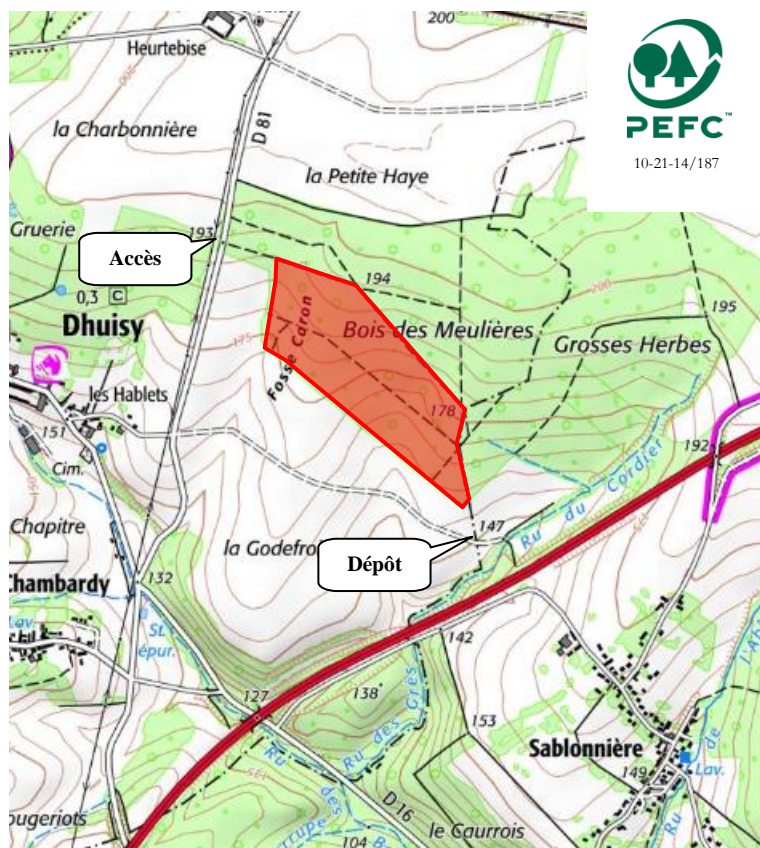


Vente Sur Pied et en Bloc



Propriétaire
Certification
Département
Localisation
Commune
Lieu-dit
Coordonnées GPS
 (Degrés Décimaux)
Point de Rencontre
Sécurité conseillé

GF de Dhuisy
 PEFC : 10-21-14/187
 Seine-et-Marne (77)
 Lizy-sur-Ourcq Est
 Dhuisy
 Bois des Meuliers
 Longitude : 3,169531°
 Latitude : 49,042277°
 Mairie de Dhuisy

Essence principale
Volume présumé
Nombre d'arbres
Volume moyen

Frêne
351 m3
287
1,22 m3

Nature coupe
Parcelles PSG
Surface
Limites
Marquage

coupe sanitaire
 5 et 6
 17 hectares environ
 plaine, chemin et peinture
 un flachis JMP au pied et des ronds
 de peinture rose au corps

Réserves

tous les arbres et brins non
 marqués de ronds à la peinture
 se reporter au plan ci-contre
 M. Giraut au 06.73.65.24.63

Visite

M. Giraut au 06.73.65.24.63
 JMP, LE et BC

Lot estimé par
Expert

SAS Cegeb
 68 rue du Centre 60350 Berneuil S/Aisne
 Tel : 03 44 85 76 60 – Mob : 06 80 99 20 20
 Mel : secretariat@cegeb.com

Pour la couverture téléphonique : aller sur site www.monreseaumobile.fr

Clauses générales EFF/FNB
Conditions particulières du 05 février 2020

Lot	Essence	Diamètre mesuré à 1,3 m														Total		
		25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90+	Nbre	Vol. m3	VU m3
	Frêne			29	89	68	41	25	11	6	3		1			273	321	1,17
	Chêne					1	1	3	2	4	1	1	1			14	30	2,14
Observations :																287	351	1,22

Clauses particulières

Préambule :

Exploitation : tirage des arbres de bordure et de ceux le nécessitant. Recépage soigné du sous-étage et des places d'abattage. Houppiers et taillis restent à la disposition du vendeur, diamètre fin bout de 20 cm (pour les arbres de diamètre < 40cm) et 30 cm fin bout pour les autres catégories de diamètre.

Débardage : par temps sec ou de gel. Dégâts éventuels à la charge de l'acquéreur suivant le barème de la chambre d'agriculture.

Stockage : au sud, dans la plaine (*accord avec l'agriculteur*)

Délai d'exploitation : 15 septembre 2021

Délai d'enlèvement : 3 mois après le débardage

Assujettissement à la TVA : non

Paiement : 20 % au comptant
 40 % par Billet à Ordre avalisé au 15.07.2020
 40 % par Billet à Ordre avalisé au 15.10.2020

Caution : 25 % du montant de la vente sauf si caution permanente

CVO : payée par l'acheteur pour le compte du vendeur.

« la remise d'une offre suppose l'acceptation des clauses générales et particulières »

L'acquéreur

La caution

