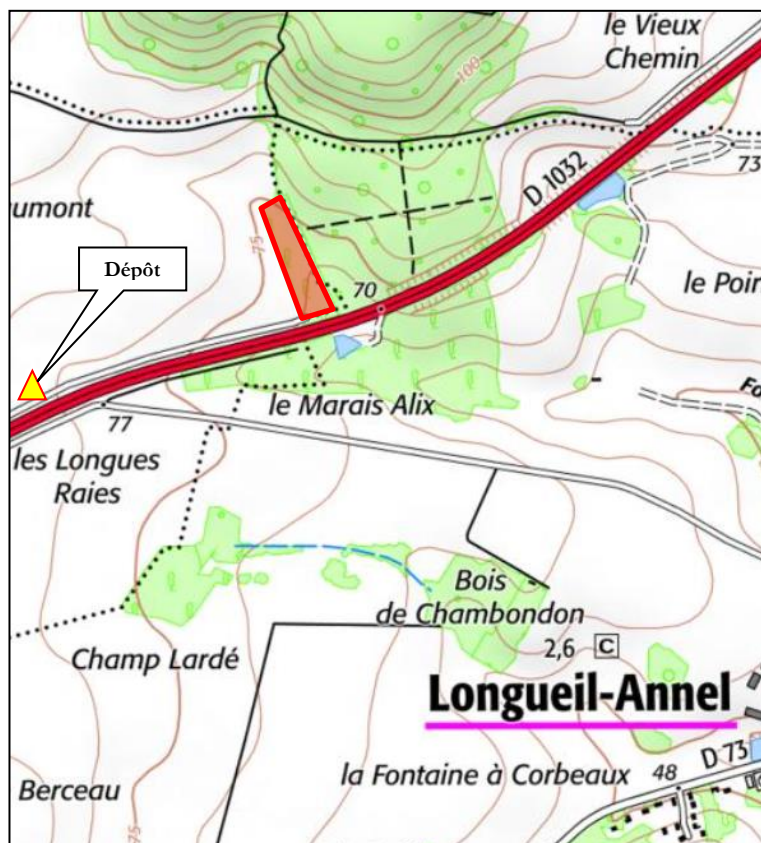


## Vente Sur Pied et en Bloc



**Propriétaire** Xavier Cannesson  
**Certification** Non  
**Département** Oise (60)  
**Localisation** Nord Compiègne  
**Commune** Giraumont  
**Lieu-dit** Caumont  
**Coordonnées GPS** Longitude : 2,844305°E  
 (Degrés Décimaux) Latitude : 49,478126°N  
**Point de Rencontre** Mairie Giraumont  
**Sécurité conseillé**

<b>Essence principale</b>	<b>Peupliers Robusta</b>
<b>Volume présumé</b>	<b>391 m<sup>3</sup></b>
<b>Nombre d'arbres</b>	<b>362</b>
<b>Volume moyen</b>	<b>1.08 m<sup>3</sup></b>

**Nature coupe** Coupe rase  
**Parcelles cadastrales** ZC 43  
**Surface** 2 hectares environ  
**Limites** Cultures / peinture  
**Marquage** Point et trait de peinture de couleur rose.  
**Visite** Se reporter au plan ci-contre  
**Estimation par** JMP et BL  
**Suivi de coupe** Boris Leduc (06 86 23 09 38)  
**Expert Forestier** Jean-Marc Péneau (sas CEGEB)  
 68 Rue du Centre, 60 350 Berneuil-sur-Aisne  
 Tel : 03 44 85 76 60 – Mob : 06 80 99 20 20  
 Mel : secretariat@cegeb.com

Point GPS dépôt : <https://goo.gl/maps/DivKkd1pS2q6HqIU8>

**Clauses générales EFF/FNB**  
**Conditions particulières du 20 mai 2022**

Lot	Essence	Diamètre mesuré à 1,3 m													Total		
		30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90+	Nbre	Vol. m <sup>3</sup>	VU m <sup>3</sup>
	Robusta	96	88	65	58	29	16	7	2	1					362	391	1.08
Observation :		Quelques gélivures dans les diamètres inférieurs à 35cm													362	391	1.08

## Clauses particulières

**Préambule :** les périodes de non exploitation-débardage les jours et veilles de chasse et pendant l'entreposage des betteraves / peupliers non élagués. Accord de monsieur Van Annche pour le stockage.

**Exploitation :** tirage des arbres de bordure et de ceux le nécessitant. Recépage soigné du sous-étage et des places d'abattage. Terrain apte à la replantation. Mise en tas ou andain soigné des rémanents sur une hauteur de 1 mètre environ. Purgés et taillis font partie de la vente et sont à enlever.

**Débardage :** par terrain sec ou gelé. Dégâts éventuels à la charge de l'acquéreur suivant le barème de la chambre d'agriculture.

**Stockage :** sur place à betterave à l'ouest. **50€ par mois à la charge de l'acheteur.**

**Délai d'exploitation :** 15 novembre 2023.

**Délai d'enlèvement :** 3 mois après le débardage.

**Assujettissement à la TVA :** non

**Paiement :** 40 % au comptant.

60 % par Billet à Ordre avalisé au 15.12.2022.

**Caution :** 25 % du montant de la vente sauf si caution permanente.

**CVO :** payée par l'acheteur pour le compte du vendeur.

« la remise d'une offre suppose l'acceptation des clauses générales et particulières »

L'acquéreur

La caution

