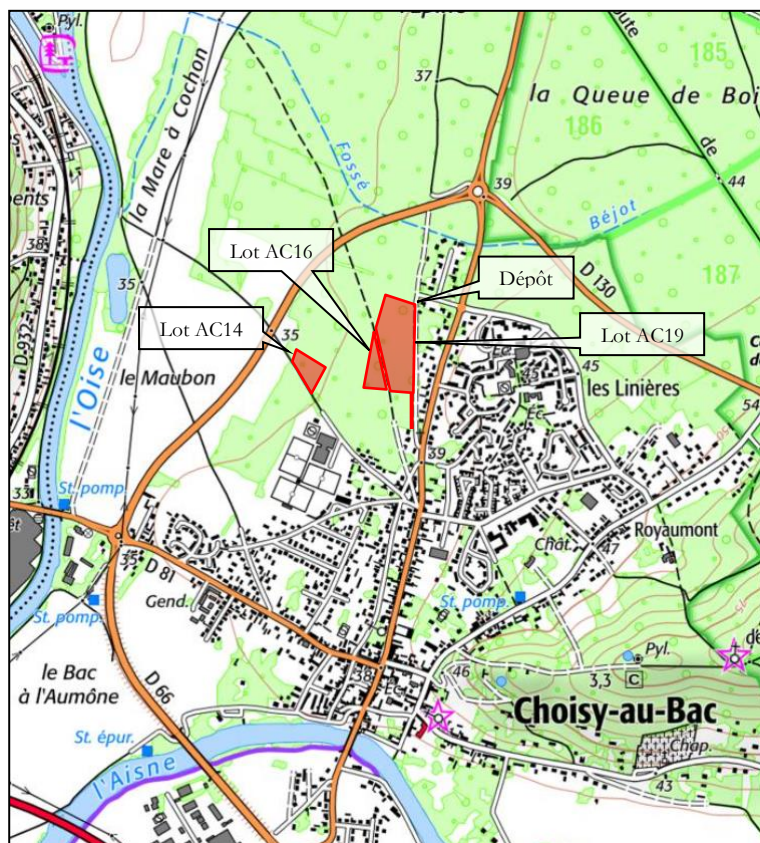


Vente Sur Pied et en Bloc



Propriétaire Indivision Acxel
Certification Non
Département Oise (60)
Localisation Compiègne Nord
Commune Choisy-au-Bac
Lieu-dit Le Champart
Coordonnées GPS Longitude : 2,878223°
 (Degrés Décimaux) Latitude : 49,444361°
Point de Rencontre Mairie Choisy-au-Bac
Sécurité conseillé

Essence principale	Peupliers divers/Robusta
Volume présumé	640 m³
Nombre d'arbres	408
Volume moyen	1,57 m³

Nature coupe Coupe rase
Parcelles cadastrales AC14 / AC16 / AC19 partie / AC18 (bord de route)
Surface 3,8 hectares environ
Limites Chemins/peinture/route
Marquage Un point de peinture au corps
Visite se reporter au plan ci-contre
Estimation par JMP et BL
Suivi de coupe Boris Leduc (06 86 23 09 38)
Expert Forestier Jean-Marc Péneau (sas CEGEB)
 68 Rue du Centre, 60 350 Berneuil-S/-Aisne
 Mob : 06 80 99 20 20 – Tel : 03 44 85 76 60
 Mel : secretariat@cegeb.com

Point GPS : <https://goo.gl/maps/2odZNrSpuF65HJ97>

Clauses générales EFF/FNB
Conditions particulières du 20 mai 2022

		Diamètre mesuré à 1,3 m													Total		
Lot	Essence	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90+	Nbre	Vol. m³	VU m³
AC14	Peuplier divers		5	12	15	18	8	5	1						64	110	1.72
AC16	Robusta		11	17	31	24	20	4							107	176	1.64
	Grisard						1		3						4	11	2.75
AC19	Robusta		26	36	61	46	29	23	8	1	1	1			232	342	1.47
	Grisard				1										1	1	1
Observation :															408	640	1.57

Clauses particulières

Préambule :

Exploitation : tirage des arbres de bordure et de ceux le nécessitant. Recépage soigné du sous-étage et des places d'abattage. Terrain apte à la replantation. Mise en tas sur une hauteur inférieure à 1 mètre ou broyage des rémanents. Houppiers, purges et taillis font partie de la vente et sont à enlever.

Débardage : par terrain sec ou gelé.

Stockage : AC14 bord de coupe / AC16 et 19p bord de route au nord

Délai d'exploitation : 15 octobre 2023

Délai d'enlèvement : 3 mois après le débardage.

Assujettissement à la TVA : Non

Paiement : 20 % au comptant
80 % par Billet à Ordre avalisé au 15.12.2022

Caution : 25 % du montant de la vente sauf si caution permanente.

CVO : payée par l'acheteur pour le compte du vendeur.

« la remise d'une offre suppose l'acceptation des clauses générales et particulières »

L'acquéreur

La caution

