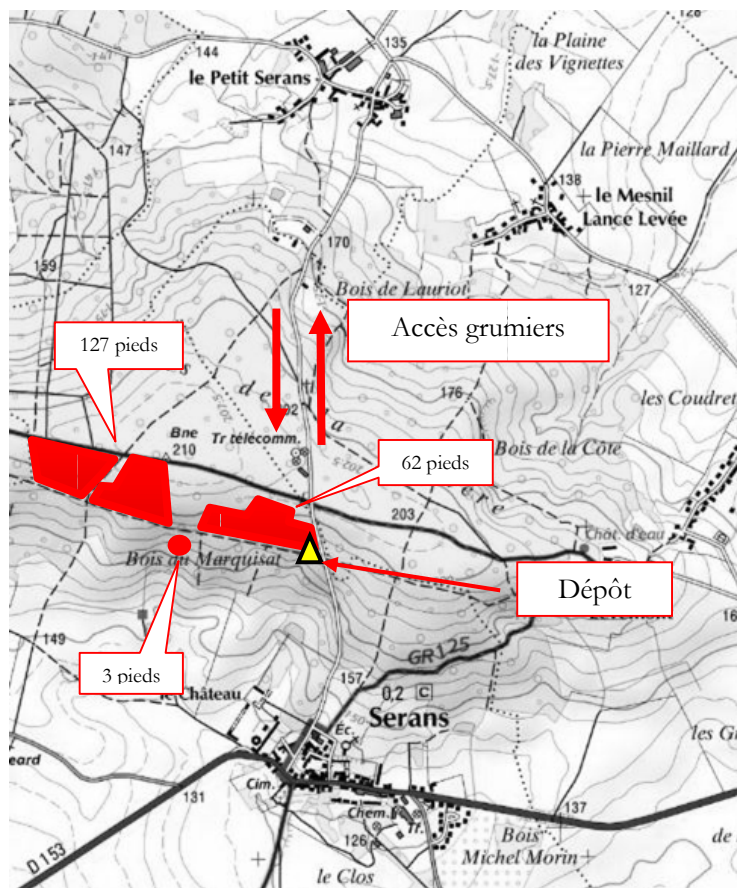


Vente Sur Pied et en Bloc



Propriétaire Indivision Delacour
Certification non
Département Oise (60)
Localisation 10 km au sud de Gisors
Commune Serans
Lieu-dit Bois de la Molière
Coordonnées GPS (Degrés Décimaux) Longitude : 1.831493°
Latitude : 49.1926°
Point de Rencontre Dépôt (voir plan ci-contre)
Sécurité conseillé

Essence principale	Châtaignier
Volume présumé	402 m3
Nombre d'arbres	192
Volume moyen	2,1 m3

Nature coupe coupe d'amélioration
Parcelle PSG 7, 8 partie (3 arbres) et 9 partie
Surface 10 hectares environ
Limites Chemins et peinture (« ≠ »)
Marquage un flachis JMP au pied et des ronds de peinture au corps
Réserves tous les arbres et brins non marqués à la peinture
Visite se reporter au plan ci-contre
Suivi de coupe Maxime Minotte (06 11 96 94 38)
Expert Forestier Maxime Minotte (sas CEGEB)
528 rue du Petit Hamel, 76 520 Mesnil-Raoul
Mob : 06 11 96 94 38
Mail : m.minotte@cegeb.com

Clauses générales EFF/FNB
Conditions particulières de juin 2020

Pour la couverture téléphonique : aller sur site www.monreseaumobile.fr

Essence	Diamètre mesuré à 1,3 m														Total		
	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90+	Nbre	Vol. m3	VU m3
Châtaignier				6	12	36	48	43	20	12	3	3			183	379	2,1
Chêne							1	2	1	1	2				7	19	2,7
Divers	1 frêne ø 55cm + 1 douglas ø 50 cm														192	402	2,1

Clauses particulières

Préambule : les grumiers ne peuvent pas passer par Serans. Ils doivent arriver et repartir par le nord (Le Petit Serans). Attention la route d'accès est limitée à 10 tonnes mais la mairie d'Hadancourt-le-Haut-Clocher consent à faire un arrêté pour autoriser l'accès aux grumiers. **Il faudra donc impérativement aller chercher cet arrêté avant de commencer l'évacuation des bois (ouverture de la mairie le lundi et le jeudi à partir de 17h).**

Exploitation : tirage des arbres de bordure et de ceux le nécessitant. Recépage soigné du sous-étage et des places d'abattage. Respect des semis présents. Houppiers, purges et taillis restent à la disposition du vendeur, diamètre fin bout de 20 cm (pour les arbres de diamètre < 40cm) et 30 cm fin bout pour les autres catégories de diamètre.

Débardage : par temps sec (ou de gel). Dans les parcelles prendre les cloisonnements ouverts récemment.

Stockage : à l'est (remettre les grumes qui obstruent l'accès en place à la fin du chantier pour empêcher le dépôt de déchets sauvages)

Délai d'exploitation : 15 avril 2021

Délai d'enlèvement : 3 mois après le débardage

Assujettissement à la TVA : non

Paiement : 20 % au comptant
40 % par Billet à Ordre avalisé au 15.12.2020
40 % par Billet à Ordre avalisé au 15.03.2021

Caution : 25 % du montant de la vente sauf si caution permanente

CVO : payée par l'acheteur pour le compte du vendeur.

« la remise d'une offre suppose l'acceptation des clauses générales et particulières »

L'acquéreur

La caution

