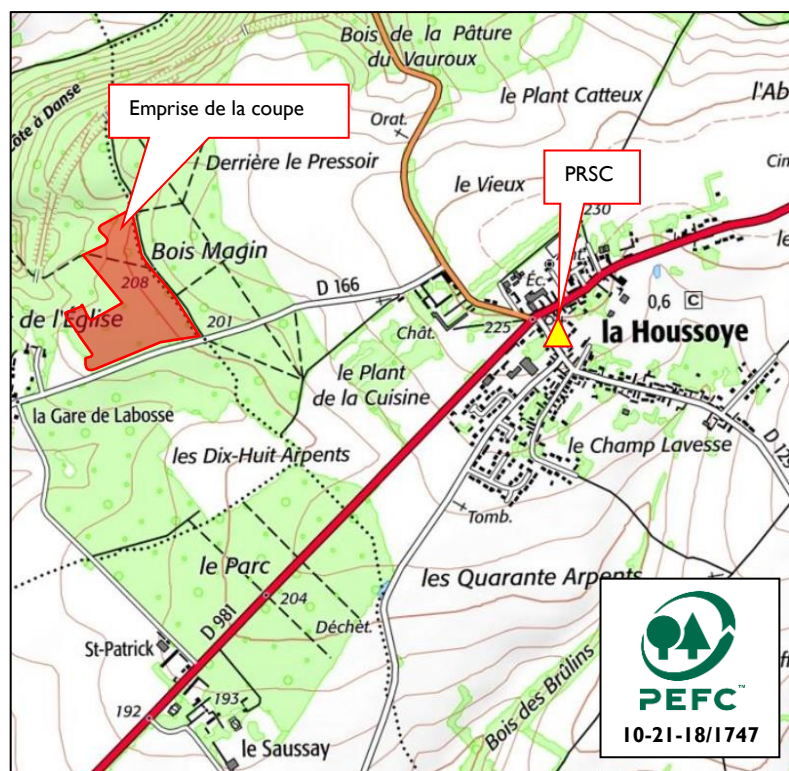


## Vente Sur Pied et en Bloc



<b>Propriétaire</b>	GF du Bois Magin
<b>Certification</b>	PEFC n°10-21-18/1747
<b>Département</b>	Oise (60)
<b>Localisation</b>	15 km au sud-ouest de Beauvais
<b>Communes</b>	Labosse
<b>Lieu-dit</b>	Bois Magin
<b>Coordonnées GPS</b>	Longitude : 1.92957°
<b>(Degrés Décimaux)</b>	Latitude : 49.354612°
<b>Point de Rencontre</b>	
<b>Sécurité conseillé (PRSC)</b>	Mairie de La Houssoye

Essence principale	chêne, châtaignier, robinier, frêne
Volume présumé	240 m3
Nombre d'arbres	134
Volume moyen	1,8 m3

<b>Nature coupe</b>	coupe d'amélioration, sécurité et sanitaire
<b>Parcelle PSG</b>	5
<b>Surface</b>	8 hectares environ
<b>Limites</b>	peinture (≠), chemin, routes
<b>Marquage</b>	un flachis CGB au pied et des ronds de peinture orange au corps avec numérotation
<b>Réserves</b>	tous les arbres et brins non marqués de ronds à la peinture orange
<b>Visite</b>	se reporter au plan ci-contre
<b>Experts Forestiers</b>	Maxime Minotte 68 rue du Centre – 60 350 Berneuil-sur-Aisne Tel: 06 11 96 94 38 Mel : m.minotte@cegeb.com

**Clauses générales EFF/FNB**  
**Conditions particulières du 20 mai 2022**

Arbres numérotés

	Diamètre mesuré à 1,3 m													Total		
Essence	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90+	Nbre	Vol. m3	VU m3
Chêne		1	3	10	16	16	12	8	3	5	1	3		78	154	2
Châtaignier		3	2	6	1		4	2		1				19	33	1,7
Robinier		3	1	6	3	1	1	1	2					18	24	1,3
Frêne		1	4	3	3	1	3		1					16	24	1,5
Hêtre					1	1		1						3	5	1,7
Observations :														134	240	1,8

## Clauses particulières

**Préambule : pas d'exploitation du 15/10 au 28/02 + dépôt le long de la route en cours d'ouverture**

**Exploitation :** tirage des arbres de bordure et de ceux le nécessitant. Recépage soigné du sous-étage et des places d'abattage. **Attention d'anciens ronds rose à ne pas couper.** Houppiers, purges et taillis restent à la disposition du vendeur, diamètre fin bout de 20 cm (pour les arbres de diamètre < 40cm) et 30 cm fin bout pour les autres catégories de diamètre.

**Débardage** : par terrain portant

**Stockage :** bord de coupe (démarche auprès des administrations routières à la charge de l'acquéreur : Frédéric Langlois, CD60, 06 84 44 25 72)

**Délai d'exploitation : 30 septembre 2023**

**Délai d'enlèvement : 3 mois après le débordage**

**Assujettissement à la TVA : oui**

**Paiement :** 20 % au comptant  
40 % par Billet à Ordre avalisé au 15.12.2022  
40 % par Billet à Ordre avalisé au 15.03.2023

**Caution : 5 000 €** sauf si caution permanente

**CVO** : payée par l'acheteur pour le compte du vendeur.

*« la remise d'une offre suppose l'acceptation des clauses générales et particulières »*

L'acquéreur

La caution

