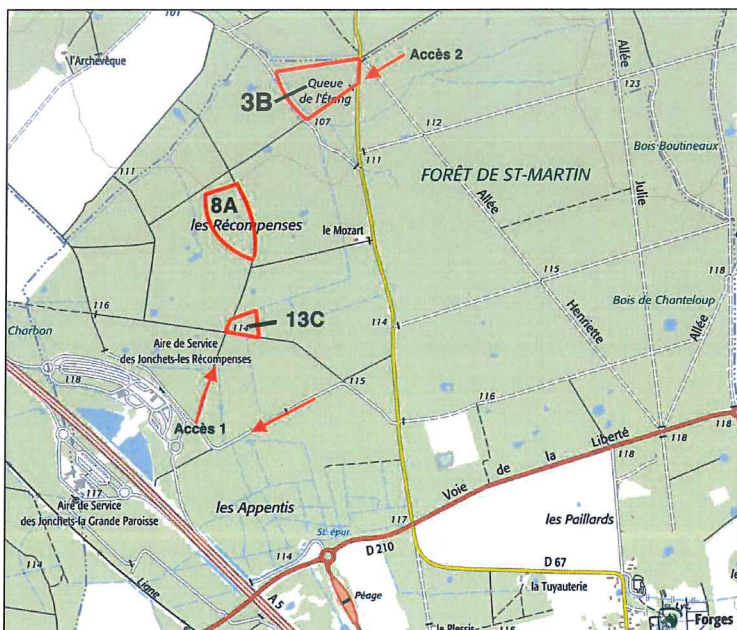


Année : 2020

REGION de : MONTEREAU (77)

Article N°

VENTE EN BLOC ET SUR PIED D'UNE COUPE DE TAILLIS



Propriétaire : Mr Pierre MAHODAU

Département : Seine-et-Marne (77)

Commune : FORGES

Lieu : Forêt de St Martin

Essences principales : Charme, Châtaignier, Chêne, Tremble

Nature de la coupe : Eclaircie de taillis balivé

Volume présumé : 1 400 stères

Nombre de pieds BO	Volume B.O.	Volume moyen
Volume présumé : 1.400 stères		

Surface : 10 ha

Parc. 3B = 6ha, 8A = 2ha80, 13C = 1ha20

Limites : Doubles traits horizontaux à la peinture.

Réserves : Tous les brins ceinturés à la peinture et les diam. 30cm/+ (sauf ceux marqués d'une croix = à couper)

Expert Forestier : Cabinet FOREST TERRE

47, rue de Dammarie

77000 MELUN

contact@forest-terre.fr

		Diamètres à 1m30															
Nombre de pieds	Essence	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90&+	Volume présumé
	VENTE EN BLOC - TAILLIS																

Visite : Voir plan (propriété close) - Renseignements : 06 80 70 00 99 / 06 99 78 84 80
 Pas de visites les semaines des 13/01/2020 et 17/02/2020.

Conditions particulières :

Réserves : Tous les arbres ceinturés à la peinture et les + de 30 cm de diamètre.

Exploitation : Branches regroupées en tas, pas de branches sur les allées, les parcelles voisines ou les fossés. Débardage uniquement par temps sec, remise en état si dégâts.

Délais : 31/07/2021 / Pas d'interventions ni accès de fin août à fin février.

Paiement : 1/3 comptant et 2 billets à ordre à 3 et 6 mois, avalisés par une banque.

Cautionnement : 1/4 du montant de la vente ou 2 000 € minimum.

T.V.A. : Assujettissement.

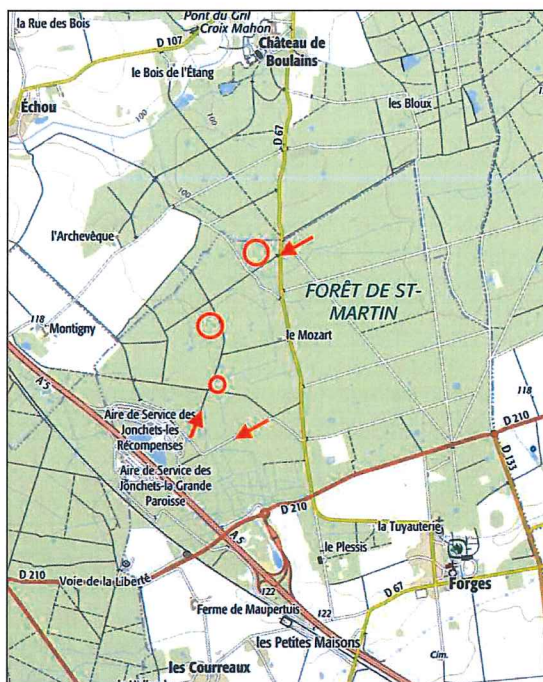
C.V.O. : Réglée par délégation par l'acquéreur.

Délais : 31/08/2021

Sortie et accès : 1) Partie Sud, accès par la route menant à l'Aire de Services de l'Autoroute puis par routes forestières.

2) Partie Nord : idem ou par D67. Les deux portails à maintenir toujours fermés.

Coordonnées GPS : Latitude : 48.428099° / Longitude : 2,934650°



ACQUEREUR :

PRIX :

CAUTION :