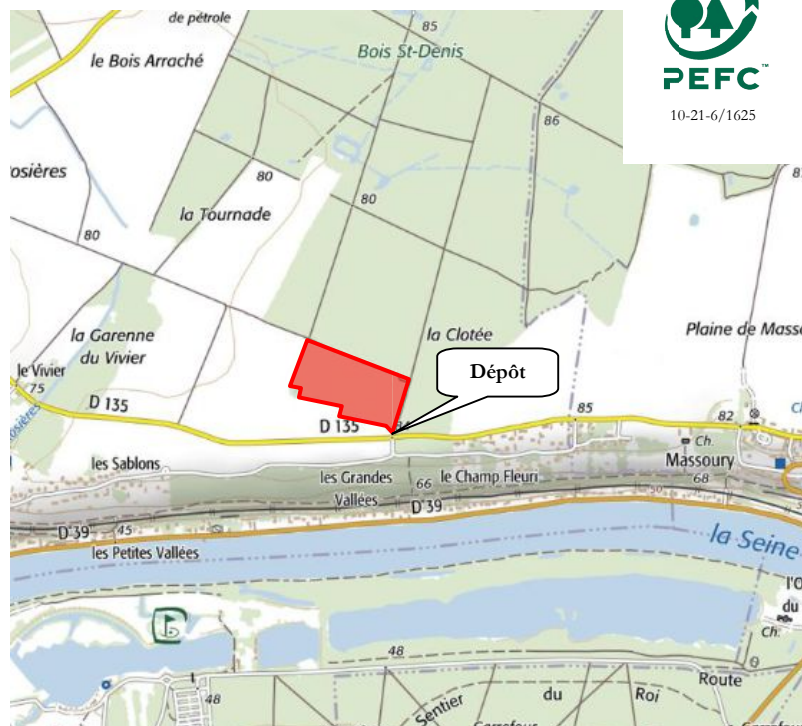


## Vente Sur Pied et en Bloc



Propriétaire  
Certification  
Département  
Localisation  
Commune  
Lieu-dit  
Coordonnées GPS  
(Degrés Décimaux)  
Point de Rencontre  
Sécurité conseillé

GF Chavannes-Bouard  
PEFC : 10-21-6/1625  
Seine-et-Marne (77)  
Melun Sud-Est  
Chartrettes  
La Clotée  
Longitude : 2,733493°  
Latitude : 48,489563°  
Mairie de Chartrettes

Essence principale  
Volume présumé  
Nombre d'arbres  
Volume moyen

**Chêne**  
**113 m3**  
**86**  
**1,31 m3**

Nature coupe  
Parcelles PSG  
Surface  
Limites  
Marquage  
Réserves  
Visite  
Lot estimé par Expert

coupe d'amélioration  
21  
5 hectares environ  
plaine, chemin et peinture  
un flachis JMP au pied et des ronds  
de peinture rose au corps  
tous les arbres et brins non  
marqués de ronds à la peinture  
se reporter au plan ci-contre ou  
M. Dubosq au 06.48.99.23.91  
JMP, BC et LE  
SAS Cegeb  
68 rue du Centre 60350 Berneuil S/Aisne  
Tel : 03 44 85 76 60 – Mob : 06 80 99 20 20  
Mel : secretariat@cegeb.com

Pour la couverture téléphonique : aller sur site [www.monreseauemobile.fr](http://www.monreseauemobile.fr)

Clauses générales EFF/FNB  
Conditions particulières du 24 juin 2020

Lot	Essence	Diamètre mesuré à 1,3 m														Total		
		25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90+	Nbre	Vol. m3	VU m3
	Chêne gélf					1		1	1	1						4	7,3	1,8
	Chêne sain			4	12	19	15	11	2	5	1	1	3			73	96	1,3
	Chêne sec					1	1	1								3	3,4	1,1
	Frêne			2	2											4	2,6	0,65
Observations :		+ 2 trembles de Ø 45 et 50 cm pour 3m³														86	113	1,31

## Clauses particulières

**Préambule : Pas d'exploitation les jours et veilles de chasse**

**Exploitation :** tirage des arbres de bordure et de ceux le nécessitant. Recépage soigné du sous-étage et des places d'abattage. Respect des zones de régénération. Houppiers et taillis restent à la disposition du vendeur, diamètre fin bout de 25 cm (pour les arbres de diamètre < 40cm) et 30 cm fin bout pour les autres catégories de diamètre.

**Débardage :** par temps et sols secs ou de gel.

**Stockage :** au sud-est sur la place de dépôt aménagée

**Délai d'exploitation :** 15 octobre 2021

**Délai d'enlèvement :** 6 mois après le débardage

**Assujettissement à la TVA :** oui

**Paiement :** 20 % au comptant  
40 % par Billet à Ordre avalisé au 15.12.2020  
40 % par Billet à Ordre avalisé au 15.03.2021

**Caution :** 25 % du montant de la vente sauf si caution permanente

**CVO :** payée par l'acheteur pour le compte du vendeur.

« la remise d'une offre suppose l'acceptation des clauses générales et particulières »

L'acquéreur

La caution

