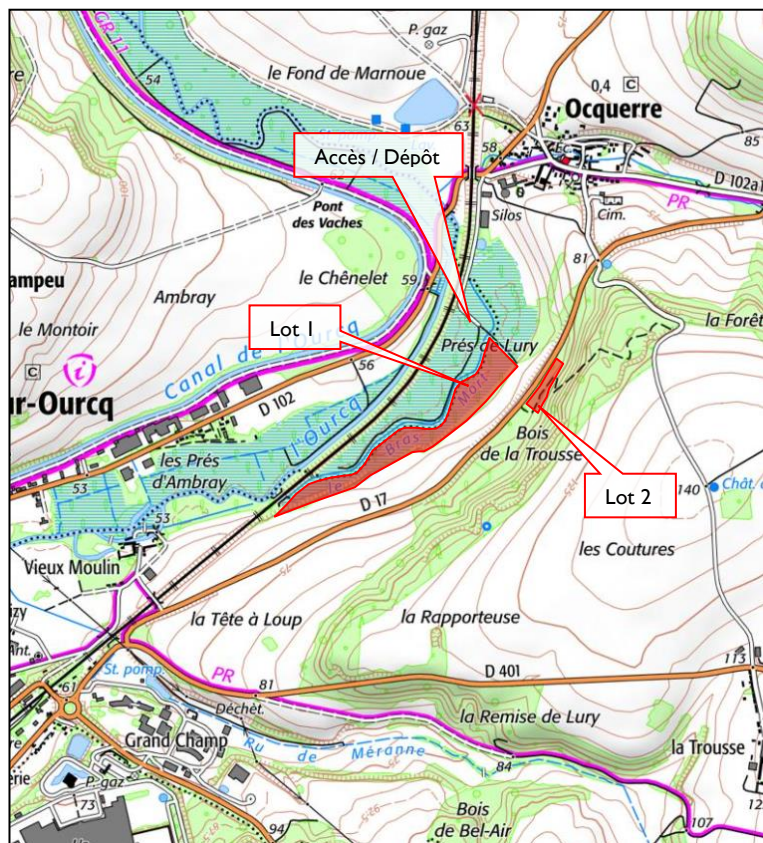


Vente Sur Pied et en Bloc



Propriétaire GF des Merisiers
Certification Non
Département Seine-et-Marne (77)
Localisation Meaux Nord-Est
Commune Ocquerre
Lieu-dit Prés de Lury et Bois de la Trousse
Coordonnées GPS (Degrés Décimaux) Longitude : 3,053674°
 Latitude : 49,033192°
Point de Rencontre Mairie de Ocquerre
Sécurité conseillé

Essence principale I214/Ghoy/Robusta
Volume présumé 1 051 m3
Nombre d'arbres 916
Volume moyen 1.1 m3

Nature coupe Lot 1 : coupe rase / Lot 2 : extraction
Parcelles PSG Lot 1 : 1p / Lot 2 : 3p
Surface 6 hectares environ
Limites Cultures / chemins / peinture
Marquage Un point de peinture au corps
Visite Se reporter au plan ci-contre
Estimation par Sas CEGEB
Suivi de coupe Boris Leduc (06 86 23 09 38)
Expert Forestier Jean-Marc Péneau (sas CEGEB)
 68 rue du Centre, 60 350 Berneuil-S/-Aisne
 Mob : 06 80 99 20 20 – Tel : 03 44 85 76 60
 Mel : secretariat@cegeb.com

Clauses générales EFF/FNB
Conditions particulières du 20 mai 2023

Hauteur totale moyenne : 20-25m / Hauteur d'élagage moyenne : 4-6m

Lot	Essence	Diamètre mesuré à 1,3 m													Total		
		30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90+	Nbre	Vol. m3	VU m3
1	I214 et Ghoy	90	145	219	237	129	44	7	3						870	1 005	1.2
2	Robusta	3	19	8	10	1	3		1	1					46	46	1
Observation :		Houppiers, purges et taillis ± 400-500T de BIBE													916	1 051	1.1

Clauses particulières

Préambule : Pas d'exploitation les jours et veilles de chasses.

Exploitation : tirage des arbres de bordure et de ceux le nécessitant. Recépage soigné du sous-étage et des places d'abattage. Mise en tas ou éparpillement des rémanents sur une hauteur inférieure à 1 mètre. Houppiers, purges et taillis font partie de la vente et sont à enlever.

Débardage : par terrain sec ou portant.

Stockage : voir plan ci-dessus

Délai d'exploitation : 15 octobre 2024

Délai d'enlèvement : 3 mois après le débardage

Assujettissement à la TVA : non

Paiement : 20 % au comptant

40 % par Billet à Ordre avalisé au 15.12.2023

40 % par Billet à Ordre avalisé au 15.03.2024

Caution : 5 000 € sauf si caution permanente

CVO : payée par l'acheteur pour le compte du vendeur.

« la remise d'une offre suppose l'acceptation des clauses générales et particulières »

L'acquéreur

La caution

