



Propriétaire	Monsieur Benjamin Bost
Certification	Non
Département	Oise (60)
Localisation	Noyon Sud-Est
Commune	Pontoise-les-Noyon
Lieu-dit	Bois de Courcelles
Coordonnées GPS	Longitude : 3,040166° (dépot)
(Degrés Décimaux)	Latitude : 49,532868°
Point de Rencontre	
Sécurité conseillé	Mairie de Pontoise-les-Noyon

Essence principale	Interaméricain et Robusta
Volume présumé	179 m3
Nombre d'arbres	203
Volume moyen	0.88 m3

Nature coupe *Lot 1 et 2 : extraction*[illegible]

Surface	4 hectares environ
Limites	plaine, fossé et peinture
Marquage	un point de peinture rose
Visite	se reporter au plan ci-contre

Lot estimé par Expert

Clauses générales EFF/FNB
Conditions particulières du 20 mai 2022

		Diamètre mesuré à 1,3 m														Total		
Lot	Essence	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90+	Nbre	Vol. m3	VU m3
1	interaméricain		1	4	5	9	4	2								25	31	1,24
2	interaméricain		24	30	34	19	11	2	1							121	108	0,89
	Robusta		12	16	15	11	1	2								57	40	0,7
Observation :																203	179	0,88

Préambule : Passage de camions et engins interdit sur le pont à proximité de la ferme des Courcelles.

Exploitation : tirage des arbres de bordure et de ceux le nécessitant. Recépage soigné du sous-étage et des places d'abattage. Respect des zones de régénération. Éparpillement des rémanents sur une hauteur inférieure à 1 mètre. Houppiers, taillis et purges font partie de la vente et sont à enlever.

Débardage : par terrain sec ou gelé. Dégâts éventuels à la charge de l'acquéreur suivant le barème de la chambre d'agriculture. Passage uniquement sur le tracé prévu.

Stockage : à l'Ouest sur place de dépôt ONF

Délai d'exploitation : 15 octobre 2023

Délai d'enlèvement : 3 mois après le débardage

Assujettissement à la TVA : non

Paiement : 20 % au comptant
80 % par Billet à Ordre avalisé au 15.12.2022

Caution : 25 % du montant de la vente sauf si caution permanente.

CVO : payée par l'acheteur pour le compte du vendeur.

« la remise d'une offre suppose l'acceptation des clauses générales et particulières »

L'acquéreur

La caution

