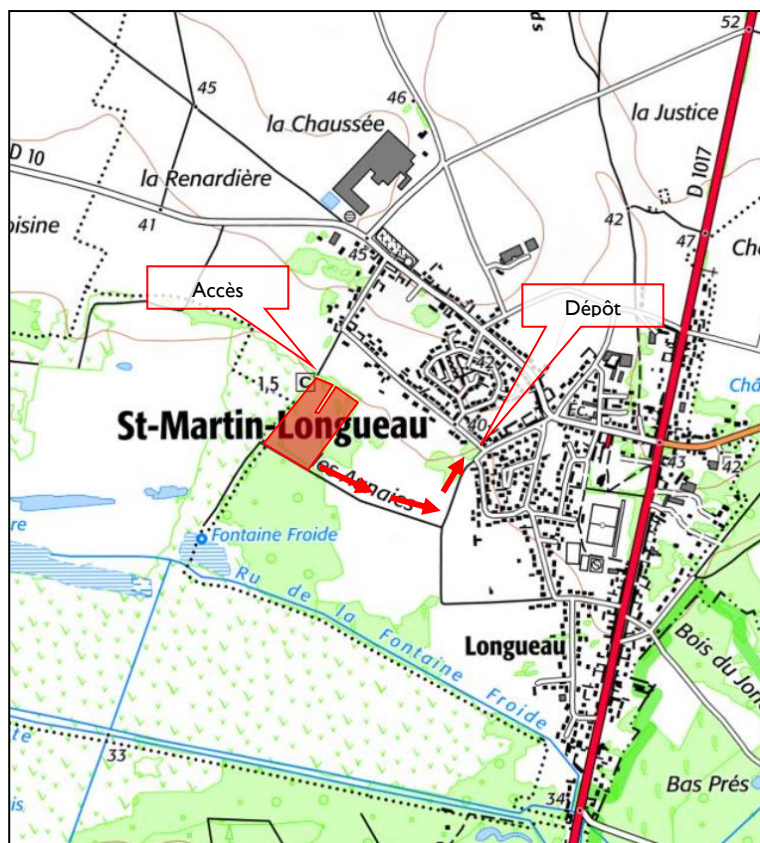


Vente Sur Pied et en Bloc



Propriétaire
Certification
Département
Localisation
Commune
Lieu-dit
Coordonnées GPS
 (Degrés Décimaux)
Point de Rencontre
Sécurité conseillé

François Colle
 Non
 Oise (60)
 Creil Nord-Est
 Saint-Martin-Longueau
 Les Aunaies
 Longitude : 2,594711°
 Latitude : 49,344788°
 Mairie de Saint-Martin-Longueau

Essence principale
Volume présumé
Nombre d'arbres
Volume moyen

Peupliers
367 m3
281
1.3 m3

Nature coupe
Parcelles cadastrales
Surface
Limites
Marquage
Réserve
Visite
Estimation par
Suivi de coupe
Expert Forestier

Coupe totale sauf « R »
 A592 à A603 sauf A595
 2 hectares environ
 Cultures/chemins/peinture
 Points de peinture au corps
 Arbres marqués d'un « R »
 Se reporter au plan ci-contre
 Sas CEGEB
 Boris Leduc (06 86 23 09 38)
 Jean-Marc Péneau (sas CEGEB)
 68 rue du Centre, 60 350 Berneuil-S/-Aisne
 Mob : 06 80 99 20 20 – Tel : 03 44 85 76 60
 Mel : secretariat@cegeb.com

Clauses générales EFF/FNB

Conditions particulières du 20 mai 2023

Hauteur totale moyenne : 25-30m / Hauteur d'élagage moyenne 5-6m

Lot	Essence	Diamètre mesuré à 1,3 m													Total		
		30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90+	Nbre	Vol. m3	VU m3
	Peuplier	33	38	46	64	46	27	21	1	3	1	1			281	367	1.3
Observation :		Houppiers, purges et taillis ± 60-90 tonnes													281	367	1.3

Clauses particulières

Préambule : Pas d'exploitation les jours et veilles de chasse. Attention coupe dans un zonage Natura 2000, obligation de respecter la législation Natura 2000.

Exploitation : tirage des arbres de bordure et de ceux le nécessitant. Recépage soigné du sous-étage et des places d'abattage. Respect des arbres laissés en réserves « R ». Mise en tas ou éparpillement des rémanents sur une hauteur inférieure à 1 mètre. Les andains devront recevoir que des branches d'un diamètre inférieur à 5 cm. Laisser un passage ouvert tous les 15 mètres de façon à pouvoir traverser facilement les andains. Houppiers, purges et taillis font partie de la vente et sont à enlever.

Débardage : par terrain sec ou portant.

Stockage : au Sud Est (voir plan)

Délai d'exploitation : 01 août 2024

Délai d'enlèvement : 3 mois après le débardage

Assujettissement à la TVA : non

Paiement : 20 % au comptant
 40 % par Billet à Ordre avalisé au 15.12.2023
 40 % par Billet à Ordre avalisé au 15.03.2024

Caution : 5 000 € sauf si caution permanente.

CVO : payée par l'acheteur pour le compte du vendeur.

« la remise d'une offre suppose l'acceptation des clauses générales et particulières »

L'acquéreur

La caution

