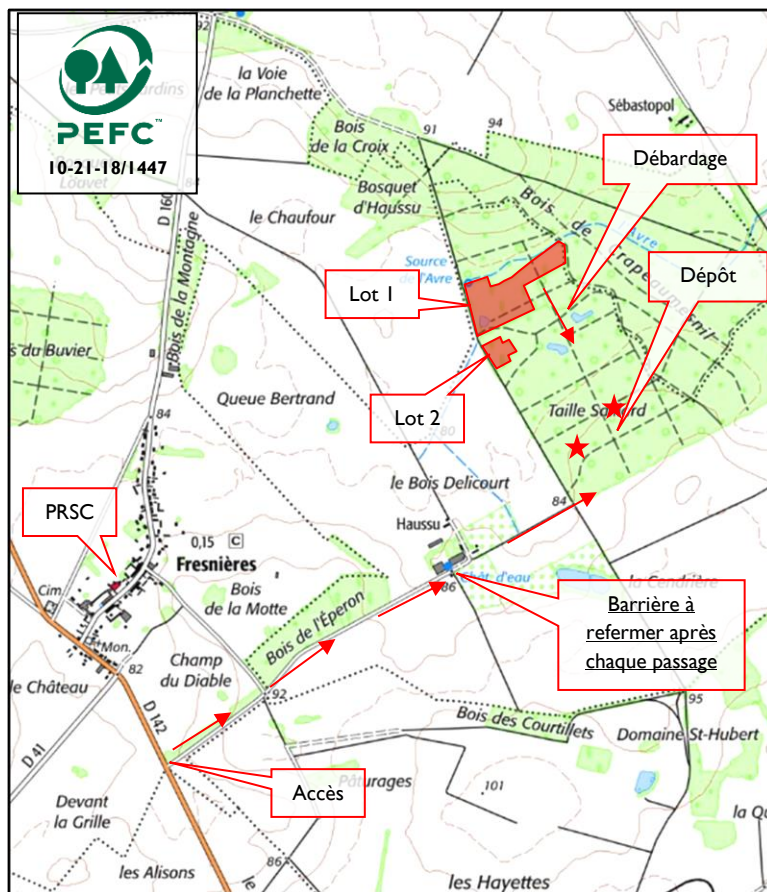


Vente Sur Pied et en Bloc



Propriétaire
Certification
Département
Localisation
Commune
Lieu-dit
Coordonnées GPS
 (Degrés Décimaux)
Point de Rencontre
Sécurité conseillé

Wibaux-Allavoine Véronique
 PEFC : 10-21-18/1447
 Oise (60)
 Roye Sud
 Amy
 Taille Saillard
 Longitude : 2,815289°
 Latitude : 49,616118°
 Mairie de Fresnières

Essence principale
Volume présumé
Nombre d'arbres
Volume moyen

Boelare et Ghoy (selon propriétaire)
542 m3
428
1.3 m3

Nature coupe
Parcelles PSG
Surface
Limites
Marquage
Visite

Coupe rase sauf « R »
 1 / 2p / 3p
 5 hectares environ
 Fossés/chemins/peinture
 Points de peinture au corp
 Se reporter au plan ci-contre
 M. Avril au 06 09 58 54 73 (code barrière)

Estimation par
Suivi de coupe
Expert Forestier

Sas CEGEB
 Boris Leduc (06 86 23 09 38)
 Maxime Minotte (sas CEGEB)
 68 rue du Centre, 60 350 Berneuil-S/-Aisne
 Mob : 06 11 96 94 38 – Tel : 03 44 85 76 60
 Mel : m.minotte@cegeb.com

Clauses générales EFF/FNB
Conditions particulières du 20 mai 2023

Hauteur totale moyenne \pm 25-30m / Hauteur d'élégage moyenne \pm 3-4m (plus pour certain Beupré)

Lot	Essence	Diamètre mesuré à 1,3 m													Total		
		30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90+	Nbre	Vol. m3	VU m3
1	Boelare	13	25	45	48	45	20	5							202	297	1.5
	Ghoy	35	32	28	21	7	1	1	1						126	111	0.9
2	Beupré	13	16	20	28	21	1	1							100	134	1.3
Observation :		Taillis, houppiers et purges \pm 400 tonnes													428	542	1.3

Clauses particulières

Préambule : pas d'exploitation pendant la chasse + option de vente : extraction de Robusta à acheter à l'UP ★

Exploitation : tirage des arbres de bordure et de ceux le nécessitant. Recépage soigné du sous-étage et des places d'abattage. Respect des réserves avec un « R ». Mise en tas ou éparpillement des rémanents sur une hauteur inférieure à 80 centimètres. Houppiers, purges et taillis font partie de la vente et sont à enlever.

Débardage : par terrain portant

Stockage : le long du chemin empierré (voir plan)

Délai d'exploitation : 31 aout 2024 (hors période de chasse)

Délai d'enlèvement : 3 mois après le débardage et au plus tard le 15 septembre 2024

Assujettissement à la TVA : oui

Paiement : 20 % au comptant

40 % par Billet à Ordre avalisé au 15.12.2023

40 % par Billet à Ordre avalisé au 15.03.2024

Caution : 5 000 € sauf si caution permanente

CVO : payée par le vendeur.

« la remise d'une offre suppose l'acceptation des clauses générales et particulières »

L'acquéreur

La caution

