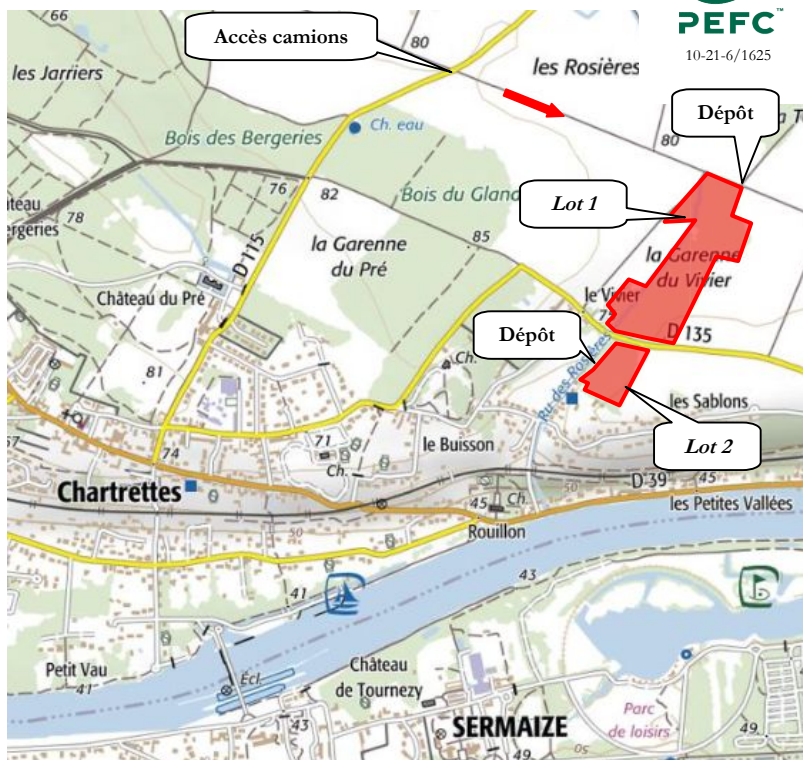


Vente Sur Pied et en Bloc



Propriétaire
Certification
Département
Localisation
Commune
Lieu-dit
Coordonnées GPS
(Degrés Décimaux)
Point de Rencontre
Sécurité conseillé

GF Chavannes-Bouard
PEFC : 10-21-6/1625
Seine-et-Marne (77)
Melun Sud-Est
Chartrettes
La Garenne du Vivier
Longitude : 2,713966°
Latitude : 48,496445°
Mairie de Chartrettes



Essence principale
Volume présumé
Nombre d'arbres
Volume moyen

Frêne
159 m3
131
1,21 m3

Nature coupe
Parcelles PSG
Surface
Limites
Marquage

coupe d'amélioration
20 et 22
8 hectares environ
plaine, chemin et peinture
un flachis JMP au pied et des ronds
de peinture rose au corps

Réserves

tous les arbres et brins non
marqués de ronds à la peinture
se reporter au plan ci-contre ou
M. Dubosq au 06.48.99.23.91

Visite

Lot estimé par
Expert

JMP, BC et LE
SAS Cegeb
68 rue du Centre 60350 Berneuil S/Aisne
Tel : 03 44 85 76 60 – Mob : 06 80 99 20 20
Mel : secretariat@cegeb.com

Pour la couverture téléphonique : aller sur site www.monreseaumobile.fr

Clauses générales EFF/FNB

Conditions particulières du 24 juin 2020

Lot	Essence	Diamètre mesuré à 1,3 m														Total		
		25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90+	Nbre	Vol. m3	VU m3
1	Chêne			2	3	3	1	4	2		2			1		18	27	1,5
	Frêne		3	9	15	8	4	4	3		2			1		49	53	1,08
	Tremble				1	2	2	2	3	1	1					12	21	1,75
2	Chêne				1	1	1									3	3	1
	Frêne		1	10	8	1	3	1	5	3	1					33	35	1,06
	Tremble				1	2	4	1	2				1			11	17	1,54
Observations :		Lot 1: 1 robinier faux-acacia de Ø 35 cm (0,4 m³) et 1 érable plane de Ø 45 cm (0,8 m³) Lot 2: 2 robiniers faux-acacia de Ø 40 cm (1,2 m³) et 1 chêne chablis (0,6 m³)														131	159	1,21

Soit 22 chênes pour 30m³, 82 frênes pour 88m³ et 29 trembles pour 38m³

Clauses particulières

Préambule : Pas d'exploitation les jours et veilles de chasse

Exploitation : tirage des arbres de bordure et de ceux le nécessitant. Recépage soigné du sous-étage et des places d'abattage. Respect des zones de régénération. Houppiers et taillis restent à la disposition du vendeur, diamètre fin bout de 25 cm (pour les arbres de diamètre < 40cm) et 30 cm fin bout pour les autres catégories de diamètre.

Débardage : par temps et sols secs ou de gel. Dégâts éventuels à la charge de l'acquéreur suivant le barème de la chambre d'agriculture.

Stockage : Lot 1 : au Nord et Lot 2 : à l'Ouest

Délai d'exploitation : 15 octobre 2021

Délai d'enlèvement : 3 mois après le débardage

Assujettissement à la TVA : oui

Paiement : 20 % au comptant
40 % par Billet à Ordre avalisé au 15.12.2020
40 % par Billet à Ordre avalisé au 15.03.2021

Caution : 25 % du montant de la vente sauf si caution permanente
CVO : payée par l'acheteur pour le compte du vendeur.

« la remise d'une offre suppose l'acceptation des clauses générales et particulières »

L'acquéreur

La caution

