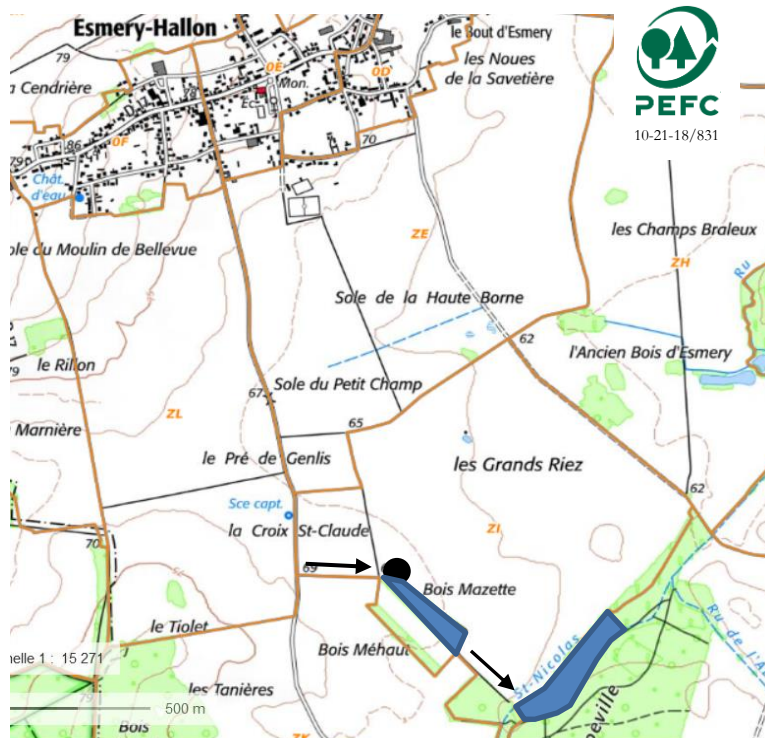


## Vente Sur Pied et en Bloc



Propriétaire  
Certification  
Département  
Localisation  
Commune  
Lieu-dit  
Coordonnées GPS  
(Degrés Décimaux)  
Point de Rencontre  
Sécurité conseillé

GF des Aulnaies  
PEFC : 10-21-18/831  
Somme (80)  
HAM Sud-Ouest  
Esmerly-Hallon  
Longitude : 3,015299°  
Latitude : 49,701637°  
Mairie de Esmerly-Hallon

Essence principale  
Volume présumé  
Nombre d'arbres  
Volume moyen

**Peupliers : Beaupré**  
**993 m3**  
**672**  
**1.48 m3**

Nature coupe  
Parcelles cadastr.  
Surface  
Limites  
Marquage  
Réserves  
Visite

Coupe rase  
ZI 18 et P 5  
4.00 hectares environ  
Plan ci-contre  
un rond au corps à la peinture jaune.  
aucune  
se reporter au plan ci-contre

Lot estimé par  
Expert

propriétaire  
SAS Cegeb  
72 rue du Centre 60350 Berneuil S/ Aisne  
Tel : 03 44 85 76 60 – Mob : 06 80 99 20 20  
Mel : secretariat@cegeb.com

Pour la couverture téléphonique : aller sur site [www.monreseaumobile.fr](http://www.monreseaumobile.fr)

Clauses générales EFF/FNB  
Conditions particulières du 20 mai 2023

| Lot                           | Essence | Diamètre mesuré à 1,3 m |    |    |     |     |     |    |    |    |    |    |    |    |     | Total |         |       |
|-------------------------------|---------|-------------------------|----|----|-----|-----|-----|----|----|----|----|----|----|----|-----|-------|---------|-------|
|                               |         | 25                      | 30 | 35 | 40  | 45  | 50  | 55 | 60 | 65 | 70 | 75 | 80 | 85 | 90+ | Nbre  | Vol. m3 | VU m3 |
|                               | Beaupré |                         | 40 | 83 | 196 | 112 | 160 | 61 | 17 |    |    |    |    |    |     | 669   | 988     | 1.48  |
|                               | Divers  |                         |    |    | 1   |     | 1   |    |    |    | 1  |    |    |    |     | 3     | 5       | 1.67  |
| Divers : 1 Frêne + 2 Grisards |         |                         |    |    |     |     |     |    |    |    |    |    |    |    |     | 672   | 993     | 1.48  |

## Clauses particulières

Contacter monsieur AVRIL David à la mise en route.

Accès : par le chemin empierré jusqu'à la parcelle.

Exploitation : tirage des arbres de bordure et de ceux le nécessitant.

Terrain apte à la replantation. Mise en tas ou en andain soigné des rémanents. Houppiers, taillis et purges font partie de la vente et sont à enlever.

Débardage : par temps sec ou de gel. Dégâts éventuels à la charge de l'acquéreur suivant le barème de la chambre d'agriculture.

Les demandes d'autorisation préalable et les démarches de sécurisation de la voie publique (auprès des Services de la Voirie Départementale) pour le chargement des camions sont à la charge de l'acheteur.

Stockage : à l'est

Délai d'exploitation : 30 Juin 2024

Assujettissement à la TVA : oui

Païement : 20 % au comptant + la totalité de la TVA  
40 % par Billet à Ordre avalisé au 10.10.2023  
40 % par Billet à Ordre avalisé au 10.01.2024

Caution : 25 % du montant de la vente sauf si caution permanente

CVO : payée par le vendeur.

« la remise d'une offre suppose l'acceptation des clauses générales et particulières.

Prix L'acquéreur La Caution

